

OZNÁMENÍ ZMĚNY NPO/NPŽP		číslo OZ: 5240200068	
Zhotovitel:	WATT-GURU s.r.o., Palackého náměstí 152, 665 01 Rosice, IČ: 09781781		
Investor:	Město Žďár nad Sázavou Žižkova 227/1 591 01 Žďár nad Sázavou IČ: 00295841	Datum: 30.1.2026	
Název akce: Název akce: Dům klidného stáří – stavební úpravy, zastřešení terasy, zateplení objektu a fotovoltaická elektrárna			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci: na výkresy: na rozpočtové podklady: na jinou část smlouvy:	D.1.1.4 PŮDORYS 1.NP Příloha ke změnovému listu ZL02,04,09,10		
	Položkový rozpočet ZL 02		
Předmět změny: Výtahová šachta			
Popis a zdůvodnění změny:			
Projektová dokumentace předpokládala v místě výtahové šachty, že je provedeno stávající zateplení z EPS. Při zahájení realizace byly zjištěny nesrovnalosti mezi projektovou dokumentací a skutečným zateplením výtahové šachty, které je provedeno z minerální vaty namísto projektovaného EPS. Stávající izolace zůstane zachována a výtahová šachta bude překryta výztužnou tkaninou a následně nanesena nová povrchová omítka v souladu se sjednocením vzhledu fasády.			
Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.			
Počet připojených listů specifikací:	0		
Důvod vícepráce / méněpráce:			
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>
Oznámení vydává: WATT-GURU s.r.o.			

Stanovisko technického dozoru stavby: souhlasím

Stanovisko projektanta stavby: souhlasím

Stanovisko energetického specialisty: souhlasím

Příloha: položkový rozpočet ZL 02

ZMĚNOVÝ LIST NPO/NPŽP		číslo ZL: 02
Zhotovitel:	WATT-GURU s.r.o.	
Změnový list vystavil:	WATT-GURU s.r.o.	
Datum:	30.1.2026	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Výtahová šachta</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>V místě výtahové šachty je provedena izolace z minerální vaty namísto projektovaného EPS. Stávající izolace zůstane zachována a bude pouze překryta výztužnou tkaninou a novou omítkou.</p> <p>V průběhu realizace byly zjištěny nesrovnalosti mezi projektovou dokumentací a skutečným stavem výtahové šachty. Namísto projektované tepelné izolace z EPS je na konstrukci provedena izolace z minerální vaty. Stávající izolace nebude z technických a ekonomických důvodů demontována a bude zachována. V daném místě nebude provedena kompletní nová skladba fasádního zateplovacího systému, ale pouze překrytí stávající izolace výztužnou tkaninou a následně nanese nová povrchová omítka v souladu se sjednocením vzhledu fasády.</p> <p>Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 1	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
310 211,75 Kč	134 646,38 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
- 175 565,37 Kč	----	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):

OZNÁMENÍ ZMĚNY NPO/NPŽP		číslo OZ: 5240200068		
Zhotovitel:	WATT-GURU s.r.o., Palackého náměstí 152, 665 01 Rosice, IČ: 09781781			
Investor:	Město Žďár nad Sázavou Žižkova 227/1 591 01 Žďár nad Sázavou IČ: 00295841	Datum: 30.1.2026		
Název akce: Název akce: Dům klidného stáří – stavební úpravy, zastřešení terasy, zateplení objektu a fotovoltaická elektrárna				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci: na výkresy: na rozpočtové podklady: na jinou část smlouvy:				
	Položkový rozpočet ZL 03			
Předmět změny: Záchytný systém				
Popis a zdůvodnění změny:				
Projektová dokumentace neuvažovala s instalací záchytného systému na střeše objektu, který je nezbytný pro zajištění bezpečného provádění budoucích oprav, údržby a revizí technologických částí střechy. Z tohoto důvodu je navrženo ze strany zhotovitele jeho dodatečné doplnění v rámci realizace stavby.				
Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.				
Počet připojených listů specifikací:	0			
Důvod vícepráce / méněpráce:				
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>				
odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>	
Oznámení vydává: WATT-GURU s.r.o.				

Stanovisko technického dozoru stavby: souhlasím

Stanovisko projektanta stavby: souhlasím

Stanovisko energetického specialisty: souhlasím

Příloha: položkový rozpočet ZL 03

ZMĚNOVÝ LIST NPO/NPŽP		číslo ZL: 03
Zhotovitel:	WATT-GURU s.r.o.	
Změnový list vystavil:	WATT-GURU s.r.o.	
Datum:	30.1.2026	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Záchytný systém</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Projektová dokumentace neuvažovala s instalací záchytného systému na střeše objektu, který je nezbytný pro zajištění bezpečného provádění budoucích oprav, údržby a revizí technologických částí střechy. Z tohoto důvodu je navrženo ze strany zhotovitele jeho dodatečné doplnění v rámci realizace stavby.</p> <p>Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 1	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,00 Kč	45 887,56,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
45 887,56,- Kč	----	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):

OZNÁMENÍ ZMĚNY NPO/NPŽP		číslo OZ: 5240200068	
Zhotovitel:	WATT-GURU s.r.o., Palackého náměstí 152, 665 01 Rosice, IČ: 09781781		
Investor:	Město Žďár nad Sázavou Žižkova 227/1 591 01 Žďár nad Sázavou IČ: 00295841	Datum: 30.1.2026	
Název akce: Název akce: Dům klidného stáří – stavební úpravy, zastřešení terasy, zateplení objektu a fotovoltaická elektrárna			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci: na výkresy: na rozpočtové podklady: na jinou část smlouvy:			
	D.1.1.4 PŮDORYS 1.NP Příloha ke změnovému listu ZL02,04,09,10		
	Položkový rozpočet ZL 04		
Předmět změny: Oprava stávajícího zábradlí			
Popis a zdůvodnění změny:			
V projektové dokumentaci je chybně stanoven rozsah úprav stávajícího zábradlí v souvislosti s instalací nového zateplovacího systému objektu. V průběhu přípravy realizace bylo zjištěno, že je nutné provést úpravy zábradlí i na dalších dvou částech v úrovni 1. NP, které nebyly v projektové dokumentaci ani v rozpočtu uvažovány.			
Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.			
Počet připojených listů specifikací:	0		
Důvod vícepráce / méněpráce:			
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>
Oznámení vydává: WATT-GURU s.r.o.			

Stanovisko technického dozoru stavby: souhlasím

Stanovisko projektanta stavby: souhlasím

Stanovisko energetického specialisty: souhlasím

Příloha: položkový rozpočet ZL 04

ZMĚNOVÝ LIST NPO/NPŽP		číslo ZL: 04
Zhotovitel:	WATT-GURU s.r.o.	
Změnový list vystavil:	WATT-GURU s.r.o.	
Datum:	30.1.2026	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Oprava stávajícího zábradlí</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>V projektové dokumentaci je chybně stanoven rozsah úprav stávajícího zábradlí v souvislosti s instalací nového zateplovacího systému objektu. V průběhu přípravy realizace bylo zjištěno, že je nutné provést úpravy zábradlí i na dalších dvou částech v úrovni 1. NP, které nebyly v projektové dokumentaci ani v rozpočtu uvažovány.</p> <p>Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 1	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,00 Kč	20 404,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
20 404,- Kč		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):

OZNÁMENÍ ZMĚNY NPO/NPŽP		číslo OZ: 5240200068		
Zhotovitel:	WATT-GURU s.r.o., Palackého náměstí 152, 665 01 Rosice, IČ: 09781781			
Investor:	Město Žďár nad Sázavou Žižkova 227/1 591 01 Žďár nad Sázavou IČ: 00295841	Datum: 30.1.2026		
Název akce: Název akce: Dům klidného stáří – stavební úpravy, zastřešení terasy, zateplení objektu a fotovoltaická elektrárna				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na	specifikaci:			
	na výkresy:	Záchytný systém - rozložení		
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet ZL 05		
	na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: Změna protisněhového opatření				
Popis a zdůvodnění změny:				
<p>V průběhu přípravy realizace byla upřesněna koncepce protisněhového opatření v místech instalace fotovoltaických panelů s cílem zvýšit účinnost zachycení sněhu a zajistit bezpečný provoz střechy.</p> <p>Z tohoto důvodu dojde k úpravě původně navrženého řešení spočívající v nahrazení sněhových háků za sněhové žebříky v dotčených plochách.</p> <p>Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.</p>				
Počet připojených listů specifikací:	0			
Důvod vícepráce / méněpráce:				
<p><i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i></p>				
odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>	
Oznámení vydává: WATT-GURU s.r.o.				

Stanovisko technického dozoru stavby: souhlasím

Stanovisko projektanta stavby: souhlasím

Stanovisko energetického specialisty: souhlasím

Příloha: položkový rozpočet ZL 05

ZMĚNOVÝ LIST NPO/NPŽP		číslo ZL: 05
Zhotovitel:	WATT-GURU s.r.o.	
Změnový list vystavil:	WATT-GURU s.r.o.	
Datum:	30.1.2026	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Změna protisněhového opatření</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Změna je realizována jako změna malého rozsahu dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.</p> <p>V průběhu realizace byla upřesněna koncepce protisněhového opatření v místech instalace fotovoltaických panelů s cílem zvýšit účinnost zachycení sněhu a zajistit bezpečný provoz střechy. Z tohoto důvodu dochází k úpravě původně navrženého řešení spočívající v nahrazení sněhových háků za sněhoví žebříky v dotčených plochách.</p> <p>Změna představuje úpravu technického řešení malého rozsahu, která nemění účel ani celkovou povahu veřejné zakázky.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 1	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
17 935,74 Kč	75 153,92 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
57 218,18 Kč	---	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):

OZNÁMENÍ ZMĚNY NPO/NPŽP		číslo OZ: 5240200068		
Zhotovitel:	WATT-GURU s.r.o., Palackého náměstí 152, 665 01 Rosice, IČ: 09781781			
Investor:	Město Žďár nad Sázavou Žižkova 227/1 591 01 Žďár nad Sázavou IČ: 00295841	Datum: 30.1.2026		
Název akce: Název akce: Dům klidného stáří – stavební úpravy, zastřešení terasy, zateplení objektu a fotovoltaická elektrárna				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci: na výkresy: na rozpočtové podklady: na jinou část smlouvy:				
	D.1.1.2, D.1.1.3			
	Položkový rozpočet ZL 06			
Předmět změny: Změna elektroinstalace pro žaluzie				
Popis a zdůvodnění změny:				
Objednatel po projednání s provozovatelem domova klidného stáří upřesnil technické řešení montáže ovládacích prvků a silových přívodů pro venkovní žaluzie s cílem optimalizovat organizaci prací prováděných za plného provozu objektu a minimalizovat jejich negativní dopad na uživatele domova. Kabeláž byla v maximální možné míře vedena po venkovní fasádě objektu tak, aby byl co nejméně narušen klid a pohodlí klientů. Současně bylo zvoleno bezdrátové ovládání žaluzií, které dále omezilo nutnost stavebních zásahů do interiéru objektu.				
Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.				
Počet připojených listů specifikací:	0			
Důvod vícepráce / méněpráce:				
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>				
odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>	
Oznámení vydává: WATT-GURU s.r.o.				

Stanovisko technického dozoru stavby: souhlasím

Stanovisko projektanta stavby: souhlasím

Stanovisko energetického specialisty: souhlasím

Příloha: položkový rozpočet ZL 06

ZMĚNOVÝ LIST NPO/NPŽP		číslo ZL: 06
Zhotovitel:	WATT-GURU s.r.o.	
Změnový list vystavil:	WATT-GURU s.r.o.	
Datum:	30.1.2026	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Změna elektroinstalace pro žaluzie</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Objednatel po projednání s provozovatelem domova klidného stáří upřesnil technické řešení montáže ovládacích prvků a silových přívodů pro venkovní žaluzie s cílem optimalizovat organizaci prací prováděných za plného provozu objektu a minimalizovat jejich negativní dopad na uživatele domova. Kabeláž byla v maximální možné míře vedena po venkovní fasádě objektu tak, aby byl co nejméně narušen klid a pohodlí klientů. Současně bylo zvoleno bezdrátové ovládání žaluzií, které dále omezilo nutnost stavebních zásahů do interiéru objektu.</p> <p>Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 2	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
90 393,84 Kč	359 472,53 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
269 078,69 Kč	---	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):

OZNÁMENÍ ZMĚNY NPO/NPŽP		číslo OZ: 5240200068		
Zhotovitel:	WATT-GURU s.r.o., Palackého náměstí 152, 665 01 Rosice, IČ: 09781781			
Investor:	Město Žďár nad Sázavou Žižkova 227/1 591 01 Žďár nad Sázavou IČ: 00295841	Datum: 30.1.2026		
Název akce: Název akce: Dům klidného stáří – stavební úpravy, zastřešení terasy, zateplení objektu a fotovoltaická elektrárna				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci: na výkresy: na rozpočtové podklady: na jinou část smlouvy:				
	Položkový rozpočet ZL 07			
Předmět změny: Posunutí trámu u atypického okna				
Popis a zdůvodnění změny:				
<p>Při demontáži podbití byl zjištěn v západní štítové stěně skrytý kotvící prvek umístěný v místě plánované instalace venkovních žaluzií, který nebyl zachycen v projektové dokumentaci ani zjištěný před zahájením prací. Z tohoto důvodu je nutné provést jeho přesun.</p> <p>Uvedené skutečnosti nebylo možné při zpracování projektové dokumentace předvídat ani zohlednit, neboť kotvící prvek byl zcela skrytý. Jeho zjištění by vyžadovalo destruktivní zásah do podbití sedlové střechy, který nebyl s ohledem na provoz domova klidného stáří přípustný.</p> <p>Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.</p>				
Počet připojených listů specifikací:	0			
Důvod vícepráce / méněpráce:				
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.				
odstavec 4, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>	
Oznámení vydává: WATT-GURU s.r.o.				

Stanovisko technického dozoru stavby: souhlasím

Stanovisko projektanta stavby: souhlasím

Stanovisko energetického specialisty: souhlasím

Příloha: položkový rozpočet ZL 07

ZMĚNOVÝ LIST NPO/NPŽP		číslo ZL: 07
Zhotovitel:	WATT-GURU s.r.o.	
Změnový list vystavil:	WATT-GURU s.r.o.	
Datum:	30.1.2026	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Posunutí trámu u atypického okna</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>Při demontáži podbití byl zjištěn skrytý kotvící prvek umístěný v místě plánované instalace venkovních žaluzií, který nebyl zachycen v projektové dokumentaci ani zjistitelný před zahájením prací. Z tohoto důvodu je nutné provést jeho přesun.</p> <p>Uvedené skutečnosti nebylo možné při zpracování projektové dokumentace předvídat ani zohlednit, neboť kotvící prvek byl zcela skrytý. Jeho zjištění by vyžadovalo destruktivní zásah do podbití sedlové střechy, který nebyl s ohledem na provoz domova klidného stáří přípustný.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 1	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,00 Kč	13 393,10 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
13 393,10 Kč	---	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):

OZNÁMENÍ ZMĚNY NPO/NPŽP		číslo OZ: 5240200068		
Zhotovitel:	WATT-GURU s.r.o., Palackého náměstí 152, 665 01 Rosice, IČ: 09781781			
Investor:	Město Žďár nad Sázavou Žižkova 227/1 591 01 Žďár nad Sázavou IČ: 00295841	Datum:		
Název akce: Název akce: Dům klidného stáří – stavební úpravy, zastřešení terasy, zateplení objektu a fotovoltaická elektrárna				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na	specifikaci:			
	na výkresy:			
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet ZL 08		
	na jinou část smlouvy:			
Předmět změny: Stožár hromosvodu				
Popis a zdůvodnění změny:				
V rámci realizace stavby bylo upřesněno technické řešení uchycení hromosvodu, kdy je navrženo využití stávajícího stožáru namísto dodávky nového.				
Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.				
Počet připojených listů specifikací:	0			
Důvod vícepráce / méněpráce:				
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>				
odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>	
Oznámení vydává: WATT-GURU s.r.o.				

Stanovisko technického dozoru stavby: souhlasím

Stanovisko projektanta stavby: souhlasím

Stanovisko energetického specialisty: souhlasím

Příloha: položkový rozpočet ZL 08

ZMĚNOVÝ LIST NPO/NPŽP		číslo ZL: 08
Zhotovitel:	WATT-GURU s.r.o.	
Změnový list vystavil:	WATT-GURU s.r.o.	
Datum:		
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Stožár hromosvodu</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>V rámci realizace stavby bylo upřesněno technické řešení uchycení hromosvodu, kdy je navrženo využití stávajícího stožáru namísto dodávky nového.</p> <p>Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 1	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
12 300,- Kč	0,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
-12 300,- Kč	----	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):

OZNÁMENÍ ZMĚNY NPO/NPŽP		číslo OZ: 5240200068		
Zhotovitel:	WATT-GURU s.r.o., Palackého náměstí 152, 665 01 Rosice, IČ: 09781781			
Investor:	Město Žďár nad Sázavou Žižkova 227/1 591 01 Žďár nad Sázavou IČ: 00295841	Datum: 30.1.2026		
Název akce: Název akce: Dům klidného stáří – stavební úpravy, zastřešení terasy, zateplení objektu a fotovoltaická elektrárna				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci: na výkresy: na rozpočtové podklady: na jinou část smlouvy:	D.1.1.4 PŮDORYS 1.NP Příloha ke změnovému listu ZL02,04,09,10, D.1.1.5 PŮDORYS 2.NP Příloha ke změnovému listu ZL02,04,09,10, D.1.1.7 PŮDORYS 4.NP Příloha ke změnovému listu ZL02,04,09,10			
	Položkový rozpočet ZL 09			
Předmět změny: Revize výplní otvorů				
Popis a zdůvodnění změny:				
V průběhu realizace stavby došlo k upřesnění technického řešení výplní otvorů, spočívající v úpravě rozměrů okenních výplní a navazujících parapetů tak, aby odpovídaly skutečnému konstrukčnímu uspořádání objektu a umožnily technicky správné provedení stavebních prací.				
Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.				
Počet připojených listů specifikací:	0			
Důvod vícepráce / méněpráce:				
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>				
odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>	
Oznámení vydává: WATT-GURU s.r.o.				

Stanovisko technického dozoru stavby: souhlasím

Stanovisko projektanta stavby: souhlasím

Stanovisko energetického specialisty: souhlasím

Příloha: položkový rozpočet ZL 09

ZMĚNOVÝ LIST NPO/NPŽP		číslo ZL: 09
Zhotovitel:	WATT-GURU s.r.o.	
Změnový list vystavil:	WATT-GURU s.r.o.	
Datum:	30.1.2026	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Revize výplní otvorů</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>V průběhu realizace stavby došlo k upřesnění technického řešení výplní otvorů, spočívající v úpravě rozměrů okenních výplní a navazujících parapetů tak, aby odpovídaly skutečnému konstrukčnímu uspořádání objektu a umožnily technicky správné provedení stavebních prací.</p> <p>Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 1	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
172 976,12 Kč	239 843,18 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
66 867,06 Kč	----	
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):

OZNÁMENÍ ZMĚNY NPO/NPŽP		číslo OZ: 5240200068		
Zhotovitel:	WATT-GURU s.r.o., Palackého náměstí 152, 665 01 Rosice, IČ: 09781781			
Investor:	Město Žďár nad Sázavou Žižkova 227/1 591 01 Žďár nad Sázavou IČ: 00295841	Datum: 30.1.2026		
Název akce: Název akce: Dům klidného stáří – stavební úpravy, zastřešení terasy, zateplení objektu a fotovoltaická elektrárna				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci: na výkresy: na rozpočtové podklady: na jinou část smlouvy:				
	D.1.1.4 PŮDORYS 1.NP Příloha ke změnovému listu ZL02,04,09,10			
	Položkový rozpočet ZL 10			
Předmět změny: Odvětrání výdejny jídel, doplnění protipožárních výplní otvorů				
Popis a zdůvodnění změny:				
V průběhu přípravy realizace stavby došlo k upřesnění požárně bezpečnostního řešení objektu, na jehož základě bylo přistoupeno k úpravě technického řešení výplní otvorů tak, aby byly zajištěny odpovídající požárně technické parametry konstrukcí v souladu s platnými požadavky dotčených orgánů.				
Jedná se o změnu nepodstatnou, neměnicí celkovou povahu veřejné zakázky.				
Počet připojených listů specifikací:	0			
Důvod vícepráce / méněpráce:				
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>				
odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>	
Oznámení vydává: WATT-GURU s.r.o.				

Stanovisko technického dozoru stavby: souhlasím

Stanovisko projektanta stavby: souhlasím

Stanovisko energetického specialisty: souhlasím

Příloha: položkový rozpočet ZL 10

ZMĚNOVÝ LIST NPO/NPŽP		číslo ZL: 10
Zhotovitel:	WATT-GURU s.r.o.	
Změnový list vystavil:	WATT-GURU s.r.o.	
Datum:	30.1.2026	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Odvětrání výdejny jídel, doplnění protipožárních výplní otvorů</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>V průběhu realizace stavby došlo k upřesnění požárně bezpečnostního řešení objektu, na jehož základě bylo přistoupeno k úpravě technického řešení výplní otvorů tak, aby byly zajištěny odpovídající požárně technické parametry konstrukcí v souladu s platnými požadavky dotčených orgánů.</p> <p>Uvedená úprava představuje změnu malého rozsahu, která nemění účel ani celkovou povahu veřejné zakázky a je realizována v souladu s § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 1	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
33 440,40 Kč	166 252,38 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
132 811,98 Kč		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):

OZNÁMENÍ ZMĚNY NPO/NPŽP		číslo OZ: 5240200068		
Zhotovitel:	WATT-GURU s.r.o., Palackého náměstí 152, 665 01 Rosice, IČ: 09781781			
Investor:	Město Žďár nad Sázavou Žižkova 227/1 591 01 Žďár nad Sázavou IČ: 00295841	Datum: 30.1.2026		
Název akce: Název akce: Dům klidného stáří – stavební úpravy, zastřešení terasy, zateplení objektu a fotovoltaická elektrárna				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci: na výkresy: na rozpočtové podklady: na jinou část smlouvy:	Vchodové dveře DKS - specifikace			
	Položkový rozpočet ZL 11			
Předmět změny: Doplnění k hliníkovým vstupním dveřím (AL-001)				
Popis a zdůvodnění změny:				
<p>V průběhu přípravy realizace stavby došlo k upřesnění technického řešení otevírání vchodových dveří, spočívajícímu v doplnění konkrétního technického vybavení dveřního systému v návaznosti na požadavky požárně bezpečnostního řešení objektu. Jedná se o doplnění samozavírače pro pasivní křídlo, kluzné lišty pro koordinaci zavírání křídel včetně mechanické aretace, panikové hrazdy pro pasivní křídlo včetně vnitřního koordinačního zámku, motorického zámku pro zajištění funkce DEN/NOC, napájecího zdroje pro motorický zámek, elektro přípravy včetně zapojení a tlačítka pro ovládání dveří. Uvedené prvky souvisejí se zajištěním možnosti otevírání pasivního křídla dveří a s požadovanou funkcí únikového východu.</p> <p>Uvedené doplnění představuje změnu malého rozsahu, která nemění účel ani celkovou povahu veřejné zakázky a zajišťuje odpovídající technické a provozní parametry vchodových dveří v rámci realizovaného díla.</p>				
Počet připojených listů specifikací:	1			
Důvod vícepráce / méněpráce:				
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>				
odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>	
Oznámení vydává: WATT-GURU s.r.o.				

Stanovisko technického dozoru stavby: souhlasím

Stanovisko projektanta stavby: souhlasím

Stanovisko energetického specialisty: souhlasím

Příloha: položkový rozpočet ZL 11

ZMĚNOVÝ LIST NPO/NPŽP		číslo ZL: 11
Zhotovitel:	WATT-GURU s.r.o.	
Změnový list vystavil:	WATT-GURU s.r.o.	
Datum:	30.1.2026	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny: Doplnění k hliníkovým vstupním dveřím (AL-001)</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p>V průběhu přípravy realizace stavby došlo k upřesnění technického řešení otevírání vchodových dveří, spočívajícímu v doplnění konkrétního technického vybavení dveřního systému v návaznosti na požadavky požárně bezpečnostního řešení objektu. Jedná se o doplnění samozavírače pro pasivní křídlo, kluzné lišty pro koordinaci zavírání křídel včetně mechanické aretace, panikové hrazdy pro pasivní křídlo včetně vnitřního koordinačního zámku, motorického zámku pro zajištění funkce DEN/NOC, napájecího zdroje pro motorický zámek, elektro přípravy včetně zapojení a tlačítka pro ovládání dveří. Uvedené prvky souvisejí se zajištěním možnosti otevírání pasivního křídla dveří a s požadovanou funkcí únikového východu.</p> <p>Uvedené doplnění představuje změnu malého rozsahu, která nemění účel ani celkovou povahu veřejné zakázky a zajišťuje odpovídající technické a provozní parametry vchodových dveří v rámci realizovaného díla.</p>		
Počet připojených listů specifikací: 0	Počet připojených výkresů: 1	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,00 Kč	42 547,00 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
42 547,00 Kč		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):