

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012, občanský zákoník

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název: Město Turnov
Sídlo: Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ: 00276227
DIČ: CZ00276227
Zastoupen: Ing. Tomášem Hockem, starostou města
Č. účtu: 27-1263075359/0800 u České spořitelny, a.s.

V technických věcech
jedná za objednatele:

(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Jméno: SVĚTLO TURNOV s.r.o.
Adresa: Výšinka 504, 511 01 Turnov
IČ: 25266144
DIČ: CZ25266144
Bank. spojení: Česká spořitelna a.s.
Č. účtu: 1264853319/0800
Telefon:
Mail:
Zastoupen: Alice Láníková, jednatel

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět díla


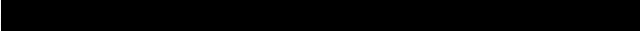
2.1. Předmětem plnění je:

výměna vadných otopných těles v budově Gymnázia v Turnově

(na základě společné prohlídky a Vaší cenové nabídky ze dne 27.3.2026
- viz Příloha č.1)

2.2. Předmětem smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a současně závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

III. Místo a doba plnění

- 3.1. Místem předání díla je **budova Gymnázia, ul. Jana Palacha 804, Turnov.**
- 3.2. Zahájení prací: **15.6.2026**
- 3.3. Realizace předmětu díla bude ukončena: **do 14.8.2026**
- 3.4. Kontaktní osoba: 
- 3.5. Kontaktní osoba: 

IV. Povinnosti zhotovitele

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku II. této smlouvy.

V. Spolupůsobení, práva a povinnosti objednatele

- 5.1. Objednatel je povinen předat včas zhotoviteli bezúplatně všechny údaje a informace, jež jsou nezbytně nutné k řádnému splnění předmětu smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit zhotovitel v rámci své činnosti.

VI. Cena a platební podmínky

- 6.1. Celková cena díla byla stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 27.3.2026 a je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla v celkové výši:

Cena díla celkem bez DPH	339 178,00 Kč
Výše DPH	71 227,38 Kč
Cena díla včetně DPH	410 405,38 Kč

Fakturace proběhne v režimu přenesené daňové povinnosti.

- 6.2. Celková cena **zahrnuje veškeré náklady** nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu smlouvy včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.

Podmínky pro překročení a snížení sjednané ceny:

- 6.2.1. Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- 6.2.2. Nabídková cena včetně DPH může být měněna v souvislosti se změnou DPH. Překročení (nebo snížení) výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb DPH týká a které nebyly realizovány.

- 6.2.3. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací.
- 6.3. Po bezchybném dokončení a předání předmětu plnění zakázky bude vystavena faktura se splatností 14 dnů.

VII. Místo a způsob předání díla

- 7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla v rozsahu a termínu dohodnutém touto smlouvou (článek II a III), a to osobně pověřenému zástupci objednatele v místě realizace - v budově Gymnázia, ul. Jana Palacha 804, Turnov
- 7.2. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje Protokolem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami.

VIII. Podmínky pro provádění díla

- 8.1. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat kvalitativní požadavky a obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje akceptovat a realizovat všechny objednatelům písemně uplatněné pokyny, připomínky a návrhy k provádění díla za podmínky, že tyto pokyny, připomínky nebo návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, touto smlouvou popř. technickými normami nebo technologickými předpisy.

IX. Zodpovědnost za vady

- 9.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po celou dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.1. Zhotovitel poskytuje záruku objednateli na celý předmět díla popsany v článku II. v délce 24 měsíců ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. Jestliže objednatel převezme dílo s vadami, končí záruční doba 24 měsíců ode dne, kdy bude odstraněna poslední z vad, se kterými bylo dílo převzato.

X. Smluvní pokuty

- 11.1. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla dle čl. III této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 500,- Kč** za každý započatý den prodlení.
- 11.2. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.
- 11.3. V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní úrok z prodlení **ve výši 500,- Kč** za každý započatý den prodlení.

- 11.4. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

XI. Vlastnictví k dílu

- 12.1. Veškerá práva za dílo přecházejí od zhotovitele na objednatele po předání a převzetí díla.
- 12.2. Dnem předání díla přechází na objednatele zodpovědnost za poškození či zcizení předmětu díla třetí osobou.
- 12.3. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

XII. Závěrečná ustanovení

- 16.1. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 16.2. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se vztahy jí upravované občanským zákoníkem, v platném znění a souvisejícími právními předpisy.
- 16.3. Smlouvu, stejně jako i její případné dodatky, mají právo podepisovat jen statutární orgány smluvních stran, resp. jimi zmocnění zástupci. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy budou provedeny pouze formou písemných dodatků. Osoby podepisující Smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění.
- 16.4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel, ostatní objednatel.
- 16.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

Přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka ze dne 27.3.2026

31. 03. 2026

V Turnově dne 2026

Zhotovitel:

.....
Alice Láníková
jednatel společnosti SVĚTLO TURNOV s.r.o.

31. 03. 2026

V Turnově dne 2026

Objednatel:

.....
Ing. Tomáš Hocke
starosta města

SVĚTLO TURNOV s.r.o.

Výšinka 504

511 01 Turnov

Gymnázium Turnov

Jana Palacha č.p.804

511 01 Turnov

Cenový návrh*Na výměnu vadných otopných těles v budově Gymnázia v Turnově*

Text	Cena
1) WC 3.patro Deskové otopné těleso KlasikR, rozměry 21R 5040	2 190,-
2) Učebna fyziky 2.patro Deskové otopné těleso Klasik R, rozměry 33R 5140	14 221,-
3) Kabinet zeměpis (pod schody) 2.patro Deskové otopné těleso KlasikR, rozměry 33R 5120	6 407,-
4) Učebna chemie 2.patro Deskové otopné těleso KlasikR, rozměry 33R 5120	12 814,-
5) Třída N1 1.patro Deskové otopné těleso KlasikR, rozměry 33R 5110	12 107,-
6) Kabinet NJ 1.patro Deskové otopné těleso KlasikR, rozměry 22R 5120	4 379,-
7) Kabinet AJ 1.patro Deskové otopné těleso KlasikR, rozměry 22R 5120	4 379,-
8) Malá místnost za kabinetem AJ 1.patro Deskové otopné těleso KlasikR, rozměry 22R 5140	4 886,-
9) Učebna AJ 1.patro Deskové otopné těleso KlasikR, rozměry 33R 5110	6 054,-
10) Učebna HV 1.patro Deskové otopné těleso KlasikR, rozměry 33R 5110	18 161,-
11) Třída U2 1.patro Deskové otopné těleso KlasikR, rozměry 33R 5110	6 054,-
12) Třída U3 1.patro Deskové otopné těleso KlasikR, rozměry 33R 5110	6 054,-
13) Třída U4 1.patro Deskové otopné těleso KlasikR, rozměry 33R 5110	6 054,-
14) Sborovna přízemí Deskové otopné těleso KlasikR, rozměry 33R 5110	12 107,-
15) Učebna dějepisu přízemí Deskové otopné těleso KlasikR, rozměry 33R 5110	6 054,-
16) Učebna Českého jazyka přízemí Deskové otopné těleso KlasikR, rozměry 33R 5100	11 408,-
17) Sklad knih přízemí Deskové otopné těleso KlasikR, rozměry 33R 5120	6 407,-
18) Chodba VCT přízemí Deskové otopné těleso KlasikR, rozměry 33R 5120	6 407,-
19) Školní psycholog přízemí Deskové otopné těleso KlasikR, rozměry 22R 5100	6 044,-

20) Kancelář zástupce ředitele přízemí		
Deskové otopné těleso KlasikR, rozměry 22R 5080		3 358,-
21) Ředitelna přízemí		
Deskové otopné těleso KlasikR, rozměry 33R 5120		12 814,-
22) Kabinet Výtvarná výchova přízemí		
Deskové otopné těleso KlasikR, rozměry 33R 5080		4 998,-
23) Vestibul přízemí		
Deskové otopné těleso KlasikR, rozměry 33R 5110		6 054,-
24) Šatny dívky suterén		
Deskové otopné těleso KlasikR, rozměry 22R 5200		6 411,-
25) Chodba u tělocvičny suterén		
Deskové otopné těleso KlasikR, rozměry 22R 5180		6 411,-
26) Kabinet tělocviků suterén		
Deskové otopné těleso KlasikR, rozměry 33R 5090		5 350,-
Automatické odvzdušňovací ventily rohové Flexvent 1/2"		2 320,-
Odvzdušňovací ventily radátorové CR		720,-
Montáž odvzdušňovacích ventilů		6 000,-
Demontáž a likvidace stávajících topných těles a potrubí		40 800,-
Příslušenství topných těles (konzole, odvzdušnění)		3 672,-
Spodní uzavíratelné a regulační šroubení topných těles		8 432,-
Úprava stávajícího potrubí materiál		12 410,-
Pomocný montážní materiál (Přichytky, redukce, těsnění)		6 120,-
Montážní práce topenářské		54 400,-
Vypuštění a napuštění, tlaková zkouška		2 800,-
Náklady na provoz, doprava, režie		3 920,-

Mezisoučet: 339 178,-

Cena celkem bez DPH:

339 178,-

Ceny jsou uvedeny v úrovni cen k 27. 03. 2026 a budou zdaněny dle platných předpisů práce konané v nebytovém objektu DPH 21 % , pokud podléhá par.92 e/ přenos daňové povinnosti na příjemce plnění , bude fakturováno bez DPH.

V Turnově dne 27. 3. 2026

