

# Smlouva o poskytování úklidových služeb

**Objednatel:** Jihočeské centrum kybernetické bezpečnosti, s.r.o.  
se sídlem: Lipová 1789/9, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice  
IČ: 23012161  
DIČ: CZ23012161  
Spisová značka: C 35116 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**Dodavatel:** Profiuklid České Budějovice  
se sídlem: Pod Starečkem 420, 37001 Homole  
IČ: 01231910

(dále jako "**Dodavatel**")

(Objednatel a Dodavatel společně dále jen „**smluvní strany**“)

uzavírají v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“), tuto Smlouvu o poskytování úklidových služeb (dále jen „**smlouva**“):

## I. Předmět smlouvy

1. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje provádět úklidové práce, blíže specifikované v této smlouvě a Objednatel se zavazuje za řádně provedené úklidové práce zaplatit Dodavateli sjednanou cenu.

## II. Místo a rozsah plnění

1. Úklidové práce budou vykonávány v prostorách kanceláří firmy **Jihočeské centrum kybernetické bezpečnosti, s.r.o.** (dále jen „**Objekt**“).
2. Dodavatel je povinen vykonávat úklidové služby jednou týdně, a to vždy [redacted] pokud nebude upřesněno jinak, v případě svátku v nejbližší předchozí pracovní den (dále jen „**Pravidelný úklid**“).
3. Pravidelný úklid kanceláří zahrnuje
  - a. úklid podlahové plochy (vysátí koberců, vytření mokrou cestou dlažby)
  - b. odstranění prachu ze stolů (velká zasedací místnosti a parapety)
  - c. vynesení odpadkových košů (výměna pytlů s obsahem)
  - d. úklid místnosti s kuchyňkou (setření kuchyňské linky a utření prachu)
  - e. ostatní po domluvě dle aktuální potřeby

### III.

#### Cena plnění

1. Smluvní cena za úklidu činí 6000,- Kč (cena uvedena včetně DPH) za každý kalendářní měsíc. V ceně jsou zahrnuty čisticí prostředky, ochranné pomůcky a úklidová technika.
2. Faktura bude vystavena do 14 dnů po konci kalendářního měsíce s dobou splatnosti 30 dnů a zaslána na e-mail Objednatele: [REDACTED]
3. Objednatel na základě takto vystavené faktury zavazuje uhradit smluvní cenu, a to bezhotovostním převodem na účet Dodavatele č. ú. [REDACTED] vedený u Air Bank a.s.

### IV.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se dále zavazuje:
  - a. zajistit Dodavateli bezproblémový přístup do objektu nezbytný pro realizaci úklidu,
  - b. poskytnout Dodavateli prostory pro uložení pracovních pomůcek a předmětů nezbytných pro vykonání úklidu,
  - c. zajistit Dodavateli právo odběru elektrické energie, teplé a studené vody, v míře nezbytné pro výkon úklidu,
  - d. oznamovat Dodavateli včas a bez prodlení všechny skutečnosti, které by v důsledku nepředvídaných a mimořádných okolností provozu v Objektu a areálu mohly podstatným způsobem ovlivnit výkon Úklidu.
2. Dodavatel se dále zavazuje:
  - a. provádět Úklid tak, aby nedošlo k narušení pracovní činnosti v prostorách Objednatele,
  - b. počínat si při výkonu Úklidu tak, aby nezpůsobil Objednateli žádnou škodu,
  - c. provést Úklid vždy včas, včetně např. zajištění zastoupení v případě pracovní neschopnosti zaměstnance,
  - d. provést Úklid vždy na vlastní náklady a s využitím vlastních prostředků a pomůcek, pokud v této smlouvě není stanoveno jinak,
  - e. zachovávat mlčenlivost o informacích, které mohou být předmětem obchodního tajemství po dobu trvání této smlouvy a nejméně po dobu dvou let po její ukončení,
  - f. počínat si co nejehospodárněji při využívání prostor a prostředků Objednatele,
  - g. proškolit své zaměstnance vykonávající úklidové práce z předpisů požární ochrany a bezpečnosti práce,
  - h. oznamovat Objednateli včas a bez prodlení všechny skutečnosti, které by v důsledku nepředvídatelných okolností měly vliv na výkon úklidových prací, nebo které by mohly jinak podstatným způsobem ovlivnit prostředí a provoz v Objektu,
  - i. mít uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu s limitem pojistného plnění nejméně ve výši ve výši 10.000.000,- Kč za jednu pojistnou událost a 20.000.000,- Kč ročně, a
  - j. bezprostředně po ukončení smluvního vztahu vrátit klíče od Objektu, příp. další poskytnuté předměty, Objednateli.

