

## SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy o dílo – objednatel: 0502/2017  
 Číslo smlouvy o dílo – zhotovitel: 16140521

## I.

## Smluvní strany

## 1. Město Vsetín

se sídlem: Svárov 1080, 755 24 Vsetín  
 zastoupeno: Mgr. Ing. Jiří Růžička, starosta města  
 IČ: 00304450  
 Kontaktní osoba: Ing. Ivo Šnevajs, vedoucí Odboru správy majetku, investic a strategického rozvoje  
 Kontaktní osoba: Petr Findeis, stavební technik odboru správy majetku, investic a strategického rozvoje

*dále jen „objednatel“*

## 2. Atelier 8000 spol. s r.o.

se sídlem: Radniční 136/7, 370 01 České Budějovice  
 zastoupena: Ing. Martinem Krupauerem, obchodním jednatelem  
 zápis v OR: C 1520 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích  
 IČ: 46680543  
 DIČ: CZ46680543  
 Bankovní spojení: ČSOB, a. s. – pobočka ČB  
 číslo účtu: 220290812/0300  
 kontaktní osoba: Ing. arch. Pavel Mařík, prokurista společnosti

*dále jen „zhotovitel“*

## II.

## Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

## III.

## Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele dílo níže uvedeného obsahu v uvedeném rozsahu a vykonat další uvedené služby.
2. Předmětem zakázky je zpracování studie pod názvem „Analýza variant dopravního řešení propojení centra města a sídliště Sychrov prostřednictvím ekologické lanové dopravy.“

### 3. Základní osnova záměru - vymezení předmětu veřejné zakázky:

Účelem je na základě provedené výchozí analýzy stávajícího dopravního spojení centra města a sídliště stanovit varianty možného dopravního propojení těchto částí města a posoudit tyto varianty k uvažovanému záměru jejich dopravního propojení prostřednictvím ekologické lanové dopravy. Výsledkem naší práce bude posouzení definovaných variant dopravního propojení z pohledu investičních, provozních, sociálních/společenských a ekologických aspektů. Součástí návrhu řešení budou průběžné konzultace se zadavatelem a závěrečná prezentace výsledků. Zpracování studie předpokládá úzkou součinnost ze strany zadavatele ve věci spoluúčasti odborníků při stanovení předpokladů technického a stavebního řešení jednotlivých variant.

#### Předmět spolupráce

Předmětem spolupráce je poskytnutí služeb zadavateli ve formě vypracování studie v tomto rozsahu:

#### A. Analýza současné dopravní situace

- Provedení rámcové výchozí analýzy lokace a dopravních vazeb (obslužnosti) centra města a sídliště Sychrov.
  - Analýza mobility – kvantifikace stávajícího celkového dopravního zatížení těchto částí města individuální dopravou, městskou hromadnou dopravou (MHD) a ostatními formami (pěší a cyklistika).
  - Rámcově budou zmapovány budoucí rozvojové potřeby města ve vztahu k dopravní obslužnosti těchto částí města v horizontu budoucích cca 10 let. V úvahu budou brány jak potřeby na běžnou dopravní obslužnost města, tak jeho atraktivitu z pohledu pracovních/podnikatelských příležitostí a turistické návštěvnosti.
- ✓ **Výsledkem této části bude zmapování situace v širších souvislostech a stanovení klíčových problémů, které budou předmětem návrhu řešení.**

#### B. Identifikace variant možného dopravního propojení centra města a sídliště Sychrov

- Na základě analýzy současné dopravní situace budou definovány základní varianty možného řešení. Definovány budou minimálně tyto varianty:
    - **Varianta 0** – Zachování stávajícího stavu v současném rozsahu
    - **Varianta 1** – Zkvalitnění dopravního propojení (obslužnosti) konvenční pozemní autobusovou dopravou
    - **Varianta 2** – Vybudování nového ekologického dopravního spojení prostřednictvím lanové dopravy. Tato varianta bude posuzována v dalších sub variantách, ve kterých budou zohledněny různé parametry liniového vedení lanové dopravy v těchto částech města.
  - Každá varianta bude popsána (kvantifikována) z pohledu jejích výhod a nevýhod (pozitivních/ negativních externalit). V úvahu budou brány minimálně tyto aspekty
    - ✓ Investiční (investiční náklady varianty - kvantifikace),
    - ✓ Provozní (příjmy a náklady varianty v provozní fázi - kvantifikace)
    - ✓ Ekonomické (pracovní a podnikatelské příležitosti, turistická atraktivita, spotřeba energií atd.)
    - ✓ Sociální/společenské (komfort dopravního spojení obyvatel/návštěvníků města, dojezdové časy, spolehlivost dopravního propojení, vliv na historické hodnoty města atd.)
    - ✓ Ekologické (stávající a budoucí dopady na životní prostředí - dopravní emise atd.)
  - Pro každou variantu bude provedena analýza rizik. V této analýze budou zohledněny relevantní rizika spojená s jednotlivými variantami např. náročnost procesu realizace, časové hledisko realizace, financování, podpora ze strany obyvatel města atd.
- ✓ **Výsledkem této části bude definování varianty možného dopravního propojení centra města a sídliště Sychrov včetně jednotlivých aspektů těchto variant.**

### C. Vyhodnocení variant a návrh optimálního řešení

- Vyhodnocení variant bude provedeno na základě multikriteriální analýzy, ve které budou zahrnuty jednotlivé aspekty definované pro dílčí varianty. Tyto aspekty budou bodově ohodnoceny.
  - Na základě vyhodnocení multikriteriální analýzy bude navrženo nejvhodnější řešení dopravního propojení obou částí města.
- ✓ **Výsledkem této části bude na základě multikriteriální analýzy vyhodnocení definovaných variant a doporučení nejvhodnějšího řešení.**

### Výstupy

Postupem uvedeným výše zpracujeme a zadavateli předáme následující výstupy:

- **Finální report** – dokument v členění dle zpracovaných kapitol v českém jazyce (v rozsahu cca 20 - 25 slidů). Nedílnou součástí reportu bude stručné a přehledné Manažerské shrnutí obsahující hlavní závěry práce a doporučení.
- Materiály připravené zpracovatelem budou zpracovány v programu Microsoft PowerPoint
- Veškeré zpracované dokumenty budou předány v elektronické verzi ve formátu PDF.

### Předpoklady realizace a požadovaná součinnost

Veškeré naše požadavky na součinnost zadavatele studie budou předávány manažerem zpracovatele v písemné nebo elektronické podobě určenému pracovníkovi zadavatele (koordinátorovi), který bude odpovědný za jejich další distribuci a organizační zajištění součinnosti.

## IV.

### Doba a místo plnění

1. Požadovaná dodací lhůta:
  - a) Předpokládaný termín zahájení prací na analýze: září 2017
  - b) Předpokládaný termín dokončení prací na analýze: 8 týdnů od podpisu smlouvy
2. Místem pro předání předmětu smlouvy je budova Městského úřadu Vsetín, pokud nebude objednatel stanoven jinak.

## V.

### Předání díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Není-li stanoveno smlouvou jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran přiměřeně ustanoveními občanského zákoníku.
2. Dílo bude zhotoveno a objednateli předáno v termínech uvedených v čl. IV. odst. 1 smlouvy. Předání a převzetí díla bude provedeno ve smluveném termínu osobně nebo poštou v sídle objednatele.
3. Objednatel se zavazuje dílo (jeho část) převzít v případě, že bude provedeno bez zjevných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla (jeho části) zhotovitel sepíše předávací protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo (jeho část) přejímá či nikoli.
4. Následně běží objednateli lhůta pěti pracovních dní pro kontrolu úplnosti a kvality předaného díla nebo jeho části.
5. Dílo (dále též „Studie“) bude zpracována tak, aby grafická i textová část Studie byly jednoznačně v souladu.
6. Smluvní strany se dohodly, že licence (právo dílo užít) dle smlouvy bude poskytnuta bezúplatně.
7. Zhotovitel prohlašuje, že objednatel bude oprávněn jakékoli dílo, které je předmětem této smlouvy, užít jakýmkoli způsobem a v rozsahu bez jakýchkoli omezení a zaručuje, že vůči objednateli nebudou uplatněny nároky majitelů autorských práv či jakékoli nároky třetích osob v souvislosti s užitím díla (autorská, práva příbuzná právu autorskému, patentová, k ochranné

známce, práva z nekalé soutěže, osobnostní, vlastnická aj.). Objednateli se poskytuje oprávnění k výkonu práva dílo užit ke všem účelům a všemi způsoby známými v době uzavření této smlouvy v neomezeném rozsahu, co se týká času, množství a územního rozsahu s tím, že cena za poskytnutí takové licence je zahrnuta v ceně díla, a to zejména i tímto způsobem užití:

- ke zveřejnění,
- jako podklad ke zpracování dalších stupňů projektové dokumentace či dokumentací pro stavby umísťované a stavěné v zájmovém území
- pro poskytnutí podkladů pro výběr zhotovitele dalších stupňů projektové dokumentace
- pro poskytnutí dokladů zhotoviteli stavebních prací v souvislosti s realizací předmětného díla.

8. Objednatel není povinen tuto licenci využít.
9. Veškerá práva majetková a užívací k jakýmkoli výsledkům či výstupům činnosti zhotovitele dle této smlouvy přecházejí na objednatele v plném rozsahu a bez jakéhokoli omezení v okamžiku jejich protokolárního předání a převzetí.
10. Poskytne-li objednatel dílo k použití další osobě ve smyslu ustanovení bodu 9. článku V. této smlouvy, je zhotovitel oprávněn uplatnit svá práva na autorský dohled nad použitím díla.
11. Zhotovitel souhlasí s případnou změnou či jiným zásahem do díla, vyvolaných zejména změnou okolností na straně objednatele, např. změnou objemu finančních prostředků určených k realizaci stavby, veřejného mínění, technologických postupů, změnou právních předpisů apod., přičemž však za tyto změny či jiné zásahy do díla nenese zhotovitel odpovědnost.
12. Objednatel se zavazuje vyvinout maximální úsilí tak, aby nedocházelo k nedůvodným změnám či jiným obdobným zásahům do díla.
13. Zhotovitel nesmí použít výstupy dle smlouvy pro potřeby jakékoliv třetí osoby a ani pro vlastní podnikání. Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby splnění poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoliv právních úkonů omezujících užití díla objednatelem nebo zakládajících jakékoliv jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob, než jaké jsou stanoveny touto smlouvou.
- ~~14.~~

## VI.

### Provádění díla

1. Zhotovitel je zejména povinen:
  - 1.1. provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
  - 1.2. dodržovat při provádění díla rovněž všeobecně závazné právní předpisy Evropské unie, technické specifikace a normy,
  - 1.3. dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran a vyjádřeními správců sítí a dotčených orgánů státní správy,
  - 1.4. provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
  - 1.5. účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla a řídit se při provádění díla jeho pokyny a poskytnout mu požadovanou dokumentaci,
  - 1.6. na vyžádání objednatele podávat zprávy o stavu provádění díla elektronickou nebo písemnou formou (dle pokynů objednatele),
  - 1.7. neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla, písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy,
  - 1.8. zhotovitel má právo si na zpracování jednotlivých dílčích částí díla přizvat specialisty či poradce (zejména pro zpracovávání jednotlivých specializovaných dílčích částí studie).

2. Pokud v průběhu provádění dojde ke skutečnosti, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu nebo termín plnění, zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.

## VII.

### Cena díla

1. Cena za dílo dle článku III. byla dohodou smluvních stran stanovena na základě kalkulace zhotovitele takto:

	cena v Kč bez DPH	DPH v Kč (21 %)	cena včetně DPH v Kč
<b>CENA CELKEM v Kč</b>	300.000,-	63.000,-	363.000,-

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení předmětu veřejné zakázky.
3. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení plnění předmětu smlouvy.
4. Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a platná po celou dobu platnosti smlouvy.
5. Změna dohodnuté ceny je možná v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně objednatele. Úprava se provede dodatkem k této smlouvě o dílo. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem, se sníží cena díla za předpokladu, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části díla. Jinak má zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti.

## VIII.

### Platební podmínky

1. V souladu s ust. § 21 odst. 10 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, sjednávají strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
2. Cena za analýzu je rozdělena do dvou dílčích plateb.
3. Při zahájení prací na studii je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu na první dílčí část, to je 30% z ceny této nabídky, to je 90.000,- Kč bez DPH, se splatností 14 dnů.
4. Po odevzdání studie je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu na zbývající část ceny, to je 210.000,- Kč bez DPH, se splatností 14 dnů.
5. Konečná cena za dílo bude hrazena na základě předání předmětu smlouvy.
6. Podkladem pro úhradu smluvní ceny jsou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“).
7. Lhůta splatnosti faktury činí 14 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Faktura bude doručena doporučenou poštou nebo osobně na podatelnu objednatele proti písemnému potvrzení. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.).
8. Konečnou fakturu může zhotovitel vystavit pouze na základě předávacího protokolu dle čl. V., odst. 3 této smlouvy, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že dílo (jeho část) přijímá.
9. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro účetní doklad obsahovat také:
  - 1.1. číslo a datum vystavení faktury,
  - 1.2. číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo zakázky
  - 1.3. předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření,

- 1.4. označení banky a čísla účtu, na který má být zapláceno,
  - 1.5. číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že dílo (jeho část) přejímá (předávací protokol bude přílohou faktury),
  - 1.6. lhůtu splatnosti faktury,
  - 1.7. název, sídlo, IČ a DIČ objednatele a zhotovitele,
  - 1.8. označení odboru, který akci likviduje (odbor správy majetku, investic a strategického rozvoje),
  - 1.9. jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, kontaktní telefon.
10. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.
  11. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
  12. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb. zákona o dani z přidané hodnoty (ZDPH), v platném znění, v případě požadavku úhrady na bankovní účet, který není zveřejněn podle § 96 odst. 2 ZDPH a vůči nespolehlivým plátcům podle § 106a ZDPH.

#### IX.

##### Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytne na dílo záruku, která začíná běžet dnem předání díla na základě písemného předávacího protokolu a činí **24 měsíců**.

#### X.

##### Smluvní pokuty

1. Nepředá-li zhotovitel dílo ve lhůtě dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel poruší jinou další povinnost vyplývající z této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý případ tohoto porušení zvlášť a den, po který dané porušení povinnosti trvá.
3. V případě prodlení s placením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejich jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
5. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
6. Škodou se rozumí i penalizace, kterou objednatel bude muset uhradit z titulu prodlení zhotovitele s dokončením prací.
7. Zhotovitel předloží objednateli před zahájením provádění díla nebo na požádání kdykoli později během provádění díla potvrzení o tom, že je řádně pojištěn pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.
8. Škodami, které mají být pojištěny, se rozumí škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti při výkonu činností v rámci smlouvy s ohledem na pojišťovací podmínky pojišťovny; odpovídající pojistná smlouva bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí lhůty odpovědnosti za škody sjednané touto smlouvou, a to od data ukončení činnosti zhotovitele stanoveným touto smlouvou.
9. Škoda musí být uhrazena v plném rozsahu, tedy i v případě, kdy přesahuje výši smluvní pokuty.

#### XI.

##### Závěrečná ustanovení

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných listinných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Jiným způsobem nelze smlouvy upravit.

2. Platnost smlouvy je možné ukončit písemnou listinnou dohodou smluvních stran.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může od smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Vedle toho smlouva zanikne jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  - 3.1. neprovedení díla ve sjednané době plnění,
  - 3.2. nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
  - 3.3. neuhrazení ceny díla objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
4. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o skutečnosti, že má v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště zhotovitele, a to až do doby úplné úhrady ceny díla.
- 5.
6. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla. Objednatel bude povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla a rozpracovanost díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
7. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
8. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 9.

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění. Objednatel potvrzuje, že tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její platné uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41 citovaného zákona). Smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Rady města Vsetín č. 48/9/2015 ze dne 18. 5. 2015 (tzv. Delegace pravomocí) a usnesením Rady města Vsetín č. 50/56/RM/2017 ze dne 6. září 2017.

10. Zhotovitel bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění včetně identifikačních a osobních údajů zhotovitele, jakož i všech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv a Město Vsetín jako smluvní strana této smlouvy se zavazuje, že provede zveřejnění této smlouvy v registru smluv, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
11. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel dvě vyhotovení.

za objednatele:

za zhotovitele:

Ve Vsetíně dne: 25-09-2017

V Č. Budějovicích dne: 18.09.2017

město Vsetín  
Mgr. Ing. Jiří Růžička  
starosta města



ATELIER 8000 spol. s r.o.  
Ing. Arch. Pavel Mařík  
prokurista

ATELIER 8000 spol. s r.o. ②  
Radniční 7  
370 01 České Budějovice  
IČ 46680543 DIČ CZ46680543