

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený: Annou Řehákovou, pověřenou vedením Odloučeného pracoviště PF ČR v Hradci Králové

adresa: Haškova 357, 500 02 Hradec Králové

IČ 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Praha, jednatelství Jičín

č. účtu 1002806774/0600 (k.s. 308)

jako pronajimatelem - na straně jedné

a

AGRO Chomutice a. s.

Sídlo: Chomutice 92, 507 53 Chomutice

zastoupená panem Ing. Vladimírem Tichým, předsedou představenstva

IČO 64792226

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1355

(dále jen "nájemce") - na straně druhé

uzavírají tento

dodatek č. 4

k nájemní smlouvě č. 48N09/65 uzavřené dne 12. 8. 2009

I.

Smluvní strany uzavřely dne 12. 8. 2009 nájemní smlouvu č. 48N09/65 (dále jen "smlouva") a navazující „Dodatek č.1-3“.

II.

Na základě žádosti ze dne 9. 9. 2010 je nájemci po projednání se sekci správy nemovitostí PF ČR Praha, z důvodu tíživé finanční situace, odložena splátka nájemného (za období 1.10.2009-30.9.2010) ve výši **42.573,- Kč** o 3 měsíce, tzn. že je **splatná nejpozději do 31. 12. 2010.**

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet fondu.

Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ust. § 517 zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník, ve znění později platných změn a doplňků, počínaje dnem splatnosti včetně, zaplatit pronajímateli za každý den prodlení z dlužné částky úrok z prodlení.

Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy (dodatku) odstoupit.

III.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. 48N09/65 zůstávají nezměněny.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne

13 -10- 2010

.....
Pozemkový fond České republiky
pověřena vedením Odloučeného pracoviště
Anna Řeháková
pronajímatel

.....
AGRO Chomutice a. s.
předseda představenstva
Ing. Vladimír Tichý
nájemce

Za správnost: Petra Dohnalová

.....
podpis