

SERVISNÍ SMLOUVA č. 26109100

Smluvní strany:

TELMO a.s.,

se sídlem Štěrboholská 560/73, Hostivař, 102 00 Praha 10,
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20073,
zastoupená na základě pověření Alešem Boukalem, vedoucím výroby a servisu

IČ: 47307781

DIČ: CZ47307781

bank. spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s., Liberec

číslo účtu: 2114166825/2700

datová schránka: 6f86raw

e-mail: servis@telmo.cz

(dále jen „**zhotovitel**“)

A

Základní škola a Základní umělecká škola, Liberec, Jabloňová 564/43, příspěvková organizace

se sídlem Jabloňová 564/43, Liberec XII-Staré Pavlovice, 46001 Liberec

jednající/zastoupený-á: Mgr. Ivou Havlenovou, ředitelkou školy

IČ: 65642350

DIČ: CZ65642350

bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 5471362/0800

datová schránka: hs2mjhv

e-mail: sekretariat@zsjablonova.cz

odpovědné osoby pro nahlášení servisu: Eliška Andrlová – sekretariát, Mgr. Martin Adamec –
zástupce ředitelky, František Sobotka – školník

(dále jen „**objednatel**“),

(společně také „**smluvní strany**“),

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 a v souladu
s ustanovením § 2586 a násl. zákona. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“), tuto

s m l o u v u:

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad, nebezpečí, s potřebnou péčí
a v ujednaném čase činnosti specifikované v čl. II. této smlouvy (dále jen „servisní činnost“),
a tyto činnosti provést na zařízeních objednatele (dále jen „servisovaná zařízení“), v prostorách
objednatelům vlastněných či pronajatých, Základní škola a Základní umělecká škola, Liberec,

TELMO a.s.

Štěrboholská 560/73,
102 00 Praha 10 - Hostivař
Tel.: 255 701 500

E-mail: info@telmo.cz

www.telmo.cz

IČ: 47307781 | DIČ: CZ 47307781

TELMO a.s.

Pražská 96
466 01 Jablonec nad Nisou
Tel.: 483 359 111

E-mail: info@telmo.cz

TELMO a.s.

Chudoplesy 107
294 01, Bakov nad Jizerou
E-mail: chudoplesy@telmo.cz



Jabloňová 564/43, Liberec, 460 01 (dále jen „místo plnění“). Objednatel se zavazuje výsledek servisní činnosti od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.

2. Objednatel se zavazuje zajistit přístup zhotovitele, resp. jeho zaměstnanců, na místo plnění a poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost při jeho činnostech prováděných v souladu s touto smlouvou. Objednatel je zejména povinen neprodleně uvědomit zhotovitele o všech okolnostech, které se vymykají z běžného provozu servisovaných zařízení.

3. Řádným a včasným provedením servisní činnosti dle této smlouvy vzniká zhotoviteli nárok na zaplacení ceny za její provedení dle čl. IV. této smlouvy. Zhotovitel provede servisní činnost osobně, resp. prostřednictvím svých zaměstnanců, může však pověřit provedením konkrétních činností podle odst. 1 tohoto článku smlouvy třetí osobu.

II.

Rozsah servisní činnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provádění níže specifikované činnosti na zařízení kamerového systému (CCTV).
 - 1.1. Provádění servisní činnosti na zařízení CCTV s nástupem do 96 hodin.
 - 1.2. Provádění pravidelné roční údržby a čištění CCTV.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provádění níže specifikované činnosti na zařízení zabezpečovacího systému (PZS).
 - 2.1. Provádění servisní činnosti na zařízení PZS s nástupem do 96 hodin.
 - 2.2. Provádění pravidelných roční revize a kontroly PZS.
3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provádění níže specifikované činnosti na zařízení školní rozhlas.
 - 3.1. Provádění servisní činnosti na zařízení školní rozhlas s nástupem do 96 hodin.
 - 3.2. Provádění pravidelných roční kontroly školního rozhlasu.

III.

Způsob plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provádět servisní činnost ve smyslu příslušných ustanovení této smlouvy na základě výzvy objednatele na následujících telefonních číslech:

Způsoby nahlášení:	Telefonní čísla:
- v pracovní době (7:00 -15:30h.) - servisní dispečink:	255 701 501
- mimo pracovní dobu na mobilním telefonu:	724 633 683

Nahlášení závady na servisovaném zařízení objednatelem v rozporu s výše uvedeným způsobem (např. pouze na telefonní záznamník zhotovitele nebo faxem), bez potvrzení zhotovitele, je irelevantní a tudíž neplatné.

2. Zhotovitel se zavazuje provádět tyto servisní činnosti bez výzvy objednatele:
Provádění pravidelné roční údržby a čištění CCTV.
Provádění pravidelných roční revize a kontroly PZS.
Provádění pravidelných roční kontroly školního rozhlasu.

3. O každém provedeném úkonu zhotovitele ve smyslu této smlouvy bude zhotovitelem sepsán servisní list, resp. na základě jím provedené revize či prohlídky revizní zpráva či protokol, který zhotovitel následně předá objednateli. Pokud zhotovitel nebude schopný tento dokument předat objednateli na místě, a to bez ohledu na příčinu, bude zaslán na e-mail uvedený u kontaktní adresy objednatele. V tomto případě se uplatní § 430 a § 431 občanského zákoníku.

IV.

Cena a platební podmínky

1. Cena za provedení konkrétní servisní činnosti podle čl. I. odst. 1 a čl. II. této smlouvy je stanovena ceníkem, jehož kompletní aktuální znění tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy jako její nedílná součást.

2. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za provedení vlastní servisní činnosti (servisní práci technika zhotovitele u objednatele) v souladu s Přílohou č. 1 této smlouvy na základě daňového dokladu – faktury – ve smyslu ust. § 11 odst. 1 zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, s náležitostmi dle ust. § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se splatností 14 dnů ode dne odeslání faktury na adresu objednatele, přičemž písemná forma je zachována i při použití elektronických a jiných technických prostředků ve smyslu ust. § 562 občanského zákoníku. Zhotovitel je oprávněn vystavit předmětný daňový doklad ke dni uvedenému v servisním listu, ve smyslu čl. III. odst. 3 této smlouvy.

3. Revizní zprávy a protokoly je zhotovitel oprávněn vyúčtovat po jejich zaslání e-mailem objednateli, a to v souladu s Přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu – v souladu a s náležitostmi uvedenými v odst. 2 tohoto článku smlouvy, ke dni uvedenému v revizní zprávě či protokolu, se splatností 14 dnů ode dne odeslání faktury na adresu objednatele nebo na e-mail sekretariat@zsjablonova.cz. V případě, že objednatel požaduje fyzické předání výše uvedených dokumentů, učiní tak zhotovitel buď osobně proti podpisu nebo dokumenty zasílá doporučeně poštou. Strany se však dohodly, že rozhodný den pro fakturaci je odeslání dokumentů e-mailem.

4. Objednatel se zavazuje platit zhotoviteli měsíční paušální poplatek za držení servisní pohotovosti dle aktuálního ceníku (viz. Příloha č. 1 této smlouvy). Paušální poplatek bude účtován *měsíčně/čtvrtletně/ročně**, a to vždy k poslednímu dni kalendářního *měsíce/čtvrtletí/roku** a to na základě faktury vystavené zhotovitelem v souladu s odst. 2 tohoto článku smlouvy.

** nehodící se škrtnout*

5. Objednatel prohlašuje, že je ~~plátcem DPH*~~ – neplátcem DPH* a pořizuje přijaté zdanitelné plnění zhotovitele výlučně pro:

- ekonomickou činnost*
- výkon státní správy*
- ~~soukromou potřebu*~~

**nehodící se škrtněte*

6. Počínaje následujícím kalendářním rokem od uzavření této smlouvy má zhotovitel právo ceny stanovené touto smlouvou každoročně k 1.3. příslušného kalendářního roku zvyšovat v případě, že roční míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen v České republice za dvanáct (12) měsíců předcházejícího kalendářního roku, zveřejňovaného Českým statistickým úřadem, který vyjadřuje procentní změnu průměrné cenové hladiny za období uplynulých 12 měsíců („Index“) vzroste alespoň o 7 % bodů. Zhotovitel má též právo ceny zvýšit v případě, že míra inflace stanovená výše uvedeným způsobem vzroste v součtu o 10 % bodů od posledního zvýšení. V obou případech bude za základ považována výše dle této smlouvy, resp. výše cen zde uvedených ke dni posledního předcházejícího zvýšení cen. Ceny budou vždy zaokrouhlovány na celé koruny nahoru.

Pro vyloučení pochybností se smluvní strany dohodly, že ceny nebudou výše uvedenou úpravou o Index po dobu platnosti smlouvy nikdy snižovány. Zhotovitel doručí objednateli písemné oznámení o zvýšení cen, a to nejpozději do 15. února kalendářního roku, v němž má ke zvýšení cen dojít.

V. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce, resp. nastoupit na provádění konkrétní servisní činnosti, v termínech uvedených u jednotlivých činností v čl. II. této smlouvy.
2. Nástup zhotovitele na provádění konkrétní servisní činnosti ve sjednaném místě plnění bude uveden v servisním listě.
3. Pro případ neposkytnutí součinnosti objednatele zhotoviteli ve smyslu čl. I. odst. 2 této smlouvy či jiných překážek na straně objednatele, které jednotlivě či v souhrnu zapříčiní nemožnost zhotovitele nastoupit na místo plnění a zahájit či souvisle vykonávat práce na provádění konkrétní servisní činnosti ve smyslu této smlouvy, posouvá se termín stanovený pro dokončení konkrétní činnosti uvedený v odst. 1 tohoto článku smlouvy o dobu prodlení objednatele s poskytnutím sjednané součinnosti či trvání překážky na straně objednatele. Zhotovitel má v takovém případě právo na náhradu nákladů spojených s pozdním nástupem na místo plnění k provedení dané činnosti či přerušením jím prováděné činnosti a je současně oprávněn určit nejbližší možný termín pro opětovný nástup na místo plnění k provedení dané činnosti. Zhotovitel zapíše překážky a dobu trvání do servisního listu.
4. Zhotovitel je oprávněn náhradu nákladů, na kterou mu vznikne právo ve smyslu odst. 3 tohoto článku smlouvy, požadovat na objednateli v plné výši, zčásti nebo vůbec nepožadovat.

VI. Předání a převzetí servisní činnosti

Servisní list sepsaný zhotovitelem bude obsahovat minimálně tyto náležitosti:

- přesnou identifikaci smluvních stran,
- vymezení předmětu servisní činnosti,
- zhodnocení nahlášeného závadného stavu či podmínek, za kterých se pravidelná prohlídka či revize koná,
- soupis zjištěných závad a popis jejich odstranění zhotovitelem,
- záznam o případných dodatečně požadovaných pracích či výkonech objednatelem,
- prohlášení objednatele, že servisní činnost provedenou zhotovitelem přejímá s výhradami nebo bez výhrad,
- soupis příloh (např. revizní zprávy, zápisy z periodických servisních prohlídek, aj.),
- datum, místo

VII. Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly při neplnění povinností vyplývajících ze smlouvy na těchto smluvních pokutách:

a/ v případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním servisní činnosti ve smyslu této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za provedení předmětné servisní činnosti podle Přílohy č. 1 této smlouvy bez DPH;

b/ v případě prodloužení objednatele s úhradou faktury podle této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli za každý započatý den prodloužení smluvní pokutu ve výši 0,5 % z fakturované částky.

Splatnost smluvních pokut je 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy povinné smluvní straně. V případě, že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma smluvním stranám, může být provedeno na základě písemné dohody zhotovitele a objednatele jejich započtení ve smyslu ust. § 1982 a násl. občanského zákoníku.

VIII. Platnost smlouvy

Tato servisní smlouva se uzavírá na dobu určitou, počínaje dnem nabytí její účinnosti a konče dnem 31. prosince příslušného kalendářního roku. Tento smluvní vztah se automaticky prodlužuje o další jeden rok, tj. od 1. ledna do 31. prosince následujícího kalendářního roku, pokud některá ze smluvních stran písemně neoznámí druhé smluvní straně do 30. listopadu daného roku, tj. jeden měsíc před ukončením platnosti této smlouvy, že nemá zájem na jeho prodloužení.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit z těchto níže uvedených důvodů:

- a/ prodloužení zhotovitele se zahájením provádění servisní činnosti;
- b/ zhotovitel bude v likvidaci či proti němu bude vedeno exekuční řízení či prováděn výkon rozhodnutí, na jeho majetek bude prohlášen či bude probíhat konkurs, proti zhotoviteli bylo zahájeno či bude probíhat insolvenční řízení.

V takovém případě se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli poměrnou část původně určené ceny za provedení servisní činnosti, má-li z částečného plnění zhotovitele prospěch.

2. Zjistí-li objednatel při provádění servisní činnosti, že zhotovitel porušuje svou povinnost provádět tuto činnost smlouvou stanoveným způsobem, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl sjednanou činnost řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.

3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy:

- a/ v případě prodloužení objednatele s úhradou faktury za provedení konkrétní servisní činnosti ve smyslu čl. IV. této smlouvy delším než jeden měsíc;
- b/ v případě prodloužení objednatele s poskytnutím smluvně sjednané součinnosti k provedení servisní činnosti, pokud na to zhotovitel objednatele předem písemně upozornil;
- c/ trvá-li objednatel na provedení servisní činnosti podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci, a to i přes upozornění zhotovitele na tuto nevhodnost.

4. Oznámení o odstoupení musí být učiněno písemným jednáním adresovaným druhé smluvní straně, přičemž písemná forma je zachována i při použití elektronických a jiných technických prostředků ve smyslu ust. § 562 občanského zákoníku. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od počátku ruší.

X.

TELMO a.s.

Štěrboholská 560/73,
102 00 Praha 10 - Hostivař
Tel.: 255 701 500
E-mail: info@telmo.cz
www.telmo.cz
IČ: 47307781 | DIČ: CZ 47307781

TELMO a.s.

Pražská 96
466 01 Jablonec nad Nisou
Tel.: 483 359 111
E-mail: info@telmo.cz

TELMO a.s.

Chudoplesy 107
294 01, Bakov nad Jizerou
E-mail: chudoplesy@telmo.cz



Zvláštní ujednání

Pokud zhotovitel přebírá v místě plnění servisní činnost po jiné servisní firmě, provede ke dni nabytí účinnosti této smlouvy vstupní prohlídku systému, při které zjistí aktuální stav a funkčnost všech servisovaných zařízení. Při této prohlídce bude zhotovitelem prověřen i program zařízení, a pokud objednatel nezajistí instalační kódy do systému, zhotovitel provede reset celého systému a znovu jej celý naprogramuje. Pokud objednatel nepředá zhotoviteli aktuální dokumentaci k servisovaným zařízením, vyhotoví zhotovitel dokumentaci novou. Cena za provedení činností zhotovitele výše uvedených je dána celkovým počtem hodin a druhem činností dle ceníku (viz. Příloha č. 1 této smlouvy). Pokud zhotovitel při této vstupní prohlídce zjistí nevyhovující stav servisovaného zařízení objednatele, je oprávněn od této smlouvy odstoupit v souladu s čl. IX. odst. 4 této smlouvy.

XI. Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou výslovně upravená touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a předpisů souvisejícími.
2. Je-li objednatel povinným subjektem dle ust. § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, podléhá tato smlouva režimu stanoveným tímto zákonem. Objednatel, se jako povinný subjekt zavazuje v souladu s ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv zaslat tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy. Splněním této povinnosti ze strany objednatele je současně splněna povinnost uveřejnit smlouvu podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pokud má být tato smlouva uveřejněna podle uvedeného zákona o zadávání veřejných zakázek.
3. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami, resp. oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Toto ustanovení se nevztahuje na vydání aktuálního ceníku servisních a revizních prací vydaných na základě čl. IV odst. 3 této smlouvy. Zhotovitel je pouze povinen seznámit objednatele s dostatečným předstihem s novým ceníkem.
4. Pro odstranění všech pochybností se strany dohodly, že veškerá komunikace bude probíhat, primárně prostřednictvím e-mailu, který je uveden v záhlaví smlouvy. Takto zaslaný e-mail se má za doručeny následující pracovní den po odeslání. Smluvní strany se dohodly na následujících výjimkách:
 - dle čl. III. Smlouvy.
5. V případě, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane nebo bude shledáno neplatným nebo nevymahatelným, neovlivní tato skutečnost platnost ani vymahatelnost ostatních ujednání smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné či nevymahatelné ujednání platným a vymahatelným, které bude mít nejbližší význam a účinek, jako byl záměr ujednání, které má být takto nahrazeno.
6. Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a je-li objednatel povinným subjektem dle ust. § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů účinnosti nabývá nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu ust. § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.

7. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
8. V případě, že se obě smluvní strany dohodnou, že tato smlouva bude uzavřena v elektronické podobě, zástupce každé ze smluvních stran tuto smlouvu, v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v platném znění, potvrdí svým uznávaným elektronickým podpisem. Ustanovení o počtu vyhotovení smlouvy se v tomto případě nepoužije.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou plně svéprávné k právnímu jednání, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že tato byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V Jablonci nad Nisou dne 2026

V Liberci dne 18. března 2026

Zhotovitel:

**Ales
Boukal**
.....
Digitálně podepsal
Ales Boukal
Datum: 2026.03.18
09:15:36 +01'00'
Aleš Boukal
TELMO a.s.

Objednatel:

**Mgr. Iva
Havlenová**
.....
Digitálně podepsal
Mgr. Iva Havlenová
Datum: 2026.03.18
08:51:10 +01'00'
Mgr. Iva Havlenová, ředitelka školy
Základní škola a Základní umělecká škola,
Liberec, Jabloňová 564/43, p. o.

Příloha:

- 1) Ceník – aktuální znění platné ke dni 1. 3. 2026

PŘÍLOHA Č. 1 K SERVISNÍ SMLOUVĚ Č. 26109100

CENÍK SERVISNÍCH PRACÍ K 1. 3. 2026

Platný pro: TELMO a. s. – pobočka Jablonec nad Nisou

Práce	Sazba
Hodinová sazba při platné revizi nebo funkční zkoušce v pracovní době	750,- Kč / 1 technik
Hodinová sazba kvalifikované práce (programování)	980,- Kč / 1 technik
Přirážka k hodinové sazbě v mimopracovní době	100 %
Dopravné	16,- Kč / km
Paušál za držení servisu – nástup do 96 hodin	zdarma – bez poplatku
roční údržba a čištění CCTV	6 500,- Kč
roční revize a kontrola systému PZS	11 140,- Kč
roční kontrola rozhlasu	7 200,- Kč

Uvedené ceny jsou bez DPH

Pracovní doba:

- ve všední dny mimo státem uznané svátky, soboty a neděle od 7:00 do 15:30 hod.

Hodinová sazba se účtuje za každou **započatou** hodinu práce servisního technika.

Dopravné se počítá za každý **započatý kilometr** od pobočky společnosti TELMO a. s. k zákazníkovi a zpět. V této sazbě je zahrnut i čas strávený na cestě. Tato cena se počítá z pobočky v Jablonci nad Nisou.

Revize a prohlídky PZS, EPS, CCTV se počítají dle skutečného rozsahu zařízení a cena se vypočítá dle položkového ceníku pro revize (není-li cena stanovena ceníkem výrobce). Tímto způsobem je možné na každý objekt předem přesně stanovit cenu revize.

Poznámka:

- nutné změny vyhrazeny