



### III. Termín zhotovení

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo nejpozději **do 30 kalendářních dnů** od uzavření smlouvy o dílo, přičemž smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou. Lhůta plnění začne běžet dnem následujícím po uzavření smlouvy.
2. Doba plnění může být prodloužena pouze na základě dodatku ke smlouvě a v těchto případech:
  - na základě požadavku objednatele,
  - v případě, že zhotovitel nemohl z objektivních nepředvídatelných důvodů termín plnění dodržet (např. mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli zhotovitele); smluvní strany se dohodly, že za takovou překážku se nepovažuje jednání třetí osoby. Zhotovitel je oprávněn prodloužit termín plnění o dobu, po kterou nemohl sjednané práce z výše uvedených důvodů provádět. K prodloužení však může dojít až po dohodě s objednatelem a po uzavření dodatku ke smlouvě.

### IV. Platební podmínky

1. Cenu za provedení díla uhradí objednatel zhotoviteli až po jeho převzetí. Úhrada bude provedena bezhotovostním převodem na bankovní účet dodavatele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to na základě faktury - daňového dokladu (dále jen faktura) vystavené zhotovitelem až po předání díla. Faktura bude buďto předána objednateli v den převzetí díla nebo bude zaslána poštou na fakturační adresu objednatele shodnou se sídlem uvedeným v záhlaví smlouvy, a to nejpozději do 15 dnů po předání díla a jeho převzetím objednatelem.
2. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a číslo této smlouvy. Objednatel může fakturu vrátit zhotoviteli do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje včetně cenových. V tom případě se na ni hledí jako na nedoručenou. Zhotovitel fakturu opraví nebo vystaví novou. U opravené (nové) faktury běží nová lhůta splatnosti.
3. **Lhůta splatnosti faktury činí 14 kalendářních dnů** od jejího vystavení. Finanční závazek objednatele se považuje za splněný dnem připsání úhrady na účet oprávněného (zhotovitele).
4. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury odběratelem je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

### V. Odpovědnost za vady

1. Obecná odpovědnost zhotovitele za vady a záruka za jakost se řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. - zejména ustanoveními § 2099 - § 2117.

### VI. Změny smlouvy, odstoupení

1. Tuto smlouvu lze změnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. O záměru odstoupit od smlouvy musí být uvedomena druhá smluvní strana minimálně 3 pracovní dny předem. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
3. V případě oprávněného odstoupení kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat si svoje vzájemné závazky spojené s touto smlouvou a případnou náhradu vzniklé škody.

**VII.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu včetně příp. dodatků zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel. Zhotovitel nepovažuje obsah smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve **dvou stejnopisech**, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom potvrzeném vyhotovení.
5. Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že si smlouvu přečetli a její text odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 08.09.2016

V Brně dne 08.09.2016

.....  
doc. Ing. arch. Michal Sedláček  
ředitel KAM

objednatel

.....  
Ing. Martin Sedlák  
jednatel

zhotovitel