

SMLOUVA O DÍLO

č. 03/2017 – 20/1200/2017

NA ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A ZAJIŠTĚNÍ INŽENÝRINGU

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.

Smluvní strany

- | | |
|----------------------|--|
| 1. OBJEDNATEL | Město Tábor |
| adresa: | Žižkovo náměstí 2, 390 15 Tábor |
| IČ: | 00253014 |
| DIČ: | CZ00253014 |
| zastoupený: | JUDr. Dana Švecová, vedoucí odboru SMM |
| telefon: | XXX XXX XXX |
| e-mail: | XXXX.XXXXXXXXXXXXXX.XX |
| | |
| 2. ZHOTOVITEL | Ing. Věra Slunečková |
| adresa: | Radkov 56, 391 31 Dražice |
| IČ: | 87492342 |
| DIČ: | CZ8258121718 |
| zastoupený: | Ing. Věra Slunečková |
| bankovní spojení: | XXX XXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXX |
| telefon: | XXX XXX XXX |
| e-mail: | <u>XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.XX</u> |

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou objednateli zavazuje, že pro něj za sjednaných podmínek a ve sjednaném termínu na svůj náklad a na své nebezpečí zpracuje projektovou dokumentaci pro stavební povolení „Rekonstrukce rybníka „Dolejší“, k.ú. Stoklasná Lhota“ (dále též „dílo“) – název dokumentace bude upřesněn v rámci samotné projektové dokumentace.
2. Dílo bude provedeno v tomto rozsahu:
 - Předprojektová příprava - Geodetické zaměření
 - Vypracování projektové dokumentace dle platné legislativy
 - Inženýrská činnost pro potřebu zajištění stavebního povolení včetně vyjádření TBD
 - Pedologický posudek
 - Výkaz výměr s rozpočtem
3. Smluvní strany prohlašují, že předmětem díla není vypracování Manipulačního a Provozního řádu. Za podmínky, že vodoprávní úřad MPŽ bude ke kolaudaci

provedení díla vyžadovat též jeho doložení, výslovně si sjednávají smluvní strany, že předmětem díla je i jeho vyhotovení.

4. Smluvní strany prohlašují, že předmětem díla též není inženýrsko-geologický průzkum. Za podmínky, že pro řádné vyhotovení díla jej bude nutné vypracovat, zavazují se smluvní strany uzavřít písemný dodatek k této smlouvě, kterým bude dílo rozšířeno i o jeho provedení (předpokládaná hodnota případného provedení průzkumu je cca 30.000 Kč bez DPH).
5. Za řádně a v souladu s touto smlouvou provedené dílo se Objednatel zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu stanovenou v článku IV. této smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně a v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě. Zhotovitel dále prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že v průběhu realizace díla nemůže uplatňovat nároky na změnu a úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl nebo měl zjistit již při seznámení se s takovými podklady a se stavem místa plnění. Nedostatečná informovanost, mylné chápání zadávacích podmínek a chybně navržená nabídková cena neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny.

III.

Doba plnění a místo předání díla

1. Zhotovitel je povinen zhotovit dílo způsobem a za podmínek stanovených v této smlouvě ode dne účinnosti této smlouvy, nejpozději do 10.7. 2018.
2. Termín uvedený v odstavci 1. je brán jako termíny nejzazší. Zhotovitel se zavazuje, že nebude dílo zbytečně prodlužovat. Termín dokončení díla je možné posunout pouze v případě, že nebude dodržení lhůty záviset na zhotoviteli, ale na orgánech státní správy.
3. Místem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků je sídlo objednatele.
4. Řádně a v souladu s touto smlouvou zhotovené dílo je dodáno dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.

IV.

Cena plnění, platební podmínky

1. Celkové a nejvýše přípustné ceny za provedení díla v rozsahu a v kvalitě dle článku II. této smlouvy byly stanoveny dohodou smluvních stran dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a to takto:

Cena za provedení Díla je ujednána pevnou částkou, která činí celkem 68.100 Kč (slovy: šedesát osm tisíc sto korun českých) Specifikace jednotlivých částí této celkové pevné ceny Díla:

- Geodetické zaměření 8.000 Kč
- Vypracování projektové dokumentace 40.000 Kč
- Inženýrská činnost pro zajištění stavebního povolení vodního díla 7.000 Kč (bez poplatků orgánům státní správy)
- Posudek TBD 5.600,-

- Pedologický průzkum 5.000,- (pokud nebude zapotřebí vynětí ze ZPF – nebude účtováno a částka bude odečtena z celkové ceny díla)
- Výkaz výměr s rozpočtem 7.500,-

Smluvní strany si ujednávají, že tato sjednaná cena za dílo mimo případ uvedený ve čl. II.2. této smlouvy (tj. v případě, že předmětem díla bude i vypracování Manipulačního a provozního řádu) nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných platných právních předpisů povinen.

2. V případě, že předmětem díla bude i vypracování Manipulačního a provozního řádu (dle čl. II.3.), smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku bude navýšena o dalších 5.000 Kč na celkovou částku 73.100 Kč (sedmdesát tři tisíc korun českých).

3. Na základě výslovné dohody smluvních stran ohledně **víceprací** (tj. prací, činností nebo dodávek nezahrnutých v předmětu díla ani ve sjednané ceně, které jsou však pro zhotovení díla nezbytné) mimo situace uvedené ve čl. II.3., **méněprací** (tj. neprovedení prací, dodávek, služeb obsažených v předmětu díla, jejichž cena je zahrnutá ve sjednané ceně), **změn, doplňků nebo rozšíření díla** musí vždy před jejich realizací dojít k jejich odsouhlasení objednatelem včetně jejich ocenění a k uzavření písemného dodatku. Pokud zhotovitel provede vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření díla bez platného uzavřeného dodatku ke smlouvě, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu. V případě méněprací bude sjednaná cena za dílo snížena o zhotovitelem nerealizované plnění. Objednatel je dále oprávněn vyjmout z plnění zhotovitele část díla (méněpráce) bez udání důvodu. Cena díla v tomto případě bude snížena o zhotovitelem nerealizované plnění. V daném případě je objednatel povinen zhotoviteli uhradit veškeré náklady rozpracovanosti na té části díla, kterou objednatel vyjme z plnění zhotovitele.

4. Cenu za provedení Díla uhradí objednatel bezhotovostním převodem na účet na základě faktur vystavených zhotovitelem takto:

- na částku 68.100 Kč (za dílo dle rozsahu uvedeném v odst. 1. tohoto článku) bude zhotovitelem faktura vyhotovena po předání projektové dokumentace včetně VV s rozpočtem
- bude-li předmětem díla i vyhotovení Manipulačního a provozního řádu, vystaví zhotovitel druhou fakturu na částku 5.000 Kč po jeho vypracování, před kolaudací díla.

Faktury budou zhotovitelem vystaveny až po řádném a včasném ukončení díla. Splatnost faktur je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

V.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo uvedené v článku II. smlouvy rozsahu sjednaném touto smlouvou, v souladu s technologickými předpisy výrobců použitých systémů, zařízení a stavebních materiálů, v souladu s obecně platnými předpisy a v termínu sjednaném ve článku III. této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo zpracovat na vlastní odpovědnost, s nejvyšší odborností a pečlivostí a s respektováním platné legislativy.
3. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, se kterými se seznámil při realizaci díla, které byly objednatelem označeny jako důvěrné.
4. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o všech okolnostech důležitých pro řádné a včasné provedení díla. Zhotovitel je povinen objednatele neprodleně informovat o jakýchkoliv okolnostech, které mohou ohrozit provedení díla nebo způsobit zpoždění provedení díla.
5. Zhotovitel předá objednateli příslušná osvědčení o jakosti a protokoly o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol (certifikáty, průkazní zkoušky, prohlášení o shodě, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, revizní zprávy, atd.). Pokud nebude písemně smluvními stranami dohodnuto jinak, předá zhotovitel tyto doklady nejpozději v den předání díla.
6. Zhotovitel je oprávněn provést jednotlivá dílčí plnění (mimo vypracování projektové dokumentace) prostřednictvím nebo s pomocí třetí osoby i bez souhlasu objednatele, tím však není dotčena jeho odpovědnost vůči objednateli za zpracování projektové dokumentace.

VI.

Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za to, že celé dílo a každá jeho část bude prosta jakýchkoliv vad věcných i právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku požadovanému touto smlouvou, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené v této smlouvě nebo obecně platnými předpisy.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné v záruční lhůtě, která je stanovena na **60 měsíců** od data konečného převzetí díla, tj. od data podpisu zápisu o předání a převzetí díla a po potvrzení odstranění případných vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady a nedostatky díla, které byly po jeho převzetí způsobeny objednatelem, stavebníkem, neoprávněným zásahem třetí osoby či neodvratitelnými událostmi.
4. Vady předmětu plnění je objednatel povinen uplatnit písemně bez zbytečného odkladu.
5. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla bezúplatně bezodkladně, nejpozději však do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemné reklamace zhotoviteli.

VII.

Sankční ujednání

1. V případě, že zpracovatel bude v prodlení s termínem předání projektové dokumentace objednateli, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny plnění dle článku IV., smlouvy za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud zpracovatel neodstraní vady díla, které se projeví v záruční lhůtě, do 7 kalendářních dnů od jejich oznámení zpracovateli, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a každý byť započatý den prodlení, a to maximálně do částky stanovené v článku IV. bodu 1 resp. bodu 2 smlouvy.
3. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury zpracovateli je objednatel povinen zaplatit zpracovateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Splatnost výše uvedených smluvních pokut je 30 dnů od doručení daňového dokladu s vyčíslením sankce druhé smluvní straně.
5. Zhotovitel projektové dokumentace se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 15 % z hodnoty víceprací provedených z důvodu jeho prokazatelné viny s tím, že povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody a to ani co do výše, v níž náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

VIII.

Předání a převzetí projektové žádosti

1. Projektová dokumentace bude zhotovena v papírové podobě v počtu 4 paré (2 paré obdrží vodoprávní úřad k žádosti o vydání stavebního povolení a 2 paré objednatel) a v kompletní elektronické podobě na CD.
2. Termín předání projektové dokumentace oznámí zpracovatel objednateli nejméně 5 pracovních dnů předem. V případě prodlení objednatele s převzetím projektové dokumentace neodpovídá zpracovatel za způsobenou škodu.
3. Zpracovatel splní svoji povinnost zhotovit předmět této smlouvy podpisem písemného protokolu o předání a převzetí díla (projektové dokumentace) bez vad a nedodělků objednatelem.

IX.

Skončení smluvního vztahu

1. Při podstatném porušení této smlouvy jednou ze smluvních stran má druhá strana právo jednostranně odstoupit od této smlouvy, a to písemným oznámením (dopisem) podepsaným svým oprávněným zástupcem. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno druhé smluvní straně třetí den od jeho prokazatelného odeslání. Za podstatné porušení smlouvy považují smluvní strany především neplnění věcných a termínových závazků vyplývajících z ustanovení článků II. a III. této smlouvy.
2. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit také písemnou dohodou ke kterémukoliv datu.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nich jedno znění obdrží zhotovitel a dvě objednatel.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností objednatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod. Zhotovitel bere na vědomí úmysl a cíl objednatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
5. S ohledem na zákon č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů zhotovitel předem výslovně souhlasí se zpracováním svých osobních údajů objednatelem. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely vnitřních potřeb objednatele a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti. Výslovně je objednateli za tímto účelem konstatován souhlas zhotovitele s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, a to i na webových stránkách objednatele.
6. Zhotovitel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle k uveřejnění v registru smluv tuto smlouvu objednatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.
7. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními nového občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními nového občanského zákoníku.
8. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených touto smlouvou, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit ostatním stranám.
9. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem smlouvy souhlasí a smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě pravdivých údajů, nikoliv v tísní ani jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.

Objednatel:

Zhotovitel:

Tábor, dne

Tábor, dne

.....
JUDr. Dana Švecová
vedoucí odboru SMM

.....
Ing. Věra Slunečková