



Smlouva o poskytování služeb aplikace ProPla2

Dnešního dne uzavřely společnosti

Poskytovatel: PDSOFT s.r.o.
Sídlem: Nábřeží Krále Jiřího 774, 565 01 Choceň
Zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové,
oddíl C, vložka 18128
Jednající: Michal Valčík, jednatel
IČ: 25970097
DIČ: CZ25970097
Bank. spojení: Raiffeisen Bank
Číslo účtu: 792793001/5500

Nabyvatel: Město Vrchlabí
Sídlem: Zámek 1, 543 01 Vrchlabí
Jednající: Ing. Jan Sobotka, starosta
IČ: 00278475
DIČ: CZ00278475
Bank. spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: 19-1303702389/0800

tuto Smlouvu o poskytování služeb aplikace ProPla2 č. PDSOFT_2025/ProPla2_008 podle platných právních předpisů.

1 SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 Poskytovatel prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a zapsanou podle českého právního řádu v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle C, vložka 18128, a má právo poskytovat licence k softwarovému produktu ProPla2 (dále jen aplikace).
- 1.2 Nabyvatel prohlašuje, že má zájem o využití produktu aplikace pro vlastní potřebu, tj. získání časově omezené licence k jeho užití.
- 1.3 Třetí stranou nebo osobou se ve smlouvě rozumí fyzická nebo právnická osoba, která není Nabyvatelem ani Poskytovatelem a která k nim zároveň nemá vztah jako většinový vlastník, jimi většinově vlastněná dceřiná společnost nebo jejich sesterská společnost, která je většinově vlastněna týměž vlastníkem. Za většinově vlastnictví se podle této smlouvy považuje nadpoloviční majetkový podíl.

2 PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1 Předmětem plnění podle této smlouvy je poskytnutí časově omezené nevýhradní licence Nabyvateli k užívání aplikace v rozsahu stanoveném v této smlouvě – podle přílohy 3 této smlouvy.
- 2.2 Licence bude poskytována současně s provozováním aplikace v cloudu – nabyvateli bude poskytnut přístup k aplikaci s jeho daty a v rozsahu funkcionalit dle zvolené varianty.
- 2.3 Nabyvatel podpisem této smlouvy přebírá práva mu udělená k užívání předmětné aplikace za podmínek stanovených touto smlouvou a zavazuje se hradit Poskytovateli příslušnou cenu licence a případných dalších služeb podle zvolené varianty.
- 2.4 Nabyvatel se zavazuje, že nebude užívat aplikaci jinak, než jak je stanoveno v této smlouvě, a to ani pro svou vlastní potřebu a že tedy nebude zejména:
 - a. Rozmnožovat, překládat, zpracovávat, upravovat či jinak měnit aplikaci, ledaže se jedná o technické rozmnoženiny ve smyslu § 38a odst. 1 autorského zákona nebo rozmnoženiny nezbytně nutné pro zobrazení a provoz aplikace podle této smlouvy.

- b. Užívat aplikaci tak, aby z něj měla prospěch třetí osoba.
 - c. Jakkoli a jakýmkoli prostředky a způsoby pořizovat samostatné rozmnoženiny aplikace, ledaže zákon stanoví jinak.
 - d. Poskytnout oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti, trvale či dočasně, úplatně či bezúplatně, třetí osobě.
 - e. Jakkoli aplikaci zpřístupňovat, zejména jej rozšiřovat či jinak distribuovat, pronajímat, půjčovat nebo jinak předávat, tedy jakýmkoli způsobem dát aplikaci k dispozici třetí osobě, či jinak umožňovat třetí osobě jakýmkoli způsobem užívat aplikaci.
 - f. Odstraňovat nebo upravovat čísla verzí aplikace, informace o autorství, či jakékoli jiné údaje obsažené v aplikaci.
- 2.5 Předmětem plnění Poskytovatele podle této smlouvy je dále dlouhodobá údržba programového vybavení aplikace, výlučně však po dobu platnosti této smlouvy a za předpokladu řádného hrazení ceny poskytnuté licence a služeb.
- 2.6 Aplikace vyžadují operační systémy zařízení (serverů a mobilních zařízení), které jsou podporované výrobcem OS. Funkcionalita komponent, používaných prostřednictvím webového prohlížeče, je garantována pro aktualizované verze běžných prohlížečů.
- a. Pro zařízení, která používají nepodporované (Out of Support) operační systémy, jakož i neaktuální verze webových prohlížečů, Poskytovatel negarantuje plnou funkcionalitu aplikací.
 - b. Podpora provozu aplikace na nepodporovaných verzích OS nebo prohlížečů je nad rámec této smlouvy.

3 ODPOVĚDNOST A PRÁVA NABYVATELE

- 3.1 Nabyvatel je povinen neprodleně uvědomit Poskytovatele, vyžaduje-li aplikace údržbu nebo nefunguje-li správně.
- 3.2 Nabyvatel se zavazuje poskytnout Poskytovateli veškeré jím požadované informace systémového charakteru potřebné pro plnění podle této smlouvy.
- 3.3 Nabyvatel i Poskytovatel je odpovědný za aktivní přístup a maximální podporu ze své strany, bez nichž není možné aplikaci úspěšně provozovat.
- 3.4 Hlášení závad odpovědnému řešiteli Poskytovatele se provádí e-mailem na adresu podpora@pdsoft.eu.

4 DALŠÍ POVINNOSTI POSKYTOVATELE

- 4.1 Poskytovatel odpovídá za kvalitu a včasnost vykonaných prací, školení, dodání materiálů ve smyslu výše uvedených ustanovení, neodpovídá však za případné chyby obsahu aplikace dodané či poskytované třetími stranami (externí informační systémy státu a státních organizací, mapové podklady, externí databáze atp.) .
- 4.2 Poskytovatel vede záznamy o všech aktivitách vykonaných pro Nabyvatele a lokálních změnách SW Nabyvatele.

5 CENOVÁ UJEDNÁNÍ

- 5.1 Placené licence aplikace zahrnují údržbu systému a příslušné funkcionality, jak jsou pro zvolenou variantu uvedeny v příloze č. 1.
- 5.2 Základní cena podpory je stanovena na základě dohody obou stran pro rok, ve kterém byla smlouva uzavřena ve výši dle ceníku, který je přílohou č.2 této smlouvy.
- 5.3 Všechny ceny v této smlouvě a přílohách jsou uvedeny v Kč bez DPH.

- 5.4 Nabyvatel je povinen zaplatit roční poplatek za licenci podle této smlouvy na základě faktury vystavené Poskytovatelem s datem prvního dne nového období platnosti licence aplikace dle zvolené varianty.
- 5.5 Vždy k začátku nového kalendářního roku dochází k aktualizaci ceníku s ohledem na měnící se náklady na rozvoj a provoz systému a případné rozšíření funkcionalit. Aktuální ceník je vždy dostupný v rámci aplikace a v případě nesouhlasu s novou cenou na další období má Nabyvatel právo smlouvu vypovědět s účinností k poslednímu dni platnosti licence aplikace (ke konci zaplaceného období licence aplikace).“
- 5.6 Platba za případné navazující práce se fakturuje bezprostředně po jejich akceptaci Nabyvatelem, a to ve výši předem dohodnuté a oboustranně stvrzené písemně (stačí e-mailem). Pokud na práce nad rámec této smlouvy, týkající se vyžádaných servisních zásahů Poskytovatele definovaných v bodě 2.5. této smlouvy, nebude stanovena smluvní cena, platí cena za jednu **pracovní hodinu** specialisty Poskytovatele uvedená v ceníku podle Přílohy č. 2. Hodinové ceny služeb jsou účtovány za každých započatých 30 min. práce, minimálně však 1 hod. práce. Cena jízdného se připočítává podle ceny uvedené v ceníku a vzdálenosti cesty ze sídla Poskytovatele do místa zásahu.
- 5.7 Splatnost všech faktur vystavených Poskytovatelem Nabyvateli je 14 dní ode dne doručení Nabyvateli se způsobem úhrady převodním příkazem. Dnem uhrazení faktury se rozumí den připsání fakturované částky ve prospěch účtu Poskytovatele
- 5.8 Měsíc před uplynutím doby platnosti licence bude Nabyvatel na tuto skutečnost upozorněn výzvou k zaplacení licence na další období prostřednictvím e-mailu, zprávy datovou schránkou nebo dopisem. Pokud nebude provedena platba do 30 dnů od konce zaplaceného období, bude Nabyvateli znemožněno další užívání formou zrušení přístupu k aplikaci a omezením poskytování služeb.

6 OCHRANA INFORMACÍ

- 6.1 Každá ze stran je povinna zachovávat přísnou mlčenlivost o veškerých obchodních informacích, které získá na základě jednání předcházejících podpisu této smlouvy, při uplatňování této smlouvy a dále kdykoli po jejím podpisu.
- 6.2 Veškeré důvěrné informace zůstávají výhradním vlastnictvím předávající strany a přijímající strana vyvine pro zachování jejich důvěrnosti a pro jejich ochranu stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní důvěrné informace. Obě smluvní strany se zavazují nezalohovat (vyjma provozního zálohování databází), neukládat a nezneužívat, neoprávněně nesdělřit, nezpřístupnit důvěrné informace druhé strany, tvořící obchodní, výrobně technické povahy, mající skutečnou nebo potenciální materiální či nemateriální hodnotu a nejsou v obchodních kruzích běžně dostupné a podle této smlouvy včetně smluvních dodatků si smluvní strany vyhradily jejich utajení.
- 6.3 Smluvní strany se dohodly nepředat informace podléhající obchodnímu tajemství třetí straně, ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou zaměstnanců, kteří se s nimi seznámí, v souladu a při plnění pracovních povinností plynoucích z této smlouvy.
- 6.4 Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontrakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, o pracovněprávních otázkách a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.
- 6.5 Poskytovatel je oprávněn předat financujícím subjektům pro realizaci této smlouvy adekvátní informace obsažené v této smlouvě.
- 6.6 Bez ohledu na výše uvedená ustanovení se za důvěrné nepovažují informace, které:
- a. se staly veřejně známými, aniž by to zavinila záměrně či opominutím přijímající strana,
 - b. měla přijímající strana legálně k dispozici před uzavřením smlouvy, pokud takové informace nebyly předmětem jiné, dříve mezi smluvními stranami uzavřené smlouvy o ochraně informací,

- c. jsou výsledkem postupu, při kterém k nim přijímající strana dospěje nezávisle a je to schopna doložit svými záznamy nebo důvěrnými informacemi třetí strany,
 - d. po podpisu smlouvy poskytne přijímající straně třetí osoba, jež takové informace přitom nezíská přímo ani nepřímo od strany, jež je jejich vlastníkem.
- 6.7 Za prokázané porušení ustanovení o ochraně informací má poškozená strana právo požadovat po druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 250.000, - Kč za každý případ porušení.
- 6.8 Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost žádné ze smluvních stran a ani se nedotýká nároku na náhradu škody oprávněné smluvní strany převyšující smluvní pokutu.
- 6.9 Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením účinnosti smlouvy z jakéhokoliv důvodu a jeho účinnost skončí tři roky po ukončení účinnosti této smlouvy.

7 PLATNOST SMLOUVY

- 7.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 1.1.2026.
- 7.2 Nabyvatel i Poskytovatel jsou oprávněni tuto smlouvu vypovědět z jakéhokoliv důvodu i bez uvedení důvodu. Poskytovatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy s účinky ex nunc v případě závažného porušení povinností vyplývajících z této smlouvy ze strany Nabyvatele, pokud na toto porušení písemně upozorní Nabyvatele a do 30 dnů nebude toto porušení odstraněno.
- 7.3 V případě vydání nové verze aplikace si Poskytovatel vyhrazuje právo ukončit další údržbu a servis dřívější verze aplikace.

8 SMLUVNÍ PODMÍNKY A NÁHRADA ŠKODY

- 8.1 V případě porušení autorských práv stanovených autorským zákonem a touto smlouvou se Nabyvatel zavazuje uhradit Poskytovateli prokázanou škodu v plné výši.
- 8.2 Přechod i převod práv a povinností Nabyvatele na jeho právního nástupce je možný pouze s písemným souhlasem Poskytovatele.
- 8.3 Za podstatné porušení této smlouvy smluvní strany považují zejména porušení povinností specifikovaných v čl. 2.4 (neoprávněné užití licence), čl. 2.3 (neuhrazení ceny licence nebo služeb) a čl. 6.2 (ochrana důvěrných informací) této smlouvy.

9 ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 9.1 Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o Předmětu Smlouvy, jak je definován výše, a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran o tomto Předmětu Smlouvy, a to učiněných ústně nebo v písemné formě (zejména Smlouvu o pronájmu licence „LHE VÝROBA 4000“ ze dne 25.1.2021)
- 9.2 Právní vztahy založené touto smlouvou se řídí Občanským zákoníkem České republiky.
- 9.3 Obě strany se zavazují neprodleně informovat druhou stranu o změnách kontaktních údajů pracovníků obou smluvních stran.
- 9.4 Pro vztahy touto smlouvou neupravené (např. součinnost, platební podmínky, sazby, sankce, vyšší moc apod.) platí úprava podle platných předpisů a zákonů.
- 9.5 Změny této smlouvy, vyjma změn příloh, jsou možné pouze dodatky, odsouhlasenými smluvními stranami.

16.04.2026

Za Nabyvatele

Za Poskytovatele

Ing. Jan Sobotka, starosta

Michal Valčík, jednatel

Příloha č. 1 – varianty ProPla2

	Základ	LHP	LHE	Výroba kompletní webové řešení
Prohlížení map				
Základní data z veřejných zdrojů (ÚHÚL, LČR, ČÚZK, AOPK, MZe)	ANO	ANO	ANO	ANO
Vlastní mapové služby	NE	NE	ANO	ANO
Měření plochy a vzdálenosti	ANO	ANO	ANO	ANO
Využití GPS polohy	ANO	ANO	ANO	ANO
Kreslení objektů v mapě (náčrty)				
Projekty náčrtů	neomezeně	neomezeně	neomezeně	neomezeně
Náčrty (body, linie, plochy)	50	neomezeně	neomezeně	neomezeně
Práce s GPS polohou při kreslení	ANO	ANO	ANO	ANO
Audionahrávky	ANO	ANO	ANO	ANO
Fotografie	ANO	ANO	ANO	ANO
Data LHP	NE	V ceně 1 LHP nebo vlastnický separát LHO do 300 ha Každý další LHP či vlastnický separát LHO za příplatek 1000 Kč/rok k základní ceně. Platba za celé LHO podle jeho velikosti dohodou.	V ceně 1 LHP nebo vlastnický separát LHO do 300 ha Každý další LHP či vlastnický separát LHO za příplatek 1000 Kč/rok k základní ceně. Platba za celé LHO podle jeho velikosti dohodou.	V ceně 1 LHP nebo vlastnický separát LHO do 300 ha, další data dohodou.
Interaktivní kniha propojená s mapami podle standardu ISLH	NE	ANO	ANO	ANO
Využití dat JPRL při kreslení vlastních objektů (kopie, rozdělení, přichytávání...)	NE	ANO	ANO	ANO
Organizační struktura	NE	ANO Načtená z dat ISLH	ANO S možností přizpůsobení	ANO S možností přizpůsobení
Evidance a projekty hospodaření				
Evidence činností	NE	NE	ANO	ANO
Projekty činností na nadcházející období	NE	NE	ANO	ANO
Bilance holin s možností vedení grafické evidence holin	NE	NE	ANO	ANO
Výstupy pro státní správu				
Souhrnné údaje LHE	NE	NE	ANO	ANO
Žádost o příspěvky B, D, I	NE	NE	ANO	ANO
Obecné parametry				
Způsob provozování	Mobilní zařízení	Cloud	Cloud	Cloud
Nejvyšší počet uživatelů	1	neomezeně	neomezeně	neomezeně
Samospráva uživatelů	NE	NE	ANO	ANO
Nejvyšší počet připojených mobilních zařízení	2 zařízení / uživatel	2 zařízení / uživatel	2 zařízení / uživatel	2 zařízení / uživatel
Zálohování	ANO	ANO	ANO	ANO
Podpora				
Přístup k novým verzím (změny legislativy, opravy chyb)	ANO	ANO	ANO	ANO
Uživatelská podpora	NE	e-mail	e-mail, telefon	e-mail, telefon

Příloha č. 2

Ceník platný od 1.3.2025

Cena v Kč bez DPH	Základ	LHP	LHE	Výroba komplexní webové řešení
1 uživatel (základní cena) /rok	0,-	5 400,-	18 000,-	24 000,-
2. uživatel/rok	nelze	3 240,-	6 000,-	7 200,-
3. a další uživatel/rok	nelze	2 160,-	4 890,-	5 880,-
1. LHC/rok	nelze	0,-	0,-	0,-
2. a další LHC/rok	nelze	1 500,-	1 500,-	1 500,-
práce specialisty dodavatele/za hodinu	1250,-			
Cestovné	10,-/km			

Příloha č. 3

Stanovení ceny pro Nabyvatele

Rok	2026	
Varianta	LHE	
Položka	Množství	Cena /rok
1. uživatel	1	18 000,- Kč
2. uživatel	0	0,- Kč
3. a další uživatel	0	0,- Kč
Celkem uživatelů	0	0,- Kč
1. LHC	1	0,- Kč
2. a další LHC	0	0,- Kč
Celková roční platba	18 000,- Kč	

* ceny bez DPH