



## OBJEDNÁVKA č.: 2026/0466/OKÚ-OPVZ

Objednatel: Městská část Praha 3  
Odbor kancelář úřadu  
Havlíčkovo nám. 700/9  
130 00 Praha 3

Dodavatel: Munková, Zoufalý, Vochvesta, advokátní  
kancelář, s.r.o.  
IČ:07682964  
Národní 340/21  
Staré Město  
110 00 Praha 1

### Předmět objednávky:

Objednáváme u Vás právní služby dle § 29 odst. 2 písm. k) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, ve věci žaloby nájemců bytu v domě na adrese Nitranská 1355/7, Vinohrady, 130 00 Praha 3, o určení vlastnictví k nemovitosti, o určení neplatnosti kupní smlouvy. Tuto službu provede advokátní kancelář výhradně dle potřeb, zájmů a pokynů Klienta.

### Doba plnění:

Právní služby dle této objednávky budou poskytovány v období od uveřejnění této objednávky v registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, do dne 31.12.2026, nebo do vyčerpání celkové ceny za právní služby dle této objednávky. Služby vykázané před uveřejněním objednávky se považují za objednané.

### Cena za poskytované právní služby a platební podmínky:

Odměna za právní služby advokátní kanceláře je stanovena v sazbě 2.100,- Kč za hodinu účelně a prokazatelně uskutečněné právní služby + DPH. Klient se zavazuje zaplatit na účet advokátní kanceláře dále i náhradu případných účelně vynaložených ostatních hotových výdajů (soudní a jiné poplatky, znalecké posudky, ověření, opisy, kopie). Náklady nad 3.000,- Kč či jejichž potřeba není jednoznačně určena, vyžadují předchozí schválení Klientem. Veškeré administrativní náklady advokátní kanceláře (poštovné, kopírování, telekomunikace), jsou zahrnuty již v její hodinové odměně. Smluvní strany se dále dohodly, že advokátní kanceláři nenáleží tzv. přisudek, tj. částka přiznaná klientovi jako náhrada odměny právního zastoupení soudem, exekutorem nebo rozhodcem v příslušném řízení. Celková cena za právní služby dle této objednávky nepřesáhne částku 84.000,-Kč bez DPH.

Odměna advokátní kanceláře bude klientovi účtována měsíčně, zpravidla do 15. dne následujícího měsíce. Splatnost faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení Klientovi. Faktury lze zasílat Klientovi v elektronické podobě (formátu PDF) do datované schránky Klienta. Pokladem pro vystavení faktury advokátní kanceláří bude Klientem odsouhlasený výkaz poskytovaných právních služeb za daný kalendářní měsíc.

Advokátní kancelář upozorní Klienta s dostatečným časovým předstihem, pokud se objem poskytnutých právních služeb začne blížit celkové ceně dle této objednávky.

### Kontaktní osoby Klienta:

Mgr. Martina Trochová, tajemnice Úřadu městské části Praha 3

Mgr. Šárka Táborská, vedoucí oddělení právního a veřejných zakázek, Úřad městské části Praha 3

Tereza Stejskalová, právník oddělení právního a veřejných zakázek, Úřad městské části Praha 3

Veškerá závažnější dojednání a informace vyžadují písemnou formu.

Čas (termín) plnění: 31.12.2026

Cena plnění (bez DPH): 84 000,00 Kč

Cena plnění (s DPH): 101 640,00 Kč

Obecné smluvní podmínky:

1) Přijetím této objednávky dodavatel výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této objednávky a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany Městské části Praha 3 zveřejněny, a to včetně výše ceny, způsobu, místa a času plnění předmětu objednávky.

2) Lhůta k přijetí této objednávky je 14 dnů od jejího doručení. Je vyloučeno přijetí objednávky s jakýmkoli dodatkem či odchylkou ve smyslu §1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

3) Dodavatel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že jakákoli platba uskutečněná na základě nebo v souvislosti s touto objednávkou, tj. vč. popisu stran transakce, částky, variabilního a jiného symbolu, zprávy pro příjemce, data uskutečnění může proběhnout na transparentním účtu objednatele, tedy může být zveřejněna prostřednictvím internetu.

4) Přijetí této objednávky pouhým dodavatelovým plněním ve smyslu § 1744 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. je vyloučeno.

5) V případě, že jakýkoliv hmotně zachycený výsledek činnosti provedené při plnění předmětu objednávky, či jakákoliv jeho část naplňuje znaky autorského díla dle zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona, je součástí plnění předmětu objednávky taktéž převod práva k jeho výhradnímu užití a šíření všemi způsoby pro městskou část Praha 3 ve smyslu § 2358 a násl. a § 2360 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Dodavatel přijetím této objednávky uděluje městské části Praha 3 souhlas s tím, aby dílo či díla, která jím budou vytvořena na základě plnění předmětu této objednávky, i bez jeho souhlasu spojila s jiným dílem nebo jej užila k jinému účelu než dle této objednávky, přičemž městská část nebude povinna poskytnutou licenci využít.

Fakturační údaje:

na faktuře dodavatel vždy uvede celé označení objednávky č.:2026/0466/OKÚ-OPVZ

Odběratel: Městská část Praha 3  
Havlíčkovo nám. 700/9  
130 00 Praha 3  
IČ:00063517, DIČ:CZ00063517

Dodavatel: Munková, Zoufalý, Vochvesta,  
advokátní kancelář, s.r.o.  
IČ:07682964  
Národní 340/21  
Staré Město  
110 00 Praha 1

V Praze dne 16.04.2026  
Mgr. Šárka Táborská  
vedoucí oddělení právního  
a veřejných zakázek

Podepsáno elektronicky

Vyřizuje: Šárka Táborská, 222116722

Bankovní spojení: Česká spořitelna Praha 3, č.ú. 27-2000781379/0800