

DOHODA O POSKYTNUTÍ SLEVY Z CENY PODNÁJMU

Výstaviště Praha, a. s.

se sídlem: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7
IČ: 256 49 329
DIČ: CZ25649329 (je plátcem DPH)
zastoupená: Tomášem Hüblem, předsedou představenstva
Ing. Václavem Novotným, místopředsedou představenstva
registrace v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 5231
bankovní spojení: PPF Banka, a.s., 201 534 0111/6000
(dále jen „**nájemce**“ na jedné straně)

a

Andrea Kuberová

se sídlem: Poznaňská 428/47, Bohnice, 18100 Praha 8
IČ: 76179460
registrace: zapsána u příslušného Úřadu podle §71 odst. 2 živnostenského
zákona: Úřad městské části Praha 8
bankovní spojení: 123-3481370267/0100, Komerční banka a.s.
(dále jen „**podnájemce**“ na straně druhé)

Nájemce a podnájemce jsou dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ nebo „**Strany**“

uzavírají t u t o:

Dohodu o poskytnutí slevy z ceny podnájmu (dále jen „**Dohoda**“)

I.

Nájemce a podnájemce činí nesporným, že spolu dne 16. 6. 2022 uzavřeli Smlouvu o podnájmu prostor sloužících podnikání v Holešovické tržnici číslo smlouvy: **T/OBCH/NEBYT/036** /dále jen „**Smlouva**“, na základě které Nájemce přenechal Podnájemci do podnájmu prostory sloužící podnikání podrobně specifikované v čl. III odst. 1 Smlouvy, a to pro účel podnájmu definovaný v čl. IV Smlouvy.

Smluvní strany činí nesporným, že Smlouva k datu uzavření této Dohody trvá.

II.

Nájemce touto Dohodou poskytuje podnájemci z důvodu nutného využití náhradního místa k prodeji v hale 13 v období 1 – 3/2026 a jeho vlivu na provoz účelu podnájmu:

- slevu z ceny podnájmu pro **období 1/2026 až 3/2026** tak, že cena podnájmu za toto období činí xxxx **bez DPH** měsíčně.

Poskytnutím slevy z ceny podnájmu na základě této Dohody jsou beze zbytku vypořádány veškeré nároky podnájemce vůči nájemci z titulu dopadů nutnosti využít náhradní místo k prodeji a jeho vlivu na provoz účelu podnájmu na smluvní vztah vyplývající ze Smlouvy.

Ostatní ustanovení Smlouvy se touto Dohodou nemění.

III.

Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Dohoda nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění. Zveřejnění Dohody zajistí nájemce bezodkladně po jejím uzavření oběma Smluvními stranami.

Jakékoliv změny této Dohody musí být uzavřeny písemně a podepsány oběma Smluvními stranami.

Dohoda je vyhotovena ve dvou (2) výtiscích s platností originálu, z nichž dva (1) výtisk Dohody smlouvy obdrží podnájemce a jeden (1) výtisk Dohody obdrží nájemce.

Tomu na důkaz podpisy obou Smluvních stran této Dohody.

V Praze dne _____

V Praze dne _____

Nájemce:

Výstaviště Praha, a.s.

Podnájemce:

Andrea Kuberová

Jméno: Tomáš Hübl

Funkce: předseda představenstva

Jméno: Ing. Václav Novotný

Funkce: místopředseda představenstva