

**Dodatek č. 2**  
**SPR-S197/2018-2**  
**ke Smlouvě o nájmu části nemovitosti č. 106009-000-00 ze dne**  
**18.5.2018**

**2408-2026-NTM**

Smluvní strany:




**Národní technické muzeum**

se sídlem: Kostelní 1320/42, Praha 7 170 00  
zastoupen: Mgr. Karlem Ksandrem, generálním ředitelem  
IČ: 00023299  
DIČ: CZ00023299, plátce DPH  
povinný uveřejnit smlouvu dle z.č. 340/2015 Sb.

(dále jen „pronajímatel“)

a

**T-Mobile Infra CZ s.r.o.**

se sídlem: Tomíčková 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4  
zastoupená: Martinou Holcovou, na základě pověření  
IČO: 144 36 663  
DIČ: CZ14436663  
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 365643  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
IBAN: 

(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 2 výše uvedené smlouvy (dále též „Smlouvy“ s následujícím zněním:

**I. Předmět dodatku**

1. Pronajímatel plánuje v roce 2027 opravu střešního pláště, při kterém dojde k jeho zvýšení cca o 13 cm, čímž se o stejnou výšku zvýší i systémové ukončení svislé hydroizolace na atikách. Nájemce se zavazuje při této opravě poskytnout pronajímateli veškerou potřebnou součinnost s přemístěním tras či případným vyvěšením kabeláže po dobu provádění opravy vč. úhrady nákladů s přesuny spojenými.

Pronajímatel se zavazuje, že písemně oznámí nájemci datum zahájení rekonstrukce minimálně 3 kalendářní měsíce před zahájením.

2. **Článek II. „Předmět smlouvy“ odst. 2.1. se dnem účinnosti dodatku ruší a nově zní:**

2.1. Pronajímatel za podmínek této smlouvy nájemci pronajímá část nemovitosti, a to:

- a) část stožáru VKV S1 ve vlastnictví pronajímatele ve výškách 1,5 - 2,5 m, 8 -9 m a 12 – 13,5 m,
- b) místnost pro umístění zařízení dle čl. 3.1 Smlouvy o podlahové ploše 11 m<sup>2</sup> ve střešní nástavbě budovy, místn. č. 4C14,
- c) dva příhradové stožáry na severní stěně střešní nástavby o výšce 3 metry nad střešní atikou,
- d) kotvicí body v severovýchodní části střechy 4E01 pro příhradový stožár nájemce o výšce 3 metry,
- e) plochu stěny v místn. č. 4C17 (ozn. dveří 4C10) pro umístění silového rozvaděče,
- f) plochu vnější stěny střešní nástavby pro umístění klima jednotky,
- g) pro vedení a kotvení kabelů mezi stožáry a místností radiové technologie jsou určeny vnější stěny střešní nástavby a svislá část střešní atiky,

(dále vše jen „předmět nájmu“). Předmět nájmu je vyznačen v příloze č. 1, která nahrazuje původní přílohu Smlouvy.

3. **Článek IV. „Doba nájmu“ se ruší a nově zní:**

Nájem se sjednává na dobu určitou do 31.8.2030.

4. **Článek IX. „Závěrečná ujednání“ odst. 9.2 se ruší a nově zní:**

Smluvní strany se dohodly, že pro kontakt ve věcech týkajících se této smlouvy bude využívat tyto kontaktní osoby:

9.2.1 za pronajímatele:

██████████ e-mail: ██████████

9.2.2 za nájemce:

jednotný kontaktní e-mail týmu správy smluv: ██████████

email pro elektronickou fakturaci: ██████████

technické záležitosti: ██████████

V případě bezpečnostního incidentu či jiné události v souvislosti s touto smlouvou je pronajímateli k dispozici 24 hodin denně dispečink nájemce na tel. ██████████

## II. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem uveřejnění tohoto dodatku do registru smluv dle zákona č. 340/2015Sb., o registru smluv. Pronajímatel se zavazuje, že ve lhůtě 30 dní od podpisu tohoto dodatku oběma smluvními stranami uveřejnění tuto smlouvu v registru smluv.

2. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek se uzavírá v písemné formě a bude podepsán elektronickým podpisem jednajících osob použitím elektronického podpisu v souladu s nařízením eIDAS (EU) č. 910/2014 a příslušnými právními předpisy v oblasti elektronického podpisu, a to v jednom nebo více stejnopisech, z nichž každý bude považován za originál.

**Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek ke Smlouvě přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**


**Nájemce**

  
  
Date: 2026.04.20  
11:56:53 +02'00'

**T-Mobile Infra CZ s.r.o.**

Martina Holcová

**Pronajimatel**

  
20.04.2026 11:30

**Národní technické muzeum**

Karel Ksandr, generální ředitel