

SMLOUVA KUPNÍ A O DÍLO V REŽIMU NAVRHNÍ A POSTAV

uzavřená dle § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

DCI Czech a.s.

IČ: 04501624

DIČ: CZ04501624

se sídlem: Štěrboholská 1404/104, 102 00 Praha 10

zastoupena: Ing. Jan Pech, předseda představenstva

Tomáš Kratochvíl, člen představenstva

Ing. Jan Kšáda, člen představenstva

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 407131002/5500

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeným u Městského soudu v Praze, sekce B, oddíl 21039

jako zhotovitelem (dále jen „**Zhotovitel**“) na straně jedné

a

Fakultní nemocnice Brno

IČ: 65269705

DIČ: CZ65269705

se sídlem: Brno, Jihlavská 20, PSČ 625 00

zastoupena: Ing. Vlastimilem Vajdákem, ředitelem

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo bankovního účtu: 71234621/0710

FN Brno je státní příspěvková organizace zřízená rozhodnutím Ministerstva zdravotnictví. Nemá zákonnou povinnost zápisu do obchodního rejstříku, je zapsána v živnostenském rejstříku vedeném Živnostenským úřadem města Brna,

jako objednatelem (dále jen „**Objednatel**“) na straně druhé,

a to v následujícím znění:

I. ÚČEL SMLOUVY A ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

- I.1 Účelem této smlouvy (dále též jen „**smlouva**“) je dodání Datového centra (dále jen „**Zboží**“) Objednateli, provedení stavby za účelem umístění Zboží a jeho napojení na stávající infrastrukturu Objednatele (tato stavba včetně tohoto napojení dále souhrnně jen „**Stavba**“ nebo „**Stavební práce**“), umístění, montáž a napojení Zboží na infrastrukturu Objednatele (umístění a montáž Zboží na Stavbu a napojení Zboží a Stavby na infrastrukturu Objednatele dále souhrnně též jen „**Montáž**“), zpracování projektové dokumentace pro provedení Stavby a Montáže, zajištění stanovisek a rozhodnutí dotčených orgánů a jiných složek veřejné správy nezbytných pro provedení Stavby a Montáže v souladu s právními předpisy, jakož i zajištění všech povolení, stanovisek a rozhodnutí nezbytných pro řádné provozování Zboží, Montáže a Stavby jakožto jednoho plně funkčního a provozuschopného celku, jak to vyplývá ze zadávacích podmínek veřejné zakázky „FN Brno – Pořízení datového centra III“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“; tento funkční celek sestávající ze Stavby a z na ní umístěným a na infrastrukturu Objednatele napojeném Zboží dále souhrnně též jen „**Dílo**“).
- I.2 Jednotlivá ustanovení této smlouvy budou vykládána v souladu se zadávací dokumentací k Veřejné zakázce, případně v souladu s výzvou k podání nabídek nebo obdobným dokumentem, jde-li o veřejnou zakázku malého rozsahu (dále pro oba případy jen „**Zadávací dokumentace**“).
- I.3 Zhotovitel touto smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace, přičemž tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této smlouvě. Ujednání této smlouvy budou vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený Zadávací dokumentací a účel této smlouvy. V případě chybějících ujednání této smlouvy budou použita ustanovení Zadávací dokumentace. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že Zadávací dokumentace se považuje za součást vymezení předmětu této smlouvy.
- I.4 Zhotovitel je povinen poskytovat plnění sjednané v této smlouvě prostřednictvím osob, které uvedl v nabídce na Veřejnou zakázku za účelem prokázání své kvalifikace, a to na odpovídajících pozicích dle Zadávací dokumentace. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že Zhotovitel je za podmínek této smlouvy oprávněn do poskytování plnění podle této smlouvy zapojit rovněž další osoby, avšak do tohoto plnění musí být vždy na odpovídajících pozicích zapojeny všechny osoby dle věty první. Zhotovitel je povinen plnění povinnosti dle tohoto odstavce Objednateli na jeho žádost kdykoli bez zbytečného odkladu prokázat. Zhotovitel je oprávněn osobu dle věty první nahradit jinou osobou, avšak vždy pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele a pouze tehdy, jestliže taková osoba splňuje příslušné kritérium technické kvalifikace specifikované v Zadávací dokumentaci.
- I.5 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel byl v souladu se zákonem č. 181/2014 Sb., o kybernetické bezpečnosti a o změně souvisejících předpisů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZKB**“), určen jako provozovatel základní služby a Zhotovitel se uzavřením této smlouvy s ohledem na dopady sjednaného plnění na kybernetickou bezpečnost Objednatele stane jeho významným dodavatelem dle § 2 písm. n) vyhlášky č. 82/2018 Sb., o kybernetické bezpečnosti (dále jen „**VKB**“). Objednatel je tudíž povinen dle VKB provádět pravidelnou analýzu rizik, identifikovat rizika a identifikovaná rizika řídit. Zhotovitel bere na vědomí, že je jakožto významný dodavatel povinen ve vztahu k předmětu této smlouvy plnit povinnosti vyplývající ze ZKB a VKB.
- I.6 Objednatel za účelem plnění svých povinností podle ZKB a VKB stanovil pravidla pro dodavatele dle § 8 odst. 1 písm. a) VKB, která se použijí na plnění této smlouvy a jsou sjednána zvláštní smlouvou o zajištění některých požadavků kybernetické bezpečnosti uzavřenou mezi smluvními stranami současně s touto smlouvou na základě zadávacího řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „**Smlouva o kybernetické bezpečnosti**“). V případě rozporu mezi touto smlouvou a Smlouvou o kybernetické bezpečnosti má přednost tato smlouva.
- I.7 Zhotovitel se zavazuje do 7 dní ode dne nabytí účinnosti této smlouvy předložit Objednateli následující doklady v originálech nebo ověřených kopiích:
- a) Certifikát systému managementu bezpečnosti informací (ISMS) ČSN ISO/IEC 27001:2017;

- b) Certifikát systému managementu IT služeb ČSN ISO/IEC 20000-1:2019;
- c) Certifikát CDCDP.

Nebo dokumenty, které je možné považovat rovnocenné a obdobné, pokud jsou vydávané v státě sídla Zhotovitele.

- I.8** Výše uvedenými certifikáty může disponovat Zhotovitel, pokud bude provádět danou certifikovanou činnost, nebo subdodavatel Zhotovitele, který bude certifikovanou činnost provádět. V případě, že Zhotovitel předloží certifikát subdodavatele, zavazuje se zabezpečit, aby certifikovaná činnost byla prováděna daným subdodavatelem, kterého certifikát předložil. Zhotovitel může v průběhu trvání změnit subdodavatele certifikované činnosti, avšak nový subdodavatel musí disponovat certifikátem vztahujícím se k němu vykonávané činnosti. Zhotovitel je povinen oznámit změnu subdodavatele certifikované činnosti Objednateli a předložit mu příslušný certifikát minimálně 5 pracovních dnů před tím, jako bude zahájeno provádění certifikované činnosti.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- II.1** Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele s odbornou péčí profesionála dle harmonogramu, (dále jen „**Harmonogram**“), Objednateli dodat Zboží, provést pro Objednatele Dílo a Objednateli zajistit veškerá povolení, souhlasy, rozhodnutí a stanoviska nezbytná pro řádné provozování Zboží a Díla, tj. zejména závazek Zhotovitele:

- a) podle Studie proveditelnosti na vlastní náklad a nebezpečí a za podmínek sjednaných v této smlouvě a uvedených v Zadávací dokumentaci zhotovit projektovou dokumentaci v podrobnostech a v rozsahu nezbytném pro povolení a provedení Stavby v souladu s právními předpisy a pro vydání kolaudačního souhlasu příslušným stavebním úřadem tak, aby Objednatel mohl řádně provozovat Dílo, tj. Zboží a Stavbu jako jeden funkční celek, přičemž součástí projektové dokumentace bude rovněž provedení Montáže (dále jen „**Projektová dokumentace**“);
- b) u příslušných orgánů veřejné správy pro Objednatele zajistit veškerá pravomocná rozhodnutí, souhlasy a stanoviska nezbytná pro řádné provozování Zboží a Díla Objednatelem v souladu s právními předpisy a veškeré další doklady a povolení nezbytné pro řádné provozování Zboží a Díla Objednatelem v souladu s právními předpisy, touto smlouvou a Zadávací dokumentací (veškerá tato pravomocná rozhodnutí, souhlasy a stanoviska a veškeré tyto další doklady a povolení dále a výše souhrnně jen „**Závěrečné doklady**“), tj. zejména, vyplývá-li to z právních předpisů, zajistit pro Objednatele u příslušného stavebního úřadu pravomocný kolaudační souhlas, případně pravomocné kolaudační rozhodnutí k Dílu;
- c) dodat Objednateli řádně a včas Zboží a za podmínek této smlouvy na Objednatele převést vlastnické právo ke Zboží a Dílu;
- d) dle Projektové dokumentace provést na staveništi Dílo, tj. zejména Stavbu a Montáž;
- e) Provést demontáž stávajících zařízení nacházejících se v místě plnění, dle technické zprávy, tj. minimálně v rozsahu: stávající otopná tělesa, potrubí a elektrické rozvody, které se nacházejí v místě plnění a nebyly ani přeloženy ani přepojeny; Zhotovitel odevzdá demontovaný materiál Objednateli k likvidaci;
- f) uvést Zboží do provozu, včetně provedení potřebných zkoušek;
- g) u příslušného stavebního úřadu pro Objednatele zajistit pravomocný kolaudační souhlas k Dílu, případně další pravomocná rozhodnutí, povolení, souhlasy a stanoviska nezbytná pro řádné provozování Zboží a Díla v souladu s právními předpisy
- h) Provádět servis Zboží, dle právních předpisů;
- i) splnit další povinnosti vyplývající z této smlouvy.

- II.2** Zhotovitel je povinen za podmínek této smlouvy na Objednatele převést vlastnické právo ke Zboží a k Dílu. Objednatel je povinen za podmínek této smlouvy zaplatit Zhotoviteli Cenu plnění, tj. mj. kupní cenu Zboží a cenu za provedení Díla.

- II.3** Pro vyloučení pochybností se uvádí, že předmětem této smlouvy jsou veškerá plnění nezbytná pro naplnění účelu této smlouvy a Zadávací dokumentace, tj. zejména pro dodání Zboží a provedení Díla, a to bez ohledu na to, zda jsou v této smlouvě výslovně sjednána, či nikoli. Náklady na splnění veškerých těchto plnění jsou součástí Ceny plnění.
- II.4** Zhotovitel je povinen předat Objednateli společně se Zbožím a Dílem veškerou dokumentaci nutnou k převzetí a řádnému provozování Zboží a Díla včetně dokumentace skutečného provedení Díla (dále souhrnně jen „**Dokumentace**“). V případě, že součástí Dokumentace je autorské dílo, je Zhotovitel povinen poskytnout plnění podle této smlouvy tak, aby Objednatel měl nejpozději při převzetí Díla k takovému autorskému dílu dostatek užívacích práv (licenci), a to v rozsahu nezbytném pro řádné užívání Díla, a to všemi způsoby, bez omezení počtu užití, bez omezení počtu uživatelů, bez časového a územního omezení a nejméně v rozsahu, který vyplývá z této smlouvy a Zadávací dokumentace, jakož i z účelového určení Zboží a Stavby.
- II.5** Jestliže to povaha Zboží vyžaduje, avšak vždy, kdy Zboží má povahu hardware informačních a komunikačních technologií nebo takové hardware obsahuje, musí být součástí Dokumentace kompletní dokumentace takového hardware v českém nebo anglickém jazyce, která ve všech nezbytných podrobnostech popisuje vlastnosti a uspořádání Zboží, možnosti konfigurace Zboží a jeho integrace se stávající hardwarovou a komunikační infrastrukturou Objednatele a která Objednateli umožní řádně řídit kybernetickou bezpečností Zboží a jej na vysoké úrovni kybernetické bezpečnosti.
- II.6** Jestliže je to pro splnění určité povinnosti sjednané v této smlouvě nezbytné, je druhá smluvní strana povinna poskytnout povinné smluvní straně nezbytnou součinnost. V případě nedostatku této součinnosti se na dobu trvání tohoto nedostatku zastavuje běh lhůty pro splnění takové povinnosti, a to od okamžiku, kdy bylo druhé smluvní straně doručeno písemné oznámení povinné smluvní strany o tomto nedostatku součinnosti. Bez tohoto oznámení se běh příslušné lhůty nezastavuje.
- II.7** Zhotovitel poskytuje Objednateli k užívání veškerých součástí Zboží, které jsou autorskými díly, jakož i k dalším autorským dílům uvedeným v příloze č. 1 této smlouvy, nevýhradní a nevypověditelné oprávnění (licenci) je užívat všemi způsoby nezbytnými pro jejich řádné užívání dle jejich účelového určení, dle této smlouvy a Zadávací dokumentace a to, **není-li v příloze č. 1 této smlouvy výslovně sjednáno jinak**, bez jakéhokoli omezení, tj. zejména na celém území České republiky, bez omezení počtu užití, bez omezení počtu registrovaných uživatelů, bez omezení počtu CPU nebo jader, bez omezení počtu zařízení užívaných se Zbožím nebo napojených na Zboží, bez omezení počtu současně přihlášených uživatelů a na dobu trvání majetkových práv autorských (dále a výše souhrnně i jednotlivě jen „**Licence ke Zboží**“). Není-li v příloze č. 1 této smlouvy sjednáno jinak, vztahuje se Licence ke Zboží rovněž na veškeré nové verze (update i upgrade) součástí Zboží. Objednatel není povinen Licenci ke Zboží využít. Pokud jsou součástí Zboží počítačové programy třetích stran, vztahuje se Licence ke Zboží i na ně, a to alespoň v rozsahu, který Objednateli umožní užívat Zboží dle této smlouvy a Zadávací dokumentace. Není-li Zhotovitel oprávněn poskytnout některou Licenci ke Zboží sám, je povinen ve lhůtě sjednané pro provedení Díla Objednateli zprostředkovat uzavření licenční smlouvy o poskytnutí práv užití (licence) k příslušné součásti Zboží, a to ve stejném rozsahu a za stejných podmínek, jaké jsou v této smlouvě sjednány pro Licenci ke Zboží (dále jen „**Licenční smlouva**“). Závazek Zhotovitele zprostředkovat uzavření Licenční smlouvy se považuje za splněný i uzavřením této smlouvy, je-li Zhotovitel oprávněn takto pro Objednatele zajistit uzavření Licenční smlouvy a Objednatel tím nabude práva v rozsahu odpovídající Licenci ke Zboží. V rozsahu, ve kterém příloha č. 1 této smlouvy nestanovuje jinak, odpovídá Zhotovitel za to, že licence poskytnutá na základě Licenční smlouvy je poskytnuta ve stejném rozsahu a za stejných podmínek jako Licence ke Zboží. Zhotovitel je ve vztahu ke všem Licenčním smlouvám povinen hradit veškeré náklady objednatel z nich vyplývající. Počátek a doba účinnosti veškerých Licencí ke Zboží, včetně licencí poskytnutých na základě Licenčních smluv, musí Objednateli umožňovat užívání Zboží v souladu s touto smlouvou a Zadávací dokumentací.

- II.8** Jestliže je v příloze č. 1 této smlouvy specifikována služba vztahující se k Licenci ke Zboží nebo ke Zboží, je Zhotovitel povinen takovou službu Objednateli po dobu a za podmínek uvedených v příloze č. 1 této smlouvy poskytovat. Jestliže z povahy takové služby vyplývá, že ji poskytuje třetí osoba (např. výrobce počítačového programu), je Zhotovitel ve lhůtě sjednané pro nabytí účinnosti Licencí ke Zboží povinen Objednateli zprostředkovat uzavření smlouvy o poskytování takové služby v rozsahu a za podmínek vyplývajících z přílohy č. 1 této smlouvy (taková smlouva dále jen „**Smlouva o poskytování služby**“). Závazek Zhotovitele zprostředkovat uzavření Smlouvy o poskytování služby se považuje za splněný i uzavřením této smlouvy, pokud je Zhotovitel oprávněn takto pro Objednatele zajistit uzavření Smlouvy o poskytování Služby a Objednatel tím získá oprávnění takovou službu čerpat. Počátek a doba poskytování veškerých služeb podle tohoto odstavce musí Objednateli umožňovat užívání Zboží a čerpání těchto služeb v souladu s touto smlouvou a Zadávací dokumentací.
- II.9** Pokud jsou pro Registraci nebo oprávněné užívání kterékoli součásti Řešení nezbytný licenční/produktový klíč nebo obdobný kód (dále jen „**Licenční klíč**“), je Zhotovitel povinen Objednateli zpřístupnit Licenční klíč v podobě, která mu bude umožňovat časově neomezené opakované čtení Licenčního klíče v otevřené podobě, ledaže podmínky poskytnutí Licenčního klíče upravuje příslušná Licenční smlouva. Pokud je Licenční klíč uložen na hardwarovém prostředku, je Zhotovitel povinen tento prostředek s uloženým Licenčním klíčem Objednateli dodat ve lhůtě sjednané pro provedení Implementace, čímž Objednatel nabude vlastnické právo k takovému hardwarovému prostředku, ledaže je v této smlouvě nebo v odpovídající Licenční smlouvě sjednáno jinak (takový hardwarový prostředek dále jen „**HW klíč**“).

III. SPOLUPRÁCE SMLUVNÍCH STRAN

- III.1** Zhotovitel se zavazuje umožnit Objednateli minimálně jednou za 14 kalendářních dnů nebo dle dohody smluvních stran provádět kontroly postupu Zhotovitele při plnění této smlouvy formou Kontrolních dnů na pracovišti Objednatele, ze kterých vyhotoví Zhotovitel zápis (dále jen „**Kontrolní den**“). Je-li to pro řádné plnění této smlouvy nezbytné, je Zhotovitel povinen svolat Kontrolní den bez zbytečného odkladu. Zápis z Kontrolního dne je Zhotovitel povinen vyhotovit a Objednateli v elektronické podobě zaslat do dvou pracovních dnů po dni konání Kontrolního dne. Objednatel se vyjádří k zápisu do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí. V případě připomínek Objednatele k zápisu je Zhotovitel povinen tyto zapracovat obratem. O Kontrolním dnu bude Zhotovitel informovat Objednatele a další osoby určené Objednatelem písemně vždy minimálně 5 pracovních dnů před navrženým dnem konání. Zhotovitel je též povinen se účastnit Kontrolních dnů svolaných Objednatelem, o kterých byl písemně informován alespoň 5 pracovních dnů předem.
- III.2** Úvodní Kontrolní den je Zhotovitel povinen svolat do 10 pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, ledaže se smluvní strany dohodnou jinak.
- III.3** Objednatel je oprávněn udílet Zhotoviteli na Kontrolních dnech pokyny pro plnění této smlouvy. Nejsou-li tyto pokyny v rozporu s touto smlouvou, právními předpisy, rozhodnutími orgánů veřejné správy ani Zadávací dokumentací, je Zhotovitel povinen se jimi při plnění této smlouvy řídit. Tyto pokyny je Zhotovitel povinen zaznamenat do zápisu z příslušného Kontrolního dne.
- III.4** Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy oznámit Objednateli zahájení plnění této smlouvy [redacted] na e-mail: [redacted]
- III.5** Objednatel může určit cloudové úložiště určené pro odevzdávání elektronických verzí dokumentů a záznamů. Zhotovitel je povinen takové úložiště pro předávání dokumentů a záznamů využívat.
- III.6** Zhotovitel je povinen vést veškerá jednání ve věcech této smlouvy v **českém nebo slovenském jazyce**. Veškeré písemnosti, které vzniknou v souvislosti s plněním závazků dle smlouvy, je zhotovitel povinen sepsat v českém jazyce.
- III.7** Zhotovitel je povinen Objednateli předkládat průběžně aktualizovaný seznam poddodavatelů.

IV. DOBA PLNĚNÍ

- IV.1** Zhotovitel se zavazuje provádět plnění dle této smlouvy v následujících termínech:
- Odevzdání Projektové dokumentace: do 120 dní ode dne účinnosti smlouvy.
 - Převzetí staveniště Díla do 7 dnů ode dne obdržení písemné výzvy Objednatele;
 - Dodání Zboží a jeho uvedení do funkčního stavu do 300 dní ode dne obdržení písemné výzvy Objednatele;
Objednatel může Zhotoviteli doručit písemnou výzvu dle písmen b) a c) ve stejný den.
 - Provedení a dokončení Stavebních prací na Díle a odevzdání Díla, včetně vyřízení kolaudačního konání a získání pravomocného kolaudačního rozhodnutí: do 360 dní ode dne převzetí staveniště;
- (dále také jen „smluvní termíny“).
- IV.2** Časový harmonogram postupu provádění Díla tvoří přílohu č. 3 této smlouvy a je závazný (dále jen „harmonogram“). Zhotovitel je povinen do 5 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy předat Objednateli harmonogram, dopracovaný do takové podrobnosti, aby bylo možné jeho plnění vyhodnocovat každý týden. Nesplnění této povinnosti je podstatným porušením smlouvy.
- IV.3** Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen vypracovat ve sjednané lhůtě podrobný krátkodobý harmonogram speciálních prací, jestliže Objednatel shledá podrobný harmonogram jako potřebný z důvodů koordinace činností.
- IV.4** Zhotovitel je povinen udržovat harmonogram postupu výstavby v aktuálním stavu a v případě změny vždy předat Objednateli aktualizovaný harmonogram postupu výstavby v podrobnostech odpovídajících původnímu harmonogramu dle odstavce V. 2, a to do 3 pracovních dnů ode dne odsouhlasení změny.
- IV.5** Zhotovitel je povinen předložit Objednateli aktualizovaný harmonogram postupu výstavby vždy do 3 dnů po obdržení žádosti Objednatele.
- IV.6** Zhotovitel je povinen do 7 dnů od převzetí staveniště předat Objednateli kontrolně zkušební plán (dále jen „KSP“). KSP musí být odsouhlasený technickým dozorem stavby.
- IV.7** V případě, že při tvorbě plnění Projektové dokumentace Zhotovitel zjistí, že bude potřebné požádat o vydání a získat pravomocné rozhodnutí o povolení záměru, je povinen tuto skutečnost oznámit Objednateli obratem. Následně je povinen zahájit plnění inženýrské činnosti do tří pracovních dnů, ode dne zaslání oznámení dle předchozí věty Objednateli.

V. ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

- V.1** Zhotovitel se zavazuje zhotovit Projektovou dokumentaci v souladu se Zadávací dokumentací, právními předpisy, zejména s vyhláškou č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb, v znění pozdějších předpisů, provozními podmínkami Objednatele, požadavky Objednatele, technickými normami a studií proveditelnosti, vypracovanou v roce 2024 společností DCI Czech a.s., se sídlem Štěrboholská 1404/104, 102 00 Praha 10, IČO: 04501624 (dále a výše jen „**Studie proveditelnosti**“). Zhotovitel není oprávněn odchýlit se od podstatných vlastností určených Studií proveditelnosti, zejména vlastností, které musí mít Dílo, aby bylo způsobilé naplnit podmínky na obdržení certifikátu TIER III. V případě, že by byly požadavky Objednatele v rozporu se Studií proveditelnosti nebo Zadávací dokumentací, je Zhotovitel na tuto skutečnost povinný upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu po tom, kdy se o rozporu dozví.
- V.2** Zhotovitel postupuje v souladu s § 2592 občanského zákoníku při provádění Díla samostatně, je však při tom vázán všemi pokyny Objednatele, ledaže by jejich dodržení bylo v rozporu s povinnostmi Zhotovitele podle této smlouvy. Ustanovení § 2605 odst. 2 občanského zákoníku se nepoužije.

- V.3** Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit při provádění Díla autorský dozor dle § 161 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona ve znění pozdějších předpisů (dále jenom „**stavební zákon**“).
- V.4** Součástí závazku Zhotovitele zhotovit Projektovou dokumentaci je rovněž provedení veškerých stavebně-technických průzkumů nezbytných pro řádné provedení Projektové dokumentace, Montáže a Stavby zjišťujících stávající rozvody vody, kanalizace, elektroinstalací, slaboproudu včetně datových rozvodů, medicinálních plynů, ústředního topení, vzduchotechniky a jiné infrastruktury Objednatele, jakož i ostatní nezbytné skutečnosti, včetně zapracování výsledků předchozích stavebně-technických průzkumů poskytnutých Objednatelem, dále ověření a zaměření stávajícího stavu, v případě nutnosti i zpracování statického výpočtu, to vše v rozsahu odpovídajícím provedení Projektové dokumentace s odbornou péčí.
- V.5** Součástí Projektové dokumentace bude, vedle náležitostí vyplývajících z právních předpisů, také detailní řešení provádění Díla, tj. provádění Stavby a Montáže, za provozu místa plnění, tj. projekt organizace výstavby (dále jen „**POV**“). Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je významným poskytovatelem zdravotních služeb a v POV je povinen zohlednit veškeré pokyny Objednatele, které nejsou v rozporu s touto smlouvou, právními předpisy ani Zadávací dokumentací. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli POV ke schválení a zpracovat jeho připomínky do 3 pracovních dnů po jejich obdržení.
- V.6** Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od okamžiku, kdy nabude právní moci rozhodnutí stavebního úřadu, na jehož základě bude oprávněn pro Objednatele provést Dílo, předat Objednateli Projektovou dokumentaci, a to 2 ks v listinné podobě, a 1 ks v elektronické verzi na datovém nosiči, případně po dobu nejméně 1 roku na Objednateli zpřístupněném zabezpečeném sdíleném úložišti. Každý textový soubor elektronické verze bude ve formátu RTF, DOC nebo DOCX a současně ve formátu PDF. Každý tabulkový soubor (výkaz výměr, položkový rozpočet apod.) elektronické verze bude ve formátu XLS nebo XLSX a současně PDF. Každý výkres v elektronické verzi bude ve formátu DWG a PDF. Obrázky a fotografie budou ve formátu PNG v rozlišení umožňujícím naplnění účelu Projektové dokumentace. **Bez splnění povinností podle tohoto odstavce není Zhotovitel oprávněn zahájit provádění Díla.**
- V.7** Vícetisky Projektové dokumentace nebo jejích částí nad sjednaný počet tisků budou Objednatelem v případě potřeby objednány a uhrazeny samostatně. Zhotovitel je za tímto účelem povinen poskytnout Objednateli součinnost.
- V.8** Zhotovitel poskytuje Objednateli výhradní licenci k užití Projektové dokumentace, a to všemi způsoby včetně zveřejnění, bez jakýchkoli omezení rozsahu užití a na dobu trvání majetkových práv autorských (dále a výše také jen „**Licence k Projektové dokumentaci**“). Objednatel není povinen Licenci k Projektové dokumentaci využít. Objednatel je oprávněn poskytnout oprávnění tvořící součást Licence k Projektové dokumentaci (podlicenci) třetí osobě a je oprávněn Licenci k Projektové dokumentaci zcela nebo zčásti postoupit třetí osobě. Objednatel je oprávněn Projektovou dokumentaci jakkoli upravovat, rozšiřovat a zpracovávat do jiných autorských děl, a to i prostřednictvím třetích osob. Pokud je součástí kteréhokoli Projektové dokumentace databáze chráněná zvláštním právem pořizovatele databáze, považuje se Objednatel za pořizovatele takové databáze. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat majetková práva autorská ke všem součástem Projektové dokumentace, a to nejméně v rozsahu potřebném pro splnění jeho povinností dle této smlouvy. Poskytnutí Licence k Projektové dokumentaci nelze vypovědět a účinnost jejího poskytnutí není dotčena skončením účinnosti této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje nahradit Objednateli veškerou újmu, která mu vznikne v případě, kdy třetí osoba úspěšně uplatní autorskoprávní nebo jiný nárok vyplývající z právní vady Projektové dokumentace nebo její součástí. Zhotovitel je oprávněn Projektovou dokumentaci nebo její části užít pro potřeby třetích osob nebo pro vlastní podnikání jen s předchozím výslovným písemným souhlasem Objednatele.
- V.9** Projektová dokumentace musí mimo náležitostí určených vyhláškou č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb, v znění pozdějších předpisů obsahovat také:
- a) definování veškerých materiálů a povrchů na základě vzorků a jejich odsouhlasení Objednatelem (koordinace s projektem interiéru);

- b) specifikování výrobků pro Stavbu (např. okna, dveře, truhlářské, zámečnické a klempířské výrobky a jiné);
- c) vypracování osazovacího plánu včetně prvků exteriéru a mobiliáře (koordinace s projektem interiéru);
- d) vypracování koordinačních výkresů profesí (včetně projektové dokumentace interiéru);
- e) vypracování provozních schémat;
- f) v architektonicko-stavební části vypracování detailů, podrobných výkresů atypických výrobků;
- g) v konstrukčně statické části vypracování podrobných výkresů výztuže;
- h) vypracování výrobní, dílenské a montážní dokumentace;
- i) vypracování projektu souborného řešení prostorové akustiky
- j) koordinační výkresy instalací;
- k) stanoviska a podmínky z řízení před stavebním úřadem a jejich promítnutí do Projektové dokumentace;
- l) plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
- m) podrobný a přesný výkaz výměr, soupis prací, dodávek a služeb potřebných pro úplné provedení Díla včetně tvorby ocenění položkového rozpočtu, a to včetně vypracování samostatného návrhu kompletního vybavení movitým majetkem a jeho detailní specifikací s předběžným oceněním, tak, aby na základě tohoto výkazu výměr bylo možné zařadit jednotlivé položky do operativní evidence Objednatele, v souladu s pokynem Generálního ředitelství č. D-59 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmu, ve znění pozdějších předpisů. Soupis prací a položkový rozpočet nebudou obsahovat soubory, komplety a rezervu. Rozpočet bude obsahovat položku pro zajištění potřeb plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Položkový rozpočet musí být členěný podle jednotného ceníku stavebních prací a musí obsahovat sloupec, ve kterém bude uveden odkaz na typ použité cenové soustavy (běžně používané při oceňování staveb - ÚRS, RTS apod.). Při vyhotovování soupisu prací a položkového rozpočtu se Zhotovitel zavazuje použít jednotný software pro tvorbu stavebních rozpočtů, dle dohody s Objednatelem. Dále se Zhotovitel zavazuje, že vypracuje soupis stavebních prací, dodávek a služeb a položkový rozpočet tak, aby jejich položky byly navázány na vybranou cenovou soustavu (drobná textová úprava položek ve specifikaci nebo názvu je přípustná). V případech, kdy nelze použít standardní materiály nebo technologie obsažené v cenové soustavě, je Zhotovitel povinen nemožnost navázání položek na cenovou soustavu řádně zdůvodnit a současně předložit vysvětlení, jak byla cena v položkovém rozpočtu stanovena s tím, že potřeba musí vyplývat z technických požadavků na stavbu. Z předloženého vysvětlení musí vyplývat, že ceny jsou stanoveny jako v místě a čase obvyklé. Objednatel si v takových případech může dodatečně vyžádat doplňující dokumentaci a informace nezbytné ke kontrole cen položek, které nejsou obsaženy v cenové soustavě, a Zhotovitel je povinen tuto doplňující dokumentaci a informace Objednateli předat ve lhůtě do 3 pracovních dní.

V.10 Pokud má být Stavba dle Studie proveditelnosti provedena i jen zčásti v interiéru, musí Projektová dokumentace obsahovat rovněž:

- a) výkresy všech dotčených místností, všech stěn včetně podlahy a stropů, jednoznačně určující veškeré konstrukce, skladby, použité materiály, povrchové úpravy, umístění prvků, mobiliáře, svítidel včetně ovládacích prvků a technologií;
- b) technologie – její specifikace a koordinace s profesemi;
- c) výkresy detailů, popisy veškerých skladeb konstrukcí;
- d) výpisy a specifikace výrobků a jiných technologií;

- e) truhlářské, zámečnické, sklenářské a jiné výrobky;
- f) výrobní, dílenská a montážní dokumentace;
- g) projekt komunikační grafiky včetně informačních znaků, log;
- h) výkresová dokumentace (půdorysy, řezy, pohledy na jednotlivé stěny včetně podlahy a stropu místností, výkresy tvarů atypických prvků a mobiliáře a perspektivní zobrazení, zákresy, barevné a materiálové řešení);
- i) technický popis – zpráva;
- j) koordinace specialistů, napojení na technické sítě;
- k) úvodní zpracování variant řešení a jejich vyhodnocení;
- l) návrh vizuálního stylu, grafický návrh.

V.11 Při provádění Projektové dokumentace, je Zhotovitel povinen zejména:

- a) Navrhnout fyzické zabezpečení datového centra, včetně řízení přístupu, CCTV a elektronické ochrany;
- b) Zajistit minimálně N+1 redundance klíčových technologických prvků (zdroje napájení, chlazení, síťová konektivita);
- c) Popsat postupy pro obnovu provozu v případě havárie;
- d) Použít energeticky efektivní technologie v souladu s normami pro datová centra (např. TIER, ISO 50001);
- e) Zpracovat Projektovou dokumentaci včetně dispozičních řešení, řezů, půdorysů a detailů technologických instalací;
- f) Splnit požadavky na záložní napájení, včetně UPS a dieselgenerátorů s odpovídající kapacitou;
- g) Navrhnout protipožární ochranu, včetně hasicích systémů a detekčních technologií;
- h) Prokázat splnění požadavků normy pro klasifikaci a certifikaci datových center (např. TIER III, ISO 27001, ISO 22301);
- i) Navrhnout propojení datového centra s existujícími informačními a BMS systémy Objednatele.

VI. PROVEDENÍ DÍLA

VI.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo na svůj náklad a své nebezpečí v souladu:

- a) s touto smlouvou;
- b) se Studií proveditelnosti;
- c) s Projektovou dokumentací a POV
- d) se stanoviskem příslušných orgánů státní správy;
- e) s doplňkovou dokumentací, kterou odevzdá Objednatel Zhotoviteli při podpisu smlouvy, a která netvoří nedílnou součást této smlouvy, jedná se například o technické a dezinfekční postupy, barevné označení zásuvkových obvodů, vzor soupisů prací, vzor změnových listů, vzor dokumentace pro vzorkování, atd. (dále jenom „doplňková dokumentace stavby“);
- f) s pokyny Objednatele, na staveništi,
- g) s právními předpisy a závaznými technickými normami platnými v době provádění Díla. Zhotovitel je zejména povinen respektovat provozní potřeby Objednatele a pohybovat se výhradně na staveništi.

- VI.2** Zhotovitel prohlašuje, že je plně obeznámen se stavem místa plnění smlouvy, tj. místa provádění Díla.
- VI.3** Pokud má podle Zadávací dokumentace Zhotovitel provést Dílo s věcmi, které má opatřit Objednatel, předá Objednatel Zhotoviteli takové věci bez zbytečného odkladu na základě písemného předávacího protokolu.
- VI.4** Zhotovitel je povinen poskytovat při provádění Díla součinnost spočívající v plnění pokynů Objednatele udělených za podmínek této smlouvy na Kontrolních dnech a úkolů dohodnutých smluvními stranami na Kontrolních dnech a uvedených v zápisu z Kontrolního dne, a to včetně dodržování termínů pro tyto úkoly sjednaných.
- VI.5** Zhotovitel je povinen zajistit řádný dohled autorského dozoru při provádění Díla. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli provádět při provádění Díla vlastní dohled.
- VI.6** Součástí provedení Díla jsou také následující povinnosti Zhotovitele:
- a) provedení všech případných nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla, přičemž toto ustanovení se nevztahuje k provedení případného záchranného archeologického výzkumu;
 - b) ostraha Stavby a Staveniště v režimu 24/7, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
 - d) předložení na odsouhlasení Objednateli a technickým dozorem stavby, zajištění odsouhlasení objízdné trasy, včetně dočasného dopravního značení;
 - e) vypracování provozního řádu a návodu na obsluhu; zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů o průběhu zkoušek, předání protokolů o provedení zkoušek Objednateli;
 - f) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci a revizí veškerých zařízení, u nichž je to vyžadováno právními předpisy nebo technickými normami, s případným dokladem o odstranění uvedených závad, předání atestů, revizních zpráv a dokladů Objednateli;
 - g) zajištění všech ostatních nezbytných atestů a revizí podle relevantních ČSN, jejichž závaznost si smluvní strany výslovně sjednávají, a případných jiných právních nebo technických norem platných v době plnění a předání plnění předmětu smlouvy, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Stavby, předání atestů a revizí Objednateli;
 - h) zpracování technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění Díla, technologický postup a použití technických metod musí být předložen v takové formě a podrobnostech, kterou si Objednatel výslovně vyžádá a to do 15 dní ode dne nabytí účinnosti smlouvy nebo v termínech určených podrobným časovým harmonogramem. Technologické postupy a technické metody, musejí být odsouhlaseny technickým dozorem stavby, Objednatel může Zhotovitele kdykoliv v průběhu provádění Díla požádat o aktualizaci technologických postupů a technických metod a Zhotovitel se zavazuje takto aktualizovaný technologický postup nebo technickou metodu předložit do 3 pracovních dní;
 - i) zpracování plánu organizace výstavby (dále jen „POV“), do 15 dní ode dne nabytí účinnosti smlouvy. POV musí být odsouhlasen Objednatelem a technickým dozorem stavby.
 - j) oznámení zahájení stavebních prací v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními věcně a místně příslušnému stavebnímu úřadu, správčům sítí apod.; oznámení konání kontrolních prohlídek díla věcně a místně příslušnému stavebnímu úřadu dle plánu kontrolních prohlídek;
 - k) odvoz a likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti se zhotovováním Díla (obalový materiál Zboží, stavební suť, použité obaly apod.) v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o

odpadech, v znění pozdějších předpisů a dalšími právními i předpisy o nakládání s odpady, a to s maximální mírou využití možné recyklace;

- l) pořizování průběžné podrobné fotodokumentace, zejména zakrytých prací a technologií, o průběhu provádění Díla;
- m) vypracování manipulačních a provozních řádů nezbytných pro provoz a údržbu Díla v rozsahu Projektové dokumentace, resp. jejich částí (včetně jednotlivých technologií, které jsou součástí Díla), návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla a jednotlivých (včetně technologických) jeho částí a dokumentaci údržby, proškolení Objednatelům určených zaměstnanců v nezbytném rozsahu, a to i po dokončení Díla;
- n) vybavení Díla podle požární zprávy;
- o) celkový úklid místa plnění před předáním a převzetím plnění předmětu smlouvy;
- p) v případě, že to bude nezbytné, zajištění vydání kolaudačního rozhodnutí; Zhotovitel bude zastupovat Objednatel při kontrolních prohlídkách díla prováděných příslušným stavebním úřadem; Zhotovitel za Objednatel příslušnému stavebnímu úřadu oznámí termín zahájení zhotovování Díla; Zhotovitel bude s věcně a místně příslušným stavebním úřadem vést jednání, stavebnímu úřadu bude poskytovat součinnost a provede veškeré další činnosti, které jsou nezbytné pro zajištění vydání kolaudačního rozhodnutí; Zhotovitel předá Objednateli kolaudační rozhodnutí, které je dokladem o povoleném užívání Díla, v případě potřeby zabezpečí Zhotovitel také povolení změny stavby před jejím dokončením;
- q) zaškolení personálu Objednatel k obsluze a údržbě Díla, a to v rozsahu 2x před předáním Díla a 1x po předání Díla, termíny zaškolení personálu FN Brno budou součástí podrobného harmonogramu;
- r) provedení komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět plnění vč. stanovení podmínek, za kterých se bude komplexní vyzkoušení provádět, nejsou-li právními předpisy definovány, vyhodnocení komplexního vyzkoušení a vyhotovení protokolu;
- s) hlášení archeologických nálezů v souladu s § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů;
- t) dalších činností, které jsou definovány touto smlouvou nebo které jsou nezbytné při zhotovování Stavby pro její řádné dokončení;
- u) po odevzdání Díla Objednateli provádět veškeré prohlídky, úkony a kontroly, kterých výkon je pro jednotlivé technologie tvořící součást Díla, předepsaný právními předpisy, ČSN, Projektovou dokumentací a výrobcí, a to po dobu záruční lhůty.

VI.7 Zhotovitel je po celou dobu provádění Díla povinen zajistit přítomnost projektového manažera nebo IT specialistu na staveništi, nebude-li výjimečně zástupci smluvních stran ve věcech technických dohodnuto jinak. Zhotovitel je oprávněn nahradit projektového manažera a IT specialistu jinou osobou pouze v případě, že tato osoba splňuje technickou kvalifikaci dle Zadávací dokumentace. Zhotovitel je povinen tuto skutečnost písemně oznámit Objednateli.

Pro případ, že ve výjimečných případech nebude Zhotovitel schopen zajistit přítomnost osob dle tohoto článku smlouvy na staveništi, se Zhotovitel zavazuje zajistit přítomnost jiného zástupce projektového manažera. Nesplnění povinnosti dle tohoto odstavce je podstatným porušením smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby se na provádění Díla podíleli technici, kterými Zhotovitel prokazoval splnění podmínek technické kvalifikace dle zadávací dokumentace. Zhotovitel v této souvislosti bere na vědomí, že je Objednatel oprávněn plnění této povinnosti Zhotovitele průběžně ověřovat. Zhotovitel je oprávněn nahradit tyto osoby jinými osobami pouze v případě, že tyto osoby splňují technickou kvalifikaci dle čl. III. 5 zadávací dokumentace a písemně předem tuto skutečnost oznámil Objednateli

- VI.8** Zhotovitel je povinen vést veškerá jednání ve věcech smlouvy **v českém nebo slovenském jazyce**. Veškeré písemnosti, které vzniknou v souvislosti s plněním závazků dle smlouvy, je zhotovitel povinen sepsat v českém jazyce.
- VI.9** Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli. Nedodržení tohoto závazku je podstatným porušením smlouvy.
- VI.10** Zhotovitel je povinen dodržovat směrnici Objednatele o Provádění činností se zvýšeným požárním nebezpečím, která je součástí doplňkové dokumentace. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo s maximální odbornou péčí a hospodárností při provádění všech prací a při výběru materiálů a případných poddodavatelů, to vše při dodržení maximální možné kvality a s důrazem na ekologickou šetrnost. Zhotovitel se zavazuje zajistit veškerá bezpečnostní a hygienická opatření, požární ochranu místa plnění a ochranu životního prostředí v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.
- VI.11** Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla tak, aby nebyl narušen, omezen či znemožněn běžný provoz v areálu Objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jím a jeho poddodavateli využívaná vozidla byla v areálu Objednatele zaparkována výhradně v prostoru zařízení staveniště a dle pokynu pracovníků Objednatele. Zhotovitel se rovněž v této souvislosti zavazuje koordinovat provádění Díla s Objednatelem. Zhotovitel po celou dobu provádění Díla do předání místa plnění Objednateli odpovídá za bezpečné zajištění místa provádění Díla vůči okolnímu provozu a chodcům.
- VI.12** Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků podílejících se na jeho straně na plnění této smlouvy. Zhotovitel se v této souvislosti zavazuje zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami a zajistit jejich proškolení v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- VI.13** Zhotovitel je povinen průběžně udržovat v místě plnění čistotu a pořádek a v souvislosti s prováděním Díla vzniklé odpady denně odvážet a likvidovat v souladu s právními předpisy. Zhotovitel je v této souvislosti povinen při předání Díla předat Objednateli doklady prokazující likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy. Pokud dojde činností Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů ke znečištění přilehlých komunikací, popř. i v areálu Objednatele, zavazuje se Zhotovitel zajistit jejich vyčištění na své náklady.
- VI.14** Objednatel si vyhrazuje právo provádět průběžnou kontrolu kvality Díla a použitých materiálů a přizvat si podle potřeby nezávislou kontrolní osobu. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli při kontrole Díla potřebnou součinnost.
- VI.15** Zástupce Objednatele je oprávněn vyzvat Zhotovitele k okamžité nápravě, není-li Dílo prováděno v souladu se smlouvou, Projektovou dokumentací nebo Zadávací dokumentací, nebo nejsou-li dodržovány právní předpisy, technické normy, technologické postupy, je-li ohrožena kvalita Díla, jsou-li používány nevhodné materiály apod. nebo není-li Dílo prováděno ve stanovených termínech. Zhotovitel je v takovém případě povinen provést okamžitou nápravu a zjištěné vady či nedostatky bez prodlení odstranit. Nárok Objednatele na zaplacení eventuálních sankcí a na náhradu škody tím není dotčen.
- VI.16** Způsobí-li Zhotovitel nebo jeho případní poddodavatelé škodu Objednateli nebo jiným subjektům, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti bez zbytečného odkladu Objednatele informovat a škodu odstranit a není-li to možné, pak ji finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Volba způsobu náhrady škody náleží Objednateli.
- VI.17** Vyžaduje-li provádění Díla jakékoli odstávky technické infrastruktury a jiných zařízení na straně Objednatele, je na to Zhotovitel povinen Objednatele písemně upozornit nejméně 5 pracovních dnů před první takovou odstávkou, případně před každou odstávkou, na niž takto Objednatele dosud

neupozornil. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je Zhotovitel povinen provádět Dílo tak, aby každá taková odstávka proběhla v pracovní den, v době od 8:00 do 15:00 hodin a trvala nejdéle 4 hodiny v tomto časovém rozmezí. Nepostupuje-li Zhotovitel podle tohoto odstavce, není Objednatel povinen odstávku umožnit. Nemožnost provádění Díla v důsledku nesplnění povinností Zhotovitele sjednaných v tomto odstavci se nepovažuje za nedostatek součinnosti Objednatele.

- VI.18** Zhotovitel se zavazuje na své náklady odstraňovat odpady vzniklé prováděním Díla dle požadavku Objednatele a zabezpečí čistotu veřejné a příjezdové komunikace, jakož i přilehlého okolí, a udržování pořádku na předmětném pozemku, včetně dodržení limitů hlučnosti prováděných prací v souladu s hygienickými normami. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby i jeho případní poddodavatelé likvidovali odpady vznikající při jejich činnosti. Zhotovitel se zavazuje zajistit vyčištění komunikací, kanalizace apod., pokud bylo znečištění způsobeno jeho činností.
- VI.19** Veškeré dokumentace, doklady, protokoly, výsledky zkoušek, zaměření, plány a další výstupy zajišťované dle této smlouvy Zhotovitelem tento předá Objednateli vždy v elektronické podobě v ujednaném formátu na USB flash disku (či obdobném nosiči), a také ve 4 vyhotoveních v listinné podobě, nestanoví-li tato smlouva jinak nebo nedohodne-li se Zhotovitel s Objednatelem v konkrétním případě jinak. Veškeré výstupy budou v českém jazyce, nebude-li dohodnuto jinak. Není-li dále ve smlouvě ujednáno odlišně, výkresové části výstupů budou zpracovány ve formátu *.dwg a *.pdf, textové části budou zpracovány ve formátu kompatibilním s MS Word a *.pdf, a tabulky ve formátu kompatibilním s MS Excel a *.pdf.

Poddodavatelé

- VI.20** Není-li to v rozporu s touto smlouvou nebo Zadávací dokumentací, je Zhotovitel oprávněn pověřit provedením části Díla poddodavatelem. Zhotovitel však odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by takovou část Díla prováděl sám.
- VI.21** Zhotovitel je oprávněn poddodavatele měnit. Změnit poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení k veřejné zakázce splnění části kvalifikace, je možné jen s písemným souhlasem Objednatele a pouze za předpokladu, že prostřednictvím náhradního poddodavatele prokáže Zhotovitel splnění kvalifikace alespoň ve shodném rozsahu jako prostřednictvím poddodavatele původního.
- VI.22** Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli seznam jeho poddodavatelů s uvedením druhu prací a rozsahu jejich poddodávky včetně finančního vyjádření, který je Zhotovitel povinen bezodkladně poskytnout.
- VI.23** Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky, včetně povinností plynoucích z odpovědnosti Zhotovitele za vady a zajištění plnění nároků Objednatele z toho plynoucích.
- VI.24** Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě zapsané a oběma stranami potvrzené ve stavebním deníku vypracovat **změnový list**. Zhotovitel je povinen předložit změnový list s oceněným seznamem prací a vyzvat Objednatele k jeho odsouhlasení. Změnový list musí obsahovat stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn Díla a podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení Ceny plnění. Vzor změnového listu je součástí doplňkové dokumentace.
- VI.25** Objednatel se ke změnovému listu vyjádří nejpozději do 5 pracovních dnů od jeho předložení Zhotovitelem. V případě, že Objednatel změnové listy odsouhlasí, Zhotovitel na základě odsouhlasených změnových listů v rámci jednoho měsíce provádění Díla připraví podklady k návrhu dodatku k této smlouvě zahrnující všechny změny uplynulého měsíce.

Vzorkování

- VI.26** Zhotovitel je povinen vyžádat si od Objednatele souhlas s uvažovanými materiály a výrobky před jejich zabudováním, a to předložením vzorku a vzorkovacího protokolu (tvoří součást doplňkové dokumentace smlouvy) Objednateli minimálně 14 dní před plánovaným zabudováním. Zhotovitel odpovídá za zajištění prohlášení o vlastnostech, prohlášení o shodě, potřebných atestů a dokladů

o požadovaných vlastnostech materiálů a výrobků, a to vždy v českém jazyce. Zhotovitel může předložit vzorek elektronicky, jestli je to technicky možné.

VI.27 Zhotovitel je povinen použít materiál, kterého vzorek Objednatel odsouhlasil dle postupu uvedeného v předchozím odstavci.

VI.28 Zhotovitel je povinen vést seznam předložených a odsouhlasených vzorků ve formě předepsané Objednatelem.

Kontrola prací před zakrytím

VI.29 Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole prací či jiných výsledků díla, které mají být v dalším postupu provádění díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Taková výzva musí být učiněna nejpozději 3 pracovní dny předem, a to záznamem ve stavebním deníku a e-mailem Objednateli. Ke kontrole zakrývaných prací předloží Zhotovitel veškeré výsledky o provedených kontrolách, měřeních či zkouškách, jakosti použitých materiálů, certifikáty, atesty, prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě.

VI.30 V případě, že Objednatel kontrolu nevykoná navzdory výzvě a může následně Zhotovitele požádat o odkrytí nebo zpřístupnění částí díla, které byly zakryty nebo zneprístupněny. Náklady na toto odkrytí nebo zpřístupnění nese Objednatel, pokud se neprokáží vady nebo jiné nedostatky zakrytých nebo nepřístupných částí díla. V takovém případě nese náklady odkrytí nebo zpřístupnění Zhotovitel.

Požadavky Tier III

VI.31 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo tak, aby splnilo požadavky vyžadované pro datové zařízení třídy Tier III.

VII. CENA PLNĚNÍ

VII.1 Cena za splnění **všech povinností Zhotovitele dle této smlouvy** je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a činí (dále a výše jen „**Cena plnění**“):

58 756 647,00 Kč

VII.2 Cena plnění bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele na splnění všech povinností Zhotovitelem sjednaných v této smlouvě a z této smlouvy vyplývajících. **Sjednaná Cena plnění zahrnuje zejména kupní cenu Zboží, veškeré náklady na zhotovení Projektové dokumentace, odměny za veškeré licence, které je Zhotovitel povinen Objednateli poskytnout nebo pro Objednatele zajistit, jakož i veškeré náklady na provedení Díla, tj. zejména veškeré náklady na provedení Stavby a Montáže.** Cena plnění zahrnuje rovněž veškeré správní poplatky, náklady na likvidaci odpadů a včetně odpadů vzniklých při Demontáži a veškeré náklady na jednání s dotčenými orgány veřejné správy a jinými subjekty bez ohledu na počet takových jednání a bez ohledu na počet opakování takových jednání. Výše DPH bude fakturována na základě sazby DPH dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

VII.3 Není-li dále stanoveno jinak, je změna Ceny plnění podmíněna změnou právních předpisů vztahujících se k předmětu této smlouvy, která má prokazatelný vliv na výši Ceny plnění.

VII.4 Změna Ceny plnění je možná pouze při vzniku následujících okolností v souvislosti s prováděním Díla:

- a) **vícepráce** – Zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, jejichž cena není zahrnuta v Ceně plnění, Objednatel požaduje za podmínek této smlouvy jejich provedení a smluvní strany se na jejich provedení dodatkem k této smlouvě dohodly (**vynucené** nebo **vyžádané vícepráce**);
- b) **méněpráce** – Zhotovitel po předchozí písemné dohodě s Objednatelem nebo na písemný pokyn Objednatele neprovede práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuté v Projektové

dokumentaci a jejich cena je zahrnuta v Ceně plnění, aniž by byl ohrožen výsledek sjednaných zkoušek a kompletnost Díla;

- c) z důvodu nikoli na straně Zhotovitele dojde k prodloužení termínu dokončení Díla s dopadem do Ceny plnění.

VII.5 Změna Ceny plnění z důvodu víceprací:

- a) Zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, jež mají být provedeny navíc, s odpočtem těch prací, jež mají být vypuštěny či nahrazeny, jednotkovými cenami položkových rozpočtů;
- b) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak Zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v obecně známých sbornících doporučených cen (např. sborník RTS), pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, přičemž smluvní strany se dohodly, že budou pro dané případy aplikovat sborník doporučených cen RTS s přihlédnutím k poměru mezi cenami nabídkovými a ceníkovými (ceník RTS);
- c) na základě dohody mezi Objednatelem a Zhotovitelem, především v případech, kdy se dané položky stavebních prací, dodávek a služeb v obecně známých sbornících doporučených cen nenacházejí, mohou být jednotkové ceny stanoveny individuální kalkulací Zhotovitele;
- d) v ceně víceprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkových rozpočtech;
- e) nelze-li změnu ceny vymezit podle jednotkových cen sborníků, lze použít dohodnutých hodinových sazeb.

VII.6 Změna Ceny plnění z důvodu méněprací:

- a) Zhotovitel zpracuje písemný seznam méněprací formou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, který odsouhlasí s Objednatelem,
- b) Zhotovitel provede ocenění soupisu prací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, ve výši jednotkových cen položkových rozpočtů,
- c) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl ostatních nákladů stavebního objektu, provozního souboru nebo stavby ve výši odpovídající jejich podílu v položkových rozpočtech.

VII.7 Změna Ceny plnění z důvodu prodloužení termínu dokončení díla z důvodu nikoliv na straně Zhotovitele

- a) změna ceny se týká pouze prací neprovedených v původních smluvních termínech;
- b) změna ceny díla může být uplatněna až do výše součtu meziročních nárůstů cen od data uzavření smlouvy do data provádění prací,
- c) jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu se pro tyto práce přepočtou koeficientem odpovídajícím meziročním nárůstům, a s takto navýšenými jednotkovými cenami vypracuje Zhotovitel nový položkový rozpočet pro práce prováděné v prodlouženém termínu.
- d) Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb ve výkazu výměr Zhotovitelem.

VIII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

VIII.1 Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli zálohy.

VIII.2 Objednatel se zavazuje uhradit Cenu plnění na základě faktur – daňových dokladů vystavených Zhotovitelem a doručených Objednateli následovně:

- a) Za část Díla Projektová dokumentace - fakturační skupina F1;

Zhotovitel není oprávněn vystavit fakturu za tuto část Díla před podpisem Předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Platba bude provedena na základě faktury - daňového dokladu, vystaveného Zhotovitelem. Splatnost faktury bude 60 dnů od data doručení. Dnem zaplacení se rozumí den odeslání fakturované částky z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude shodné se dnem podpisu Předávacího protokolu Objednatelem.

- b) Za část Díla dodání Zboží;

Cena Zboží bude hrazena dle skutečně dodaných a namontovaných částí Zboží, na základě faktur vystavených po potvrzení soupisu dodaného Zboží Objednatelem.

Zhotovitel vystaví faktury po dodání následujících částí Zboží:

Fakturační skupina F2

B1) Napájecí kabeláž

B2) Zemní práce;

B3) Optické sítě

Fakturační skupina F3

B4) Datová komora

B5) Fyzická infrastruktura;

B6) Napájení Rozvaděče;

B7) UPS

B8) Dieselagregát

B9) Systém chlazení, systém vzduchotechniky

Fakturační skupina F4

B10) Podpurné a bezpečnostní systémy (Požární bezpečnost, Fyzická bezpečnost);

B11) Rozvodný systém

Zhotovitel není oprávněn vystavit fakturu za tuto část Díla před podpisem soupisu dodaného Zboží Objednatelem. Splatnost faktury bude 60 dnů od data doručení. Dnem zaplacení se rozumí den odeslání fakturované částky z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude shodné se dnem podpisu soupisu dodaného Zboží Objednatelem.

Faktura vystavena za tuto část Díla musí obsahovat číslo projektu CZ.06.01.01/00/22_004/0000220.

- c) Za část Díla Stavební práce a dokončení Díla;

Zhotovitel není oprávněn vystavit fakturu za tuto část Díla před podpisem Předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Platba bude provedena na základě faktury - daňového dokladu, vystaveného Zhotovitelem. Splatnost faktury bude 60 dnů od data doručení. Dnem zaplacení se rozumí den odeslání fakturované částky z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude shodné se dnem podpisu Předávacího protokolu Objednatelem.

- d) Za část Díla Inženýrská činnost;

Cena za tuto část Díla bude hrazená na základě jedné faktury vystavené Zhotovitelem po vydání kolaudačního rozhodnutí včetně nabytí právní moci. Splatnost faktury je 60 kalendářních dní od data vystavení faktury. Zhotovitel není oprávněn vystavit fakturu před

vydáním kolaudačního rozhodnutí včetně nabytí právní moci, resp. před dokončením stavby. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude shodné se dnem podpisu Předávacího protokolu Objednatelem.

Faktura musí splňovat veškeré podmínky této smlouvy, veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené právními předpisy, zejména musí splňovat ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále „ZDPH“), a musí na ní být uvedena Cena plnění, označení této smlouvy a datum splatnosti v souladu s touto smlouvou, jinak je Objednatel oprávněn vrátit fakturu Zhotoviteli k přepracování či doplnění. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury Objednateli.

VIII.3 Částka přeúčtovaného poplatku na recyklaci elektroodpadu dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, bude na faktuře uvedena zvlášť.

VIII.4 Objednatel prohlašuje, že na část plnění dle této smlouvy, a to na vybrané stavební a montážní práce, se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e ZDPH. Na plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti bude vystavena zvláštní faktura. Cena plnění za takové plnění bude účtována bez DPH, pouze s uvedením příslušející sazby DPH.

VIII.5 Úhrady budou prováděny bezhotovostním převodem z bankovního účtu Objednatele na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání příslušné částky z bankovního účtu Objednatele.

VIII.6 V případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude Zhotovitel zapsán v registru plátců daně z přidané hodnoty jako nespolehlivý plátcem, případně budou naplněny další podmínky § 109 ZDPH, má Objednatel právo uhradit za Zhotovitele DPH z tohoto zdanitelného plnění, aniž by byl vyzván jako ručitel správcem daně Zhotovitele, a to postupem dle § 109a ZDPH. Stejným způsobem bude postupováno, pokud Zhotovitel uvede ve smlouvě bankovní účet, který není uveden v registru plátců daně z přidané hodnoty nebo bude evidován jako nespolehlivá osoba.

VIII.7 Pokud Objednatel uhradí částku ve výši DPH na účet správce daně Zhotovitele a zbývající částku sjednané ceny (tj. relevantní část bez DPH) Zhotoviteli, považuje se jeho závazek uhradit sjednanou cenu za splněný.

VIII.8 Zhotovitel je oprávněn postoupit své peněžité pohledávky za Kupujícím výhradně po předchozím písemném souhlasu Objednatele, jinak je postoupení vůči Objednateli neúčinné. Zhotovitel je oprávněn započítat své peněžité pohledávky za Kupujícím výhradně na základě písemné dohody obou smluvních stran, jinak je započtení pohledávek neplatné.

IX. POJIŠTĚNÍ

IX.1 Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle smlouvy s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši 2 000 000,00 Kč za jednu pojistnou událost a spoluúčastí Zhotovitele nepřevyšující 10 %. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení smlouvy.

IX.2 Zhotovitel je pro případ, že by v průběhu platnosti a účinnosti smlouvy mělo dojít k ukončení tohoto pojištění, povinen nejpozději do 10 dnů před ukončením tohoto pojištění Objednateli předložit kopii nové pojistné smlouvy či jiný doklad prokazující uzavření pojištění i po skončení stávajícího pojištění.

IX.3 Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle smlouvy u dotčené pojišťovny bez zbytečného odkladu.

IX.4 Zhotovitel je povinen přede dnem předání a převzetí staveniště uzavřít stavebně montážní pojištění díla proti škodám, které mohou vzniknout v průběhu provádění díla na stavbě, technologických zařízeních a materiálech nutných k provedení díla (zejména požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu, záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, tíhou sněhu nebo námrazy, pádem pojištěné věci, nárazem, vodou vytékající z vodovodních zařízení, neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí, krádeží). Zhotovitel je povinen uzavřít

stavebně montážní pojištění dle předchozí věty na cenu plnění včetně DPH sjednanou ve smlouvě. Stavebně montážní pojištění musí být uzavřeno na dobu od předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen zajistit, aby bylo stavebně montážní pojištění uzavřeno až do okamžiku skutečného předání a převzetí Díla.

IX.5 Zhotovitel se zavazuje do 15 dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy předložit Objednateli kopii pojistných smluv či jiný dokladů prokazujících uzavření výše *uvedených* pojištění.

X. JISTOTY ZA ŘÁDNÉ PROVÁDĚNÍ DÍLA, ZA ŘÁDNÉ ODSTRANĚNÍ VAD UVEDENÝCH V PROTOKOLU O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA A ZA ŘÁDNÉ PLNĚNÍ ZÁRUČNÍCH PODMÍNEK

X.1 Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli jistotu za řádné provádění Díla, za řádné odstranění vad uvedených v protokolu o předání a převzetí Díla a za řádné plnění záručních podmínek (dále jen „jistota“). Jistota může být vydána ve formě bankovní záruky nebo pojištění záruky. Jistota zajišťuje nároky Objednatele za Zhotovitelem (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé Objednateli

a) z důvodů porušení povinností Zhotovitele týkajících se řádného provádění a dokončení Díla v předepsané kvalitě a smluveném čase za předpokladu, že Zhotovitel nesjednal nápravu ani po předchozí výzvě Objednatele, a z důvodů prodloužení Zhotovitele s odstraněním vad uvedených v protokolu o předání a převzetí Díla;

b) z důvodu porušení povinností Zhotovitele v průběhu záruční doby, za předpokladu, že Zhotovitel nesjednal nápravu ani po předchozí výzvě Objednatele.

X.2 Zhotovitel je povinen jistotu předložit Objednateli do 10 dnů od nabytí účinnosti smlouvy. Platnost jistoty musí být nejméně 60 měsíců počítaných ode dne předpokládaného předání a převzetí Díla Objednatelem dle smluvních termínů. Z jistoty musí vyplývat, že banka nebo pojišťovna uspokojí Objednatele do výše minimálně **10 % z Ceny plnění (bez DPH)**.

X.3 V případě, že v průběhu provádění plnění bude patrné, že jistota nepokryje celé období končící 60 měsíců po dni předání a převzetí Díla Objednatelem, je Zhotovitel povinen prodloužit platnost jistoty tak, aby pokryla celé toto období. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby jistota byla platná po celou dobu 60 měsíců po dni předání a převzetí Díla Objednatele a aby byla vystavena na sumu 5% z aktuální Ceny plnění bez DPH, včetně všech dodatků.

X.4 Objednatel pozbývá nárok z jistoty po uplynutí posledního dne záruční doby.

X.5 Objednatel je po skončení platnosti jistoty povinen vrátit záruční listinu zpět Zhotoviteli resp. příslušné bance nebo pojišťovně do 15 dnů ode dne skončení její platnosti.

X.6 Zhotovitel je oprávněn zvolit, zda uzavře jednu jistotu splňující požadavky odstavce X. 1 smlouvy, nebo přistoupí k uzavření dvou jistot, první zajišťující Objednateli nároky za Zhotovitelem ve vztahu k odstavci X. 1. písm. a) smlouvy a druhou vztahující se k odstavci X. 1. písm. b) smlouvy. V takovém případě je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli do 30 dnů od uzavření smlouvy jistotu vztahující se k odstavci X. 1. písm. a) smlouvy s platností po dobu provádění Díla dle smluvních termínů. Zhotovitel je dále v tomto případě povinen poskytnout Objednateli jistotu vztahující se k odstavci X. 1. písm. b) smlouvy, kterou předloží ke dnu podpisu protokolu o převzetí Díla, a která bude mít platnost nejmíň 60 měsíců počítaných ode dne předání a převzetí díla Objednatelem. Zbývá ustanovení čl. X smlouvy platí pro tento odstavec obdobně.

XI. STAVENIŠTĚ

XI.1 Místem plnění se rozumí prostory ve Fakultní nemocnici Brno, Jihlavská 20, 625 00 Brno, a další plochy a prostory vymezené v projektové dokumentaci (dále také jen „staveniště“).

XI.2 Objednatel je povinen předat a Zhotovitel převzít staveniště pro provádění Díla dle Harmonogramu. Objednatel je oprávněn odevzdat staveniště po částech.

XI.3 Bude-li v souvislosti se zařizováním staveniště potřeba získat jakékoliv souhlasy nebo povolení, zajistí je Zhotovitel na vlastní náklady a odpovědnost a Objednatel se zavazuje mu k tomu poskytnout nezbytnou součinnost.

XI.4 Organizace předání a převzetí staveniště:

- a) o předání a převzetí staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší;
- b) za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- c) součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů Objednatelem Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady předány dříve, a to zejména:
 - vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie,
 - podmínky vztahující se k ochraně životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvodu znečištěných vod apod.).
- d) V případě nutnosti připojit se na jiné přípojky než ty, které byly odevzdány Objednatelem při předání staveniště, se Zhotovitel zavazuje požádat Objednatele o připojení minimálně 14 dní předem. Do doby odsouhlasení Zhotovitel není oprávněn se připojit.

XI.5 Ochrana stávajících inženýrských sítí v objektu:

- a) Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním Díla a tyto vhodným způsobem chránit tak, aby v průběhu provádění Díla nedošlo k jejich poškození;
- b) Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením;
- c) dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly vyznačeny v podkladech Objednatele, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu na vlastní náklady a dále je povinen uhradit případné škody, pokuty apod.

XI.6 Vybudování zařízení staveniště:

- a) provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a požadavky Objednatele pro výkon technického a autorského dozoru.;
- b) náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci, vyklizení zařízení staveniště a uvedení do původního stavu jsou zahrnuty v Ceně plnění;
- c) jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatelem. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto Objednateli uhradit, a to na základě Objednatelem vystavené faktury do 30 dnů ode dne doručení faktury Zhotoviteli. Objednatel je oprávněn k fakturaci buďto měsíčně nebo jednorázově po převzetí díla bez vad a nedodělků;
- d) Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli a osobám vykonávajícím funkci technického a autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, předpokládá se prostor minimálně 1 kanceláře o ploše 9 m² napojené na zdroje elektřiny a topení. Náklady s tímto spojené, včetně energií, jsou zahrnuty v ceně díla.

XI.7 Při užívání staveniště je Zhotovitel povinen:

- a) užívat staveniště pouze pro účely související s plněním této smlouvy a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy;

- b) zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů;
- c) udržovat na staveništi pořádek;
- d) průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu;
- e) zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště;
- f) nevyužívat staveniště k ubytování osob;
- g) řádně označit staveniště;
- h) umístit na staveništi štítek s identifikačními údaji, které mu předal Objednatel, případně informační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a o osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru, koordinátora BOZP, přičemž Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat, na základě údajů předaných Objednatelem, v aktuálním stavu;
- i) jiné informační tabule či reklamy lze na staveništi umístit pouze se souhlasem Objednatele, nebo pokud jejich umístění plyne z právních předpisů;
- j) v případě nutnosti provádění prací mimo předané staveniště předloží Zhotovitel v předstihu 14 kalendářních dní odůvodněný návrh pro odsouhlasení Objednateli; do doby odsouhlasení není možno činnost realizovat;
- k) koordinovat své činnosti dle potřeb areálu, ve kterém se nachází staveniště a v případě potřeby také s jinými zhotoviteli vykonávající práce v areálu, nebo v místě staveniště;
- l) Zhotovitel je povinen osvětlit prostor staveniště dle dohody s Objednatelem.

XI.8 Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

- a) Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně k výkopům nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- b) Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, je povinen domluvit se na dalším postupu s Objednatelem.
- c) Zhotovitel dále odpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění díla. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.

XI.9 Vyklizení staveniště

- a) Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do **7 dnů ode dne předání a převzetí Díla, tj. ode dne podpisu Předávacího protokolu oběma smluvními stranami, ledaže je v Předávacím protokolu stanoveno jinak** (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků Díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí Díla);
- b) nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel, a to do 10 dnů ode dne výzvy k jejich úhradě;
- c) smluvní strany sepíší a podepíší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

XII. STAVEBNÍ DENÍK

- XII.1** Zhotovitel je v průběhu provádění díla povinen vést elektronický stavební deník v rozsahu a s náležitostmi uvedenými v platných právních předpisech a dále v této smlouvě. Elektronický

stavební deník bude vedený na platformě Objednatele (buildary.online), který mu poskytne 3 přístupy, nejpozději při předání staveniště. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště, do stavebního deníku bude zapisovat skutečnosti předepsané příslušnými právními předpisy. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu (rozhodující je okolnost, která nastane později).

- XII.2** Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění Díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje. Vyžádá-li si jedna ze smluvních stran vyjádření druhé smluvní strany k dennímu zápisu v pracovním deníku, je druhá smluvní strana povinna vyjádřit se do 3 dnů. Každý záznam musí být podepsán elektronickým certifikovaným podpisem.
- XII.3** Zhotovitel je povinen předat záznamy v stavebním deníku Objednateli v rámci předání a převzetí Díla.
- XII.4** Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané příslušnými právními předpisy. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu (rozhodující je okolnost, která nastane později).
- XII.5** Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavebního deník byl po celou dobu provádění díla aktualizován. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavební deník byl na po celou dobu přístupný Objednateli (a jeho prostřednictvím např. také zpracovatelům projektové dokumentace a oprávněným orgánům státní správy) a technickému dozoru Objednatele

XIII. TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

- XIII.1** Technologickým zařízením resp. provozním souborem se pro účely smlouvy rozumí soubor strojních zařízení, zabezpečujících ucelený dílčí technologický proces, který může být výrobní (výsledkem procesu je určitý výrobek), pomocný výrobní (výsledek procesu nevchází hmotně do výrobku, např. výroba energií) nebo obslužný výrobní (z hlediska vlastního výrobního procesu nevýrobní, např. doprava, kontrola jakosti). Technologickým zařízením se rozumí zejména dodané Zboží. Dále jsou to zařízení zajišťující speciální nevýrobní procesy (např. zařízení pro zdravotnictví) a doplňkové procesy (např. rozvod kapalin a plynů, rozvod elektrické energie).
- XIII.2** Individuálním vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých elementů (např. ventilátory, klapky, spínače apod.) v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže. K řádnému provedení díla je nutno úspěšné provedení dohodnutých zkoušek. Dílo se bude považovat za dokončené teprve tehdy, až budou dohodnuté zkoušky úspěšně provedeny.
- XIII.3** Návrh na rozsah prováděných zkoušek předloží Zhotovitel nejpozději 15 dnů před dnem zahájení jejich provádění. Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli zahájení individuálních zkoušek. Objednatel má právo se individuálních zkoušek zúčastnit.
- XIII.4** Náklady individuálního vyzkoušení hradí Zhotovitel a jsou součástí Ceny plnění.
- XIII.5** O provedení a výsledku individuálního vyzkoušení provede zhotovitel zápis ve stavebním deníku.
- XIII.6** Komplexním vyzkoušením prokazuje Zhotovitel, že Dílo s technologickým zařízením je řádně dokončeno, případně že je jako celek schopno zkušebního provozu. V rámci Komplexního vyzkoušení Zhotovitel provede Vstupní měření emisí kotlů v souladu se zákonem č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, v znění pozdějších předpisů. Měřicí skupinu vybere Objednatel.
- XIII.7** Pro provedení komplexního vyzkoušení Díla si Objednatel a Zhotovitel sjednají program a podmínky na základě Objednatelem schváleného návrhu, který je povinen předložit Zhotovitel Objednateli k odsouhlasení, a to nejpozději 30 dnů před předpokládaným dokončením Díla. Nesplnění této povinnosti ve sjednané lhůtě ani v dodatečně přiměřené lhůtě je považováno za podstatné porušení smlouvy. Objednatel je povinen se k návrhu do 15 dnů vyjádřit a Zhotovitel je následně povinen do 15 dnů od vyjádření Objednatele zpracovat připomínky. Komplexní vyzkoušení je podmínkou pro průkaz skutečnosti, že dílo bylo řádně provedeno.

- XIII.8** Věcným podkladem pro dohodu o podmínkách komplexního vyzkoušení je Projektová dokumentace. Podstatnou náležitostí této dohody je shoda smluvních stran na kritériích posuzování úspěšnosti komplexního vyzkoušení.
- XIII.9** Povinností Objednatele je poskytnout součinnost při zajištění kvalifikovaných pracovníků a jiných prostředků potřebných k provedení komplexního vyzkoušení a popřípadě též pro přípravu k němu. Náklady komplexního vyzkoušení související se zajištěním kvalifikovaných pracovníků a jiných prostředků potřebných k provedení komplexního vyzkoušení jsou zahrnuty v ceně díla.
- XIII.10** O ukončení komplexního vyzkoušení a o tom, zda bylo úspěšné či nikoliv, jsou smluvní strany povinny sepsat zápis, a to na základě protokolu o zjištěních a průběhu komplexního vyzkoušení, který bude pořízen a opatřen podpisy zúčastněných ze strany objednatel i ze strany zhotovitele.
- XIII.11** Zhotovitel je povinen Objednateli předat i návrh provozního řádu pro trvalý provoz technologických zařízení včetně specifikace veškerých podmínek, které je nutno splnit pro bezpečné provozování. Zhotovitel je povinen předat Objednateli provozní řád pro trvalý provoz k odsouhlasení alespoň 30 dnů před zahájením individuálních zkoušek technologických zařízení. Specifikací veškerých podmínek se rozumí také uvedení četnosti úkonů, které je nutno pro bezpečný provoz zajistit.

XIV. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA A ZBOŽÍ

- XIV.1** Zhotovitel je povinen dokončit Dílo v termínu sjednaném ve smlouvě. Dílo se považuje za dokončené, splňuje-li veškeré podmínky stanovené anebo vyplývající ze smlouvy a právních předpisů a je-li způsobilé sloužit svému účelu a je tak schopné předání a převzetí Objednatel.
- XIV.2** Smluvní strany se dohodli, že Dílo se bude odevzdávat po částech v souladu se smluvními termíny dle článku IV této smlouvy, tj.
- Odevzdání Projektové dokumentace;
 - Dodání Zboží a jeho uvedení do funkčního stavu;
 - Provedení a dokončení Stavebních prací.
- XIV.3** Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli dokončení každé části Díla dle odst. XIV. 2 smlouvy nejméně 3 pracovní dny před dokončením a současně jej vyzvat k převzetí části. Dílo se považuje za dokončené, je-li dodáno a umístěno Zboží, vyklizeno staveniště a má-li Dílo vlastnosti stanovené touto smlouvou, Zadávací dokumentací a Projektovou dokumentací, a v rozsahu, ve kterém nejsou vlastnosti Díla takto stanoveny, vlastnosti obvyklé, a je-li prosto vad a nedodělků.
- Sjednané Dílo, dodaná Projektová dokumentace, dodané Zboží po akceptaci dle odst. XIV. 5 této smlouvy a náležitosti dle odst. XIV. 6 této smlouvy a Stavební práce budou předány na základě písemného předávacího protokolu vyhotoveného Zhotovitelem a obsahujícím pro každou část Díla: označení předmětu části plnění (tj. Díla), označení a identifikační údaje smluvních stran, číslo této smlouvy dle číslování Objednatele a datum jejího uzavření, prohlášení Objednatele, že část Díla Dílo přejímá, popř. nepřejímá, soupis provedených činností, soupis případných vad a nedodělků (viz níže), datum a místo převzetí Díla, jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele (dále a výše jen „**Předávací protokol**“). Neuvedení jakýchkoliv (i zjevných) vad nebo nedodělků do Předávacího protokolu neomezuje Objednatele v právu během Záruční doby oznamovat Zhotoviteli zjištěné vady Díla nebo Zboží. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v Předávacím protokolu i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- XIV.4** Jestliže to povaha Zboží vyžaduje, avšak vždy, kdy Zboží má povahu hardware informačních a komunikačních technologií nebo takové hardware obsahuje, a Objednatel nebo tato smlouva výslovně nestanoví jinak, je akceptace Zboží sjednána takto:
- Objednatel písemně stanoví akceptační kritéria, k čemuž mu Zhotovitel poskytuje součinnost. Akceptační kritéria budou dle volby Objednatele obsahovat zejména postup provedení testu funkcionalit Zboží, ověření řádnosti provedení napojení Zboží na infrastrukturu Objednatele, ověření kybernetické bezpečnosti Zboží a Díla případně včetně provedení bezpečnostních (zejména skenování zranitelností) a penetračních testů, a metodiku vyhodnocení splnění

akceptačních kritérií, ledaže Objednatel bude některé z těchto ověření s ohledem na účel testování mít za nerelevantní. Objednatel provede za účelem prokázání splnění akceptačních kritérií testování, k čemuž mu Zhotovitel poskytuje nezbytnou součinnost. Testování je Objednatel oprávněn provádět i prostřednictvím třetích osob. Bude-li testování úspěšné, tj. bude-li prokázáno splnění všech akceptačních kritérií, provede Objednatel akceptaci podpisem písemného akceptačního protokolu nebo Předávacího protokolu.

- b) Nebude-li testování podle písm. a) úspěšné, tj. nebude-li prokázáno splnění všech akceptačních kritérií, je Zhotovitel povinen v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem odstranit veškeré vady, nedodělky a kybernetické bezpečnostní zranitelnosti zjištěné při testování a umožnit nové testování, při kterém se postupuje podle tohoto odstavce smlouvy obdobně. Počet těchto opakování není omezen. Za vady se považují i vady způsobené bezpečnostním a penetračním testováním, které bylo stanoveno jako součást akceptačních kritérií a provedeno za účelem ověření splnění těchto kritérií.
- c) Poskytovatel může Zhotoviteli písemně navrhnout, že do doby odstranění kybernetických bezpečnostních zranitelností zjištěných postupem podle tohoto odstavce zavede bezpečnostní opatření, která sníží pravděpodobnost zneužití těchto zranitelností na minimum, přičemž náklady na tato bezpečnostní opatření, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, nese Zhotovitel. Pokud Objednatel tato bezpečnostní opatření písemně schválí, Zhotovitel je v přiměřené lhůtě stanové Objednatelem a v součinnosti s Objednatelem zavede, ověří jejich účinnost a podá o tom Objednateli písemnou zprávu. Jestliže Objednatel tato bezpečnostní opatření neschválí, je Zhotovitel povinen dotčené kybernetické bezpečnostní zranitelnosti odstranit postupem dle písm. b) tohoto odstavce. Kybernetické bezpečnostní zranitelnosti, jejichž mitigace je účelem Objednatelem schválených bezpečnostních opatření, se nadále nepovažují za důvod k neprovedení akceptace podle tohoto odstavce, avšak tyto zranitelnosti se považují za vady Zboží dle této smlouvy, nevztahuje se na ně však ujednání odst. XV.7 této smlouvy.

XIV.5 Zhotovitel je povinen připravit a Objednateli předložit u předávacího a přijímacího řízení doklady odpovídající povaze Díla a Zboží, ledaže Objednatel konkrétní doklad s ohledem na povahu Díla nebo Zboží nepožaduje, a to zejména:

Pro část Díla – Stavební práce

- a) dokumentace skutečného provedení Díla ve 2 vyhotoveních v listinné podobě a jedenkrát v elektronické podobě, přičemž ujednání odst. V.6 této smlouvy se na elektronickou podobu použijí obdobně a k této dokumentaci poskytuje Zhotovitel Objednateli uživatelská a jiná práva a souhlasy v rozsahu Licence k Projektové dokumentaci;
- b) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynových a tlakových zařízení, kontroly spalinových cest, SLP, zaregulování VZT, rozvodů, tlakových nádob apod.);
- c) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- d) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí Díla a Zboží, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce, prohlášení o shodě pro výrobky a materiály;
- e) originál stavebního deníku, případně stavebních deníků, a kopie změnových listů;
- f) svářečský deník;
- g) všechny stavebním úřadem požadované dokumenty potřebné k udělení kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením § 230 stavebního zákona a zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, např. i potvrzení o provedení zkoušek na všech rozvodech a instalacích dotčených stavbou, kompletní zprávy o výchozích revizích elektrických zařízení, aj.);

- h) prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (neobsahuje-li prohlášení o shodě zařazení do klasifikační třídy, doloží prodávající současně i prohlášení o zařazení do příslušné klasifikační třídy, popř. doloží kopii rovnocenných dokladů vydaných v členském státě EU včetně překladu do českého jazyka);
- i) zpracování kusovníku jednotlivých prvků a zařízení po jednotlivých místnostech včetně výrobního čísla, typu a technických parametrů pro potřeby zařazení majetku do operativní evidence Objednatele, kusovník je zpracován v souladu s Pokynem Generálního finančního ředitelství č. D-59 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů;
- j) Seznam záruk;
- k) Seznam prohlídek, úkonů a kontrol doporučených právními předpisy, ČSN a výrobcem a termíny jejich provedení;
- l) Kontaktní údaje Zhotovitele pro hlášení vad a nedodělků

Pro část Díla - Zboží

- m) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů, včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě, protokolů o předvedení funkčnosti, protokolů o provedení vstupního měření emisí a ostatních dokladů potřebných pro řádné provozování Díla dle platných právních předpisů, a to jejich předání Objednateli ve 1 vyhotovení v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě v českém jazyce, popř. s překladem do českého jazyka a překladatelskou doložkou, přičemž ujednání odst. V.6 této smlouvy se na elektronickou podobu použijí obdobně;
- n) provozní řád pro zkušební provoz;
- o) provozní řád pro trvalý provoz;
- p) protokol o zaškolení obsluhy;
- q) technické listy jednotlivých materiálů, výrobků a prvků zabudovaných do Stavby, návody na jejich montáž a údržbu;
- r) doklady osvědčující způsobilost dodávky k účelu užívání v České republice;
- s) prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (neobsahuje-li prohlášení o shodě zařazení do klasifikační třídy, doloží prodávající současně i prohlášení o zařazení do příslušné klasifikační třídy, popř. doloží kopii rovnocenných dokladů vydaných v členském státě EU včetně překladu do českého jazyka);
- t) zpracování kusovníku jednotlivých prvků a zařízení po jednotlivých místnostech včetně výrobního čísla, typu a technických parametrů pro potřeby zařazení majetku do operativní evidence Objednatele, kusovník je zpracován v souladu s Pokynem Generálního finančního ředitelství č. D-59 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů;
- u) Seznam prohlídek, úkonů a kontrol doporučených právními předpisy, ČSN a výrobcem a termíny jejich provedení;
- v) Kontaktní údaje Zhotovitele pro hlášení vad a nedodělků;

XIV.6 Zhotovitel je povinen provést Dílo bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn převzít Dílo s drobnými vadami a nedodělků. V takovém případě se v Předávacím protokolu uvede seznam těchto vad a nedodělků a lhůta pro jejich odstranění ne delší než 10 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla. Nebude-li v Předávacím protokolu tato lhůta dohodnuta, má se za to, že tato lhůta, ve které je Zhotovitel povinen vady a nedodělků odstranit, je 10 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady a nedodělků

zjištěné v průběhu předávání Díla a uvedené v Předávacím protokolu. Povinnost Zhotovitele provést Dílo je splněna předáním bezvadného Zboží a bezvadného Díla, příp. až odstraněním vad a nedodělků uvedených v Předávacím protokolu. Nároky Objednatele na zaplacení eventuálních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny.

XIV.7 Nebezpečí škody na Díle a Zboží nese od počátku Zhotovitel. Na Objednatele přechází nebezpečí škody na Zboží a Díle okamžikem podpisu Předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Vlastnické právo ke Zboží a k Dílu přechází na Objednatele okamžikem podpisu Předávacího protokolu oběma smluvními stranami.

XIV.8 Škodou na Díle je zejména ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit újmu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Zhotovitel odpovídá i za škodu na Díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj Dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění Díla a dodávky Zboží.

XIV.9 Pokud je součástí Zboží počítačový program a během Záruční doby dojde k jeho aktualizaci, je Zhotovitel povinen i bez výzvy Objednatele bez zbytečného odkladu po vydání takové aktualizace provést instruktáž obsluhujícího personálu Objednatele, a to bez nároku na další úplatu nad rámec ceny.

XV. KVALITA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

XV.1 Zhotovitel je povinen dodat Zboží Objednateli v jakosti a provedení podle této smlouvy, Zadávací dokumentace a podle přílohy č. 1 této smlouvy. Není-li v této smlouvě, Zadávací dokumentaci nebo v příloze č. 1 této smlouvy výslovně sjednáno jinak, je Zhotovitel povinen Objednateli dodat Zboží zcela nové, v plně funkčním stavu, v jakosti a technickém provedení odpovídajícímu platným předpisům Evropské unie a požadavkům stanoveným právními předpisy České republiky, harmonizovanými českými technickými normami a ostatními ČSN, které se vztahují ke Zboží, zejména požadavkům zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících předpisů, v platném znění.

XV.2 Zhotovitel prohlašuje, že Zboží zcela odpovídá podmínkám stanoveným v této smlouvě a Zadávací dokumentaci, je způsobilé k užití v souladu s jeho účelovým určením a je prosto vad faktických i právních. Zhotovitel se zavazuje, že v okamžiku převodu vlastnického práva ke Zboží nebudou na Zboží váznout žádná práva třetích osob, a to zejména žádné předkupní právo, zástavní právo ani právo nájmu.

XV.3 Zhotovitel poskytuje Objednateli **záruku za jakost Zboží** po dobu **60 měsíců** ode dne podpisu Předávacího protokolu Objednatelem (tato doba včetně počátku jejího běhu dále a výše jen „**Záruční doba Zboží**“). Záruční doba Zboží neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl Zboží nebo jeho část užívat pro vady Zboží, za které Zhotovitel odpovídá. Obsahem této záruky za jakost je závazek Zhotovitele, že Zboží bude v Záruční době Zboží způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si nejméně po tuto dobu zachová své vlastnosti sjednané v této smlouvě a specifikované v Zadávací dokumentaci. Obsahem této záruky jsou rovněž záruky a garance specifikované v příloze č. 1 této smlouvy. Zhotovitel tedy poskytuje Objednateli záruku za jakost Zboží v délkách uvedených v předaných záručních listech nebo uvedených v příloze č. 1 této smlouvy podle toho, co je delší, vždy však nejméně po celou Záruční dobu Zboží.

XV.4 Objednatel bude uplatňovat vady Zboží písemně u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady Zboží popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění vady Zboží oznámených během Záruční doby Zboží do 1 pracovního dne od jejich oznámení Zhotoviteli, ledaže z přílohy č. 1 této smlouvy vyplývá lhůta jiná. Zhotovitel je povinen vadu odstranit, tj. uvést Zboží do bezvadného stavu do 3 pracovních dnů od jejich oznámení Zhotoviteli, ledaže z přílohy č. 1 této smlouvy vyplývá lhůta jiná. Smluvní strany se však s ohledem na charakter a závažnost vady či nedodělků mohou dohodnout na lhůtě delší.

- XV.5** Objednatel je vedle práv z vadného plnění a práv vyplývajících ze sjednané nebo poskytnuté záruky za jakost oprávněn uplatňovat i jakékoliv jiné nároky související s dodáním vadného Zboží (např. nárok na náhradu újmy).
- XV.6** Má-li Zboží vady jakosti, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu po oznámení vad Objednatelům dodat Objednateli náhradní zboží za zboží vadné nebo vrátit Objednateli cenu vadného zboží. Volba nároku náleží Objednateli.
- XV.7** Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel bude provádět testování (skenování) položek Zboží za účelem zjištění jejich kybernetických bezpečnostních zranitelností (dále jen „**zranitelnost**“), ledaže položka Zboží ani celek, do kterého je zapojena, neumožňují komunikaci prostřednictvím počítačové sítě. Zranitelnost zjištěná při testování popsaná pomocí údajů z databáze CVE (Common Vulnerabilities and Exposures; dostupná z <https://cve.mitre.org/>) se považuje za skrytou vadu Zboží. Za skrytou vadu Zboží podle tohoto odstavce se považuje rovněž zranitelnost, která nebyla zjištěna při testování, avšak je publikovaná ve vztahu ke Zboží nebo položce Zboží v databázi CVE, ledaže Zhotovitel prokáže, že taková zranitelnost na Zboží nedopadá. Závažnost vady podle tohoto odstavce (dále jen „**severita**“) bude ohodnocena dle standardu CVSS (Common Vulnerability Scoring System; dostupný z <https://www.first.org/cvss/>). Vady podle tohoto odstavce oznámené Zhotoviteli v Záruční době Zboží je Zhotovitel povinen **bezplatně** odstranit, přičemž odstraněním takové vady se rozumí zejména provedení aktualizace programového vybavení nebo implementace bezpečnostního opatření, které zamezí možnosti využití dotčené zranitelnosti, případně, nelze-li využití dotčené zranitelnosti zcela zamezit, sníží pravděpodobnost využití dotčené zranitelnosti na minimum. Nevyplývá-li z této smlouvy nebo z jejích příloh něco jiného, vada cele spočívá pouze v hardware a nikoli v jeho firmware nebo obdobném počítačovém programu, tj. lze ji odstranit pouze úplnou výměnou takového hardware za nový kus a současně Zhotovitel prokáže, že neexistuje žádné bezpečnostní opatření dle věty předchozí, není Zhotovitel povinen takovou vadu odstranit, je však povinen ve lhůtě 1 pracovního dne od oznámení takové vady o tom písemně informovat Objednatele. Lhůta pro zahájení prací na odstranění vady dle tohoto odstavce je 1 pracovní den od jejího oznámení Zhotoviteli. Lhůta pro odstranění vady dle tohoto odstavce počíná běžet oznámením této vady Zhotoviteli. Pokud je však pro odstranění takové vady nezbytná aktualizace proprietárního počítačového programu, který je součástí Zboží nebo položky Zboží, vydaná výrobcem tohoto proprietárního počítačového programu, případně jiná součinnost tohoto výrobce, přičemž tento výrobce není totožný s osobou Zhotovitele ani není osobou ovládanou Prodávajícím, počíná lhůta pro odstranění této vady běžet okamžikem vydání takové aktualizace, případně okamžikem poskytnutí takové součinnosti. Zhotovitel je v takovém případě povinen ve lhůtě pro zahájení prací na odstranění vady zaslat tomuto výrobcí písemný požadavek na vydání takové aktualizace, případně na poskytnutí takové součinnosti, a tento úkon ve stejné lhůtě písemně doložit Objednateli. Prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinnosti dle věty předchozí se považuje za prodlení se zahájením prací na odstranění dotčené vady. Lhůty pro odstranění vady dle tohoto odstavce se sjednávají dle jejich severity následovně:

Úroveň zranitelnosti	Severita vady	Lhůta, ve které je Zhotovitel povinen vadu odstranit
Nízká	Menší než 4,0	2 měsíce
Střední	Větší nebo rovna 4,0 a menší než 7,0	1 měsíc
Vysoká	Větší nebo rovna 7,0 a menší než 9,0	10 pracovních dnů
Kritická	Větší nebo rovna 9,0	5 pracovních dnů

- XV.8** Zhotovitel poskytuje Objednateli **záruku za jakost Díla** po dobu **60 měsíců** ode dne podpisu Předávacího protokolu Objednatelům (tato doba včetně počátku jejího běhu dále a výše jen „**Záruční doba Díla**“). Záruční doba Díla neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl Dílo nebo jeho část užívat pro vady Díla, za které Zhotovitel odpovídá.
- XV.9** Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady Díla zjištěné po celou Záruční dobu Díla (záruka za jakost).

- XV.10** Objednatel bude uplatňovat vady Díla písemně u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady Díla popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci Objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu.
- XV.11** Objednatel má právo zvolit si odstranění vady Díla opravou, odstranění vady Díla dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.), přiměřenou slevu z Ceny plnění nebo odstoupení od této smlouvy. Volba nároku patří Objednateli.
- XV.12** Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady Díla **nejpozději do 3 pracovních dnů** od reklamace vady Díla Objednatelem a odstranit vadu Díla do **5 pracovních dnů** od reklamace vady Objednatelem, nebude-li dohodnuto jinak. Pokud vada Díla znemožňuje nebo významně Objednateli ztěžuje řádné užívání Zboží, je Zhotovitel povinen nastoupit k odstranění takové vady Díla **nejpozději do 1 pracovního dne** od reklamace vady Díla Objednatelem a odstranit takovou vadu Díla do **3 pracovních dnů** od reklamace vady Objednatelem
- XV.13** Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady Zboží nebo Díla ve sjednané lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu, aniž by tento postup Objednatele měl vliv na další trvání kterékoli záruky sjednané touto smlouvou. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel, a to do 30 dnů od doručení faktury s jejich vyúčtováním Zhotoviteli.

XVI. SANKCE A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- XVI.1** Zhotovitel se zavazuje nahradit Objednateli veškerou újmu, která mu vznikne v případě, kdy třetí osoba úspěšně uplatní autorskoprávní nebo jiný nárok vyplývající z právní vady Zboží, Díla, Dokumentace nebo kterékoli jejich části.
- XVI.2** V případě, že bude Zhotovitel v prodlení s řádným splněním kterékoli etapy Harmonogramu, je povinen uhradit Objednatel smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých), a to za každý takový případ a za každý i započatý kalendářní den prodlení. V případě, že bude Zhotovitel v prodlení se splněním jakékoli lhůty neuvedené v Harmonogramu, avšak sjednané v této smlouvě nebo na základě této smlouvy stanovené nebo smluvními stranami dohodnuté, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pětset korun českých), a to za každý takový případ a za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- XVI.3** Zhotovitel je pro případ prodlení se zahájením prací na odstranění Objednatelem oznámených vad **Zboží** včetně vad dle odst. XV.7 této smlouvy povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých), a to za každý takový případ a za každý kalendářní den prodlení. Zhotovitel je pro případ prodlení s odstraněním Objednatelem oznámených vad Zboží včetně vad dle odst. XV.7 této smlouvy povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých), a to za každý takový případ a za každý kalendářní den prodlení.
- XVI.4** Zhotovitel je pro případ prodlení se zahájením prací na odstranění Objednatelem oznámených vad **Díla** povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých), a to za každý takový případ a za každý kalendářní den prodlení. Zhotovitel je pro případ prodlení s odstraněním Objednatelem oznámených vad Díla povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých), a to za každý takový případ a za každý kalendářní den prodlení.
- XVI.5** V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním nedodělků či vad uvedených v Předávacím protokolu, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,02% z Ceny plnění bez DPH**, a to za každý započatý kalendářní den prodlení.
- XVI.6** V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště ve sjednaném termínu, je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,02% z Ceny plnění bez DPH**, a to za každý započatý kalendářní den prodlení.
- XVI.7** Pokud Zhotovitel nesplní povinnost udržovat pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu provádění díla, je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,02% z Ceny plnění bez DPH** za každý den, po který nemá sjednané pojištění.

XVI.8 V případě, že Zhotovitel poruší svou povinnost uvedenou v odst. I. 7 smlouvy, je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč, a to za každý započatý kalendářní den omeškání.

XVI.9 V případě, že Zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost uvedenou v odst. I. 8 smlouvy, je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč, a to za každý započatý kalendářní den omeškání.

XVI.10 V případě, že bude Zhotovitel v omeškání se splněním kterékoliv povinnosti dle odst. IV. 7, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých), a to za každý započatý pracovní den prodlení.

XVI.11 Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele.

XVI.12 Uplatněná či již uhrazená smluvní pokuta nemá vliv na uplatnění nároku Objednatele na náhradu škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v celém rozsahu, tj. částka smluvní pokuty se do výše náhrady škody nezapočítává. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost Zhotovitele splnit závazky vyplývající z této smlouvy.

XVI.13 Splatnost smluvních pokut je 21 kalendářních dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty Zhotoviteli. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, a to i formou zápočtu proti kterékoliv splatné pohledávce Zhotovitele za Kupujícími.

XVI.14 Podstatným porušením této smlouvy, které opravňuje Objednatele k odstoupení od této smlouvy, je rozpor vlastností dodaného Zboží s vlastnostmi Zboží uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy nebo s vlastnostmi požadovanými Zadávací dokumentací. Za podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje Objednatele k odstoupení od této smlouvy, se považuje rovněž prodlení Zhotovitele se splněním kterékoli jeho povinnosti sjednané v této smlouvě delší než třicet kalendářních dnů.

XVII. Odstoupení od smlouvy

XVII.1 Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit zejména v těchto případech:

- a) pokud Zhotovitel nepředloží bankovní záruku či doklady o pojištění Objednateli ani v dodatečně přiměřené době,
- b) pokud Zhotovitel nezačne plnění ani v dodatečně přiměřené době,
- c) pokud Zhotovitel ani v dodatečně přiměřené době neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na toto objednatel upozorněn,
- d) jestliže je Zhotovitel v prodlení s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,
- e) v dalších případech uvedených ve smlouvě nebo v zákoně.

XVII.2 Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé straně. V oznámení odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká ke dni doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XVIII. Závěrečná ujednání

XVIII.1 Zhotovitel s ohledem na povinnosti Objednatele vyplývající zejména ze zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“), souhlasí se zveřejněním veškerých informací týkajících se závazkového vztahu založeného mezi Prodávajícím a Kupujícím touto smlouvou, zejména vlastního obsahu této smlouvy. Zveřejnění provede Objednatel. Tato smlouva se však v registru smluv neuveřejní v rozsahu, ve kterém je její obsah obchodním tajemstvím.

XVIII.2 Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti **okamžikem uveřejnění** v registru smluv.

- XVIII.3** Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- XVIII.4** Ukončením účinnosti této smlouvy z jakéhokoli důvodu nejsou dotčena ujednání této smlouvy týkající se licence, záruky, nároků z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za újmu a nároky ze smluvních pokut, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení účinnosti této smlouvy.
- XVIII.5** Osoby podepisující tuto smlouvu jménem Zhotovitele prohlašují, že podle stanov společnosti, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněny tuto smlouvu podepsat a k platnosti této smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.
- XVIII.6** Zhotovitel prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, přičemž jeho hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku. Zhotovitel dále prohlašuje, že na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs, ani mu nebyla povolena reorganizace, ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení.
- XVIII.7** Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s prováděním díla včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2036. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2036 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, MŽP ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- XVIII.8** Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno ve výkonu rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.
- XVIII.9** Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Odstoupení od této smlouvy lze provést pouze písemnou formou.
- XVIII.10** Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních stejné platnosti a závaznosti, přičemž Poskytovatel obdrží jedno vyhotovení a Objednatel obdrží jedno vyhotovení. Případně je tato smlouva vyhotovena elektronicky a podepsána uznávaným elektronickým podpisem. V takovém případě obdrží každá smluvní strana elektronický originál oboustranně podepsané smlouvy.
- XVIII.11** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy:
- Příloha č. 1: Specifikace Zboží;
 - Příloha č. 2: Cenová nabídka;
 - Příloha č. 3: Časový harmonogram postupu provádění Díla.
- XVIII.12** Smluvní strany prohlašují, že se důkladně seznámily s obsahem této smlouvy, kterému zcela rozumí a plně vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli.

V Praze dne
za Zhotovitele

V Brně dne
za Objednatele

DCI Czech a.s.
Ing. Jan Pech, předseda představenstva

Fakultní nemocnice Brno
Ing. Vlastimil Vajdák, ředitel

DCI Czech a.s.
Tomáš Kratochvíl, člen představenstva

PŘÍLOHA Č. 1
Specifikace Zboží

Specifikace zboží

Jelikož se jedná o zakázku zadanou ve formě Design & Build, budou jednotlivé technologie, zařízení, komponenty a prvky upřesněny až v rámci prováděcí projektové dokumentace. Následně budou tyto položky předloženy investorovi ke vzorkování, kde dojde k ověření jejich parametrů se Zadávací dokumentací.

V tuto chvíli uvádíme některé zvolené technologie, se kterými bylo uvažováno v rámci podání této nabídky:

1/ Bezpečnostní datová komora:

výrobce: DC-Datacenter-Group GmbH; distributor pro ČR: SYPROS s.r.o.

typ: DC-IT ROOM

základní parametry:

CERTIFIKACE (protipožární ochrana)	
Certifikace ECB-S dle EN 1047-2:2009+A:2013	✓
Externí kontrola kvality ve výrobě	✓
Externí kontrola kvality na stavbě	✓
POŽÁRNÍ OCHRANA	
Typově testováno podle EN 1047-2, třída požární odolnosti R60D	✓
Zkouška součástí (stěna/strop) min. EI 90 podle EN 13501-2/EN 1363-1 zvenku dovnitř	✓
OCHRANA PROTI VLOUPÁNÍ	
Certifikovaná odolnost proti vloupání RC 3 dle EN 1627/1628/1629/1630	✓
TĚSNOST SPALIN	
Systémová zkouška těsnosti spalin podle EN 1634-3	✓
PRACHU A VODOTĚSNÉ	
Zkouška systému Prachotěsnost a vodotěsnost IP 56 podle EN 60529	✓
ODOLNOST VŮČI ZATÍŽENÍ TROSKAMI	
Rázová zkouška dle EN 1047-2 (energie rázu cca 3 000 Nm)	✓

2/ Motorgenerátor

výrobce: COELMO

typ: COELMO 715 kVA

základní parametry:

- Výkon: 715 kVA
- Ovládací panel ComAp
- Elektronická regulace motoru
- Výstupní 3-polový jistič
- Předeňev, startovací baterie, nabíječka baterií
- Generátor splňuje mezinárodní normy IEC 34-1 a BS4999-5000
- Palivová nádrž o objemu 2000 l + záchytná jímka

3/ UPS

výrobce: LEGRAND

typ: Keor MOD

základní parametry:

- Výkon: 225 kW + 25 kW (záložní modul)
- Doba zálohy: 30 minut
- Externí bateriové skříně
- Topologie online dvojitá konverze
- Architektura modulární, škálovatelná, redundantní na bázi napájecích modulů
- Paralelní připojení
- Konfigurace vstupní/výstupní fáze: třífázová / třífázová
- Bypass statický, elektromechanický a údržbový

4/ Klimatizační jednotky pro datový sál

výrobce: CONTEG

typ: CoolRAC DF

základní parametry:

- Sálková jednotka přesné klimatizace (CRAC) s distribucí vzduchu do zdvojené podlahy
- Nominální chladicí výkon 45 kW
- Jednotka umožňuje freecooling – nepřímé vodní volné chlazení
- Plynulá regulace výkonu kompresorů a ventilátorů (EC)
- Integrovaný parní zvlhčovač
- Autonomní regulace
- Duální napájení

5/ Suché chladiče

výrobce: GUNTNER

typ: GVH

základní parametry:

- Kondenzační výkon: 55 kW
- Návrhová venkovní teplota: 38 °C
- Hladina akustického tlaku: 45 dB(A) v 10 m
- EC ventilátory
- Regulace

6/ Datové rozvaděče

výrobce: CONTEG

typ: Ri7

základní parametry:

- Rozměry (ŠxHxV): 800 mm x 1200 mm x 48U
- Nosnost: 1500 kg
- Míra perforace: 86%
- Dveře: pákový vícebodový zámek, pravé nebo levé otvírání
- Konstrukce: svařovaný rám

7/ Napájecí lišty PDU

výrobce: CONTEG

typ: IP-SEI-324C36C93UT22

základní parametry:

- provedení: vertikální, monitorovaná
- příkon: 3x 32 A
- výstupní zásuvky: kombinace C13, C19

8/ SHZ

typ: plynové SHZ s hasicím médiem Novec-1230.

základní parametry:

- hasicí systém rozdělen na 3 samostatné hasební úseky (HU) – Datová komora 1, Rozvodna A, Rozvodna B
- opticko kouřová detekce
- laserová detekce v datové komoře

9/ Bezpečnostní systémy – PZTS, CCTV

výrobce, typ: Bezpečnostní systémy budou navrženy a dodány tak, aby navázaly na stávající systému provozované v areálu FN Brno a byly s nimi vzájemně kompatibilní.

CCTV: AVIGILON

PZTS: ASSET

PŘÍLOHA Č. 2
Cenová nabídka

Příloha č. 2 k zadávací dokumentaci na nadlimitní veřejnou zakázku „FN Brno – Pořízení datového centra III“

Nabídková cena	bez DPH [Kč]
Projektová dokumentace	4 803 647,00 Kč
Dodání Zboží	49 053 000,00 Kč
Napájecí kabeláž	6 185 000,00 Kč
Zemní práce;	1 135 000,00 Kč
Optické sítě	4 997 000,00 Kč
Datová komora	13 312 000,00 Kč
Fyzická infrastruktura;	1 996 000,00 Kč
Napájení Rozvaděče;	6 350 000,00 Kč
UPS	3 608 000,00 Kč
Dieselagregát	2 760 000,00 Kč
Systém chlazení, systém vzduchotechniky	8 710 000,00 Kč
Stavební práce	3 850 000,00 Kč
Inženýrská činnost	1 050 000,00 Kč
Celkem spolu v Kč bez DPH	58 756 647,00 Kč

účastník doplní buňky podbarvené zeleně, ostatní hodnoty se dopočítají automaticky

PŘÍLOHA Č. 3

HMG	DATOVÉ CENTRUM	0	30 dnů	60 dnů	90 dnů	120 dnů	150 dnů	180 dnů	210 dnů	210 dnů	240 dnů	270 dnů	300 dnů	330 dnů	360 dnů	
PROJEKT																
FA1	ASŘ															
FA1	Komora DC															
FA1	Fyzická infrastruktura															
FA1	Systém napájení															
FA1	Systém Chlazení															
FA1	Vzduchotechnika															
FA1	Požární bezpečnost															
FA1	Fyzická bezpečnost															
FA1	Acces distribution (optické rozvody)															
FA1	Datové rozvody (metalické)															
FA1	Zemní práce															
FA1	Schvalovací řízení															
FA4	Dokumentace skutečného stavu															
REALIZACE																
FA3	Komora DC															
FA3	Fyzická infrastruktura															
FA2	Napájení rozvody															
FA3	Napájení Rozvaděče															
FA3	Napájení UPS															
FA3	Systém Chlazení															
FA3	Vzduchotechnika															
FA4	Požární bezpečnost															
FA4	Fyzická bezpečnost															
FA2	Acces distribution (optické rozvody)															
FA4	Datové rozvody (metalické)															
FA2	Zemní práce															
FA5	Předání objednateli a kolaudační řízení															

