

DODATEK č. 2

KE SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 10. 12. 2025

„Rekonstrukce objektu pro vybudování dětské skupiny v Bukovině“

kterou uzavřely tyto smluvní strany:

I. Centrum pěstounských rodin z.s.

Zastoupena: Mgr. Vlasta Neckařová, předseda
Se sídlem: Štefánikova 379/41, 50011 Hradec Králové
IČO: 22762108
Číslo účtu: 2601015856/2010, FIO banka

Osoby oprávněné jednat ve věcech smlouvy: Mgr. Vlasta Neckařová, Radana Vilímová

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Dolejší, Mgr. Neckařová, R. Vilímová

Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku a k předání staveniště a k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby: Ing. Dolejší, Mgr. Neckařová, R. Vilímová

(dále jen „**Objednatel**“)

II. Název / obchodní firma / jméno a příjmení: Milan Vostřel

Zastoupený: Milan Vostřel
Se sídlem: Nepochy 22, Solnice
IČO: 62703374
DIČ: CZ304193094
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: 2904167339/0800

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Milan Vostřel

Osoba oprávněná za vedení stavby: Milan Vostřel

Osoby oprávněné k převzetí staveniště a podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
Milan Vostřel

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Předmět dodatku smlouvy

1. Na základě dohody obou smluvních stran se Smlouva o dílo „Rekonstrukce objektu pro vybudování dětské skupiny v Bukovině“ ze dne 10. 12. 2025 tímto Dodatkem č. 2 mění způsobem uvedeným níže.
2. Předmětem tohoto Dodatku č. 2 je změna termínu plnění díla. Při prohlídce provedeného díla ke dni 9. 3. 2026 bylo zjištěno, že dílo bylo provedeno v souladu se schválenou projektovou dokumentací, smlouvou o dílo a jejími přílohami a dodatky, avšak vykazuje vadu a nedodělek bránící jeho řádnému užívání.
3. Konkrétně se jedná o nepoložení, resp. nenalepení vinylové podlahové krytiny z důvodu naměřené vlhkosti podkladu ve výši 5 %, přičemž požadovaná vlhkost podkladní vrstvy dle výrobce činí maximálně 2 %.
4. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu pro dokončení této části díla a předání díla do **31. 3. 2026**.
5. Dále je předmětem tohoto Dodatku č. 2 změna rozsahu položky likvidace odpadu, a to formou méněprací. Ke změně došlo z důvodu odlišného položkového zařazení skutečně odvezeného odpadu.
6. Rozsah těchto změn je specifikován v položkovém rozpočtu změn, který tvoří nedílnou přílohu tohoto dodatku.
7. Potřeba změn byla zjištěna až v průběhu realizace stavby na základě technického zjištění, které nebylo možné předvídat v době zpracování projektové dokumentace.
8. Celková smluvní cena díla se snižuje o **406,41 Kč vč. DPH**, tj. o **335,88 Kč bez DPH**. Celková smluvní cena díla po zapracování změn dle tohoto Dodatku č. 2 nově činí **2 421 189,98 bez DPH**, výše DPH činí **505 449,90 Kč**, cena včetně DPH činí **2 929 639,88 Kč vč. DPH**.
9. Smluvní strany konstatují, že změna dle tohoto dodatku představuje nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, neboť nemění celkovou povahu veřejné zakázky, nemění ekonomickou rovnováhu smlouvy ve prospěch dodavatele a její obsah by nemohl ovlivnit výběr dodavatele v zadávacím řízení.
10. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají beze změny.
11. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.

V Hradci Králové dne 9. 3. 2026

V Hradci Králové dne 9. 3. 2026

za Objednatele
Radana Vilímová, místopředseda

Centrum péstonnských rodin o.s.
Štefánlkova 379
500 11 Hradec Králové
IČO: 227 62 108

za Zhotovitele
Milan Vostřel

MILAN VOSTŘEL
zednické práce
503 63 Nepolisy 22
IČO: 62703374, DIČ: CZ7304193094
tel.: +420 603 575 021

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 08/02/2024/3
Stavba: Stavební úpravy objektu č.p.55, Bukovina u Hradce Králové

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	9. 3. 2026
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	
		DIČ:	
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	
Poznámka:			

Cena bez DPH			-335,88
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	-335,88	-70,53
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	-406,41

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

PEKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 08/02/2024/3

Stavba: Stavební úpravy objektu č.p.55, Bukovina u Hradce Králové

Místo: Datum: 9. 3. 2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-335,88	-406,41
08/02/2024 /3	Změna č. 2 - likvidace odpadu	-335,88	-406,41

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu č.p.55, Bukovina u Hradce Králové

Objekt:

08/02/2024/3 - Změna č. 2 - likvidace odpadu

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

9. 3. 2026

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-335,88

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-335,88	21,00%	-70,53
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-406,41

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy objektu č.p.55, Bukovina u Hradce Králové

Objekt: 08/02/2024/3 - Změna č. 2 - likvidace odpadu

Místo: Datum: 9. 3. 2026

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací -335,88

HSV - Práce a dodávky HSV -335,88

997 - Doprava suti a vybouraných hmot -335,88

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu č.p.55, Bukovina u Hradce Králové

Objekt:

08/02/2024/3 - Změna č. 2 - likvidace odpadu

Místo:

Datum: 9. 3. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							-335,88
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-335,88
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				-335,88
1	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,923	2 109,94	1 947,47
	P		<i>Poznámka k položce: dle Sod</i>				
2	K	9970136R	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) dřevěného odpadu kód odpadu 20 01 38	t	0,180	3 270,00	588,60
	P		<i>Poznámka k položce: dle vážního listku</i>				
3	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	-0,179	2 032,38	-363,80
	P		<i>Poznámka k položce: dle Sod</i>				
4	K	997013812	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu na bázi sádry kód odpadu 17 08 02	t	-0,237	3 997,91	-947,50
	P		<i>Poznámka k položce: dle Sod</i>				
5	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	-0,320	4 877,02	-1 560,65
	P		<i>Poznámka k položce: dle Sod</i>				