

Číslo objednatele: 26092016/001

Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl.
zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Objednatel:

Jméno:

**Střední škola technická, gastronomická a automobilní
Chomutov, příspěvkové organizace**

Sídlo:

Pražská 702, Chomutov 430 01

Zastoupený:

Ing. Václavem Sailerem, ředitelem

IČO (RČ):

18383696

DIČ:

CZ26769611

Bank. spojení:

KB a.s.

číslo účtu: 5638-441/0100

Zástupce pro věcná jednání:

Ing. Jiří Mladý

E-mail/telefon:

tgacv@tgacv.cz, 474 651 848

(dále jen „zhotovitel“)

a

Zhotovitel:

Jméno:

PETROM STAVBY, a.s.

Sídlo:

Běchovická 701/26, 100 00 Praha 10

Zastoupený:

Petrem Kasperem, předsedou představenstva

Romanem Jamečným, místopředsedou představenstva

Markem Volákem, členem představenstva

IČO (RČ):

26769611

DIČ:

CZ26769611

Bank. spojení:

Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 4193102/0800

Zástupce pro věcná jednání:

Marek Volák, člen představenstva

E-mail/telefon:

volak@petromstavby.cz, 702 214 262

zapsaný v obchodním rejstříku u Městského soudu v

Praze, pod sp. zn. B 20765

Jméno:

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO:



2. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není oprávněn žádat změnu ceny díla ze žádného důvodu (např. že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
3. Změny v rozsahu díla oproti původně sjednanému rozsahu ke dni uzavření této smlouvy (zejména vůči projektové dokumentaci), nebo jeho doplnění, budou včetně souvisejících změn smlouvy sjednány výlučně formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků, není-li v této smlouvě uvedeno jinak. Ocenění přípočtových a odpočtových položek v dodatcích bude kalkulováno shodným způsobem a ve stejných cenových relacích tak, jak je kalkulována cena díla uvedená v této smlouvě. U přípočtových položek neobsažených v cenách položkového rozpočtu, budou tyto kalkulovány v jednotkových cenách, jejichž výše se vypočte podle vzorce: celková nabídková cena bez DPH/předpokládaná hodnota bez DPH x jednotková cena.
4. V případě omezení rozsahu díla dle čl. I. odst. 5 této smlouvy bude cena díla snížena. Postupováno bude přiměřeně dle odst. 3 tohoto článku.
5. Cena díla bude uhrazena po jejím provedení, předání a převzetí objednatelem. Konečná faktura může být vystavena a objednateli zaslána až po zcela dokončeném přijímacím řízení bez výhrad, tj. bez vad a nedodělků, podle Položkového rozpočtu provedených prací a dodávek, který bude nedílnou součástí konečné faktury. Konečná faktura musí obsahovat dále také:
 - výslovný název " konečná faktura ",
 - číslo této smlouvy,
 - náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - údaje dle § 435 občanského zákoníku,
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH, DPH a cenu celkem s DPH,
 - soupis všech uhrazených faktur,
 - částku zbývajících k úhradě bez DPH, DPH a s DPH.V případě, že faktura nebude mít výše uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.
6. Splatnost jakékoliv fakturované částky (ceny díla) se sjednává na **14 dnů** a počíná běžet dnem následujícím po **doručení** bezvadné faktury objednateli.
7. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
8. Pro platby dle čl. VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.
9. V případech dle čl. I. odst. 5 (omezení díla) a čl. II. odst. 4 (dočasné pozastavení nebo prodloužení termínu plnění díla), nevzniká zhotoviteli vůči objednateli žádný další finanční nárok krom sjednané ceny díla. Zhotovitel prohlašuje, že s uvedenými možnostmi počítá a nevzniknou mu tak žádné negativní dopady na jeho podnikání (např. škoda apod.).

4

107

IV.
Splnění závazku (provedení díla)
Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu díla

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě plnění díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) oběma smluvními stranami. Dílo není předáváno a přebíráno po částech.
2. Zhotovitel je povinen nejméně 7 dní před dokončením díla vyzvat objednatele k převzetí díla a objednatel je povinen se k předání a převzetí díla dostavit.
3. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídít jeho prohlídku. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v Protokolu včetně termínů pro jejich odstranění. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad a nedodělků platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 10 dnů od podepsání Protokolu.
4. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto čl.
5. Vlastnické právo k dokončenému a předanému dílu přechází na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným dle odst. 1. tohoto článku.
6. Pokud dílo obsahuje jiné, než ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, má právo objednatel odmítnout převzetí díla. Smluvní strany o tomto vyhotoví Zápis s uvedením vad a termínů pro jejich odstranění. Bez ohledu na takto stanovené termíny pro odstranění vad, se zhotovitel dostává do prodlení se splněním svého závazku provést řádně a včas dílo prvním dnem následujícím po uplynutí doby plnění díla dle čl. II odst. 1.

V.
Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, neodpovídá – li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatele na slevu z ceny díla, a to nad rámec jistoty zhotovitele dle čl. III odst. 5. písm. b).
4. Zhotovitel dále přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému účelu.
5. Záruční doba činí **36 měsíců** ode dne předání bezvadného díla (po odstranění všech výhrad). Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá zhotovitel za vady díla. U kompletizovaných dodávek poskytne zhotovitel objednateli záruku kterou poskytují jeho výrobci – prodejci.
6. Vady díla v době jeho předání a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamací“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují. Objednatel má vůči zhotoviteli podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 7 dnů od dojití reklamací/ v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 7 dnů od doručení reklamací,
 - b) právo na přiměřenou slevu z ceny díla/ právo na přiměřenou slevu z ceny díla, pokud nedojde k opravě v přiměřené době, nebo se na této skutečnosti obě smluvní strany dohodnou,
 - c) právo vadu odstranit sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit tyto náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování,

4

- d) právo požadovat nové provedení díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící v užívání nebo toto znemožňují,
 - e) odstoupit od smlouvy.
7. Uplatněním práv dle odst. 6. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
 8. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 6 tohoto článku je objednatel oprávněn uhradit z jistoty dle čl. III odst. 5b) této smlouvy.
 9. Zhotovitel odpovídá i za vady, které způsobila chyba ve stavební dokumentaci, dodané osobou, zvolenou objednatelem, nebo selhání dozoru vykonávaného osobou zvolenou objednatelem, pokud na tyto vady a selhání před předáním a převzetím díla objednatel písemně neupozornil. Smluvní strany se dohodly na tom, že ust. § 2630 odst. 2 občanského zákoníku se v tomto případě neuplatní.
 10. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 6. tohoto čl. je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené ceny díla nebo její části dle odst. 3 tohoto čl.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby plnění díla smluvní pokutu ve výši **0,2%** z celkové ceny díla včetně DPH,
 - b) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby odstranění vady nebo výhrady (vady či nedodělky v zápisu) smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** za každou vadu,
 - c) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každou zjištěnou vadu z titulu odpovědnosti za vady nebo za jakost smluvní pokutu ve výši **100,- Kč**,
 - d) zhotovitel se zavazuje zaplatit za každé opakované porušení BOZP, na které bude písemným zápisem upozorněn za strany koordinátora BOZP (dle čl.VII odst. 2. a 9) nebo objednatelem či technickým dozorem stavebníka (dále jako „TDS“) a ve stanoveném termínu nesjedná patřičnou nápravu, smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč**, a to za jednotlivé porušení a den prodlení až do provedení nápravy,
 - e) smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši **0,05%** z neuhrazené částky do jejího zaplacení,
2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinností, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran Ostatní ujednání

1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště, nebo jeho ucelenou část, prosté faktických vad a práv třetích osob v termínech sjednaných v této smlouvě. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný Protokol o předání staveniště podepsaný oběma smluvními stranami. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady objednatelem předány zhotoviteli dříve.
2. Pokud se v průběhu realizace stavby vyskytují práce se zvýšeným rizikem dle nařízení vlády 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nebo je splněn rozsah stavby dle § 15 zákona 309/2006Sb., zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění

4

104

pozdějších předpisů, objednatel zajistí zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“), popř. zajistí na stavbě osobu vykonávající funkci koordinátora BOZP. Plán BOZP bude trvale přístupný na stavbě a bude tvořit přílohu k SD. Koordinátor BOZP bude v rámci realizace díla zajišťovat i odborné provedení všech úkonů v rozsahu stanoveném uvedenými právními předpisy.

3. Zhotovitel je povinen zajistit ve dnech, kdy se na staveništi pracuje, denní přítomnost na staveništi osoby odpovědné za provádění prací (dále také jen „stavbyvedoucí“) dle ustanovení § 158 odst. 1 a § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Funkci stavbyvedoucího bude vykonávat a vedením SD bude pověřen p. Lubomír Kudlička. V případě změny stavbyvedoucího je zhotovitel povinen před touto změnou písemně požádat o odsouhlasení této změny objednatele, přičemž v žádosti o změnu musí být doloženy doklady prokazující, že i nový stavbyvedoucí splňuje kvalifikační požadavky tak, jako původní stavbyvedoucí. Objednatel tuto žádost bez zbytečného odkladu vyřídí, přičemž pokud budou doklady v žádosti úplné, takovou změnu neodmítne. Změna údaje o stavbyvedoucím nebude prováděna dodatkem k této smlouvě.
4. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon technického a autorského dozoru a respektováním projektové dokumentace předané objednatelem. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu a likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
5. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla.
6. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklizení staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápisu není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla).
7. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené jdou k tíži zhotovitele. O předání a převzetí staveniště po dokončení díla bez výhrad vyhotoví smluvní strany Protokol o vyklizení staveniště, který obě smluvní strany stvrdí svými podpisy.
8. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškerá upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Dále se zhotovitel zavazuje spolupracovat s osobou vykonávající TDS nebo autorský dozor projektanta a koordinátorem BOZP. Zavazuje se taktéž k provedení nápravy v případě, kdy je na porušení BOZP upozorněn koordinátorem BOZP, objednatelem nebo TDS, a to ve stanoveném termínu.
9. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
10. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis v SD). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny přede dnem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt či zneprístupnit. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
11. Organizace kontrolních dní bude dohodnuta při předání a převzetí staveniště, což bude zaznamenáno do SD.

4

12. Zhotovitel je povinen provádět stavbu zejména v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě jiných technických předpisů a technických norem. V případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby, je povinen zajistit vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou.
13. Zhotovitel plně zodpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetím osobám svou činností a tyto na své náklady bezodkladně odstranit či nahradit.
14. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
15. Zhotovitel při realizaci stavby svou činností v žádném případě nezasáhne do práv vlastníků sousedních pozemků a ostatních osob.
16. Pokud zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval splnění kvalifikace prostřednictvím subdodavatele a v průběhu plnění prací má dojít ke změně tohoto subdodavatele, musí zhotovitel před touto změnou písemně požádat o odsouhlasení této změny objednatele, přičemž v žádosti o změnu musí být doloženy doklady prokazující, že i nový subdodavatel splňuje kvalifikační požadavky tak, jako původní subdodavatel. Součástí žádosti musí být i doklady podle § 51 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZVZ“). Objednatel tuto žádost bez zbytečného odkladu vyřídí, přičemž pokud budou doklady v žádosti úplné, takovou změnu odsouhlasí.
17. Zhotovitel je povinen akceptovat jako nepřekročitelnou obchodní podmínku ustanovení § 46d odst. 2 ZVZ o tom, že TDS u téže stavby nesmí provádět vybraný zhotovitel díla ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud TDS provádí sám objednatel.
18. Náklady na spotřebu energií (elektřina, voda apod.) hradí zhotovitel. V případě, že dojde k nezbytnému napojení na zdroje objednatele nebo třetích osob, bude při předání staveniště dohodnut způsob úhrady.
19. Objednatel předá zhotoviteli nejpozději při předání staveniště projektovou dokumentaci stavby v 1 vyhotovení.
20. Zhotovitel díla předá objednateli nejpozději při předání staveniště ve dvojnásobném vyhotovení kopii položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele (jinak i příloha č. 2 této smlouvy).
21. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s podmínkami stanovenými ve stavebním povolení, zavazuje se k dodržení veškerých, zde uvedených podmínek, a taktéž podmínek za stavebníka, ke kterým je stavebník povinen v souvislosti s prováděním stavby.
22. Zhotovitel je povinen písemně informovat objednatele o rozhodnutí správce daně o tom, že zhotovitel je **nespolehlivý plátce** podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., a to nejpozději před doručením prvního daňového dokladu – faktury objednateli vystavené s datem uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP) po vydání tohoto rozhodnutí správce daně. Nesplnění uvedené povinnosti je důvodem pro odstoupení od této smlouvy o dílo ze strany objednatele.
23. K zápisům do SD jsou oprávněny osoby vymezené právními předpisy.
24. Zhotovitel je povinen předávat koordinátorovi BOZP aktuální informace o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi.



VIII. Pojištění zhotovitele a díla

1. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele.
2. Zákonné pojištění zaměstnanců. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.
3. Pojištění podzhotovitelů (subdodavatelů). Povinnost obou pojištění podle předchozích odstavců se v plné míře vztahuje také na podzhotovitele. Zhotovitel je povinen smluvně splnění této povinnosti zajistit.
4. Pojištění díla – stavebně montážní pojištění. Pojištění stavebních a montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště z těchto příčin:
 - a) požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
 - b) záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
 - c) pádem pojištěné věci, nárazem,
 - d) pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
 - e) vodou vytékající z vodovodních zařízení,
 - f) neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností, nedbalostí.

Pojistnou hodnotou je u budovaného stavebního nebo montážního díla jeho nová cena, což je hodnota díla po jeho úplném dokončení, u zařízení staveniště jeho nová cena. U ostatního pojišťovaného majetku buď nová cena nebo cena pojištění na první riziko.

Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli při podpisu této smlouvy.
5. Při vzniku pojistné události realizuje veškerá jednání vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o všech skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel v rámci ceny díla.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků. Výjimkou je změna použitých výrobků postupem dle čl. I. odst. 4 této smlouvy, kdy ke změně smlouvy (příloh) zde uvedenými zápisy, popř. jiné případy, které jsou výslovně uvedeny v této smlouvě.
3. Tato smlouva je vyhotovena v 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
5. Za zhotovitele uděluje souhlas dle této smlouvy zástupce pro věcná jednání.

X.
Podpisy smluvních stran

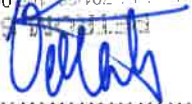
Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Kadani dne 26.9.2016


V Chomutově dne

3.10.2016

tel 474 345 482
Tušimice č.p. 34, 432 01 KADANĚ
Provázovna
IČ: 267 69 611 • DIČ: CZ26769611
Technická 70158, 100 00 PRAHA 10, STRAŠNICE
PŘÍLOHA 1
TAVBY a.s.
②



zhotovitel
Petr Kasper, předseda představenstva
Marek Volák, člen představenstva



objednatel
Ing. Václav Sailer, ředitel

 STŘEDNÍ ŠKOLA TECHNICKÁ,
GASTRONOMICKÁ A AUTOMOBILNÍ
CHOMUTOV

Střední škola technická, gastronomická
a automobilní Chomutov, příspěvková organizace
Pražská 702, 430 01 Chomutov
① IČ: 18383696, DIČ: CZ18383696

Přílohy:
Příloha č. 1: Položkový rozpočet zhotovitele

4

712



Rekapitulace nákladů stavby

Rekapitulace				
		částka	počet	Celkem
1	Stavební část PD	272 202 Kč	1,00	272 202 Kč
	D+M Žaluzií	349 108 Kč	1,00	349 108 Kč
	Stavební přípomocce	275 Kč	50,00	13 750 Kč
2	VZT	2 514 375 Kč	1,00	2 514 375 Kč
3	Chlazení	1 147 037 Kč	1,00	1 147 037 Kč
4	Elektro	220 922 Kč	1,00	220 922 Kč
	Přívod 250 V a napojení myček m.č. 2.2.05 a 2.2.06 a přemístění dfezu	15 600 Kč	1,00	15 600 Kč
5	Zdravotecnika	49 883 Kč	1,00	49 883 Kč
6	Podhledy GASTRO	161 450 Kč	1,00	161 450 Kč
	HRN - Celkem bez DPH			4 744 327 Kč
	VRN - přesun stavebních kapacit	2,40%		113 864 Kč
	- kompletace	1,60%		75 909 Kč
	Celkem bez DPH			4 934 100 Kč
	DPH 21%			1 036 161 Kč
	Celkem vč. DPH			5 970 261 Kč

4



REKAPITULACE							
LEŠENÍ							40 119,75 Kč
BOURACÍ PRÁCE							5 909,46 Kč
OPRAVY A ÚDRŽBA							116 142,86 Kč
BĚŽNÉ STAVEBNÍ PRÁCE							20 740,95 Kč
KONSTRUKCE KLEMPÍŘSKÉ							627,19 Kč
KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ							61 201,41 Kč
PODLAHY Z DLAŽDIC							760,98 Kč
ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ							513,60 Kč
MALBY							1 440,00 Kč
HRN - CELKEM bez DPH							247 456,20 Kč
REZERVA 10%							24 745,62 Kč
HRN - CELKEM bez DPH							272 201,82 Kč

položka	popis	m.j.	množství	jedn. Cena úps	koeficient	j.cena	celkem	
LEŠENÍ								
1	941 94 - 1051	Montáž lešení lehkého š. 1,20 - 1,50 m v. do 10 m	m ²	165,000	45,9	0,75	34,43	5 680,13 Kč
2	941 94 - 1391	Příplatek za 1 měsíc použití	m ²	165,000	24,3	0,75	18,23	3 007,13 Kč
3	941 95 - 5002	Lešení lehké pomocné 1,20 - 1,90 m (VZT)	m ²	150,000	129	0,75	96,75	14 512,50 Kč
4	941 95 - 5002	Lešení lehké pomocné 1,20 - 1,90 m (chlazení)	m ³	120,000	188	0,75	141,00	16 920,00 Kč
LEŠENÍ celkem							40 119,75 Kč	
BOURACÍ PRÁCE								
1	965 04 - 2221	Bourání mazanin betonových tl. přes 100 mm do 1,00 m ²	m ³	0,030	2480	0,75	1 860,00	55,80 Kč
2	968 07 - 2357	Vybourání kovových okenních rámu přes 4 m ²	m ²	4,790	122	0,75	91,50	438,29 Kč
3	971 03 - 3231	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném do 0,0225 m ² tl. do 150 mm	kus	9,000	37,8	0,75	28,35	255,15 Kč
4	971 03 - 3331	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném do 0,09 m ² tl. do 150 mm	kus	2,000	50,4	0,75	37,80	75,60 Kč
5	971 03 - 3361	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném do 0,09 m ² tl. do 600 mm	kus	2,000	271	0,75	203,25	406,50 Kč
6	971 03 - 3431	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném do 0,25 m ² tl. do 150 mm	kus	3,000	50,4	0,75	37,80	113,40 Kč
7	971 03 - 3441	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném do 0,25 m ² tl. do 300 mm	kus	2,000	192	0,75	144,00	288,00 Kč
8	971 03 - 3461	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném do 0,25 m ² tl. do 600 mm	kus	1,000	479	0,75	359,25	359,25 Kč
9	971 03 - 3541	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném do 1,00 m ² tl. do 300 mm	m ³	0,100	1190	0,75	892,50	89,25 Kč
10	971 03 - 3561	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném do 1,00 m ² tl. do 600 mm	m ³	0,470	1370	0,75	1 027,50	482,93 Kč
11	972 05 - 4241	Vybourání otvorů v železobetonových stropěch do 0,09 m ² tl. do 150 mm	kus	2,000	198	0,75	148,50	297,00 Kč
12	979 01 - 1111	Svislá doprava suti	t	2,550	259	0,75	194,25	495,34 Kč
13	979 08 - 1111	Odvoz suti do 1 km	t	2,700	227	0,75	170,25	459,68 Kč
14	979 08 - 1121	Příplatek za každý další 1 km (4x)	t	10,800	9,88	0,75	7,41	80,03 Kč
15	979 08 - 2111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,700	487	0,75	365,25	986,18 Kč
16	979 08 - 2121	Příplatek za každých dalších 5 m (3x)	t	8,100	52,4	0,75	39,30	318,33 Kč
17	999 99 - 9999	Poplatek za skládku	t	2,700	350	0,75	262,50	708,75 Kč
BOURACÍ PRÁCE celkem							5 909,46 Kč	
OPRAVY A ÚDRŽBA								
1	340 23 - 5211	Zazdívka otvorů plochy do 0,0225 m ² tl. do 100 mm	kus	1,000	60,5	0,75	45,38	45,38 Kč
2	340 23 - 5212	Zazdívka otvorů plochy do 0,0225 m ² tl. přes 100 mm	kus	8,000	72,9	0,75	54,68	437,40 Kč
3	310 23 - 6261	Zazdívka otvorů plochy do 0,09 m ² tl. do 600 mm	kus	2,000	316	0,75	237,00	474,00 Kč
4	310 23 - 7241	Zazdívka otvorů plochy do 0,25 m ² tl. do 300 mm	kus	2,000	297	0,75	222,75	445,50 Kč
5	310 23 - 7261	Zazdívka otvorů plochy do 0,25 m ² tl. do 600 mm	kus	1,000	316	0,75	237,00	237,00 Kč
6	310 23 - 8211	Zazdívka otvorů plochy do 1,00 m ² cihlami pálenými	m ³	0,567	4090	0,75	3 067,50	1 739,27 Kč
7	310 23 - 9211	Zazdívka otvorů plochy do 4,00 m ² cihlami pálenými (dozdívka ostění)	m ³	0,460	3850	0,75	2 887,50	1 328,25 Kč
8	317 94 - 4311	Válcované nosníky do č. 12 dodatečně osazované	t	0,090	32900	0,75	24 675,00	2 220,75 Kč
9	340 23 - 6212	Zazdívka otvorů plochy do 0,09 m ² tl. přes 100 mm	kus	2,000	114	0,75	85,50	171,00 Kč
10	340 23 - 7212	Zazdívka otvorů plochy do 0,25 m ² tl. přes 100 mm	kus	3,000	181	0,75	135,75	407,25 Kč
11	411 38 - 7531	Zabetonování otvorů v žb stropěch do 0,25 m ² vč. bednění a výztuže	m ³	1,200	8260	0,75	6 195,00	7 434,00 Kč

12	611 40 - 1111	Omitka malých ploch na střepech do 0,09 m ²	kus	2,000	140	0,75	105,00	210,00 Kč
13	612 40 - 9991	Začištění omítek kolem prostupů a oken	m	68,900	123	0,75	92,25	6 356,03 Kč
14	612 42 - 5931	Omitka dozdrožděného ostění štuková	m ²	2,400	554	0,75	415,50	997,20 Kč
15	615 48 - 1111	Potažení nosníků rabičovým pletivem	m ²	4,040	118	0,75	88,50	357,54 Kč
16	631 31 - 1131	Doplnění mazanin prostým betonem do 1 m ² tl. přes 80 mm	m ³	0,020	3540	0,75	2 655,00	53,10 Kč
17	952 90 - 2110	Vyčištění budov	m ²	1 450,000	84,9	0,75	63,68	92 328,75 Kč
18	999 28 - 1111	Přesun hmot do 25 m	t	4,600	261	0,75	195,75	900,45 Kč
		OPRAVY A ÚDRŽBA celkem						116 142,86 Kč
		BĚŽNÉ STAVEBNÍ PRÁCE						
1	622 42 - 1111	Nátěr vnější omítky fasádní barvou	m ²	1,200	268	0,75	201,00	241,20 Kč
2	641 94 - 1312	Osazování rámu okenních ocelových 1 - 4 m ²	kus	1,000	353	0,75	264,75	264,75 Kč
3	spec.	Dodávka - okno hliníkové vel. 1800 x 2020 mm (O9)	kus	1,000	26980	0,75	20 235,00	20 235,00 Kč
		BĚŽNÉ STAVEBNÍ PRÁCE celkem						20 740,95 Kč
		KONSTRUKCE KLEMPÍŘSKÉ						
1	764 41 -	Úprava stávajícího parapetního plechu (okno O9)	kpl	1,000	823	0,75	617,25	617,25 Kč
2	998 76 - 4202	Přesun hmot pro klempířské konstrukce	%	1,610	6,17 Kč			9,94 Kč
		KONSTRUKCE KLEMPÍŘSKÉ celkem						627,19 Kč
		KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ						
1	766 42 - 2341	Zpětná montáž podhledů z desek do 0,60 m ² (VZT)	m ²	150,000	199	0,75	149,25	22 387,50 Kč
2	766 42 - 2341	Zpětná montáž podhledů z desek do 0,60 m ² (chlazení)	m ²	120,000	199	0,75	149,25	17 910,00 Kč
3	998 76 - 6201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské	%	1,080	605,475			653,91 Kč
4	766 42 - 1811	Demontáž podhledů z panelů vel. do 1,50 m ² (VZT)	m ²	150,000	95	0,75	71,25	10 687,50 Kč
5	766 42 - 1811	Demontáž podhledů z panelů vel. do 1,50 m ² (chlazení)	m ²	120,000	95	0,75	71,25	8 550,00 Kč
6	766 69 -	Úprava stávající vnitřní parapetní desky (okno O9)	kpl	1,000	1350	0,75	1 012,50	1 012,50 Kč
		KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ celkem						61 201,41 Kč
		PODLAHY Z DLAŽDIC						
1	998 77 - 1201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic	%	6,580	7,14 Kč			46,98 Kč
2	771 57 - 1905	Oprava podlahy z dlaždic keramických 150 x 150	kus	10,000	63,2	0,75	47,40	474,00 Kč
3	spec.	Keramická dlažba - dodávka	m ²	1,000	320	0,75	240,00	240,00 Kč
		PODLAHY Z DLAŽDIC celkem						760,98 Kč
		ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ						
1	735 15 - 1821	Demontáž otopných těles panelových dl. do 1500 mm, vč. zaslepení	kus	2,000	84,4	0,75	63,30	126,60 Kč
2	735 15 - 1822	Demontáž otopných těles panelových dl. 1500 - 2820 mm, vč. zaslepení	kus	4,000	129	0,75	96,75	387,00 Kč
		ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ celkem						513,60 Kč
		MALBY						
1	784 45 - 2911	Oprava malby PRIMALEX dvojnásobná do 3,8 m	m ²	40,000	48	0,75	36,00	1 440,00 Kč
		MALBY celkem						1 440,00 Kč

Žaluzie

pol.	popis	m.j.	množství	jedn. cena	celkem
1	Žaluzie 1770 x 2020 (okno O1)	kus	6,00	5549,5	33 297,00 Kč
2	Žaluzie 1770 x 600 (okno O2)	kus	2,00	3443	6 886,00 Kč
3	Žaluzie 2370 x 2020 (okno O3)	kus	5,00	6523	32 615,00 Kč
4	Žaluzie 600 x 2020 (okno O4)	kus	4,00	3338,5	13 354,00 Kč
5	Žaluzie 600 x 1650 (okno O5)	kus	2,00	3102	6 204,00 Kč
6	Žaluzie 600 x 1720 (okno O6)	kus	2,00	3168	6 336,00 Kč
7	Žaluzie 2800 x 1650 (okno O7)	kus	1,00	6501	6 501,00 Kč
8	Žaluzie 2800 x 1720 (okno O8)	kus	1,00	6743	6 743,00 Kč
9	Žaluzie 1800 x 2020 (okno O9)	kus	1,00	6523	6 523,00 Kč
10	Držák žaluzie	kus	66,00	17,6	1 161,60 Kč
	Mezisoučet				119 620,60 Kč
11	El. pohon	kus	24,00	6484,5	155 628,00 Kč
12	Dálkový ovladač	kus	1,00	6424	6 424,00 Kč
13	Centrální ovladač	kus	1,00	4664	4 664,00 Kč
14	Větrná automatika	kus	1,00	3322	3 322,00 Kč
15	Řídící jednotka	kus	1,00	10890	10 890,00 Kč
16	Montáž	kus	24,00	1610,4	38 649,60 Kč
17	Doprava	sou	1,00	9909,8	9 909,80 Kč
CELKEM bez DPH					349 108,00 Kč
DPH		%	21,00		73 312,68 Kč
CELKEM vč. DPH					422 420,68 Kč



Rozpočet - stavební přípomocce pro montáž žaluzií

Popis položky	M.J.	Množství	J.cena	Cena celkem
1. Provedení průrazů a zpětné začištění	kus	50	275	13 750 Kč
Celková cena bez DPH				13 750 Kč
DPH 21%				2 888 Kč
Celková cena vč. DPH 21%				16 638 Kč



Zař.č.1	Centrální chlazení		
	Chladicí systém Toshiba SMMSi MMY-MAP2814HT8-E sestavený z		
1.1	MMY-MAP1606HT8-E venkovní Qch = 45 kW N = 13,7 kW/3 x 400 V	1	350 526
1.2	MMY-MAP1206HT8-E venkovní Qch = 33,5 kW N = 9,55 kW/3 x 400 V	1	267 548
1.3	MMU-AP0184MH-E kazetová jednotka	4	196 460
1.4	MMK-AP0073H nástěnná jednotka	3	60 489
1.5	MMK-AP0123H nástěnná jednotka	2	41 360
1.6	MMK-AP0153H nástěnná jednotka	3	69 416
1.7	MMK-AP0183H nástěnná jednotka	1	23 782
1.8	MMC-AP0247HP-E kazetová jednotka	4	196 460
	RBM-BT24 refnet	1	8 531
	RBM-BY55E refnet	4	10 533
	RBM-BY105E refnet	4	11 825
	RBM-BY205E refnet	1	4 653
	RBM-BY305E refnet	1	5 819
	RBM-BY1043E refnet	1	5 429
	RBC-AMT32E	17	44 836
	Chladivo R410a	18 kg	10 890
	Čerpadlo pro odvod kondenzátu	12	42 240
	Technologické Cu potrubí (pátevní rozvod)	40 m	28 600
	Technologické Cu potrubí (rozvody)	95 m	40 755
	Potrubí pro odvod kondenzátu	105 m	12 705
	Lišta LV 120x40	105 m	25 988
	Konzole pro venkovní jednotku	1	16 500
	Drobný, montážní a spojovací materiál	17	6 160
	Montáž, oživení a odzkoušení vnitřní jednotky	17	123 200
	Montáž, oživení a odzkoušení kondenzační jednotky	2	17 600
	Doprava	1 kpt.	28 600
Zař.č.2	Šatna – chlazení		
2.1	Jednotka venkovní kondenzační Toshiba RAS-16 BAV-E Jednotka vnitřní nástěnná Toshiba RAS-16 BKV-E včetně infraovladače Qch = 4,5 kW N = 1,7 kW / 230 V	1	32 973
	Čerpadlo pro odvod kondenzátu	1	3 520

	Technologické Cu potrubí	5 m	2 145
	Potrubí pro odvod kondenzátu	5 m	605
	Lišta LV 120x40	5 m	1 238
	Konzole pro venkovní jednotku	1	1 320
	Drobný, montážní a spojovací materiál	1	385
	Montáž, oživení a odzkoušení vnitřní jednotky	1	0
	Montáž, oživení a odzkoušení kondenzační jednotky	1	7 700
	Doprava	1 kpt.	2 200
	Zař.č.3 Restaurace 2.2.01 – přívod a odvod vzduchu		
3.1	Rekuperační jednotka Topvex TR04 EL-R-CAV vybavená radiálními ventilátory, rotačním rekuperátorem tepla, elektrickým ohřivačem, filtry F7a M5 a externím ovladačem SCP s kabelem 10 m Vp = 2000 m ³ /h, p _{ext} = 180 Pa Vo = 2000 m ³ /h, p _{ext} = 180 Pa Q _e = 3,99 kW/ 3 x 400 V/ 3 x 16 A (elektrický ohřev) N = 2 x 0,729 kW (ventilátory) Účinnost rotačního rekuperátoru až 81%	1	269 742
	Dodat včetně:		
	Klapka uzavírací, se servem EFD/S 315	2	10 890
	Pružná manžeta FK 315	6	1 980
3.2	Tlumič hluku SonoExtra 315-1000	5	16 610
3.3	Vyústka na kruhové potrubí NOVA-C-2-800x100-R1-H	4	5 940
3.4	Vyústka na kruhové potrubí NOVA-C-1-825x125-R1-H	4	6 754
3.5	Protidešťová žaluzie se sítím a rámem, pozink PZZN-500x500-	1	1 936
3.6	Ochranná síť ø315 (pletivo ø ok 10 mm)	1	880
3.7-3.9	Neobsazeno		
3.10	Potrubí kruhové Spiro ø315/50% ø280/50% ø250/50%	15 m 2 m 4 m	16 720 1 100 1 760
3.11	Potrubí čtyřhranné sk.I, pozink. plech -2000/100%	1 m	2 420
	Zař.č.4 Dílna-pekaři 3.2.17 – přívod vzduchu		
4.1	Jednotka AeroMaster FP 2.7 podstropní, připojení medií zleva, servis zdola vybavená přímým výparníkem/kondenzátorem pro chlazení a ohřev vzduchu, ventilátorem s EC motorem, filtrem F7, eliminátorem kapek, klapkou se servopohonem, dvěma tlumícími vložkami a řídicím systémem VCS		

	V _p = 1600 m ³ /h, p _{ext} = 150 Pa		
	N = 0,044 kW/230 V/ 5 A		
	Q _{ch} = 9,8 kW, t _v = +6°C (+33°C/+18°C)		
	Q _t = 16,7 kW, t _k = +45°C (-10°C/+18°C)	1 kpt.	126 500
4.2	Tepelné čerpadlo Toshiba RAV-SM1603AT-E		
	Q _{ch} = 16 kW		
	N = 5,7 kW/230 V	1	73 673
	Řídící jednotka RAV-DXC031	1	29 728
	Kabelový ovladač RBC-AMT32E	1	2 459
	Technologické Cu potrubí	10 m	9 625
	Potrubí pro odvod kondenzátu od jednotky AeroMaster	5 m	2 200
	Lišta LV 120x40	10 m	2 888
	Konzole pro venkovní jednotku	1	1 320
	Drobný, montážní a spojovací materiál	1	385
	Montáž, oživení a odzkoušení VZT jednotky	1	11 000
	Montáž, oživení a odzkoušení kondenzační jednotky	1	8 800
	Doprava	1	2 200
4.3	Tlumič hluku SonoExtra 315-1000	1	2 640
4.4	Protidešťová žaluzie se sítím a rámem, pozink PZZN-500x400-	1	1 980
4.5	Vyústka na kruhové potrubí NOVA-C-2-1025x125-R1-H	4	6 820
4.6-4.9	Neobsazeno		
4.10	Potrubí kruhové Spiro ø315/50%	5 m	3 300
4.11	Potrubí čtyřhranné sk.I, pozink. plech 2000/70%	2 m	4 840
Zař.č.5	Dílna-pekaři 3.2.10 – odvod vzduchu		
5.1	Ventilátor K 315L EC V _o = 1500 m ³ /h, p _c = 130 Pa N = 0,34 kW/230 V/2,08 A	1	25 850
	Dodat včetně: Spona rychloupínací FK 315	2	484
5.2	Klapka přetlaková RSK 315, 2 pružiny	3	1 980
5.3	Tlumič hluku SonoExtra 315-1000	2	6 380
5.4	Akumulační zákryt (nerez plech) 1800x1800xV (výška bude určena dle dispozice) s bočním nástavcem ø315	1	35 750
5.5	Ohebné potrubí Sonosystem 315	2	2 310

5.6	Ochranná síť 560x280 (pletivo ø ok 10 mm)	1	880
5.7-5.9	Neobsazeno		
5.10	Potrubí kruhové Spiro ø315/50%	6 m	3 960
5.11	Potrubí čtyřhranné sk.I, pozink. plech – vodotěsné 1800/70%	6 m	7 260
Zař.č.6	Mytí nádobí 3.1.07,3.1.08 – odvod vzduchu		
6.1	Ventilátor PRIO 250 EC Vo = 1200 m3/h, pc = 160 Pa N = 0,124 kW/230 V/0,873 A Dodat včetně: Spona rychloupínací FK 250	1 2	14 850 396
6.2	Regulační klapka TUNE-R-200-A1-H	1	1 562
6.3	Regulační klapka TUNE-R-160-A1-H	1	1 386
6.4	Tlumič hluku SonoExtra 250-1000	2	4 840
6.5	Akumulační zákryt (nerez plech) 1000x1200xV (výška bude určena dle dispozice) s bočním nástavcem ø200	1	30 140
6.6-6.9	Neobsazeno		
6.10		0	
	Ø400/100%	1 m	726
	Ø315/100%	1 m	660
	Ø250/100%	2 m	880
	Ø200/70%	8 m	3 520
	Ø160/70%	2 m	660
Zař.č.7	Mytí nádobí 3.2.30,3.2.31 – odvod vzduchu		
7.1	Ventilátor PRIO 250 EC Vo = 1200 m3/h, pc = 160 Pa N = 0,124 kW/230 V/0,873 A Dodat včetně: Spona rychloupínací FK 250 Klapka přetlaková RSK 250,2 pružiny	1 2 1	14 850 396 1 342
7.2	Regulační klapka TUNE-R-200-A1-H	1	1 562
7.3	Regulační klapka TUNE-R-160-A1-H	1	1 386

7.4	Tlumič hluku SonoExtra 250-1000	2	4 840
7.5	Ochranná síť ø250 (pletivo ø ok 10 mm)	1	880
7.6-7.9	Neobsazeno		
7.10	Potrubí kruhové Spiro		
	Ø400/100%	1 m	726
	Ø250/100%	6 m	3 960
	Ø200/70%	6 m	2 640
	Ø160/70%	2 m	660
Zař.č.8	Sklad 3.1.20		
8.1	Ventilátor B-10 Plus Vo = 50 m3/h N = 0,015 kW/230 V	1	864
Zař.č.9	Tepelné izolace potrubí VZT		
	Tepelné izolace z minerální vlny tl.30 mm s Al folií Potrubí přívodu vzduchu zař.č.3 a 4 od žaluzie po jednotku	8 m2	3 520
Zař.č.10	Certifikované požární ucpávky (EI 60DP1)		
	Certifikované požární ucpávky prostupů potrubí VZT a technolog. potr.chlazení které prochází požárně dělicí konstrukcí		
	- zař.č.6 - ø potrubí 200 mm	2	3 300
	- zař.č.1 - ø potrubí 100 mm	6	9 900
Zař.č.11	Těsnící,spojovací a montážní materiál		
	Stanoví dodavatel zařízení VZT.		
	DODÁVKA - CELKEM		
	MONTÁŽ VZT - CELKEM		91 300
	DOPRAVA		28 600
	Komplexní vyzkoušení		13 200
	Zaregulování systémů VZT		8 800
	Zaškolení obsluhy		1 100
	SLEVA		-154 000
	VZDUCHOTECHNIKA - CELKEM Kč BEZ DPH		2 514 375



Projekt : REKONSTRUKCE TECHNOLOGIE CHLAZENÍ

Střední škola technická, gastronomická a automobilní Chomutov

Václavská 4153, 430 01 Chomutov

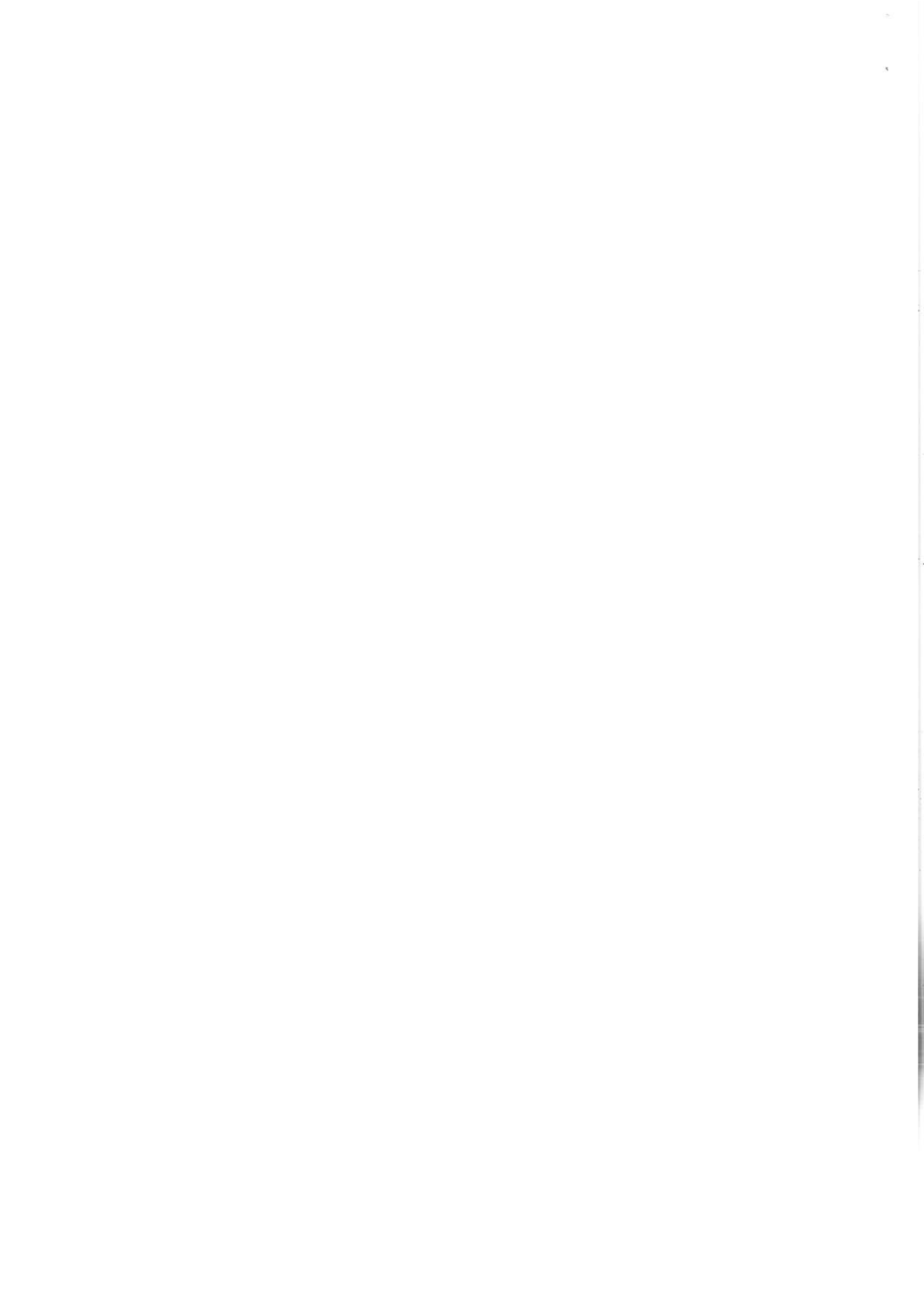
Popis zakázky : Technologie chlazení pro chladicí boxy

1.	Strojovna	278 517,80 Kč
2.	Výparníky	191 378,00 Kč
3.	Cu trubky a tvarovky	41 063,00 Kč
4.	Izolace	22 787,60 Kč
5.	Instalační materiál	70 691,50 Kč
6.	Elektro	145 405,70 Kč
7.	Montážní materiál	55 140,80 Kč
8.	Montáž, instalace, zprovoznění	342 052,70 Kč
	Celkem za zakázku	1 147 037,10 Kč

Celková cena bez DPH: 1 147 037,10 Kč

DPH 21 % : 240 877,79 Kč

Cena celkem včetně DPH: 1 387 914,89 Kč



REKAPITULACE STAVEBNÍHO DÍLU

Stavba: Elektroinstalace		
Objekt:	Kód	Cena celkem
	1	3
	Popis	
	2	
A	Projektové, průzkumné práce Projektové práce	
B	Provozní soubory PS - montáž PS - dodávka	
C	Stavební objekty ZRN HSV - montáž HSV - dodávka PSV - montáž PSV - dodávka M - montáž M - dodávka M - nosný materiál HZS	218 491,55 13 876,50 28 050,00 77 002,02 19 050,00 61 763,03 18 750,00
D	Stroje a zařízení Stroje a zařízení	
F	Vedlejší náklady NUS Zařízení staveniště ÚZ Mimostaveništní doprava Provozní vlivy Ostatní	2 430,00 2 430,00
	Celkem bez DPH	220 921,55
odměněno z grafického kreslicího programu		

C	M	Elektromontáže		jedn.cena	množství jedn.	j.cena	celkem montáž [Kč]	celkem materiál [Kč]
K	M21	poř.č.	číslo pol.	popis položky				
		1	210810001	CYKY-CYKYm 2Ax1.5 mm2 750V (VU)	36,00 m	11,80	424,80	
	M 1	10.049.640		CYKY 2O1,5 (2Dx1,5)	36,00 M	9,20		331,20
	2	210810005		CYKY-CYKYm 3J/Dx1.5 mm2 750V (VU)	11,00 m	11,80	129,80	
	M 1	10.051.428		CYKY 3O1,5 (3Ox 1,5)	11,00 M	986,00		10 846,00
	3	210810005		CYKY-CYKYm 3J/Dx1.5 mm2 750V (VU)	284,00 m	11,60	3 294,40	
	M 1	10.051.448		CYKY 3J1,5 (3Cx 1,5)	284,00 M	9,30		2 641,20
	4	210810006		CYKY-CYKYm 3Jx2.5 mm2 750V (VU)	215,00 m	11,85	2 547,75	
	M 1	10.048.482		CYKY 3J2,5 (3Cx 2,5)	215,00 M	15,40		3 311,00
	5	210800109		CYKY 4C/Dx1.5 mm2 750V (PO)	52,00 m	13,60	707,20	
	M 1	10.049.390		CYKY 4O1,5 (4Dx1,5)	52,00 M	17,60		915,20
	6	210810007		CYKY-CYKYm 3Cx4 mm2 750V (VU)	23,00 m	13,20	303,60	
	M 1	10.051.375		CYKY 3J4 (3Cx 4)	23,00 M	28,50		655,50
	7	210810015		CYKY-CYKYm 5Jx1.5 mm2 750V (VU)	22,00 m	11,80	259,60	
	M 1	10.048.243		CYKY 5J1,5 (5Cx1,5)	22,00 M	14,20		312,40
	8	210810016		CYKY-CYKYm 5Jx2.5 mm2 750V (VU)	92,00 m	11,30	1 039,60	
	M 1	10.048.403		CYKY 5J2,5 (5Cx2,5)	92,00 M	29,50		2 714,00
	9	210810017		CYKY-CYKYm 5Jx6 mm2 750V (VU)	78,00 m	14,30	1 115,40	
	M 1	10.049.643		CYKY 5J6 (5Cx6)	78,00 M	65,30		5 093,40
	10	210010003		trubka ohebn.el.inst. typ 23 R=23mm (PO)	76,00 m	25,80	1 960,80	
	M 1	10.077.446		Trubka oheb. pr.25 b.	76,00 M	13,80		1 048,80
	11	210010004		trubka ohebn.el.inst. typ 23 R=29mm (PO)	11,00 m	22,30	245,30	
	M 1	10.152.911		Trubka oheb. pr.32 b.	11,00 M	12,50		137,50
	12	210010022		TRUBKA tuhá el.instz PVC typ 1520 R=20mm (PU)	17,00 m	24,60	418,20	
	M 1	10.076.674		Trubka pevná pr.20 bílá	17,00 M	11,20		190,40
	M 2	10.076.526		Přichytka	17,00 KS	6,14	104,38	
	13	210010016		trubka ohebná plastová R= 23mm (VU)	180,00 m	54,20	9 756,00	
	M 1	10.075.945		Trubka oheb. pr.20	180,00 M	2,50		450,00
	14	210010017		trubka ohebná plastová R= 29mm (VU)	3,00 m	23,50	70,50	
	M 1	10.075.736		Trubka oheb pr.25	3,00 M	6,20		18,60
	15	210010017		trubka ohebná plastová R= 29mm (VU)	6,00 m	18,40	110,40	
	M 1	10.075.244		Trubka oheb. pr.32	6,00 M	9,60		57,60
	16	2100-10351		KRAB rozvodka do 4mm2 vč.zapoj.	47,00 ks	135,00	6 345,00	
	M 1	10.076.069		Svorka WAGO 273-105 5x1-2,5mm	94,00 KS	5,87		551,78
	M 2	10.076.323		Svorka WAGO 273-112 2x1-2,5mm	47,00 KS	3,76		176,72
	M 3	10.075.230		Svorka WAGO 273-104 3x1-2,5mm	47,00 KS	4,42		207,74
	M 4	10.074.715		Krabice OBO A11/5 IP54	47,00 KS	49,30		2 317,10

17	210100351	kab. ucpávky do 4 žil do P 21	65,10	38,00	ks				2 473,80
18	210100101	ukonč. 1 žil. vodičů do 16 mm2	19,80	84,00	ks				1 663,20
19	210100104	ukonč. 1 žil. vodičů do 95 mm2	93,40	16,00	ks				1 494,40
20	210100001	ukonč. vod. v rozv. vč. zap. a konc. do 2.5mm2	15,80	128,00	ks				2 022,40
21	210100002	ukonč. vod. v rozv. vč. zap. a konc. do 6mm2	16,40	56,00	ks				918,40
22	210110001	TLACITKO.nást.prost.vlhké 1-pólový řazení	89,70	8,00	ks				717,60
M 1	10.070.055	Tlačítko PM 1S	123,50	8,00	KS				988,00
M 2	10.024.732	Doutnavka	27,30	8,00	KS				218,40
23	2101100262	SPIN.nást..3-pólový OTOC 40-63A- řazení 3	210,50	3,00	ks				631,50
M 1	10.069.	Spínač 400V.32A uzamykatelný IP54	796,00	3,00	KS				2 388,00
24	2101100262	SPIN.nást..3-pólový OTOCNY 25A - řazení 3	173,20	2,00	ks				346,40
M 1	10.073.621	Spínač 3x25A ve skříni IP54	523,00	2,00	KS				1 046,00
26	21011-1021	zás.v krabici prost.vlhké 10/16A 250V 2P+Z	128,60	1,00	ks				128,60
M 1	10.081.326	Zásuvka PRAKTIK 5518-2929 B	93,10	1,00	KS				93,10
26	2151122221	ovladac tlačítkový 1S	45,20	4,00	ks				180,80
M 1	10.070.244	ovladač.1S včetně rámečku a signálky	147,50	4,00	ks				590,00
27	2151122221	spínač zápusný 1S	46,85	2,00	ks				93,70
M 1	10.070.244	spínač č.1S včetně rámečku a signálky	141,50	2,00	ks				283,00
28	210110004	přepínač řazení 6 nást. prost.vlhké+ signalka	132,50	2,00	ks				265,00
M 1	10.071.970	přepínač č.6S	186,30	2,00	ks				372,60
M 2	10.024.732	Doutnavka	14,80	2,00	KS				29,60
29	210220301	SVORKY hromosvodové do 2 šroubu (SS;SR 03-pásek/vodic)	68,30	2,00	ks				136,60
M 1	10.046.694	Svorka SUs nerez	14,60	2,00	KS				29,20
30	210220301	SVORKY hromosvodové do 2 šroubu (SS;SR 03-pásek/vodic)	72,60	2,00	ks				145,20
M 1	10.046.694	Svorka SUs nerez	19,80	2,00	KS				39,60
31	21022-0321	SVORKA na potrubí vč.pásku (bez vodič.)	69,70	8,00	ks				557,60
M 1	10.074.693	Svorka ZS 4 zemnicí pro vod.baterie	12,30	8,00	KS				98,40
32	21022-0451	Ochran.pospoj. v prádel.apod. Cu 4-25 mm2 (vu+po)	14,70	198,00	m				2 910,60
M 1	10.048.546	H07V-U 6 žž (CY)	16,70	198,00	M				3 306,60
33	210220022	UZEM. v zemi FeZn R=10 mm/V2A vč.svorek;propoj.aj.	35,80	8,00	m				286,40
M 1	10.048.677	Drát uzem. FeZn pozink. pr.10	21,40	8,00	M				171,20
34	210220000P	uzemnovací svorka	94,30	7,00	ks				660,10
M 1	1304507	zemnicí šroub ZS 10 P (ivarová podložka)	17,60	7,00	ks				123,20
35	210220111	svod.vodiče FeZn a Al do R=10mm;Cu R=8mm;bez podp.	17,80	26,00	m				462,80
M 1	10.577.455	Drát uzem. FeZn pozink. pr. 8	31,70	26,00	KG				824,20
36	21101-0002	hmozdinka do 8 mm	18,20	126,00	ks				2 293,20
M 1	10.075.299	Hmoždinka MM 8	0,96	126,00	KS				120,96
37	215135100	relé pod vypínač s pojistkou a svorkovnicí	64,30	6,00	ks				385,80
M 1	10.001	relé multifunkční do krabice	487,10	6,00	ks				2 922,60

38	215135100	pojisková svorka včetně koncovek	135,30	6,00 ks					
M 1	10.549.026	trubičková pojistka	124,80	6,00 ks					
M 2	10.549.026	Din lišta	38,70	6,00 KS					
M 3	10.549.026	Svorkovnice dvoupolová	54,30	6,00 KS				325,80	
39	2100-10351	KRAB. rozvodka do 4mm ² vč.zapoj.	163,70	11,00 ks			1 800,70		
M 4	10.074.715	Krabice OBO A11/5 IP54	52,40	11,00 KS				576,40	
M 2	10.549.026	Svorkovnice dvoupolová s pojistkou	61,80	11,00 KS				679,80	
40	2108501024	JVTY x. (VU)	59,40	12,97 m			770,42		
M 1	10.051.230	JVTY 4x1	57,30	10,45 M				598,79	
41	210010301	Krab. přístrojová bez zap	39,40	6,00 KS			236,40		
M 1	10.076.145	Krabice KP 67/3 přístrojová	8,25	6,00 KS				49,50	
42	210220463	montáž vysouvacího žebříku 10m na 1 svod	3,47	315,00			1 093,05		
43	2102201110	nepředvidatelné úpravy jímací soustavy dle VZT potrubí	2 475,00	1,00 KS			2 475,00		
M 1		materiál k úpravě jímací soustavy (tyče jímací a pod) mezisoučet	3 790,00	1,00 KS			53 878,02	3 790,00	
		Protez	1,80%	52208,27				52 208,27	
		Podružný materiál	5,20%	52208,27				939,75	
								2 714,83	
C	M								
K	M21	Demontáže							
44		demontáž stávajících rozvodů, úpravy a pod	180,00	140,00 hod		0,75	135,00	18 900,00	
		rozvaděč RVT							
45	210120401	jistič bez krytu 1 polovy do 25A	92,30	1,00 ks			92,30	92,30	
M 1	10.060.777	Jistič 25/1	165,10	1,00 KS				165,10	
46	210120541	jisti 3 polovy do 25A	174,30	2,00 ks			348,60	348,60	
M 1	10.060.917	Jistič 25/3	623,80	2,00 KS			440,90	1 247,60	
		mezisoučet						1 853,60	
		rozvaděč R3-1							
47	210120541	jisti 3 polovy do 25A	138,40	1,00 ks			138,40	138,40	
M 1	10.060.917	Jistič 25/3	513,50	1,00 KS				513,50	
48	210120401	jistič bez krytu 1 polovy do 25A	92,40	7,00 ks			646,80	646,80	
M 1	10.060.777	Jistič 25/1	186,70	1,00 KS				186,70	
M 2	10.060.761	Jistič 10/1	134,80	6,00 KS				808,80	
49	210121111	chránič 4-pól. nn /25A	147,90	1,00 ks			147,90	147,90	
M 1	10.060.045	Chránič 25/4/0,03	925,70	1,00 KS			933,10	925,70	
		mezisoučet						3 367,80	

		Profrez rozvaděče	2,80%	5221,40		146,20
		Podružný materiál rozvaděče	10,20%	5221,40		532,58
Celkem za ceník:						
					74 152,02	61 763,03
C	M					
K	M58	Výchozí revize				
		popis položky	jedn.cena	množství jedn.		celkem montáž [Kč]
		50 320410003	3 800,00	1,00 objem	0,75	2 850,00
Celkem za ceník:						
						2 850,00
C	HSV					
K	C801-3	Budovy a haly-bourání konstrukcí				
		popis položky	jedn.cena	množství jedn.		celkem [Kč]
		51	138 765,04	4,00%		5 550,60
Celkem za ceník:						
						5 550,60
C	HSV					
K	C801-4	Budovy a haly-opravy a údržba				
		popis položky	jedn.cena	množství		celkem [Kč]
		52	138 765,04	6,00%		8325,90
Celkem za ceník:						
						8325,90
C	HZS					
K	HZS	Úprava rozvaděčů				
		popis položky	jedn.cena	množství jedn.		celkem [Kč]
		53 HZS1	250,00	16,00 hod.	0,75	187,50
		54 HZS5	250,00	32,00 hod.	0,75	187,50
		55 HZS5	250,00	30,00 hod.	0,75	187,50
		56 HZS5	250,00	14,00 hod.	0,75	187,50
		57 HZS5	250,00	8,00 hod.	0,75	187,50
Celkem za práci v HZS:						
						3 000,00
						6 000,00
						5 625,00
						2 625,00
						1 500,00
C	HSV					
K	C800-3	Lešení				
						18 750,00

58	946941102R	Montáž pojízdných Alu, 2,5 x 1,45 m pracovní výšky 4,3m	821,60	4 ks	0,75	616,20	2 464,80	(4 sady)
59	946941802R	Demontáž pojízdných Alu, 2,5 x 1,45 m pracovní výšky 4,3m	367,10	4 ks	0,75	290,33	1 161,30	(4 sady)
60	946941192R	Nájemné pojízdných Alu, 2,5 x 1,45 m pracovní výšky 4,3m	935,00	40 den	0,75	701,25	28 050,00	(4 sady)
Celkem za ceník							28 050,00	
F								
K		Mimostaveništní doprava						
61		doprava lešení	18,00	180 km	0,75	13,50	2 430,00	
Celkem za ceník							2 430,00	
C								
M		D - Dodávky						
62		demontáž a montáž EI ucpávek	1 270,00	20 ks	0,75	952,50	19 050,00	
Celkem za ceník							19 050,00	
		ventilátory jsou v dodávkách VZT						

Rozpočet - přemístění myček a dřezu včetně napojení

Popis položky	M.J.	Množství	J.cena	Cena celkem
Přívod 250 V , přemístění a napojení napojení myček m.č. 2.2.05 a 2.2.06 a přemístění dřezu	kpl.	1	15600	15 600 Kč
Celková cena bez DPH				15 600 Kč
DPH 21%				3 276 Kč
Celková cena vč. DPH 21%				18 876 Kč



ORIENTAČNÍ VÝPIS MATERIÁLU PRO OCENĚNÍ

Střední škola technická, gastronomická a automobilní, Václavská 4153, Chomutov

Vodovod					
Název	Rozměr	M.j.	počet	Jed.c.	celkem
MATERIÁL					
Rohový kohout - myčka	DN 20	ks	2,0	115,0	230,0
trubní rozvod PPR	25x3,5	m	2,4	105,0	252,0
potrubní tvarovky - kolena, ohyby, redukce	do DN 25	ks	2,0	100,0	200,0
potrubní tvarovky - tvarovky, odbočky	do DN 25	ks	2,0	120,0	240,0
CELKEM					922,0
Montážní a stavební práce					
Montáž potrubí vodovodu		m	2,4	125,0	300,0
Izolace potrubí vodovodu	TUBEX 3/4"-2" tl. min 9	m	1,92	44,0	84,5
instalace armatur zařizovacích předmětů		ks	6,0	75,0	450,0
Drobný a spojovací materiál		kpl	1,0	1000,0	1000,0
uzemnění potrubí proklemováním		kpl	1,0	250,0	250,0
CELKEM					2084,5
Ostatní položky					
zkoušky pojistných armatur		kpl	1,0	450,0	450,0
zkoušky rozvodu vody	ČSN 755911, 1717	kpl	1,0	60,0	60,0
CELKEM					510,0
CELKEM ZRN					3516,5
CELKEM VRN	12,50%				439,6
CELKOVÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	Vodovod				3956,0

Pomocné stavební práce					
Název	Rozměr	M.j.	počet	Jed.c.	celkem
Montážní a stavební práce					
průrazy pro trubní vedení - vrtané	DN25 - DN50	ks	3,0	450,0	1350,0
instalace chrániček	DN25 - DN50	m	2,5	220,0	550,0
začištění průrazů		ks	3,0	250,0	750,0
CELKEM					2650,0
CELKEM ZRN					2650,0
CELKEM VRN	12,50%				331,3
CELKOVÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	Pomocné stavební práce				2981,3

CENA CELKEM BEZ DPH		6937,3
----------------------------	--	---------------

Do nabídky zahrnout drobný a spojovací materiál !
Tepelná izolace potrubí dle profilu



ORIENTAČNÍ VÝPIS MATERIÁLU PRO OCENĚNÍ

Střední škola technická, gastronomická a automobilní, Václavská 4153, Chomutov

Splašková kanalizace šedá					
Název	Rozměr	M.j.	počet	Jed.c.	celkem
MATERIÁL					
Zápachová uzávěrka	DN 32	kpl	19,0	215,0	4085,0
	DN 40	kpl	1,0	249,0	249,0
Hadička pro odvod kondenzátu od VZT zařízení a kotlů	d 10 - 25	m	47,0	34,0	1598,0
trubní rozvod PP/PVC	DN 32	m	30,8	202,0	6221,6
	DN 40	m	4,5	225,0	1012,5
Tvarovky (redukce, oblouky, odbočky, kolena, ...)	do d40	ks	36,0	35,0	1260,0
CELKEM					14426,1
Ostatní položky					
zkoušky kanalizace		kpl	1,0	1000,0	1000,0
CELKEM					1000
CELKEM ZRN					15426
CELKEM VRN			12,50%		1928
CELKOVÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	Splašková kanalizace šedá				17354

Pomocné stavební práce					
Název	Rozměr	M.j.	počet	Jed.c.	celkem
Montážní a stavební práce					
Montáž kanalizace		m	82,30	45,0	3703,5
instalace zápachových uzávěrek		ks	20,00	110,0	2200,0
průrazy pro trubní vedení - vrtané	do DN 100	ks	8,0	2450,0	19600,0
instalace chrániček	DN 70 - DN 125	m	4,1	280,0	1148,0
začištění průrazů		ks	8,0	250,0	2000,0
CELKEM					22748
CELKEM ZRN					22748
CELKEM VRN			12,50%		2844
CELKOVÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	Pomocné stavební práce				25592

CENA CELKEM BEZ DPH					42946
----------------------------	--	--	--	--	--------------



Rozpočet - podhledy GASTRO

Popis položky	Cena celkem
1. Demontáž napínaného podhledu, stropních těles (světla, VZT, plátno, apod.)	6 400 Kč
2. Dodávka nastavitelných konzolí pro vzt. Jednotky + potrubí	9 000 Kč
3. Úprava lamino podhledů pro osazení VZT komponentů	10 000 Kč
4. Napínaný látkový podhled	113 750 Kč
5. Montáž stropních těles	12 800 Kč
6. Odstranění a opětovná montáž části rastrů a SDK, vymalování (bez lešení)	7 500 Kč
7. Doprava	2 000 Kč
Celková cena bez DPH	161 450 Kč
DPH 21%	33 905 Kč
Celková cena vč. DPH 21%	195 355 Kč

**Střední škola technická,
gastronomická a
automobilní Chomutov,
příspěvková organizace**

Doblo: - 4. 10. 2016
S. G

Č.j.: 2721/2016

Počet listů pi:řoh: