

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326247015

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Forestry Czech s.r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Praha 6, Ruzyně,  
Netřebská 257/45, Praha 6  
PSC 16100  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
MS v Praze , oddíl C, vl. 252748  
zastoupený: ---  
IČO: 04766199  
DIČ: CZ04766199  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	432 933 Kč
DPH:	90 916 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>523 849 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 26.6.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 24.7.2026

## VI. Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Forestry Czech s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326247015											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Jablonec nad Nisou											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1522											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1522-201-D-a-12											
GPS souřadnice OM	50.684848N 15.244832E											
Skupina dřevin:	SM, BR, BO, OL											
% zastoupení dřevin:	SM 90%, BO 7%, BR 1%, OL 1%											
Termín konání aukce od:	6.4.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	7.4.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	3.4.2026											
Termín zahájení těžby	10.4.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	26.6.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	24.7.2026											
Vyvolávací cena:	432 933	Kč	Vysoutěžená cena:	432 933	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		BR		OL		SM					
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10							4	0,1				
12							11	0,49				
14							8	0,57				
16							5	0,69				
18							10	1,82				
20							4	1,05				
22			1	0,22			7	2,35				
24			2	0,57			3	1,26				
26							7	3,54				
28	3	1,79					2	1,33				
30	2	1,33	1	0,42	1	0,71	5	3,62				
32	1	0,73	2	0,93			6	5,3				
34	2	1,79	1	0,53			4	4,23				
36	1	1,06	1	0,6			8	9,84				
38			1	0,66			10	13,52				
40	5	6,54					7	10,89				
42							7	11,94				
44	1	1,6					8	15,48				
46							2	4,34				
48							5	11,84				
50							2	5,25				
52							4	11,09				
54							4	12,52				
56							1	3,45				
58							3	10,96				
60							1	3,95				
62							1	4,14				
68							1	5,19				
70							1	5,63				
72							2	11,76				
76							2	12,89				
<b>Celkem</b>	15	14,84	9	3,93	1	0,71	145	191,03	0	0	0	0
<b>Objem dle DP</b>		13,88		3,61		0,65		174,8		0		0
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	170		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):					210,51				
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):					192,94				
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Zpracování klestu k energetickým účelům není umožněno. Zůstatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklid klestu do valů po spádnicí max. 10 m dlouhých a 2 m širokých po obou stranách seče! Valy budou přerušeny průchody o šířce 2 m po 10 m a v místech stávajících pěšin. V nivě potoka uklid na hromady. Zákaz pálení.											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmeni ve výčetní výšce ze dvou stran a na patě kmenu. Všechny navíc pokácené stromy bez vědomí a písemného souhlasu [ ] budou pokutovány dle obchodních podmínek aukce a nabyvateli aukce doúčtovány dle aktuálního ceníku dříví LČR. Ve svahu na okrajích seče se nachází 8ks BK a 2 ks DB označené oranžovým ležatým křížem, které zůstanou zachovány! Pod svahem v nivě potoka budou vytěženy pouze označené SM, OL budou zachovány! Hranice mezi porostem v majetku sousedního vlastníka je označena svíslou oranžovou čarou.											
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
<b>Další upřesňující informace:</b>	Těžební blok se nachází na revíru Semily (LS Jablonec nad Nisou), [ ], tel. [ ]. Doporučujeme si											

aukční plochu prohlédnout s [REDAKCE]. Jedná se o mýtní úmyslnou těžbu porostů porostu 201D12 o velikosti 0,69 ha – holá seč ve svahu a odtěžení smrků v nivě potoka (vznikne nová holina vel. 0,35 ha). Těžba bude probíhat ve svahu. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmeni ve výčetní výšce ze dvou stran a na patě kmenu. Všechny navíc pokácené stromy bez vědomí a písemného souhlasu [REDAKCE] budou pokutovány dle obchodních podmínek aukce a nabyvateli aukce doučovány dle aktuálního ceníku dříví LČR. V rámci těžby je zde 2 m<sup>3</sup> stojících souší a 7 m<sup>3</sup> smrkových starších vývrátů ve stádiu souše (3 ks). Ve svahu na okrajích seče se nachází 8ks BK a 2 ks DB označené oranžovým ležatým křížem, které zůstanou zachovány! Pod svahem v nivě potoka budou vytěženy pouze označené SM, OL budou zachovány! Hranice mezi porostem v majetku sousedního vlastníka je označena svíslou oranžovou čarou. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Předpokládá se využití klasické metody / harvestoru v kombinaci s traktorem + vyvážecím traktorem. Těžbu a soustředování provádět za příznivých povětrnostních podmínek (mráz, sníh) a se schváleným vstupem na pozemky ostatních vlastníků. Požadavek na precizní těžbu s důrazem na směrové kácení a osové přibližování, s maximální opatností na zodpovědnost nabyvatele. Těžbu provádět ideálně za sucha. Je požadováno volit sortimentní metodu. Doprava dříví doporučena po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Soustředování dříví porostem bude po pozemcích LČR, s.p. Další doprava dříví na OM je na pozemcích ostatních vlastníků – nejsou v majetku státu ani ve správě LČR, s.p. a je nutné domluvit vstup a použití těchto pozemků! Kompletní zajištění je součástí aukce (musí zajistit Nabyvatel), včetně dohody s majitelem a nájemcem dotčeného pozemku. Výroba sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s [REDAKCE] (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě – smlouvě). OM bude pravděpodobně na pozemcích ostatních vlastníků. Vyvážecí vzdálenost k předpokládanému OM je kolem 500 m. Při pracích v blízkosti pozemní komunikace, kde může být ohrožena plynulost a bezpečnost provozu, je Nabyvatel povinen provést taková opatření, aby byla zajištěna plynulost a bezpečnost provozu a dbát bezpečnosti pracovníků. Ošetření poškozených stojících stromů v důsledku těžební činnosti je nutné řešit nejpozději do skončení každé pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Linky/cesty a OM po ukončení těžby musí být bezpodmínečně uvedena do původního stavu. Předávací protokol o ukončení aukce bude předán až po předložení odsouhlasení provedení potřebných úprav na pozemcích cizích vlastníků. Zadávací list bude vyhotoven a předán po zaplacení smluvní jistiny dle uzavřené obchodní smlouvy. Závazné termíny asanace/odvozu budou stanoveny v obchodní smlouvě o provedení těžby.

<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[REDAKCE]
<b>Sídlo OŘ/LZ:</b>	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---
<b>Kontaktní údaje:</b>	---
<b>Vypracoval:</b>	---
<b>Dne:</b>	20.3.2026
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf