

# **DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO Č. 2026 1009**

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona  
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi těmito

## **1. SMLUVNÍ STRANY – NEMĚNÍ SE**

<b>Objednatel:</b>	<b>Město Rychnov nad Kněžnou</b>	
adresa:	Havlíčkova 136 516 01 Rychnov nad Kněžnou	
IČ:	00275336	
IDDS:	qc8bbmz	
zastoupený	ve věcech smluvních:	Ing. Janem Skořepou, starostou
	ve věcech technických:	Jan Najman, referent odboru správy nemovitostí
	k převzetí díla oprávněn:	Ing. Jan Skořepa Jan Najman
telefon:	+420 739 409 181	+420 733 726 736
e-mail:	<a href="mailto:jan.skorepa@rychnov-city.cz">jan.skorepa@rychnov-city.cz</a> , <a href="mailto:jan.najman@rychnov-city.cz">jan.najman@rychnov-city.cz</a>	

a

<b>Zhotovitel:</b>	<b>FINGEO s.r.o.</b>	
Adresa:	Hnilčíkova 309 562 01 Ústí nad Orlicí	
IČ:	04678982	
DIČ:	CZ04678982	
IDDS:	j2rfgcd	
zastoupený:	ve věcech smluvních a technických: Mgr. Janou Fiebigerovou	
zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném:	Krajským soudem v Hradci Králové, registrován v oddíle C, vložka 36440, datum zápisu: 1.1.2016	
telefon:		
e-mail:		
web stránky:	<a href="http://www.fingeo.cz">www.fingeo.cz</a>	

## **2. PŘEDMĚT SMLOUVY – MĚNÍ SE**

Zhotovitel provede a objednatel převezme na základě této smlouvy soubor prací pod názvem:

### **RYCHNOV NAD KNĚŽNOU, VÝTLAČNÝ ŘAD RK-4**

v následujícím rozsahu:

- 2.1 **zpracování koncepční studie** výtlačného řadu z lokality vrtu RK, resp. budoucí úpravny vody, a jeho napojení na stávající vodárenskou infrastrukturu **ve dvou variantách**, a dále zajištění majetkoprávní přípravy stavby v rozsahu nezbytném pro další přípravu projektové dokumentace;

## 2.2 zajištění technické majetkoprávní přípravy stavby, zahrnující zejména:

- zakres vybrané trasy do katastrální mapy
- identifikaci dotčených pozemků a jejich vlastníků
- zpracování situačních výkresů
- technickou přípravu smluv podle poskytnutého vzoru
- technickou součinnost při jednání s vlastníky dotčených pozemků.

Upozornění: Uzavření smluv o smlouvě budoucí je podmíněno vůlí vlastníků dotčených pozemků a není garantováno zhotovitelem.

## 3. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ – MĚNÍ SE

Práce dle článku 2.1 a 2.2 této smlouvy o dílo budou provedeny **do 31.7.2026**.

Sjednaná doba plnění se prodlouží v případě nahodilé a neodvratitelné překážky, která nastala nezávisle na vůli zhotovitele a která zhotoviteli znemožní či podstatně ztíží včasné provedení díla dohodnutým způsobem, přičemž zhotovitel nemohl tuto překážku nebo její následky odvrátit nebo překonat a ani ji nemohl v době uzavření této smlouvy předvídat. Nedohodnou-li se v uvedených případech smluvní strany výslovně na náhradním termínu plnění závazku, sjednaná doba se prodlužuje o dobu přiměřenou povaze trvání překážky.

Místem plnění je sídlo zhotovitele a lokalita prováděných prací.

## 4. CENA ZA DÍLO, PLATEBNÍ PODMÍNKY – MĚNÍ SE

Cena za zhotovení díla dle článku 2. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí **337 000 Kč**. Položkový rozpočet prací je následující:

- zpracování koncepční studie dle článku 2.1	147 000 Kč
- zajištění technické majetkoprávní přípravy dle článku 2.2	190 000 Kč
<b>CELKEM</b>	<b>337 000 Kč</b>

Cena bude účtována po splnění jednotlivých částí prací formou daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem.

Faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění.

V případě změny rozsahu prací bude pro výpočet ceny využito výše uvedených jednotkových sazeb. Případná změna ceny převyšující plánovanou částku o více než 10% podléhá dohodě obou stran a bude vyhotovena písemně formou dodatku k této smlouvě. V ostatních případech stačí vyhotovení zápisu podepsaného oběma smluvními stranami se zdůvodněním změny rozsahu prací a jejich ceny.

Splatnost všech faktur je 14 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Za doručenou se považuje faktura třetí den po jejím prokazatelném podání k poštovní přepravě nebo předanou osobě do rukou objednatele.

## 5. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA – NEMĚNÍ SE

Dílo má vady, jestliže provedení díla (zejména jeho kvalita a rozsah) neodpovídá výsledku, určenému v článku 2 této smlouvy.

## 6. SOUČINNOST OBJEDNATELE – NEMĚNÍ SE

Součinnost bude objednavatelem poskytována na základě výzvy zhotovitele, a to ve lhůtách přiměřených povaze a náročnosti požadované součinnosti. Pokud objednatel poskytne zhotoviteli podklady nutné ke zpracování díla, zhotovitel se zavazuje tyto podklady nezveřejňovat ani nijak využívat pro své potřeby nebo pro své podnikatelské činnosti. Součinnost bude zhotovitelem požadována zejména v poskytnutí existujících nebo v době plnění díla vzniklých podkladů, relevantních pro plnění díla.

## 7. PŘEDÁNÍ DÍLA, VLASTNICKÁ PRÁVA – NEMĚNÍ SE

Zhotovitel předá výsledek díla, specifikovaný v článku 2 této smlouvy, objednateli touto formou:

- elektronicky na USB nosiči;
- 2 x písemnou formou.

Zhotovované dílo je ve vlastnictví zhotovitele. Po předání díla ručí za ochranu a zabezpečení díla proti poškození nebo odcizení objednatel. Objednatel se stává vlastníkem předaného díla po úhradě veškerých plateb za dílo zhotoviteli.

## 8. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ – MĚNÍ SE

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Veškeré změny je možno uskutečnit formou písemného dodatku ke smlouvě za souhlasu obou smluvních stran.

Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanovením §2586 a následujícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění. V ostatních záležitostech výslovně neupravených touto smlouvou, platí ustanovení Občanského zákoníku v platném znění.

Smluvní strany se zavazují, že bez písemného souhlasu smluvního partnera neposkytnou třetím osobám žádné informace obchodního nebo technického charakteru, vyplývající z této smlouvy.

Tato smlouva bude v souladu se z.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění, uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

**Uzavření dodatku č. 1 této smlouvy bylo schváleno Radou města dne 15.4.2026, číslo usnesení 218/2026.**

Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno si ponechá objednatel a jedno si ponechá zhotovitel.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Rychnově nad Kněžnou, 17.4.2026

V Ústí nad Orlicí, 16.4.2026

Ing. Jan Skořepa  
starosta města

Mgr. Jana Fiebigerová  
jednatelka společnosti