

Číslo obchodní smlouvy dle evidence objednatele: S – 23/A5101/2017

Číslo obchodní smlouvy dle evidence zhotovitele:

Smlouva o dílo:

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany:

Obchodní jméno: **JOHNSON CONTROLS INTERNATIONAL, spol. s r.o.**

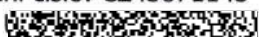
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 7333

Jednající jménem: Ing. Igor Beroun

Sídlo: Líbalova 2348/1, 149 00 Praha4

Identifikační číslo: 43871143

Daňové identifikační číslo: CZ43871143

Bankovní spojení: 

Číslo účtu: 

(dále jen „zhotovitel“)

a

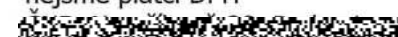
Česká republika – Státní oblastní archiv v Praze

Se sídlem: Archivní 4/2257, 149 00 Praha 4

Zastoupena: PhDr. Danielem Doležalem, Ph.D. ředitelem

IČ: 70979391

DIČ: nejsme plátcí DPH

Bankovní spojení: 

Číslo účtu: 

Tel: 974 847 358

(dále jen „objednatel“)

I. Úvodní ustanovení a účel smlouvy

1. Objednatel prohlašuje, že je subjektem vzniklým podle českého práva a má právní subjektivitu podle zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů. Objednatel je Státní oblastní archiv v Praze s působností v celém Středočeském kraji s tím, že je archivem, tedy institucí zajišťující zejména shromažďování a odborné ukládání archiválií a péči o ně. Objednatel proto zdůrazňuje zvýšenou nutnost provozu všech technologických zařízení, vzhledem k nutnosti ochrany archiválií umístěných v objektech organizačních jednotek objednatele – v jednotlivých státních okresních archivech.
2. Zhotovitel prohlašuje a **Přílohou č. 1** této Smlouvy prokazuje, že má jako podnikatel veškerá oprávnění nezbytná k řádnému provedení díla podle této smlouvy, zejména autorizaci k montáži a servisům jednotlivých zařízení.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva se uzavírá na základě nabídky č. 5_17_MSPE_036 ze dne 29. 5. 2017
4. Dílo bude realizováno v následujících objektech archivu:
 - Státní okresní archiv Benešov, Pod Lihovarem 2145, 256 01 Benešov dále jen „objekt“.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele technické zhodnocení stávající VZT 23 a VZT 24 ve Státním okresním archivu Benešov způsobem a v rozsahu uvedeném v **Příloze č. 2** – nabídka č. 5_17_MSPE_036 ze dne 29. 5. 2017.
2. Dílo bude zhotovitelem prováděno tak, aby bylo dokončeno nejpozději do 30. 10. 2017.



- Půjde o dodávku a montáž stykačů do rozvaděče VZT 23 a 24 k zajištění proudové ochrany topných jednotek VZT vč. termostátů, dále o dodání a montáž záložního zdroje pro VZT, Hepa-filtru pro VZT, požárních ucpávek a ostatního pomocného materiálu vč. provedení konfigurace systému.
3. Předmětem této smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit za řádné provedení díla zhotoviteli cenu díla stanovenou v článku V. této smlouvy.
 4. Veškeré práce na díle budou prováděny v pracovní době objektu s ohledem na zvláštní ochranný režim, který v prostorách archivů musí zůstat zachován, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
 5. Zhotovitel bere na vědomí, že při realizaci díla jsou kladeny zvýšené nároky na bezpečnost a ochranu objektů s ohledem na charakter budov, ve kterých jsou uloženy dokumenty nenahraditelných hodnot.
 6. Zhotovitel bere na vědomí, že musí při realizaci díla dodržovat podmínky stanovené zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů. Zhotovitel prohlašuje, že je s těmito podmínkami podrobně seznámen.
 7. Řádně provedeným dílem se rozumí naplnění všech požadavků předmětu smlouvy zhotovitelem ve smyslu zejména článku II. této smlouvy a **Přílohy č. 2**. Takové dílo musí být provedeno řádně a včas a musí být předáno zhotovitelem a převzato objednatelem, o čemž bude pořízen písemný protokol. Podmínkou je také předání kompletní dokumentace včetně všech potvrzení o provedených revizích, zkušebním provozu, ekologické likvidaci starého zařízení atd.

III. Všeobecné povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu řádně a včas provedeného díla v souladu s touto smlouvou.
2. Objednatel na žádost zhotovitele poskytne zhotoviteli odpovídající součinnost v souvislosti s realizací díla.
3. Zhotovitel se zavazuje, že bude dílo provádět s vynaložením nejvyšší možné odborné péče v souladu s právními předpisy, požadavky a pokyny objednatele se zvláštním zaměřením na dodržování zvýšené opatrnosti a pečlivosti.
4. **Kontaktní osobou pro místo plnění předmětu díla** je níže uvedený zaměstnanec archivu: Státní okresní archiv Benešov, Pod Lihovarem 2145, 256 01 Benešov
Mgr. Michal Sejk, ředitel SOKA
tel.: 603 191 670; e-mail: michal.sejk@soapraha.cz

Kontaktní osobou objednatele pro věci technické a pro potřeby poskytnutí součinnosti objednatele dle této smlouvy je dále:

Juraj Drlička, provozní a bezpečnostní technik archivu
tel.: 974 847 356, GSM 604 272 955; email: juraj.drlicka@soapraha.cz.

5. Zhotovitel je povinen mít platná veškerá oprávnění, koncese, certifikáty a licence, jež jsou nezbytné k realizaci díla dle této smlouvy, zejména je povinen mít autorizaci k montáži a servisům zařízení specifikovaného v článku II. této smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že má dostatek odborných zkušeností potřebných ke zhotovení díla dle této smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn udělovat zhotoviteli pokyny v souvislosti s realizací díla. Pokud pokyny objednatele udělené zhotovitel budou nevhodné pro účely zajištění řádného provedení díla dle této smlouvy nebo budou v rozporu s právními předpisy, je zhotovitel povinen objednatele na to neprodleně písemně upozornit.
7. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do 7 dnů, písemně oznámit objednateli veškeré skutečnosti a okolnosti, které při realizaci díla dle této smlouvy zjistil nebo se o nich dozvěděl a které mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele. Nedojde-li však ke změně pokynů objednatelem, je zhotovitel povinen postupovat podle původních pokynů objednatele.

8. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všichni subdodavatelé měli platná příslušná oprávnění, koncese, certifikace, licence a rovněž odbornou kvalifikaci (autorizaci) a dostatek odborných zkušeností, jež jsou nezbytné pro plnění předmětu této smlouvy a zavazuje se tyto skutečnosti průběžně kontrolovat a zajišťovat doplnění obnovených či nových certifikátů, koncesí, licencí atd.
9. Objednatel se zavazuje umožnit zaměstnancům zhotovitele přístup do prostor objektů, kde bude dílo prováděno. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli aktuální seznam zaměstnanců či jiných osob oprávněných ke vstupu do objektů archivů. Pokud jde o vstup do objektů včetně depozitářů, je pracovník zhotovitele oprávněn do nich vstupovat pouze v doprovodu pověřeného zaměstnance objednatele a jen po předchozí dohodě s objednatel.
10. Po dokončení díla se zhotovitel zavazuje vyzvat objednatele k převzetí díla. Dílo se považuje za dokončené úspěšným provedením zkušebního provozu. K předání a převzetí řádně dokončeného díla dojde nejpozději do 31. 8. 2016, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. O tom bude sepsán předávací protokol. Obsahem předávacího protokolu bude potvrzení obou smluvních stran o tom, že došlo k řádnému zaškolení obsluhy daného zařízení a zkušební provoz proběhl bez komplikací a zařízení je možné považovat za funkční bez vad a nedodělků. Současně s předáním díla bude objednateli předána i kompletní dokumentace vztahující se k dílu (např.: záruční listy, montážní listy, návody k obsluze zařízení, potvrzení o ekologické likvidaci atd.).

IV. Cena díla, platební podmínky a fakturace

1. Cena díla byla smluvními stranami sjednána na částku ve výši **72.120,20,- Kč** (slovy: sedmdesátdvatisícstodvacet korun českých, 20 haléřů) bez DPH a **87.265,44 Kč** (slovy: osmdesátsedmtisícdevětšedesátpět korun českých, 44 haléřů) s DPH. Cena díla je konečná a zahrnuje veškeré náklady, poplatky a platby zhotovitele související se zhotovením díla dle této smlouvy včetně ceny všech dodaných zařízení.
2. Objednatel se tímto zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené a zhotovené dílo cenu díla uvedenou v odstavci 1 tohoto článku. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na celkovou cenu díla nejdříve ke dni předání a převzetí řádně a včas dokončeného díla. Splatnost faktury je sjednána v délce 30 (třiceti) dnů od data doručení objednateli.
3. V případě prodlení s úhradou faktury se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli zákonný úrok z prodlení v souladu s článkem IX. odst. 4 této smlouvy. Objednatel není v prodlení, pokud platba podle této smlouvy byla odepsána z jeho bankovního účtu ve prospěch účtu druhé strany nejpozději poslední den splatnosti příslušné platby nebo v případě, že objednatel fakturu vrátí z důvodů, že neobsahuje náležitosti či skladbu odpovídající požadavkům této smlouvy.
4. Objednatel je oprávněn snížit zhotovitelem fakturovanou cenu díla o jakékoliv případné smluvní pokuty, náhrady škod a další platby splatné ve prospěch objednatele vůči zhotoviteli. Zhotovitel tak souhlasí s jednostranným zápočtem provedeným v uvedeném smyslu.
5. Každá faktura vystavená zhotovitelem musí mít všechny náležitosti stanovené právními předpisy pro daňové a účetní doklady, jinak je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli zpět. Ode dne doručení opravené a řádně vystavené faktury objednateli běží nová lhůta splatnosti 30 dní.
6. V případě, že zhotovitel nedokončí dílo buďto vůbec nebo jen částečně, a to z důvodů výlučně na jeho straně, nebude cena díla zhotoviteli buďto vyplacena vůbec nebo bude přiměřeně snížena.

V. Přechod vlastnického práva ke zhotovované věci

1. Nebezpečí škody na věcech, které jsou nezbytné k zhotovení díla dle této smlouvy, nese až do předání a převzetí díla zhotovitel. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla na základě písemného předávacího protokolu.

VI. Ukončení platnosti smlouvy o poskytování služeb

1. Tato smlouva může být ukončena dříve jen na základě dohody smluvních stran. Tato smlouva může být rovněž ukončena výpovědí jedné ze smluvních stran z důvodu, že nemůže dostát svým závazkům vyplývajícím z této smlouvy. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Výpověď musí mít písemnou formu a musí být prokazatelně doručena druhé smluvní straně.
2. Objednatel může vypovědět smlouvu i bez uvedení důvodu.
3. V případě ukončení smlouvy z jakéhokoliv důvodu je zhotovitel povinen předat objednateli veškerou dokumentaci a jiné doklady související s touto smlouvou, které zhotovitel získal v souvislosti s realizací tohoto díla (př. záruční listy, montážní listy atd.), které je povinen či zajistit, a to nejpozději společně s předáním a převzetím díla, resp. k poslednímu dni trvání platnosti této smlouvy.
4. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele, které mají podle své povahy trvat i po zániku smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn, bez ohledu na případné další nároky na náhradu škody a bez předchozího upozornění či poskytnutí dodatečné lhůty k plnění, zakázat zhotoviteli další pokračování v realizaci díla (celkově nebo částečně) a/nebo odstoupit od této smlouvy v případě, že
 - a) plnění povinností zhotovitele dle této smlouvy neodpovídá požadavkům objednatele nebo zhotovitel nedokončil dílo do 30. 10. 2017 nebo
 - b) zhotovitel je evidentně v úpadku nebo již bylo zahájeno insolvenční řízení nebo
 - c) nejsou dodržovány podmínky stanovené zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů.

Odstoupení musí být písemné, musí být prokazatelně doručeno zhotoviteli a nabývá účinnosti okamžikem jeho doručení.

VII. Odpovědnost za škodu a odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

1. Zhotovitel je odpovědný za jakoukoliv škodu způsobenou objednateli v souvislosti se zhotovováním díla, včetně škody na věcech převzatých od objednatele nebo na věcech převzatých od třetích osob a zavazuje se nahradit objednateli jakoukoliv škodu, která nastane v důsledku výše uvedeného.
2. Zhotovitel nebude odpovědný za prodlení s dokončením díla, pokud důvodem prodlení jsou okolnosti představující vyšší moc anebo dostal-li se zhotovitel do prodlení z důvodů výlučně na straně objednatele.
3. Dílo má vady, neodpovídá-li dílo této smlouvě.
4. Objednatel uplatní svoje právo z vadného plnění zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí, nejpozději však do dvou let od předání díla. Pro úpravu práv z vadného plnění se přiměřeně použijí ustanovení § 2099 a násl. občanského zákoníku.
5. Zhotovitel poskytne na dílo podle této smlouvy záruku za jakost v délce 60 (slovy: šedesát) měsíců a záruční doba počíná běžet od data podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Toto se nevztahuje na UPS, kde záruka je 24měsíců.
6. Zhotovitel v rámci záruky ručí za kvalitu jím prováděných prací (díla) dle této smlouvy a přejímá záruku za jakost díla; zaručuje objednateli, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, že bude v souladu se všemi příslušnými technickými normami a se závaznými předpisy, které se na dílo vztahují, jakož o zvyklostmi.
7. Zhotovitel garantuje, že na dodané technologie, které jsou předmětem tohoto díla, bude jejich výrobce garantovat dodávku náhradních dílů vč. zajištění pozáručního servisu minimálně 5 let od předání díla zhotoviteli.

8. Práva a povinnosti při uplatňování vad díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla dle volby objednatele kdykoli v záruční době.
9. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění.
10. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, jež jsou příčinou havárie, do 24 hodin od jejího nahlášení. Objednatel je havárie rovněž oprávněn řešit prostřednictvím jiného dodavatele z důvodu ochrany svého majetku, aniž by to mělo vliv na záruku zhotovitele dle této smlouvy. Havárií se rozumí takový stav nebezpečí a ohrožení životů či majetku objednatele, který nesnese odkladu a je třeba jej řešit bez prodlení.
11. Zhotovitel je povinen odstranit všechny ostatní vady díla do 5 dnů od doručení reklamace zhotoviteli, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
12. Neodstraní-li zhotovitel vady řádně a včas, je objednatel oprávněn požádat o odstranění vady jiného dodavatele. Všechny náklady, které objednatel vynaloží na odstranění vady nebo vady, jež byla příčinou havárie, se zhotovitel zavazuje uhradit do 5 dnů ode dne doručení faktury zhotoviteli s vyúčtováním vynaložených nákladů.
13. Záruka je platná za podmínky provádění pravidelných servisních prohlídek dle návodu na údržbu autorizovanou organizací.

VIII. Smluvní pokuty, úroky z prodlení a sankce

1. Objednatel je oprávněn prostřednictvím kontaktních osob uvedených ve smlouvě průběžně kontrolovat plnění povinností zhotovitele dle této smlouvy. O tom sepíše zápis s uvedením případných pochybení či porušení povinností zhotovitele. Na základě tohoto zápisu může objednatel vyúčtovat zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý dílčí případ porušení této smlouvy. Smluvní pokuta může být započtena vůči vystavené faktuře zhotovitele.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s dokončením nebo předáním díla o více než 5 dní, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý den takového prodlení s dokončením díla nebo předáním a současně je oprávněn odstoupit od této smlouvy.
3. Poruší-li zhotovitel kteroukoliv další, než v odstavcích 1. a 2. tohoto článku uvedenou povinnost uloženou touto smlouvou, zašle objednatel zhotoviteli oznámení, ve kterém ho upozorní na porušení povinnosti a vyzve jej k provedení nápravy v přiměřené lhůtě. V případě, že zhotovitel nápravu ve lhůtě nezjedná, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3.000,- Kč za každý den prodlení se splněním povinnosti k nápravě a současně je oprávněn odstoupit od této smlouvy.
4. V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením řádně vystavené a doručené faktury delším než 60 dnů, má se za to, že tato smlouva byla porušena podstatným způsobem a zhotovitel je oprávněn od ní odstoupit. Zhotoviteli současně vzniká nárok na zaplacení zákonného úroku z prodlení.
5. Uplatněním jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plném rozsahu.
6. Obě strany se dohodli na omezení škod a penále ve výši 10% z ceny díla.

IX. Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že má platně sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou výkonem služeb dle této smlouvy na základě pojistné smlouvy s minimální částkou pojistného krytí ve výši 5.000.000,- Kč (pět milionů korun českých). **Kopie pojistné smlouvy** zhotovitele tvoří **Přílohu č. 3** této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu trvání platnosti této smlouvy bude pojištění v této minimální částce udržovat v platnosti a účinnosti a bude za tímto účelem plnit povinnosti vyplývající pro něj z této pojistné smlouvy, tj. zejména platit pojistné a plnit oznamovací povinnost.

X. Zvláštní ujednání

1. Bude-li objednatel trvat na řešeních a postupech, které bude zhotovitel považovat za chybné nebo nepřiměřené nebo tyto budou v rozporu s obecně závaznými předpisy či platnými technickými normami, zbavuje se zhotovitel odpovědnosti pouze v případě, bylo-li takové rozhodnutí objednatele potvrzeno písemně statutárním zástupcem objednatele, a to s výslovným zamítnutím stanoviska zhotovitele.
2. Zhotovitel podpisem této smlouvy a předávacích protokolů výslovně potvrzuje, že se seznámil se všemi potřebnými podklady pro vypracování a předložení nabídky na uzavření této smlouvy a že se rovněž seznámil s objektem touto smlouvou dotčeným. Dodatečné požadavky zhotovitele z těchto důvodů nebudou uznány.
3. Všechny grafické, písemné, početní a jiné dokumenty, výstupy a výsledky související s plněním předmětu této smlouvy se stávají majetkem objednatele, přičemž je zhotovitel nesmí použít jinak, než podle této smlouvy, je povinen je uchovávat a na požádání objednatele nebo při skončení této smlouvy je předat objednateli. Zhotovitel není oprávněn zveřejňovat údaje o objednateli a o nákladech na plnění této smlouvy. Výjimku z těchto závazků tvoří pouze fotografická dokumentace nebo jiná obecná technická dokumentace, kterou může zhotovitel použít pro reklamní účely na základě písemného souhlasu objednatele.

XI. Závěrečná ustanovení

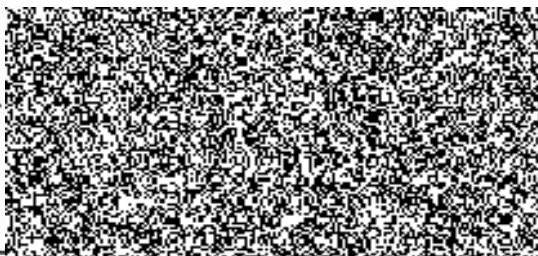
1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva je vyhotovena v dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
3. Budou-li nebo stanou-li se jednotlivá ustanovení této smlouvy neplatnými nebo právně neúčinnými, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Neplatné nebo neúčinné ustanovení se nahradí novým ustanovením co nejvíce podobným svým obsahem a smyslem původnímu neplatnému ustanovení.
4. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky oboustranně odsouhlasenými a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. V případech vyšší moci mohou smluvní strany v rámci obvyklé právní praxe požadovat, aby se provádění výkonů po toto období pozastavilo. Smluvní strany nemohou v takovém případě navzájem uplatnit jakékoliv nároky.
6. Ve všech záležitostech touto smlouvou neupravených se vztahy smluvních stran řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména pak občanským zákoníkem v platném znění.
7. Smluvní strany závěrem prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že tato je uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž svobodu a určitost své vůle současně stvrzují svými níže připojenými podpisy.

Přílohy smlouvy:

- Příloha č. 1. Doklad prokazující oprávnění zhotovitele k provánění činností dle této smlouvy
 Příloha č. 2. Nabídka č. 5_17_MSPE_036 z 29. 5. 2017
 Příloha č. 3. Doklad o pojištění odpovědnosti za škodu a za výrobek

V Praze dne 25. 9. 2017

V Praze dne 5. 9. 2017





Tento výpis z veřejných rejstříků elektronicky podepsal "MĚSTSKÝ SOUD V PRAZE [IČ 00215660]" dne 18.11.2016 v 11:31:31.
EPVjd:vFJUFrEQGBJEzPh9HSDmWg

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 7333

Datum zápisu:	13. února 1992
Spisová značka:	C 7333 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	JOHNSON CONTROLS INTERNATIONAL, spol. s r.o.
Sídlo:	Praha 4 - Chodov, Líbalova 2348/1, PSČ 14900
Identifikační číslo:	438 71 143
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob provádění staveb, jejich změn a odstraňování projektová činnost ve výstavbě vodoinstalatérství, topenářství montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení montáž, opravy a rekonstrukce chladících zařízení a tepelných čerpadel
Statutární orgán:	
jednatel:	Ing. MARKÉTA MENČÍKOVÁ, dat. nar. 1. května 1971 Praha 9 - Prosek, Novoborská 612/11, PSČ 19000 Den vzniku funkce: 28. dubna 2004
jednatel:	IGOR BEROUN, dat. nar. 20. listopadu 1971 Na Vyšehradě 246, 262 03 Nový Knín Den vzniku funkce: 22. března 2010
Počet členů:	2
Způsob jednání:	Za společnost je každý jednatel oprávněn jednat samostatně ve všech věcech.
Společníci:	
Společník:	Johnson Controls Holding Company, Inc. Wilmington, New Castle, Delaware, Orange Street 1209, Spojené státy americké
Podíl:	Vklad: 300 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 300/557 Druh podílu: základní číslo 1 Kmenový list: nebyl vydán
Společník:	Johnson Controls Czech s.r.o., IČ: 264 32 285 Líbalova 2348/1, Chodov, 149 00 Praha 4
Podíl:	Vklad: 257 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 257/557 Druh podílu: základní podíl číslo 2 Kmenový list: nebyl vydán
Základní kapitál:	557 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Na společnost JOHNSON CONTROLS INTERNATIONAL, spol. s r.o., jako nástupnickou společnost, přešlo v důsledku fúze sloučením jmění zanikající společnosti YORK INTERNATIONAL, spol. s r.o., se sídlem Praha 10 - Petrovice, Edisonova čp. 27, IČ 15888606, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 1056.

Část obchodního závodu společnosti JOHNSON CONTROLS INTERNATIONAL, spol. s r.o., tvořenou divizí "Global WorkPlace Solutions" nabyla na základě smlouvy o převodu části obchodního závodu ze dne 1. září 2015 s účinností k témuž dni společnost CBRE Corporate Outsourcing s.r.o., se sídlem na adrese Praha 8, Pobřežní 3/620, PSČ 186 00, IČ 271 57 547, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 100667.

Odštěpné závody:**Odštěpný závod:**

Obchodní firma: JOHNSON CONTROLS INTERNATIONAL, spol. s r.o., odštěpný závod Česká Lípa

Umístění: U Obecního lesa 3343, 470 01 Česká Lípa

Předmět podnikání:

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Projektová činnost ve výstavbě

Vodoinstalatérství, topenářství

Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení

Montáž, opravy a rekonstrukce chladících zařízení a tepelných čerpadel

Poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob

Vedoucí odštěpného závodu:

Ing. PATRIK VOLNÝ, dat. nar. 29. dubna 1973

Česká Lípa, Karla Poláčka 1041, PSČ 47001



Veřejný rejstřík

Osvědčuji pod pořadovým číslem 104194_019782/2 , že tato listina, která vznikla převodem výstupu platných údajů z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Praha 419

dne 18.11.2016 v 11:33

Podpis

Vališková Michaela

Razítko:





Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 18.11.2016 11:35:04

Obchodní firma: **JOHNSON CONTROLS INTERNATIONAL, spol. s r.o.**

Sídlo: **Líbalova 2348/1, 149 00, Praha - Chodov**

Identifikační číslo osoby: **43871143**

Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení: **Ing. Igor Beroun (6)**

Jméno a příjmení: **Ing. Markéta Menčíková (7)**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob**

Druh živnosti: **Koncesovaná**

Vznik oprávnění: **06.11.1995**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Karel Vopat (1)**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**

Vznik oprávnění: **19.07.1999**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Vlastimil Kubíček (2)**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení**

Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**

Vznik oprávnění: **26.11.2003**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Ing. Petr Schreiber (3)**

Živnostenské oprávnění č.4

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**

Obory činnosti: **Výroba chemických látek a chemických směsí nebo předmětů a kosmetických přípravků**

Výroba plastových a pryžových výrobků

Výroba měřicích, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístrojů a zařízení

Velkoobchod a maloobchod

Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály

Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí

Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků

Projektování elektrických zařízení

Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy

Opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel

Druh živnosti: **Ohlašovací volná**

Vznik oprávnění: **13.02.1992**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.5

Předmět podnikání: **Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **26.11.2003**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Karel Vopat (1)**

Živnostenské oprávnění č.6

Předmět podnikání: **Montáž, opravy a rekonstrukce chladících zařízení a tepelných čerpadel**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **09.07.2008**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Boris Chramosta (4)**

Živnostenské oprávnění č.7

Předmět podnikání: **Vodoinstalatérství, topenářství**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **09.07.2008**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Boris Chramosta (4)**

Živnostenské oprávnění č.8

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **09.07.2008**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Ing. Petr Dudek (5)**

Živnostenské oprávnění č.9

Předmět podnikání: **Zámečnictví, nástrojářství**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **15.04.2015**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Boris Chramosta (4)**

Provozovny k předmětu podnikání číslo

1. *Poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob*
Adresa: **Žižkova tř. 309/12, 370 01, České Budějovice - České Budějovice 6**
Identifikační číslo provozovny: **1002132002**
Zahájení provozování dne: **07.09.1998**



JOHNSON CONTROLS INTERNATIONAL, spol. s r. o.
Líbalova 2348/1
149 00 PRAHA 4

Pobočka Plzeň, Koterovská 9, 326 00 Plzeň

Pro:

Státní oblastní archiv v Praze
SOKA Benešov

Vaše poptávka ze dne:	Naše nabídka ze dne:	Číslo nabídky:	Vyřizuje/ telefon:
	29.5.2017	5_17_MSPE_036	Marek Spěváček 728 959 395

Akce: SOKA Benešov

Vážení,

Na základě Vaší poptávky předkládáme Vám nabídku na doplnění UPS, připojení termostatů elektroohřevů a doplnění jedné vložky HEPA filtru na výše uvedenou zakázku.

1. Předmět díla - popis technického řešení:

Nabídka je zpracována dle současného technického stavu

2. Cenová kalkulace:

č.	POPIS POLOŽKY	POČET	CENA ZA JED.	CELKEM
1	- kabel CYKY JYTY 2x1	180	8,50	1 530,00
2	- kabel CYKY 5Cx4	16	59,20	947,20
3	- montážní materiál trubka PVC pevná, ohebná, příchytka, úchytný materiál	1	4 560,00	4 560,00
4	- stykač 12kW, 400V, 3P	2	980,00	1 960,00
5	- stykač 5kW, 400V, 3P	6	620,00	3 720,00
6	- montáže	1	21 500,00	21 500,00
7	- režie	1	6 000,00	6 000,00
8	- požární ucpávky	7	1 560,00	10 920,00
9	- UPS online 3000VA včetně instalace a úpravy v rozvaděči	1	18 200,00	18 200,00
10	- Hepa filter - chyběl ve VV zakázce	1	2 783,00	2 783,00
součet pro 21 %				72 120,20
součet bez DPH				72 120,20
				0,00
CELKEM				72 120,20

3. Dodací podmínky:

Dodávka zboží a materiálu:	T1 + 21 dnů
Zahájení montáže	T1 + 30 dnů
Ukončení montáže	T1 + 90 dnů
T1 = datum objednání / podpisu smlouvy	

4. Platební podmínky:

Splatnost faktur je 30 dnů.

Smluvní pokuta v případě pozdní platby 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

Zboží je majetkem zhotovitele až do uhrazení celé ceny díla objednatelem zhotoviteli.

5. Záruční podmínky:

Záruka na dílo: dle smlouvy

Záruka na výrobky: dle smlouvy

Podmínkou platnosti záruky je řádná péče o zařízení dle Návodu k provozu a údržbě a pravidelná údržba zařízení prováděná autorizovanou organizací.

6. Platnost nabídky:

Platnost nabídky: do 28.6.2017

7. Ostatní podmínky:

Tato nabídka je indikativní. Bez uzavření Smlouvy o dílo nebo oboustranně písemně potvrzené objednávky oprávněnými osobami nezakládá právní nárok na plnění ze strany společnosti Johnson Controls. Realizace předmětu plnění uvedeného v této nabídce podléhá u společnosti Johnson Controls několikastupňovému schvalování a v jeho průběhu může společnost Johnson Controls kdykoliv a bez udání důvodu realizaci předmětu díla zamítnout. Objednatel je povinen převzít provedené dílo, pokud nemá vady a nedodělky bránící jeho běžnému provozu. Vady a nedodělky nebránící běžnému provozu díla, budou uvedeny v předávacím protokolu včetně termínů pro jejich odstranění. Předmět plnění se považuje za provedený i v případě, že objednatel jej odmítá převzít a začne jej užívat ke stanovenému účelu.

Mimo záruku za jakost zhotovitel odpovídá s omezením za škody, které jsou na základě smluvního účelu použití dodaného předmětu díla typické a předvídatelné. Zhotovitel neodpovídá za následné škody přímé i nepřímé jako ušlý zisk nebo ztráta z produkce. Dále zhotovitel neodpovídá za škody způsobené vyšší mocí.

Povinnost zhotovitele k řešení a odstranění vad v záruční době dle výše uvedených odstavců je podmíněna tím, že objednatel má ke dni uplatnění reklamace uhrazeny všechny splatné závazky vůči zhotoviteli. Toto ujednání nemá vliv na běh a trvání záruční lhůty.

S přátelským pozdravem

JOHNSON CONTROLS INTERNATIONAL, spol. s r.o.

Marek Spěváček

Ředitel pobočky Plzeň

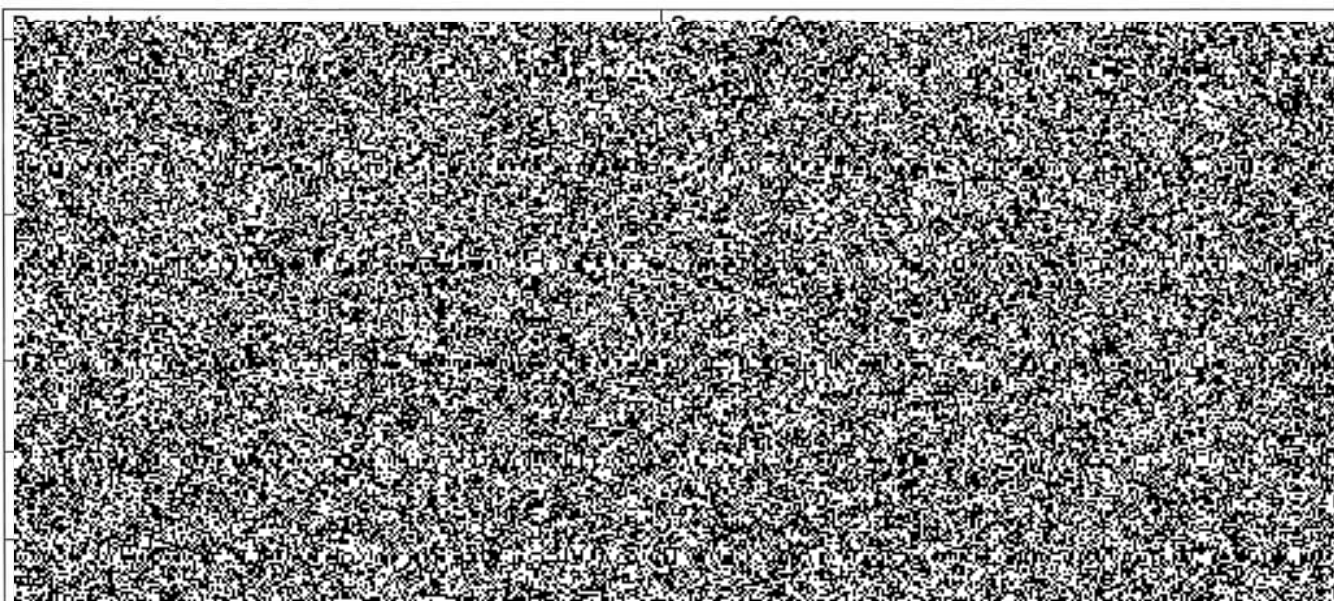
E-mail :marek.spevacek@jci.com





Potvrzení o pojištění odpovědnosti za škodu a za výrobek	Public and Product Liability Certificate of Insurance
Toto Potvrzení o pojištění má pouze informativní charakter. V případě škody, pochybností nebo požadavku na pojistné krytí, platí podmínky pojistné smlouvy	This Certificate of insurance is issued for information purpose only. In case of any claims, doubts or requests of coverage, the conditions of the original policy are valid.
Tento pojistný certifikát je vystaven pro potřeby	Certificate for
to whom it may concern	
Pojištěný	Insureds
JOHNSON CONTROLS INTERNATIONAL, spol. s r.o. Praha 4 - Chodov, Líbalova 2348/1, PSČ 149 00 ID no.: 438 71 143 Johnson Controls Autobaterie spol. s r.o. Česká Lípa, Dubická 958, PSČ 470 90 ID no.: 467 09 410 Johnson Controls Autobaterie Prodej spol. s r.o. Česká Lípa, Dubická 958, PSČ 470 90 ID no.: 254 96 298 Johnson Controls Czech s.r.o. Česká Lípa, Dubická 1800, PSČ 470 00 ID no.: 264 32 285 JC Interiors Czechia s.r.o. Tatinná 60 438 01 Bitozeves IČ / Reg. No: 28739817 Tyco Fire & Security Czech Republic s.r.o. Průmyslová 1306/7 10200 Praha 10	
Číslo pojistné smlouvy	Policy Number
	
Pojistitel	Insurer
	





Zánik pojištění	Expiry Date
-----------------	-------------

