



Pozemkový fond  
České republiky  
Jindřichův Hradec

Pozemkový fond České republiky, Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1, zastoupený Ing. Vladimírem Maryškou vedoucím Územního pracoviště v Jindřichově Hradci  
IČ: 457 97 072  
(dále jen "fond")

- na straně jedné -

Zemědělské družstvo Staré Hobzí  
Sídlo: 378 71 Staré Hobzí  
IČ: 48204196  
statutární orgán (zástupce): Kučera Miroslav  
(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -  
uzavírají tento

### dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 3N01/17

I.  
Smluvní strany uzavřely dne 1.1.2001 nájemní smlouvu č. 3N01/17 (dále jen "smlouva").

II.  
Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 58.205,- Kč, (slovy: padesátosmtisícdvěstěpět korun českých).

III.  
Dne 18.12.2001 nabyli vlastnické právo k těmto nemovitostem

Obec	Kat.území	Parc.č. dle GP	Výměra v m <sup>2</sup>	kultura
Staré Hobzí	Staré Hobzí	807	2449	Neurčeno
Staré Hobzí	Staré Hobzí	820	1493	Neurčeno
Staré Hobzí	Staré Hobzí	821	2077	Neurčeno
Staré Hobzí	Staré Hobzí	1034/1	2776	Neurčeno
Staré Hobzí	Staré Hobzí	2231	27898	Neurčeno
Staré Hobzí	Staré Hobzí	2279	15000	Neurčeno
<i>Celkem</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>51693</i>	<i>x</i>

Ivana Kuchyňková, trvale bytem

1 a Ivan Zádrapa, trvale bytem

; na základě smlouvy o převodu pozemků č. 186PR01/17.

IV.

S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III. tohoto dodatku se nově stanovuje výše nájemného na částku 56.308,- Kč (slovy: padesátšesttisícitřistaosm korun českých) ročně s platností od 1.10.2002.

Splátka k 1.10.2002 se upravuje na částku 59.775,- Kč (viz příložený výpočet).

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V J. Hradci dne 15.8.2002

Za správnost: Hrbková

Zemědělské družstvo

*Stará Hleboš*  
se sídlem v Starém Hleboš (4)  
0332 / 497126  
DIČ 087 - 48 20 41 96  
ČO 48204196

**Výpočet splátky k 1.10.2002:**

Na základě dodatku č. 2 stanovena splátka k 1.10.2002 ve výši 61.267,- Kč

Odpočet poměrné části nájemného za odepsané pozemky v k.ú. Staré Hobzí:

18.12.2001 – 30.9.2002 = 287 dní

roční nájemné za odepsané pozemky:  $51693 \text{ m}^2 * 3,67 \text{ Kč/m}^2 * 1\% = 1897,- \text{ Kč}$

nájemné od 18.12.2001-30.9.2002:  $1897,- \text{ Kč} / 365 \text{ dní} * 287 \text{ dní} = 1492,- \text{ Kč}$

splátka k 1.10.2002:  $61.267,- \text{ Kč} - 1492,- \text{ Kč} = 59.775,- \text{ Kč}$