

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Odbor bydlení, oddělení správy budov
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785
Bratislavská 70, 601 47 Brno
bankovní spojení: KB, a.s., účet č. 7227850247/0100

DODAVATEL:

Kristek - instalo, s.r.o.
IČ: 29232201
DIČ: CZ29232201
Mlýnská 326/13
60200 Brno

Vyřizuje: Simona Valsová
Telefon: 773 771 531
E-mail: valsova.simona@sever.brno.cz

Datum vystavení: 13.04.2026

OBJEDNÁVKA č. 1316/26

Objekt: CEJL 541/95

Objednáváme u vás: provedení opravy podlah, omítek a elektroinstalace v bytě č. 3 po zatečení ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: Martina Kučerová
Kontakt: Mobil 773 771 526

Nájemce:
Kontakt:

Cena: 147 677,00 Kč bez DPH

Termín realizace do: 15.06.2026
Záruční lhůta: 24 měsíců

Jan Doimyk

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavateli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu podatelna.sever@brno.cz.
- V případě nedodržení termínu realizace objednávky může Objednatel účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodlení z ceny objednávky. Je-li uzavřena Smlouva o dílo a dojde k nedodržení termínu realizace objednávky, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu dle uzavřené smlouvy.
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku př

Dne:

13. 04

Dodavatel
Kristek - instalo, s.r.o.
Mlýnská 326/13
602 00 Brno-střed
Česká republika
IČ: 29232201 DIČ: CZ29232201

Kontaktní údaje

E-mail:

Telefon:

Způsob úhrady: Převodem

Bankovní účet

2552643329/0800

IBAN: CZ20 0800 0000 0025 5264 3329

SWIFT: GIBACZPX

Cenová nabídka

CN20260151



Odběratel

Statutární město Brno, Úřad městské části Brno-sever Odbor
bydlení, oddělení správy budov
Bratislavská 70
601 47 Brno
Česká republika
IČ: 44992785 DIČ: CZ44992785

Datum

vystavení: 08.04.2026

platnosti do: 22.04.2026

bytový dům: Cejl 95, p. Kišacová byt č. 3

Předkládáme Vám cenovou nabídku na opravu podlah, omítek a elektroinstalace v bytě po zatečení

Označení dodávky	Počet m. j.	Cena za m.j.	DPH %	Bez DPH	DPH	Celkem
Demontáž a vytrhání zatečených podlah 64m2	65,0000	115,0000	12	7 475,00	0,00	7 475,00
Montáž nového záklopu podlahy z OSB desek 32m2	32,0000	490,0000	12	15 680,00	0,00	15 680,00
OSB deska 3 deska 22 2500x675 20ks	20,0000	433,0000	12	8 660,00	0,00	8 660,00
Položení nového podlahové krytiny 64m2	64,0000	390,0000	12	24 960,00	0,00	24 960,00
Podlaha laminátová dub 68m2	68,0000	399,0000	12	27 132,00	0,00	27 132,00
Montáž lišt a rohů 60m	60,0000	99,0000	12	5 940,00	0,00	5 940,00
Lišta 2,5m 20ks	20,0000	180,0000	12	3 600,00	0,00	3 600,00
Spojky, rožky, ukončení	1,0000	1 440,0000	12	1 440,00	0,00	1 440,00
Miralon pás tl. 3mm 5ks	5,0000	355,0000	12	1 775,00	0,00	1 775,00
Montáž přechodových lišt 4ks	4,0000	250,0000	12	1 000,00	0,00	1 000,00
přechodová lišta 4ks	2,0000	299,0000	12	598,00	0,00	598,00
lepidlo Basic 5ks	1,0000	150,0000	12	150,00	0,00	150,00
štuk Hasit 30kg 3ks	3,0000	199,0000	12	597,00	0,00	597,00
Oprava omítek a stropů v pokojích a předsíni	65,0000	250,0000	12	16 250,00	0,00	16 250,00
barva Primalex plus 15kg 3ks	3,0000	750,0000	12	2 250,00	0,00	2 250,00
Opravy elektroinstalce	1,0000	9 870,0000	12	9 870,00	0,00	9 870,00
Výměna dveří do pokojů 2ks	1,0000	1 200,0000	12	1 200,00	0,00	1 200,00
dveře 80 L 2ks	2,0000	1 250,0000	12	2 500,00	0,00	2 500,00
Provedení výmalby pokojů a předsíně 130m2	60,0000	130,0000	12	7 800,00	0,00	7 800,00
drobný materiál	1,0000	800,0000	12	800,00	0,00	800,00
Dodání materiálu, přesuny hmot 4. NP, závěrečný úklid a likvidace odpadu	1,0000	6 000,0000	12	6 000,00	0,00	6 000,00
Doprava	1,0000	2 000,0000	12	2 000,00	0,00	2 000,00

Sazba DPH	Základ	Výše DPH	Celkem
12 %	147 677,00 Kč	0,00 Kč	147 677,00 Kč
CELKEM	147 677,00 Kč	0,00 Kč	147 677,00 Kč