



KUJIP017JKWT

## SMLOUVA O DÍLO

ID: 105871

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

akce: „Gymnázium Velké Meziříčí – Oprava oken“

### 1. Smluvní strany

<b>Objednatel:</b>	<b>Kraj Vysočina</b>
se sídlem:	Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33
zastoupený:	MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmánem kraje, k podpisu pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána kraje pro oblast ekonomiky a majetku
zástupce pro věci smluvní:	MUDr. Jiří Běhounek, Ing. Josef Pavlík
zástupce pro věci technické:	Ing. Pavel Novotný, Ing. Eduard Jozífek
tel.:	564602221, 564602213
IČO:	708 90 749
bankovní spojení:	Sberbank CZ, a.s.
číslo účtu:	4050005000/6800
<b>Zhotovitel:</b>	<b>Ing. František Laštovička</b>
se sídlem:	Studentská 1133/3, 591 01 Žďár nad Sázavou
zastoupený:	Ing. Františkem Laštovičkou
zástupce pro věci smluvní:	Ing. František Laštovička
zástupce pro věci technické:	Ing. František Laštovička
tel./fax:	605 762 579
email:	lastovicka@tiscali.cz
IČO:	101 17 831
DIČ:	CZ6003161494
bankovní spojení:	KB, a.s.
číslo účtu:	122747751/0100

V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy (článek 1) je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

## 2. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo v rozsahu níže specifikovaném a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

### Podrobná specifikace díla:

2.1. Vypracování projektové dokumentace na akci „Gymnázium Velké Meziříčí – Oprava oken“ ve stupni „Projektová dokumentace pro provádění stavby“ (DPS). Tato dokumentace bude vypracována jako aktualizace původní projektové dokumentace, která byla vypracována před již realizovanou Rekonstrukcí sociálních zařízení a probíhající realizací Rekonstrukce šaten a sociálního zařízení.

Dokumentace bude provedena v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, vyhláškou č. 499/2006 Sb. a ostatními souvisejícími právními předpisy platnými v době plnění předmětu smlouvy. Součástí projektové dokumentace bude kompletní soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, potřebných pro úplné provedení díla odpovídající požadavkům zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů a v rozsahu příslušného prováděcího předpisu k tomuto zákonu (vyhl. č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).

Součástí dokumentace bude stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska BOZP a vypracování plánu BOZP pro stavbu vč. stanovení pravidel koordinace, dle zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozd. předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Plán BOZP bude odsouhlasen osobou oprávněnou k výkonu koordinátora BOZP a bude vypracován v rozsahu pro výkon koordinátora BOZP na staveništi.

Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli, na základě podkladů dle článku 5. a za podmínek v této smlouvě uvedených, výše uvedenou dokumentaci. Zhotovitel bude při zpracování projektové dokumentace stavby vycházet z pokynů objednatele.

Projektová dokumentace bude vyhotovena:

- ve 4 tištěných vyhotoveních pro provádění stavby včetně výkazu výměr
- 2x v digitální podobě v těchto formátech:

#### 1. CD - projektová dokumentace pro archivaci

Bude vytvořena ve formátu vektorové CAD grafiky DGN (BENTLEY MicroStation), DWG (AutoCAD Graphics Autodesk) a/nebo DXF (Data eXchange File).

Soubory technické zprávy a ostatní textové části je možno vytvářet ve formátech RTF (Rich Text File) nebo DOC (Microsoft Word).

Soupis prací s výkazem výměr bude vytvořen ve formátu XLS, XML, PDF.

Pro soubory fotodokumentace je předepsán formát JPEG (Joint Photographic Experts Group).

**Na tomto archivním CD budou dále uloženy všechny soubory ve formátu PDF (Adobe Acrobat).**

#### 2. CD - zadávací dokumentace pro výběrové řízení na zhotovitele stavby

Bude uložena na samostatném CD v rastrovém formátu PDF (Adobe Acrobat).  
Soutěžní výkaz výměr se soupisem prací bude na tomto CD uložen ve formátu XLS, XML, PDF.  
Soubory technické zprávy a ostatní textové části ve formátech RTF (Rich Text File) nebo DOC (Microsoft Word).  
Soubory fotodokumentace budou ve formátu JPEG (Joint Photographic Experts Group).

### 3. Média

Veškerá data dokumentace se předávají pouze na datových nosičích CD-R.

Základní údaje o budoucí stavbě

**Investor:** Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

**Uživatel:** Gymnázium Velké Meziříčí

**Bližší specifikace rozsahu plnění předmětu smlouvy:**

Popis akce:

V objektu školy bude provedena kompletní výměna stávajících oken vyjma 1.PP, kde budou okna vyměněna v rámci stavební akce „Rekonstrukce šaten a sociálního zařízení“. Projektové práce budou provedeny na základě detailního zaměření stávajících oken včetně vyřešení nových rozměrů oken v nově zrekonstruovaných sociálních zařízeních, které jsou ve všech nadzemních podlažích a u oken nemají zapravené ostění z důvodu plánované výměny oken.

Rozsah projekčních prací:

- Průvodní zpráva
- Souhrnná technická zpráva
- Situační výkresy
- Zaměření oken
- Návrh + odsouhlasení řešení
- Architektonicko stavební řešení
- Požárně bezpečnostní řešení
- Výpočet denního osvětlení
- Plán BOZP
- Soupis stavebních prací, dodávek a služeb – neoceněný i oceněný
- Koordináční činnosti
- Inženýrská činnost – stanoviska správců IS a dalších dotčených orgánů

Všechny použité stavební materiály a prvky budou navrženy jako systémové, s použitím všech doporučených prvků a zpracovaných detailů jednotlivých dodavatelů stavebních materiálů.

V rámci plnění předmětu smlouvy budou zhotovitelem splněny níže uvedené výkonové fáze, s projednáním každé fáze se zástupci objednatele a pořízením zápisu o tomto projednání.

#### **Výkonová fáze 1: zhotovení návrhu díla**

Zhotovitel v průběhu této fáze poskytne tyto služby a výkony:

- provede analýzu podkladů
- provede zaměření podle skutečného stávajícího stavu

- zajistí si na svůj náklad veškeré nezbytné průzkumy a posudky potřebné k dokončení kompletní projektové dokumentace dle smlouvy o dílo
- vyhodnotí a odsouhlasí s objednatelem cílové představy (mezí podmínky),
- odsouhlasí zapojení dalších profesí a zpracování jejich profesních požadavků,
- objasní podstatné urbanistické, architektonické, technické a stavebně-fyzikální podmínky a ekonomicko-finanční vztahy
- vypracuje konečný návrh řešení i v souvislostech ekologických, popřípadě sociálních

V průběhu této výkonové fáze budou zhotovitelem dále svolávány koordinační výbory potřebné k vymezení funkčního, technického a výtvarného rámce zpracovávaného návrhu jednotlivých dílčích technických řešení nad rámec již schváleného návrhu projektu.

## **Výkonová fáze 2: zhotovení projektové dokumentace pro provedení díla**

Zhotovitel v průběhu této fáze buď sám, nebo ve spolupráci s poradci a specialisty, poskytne tyto služby a výkony:

- propracuje projekt až do úrovně jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti díla, umožňující vypracování požadavky dalším zhotovitelům díla, součástí této dokumentace jsou vždy i nezbytná výkresová znázornění detailů tvarových, konstrukčních, materiálových a dispozičních a podrobnosti o technologiích a to s nutnými textovými vysvětlivkami a popisy.

Kompletní dokumentace bude předána objednateli v tištěné podobě v počtu paré stanoveném ve smlouvě o dílo a dvakrát v elektronické podobě na CD nosičích. Z toho jedenkrát soutěžní CD se zadávací dokumentací ve formátu PDF s neoceněným soupisem prací včetně výkazů výměr v požadovaných formátech a jedenkrát archivní CD s dokumentací ve formátu PDF a CAD grafiky s oceněným soupisem prací v požadovaném formátu.

Stavba a její součásti budou v zadávací dokumentaci zaříděny a klasifikovány v souladu s příslušnými daňovými a účetními předpisy, zejména podle vyhl. č. 321/2003 Sb. a její aktualizací, a Sdělení ČSU a Zavedení klasifikace stavebních děl CZ-CC, jenž váže na mezinárodní klasifikace produkce CPC, účinnost od 1. 1. 2004 a zařídění technologických zařízení podle druhu ve smyslu klasifikace CZ-CPA - Klasifikace produkce, sdělení č. 275/2008 Sb., účinnost od 1. 1. 2008.

Stavební práce budou klasifikovány dle CZ-CPA.

Samostatné movité věci, zařízení, stroje, přístroje – CZ-CPA, HS/CN, TARIC

V případě upřesnění klasifikace bude použit slovník – CPV.

Oceněný soupis prací bude u jednotlivých SPC dodávek materiálů a ostatních nutných specifikací odkazovat na podrobné specifikace textového a případně i obrazového popisu v příloze oceněného soupisu prací ve formátu (RTF (Rich Text File) nebo DOC (Microsoft Word) nebo PDF (Adobe Acrobat).

## **2.2. Výkon autorského dozoru**

Autorský dozor (dále též „AD“) vykonává nestrannou kontrolu souladu prováděných staveb s ověřenou projektovou dokumentací a kontrolu kvality prováděných stavebních prací, dodávek a služeb na akci: „Gymnázium Velké Meziříčí – Oprava oken“ (předpokládaný

rozsah je 24 hodin), a to po dobu realizace stavby až do doby předání díla zhotovitelem bez vad a nedodělků. Autorský dozor bude zhotovitelem vykonáván se vši odbornou péčí, kterou lze po něm spravedlivě požadovat.

Autorský dozor jako vykonavatel kontroly je povinen zejména na stavbě:

- kontrolovat soulad prováděné stavby s odsouhlasenou projektovou dokumentací, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů,
- kontrolovat soulad kvality prováděných stavebních prací, dodávek a služeb v souladu se zadávací dokumentací stavby,
- účastnit se kontrolních dnů stavby určených technickým dozorem stavebníka
- kontrolovat plnění časového plánu výstavby dodavatele stavby a neprodleně upozornit objednatele na odchylky,
- s přízvanými specialisty kontrolovat zabudované konstrukce a materiály před jejich zakrytím,
- kontrolovat technologické postupy a nutné technologické pauzy,
- kontrolovat komplexní vyzkoušení technologií zabudovaných do stavby,
- spolupracovat s pověřenými zaměstnanci objednatele,
- při výkonu kontrolní činnosti postupovat s odbornou péčí
- činit veškeré kroky k řádnému plnění účelu této smlouvy
- zjištěný stav popsat v kontrolním osvědčení

Autorský dozor nejsou:

- případy, kdy zhotovitel odstraňuje v rámci reklamačního řízení prokazatelné vady projektové dokumentace. V takovém případě provede zhotovitel potřebné projekční práce bezplatně z titulu odpovědnosti za vady projekčního řešení
- případy, kdy zhotovitel na žádost objednatele zpracovává změny projektového řešení oproti původnímu řešení. V takovém případě zpracuje zhotovitel dodatky dokumentace na účet a náklady objednatele.

Objednatel zajistí nezbytné podmínky pro výkon AD, v tomto smyslu zejména oznámí zhotoviteli stavebních prací identifikační údaje vykonavatele kontroly jako osoby vykonávající AD a zajistí, aby vykonavatel kontroly dostával potřebné podklady týkající se realizace stavby a kontrolních dnů stavby.

Účinnost ujednání o výkonu autorského dozoru je podmíněna vlastní realizací stavby – předpoklad zahájení je **06/2018**.

### **3. Způsob práce**

Při práci bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a dojednání této smlouvy jakož i zápisy a dohody smluvních stran na statutární úrovni.

Objednatel se zavazuje spolupracovat podle podmínek stanovených v článku 5. této smlouvy a práce uvedené v článku 2. odst. 2.1. odebrat a v řádném termínu uhradit.

Zhotovitel je oprávněn zabezpečit plnění za použití subdodavatelů.

### **4. Termíny plnění**

Smluvní strany sjednávají pro realizaci předmětu plnění tyto termíny:

- 4.1. Zahájení předmětu plnění uvedené v článku 2. odst. 2.1. Smlouvy, tj. vypracování projektové dokumentace (po řádném ukončení veřejné zakázky a podpisu smlouvy o dílo)  
**předpoklad od 09 / 2017**

Termín dokončení a předání projektové dokumentace v rozsahu dle čl. 2 odst. 2.1. Smlouvy

**nejpozději do 30. 11. 2017**

- 4.2. Doba realizace autorského dozoru dle článku 2. odst. 2.2. bude upřesněna v závislosti na ukončení veřejné zakázky na stavební práce a době realizace stavebních prací (předpoklad 4 měsíců) - předpokládaná doba plnění od 07/2018 do 08/2018 a od 07/2019 do 08/2019

## 5. Spolupráce a podklady objednatele

Práce bude provedena na základě těchto podkladů:

- smlouva o dílo
- původní projektová dokumentace

Objednatel se zavazuje, že po dobu realizace akce poskytne zhotoviteli na jeho žádost v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v poskytnutí doplňujících údajů, upřesnění podkladů pro vydání vyjádření a stanovisek, která jsou zapotřebí ke splnění této smlouvy.

## 6. Cena díla a platební podmínky

Cena uvedená v této smlouvě je cena maximální, s možností změny pouze u případů stanovených v této smlouvě. Zhotovitel si do ceny zahrnul všechny související režijní i materiálové náklady na provedené práce, jsou v ní zahrnuty všechny požadavky smlouvy, veškeré předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci díla očekávat. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

Za realizaci předmětu smlouvy se sjednává smluvní cena takto:

### 6.1. Cena projektové dokumentace

Vyhotovení kompletní projektové dokumentace (dále jen PD):

Cena PD bez DPH	91 000,00 Kč
DPH 21%	19 110,00 Kč
<b>Cena PD celkem</b>	<b>110 110,00 Kč</b>

Slovy: jednotodesettisícstodeset korun českých.

## 6.2. Cena za výkon autorského dozoru

Výkon autorského dozoru (dále jen AD):

Cena za 1 hod. výkonu AD	400,00 Kč
DPH 21%	84,00 Kč
<b>Cena AD za 1 hod. celkem</b>	<b>484,00 Kč</b>

Slovy: čtyřistaosmdesátčtyři korun českých.

## 6.3. Cena za realizaci předmětu smlouvy bude hrazena takto:

Po předání kompletní projektové dokumentace dle odst. 2.1. Smlouvy zhotovitel vystaví a objednatel uhradí fakturu ve výši sjednané smluvní ceny dle článku 6.1 této smlouvy. Faktura bude vystavena do 15 dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí projektové dokumentace.

Výkon autorského dozoru dle odst. 2.2. Smlouvy bude hrazen po ukončení činnosti podle skutečně provedených a objednatelem odsouhlasených prací (v hodinách) dle zápisů ve stavebních denících či na samostatných evidencích. Faktura za autorský dozor bude vystavena do 15 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí díla se zhotovitelem stavby.

## 6.4. Společné platební podmínky pro obě části díla dle odst. 2.1. a 2.2.

Objednatel neposkytuje zálohy.

Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

Kromě povinných náležitostí bude dodavatel povinen uvádět ve fakturách název akce :

„Gymnázium Velké Meziříčí – Oprava oken“

## 7. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

### 7.1. Smluvní strany se dohodly, že:

Za nedodržení termínu dokončení prací sjednaného v čl. 4. odst. 4.1. Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý týden prodlení.

Za nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad zadávací dokumentace, ohlášených objednatelem zhotoviteli v záruční době zhotoviteli, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každý započatý týden prodlení.

7.2. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou ceny díla úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

7.3. Pro případ neuhrazené pohledávky, spočívající v plnění úroků z prodlení dle ustanovení této smlouvy, se ujednává, že dlužník zaplatí spolu s úroky také úroky z úroků. Výše úroků bude stanovena v souladu s příslušným právním předpisem.

## **8. Odpovědnost za vady a záruka**

Záruční doba na předmět díla uvedený v čl. 2. odst. 2.1. této Smlouvy se sjednává v délce 60 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí díla.

Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle této smlouvy a že po dobu stanovenou (záruční dobu) bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným v této smlouvě.

Pokud budou objednateli dodány práce s vadami, má právo na bezplatné odstranění vad. Na písemné ohlášení vad je zhotovitel povinen odpovědět písemně do 5 dnů ode dne doručení tohoto ohlášení a stanovit termín odstranění vad. Pokud tuto svoji povinnost zhotovitel dokumentace nesplní, má se za to, že souhlasí s termínem odstranění vad, který stanoví objednatel v písemném ohlášení vad.

Zhotovitel odpovídá za veškeré vady projektové dokumentace. Pokud se v budoucnu prokáže, že vadou projektové dokumentace zpracované zhotovitelem, došlo ke zvýšení nákladů na zhotovení stavby, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši odpovídající 5% z hodnoty zvýšených nákladů na provedení stavby. Pokud bude plněno vadně v důsledku chybné stavební dokumentace, je zhotovitel zavázán společně a nerozdílně se zhotovitelem stavby (§ 2630 OZ).

## **9. Pojištění zhotovitele**

Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno smluvní pojištění na škody způsobené svou projektovou a inženýrskou činností třetím osobám v rozsahu pojistného plnění min. 1 000 000 Kč. Kopie pojistné smlouvy bude předána objednateli při podpisu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla dle této smlouvy mít platnou a účinnou pojistnou smlouvu nejméně ve výši pojistného plnění uvedeného ve větě první.

## **10. Sjednání poskytnutí nevýhradní licence**

Provedením a předáním díla poskytuje zhotovitel objednateli nevýhradní licenci k výkonu práva dílo užít určitým sjednaným způsobem a ve sjednaném rozsahu.

Zhotovitel prohlašuje, že objednatel bude oprávněn jakékoliv dílo, které bude předmětem plnění dle této smlouvy (pokud bude naplňovat znaky autorského díla) užít jakýmkoli způsobem a v rozsahu bez jakýchkoli omezení a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a územního rozsahu s tím, že cena za poskytnutí nevýhradní licence je zahrnuta v ceně



díla. Objednatel je oprávněn dílo upravovat, měnit a užívat pod svým jménem. Objednatel může dílo nebo jeho část postoupit třetí osobě a zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas.

Veškerá majetková práva a užívací práva na jakékoliv výsledky, resp. jakékoliv výstupy činností zhotovitele dle této smlouvy přecházejí na objednatele v plném rozsahu bez jakéhokoliv omezení v okamžiku jejich předání objednateli.

Licence je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv k dílu.

## **11. Odstoupení od smlouvy**

**11.1.** Práce a služby zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.

**11.2.** Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže v průběhu plnění předmětu smlouvy dochází k prodlení zhotovitele oproti sjednanému termínu o více než 30 kalendářních dnů. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.

**11.3.** Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak, v případech prodlení s úhradou peněžitých závazků ve sjednaných lhůtách splatnosti po dobu delší než 30 kalendářních dnů.

**11.4.** Odstoupení od smlouvy bude oznámeno písemně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

**11.5.** Ve všech výše uvedených případech odstoupení zaviněného zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla. Mimo to je objednatel oprávněn přenést na zhotovitele všechny následky plynoucí z odstoupení od smlouvy, zejména pak náklady vzniklé uzavřením nové smlouvy s jiným zhotovitelem, za opravy vady či nedodělků, za penále nebo škody, které mohou být hrazeny objednatelem.

**11.6.** V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele poskytnout nebo dát k dispozici rozpracovanou dokumentaci, zajištěné podklady, průzkumy a ohlášení, které jsou nutné k pokračování prací a všechny doklady související s plněním předmětu smlouvy.

**11.7.** Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu majetkových sankcí a na náhradu škody.

**11.8.** V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.

## **12. Závěrečná ustanovení**

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou stran.

Objednatel má povinnost v průběhu své činnosti upozorňovat zhotovitele na závažné okolnosti, mající vliv na plnění této smlouvy, které zjistí při své činnosti a má právo dávat návrhy na úpravu smlouvy formou návrhu písemných dodatků.

Zhotovitel je povinen sdělit objednateli v případě zániku firmy tuto skutečnost, event. právního nástupce.

Nedílnou součástí smlouvy o dílo je cenová kalkulace plnění předmětu smlouvy doložená v nabídce na veřejnou zakázku.

Právní vztahy neupravené smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

Pokud by se stala některá část smlouvy z důvodů změn v právním řádu neplatná, nemá to vliv na ostatní části smlouvy. Smluvní strany se zavazují smlouvu doplnit ve smyslu této změny.

Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na veřejně přístupných webových stránkách Kraje Vysočina.

Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno dodavateli.

Smluvní strany prohlašují, že se s textem smlouvy podrobně seznámily.

Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy souhlas s celým jejím obsahem projeví obě smluvní strany.


Smlouva o dílo je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.


Příloha: Cenová kalkulace

Ve Žďáře nad Sázavou dne 12. 9. 2017

21-09-2017  
V Jihlavě dne .....



  
.....  
Ing. František Laštovička

  
.....  
Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmana  
kraje pro oblast ekonomiky a majetku

A. NABÍDKOVÁ CENA PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

1.	PRŮVODNÍ ZPRÁVA	3 000 Kč
2.	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	4 000 Kč
3.	SITUAČNÍ VÝKRESY	1 000 Kč
4.	ZAMĚŘENÍ OKEN	6 000 Kč
5.	NÁVRH + ODSOUHLASENÍ ŘEŠENÍ	6 000 Kč
6.	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	40 000 Kč
7.	POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ	1 500 Kč
8.	VÝPOČET DENNÍHO OSVĚTLENÍ	4 000 Kč
9.	PLÁN BOZP	2 500 Kč
10.	SOUPIS STAVEBNÍCH PRACÍ, DODÁVEK A SLUŽEB, NEOCENĚNÝ I OCENĚNÝ	18 000 Kč
11.	KOORDINAČNÍ ČINNOSTI	2 000 Kč
12.	INŽENÝRSKÁ ČINNOST - STANOVISKA SPRÁVCŮ IS A DALŠÍCH DOTČENÝCH ORGÁNŮ	3 000 Kč
<b>Celkem dokumentace - A</b>		<b>91 000 Kč</b>
DPH 21 %		19 110 Kč
<b>Celkem včetně DPH 21 %</b>		<b>110 110 Kč</b>

Termín dokončení a předání díla dle bodu A1 až A12: 30.11.2017

B. NABÍDKOVÁ CENA AUTORSKÉHO DOZORU

1.	Autorský dozor předpokládaný rozsah 24 hodin á 400,- Kč/hod	9 600 Kč
<b>Celkem - B</b>		<b>9 600 Kč</b>
DPH 21 %		2 016 Kč
<b>Celkem včetně DPH 21 %</b>		<b>11 616 Kč</b>

Ždár nad Sázavou : 7. srpna 2017  
 Vypracoval : Ing. Jaroslav Habán

