

DODATEK Č. 2
KE SMLOUVĚ O DÍLO UZAVŘENÉ DNE 30. 7. 2025
(dále jen „dodatek“)

I.
Smluvní strany

1. Gymnázium Petra Bezruče, Frýdek-Místek, příspěvková organizace

se sídlem: Československé armády 517, Místek, 738 01 Frýdek-Místek

zastoupena: Mgr. Radovanem Gaurou, ředitelem

IČO: 00601411

DIČ: CZ00601411

bankovní spojení:

číslo účtu:

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:

Mgr. Radovan Gaura, tel.: +

(dále jen „objednatel“)

2. TECHARTSTAV a.s.

se sídlem: Rabasova 1157/8, 708 00 Ostrava Poruba

zastoupena: Jaroslavem Jedinákem, předsedou představenstva

IČO: 02162083

DIČ: CZ02162083

bankovní spojení:

číslo účtu:

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 11340.

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Martin Maňas, hlavní stavbyvedoucí,

(dále jen „zhotovitel“)

II.
Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 30. 7. 2025 smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je provedení stavebních prací souvisejících se stavbou označenou jako „Rekonstrukce venkovního hřiště“ na Gymnáziu Petra Bezruče, Frýdek-Místek, příspěvková organizace.
2. V průběhu provádění stavebních prací vznikla potřeba méněprací a víceprací, které nebylo možno v době zpracování projektové dokumentace předvídat a které jsou nezbytně nutné k řádnému a kvalitnímu dokončení díla.

3. Vícepráce a méněpráce vyvstaly z požadavku objednatele, kdy v průběhu stavebních prací bylo zjištěno, že v rámci revitalizace vstupu byl zjištěn nevyhovující stav přístřešku a bylo dohodnuto, že stávající stříška nad vstupem bude nová. Další změny nastaly z požadavku objednatele u krytého stání na kola a popelnice. Tato změna řeší úpravu střechy záměnou na „zelenou střechu“ a optimalizaci nosné ocelové konstrukce vzhledem k zatížení střechy a úpravu založení stavby.
4. Bližší specifikace víceprací a méněprací jsou podrobně popsány v evidenčních listech změny stavby č. 04, č. 05, které jsou přílohou tohoto dodatku.
5. Na základě výše uvedených skutečností se smluvní strany dohodly na změně termínu odevzdání stavby.

III. Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly takto:

1. V čl. IV. odst. 1 smlouvy se prodlužuje doba plnění, dosavadní text se ruší a nahrazuje takto:

„Zhotovitel se zavazuje provést dílo do **230 dnů** od výzvy objednatele k předání staveniště zhotoviteli a nejpozději poslední den doby plnění dokončené dílo předat objednateli. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli.“

2. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení.

a) cena sjednaných víceprací činí 1 708 534,94 bez DPH

b) cena méněprací dle přiložených rozpočtů činí 477 401,07 bez DPH

c) cena za dílo sjednaná v čl. V. odst. 1 smlouvy, se zvyšuje o cenu výše uvedených víceprací a snižuje o cenu méněprací. S ohledem na rozsah víceprací a méněprací se text v čl. V odst. 1 mění takto:

Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH 18 646 546,62 Kč

DPH 21 % 3 915 774,79 Kč

Cena včetně DPH 22 562 321,41 Kč

IV. Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dodatku dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá dodatek účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

2. Tento dodatek je uzavřen elektronicky, obě smluvní strany obdrží její elektronický originál opatřenými elektronickými podpisy.
3. Ustanovení smlouvy o dílo ze dne 30. 7. 2025 tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1: Evidenční list změny stavby č. 04
Příloha č. 2: Evidenční list změny stavby č. 05

Ve Frýdku-Místku dne

**Mgr.
Radovan
Gaura**

Digitálně podepsal
Mgr. Radovan
Gaura
Datum: 2026.04.21
09:48:47 +02'00'

.....
za objednatele
Mgr. Radovan Gaura
Ředitel školy

V Ostravě dne

**Jaroslav
Jedinák**

Digitálně podepsal
Jaroslav Jedinák
Datum: 2026.04.21
11:12:38 +02'00'

.....
za zhotovitele
Jaroslav Jedinák
Předseda představenstva

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Rekonstrukce venkovního hřiště Gymnázium Petra Bezruče, Frýdek - Místek Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:	Číslo změny stavby: 04
---	---------------------------------------	---

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby s nabytím účinnosti dne 7.5.2025

Objednatel: Gymnázium Petra Bezruče, Frýdek-Místek, příspěvková organizace, Československé armády 517, Místek, 738 01 Frýdek-Místek

Zhotovitel: TECHARTSTAV a.s., Rabasova 1157/8, 708 00 Ostrava Poruba

TDS: ATRIS, s.r.o., Občanská 1116/18, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

Přílohy: Rozpočet	Počet paré: 1 x TECHARTSTAV a.s. 2 x Gymnázium Petra Bezruče, F-M, p. o.
----------------------	--

Popis a zdůvodnění změny:

SO 18 - Revitalizace vstupu

ZL 5.1. - Revitalizace vstupu MNP - Po demontáži podhledu na stříšce vstupu byl zjištěn její nevyhovující stav, bylo dohodnuto, že stávající stříška bude demontována a bude provedena stříška nová.

ZL 5.2. - Revitalizace vstupu VCP - Po demontáži podhledu na stříšce vstupu byl zjištěn její nevyhovující stav, bylo dohodnuto, že stávající stříška bude demontována a bude provedena stříška nová, (Dopad na termín: 25 kalendářních dní)

SO 16 - Základové konstrukce

ZL 6.1 - Základové konstrukce pro areálové oplocení MNP - Z důvodu nesoudržné zeminy bylo dohodnuto, že pro patky oplocení bude vykopán základový pas a patka bude vybedněna ztvárníc ztraceného bednění.

ZL 6.1 - Základové konstrukce pro areálové oplocení MNP - Z důvodu nesoudržné zeminy bylo dohodnuto, že pro patky oplocení bude vykopán základový pas a patka bude vybedněna ztvárníc ztraceného bednění.

jedná se o změnu dle § 222, odst. 6 zákona o ZVZ

TATO ZMĚNA MÁ DOPAD NA CENU DÍLA A MÁ VLIV NA TERMÍN DOKONČENÍ DÍLA 25 dnů

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méně prací řešeného ZL	Procentuální podíl Méně prací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méně prací a Víceprací řešeného ZL
-195 359,98		1 157 430,50	5,71%	962 070,52

Vyjádření - souhlas se změnou:

Zhotovitel:	jméno Martin Maňas	datum 30.03.2026		<small>Digitálně podepsal Ing. Radovan Gaura Datum: 30.03.2026 11:00:00 ID: 11564-10248</small> edinsk
Objednatel:	jméno Mgr. Radovan Gaura	datum 30.03.2026	podpis	<small>Digitálně podepsal Ing. Radovan Gaura Datum: 30.03.2026 11:00:00 ID: 11564-10248</small>
TDS:	jméno Barbora Kyšková	datum 30.03.2026	podpis	<small>Digitálně podepsal Ing. Radovan Gaura Datum: 30.03.2026 11:00:00 ID: 11564-10248</small>
AD:	jméno Ing. Martin Kaděra	datum 30.03.2026	podpis	<small>Digitálně podepsal Ing. Radovan Gaura Datum: 30.03.2026 11:00:00 ID: 11564-10248</small>

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Není-li součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré: 1
---------------------------------	----------------------

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby: Rekonstrukce venkovního hřbitě Gymnázium Petra Bezruče, Frýdek - Místek	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS:	Číslo změny stavby: 05
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):		

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby s nabytím účinnosti dne 7.5.2025

Objednatel: Gymnázium Petra Bezruče, Frýdek-Místek, příspěvková organizace, Československé armády 517, Místek, 738 01 Frýdek-Místek

Zhotovitel: TECHARTSTAV a.s., Rabasova 1157/8, 708 00 Ostrava Poruba

TDS: ATRIS, s.r.o., Občanská 1116/18, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

Přílohy: Rozpočet	Počet paré: 1 x TECHARTSTAV a.s. 2 x Gymnázium Petra Bezruče, F-M, p.o.
----------------------	---

Popis a zdůvodnění změny:

SO 13 - KRYTÉ STÁNÍ - KOLA A POPELNICE

ZL 4.1. KRYTÉ STÁNÍ - KOLA A POPELNICE - MNP - Tato změna vzniká na základě požadavku objednatele. Jedná se zejména o úpravu střechy, záměna na "zelenou střechu", optimalizace nosné ocelové konstrukce vzhledem k zatížení střechy a úprava založení stavby. Méněpráce spočívají v odečtení původně navrhovaných použitých materiálů.

ZL 4.2. KRYTÉ STÁNÍ - KOLA A POPELNICE - VCP - Tato změna řeší úpravu přístřešku na kola dle požadavku objednatele. Jedná se zejména o úpravu střechy, záměna na "zelenou střechu", optimalizace nosné ocelové konstrukce vzhledem k zatížení střechy a úprava založení stavby. P (Dopad na termín: 25 kalendářních dní)

jedná se o změnu dle § 222, odst. 4 zákona o ZVZ.

TATO ZMĚNA MÁ DOPAD NA CENU DÍLA A MÁ VLIV NA TERMÍN DOKONČENÍ DÍLA 25 dnů

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méně prací řešeného ZL	Procentuální podíl Méně prací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méně prací a Víceprací řešeného ZL
282 041,09	1,67%	551 104,44	3,27%	269 063,35

Vyjádření - souhlas se změnou:

Zhotovitel:	jméno Martin Maňas	datum 30.03.2026	podpis	Mgr. Jaroslav Jedinák	<small>Digitalně podepsáno Mgr. Jaroslav Jedinák Datum: 2026.03.30 10:02:04 +02:00</small>
Objednatel:	jméno Mgr. Radovan Gaura	datum 30.03.2026	podpis	Mgr. Radovan Gaura	<small>Digitalně podepsáno Mgr. Radovan Gaura Datum: 2026.03.30 10:02:04 +02:00</small>
TDS:	jméno Barbora Kyšková	datum 30.03.2026	podpis	Barbora Kyšková	<small>Digitalně podepsáno Barbora Kyšková Datum: 2026.03.30 10:02:04 +02:00</small>
AD:	jméno Ing. Martin Kaděra	datum 30.03.2026	podpis	Ing. Martin Kaděra	<small>Digitalně podepsáno Ing. Martin Kaděra Datum: 2026.03.30 10:02:04 +02:00</small>

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré: 1
---------------------------------	----------------------