

Dodatek č. 3

ke smlouvě o dílo uzavřené ve smyslu ust. § 2587 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Objednatel: Obec Lešany

Sídlo: Lešany 23, 257 44, Lešany

zastoupeno: František Ludvík, starosta

IČO: 00232122

DIČ: CZ00232122

dále jen „objednatel“,

a

Zhotovitel: Ekostavby Brno, a.s.

Sídlo: U Svitavy 2, 618 00 Brno

zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 911

zastoupen: Ing. Jiří Pavlíček, předseda představenstva

Ing. Libor Vajík, místopředseda představenstva

IČO: 46974687

DIČ: CZ46974687

dále jen „zhotovitel“

(objednatel a poskytovatel společně dále jen „smluvní strany“ nebo jednotlivě též jen „smluvní strana“)

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Tento dodatek je uzavírán ke smlouvě o dílo uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem, dne 1. 7. 2024 na základě výsledku zadávacího řízení s názvem „Lešany – chodník a zklidnění dopravy“ a ve znění dodatku č. 1 a č. 2 (dále jen „veřejná zakázka“).
- 1.2 Smluvní strany se dohodly v souladu s čl. 13 odst. 13.1. na uzavření tohoto dodatku č. 3 (dále jen „dodatek“), kterým Dochází k napravení nesprávného zařídění provedených změn a účtování položek .
- 1.3 Provedené změny jsou realizovány v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

II.

Předmět dodatku a odůvodnění změn

- 2.1 Smluvní strany uvádí, že v dodatku č. 2 byly chybně zaříděny změny týkající se požadavku dopravce (Ropid) vytvoření točny BUS, jako změna podléhající ustanovením § 222 odst. 6 ZZVZ. Na základě následné kontroly a posouzení stavu se však jedná o změnu dle § 222 odst. 4 v hodnotě 95 000 Kč bez DPH. Nejedná se o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, která by měnila celkovou povahu veřejné zakázky.
- 2.2 Smluvní strany dále uvádějí, že v dodatku č. 1 došlo k chybnému uvedení informace u položky 997013871, kde bylo uvedeno, že byla oceněna v souladu se smlouvou o dílo. Tato položka však nebyla ve smlouvě o dílo uvedena a jednalo se o zcela novou položku. Ke změně zařídění změny nedochází.
- 2.3 Smluvní strany dále uvádějí, že v dodatku č. 1 došlo k chybnému uvedení položky 162751119 ve změnovém rozpočtu. Ve smlouvě u stavebního objektu 301 se tato položka nevyskytuje. Změna se týkala SO 301 a položky 162751159. Opraven změnový rozpočet a celkový soupis prací. Změna nemá vliv na cenu díla ani na zařídění změny.

III.

Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
- 3.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním dodatku.
- 3.3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti jeho uveřejněním v registru smluv.

Ve Lešanech dne: 20.4.2026

Za objednatele:

.....

V Brně dne: 20.4.2026

Za Zhotovitele:

.....

NÁZEV STAVBY Lešany - I. Etapa - chodník a zklidnění dopravy
POPIS Změnové listy 01
DATUM 06.12.2024, oprava 20.4.2026

ZMĚNOVÉ LISTY - ROZDĚLENÍ PO OBJEKTECH

OBJEKT	NÁZEV	POLOŽKA	CENA CELKEM BEZ DPH
SO 301	Kanalizace	Vícepráce	564 307,73
		Méněpráce	0,00
		Rozdíl celkem	564 307,73
SO 402	Ochrany a přeložky inženýrských sítí	Vícepráce	104 084,12
		Méněpráce	0,00
		Rozdíl celkem	104 084,12

ZMĚNOVÉ LISTY - REKAPITULACE ZMĚN

CENA CELKEM BEZ DPH - ZMĚNOVÉ LISTY 01 (I. etapa)	668 391,85
CENA CELKEM BEZ DPH - SOD	11 402 918,37
CENA CELKEM BEZ DPH - DODATEK SOD č.1	12 071 310,22
DPH 21% - DODATEK SOD č.1	2 534 975,15
CENA CELKEM S DPH - DODATEK SOD č.1	14 606 285,37

SO 301 - KANALIZACE

MĚNĚPRÁCE

CENA CELKEM BEZ DPH

0,00 Kč

SO 301 - KANALIZACE

VÍCEPRÁCE

1. STAVEBNÍ JÁMA VČETNĚ KONCOVÉ ŠACHTY DEŠŤOVÉ KANALIZACE A VÝMĚNA STÁVAJÍCÍHO BETONOVÉHO POTRUBÍ

	131251203	Hloubení zapažených jam a zářezů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 přes 100 m3 <i>dle geodetického zaměření</i>	m3	330,46	390,00	128 879,40 Kč	URS 02/2024
21	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3 <i>533,00+426,40</i>	m3	594,83	40,00	23 793,20 Kč	SOD
22	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 <i>(533,00*0,80)*2,00 (odvoz na meziskládku a zpět pro zpětné použití)</i>	m3	528,74	70,00	37 011,80 Kč	SOD
25	171251201	Uložení sypaniny na skládku nebo meziskládku	m3	330,46	13,00	4 295,98 Kč	SOD
23	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 <i>533,00*0,20 (odvoz zeminy k likvidaci na skládku)</i>	m3	66,09	190,00	12 557,10 Kč	SOD
24	162751159	Příplatek k vodorovné přemístění ZKD 1000 m výkopku/sypaniny/ z horniny těžitelnosti III, skupiny 6 - 7 nad 10000m 22x <i>106,60*5</i>	m3	330,46	15,00	4 956,90 Kč	SOD - SO 301
26	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce - směsný stavební odpad <i>106,60*2,20</i>	t	145,40	816,00	118 646,40 Kč	URS 02/2024
	894410102	Osazení betonových dílců šachet kanalizačních DN1000, výšky 800 mm, dno šachty	ks	1,00	3 700,00	3 700,00 Kč	URS 02/2024
	894410213	Osazení betonových dílců šachet kanalizačních DN1000, výšky 1000 mm, šachta rovná	ks	3,00	3 310,00	9 930,00 Kč	URS 02/2024
	894410232	Osazení betonových dílců šachet kanalizačních DN1000, výšky 625 mm, šachta přechodová (konus)	ks	1,00	1 730,00	1 730,00 Kč	URS 02/2024
	452386111	Vyrovnávací prstenec z betonu prostého tř.C25/30 pod poklopy, mříže výšky do 100 mm	ks	1,00	615,00	615,00 Kč	URS 02/2024
	899104112	Osazení poklopů šachtových včetně rámu - litinových D400	ks	1,00	3 780,00	3 780,00 Kč	URS 02/2024
	28661935	Poklop šachtový litinový DN600 pro třídu zatížení D400	ks	1,00	8 300,00	8 300,00 Kč	URS 02/2024
	59224338	Dno betonové šachty DN1000 kanalizační výšky 800 mm	ks	1,00	34 316,25	34 316,25 Kč	URS 02/2024
	59224413	Skruž betonové šachtové DN1000 kanalizační 100x100x9 cm, stupadla poplastovaná	ks	3,00	4 650,00	13 950,00 Kč	URS 02/2024
	59224545	Konus betonové šachty DN1000 kanalizační 100x62 cm tl. stěny 9 cm, stupadla poplastovaná	ks	1,00	4 458,00	4 458,00 Kč	URS 02/2024
		Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu z betonu třídy C30/37 <i>5,5m3 zabetonování přechodu z bet. potrubí DN 600 na KG DN 315 SN12</i> <i>3,5m3 bet. deska tl. 200mm pod novou betonovou šachtu</i>	m3	3,00	5 540,00	16 620,00 Kč	
	174151102	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách a hutněním, v prostorách s omezeným pohybem stroje	m3	264,37	453,00	119 759,61 Kč	URS 02/2024

547 299,64 Kč

3. NAPOJENÍ VÝVODU DEŠŤ. KANAL. ZE STŘECHY RD DO DEŠŤ. KANALIZACE

	132251102	Hloubení nezapažených rýh strojně skupiny 3, do 20m3 <i>11,00*0,40*0,40</i>	m3	1,76	956,00	1 682,56 Kč URS 02/2024
22	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1,76	70,00	123,20 Kč SOD
25	171251201	Uložení sypaniny na skládku nebo meziskládku	m3	1,76	13,00	22,88 Kč SOD
	871313120	Montáž kanalizačního potrubí z PVC DN 160 SN4	m	11,50	167,00	1 920,50 Kč URS 02/2024
	28611134	Trubka kanalizační z PVC DN 160x5000m SN4	m	10,00	258,00	2 580,00 Kč URS 02/2024
	28611132	Trubka kanalizační z PVC DN 160x2000m SN4	m	2,00	243,00	486,00 Kč URS 02/2024
	877310330	Montáž redukce DN 125/160	ks	1,00	281,00	281,00 Kč URS 02/2024
	28617244	Redukce kanalizační DN 125/150	ks	1,00	518,00	518,00 Kč URS 02/2024
	877270310	Montáž kanalizační koleno DN 125	ks	1,00	257,00	257,00 Kč URS 02/2024
	877310310	Montáž kanalizační koleno DN 160	ks	3,00	281,00	843,00 Kč URS 02/2024
	28611357	Koleno kanalizační DN 125x67°	ks	1,00	141,00	141,00 Kč URS 02/2024
	28611360	Koleno kanalizační DN 160x30°	ks	1,00	147,00	147,00 Kč URS 02/2024
	28611361	Koleno kanalizační DN 160x45°	ks	2,00	136,00	272,00 Kč URS 02/2024
	877310320	Montáž odbočka kanalizační DN160/160	ks	1,00	474,00	474,00 Kč URS 02/2024
	28611392	Odbočka kanalizační DN160 45°	ks	1,00	321,00	321,00 Kč URS 02/2024
17	899722113	Krytí potrubí zplastu výstražnou folii 34 cm	m	11,00	7,00	77,00 Kč SOD - SO 301
	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách a hutněním	m3	1,46	230,00	335,80 Kč URS 02/2024
	58341334	Písek zásypový <i>1,76*1,65</i>	t	2,90	516,00	1 498,46 Kč URS 02/2024

11 980,40 Kč

4. PŘEPOJENÍ STÁVAJÍCÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE

	R	Demontáž trubka kanalizační	m	3,50	100,00	350,00 Kč
2	132651214	Hloubení rýh provedené v hornině těžitelnosti třídy III skupiny 7 skalní frérou od 100 do 500 m3 strojně <i>2,50*0,60*0,30</i>	m3	0,45	1 000,00	450,00 Kč SOD - SO 301
8	162751157	Vodorovné přemístění do 9000 do 10000 m výkopku/sypaniny/ z horniny těžitelnosti III, skupiny 6-7	m3	0,45	250,00	112,50 Kč SOD - SO 301
9	162751159	Příplatek k vodorovné přemístění ZKD 1000 m výkopku/sypaniny/ z horniny těžitelnosti III, skupiny 6 - 7 nad 10000m 22x <i>0,45*22</i>	m3	9,90	15,00	148,50 Kč SOD - SO 301
10	171251201	Uložení sypaniny na skládku nebo meziskládku	m3	0,45	13,00	5,85 Kč SOD - SO 301
11	171201231	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 17 05 04 <i>0,45*2</i>	t	0,90	310,00	279,00 Kč SOD - SO 301
	28611360	Koleno kanalizační DN 160x30°	ks	1,00	147,00	147,00 Kč URS 02/2024
	877310310	Montáž kanalizační koleno DN 160	ks	3,00	281,00	843,00 Kč URS 02/2024
	28617192	Koleno kanalizační DN 160x87°	ks	2,00	304,00	608,00 Kč URS 02/2024
	871313120	Montáž kanalizačního potrubí z PVC DN 160 SN4	m	3,50	167,00	584,50 Kč URS 02/2024
	28611131	Trubka kanalizační z PVC DN 160x1000 SN4	m	3,50	293,00	1 025,50 Kč URS 02/2024
	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách a hutněním	m3	0,40	230,00	92,00 Kč URS 02/2024
	58341334	Písek zásypový <i>0,40*1,65</i>	t	0,74	516,00	381,84 Kč URS 02/2024

5 027,69 Kč

CENA CELKEM BEZ DPH

564 307,73 Kč

SO 402 - OCHRANY A PŘELOŽKY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

MĚNĚPRÁCE

CENA CELKEM BEZ DPH	0,00 Kč
----------------------------	----------------

SO 402 - OCHRANY A PŘELOŽKY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

VÍCEPRÁCE

1. PŘELOŽKA STÁVAJÍCÍHO KABELU ČEZ

	132251102	Hloubení nezapažených rýh strojně skupiny 3, do 20m3 <i>Obnažení EI kabelu - 50,00*0,60*0,60</i> <i>Výkop nové rýhy EI kabelu - 50,00*0,60*0,80</i>	m3	42,00	956,00	40 152,00 Kč	URS 02/2024
	132212121	Hloubení nezapažených rýh ručně skupiny 3, do 20m3 <i>Obnažení EI kabelu - 50,00*0,60*0,20</i>	m3	6,00	1 890,00	11 340,00 Kč	URS 02/2024
21	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3 <i>42,00+6,00</i>	m3	48,00	40,00	1 920,00 Kč	SOD
22	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	48,00	70,00	3 360,00 Kč	SOD
25	171251201	Uložení sypaniny na skládku nebo meziskládku	m3	48,00	13,00	624,00 Kč	SOD
	741120501	Montáž stávajícího kabelu EI volně loženého	m3	50,00	35,00	1 750,00 Kč	URS 02/2024
	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách a hutněním <i>(50,00*0,60*0,60)+(50,00*0,60*0,80)</i>	m3	42,00	230,00	9 660,00 Kč	URS 02/2024
	58341334	Písek zásepový <i>(50,00*0,60*0,25)*1,65*</i>	t	12,37	546,00	6 754,02 Kč	URS 02/2024
	58981120	Betonový recyklát fr. 0/16 <i>2*(50,00*0,60*0,45) * 1,45</i>	t	39,15	454,00	17 774,10 Kč	URS 02/2024
42	460751123	Osazení kabelové žlabu z prefabrikátových bet dílců do terénu vnější šířky do 20 cm	m	13,00	200,00	2 600,00 Kč	SOD - SO 401
43	59221301	Žlab kabelový betonový 100 x 18,5/10 x10 vč víka	m	13,00	600,00	7 800,00 Kč	SOD - SO 401
41	460671113	Výstražná folie pro krytí kabelů šířky 34 cm	m	50,00	7,00	350,00 Kč	SOD - SO 401

104 084,12 Kč

CENA CELKEM BEZ DPH	104 084,12 Kč
----------------------------	----------------------