





Dodatek č. V

ke smlouvě o dílo č. 36/2002 na komplexní úklid v objektu Finančního ředitelství pro hl. m. Prahu – Drahobejlova
945/48

(dále jako „Dodatek“)

Smluvní strany



Objednatel: Česká republika – Generální finanční ředitelství
se sídlem: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 – Nové Město
zastoupená: RNDr. Lenkou Betincovou, vedoucí Oddělení hospodářské správy pro hl. m. Prahu
IČO: 72080043
DIČ: CZ72080043
bankovní spojení: 
č. účtu: 

Adresa pro doručování: Finanční úřad pro hl. m. Prahu, oddělení hospodářské správy pro hl. m. Prahu,
Štěpánská 28, 111 21 Praha 1

Kontaktní osoba: 

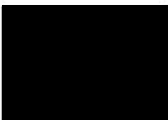
dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel: PaN servis s.r.o.
zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 524
se sídlem: Pražská 810/16, 102 21 Praha 10 - Hostivař
zastoupená: Pavlem Němcem, jednatelem
IČO: 00677159
DIČ: CZ00677159
bankovní spojení: 
č. účtu: 
Korespondenční adresa: stejná jako sídlo

dále jen „zhotovitel“

společně pak též „smluvní strany“



I.

1. Dne 11.10.2002 s účinností ke dni 1.11.2002 uzavřel objednatel a zhotovitel Smlouvu o dílo č. 36/2002 na komplexní úklid v objektu Finančního ředitelství pro hl. m. Prahu – Drahobejllova 945/48 a to ve znění Dodatku č. 1 ze dne 10.6.2003, Dodatku č. 2 ze dne 16.6.2004, Dodatku č. 3 ze dne 30.12.2009 a , Dodatku č. 4 ze dne 6.1.2014 (dále jen „Smlouva“)
2. Smluvní strany se dohodly v souladu s ustanovením čl. VIII. odst. 2 Smlouvy na uzavření tohoto Dodatku, kterým se Smlouva mění a doplňuje způsobem a v rozsahu uvedeným v článku II. tohoto Dodatku.

II.

1. Smluvní strany se dohodly na změně článku VI (Závazky zhotovitele) odst. 19, který se nahrazuje novým zněním tak, že bude celý nově znít takto:
 19. *Zhotoviteli i jeho zaměstnancům provádějícím dílo v objektu objednatele je zakázáno číst veškeré písemnosti a manipulovat s dokumenty a archiváliemi volně položenými například na stole, ve skříních, policích či v zásuvkách. Dále je jim zakázáno používat kancelářské přístroje ve vlastnictví objednatele, tj. zejména přístroje výpočetní techniky, telefony, kopírky či faxy. Zhotovitel i jeho zaměstnanci provádějící dílo v objektu objednatele jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech informacích týkajících se spolupráce smluvních stran a vnitřních záležitostí smluvních stran, o kterých se dozví v souvislosti s plněním smlouvy, pokud by jejich zveřejnění mohlo objednateli způsobit újmu. Mezi tyto informace na straně objednatele patří zejména údaje týkající se provozu a zabezpečení objektu a majetku objednatele, veškeré informace získané o provozu v objektech objednatele a o činnosti objednatele, pokud nevyplývají z veřejně přístupných informačních zdrojů. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržení těchto povinností ze strany jeho zaměstnanců provádějících dílo v objektu objednatele a je povinen je o těchto povinnostech řádně poučit. Odpovědnost za případné porušení těchto povinností ve vztahu k objednateli však vždy nese zhotovitel.*
2. Smluvní strany se dohodly na změně čl. V. (Smluvní pokuty) Smlouvy, který se v plném rozsahu nahrazuje novým zněním tak, že bude celý nově znít takto:

V. Smluvní pokuty

1. *Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli pokutu za neúplné plnění podle čl. II smlouvy. Pokuta může být vyměřena v níže uvedených případech až do výše 10 000 Kč, a to v každém jednotlivém případě za:*
 - a) *nedodržení režimových opatření (neodevzdání nebo ztráta klíče, ponechání neuzamčené kanceláře v průběhu úklidu bez dozoru a nerespektování oprávněných požadavků ostrahy objektu),*
 - b) *provádění úklidu jinými zaměstnanci, než těmi, kterým byl rajon přidělen,*

- c) *nekvalitní nebo neúplné provedení prací (specifikovaných v příloze č. 1 smlouvy) nebo odmítnutí splnění oprávněných požadavků objednatele; oprávněnými požadavky se rozumí požadavky na kvalitu úklidu vznesené ředitelem FÚ nebo jeho zástupcem, oprávněnými pracovníky odd. hospodářské správy pro hl.m. Prahu a jejich nadřízenými.*

Konkrétní výše pokuty za uvedená a jiná méně závažná provinění bude určena po projednání zástupců obou smluvních stran, pokud k okamžitému sjednání nápravy nepostačí ústní výtky. Uvedená jednání se uskuteční na pracovní úrovni jednatele (provoz - ředitel nebo technik) za stranu zhotovitele a vedoucí oddělení hospodářské správy pro hl.m.Prahu za stranu objednatele a to na výzvu objednatele, co nejdříve po zjištění nedostatků. O závěrech těchto jednání bude pořízen pro obě strany zápis, jehož podepsání zástupcem zhotovitele bude pokládáno za uznání výše a termínu splatnosti pokuty.

2. *Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu až do výše 20 000,- Kč v případech hrubého porušení smlouvy podle stupně závažnosti, a to za každý jednotlivý případ hrubého porušení smlouvy.*

Za hrubé porušení smlouvy se považuje zejména:

- a) *prokázané odcizení osobních věcí (včetně potravin) zaměstnanců FÚP, předmětů nebo zařízení objednatele,*
- b) *dostavení se k výkonu práce v podnapilém stavu nebo požívání alkoholických nápojů (a jiných omamných látek) v místě a v době výkonu úklidu,*
- c) *vědomé nepoužívání stanovených technologických a pracovních postupů při provádění sjednaných prací,*
- d) *porušení čl. VI (Závazky zhotovitele), odst. 19 této smlouvy.*

Opakované případy (minimálně 2x) hrubého porušení smlouvy mohou být důvodem pro jednostranné ukončení smluvního vztahu ze strany objednatele bez výpovědní lhůty.

3. *Na smluvní pokutu vystaví objednatel samostatnou fakturu se splatností 21 dnů od jejího doručení.*

III.

1. *Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.*
2. *Tento Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.*
3. *Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku na profilu a internetových stránkách objednatele na dobu neurčitou.*
4. *Změny tohoto Dodatku jsou možné pouze formou písemných dodatků, řádně očíslovaných a datovaných, podepsaných oběma smluvními stranami.*
5. *Tento Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis. 2 takové stejnopisy obdrží objednatel a 2 zhotovitel.*

6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly a že Dodatek u
vzájemném projednání podle svojí pravé a svobodné vůle.

V Praze dne: 29.7.2016

Za objednatele

V Praze dne: 25.2016

Za zhotovitele

RNDr. Lenka Betincová
vedoucí Oddělení hospodářské správy
pro hl. m. Prahu

Pavel Němec
jednatel společnosti PaN servis s.r.o.