

SMLOUVA O DÍLO č. 24/12550/26

Provedení těžební činnosti v městských lesích města Uherský Brod v roce 2026

Číslo smlouvy objednatele: 24/12550/26

Číslo smlouvy zhotovitele: 24/12550/26

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb.

I. Smluvní strany

Objednatel:

Název: Město Uherský Brod
Sídlo: Masarykovo nám. 100, 688 01 Uherský Brod
IČ: 00291763
Zastoupené: Ing. Miroslav Polášek, místostarosta

V technických záležitostech: Ing. Bronislav Malec, správa městských lesů
[redacted]
Jiří Michalčík, městské lesy
[redacted]

Bankovní spojení: Komerční banka Uherský Brod
Číslo účtu: [redacted]
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Název: Zdeněk Běhůnek
Sídlo: Prakšice 4, 687 56
IČ: 65324617
DIČ: 338-7212274630

Údaj o zápisu v obchodním rejstříku, jiném veřejném seznamu nebo jiné obdobné evidenci:

Bankovní spojení: ČSOB

Číslo účtu: [redacted]

Telefon: [redacted]

Ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Zdeněk Běhůnek

Ve věcech technických oprávněn k jednání: Zdeněk Běhůnek
(dále jen „zhotovitel“)

Výše uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle zákona, jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

II. Předmět smlouvy a rozsah plnění

1. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je provedení těžební činnosti v městských lesích města Uherský Brod v roce 2026 **v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy**, způsobem uvedeným v této smlouvě a požadované kvalitě. Finálním výstupem jsou vyrobené sortimenty dříví na odvozním místě (OM).

2. Těžební činnost zahrnuje:

- těžbu vyznačených stromů dle technologie stanovené v daném porostu
- sbližování dříví koněm „pařez – vývozní místo“ (P – VM) dle technologie stanovené v daném porostu
- přibližování dříví traktorem „vývozní místo – odvozní místo“ nebo „pařez – odvozní místo“ (VM – OM nebo P – OM) dle technologie stanovené v daném porostu

3. Způsob provedení

Zhotovitel provede veškeré služby (těžba dříví, sbližování dříví koněm a přibližování dříví traktorem) tak, aby byly dodrženy stanovené technologie v daných porostech určených k těžebnímu zásahu při dodržení zásad bezpečnosti práce.

4. Rozsah plnění a kvalita služby

Zhotovitel provede stanovené výkony/služby v rozsahu uvedeném v Projektové dokumentaci a výkazu ploch, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

Kvalitou služby se rozumí provedení všech jednotlivých činností tak, aby na sebe plynule navazovaly, aby byly šetrné vůči životnímu prostředí (nepoškození stojících stromů, lesních cest a přibližovacích linek...) a výstupy (vyrobené dříví, skládky), aby odpovídaly doporučením příslušných oborových norem. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a nebezpečí a předá ho objednateli způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou.

Objednatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu sjednanou cenu.

III. Místo plnění

Místem plnění předmětu smlouvy jsou lesní pozemky (porosty) ve vlastnictví města Uherský Brod, určené, v souladu se stávajícím platným lesním hospodářským plánem (LHP), k provedení těžebního zásahu. Jedná se o porosty (porostní skupiny) které jsou uvedeny v Projektové dokumentaci a výkazu ploch, které tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.

IV. Doba plnění a předání místa plnění (pracoviště)

1. Termín zahájení prací: dnem nabytí účinnosti smlouvy
2. Termín dokončení prací: 30.11.2026
3. Termíny provedení prací v jednotlivých porostech jsou uvedeny v Příloze č. 1 této smlouvy a je možné je měnit z objektivních důvodů (např. počasí, nemoc...) po dohodě s objednatel na základě písemného dodatku k této smlouvě.
4. Objednatel se zavazuje zajistit předání místa plnění nejpozději do dne zahájení prací.
5. V případě, že zhotovitel nezačne zhotovení díla v termínu pro zahájení prací - což je účinnost smlouvy zveřejněné v registru smluv, a to ani do 14 dnů na základě výzvy učiněné objednatel, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
6. Dílo bude zahájeno předáním a převzetím místa plnění. O předání a převzetí místa plnění bude vyhotoven písemný protokol, z něhož bude patrný stav před započítáním prací. Za den předání a převzetí místa plnění se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu tohoto protokolu.

V. Povinnosti a spolupráce objednatele

Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a to zejména, že v níže uvedených lhůtách:

1. provede vyznačení stromů určených k těžbě v množství (m3) stanoveném pro jednotlivé porosty předpisem LHP (viz. Projektová dokumentace a výkaz ploch) a to **do dne předání daného porostu**.
2. seznámí zhotovitele s technologickými postupy v daném porostu, přibližovacími linkami, skládkami pro odvoz dříví (odvozními místy), traumatologickým plánem a hranicemi porostu a to **do dne předání daného porostu**.
3. objednatel je povinen průběžně spolupracovat se zhotovitelem a průběžně kontrolovat průběh a stav prací v daných porostech.

VI. Cena díla a platba

1. Zhotoviteli vznikne nárok na zaplacení ceny za dílo provedením díla, tj. jeho dokončením a předáním, vč. předání místa plnění díla.
2. Zhotovitel předloží objednateli oceněný soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit do 5 dnů ode dne jeho obdržení. Na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a podpisu zjišťovacího protokolu vystaví zhotovitel fakturu. Soupis prací se zjišťovacím protokolem je nedílnou součástí faktury.
3. Za dílo dle čl. II., odst. 1 zaplatí objednatel zhotoviteli **za skutečné** množství vyrobeného dříví na OM, přičemž cena za 1m3 je pevná nabídková cena ve výši uvedené v nabídce uchazeče podle jednotlivých porostů v Kč **bez DPH** vztažených na technickou jednotku. DPH bude účtována dle aktuálně platné sazby. **Cenová nabídka uchazeče tvoří Přílohu č. 2 smlouvy.**
4. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě po převzetí díla objednatelem a vystavení faktury zhotovitelem.
5. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele do 30-ti dnů ode dne následujícího po doručení faktury.
6. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu a svým obsahem musí odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k úpravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti. Fakturu lze objednateli doručit taktéž v elektronické formě na adresu **podatelna@ub.cz**.
7. Cena je závazná a nepřekročitelná až do splnění závazku.
8. Do ceny díla je již zahrnuta kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla. Tato cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů, souvisejících s provedením díla a ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel povinen na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v cenové kalkulaci cenové nabídky, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění nabídky z jeho strany.

VII.

Předání díla a vlastnické právo k zhotovené věci

1. Dílo je zhotovitelem provedeno, je-li dokončeno a předáno. Objednatel je povinen převzít dílo, na němž se vyskytují ojedinělé drobné vady, nebránící samy o sobě ani ve spojení s jinými, užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji.
2. Vlastníkem díla je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí díla.
3. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k jeho předání a převzetí. Objednatel je pak povinen do tří dnů od oznámení zahájit přejímací řízení. V průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel protokol o předání a převzetí díla. Pokud dílo obsahuje vady a nedodělky, musí být součástí protokolu soupis vad a nedodělků, vč. dohody o způsobu a termínech odstranění, případně o jiném způsobu narovnání. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede do protokolu o předání a převzetí díla i důvody, které brání převzetí.
4. Zhotovitel se zavazuje zajistit pořádek na místě plnění díla i na používaných komunikacích. Místo plnění vyklidí zhotovitel do jednoho dne ode dne předání a převzetí díla.

VIII.

Kvalita prací a odpovědnost, reklamace

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy řádně, odborně, v dohodnuté době a v souladu s veškerými obecně závaznými právními předpisy, se závaznými technickými normami stanovenými pro provádění díla a případnými dalšími pokyny objednatele.
2. Dílo má vady, tj. odchylky v kvalitě, jakosti, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla oproti podmínkám stanovených touto smlouvou, technickými normami a obecně závaznými předpisy, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady díla, které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinnosti.
4. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy. Odstranění reklamované vady musí být potvrzeno objednatelem.
5. Dojde – li při provádění díla ke škodám, provede zhotovitel na vlastní náklady jejich odstranění (popř. provede opatření na jejich minimalizaci) a to do termínu předání díla objednateli.
6. Režimu záruční doby z hlediska lhůt pro odstranění vad jsou podřízeny i vady, za něž zhotovitel zodpovídá ze zákona.
7. Zhotovitel poskytuje na zhotovené dílo záruku v délce 6 měsíců (dále jen „Záruční doba“). Záruční doba počíná běžet dnem po dni předání a převzetí řádně dokončeného díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro jeho vady řádně užívat.
8. Objeví-li se v průběhu záruční doby vady, může objednatel:
 - a) požadovat odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci
 - b) požadovat odstranění vad opravou, pokud jsou vady opravitelné
 - c) požadovat přiměřenou slevu z ceny díla
 - d) odstoupit od této smlouvy (např. u vad neopravitelných nebo vad, jež nebyly odstraněny v dohodnuté lhůtě)

9. Oznámení vady bude objednatelem uplatněno e-mailem, prostřednictvím datové schránky nebo poštou. Oznámení musí obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jakým k závadě došlo a jak se projevuje.
10. Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 dnů po doručení reklamace písemně oznámit, zda reklamaci uznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí na odstranění reklamovaných vad. Tento termín nesmí být delší než 5 dnů ode dne doručení reklamace, bez ohledu na to, jestli reklamaci uznává či neuznává. V případě, že nebude písemně dohodnut jiný termín k odstranění reklamovaných vad, platí pro odstranění vad lhůta maximálně 10 dnů od doručení reklamace.

IX. Majetkové sankce

1. Při nedodržení smluvené doby plnění díla, zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Při prodlení s placením faktury proti sjednanému termínu zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky díla za každý i započatý den prodlení.
3.
 - a) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstranění vad reklamovaných v záruční době ve výši 100 Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení s nastoupením na odstranění vad.
 - b) Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamovaných vad o více, než 10 dnů zaplatí za jedenáctý a každý další den následující objednateli smluvní pokutu 200 Kč za každou vadu a každý den prodlení s termínem nastoupení.
 - c) V případě, že je zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamovaných vad díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každou vadu a každý den prodlení s odstraněním.
 - d) V případě, že je zhotovitel v prodlení s odstraňováním reklamovaných vad o více než 10 dnů, zaplatí za jedenáctý a každý následující den smluvní pokutu 400 Kč za každou vadu a den prodlení.
 - e) Pokud zhotovitel nenastoupí v dohodnutém termínu k odstranění reklamovaných vad, souhlasí zhotovitel s tím, aby si objednatel zajistil jejich odstranění třetí osobou na náklady zhotovitele. Uplatnění tohoto práva ze strany objednatele považuje zhotovitel za uplatnění práva objednatele na přiměřenou slevu z ceny díla.
4. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla za každou vadu a nedodělek každý den prodlení s odstraněním.
5. Pokud zhotovitel nevyklidí místo plnění ve lhůtě sjednané v čl. VII., odst. 4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý den prodlení s vyklizením.
6. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok objednatele na náhradu vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.

X. Provádění díla a bezpečnost práce

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla.
2. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů, daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
3. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení bezpečnostních a protipožárních opatření dle stanovených příslušných předpisů.

4. Pokud činností zhotovitele dojde ke škodě objednateli nebo třetím osobám, je dodavatel povinen tuto škodu odstranit nebo finančně nahradit.
5. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které dodavatel použil.
6. Zhotovitel byl seznámen s možnými riziky, související s činnostmi prováděnými v městských lesích.

XI. Ostatní ujednání

1. Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo zrušit písemnými dodatky, které může navrhnout kterákoliv z obou smluvních stran a které musí být potvrzeny písemně oběma smluvními stranami.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely v souladu se zásadami poctivého obchodního styku a na důkaz svobodně, vážně a pravě vůle připojují smluvní strany svůj podpis na této smlouvě.
3. Není – li stanoveno jinak, platí ustanovení občanského zákoníku v plném rozsahu.
4. V případě vzniku (výskytu) abiotických (vítr, sníh, mráz, sucho) a biotických (hmyzí škůdci, houbová onemocnění – nekróza JS aj.) činitelů, je povinen zhotovitel přednostně provádět těžbu nahodilou (viz § 33 odst. 1) Zákona č. 289/1995 Sb. o lesích).

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží zhotovitel a dvě objednatel.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách města Uherský Brod případně na dalších internetových stránkách. Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy objednatel má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené. Podrobné informace o zpracování osobních údajů objednatelem jsou k dispozici na webové stránce objednatele www.ub.cz/info/osobni-udaje.
3. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
4. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství dle ustanovení § 504 občanského zákoníku.
5. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Uherský Brod zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy.
6. Smlouva je platná dnem jejího podpisu a účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Přílohy: 1. Projektová dokumentace a výkaz ploch
2. Cenová kalkulace

Doložka dle § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod

129. schůze konaná dne 30. 3. 2026

č. usnesení 3055/R129/26

V Uherském Brodě dne 20. 4. 2026

V Uherském Brodě dne 20.4. 2026

.....
Objednatel

Město Uherský Brod

Ing. Miroslav Polášek
místostarosta

.....
Zhotovitel

Zdeněk Běhůnek