

## SMLOUVA č. 4027

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Poskytovatel: **SmP – Odpady a.s.**

se sídlem Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice  
ve věcech smluvních zast.: Ing. Jiří Strouhalem, výkonným ředitelem  
ve věcech technických zast.: [REDAKCE]  
č.ú.: [REDAKCE] veden u [REDAKCE]  
IČO: 275 47 230 DIČ: CZ27547230  
zapsaná v obchodním rejstříku KS Hradec Králové, oddíl B, vložka 2804  
(dále jen „poskytovatel“)

a

Objednatel: Ladislav KŘIVÁNEK, nar. [REDAKCE], bytem Pardubice, Studánka, Na Babce 1036, PSČ 530 12,  
podnikající jako:

**Ladislav Křivánek**

se sídlem Bratřanců Veverkových 396, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí

č.ú.: [REDAKCE] veden u [REDAKCE]

IČO: 115 88 004 DIČ: CZ430627027

tel. [REDAKCE] email: [REDAKCE]

*zastoupen na základě plné moci:*

[REDAKCE]  
***kopie plné moci tvoří nedílnou součást a přílohu č. 2 Smlouvy***

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

### **smlouvu o zajištění služeb souvisejících se svozem odpadu**

#### **I.**

##### **Předmět smlouvy**

1. Poskytovatel se zavazuje řádně a včas zajišťovat pro objednatele služby související se svozem odpadu majícího charakter komunálního odpadu, konkrétně druhů odpadů uvedených v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Poskytovatel bude provádět svoz odpadů, zajišťovat jejich ukládání, likvidaci, další využití, nebo předání oprávněné osobě v termínech a četnosti uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje za tuto službu poskytovateli zaplatit řádně a včas sjednanou cenu dle níže sjednaných podmínek.

#### **II.**

##### **Cena a způsob platby**

1. Cena služby pro jednotlivé druhy odpadů je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy. K ceně bude připočítána DPH dle platných právních předpisů. Smluvní strany se dohodly, že cena uvedená v příloze č. 1 je úplná a nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady poskytovatele spojené s poskytováním služeb, jež jsou předmětem této smlouvy.
2. Ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy jsou platné pro rok 2026. Poskytovatel je oprávněn ceny uvedené v příloze č. 1 jednostranně měnit, tato změna nepodléhá schválení objednatele. V případě změny cen je poskytovatel povinen tuto změnu oznámit objednateli nejpozději 30 dnů před účinností těchto změn, a to například zasláním zálohové faktury na následující období. Pokud objednatel do 30 dní poskytovateli nesdělí, že se změnou cen nesouhlasí, platí, že změnu cen akceptoval s účinností uvedenou

v oznámení o změně cen.

3. Fakturace bude provedena čtvrtletně na základě faktury poskytovatele. Celková cena je násobkem celkového počtu svážených odpadových nádob a příslušné ceny sjednané pro kalendářní rok v poměrné části připadající na 3 měsíce.
4. Splatnost faktury je dohodnuta v délce 14 dnů ode dne prokazatelného doručení objednateli.
5. Budou-li údaje na faktuře nesprávné či neúplné, je objednatel oprávněn fakturu do uplynutí termínu její splatnosti vrátit poskytovateli s označením údaje, který je na faktuře uveden nesprávně či který na faktuře chybí, přičemž vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Poskytovatel bez zbytečného odkladu fakturu opraví či vystaví fakturu novou. Lhůta splatnosti běží ode dne prokazatelného doručení opravené či nové faktury objednateli.
6. Fakturu lze doručit též elektronicky na adresu: [info@sideris.cz](mailto:info@sideris.cz); [krivan.p@gmail.com](mailto:krivan.p@gmail.com).
7. Veškeré platby fakturovaných částek budou provedeny bezhotovostním převodem na účet poskytovatele uvedený na faktuře.
8. Za okamžik úhrady fakturované částky se považuje okamžik, kdy dojde k připsání částky na účet poskytovatele.
9. V případě prodlení s úhradou faktury ve sjednaných termínech uhradí objednatel úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení.

### III.

#### Společná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že pro účely této smlouvy se budou mimo jiné řídit při výkladu pojmů a obecných povinností zejména zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, v platném znění, předpisy tento zákon provádějícími a doplňujícími, jakož i občanským zákoníkem v platném znění.
2. Svoz je prováděn v pevně sjednané dny. Sjednané dny i místa jednotlivých plnění jsou uvedena v příloze č. 1 této smlouvy. Poskytovatel si vyhrazuje právo změny svozového dne, pokud si toto vyžádají provozní potřeby.
3. Maximální hmotnost nádob včetně odpadu nesmí přesáhnout 40 kg u 120litrových, 90 kg u 240litrových a 300 kg u nádob 1100litrových. V případě nadměrného přetížení není poskytovatel povinen odpadovou nádobu vyprázdnit.
4. Objednatel je povinen umístit všechny odpadové nádoby ve svozový den na sjednaném místě a umožnit poskytovateli bezproblémový přístup ke stanovišti. Dále zajistí v zimním období odklizení sněhu a posyp místa v okolí stanoviště odpadových nádob.
5. Objednatel bere na vědomí, že odpadové nádoby – pokud není v příloze č. 1 uvedeno jinak, jsou majetkem poskytovatele. Neprodleně po ukončení smluvního vztahu založeného touto smlouvou je objednatel povinen nádoby vrátit poskytovateli.
6. Objednatel jakožto nájemce odpadových nádob je povinen o předmět nájmu pečovat tak, aby na něm nevznikla škoda. Tedy znemožnit přístup nepovolaným osobám. V případě poškození nebo ztráty odpadových nádob uhradí škodu poskytovateli.
7. Objednatel jakožto nájemce odpadové nádoby nesmí tuto nádobu označovat jiným způsobem, než je dohodnuto, tedy pouze příslušnou rozlišovací známkou.
8. Objednatel je zodpovědný za to, že v odpadových nádobách a kontejnerech bude ukládán pouze odpad kategorie sjednané dle přílohy č. 1, tedy odpad mající charakter komunálního odpadu. V případě porušení této povinnosti je poskytovatel oprávněn takový odpad objednateli vrátit. Náklady s tímto spojené nese výhradně objednatel, pokud se strany nedohodnou jinak.
9. Poskytovatel není vystaven náhradě škod pro neplnění závazku, jestliže prodlení v plnění nebo jiné neplnění závazku, je výsledkem události způsobené vyšší mocí. Za vyšší moc je považována událost mimo kontrolu poskytovatele, kterou nelze předvídat. Takové události mohou být například: války, záplavy, požáry, epidemie, dopravní embarga, stávky a podobně.
10. Poskytovatel prohlašuje, že informace o cenách za jednotky a o cenách za jednotlivé položky uvedené v Příloze č. 1, vyjma informace o celkové ceně služby, naplňují znaky obchodního tajemství podle § 504

občanského zákoníku. Výše uvedené informace poskytovatel považuje za své obchodní tajemství. Objednatel se zavazuje obchodní tajemství poskytovatele chránit.

#### IV.

##### Odpovědnost za vady

1. Poskytovatel odpovídá za prodlení a veškeré vady způsobené při plnění této smlouvy, zejména v případě, že služby nebudou poskytovány řádně a včas.
2. V případě, že z jakýchkoliv důvodů nebude řádně proveden objednateli svoz odpadu, je objednatel povinen prokazatelně reklamovat tuto skutečnost u poskytovatele, a to ve lhůtě nejpozději do 7 dnů ode dne řádného termínu plnění. Na pozdější reklamace nemusí být brán zřetel.
3. Poskytovatel je povinen zjištěnou vadu v přiměřené lhůtě odstranit. Pro případ, že poskytovatel zjištěnou vadu v přiměřené lhůtě neodstraní nebo ji odmítne odstranit, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny za poskytované služby.

#### V.

##### Doba trvání a způsoby ukončení smluvního vztahu

1. Tato smlouva se sjednává na dobu **neurčitou** s tím, že služba bude poskytována od **1.5.2026**.
2. Tuto smlouvu lze kdykoliv ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran.
3. Smluvní vztah lze ukončit rovněž jednostranně – písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní doba se sjednává v délce 3 měsíců a začne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně.

#### VI.

##### Závěrečná ustanovení

4. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé z tohoto smluvního vztahu se budou snažit řešit dohodou.
7. Poskytovatel prohlašuje, že je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Pokud se na smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv, dohodly se smluvní strany, že smlouvu uveřejní poskytovatel. Poskytovatel uveřejní smlouvu vyjma poskytovatelem zvolených údajů a informací, jejichž vyloučení, resp. znečitelnění zákon o registru smluv a navazující právní předpisy připouští. Pro případ předejití pochybnostem objednatel prohlašuje, že je poskytovatel oprávněn uveřejnit veškerý obsah smlouvy a že není v tomto směru vázána žádnými pokyny objednatele; to platí i tehdy, není-li povinnost uveřejnění smlouvy zákonem o registru smluv stanovena nebo je-li sporná a poskytovatel přesto smlouvu v registru smluv uveřejní. Všechna ujednání tohoto odstavce se uplatní i pro případné přílohy smlouvy, její dodatky i pro smlouvy uzavřené na jejím základě.
8. V platnost vstupuje smlouva dnem podpisu oběma smluvními stranami a v účinnost dne 1.5.2026, v případě, že se na smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve okamžikem uveřejnění smlouvy v registru smluv. Případné plnění stran v rámci předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
9. Pokud smlouva nestanoví jinak, lze tuto smlouvu doplňovat nebo měnit pouze dodatky učiněnými v písemné formě, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
10. Smlouva byla uzavřena ve dvou stejnopisech a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

11. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy je pro ně dostatečně určitý a srozumitelný, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a vyjadřuje jejich vážnou vůli, na důkaz čehož připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

V Pardubicích dne 13.4.2026

Za poskytovatele:



Ing. Jiří Strouhal  
výkonný ředitel  
SmP – Odpady a.s.

Za objednatele:



Ing. arch. Petr KŘIVÁNEK  
na základě plné moci

**SmP - Odpady a. s.**  
Bílé Předměstí, Hůrka 1803  
530 12 Pardubice ②  
IČ: 27547230 • DIČ: CZ27547230

Příloha č. 1 ke SMLOUVĚ č. 4027

Druhy odpadu + rozpis nádob, četnosti svozu a cen:

**Směsný komunální odpad – kat. č. 20 03 01 – ktg. Ostatní**

Umístění	Typ nádoby	Počet ks	Četnost svozu	Vyn	Svoz. den	Jednotk. cena /1 ks/1 rok	Vlastník nádoby
Na Třísle 44, Pardubice	K 1100	1	2x měsíčně	ano	pátek sudé týdny	██████ Kč	SmP - Odpady a.s.

**Plasty – kat. č. 20 01 39 – ktg. Ostatní**

Umístění	Typ nádoby	Počet ks	Četnost svozu	Vyn	Svoz. den	Jednotk. cena /1 ks/1rok	Vlastník nádoby
Na Třísle 44, Pardubice	K 1100	1	1x měsíčně	ano	první středa v měsíci	██████ Kč	SmP - Odpady a.s.

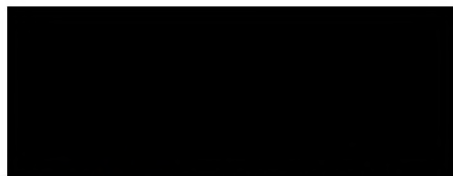
**Papír a lepenka – kat. č. 20 01 01 – ktg. Ostatní**

Umístění	Typ nádoby	Počet ks	Četnost svozu	Vyn	Svoz. den	Jednotk. cena /1 ks/1rok	Vlastník nádoby
Na Třísle 44, Pardubice	K 1100	1	1x měsíčně	ano	první středa v měsíci	██████ Kč	SmP - Odpady a.s.

Jednotkové ceny za poskytovanou službu jsou sjednány ve výši na jednu nádobu a uvedeny bez příslušné DPH.

V Pardubicích dne 13.4.2026

Za poskytovatele:



Ing. Jiří Strouhal  
výkonný ředitel  
SmP – Odpady a.s.

Za objednatele:



Ing. arch. Petr KŘIVÁNEK  
na základě plné moci

**SmP - Odpady a. s.**  
Bílé Předměstí, Hůrka 1803  
530 12 Pardubice ☎  
IČ: 27547230 • DIČ: CZ27547230

# PLNÁ MOC

**Zmocnitel:** Ladislav KŘIVÁNEK, nar. [REDAKCE] bytem Pardubice, Studánka, Na Babce 1036, PSČ 530 12

**Zmocněnec:** [REDAKCE]

Zmocnitel je vlastníkem těchto nemovitých věcí v katastrálním území Pardubice:

pozemek parc. č. st. 105/2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je na něm stojící stavba č.p. 44 v části obce Pardubice-Staré Město,

pozemek parc. č. 4706, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,

kteřé jsou evidovány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Pardubice na listu vlastnictví číslo 155 pro obec Pardubice, katastrální území Pardubice (dále jen „**Nemovitosti**“).

Zmocnitel uděluje plnou moc zmocněnci, aby jej zastupoval v plném (generálním) rozsahu a bez jakýchkoliv omezení ve všech záležitostech souvisejících s vlastnictvím **Nemovitostí**. Zmocněnec je oprávněn zastupovat zmocnitele ve všech hmotněprávních a procesních úkonech, ke kterým je zmocnitel, jako vlastník **Nemovitostí**, povinen a oprávněn, vyjma úkonů z této plné moci vyloučených.

Co je v této listině stanoveno o **Nemovitostech** jako celku, platí také o části **Nemovitostí**, jako prostorově oddělené části **Nemovitostí**.

**Rozsah zmocnění (pozitivní vymezení):**

1. Zmocněnec je oprávněn ke všem úkonům vedoucím k zachování a zhodnocení **Nemovitostí**.
2. Zmocněnec je oprávněn s **Nemovitostmi** nakládat bez omezení, vyjma jejich zcizení a prodeje, zejména pak k **Nemovitostem** uzavírat nájemní smlouvy, vypovídat nájemní smlouvy, předávat **Nemovitosti** do užívání nájemcům a přebírat ji od nich po skončení nájmu, provádět kontroly plateb nájemného od nájemců a kontroly plateb záloh na plnění s užíváním **Nemovitostí** spojené (jinak též služby), provádět jejich vyúčtování a činit další úkony související se správou, provozem a údržbou **Nemovitostí**.
3. Zmocněnec je oprávněn v souvislosti s nájmem **Nemovitostí** jednat s dodavateli energií a služeb do **Nemovitostí**, zejména ale nikoliv výlučně s dodavateli vodného-stočného, plynu a elektrické energie, o uzavření, změně nebo ukončení smluv zajišťujících dodávku těchto energií do **Nemovitostí**, příp. jejich převedení na nájemce **Nemovitostí** a současně je zmocněnec oprávněn podepsat všechny listiny s těmito právními jednáními souvisejícími.
4. Zmocněnec je v této souvislosti oprávněn jednat zejména s úřady, orgány státní správy a samosprávy, právníckými a fyzickými osobami.
5. Zmocněnec je oprávněn za zmocnitele podávat návrhy a žádosti, přijímat doručované písemnosti, podávat řádné i mimořádné opravné prostředky při správních, soudních, či jiných řízeních a vzdávat se jich, přijímat plnění nároků, jejich přijetí potvrzovat a případně neplněné nároky vymáhat, uznávat uplatněné nároky, případně se nároků vzdávat a uzavírat smíry.
6. Zmocněnec je povinen vykonávat povinnosti vyplývající z této plné moci osobně.

**Omezení zmocnění (negativní vymezení):**

1. Zmocněnec není oprávněn **Nemovitosti** zcizit nebo zatížit, tj. **Nemovitosti**, ani podíl na nich, převést na jinou osobu, nebo zatížit jakýmkoliv věcným právem. Zmocněnec není oprávněn zřídit k **Nemovitostem** zástavní právo k zajištění úvěrů, půjček, dále není oprávněn zřídit jakékoliv věcné břemeno a zatížit **Nemovitosti** jakýmkoliv dluhem.
2. Zmocněnec není oprávněn provádět jakékoliv podstatné nebo zásadní stavební úpravy **Nemovitostí** bez předchozího písemného souhlasu zmocnitele.
3. Zmocněnec není oprávněn pověřit nebo uzavřít smluvní vztah se žádnou třetí osobou, kterou by pověřil ke správě **Nemovitostí** v rozsahu uvedeném v této plné moci.

V Pardubicích, dne -3. 11. 2025

  
Ladislav KRIVANEK

Plnou moc v celém jejím rozsahu přijímám.

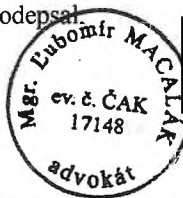
V Pardubicích, dne -3. 11. 2025

**PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU**

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 21740/432/2025

tuto listinu ve 3 vyhotoveních přede mnou vlastnoručně podepsal

V Pardubicích, dne 3.11.2025



  
Mgr. Lubomír MACALÁK, advokát

**PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU**

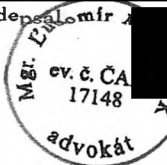
Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 21740/433/2025

**Mgr. Lubomír MACALÁK**, advokát se sídlem v Pardubicích, Smilova 485, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 17148,

prohlašuji, že

tuto listinu ve 3 vyhotoveních přede mnou vlastnoručně podepsal

V Pardubicích, dne 3.11.2025



  
Mgr. Lubomír MACALÁK, advokát