

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP00NBSS4

MMOPP00NBSS4

DODATEK Č. 4 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené dne 24.04.2025, ve znění dodatku č. 1 ze dne 31.07.2025, dodatku č. 2 ze dne 29.09.2025 a dodatku č. 3 ze dne 18.12.2025

„Oprava zázemí klubu SFC Opava, fotbalový stadion – oprava povodňových škod“

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel:	Statutární město Opava
Sídlo:	Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava
IČ:	00300535
DIČ:	CZ00300535
Datová schránka:	5eabx4t
Číslo účtu:	██████████
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava
Zastoupen:	██████████, primátorem
Kontaktní osoba ve věcech smluvních:	██████████ vedoucí odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy
Kontaktní osoby ve věcech technických:	██████████ vedoucí odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy ██████████ referent odboru přípravy a realizace investic Magistrátu města Opavy
dále jen „objednatel“	
Zhotovitel:	1. REALIZAČNÍ s.r.o.
Sídlo:	Besední 259/2, Michálkovice, 715 00 Ostrava
IČ:	29396271
DIČ:	CZ29396271
Datová schránka:	ppu9rp9
E-mailová adresa:	██████████
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	██████████
Zastoupen:	██████████, jednatelem
Zapsán:	v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 38740
Kontaktní osoba ve věcech smluvních:	██████████, jednatel
Kontaktní osoba ve věcech technických:	██████████, jednatel
dále jen „zhotovitel“	

Článek II. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 24.04.2025 Smlouvu o dílo označenou jako Zakázka: „Oprava zázemí klubu SFC Opava, fotbalový stadion – oprava povodňových škod“ (PID smlouvy: MMOPP00NBP41) (dále jen „Smlouva“), dále dne 31.07.2025 uzavřely Dodatek č. 1 Smlouvy (PID dodatku: MMOPP00NBQYO) (dále jen „Dodatek č. 1“), dne 29.09.2025 dodatek č. 2 Smlouvy (PID dodatku: MMOPP00NBRGZ) (dále jen „Dodatek č. 2“) a dne 18.12.2025 dodatek č. 3 Smlouvy (PID dodatku: MMOPP00NBOSW) (dále jen „Dodatek č. 3“). Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 4 Smlouvy (dále také jen „dodatek“) dohodly na dále uvedených změnách Smlouvy.

Článek III. Předmět dodatku

Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na úpravě předmětu díla takto:

- předmět díla se zužuje o zazdívký, úpravy povrchů stěn, podlah, výplní otvorů,
- předmět díla se zužuje o část bouracích prací,
- předmět díla se zužuje o adekvátní část přesunů hmot HSV i PSV,
- předmět díla se zužuje o dílčí části izolací proti vodě a vlhkosti,
- předmět díla se zužuje o dílčí části tepelné izolace,
- předmět díla se zužuje o dílčí část instalace zdravotnické,
- předmět díla se zužuje o dílčí část systému ústřední vytápění,
- předmět díla se zužuje o dílčí část systému vzduchotechniky,
- předmět díla se zužuje o demontáže tesařských konstrukcí, sádkartonové příčky, podhledy, obklady,
- předmět díla se upravuje o provedené kazetové podhledy,
- předmět díla se zužuje o dílčí truhlářské práce,
- předmět díla se zužuje o dílčí zámečnické konstrukce,
- předmět díla se zužuje o dílčí dlažby, keramické soklíky a izolace pod dlažbu,
- předmět díla se zužuje o dílčí povlakové podlahy,
- předmět díla se zužuje o dílčí keramické obklady a izolace pod obklady,
- předmět díla se zužuje o dílčí samonivelační stěrky, epoxidové nátěry v dílně M132,
- předmět díla se zužuje o dílčí malby a nátěry,
- předmět díla se zužuje o neprovedené revizní dvířka,
- předmět díla se zužuje o opravu teleskopického pojízdného tunelu,
- předmět díla se zužuje o dílčí část vedlejších a ostatních rozpočtových nákladů,
- předmět díla se zužuje o sanační práce, podle dodatku č.1-ZL2,
- předmět díla se zužuje o neprovedené práce na instalačních příčkách, podle dodatku č.1-ZL5,
- předmět díla se zužuje o sanační práce v M164 – Rehabilitační linka, podle dodatku č.1-ZL3 a to o úpravy povrchů – omítky, obklady a dlažby, izolace pod obklady,
- předmět díla se zužuje o práce elektro v M184-191, M175, M164.

Výše uvedené změny v rozsahu díla jsou podrobně specifikovány v položkových rozpočtech, které jsou přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek IV. Cena díla

Smluvní strany se vzhledem ke změně v rozsahu předmětu díla dle tohoto dodatku dohodly na změně ceny díla takto:

- původní cena díla	14 033 113,00 Kč
- změna ceny díla dle dodatku č.1 (+)	3 287 020,96 Kč
- celková cena díla dle dodatku č.1	17 320 133,96 Kč
- změna ceny díla dle dodatku č.3 (+)	919 797,27 Kč
- celková cena díla dle dodatku č.3	18 239 931,23 Kč
- změna ceny díla dle dodatku č.4 (-)	-3 305 619,72 Kč
- celková cena díla dle dodatku č.4	14 934 311,51 Kč
- DPH 21%	3 136 205,42 Kč
- nová cena díla celkem s DPH	18 070 516,93 Kč

(slovy: osmnáct milionů sedmdesát tisíc pět set šestnáct a 93/100 korun českých)

Výše uvedené změny v rozsahu díla a jejich vliv na celkovou sjednanou cenu díla, jsou specifikovány v položkových rozpočtech, které jsou přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek V. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změn.

Tento dodatek je vyhotoven v jednom elektronicky podepsaném vyhotovení.

Tento dodatek byl schválen Radou statutárního města Opavy dne 14.04.2026, č. usnesení 4928/109/RM/26, bod 1.

Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – může být natrvalo uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, přičemž o fyzické osobě uzavírající tuto smlouvu mimo rámec podnikatelské činnosti nebudou uveřejněny jiné údaje než základní osobní údaje dle § 8b zákona o svobodném přístupu k informacím (tj. jméno a příjmení, rok narození, obec trvalého pobytu), s výjimkou fyzické osoby uzavírající tento dodatek v rámci podnikatelské činnosti, o níž budou uveřejněny tyto identifikační údaje: jméno a příjmení (příp. dodatek či obchodní firma), sídlo, identifikační číslo a identifikátor datové schránky. Nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.).

Přílohy: - položkové rozpočty

Digitální podpis
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTICZ-00300535,
o=Statutární město Opava,
givenName=Tomáš,
serialNumber=P679169,
title=primátor
Datum: 2026.04.16 16:04:08 +02'00'

Za objednatele:

primátor

Podepsa
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTICZ-00300535,
o=Statutární město Opava,
givenName=Tomáš,
serialNumber=P679169,
title=primátor
email=1.realizacni@seznam.cz
Datum: 2026.04.16 11:51:17
+02'00'

Za zhotovitele:

jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20250006
 Stavba: Dodatek č. 4, SFC Opava

KSO:
 Místo: SFC Opava

CC-CZ:
 Datum: 25. 3. 2026

Zadavatel:
 STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, Horní náměstí 382/89, Opava

IČ: 00300535
 DIČ: CZ00300535

Zhotovitel:
 1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava

IČ: 29396271
 DIČ: CZ29396271

Projektant:

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH -3 305 619,72

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	-3 305 619,72	-694 180,14
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v **CZK** -3 999 799,86

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20250006

Stavba: Dodatek č. 4, SFC Opava

Místo: SFC Opava

Datum: 25. 3. 2026

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, Horní náměstí 382/69, Opava Projektant:

Zhotovitel: 1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-3 305 619,72	-3 999 799,86
01	Stavební opravy + opravy ZTI, VZT, VYT	-2 942 386,03	-3 560 287,10
02	Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady (SOD)	-56 500,00	-68 365,00
03	PODŘEZÁNÍ A INJEKTÁŽ (dodatek 1,ZL 2)	-299 312,05	-362 167,58
04	Sanitární přičky (dodatek 1, ZL 5)	-16 510,00	-19 977,10
05	Sanitární přičky (dodatek 1, ZL 5)	24 316,97	29 423,53
06	Sanační omítky (dodatek 1, ZL3)	-34 455,60	-41 691,28
07	Sanační omítky (dodatek 1, ZL 3)	-131 156,13	-158 698,92
08	Ostatní VaMp z SOD	154 829,12	187 343,24
09	Elektropráce m.č. 164 a 175 z protokolu	-4 446,00	-5 379,66

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4, SFC Opava

Objekt:

01 - Stavební opravy + opravy ZTI, VZT, VYT

KSO:

Místo: SFC Opava

CC-CZ:

Datum: 25. 3. 2026

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, Horní náměstí 382/69, Opava

IČ:

00300535

DIČ:

CZ00300535

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava

IČ:

29396271

DIČ:

CZ29396271

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				-2 942 386,03
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	-2 942 386,03	21,00%	-617 901,07	
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK		-3 560 287,10

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4, SFC Opava

Objekt:

01 - Stavební opravy + opravy ZTI, VZT, VYT

Místo:

SFC Opava

Datum:

25. 3. 2026

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, Horní náměstí 382/69, Opava

Projektant:

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-2 942 386,03

HSV - Práce a dodávky HSV

-1 227 648,29

3 - Svislé a kompletní konstrukce	-86 359,99
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-972 914,68
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-134 657,62
998 - Přesun hmot	-33 716,00

PSV - Práce a dodávky PSV

-1 714 737,74

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	-40 360,67
713 - Izolace tepelné	-13 925,50
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	-45 950,82
731 - Ústřední vytápění - kotelny	-40 620,00
751 - Vzduchotechnika	-101 621,90
762 - Konstrukce tesařské	-1 397,71
763 - Konstrukce suché výstavby	-594 027,21
766 - Konstrukce truhlářské	-72 502,59
767 - Konstrukce zámečnické	-391 458,40
771 - Podlahy z dlaždic	-59 410,27
776 - Podlahy povlakové	-16 441,28
781 - Dokončovací práce - obklady	-22 542,60
783 - Dokončovací práce - nátěry	-223 292,16
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	-78 387,53
790 - Ostatní konstrukce a práce	-12 799,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4, SFC Opava

Objekt:

01 - Stavební opravy + opravy ZTI, VZT, VYT

Místo:

SFC Opava

Datum:

25. 3. 2026

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, Horní náměstí 382/69, Opava

Projektant:

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-2 942 386,03	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-1 227 648,29	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				-86 359,99	
1	K	310238211	Zazdívkva otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	-13,738	5 440,50	-74 741,59	
	PP		Zazdívkva otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC					
	P		Poznámka k položce: Odpočet v části buřetu a VIP vstupu					
2	K	311234251	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných do P10 na maltu M10 tl 300 mm	m2	-7,050	1 648,00	-11 618,40	
	PP		Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných do P10 na maltu M10 tl 300 mm					
	P		Poznámka k položce: Odpočet v části buřetu a VIP vstupu					
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-972 914,68	
4	K	612313100	Vápenný postřik vnitřních stěn nanášený strojně	m2	-2 455,014	67,48	-165 664,34	
	PP		Vápenný postřik vnitřních stěn nanášený strojně					
	P		Poznámka k položce: Dle skutečnosti na stavbě.					
6	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	-14,880	200,00	-2 976,00	
	PP		Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy					
	P		Poznámka k položce: Dle skutečnosti na stavbě.					
7	K	612311141	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	-2 455,014	200,00	-491 002,80	
	PP		Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně					
	P		Poznámka k položce: Dle skutečnosti na stavbě.					
8	K	612311191	Příplatek k vápenné omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	-2 454,820	50,00	-122 741,00	
	PP		Příplatek k vápenné omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně					
	P		Poznámka k položce: Dle skutečnosti na stavbě.					
9	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	-195,959	121,00	-23 711,04	
	PP		Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů					
	P		Poznámka k položce: Dle skutečnosti na stavbě.					
13	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	-79,000	284,50	-22 475,50	
	PP		Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu					
	P		Poznámka k položce: Stávající zárubně nebyly poškozeny. m.č.: 101, 102, 103, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 117, 117, 1, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 136, 13 7, 138, 139, 140, 141, 143, 146, 148, 149, 150, 151, 154, 155. Zárubně které nebyly realizovány: m.č. 184, 185, 186, 187, 188, 191, 189, 190. Viz: zárubně níže.					
15	M	55331486	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	-7,000	1 632,00	-11 424,00	
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm					
	P		Poznámka k položce: Stávající zárubně nebyly poškozeny.					
16	M	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	-30,000	1 632,00	-48 960,00	
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm					
	P		Poznámka k položce: Stávající zárubně nebyly poškozeny.					
17	M	55331492	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 160-200mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	-13,000	2 416,00	-31 408,00	
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 160-200mm rozměru 800/1970, 2100mm					
	P		Poznámka k položce: Stávající zárubně nebyly poškozeny.					
18	M	55331488	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	-2,000	1 664,00	-3 328,00	
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm					
	P		Poznámka k položce: Stávající zárubně nebyly poškozeny.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	M	55331490	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 160-200mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	-1,000	2 368,00	-2 368,00	
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 160-200mm rozměru 600/1970, 2100mm					
	P		<i>Poznámka k položce: Stávající zárubně nebyly poškozeny.</i>					
20	M	55331480	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	-1,000	1 200,00	-1 200,00	
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 600/1970, 2100mm					
	P		<i>Poznámka k položce: Stávající zárubně nebyly poškozeny.</i>					
21	M	55331485	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	-21,000	1 624,00	-34 104,00	
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm					
	P		<i>Poznámka k položce: Stávající zárubně nebyly poškozeny.</i>					
22	M	55331493	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 160-200mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	-3,000	2 416,00	-7 248,00	
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 160-200mm rozměru 900/1970, 2100mm					
	P		<i>Poznámka k položce: Stávající zárubně nebyly poškozeny.</i>					
26	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m²	kus	-1,000	2 040,00	-2 040,00	
	PP		Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m ²					
	P		<i>Poznámka k položce: Stávající zárubně nebyly poškozeny.</i>					
27	M	55331562	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	-1,000	2 264,00	-2 264,00	
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm					
	P		<i>Poznámka k položce: Stávající zárubně nebyly poškozeny.</i>					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				-134 657,62	
37	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m²	m ²	-240,816	130,50	-31 426,49	
	PP		Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m ²					
40	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m ²	-2 294,025	45,00	-103 231,13	
	PP		Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %					
D	998		Přesun hmot				-33 716,00	
46	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	-84,290	400,00	-33 716,00	
	PP		Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-1 714 737,74	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				-40 360,67	
49	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m ²	-99,700	140,00	-13 958,00	
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP					
50	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na homím povrchu tl 4,0mm	m ²	-116,200	221,00	-25 680,20	
	PP		pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na homím povrchu tl 4,0mm					
52	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	-430,045	1,68	-722,47	
	PP		Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m					
D	713		Izolace tepelné				-13 925,50	
53	K	713110814	Odstranění tepelné izolace stropů volně kladené z vláknitých materiálů nasáklých vodou tl přes 100 do 200 mm	m ²	-190,231	71,90	-13 677,61	
	PP		Odstranění tepelné izolace stropů volně kladené z vláknitých materiálů nasáklých vodou tl přes 100 do 200 mm					
56	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	-195,185	1,27	-247,89	
	PP		Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m					
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				-45 950,82	
66	K	725211617	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	-2,000	3 445,00	-6 890,00	
	PP		Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby					
	P		<i>Poznámka k položce: Odpočet v části buřetu a VIP vstupu</i>					
67	K	725211701	Umyvadlo keramické bílé stěnové šířky 400 mm připevněné na stěnu šrouby	soubor	-1,000	2 672,00	-2 672,00	
	PP		Umyvadlo keramické bílé stěnové šířky 400 mm připevněné na stěnu šrouby					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce: Odpočít v části bufetu a VIP vstupu</i>					
72	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	-2,000	926,00	-1 852,00	
	PP		Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí					
	P		<i>Poznámka k položce: Odpočít v části bufetu a VIP vstupu</i>					
79	K	725999R02	WC kombi, včetně příslušenství a napojení	kus	-3,000	2 601,00	-7 803,00	
	PP		WC kombi, včetně příslušenství a napojení					
	P		<i>Poznámka k položce: Odpočít v části bufetu a VIP vstupu</i>					
84	K	725999R07	Příslušenství a baterie ke zděné výlevce, sprchový systém s pákovou baterií chrom	kus	-4,000	2 625,00	-10 500,00	
	PP		Příslušenství a baterie ke zděné výlevce, sprchový systém s pákovou baterií chrom					
	P		<i>Poznámka k položce: Odpočít v části bufetu a VIP vstupu</i>					
85	K	725999R08	Výlevka stojící keramická s roštem, včetně příslušenství a napojení a pákové baterie	kus	-2,000	6 750,00	-13 500,00	
	PP		Výlevka stojící keramická s roštem, včetně příslušenství a napojení a pákové baterie					
	P		<i>Poznámka k položce: Odpočít v části bufetu a VIP vstupu</i>					
87	K	725999R10	Připojení umyvadla DN 110	kus	-2,000	450,00	-900,00	
	PP		Připojení umyvadla DN 110					
	P		<i>Poznámka k položce: Odpočít v části bufetu a VIP vstupu</i>					
88	K	725999R11	Připojení klozetu DN 40	kus	-2,000	450,00	-900,00	
	PP		Připojení klozetu DN 40					
	P		<i>Poznámka k položce: Odpočít v části bufetu a VIP vstupu</i>					
89	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	-6 917,200	0,14	-933,82	
	PP		Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m					
	P		<i>Poznámka k položce: Odpočít v části bufetu a VIP vstupu</i>					
D	731		Ústřední vytápění - kotelny				-40 620,00	
90	K	731999R01	Revize a servis kotle	kus	-2,000	10 000,00	-20 000,00	
	PP		Revize a servis kotle					
	P		<i>Poznámka k položce: Servis, revize nebyly provedeny.</i>					
91	K	731999R02	Revize a servis teplovzdušné jednotky s vodním ohřevem	kus	-2,000	10 000,00	-20 000,00	
	PP		Revize a servis teplovzdušné jednotky s vodním ohřevem					
	P		<i>Poznámka k položce: Servis, revize nebyly provedeny.</i>					
92	K	998731201	Přesun hmot procentní pro kotelny v objektech v do 6 m	%	-400,000	1,55	-620,00	
	PP		Přesun hmot procentní pro kotelny v objektech v do 6 m					
	P		<i>Poznámka k položce: Servis, revize nebyly provedeny.</i>					
D	751		Vzduchotechnika				-101 621,90	
130	K	751999R01	Mřížka větrací skrz stěnu hliníková, 30x30	kus	-4,000	500,00	-2 000,00	
	PP		Mřížka větrací skrz stěnu hliníková, 30x30					
	P		<i>Poznámka k položce: Mřížky, které nebyly poškozeny, nebyly vyměněny.</i>					
131	K	751999R02	Mřížka větrací skrz stěnu hliníková, 20x30	kus	-4,000	500,00	-2 000,00	
	PP		Mřížka větrací skrz stěnu hliníková, 20x30					
	P		<i>Poznámka k položce: Mřížky, které nebyly poškozeny, nebyly vyměněny.</i>					
132	K	751999R03	Mřížka větrací skrz stěnu hliníková, 20x40	kus	-13,000	500,00	-6 500,00	
	PP		Mřížka větrací skrz stěnu hliníková, 20x40					
	P		<i>Poznámka k položce: Mřížky, které nebyly poškozeny, nebyly vyměněny.</i>					
133	K	751999R04	Malý axiální ventilátor EDM 200 SZ j	kus	-16,000	2 080,00	-33 280,00	
	PP		Malý axiální ventilátor EDM 200 SZ j					
	P		<i>Poznámka k položce: Ventilátory zůstaly stávající/funkční.</i>					
135	K	751999R06	Dodávka a montáž ovládání VZT + revize	kus	-72,000	800,00	-57 600,00	
	PP		Dodávka a montáž ovládání VZT + revize					
	P		<i>Poznámka k položce: Ventilátory zůstaly stávající/funkční.</i>					
136	K	998751201	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	%	-834,120	0,29	-241,90	
	PP		Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m					
	P		<i>Poznámka k položce: Ventilátory zůstaly stávající/funkční.</i>					
D	762		Konstrukce tesařské				-1 397,71	
137	K	762841821	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z desek měkkých	m2	-29,119	48,00	-1 397,71	
	PP		Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z desek měkkých					
	P		<i>Poznámka k položce: Nerealizovala se demontáž podhledů, stávající stav.</i>					
D	763		Konstrukce suché výstavby				-594 027,21	
138	K	763111314	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB	m2	-22,193	926,50	-20 561,81	
	PP		SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xA 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce: Bez realizace.</i>					
139	K	763111316R01	SDK příčka tl 175 mm s izolací EI 30 (místnost č. 155)	m2	-1,576	1 020,00	-1 607,52	
	PP		SDK příčka tl 175 mm s izolací EI 30 (místnost č. 155)					
	P		<i>Poznámka k položce: Odpočet dveří, nebylo původně v PD.</i>					
140	K	763111323	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xDF 12,5 s izolací EI 45 Rw do 49 dB	m2	-28,215	977,50	-27 580,16	
	PP		SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xDF 12,5 s izolací EI 45 Rw do 49 dB					
	P		<i>Poznámka k položce: Bez realizace.</i>					
141	K	763111333	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xH2 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB	m2	-25,658	1 020,00	-26 171,16	
	PP		SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xH2 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB					
	P		<i>Poznámka k položce: Bez realizace.</i>					
142	K	763111462R01	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2x akustická impregnovaná 12,5 s izolací EI 90 Rw 61 dB	m2	-2,686	1 275,00	-3 424,65	
	PP		SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2x akustická impregnovaná 12,5 s izolací EI 90 Rw 61 dB					
	P		<i>Poznámka k položce: Bez realizace.</i>					
143	K	763111811R01	Demontáž jednoduché ocelové nosné konstrukce pro SDK opláštění	m2	-38,390	67,15	-2 577,89	
	PP		Demontáž jednoduché ocelové nosné konstrukce pro SDK opláštění					
	P		<i>Poznámka k položce: Bez realizace.</i>					
145	K	763131411	SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	-33,305	763,30	-25 421,71	
	PP		SDK podhled desky 1xA 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD					
	P		<i>Poznámka k položce: Bez realizace.</i>					
146	K	763131431	SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI do 90	m2	-61,502	799,85	-49 192,37	
	PP		SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD REI do 90					
	P		<i>Poznámka k položce: Bez realizace.</i>					
147	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	-11,460	813,45	-9 322,14	
	PP		SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD					
	P		<i>Poznámka k položce: Bez realizace.</i>					
148	K	763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	-124,712	58,23	-7 261,98	
	PP		Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu					
	P		<i>Poznámka k položce: Bez realizace.</i>					
149	M	52104	pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 150mm	m2	-127,206	453,90	-57 738,80	
	PP		pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 150mm					
	P		<i>Poznámka k položce: Bez realizace.</i>					
150	K	763135102	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci	m2	-252,792	425,85	-107 651,47	
	PP		Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci					
	P		<i>Poznámka k položce: Záměna za kazet za rovnou hranu.</i>					
151	M	59030575	podhled kazetový děrovaný kruh 6,5mm, polozapuštěný rastr tl 10mm 600x600mm	m2	-219,220	756,50	-165 839,93	
	PP		podhled kazetový děrovaný kruh 6,5mm, polozapuštěný rastr tl 10mm 600x600mm					
	P		<i>Poznámka k položce: Záměna za kazet za rovnou hranu.</i>					
152	M	RMAT0001	podhled kazetový 600x600 mm, polozapuštěný, vhodný do vlhkých prostor	m2	-45,728	637,50	-29 151,60	
	PP		podhled kazetový 600x600 mm, polozapuštěný, vhodný do vlhkých prostor					
	P		<i>Poznámka k položce: Bez realizace.</i>					
154	K	763135812	Demontáž podhledu sádrokartonového kazetového na roštu polozapuštěném	m2	-33,572	157,25	-5 279,20	
	PP		Demontáž podhledu sádrokartonového kazetového na roštu polozapuštěném					
	P		<i>Poznámka k položce: Bez realizace.</i>					
156	K	763164655	SDK obklad kci tvaru U š přes 1,2 m desky 1xDF 12,5	m2	-5,775	479,00	-2 766,23	
	PP		SDK obklad kci tvaru U š přes 1,2 m desky 1xDF 12,5					
	P		<i>Poznámka k položce: Bez realizace.</i>					
157	K	763164657	SDK obklad kci tvaru U š přes 1,2 m desky 2xDF 12,5	m2	-5,775	645,00	-3 724,88	
	PP		SDK obklad kci tvaru U š přes 1,2 m desky 2xDF 12,5					
	P		<i>Poznámka k položce: Bez realizace.</i>					
158	K	763164715	SDK obklad kci uzavřeného tvaru š do 0,8 m desky 1xDF 12,5	m	-33,000	625,00	-20 625,00	
	PP		SDK obklad kci uzavřeného tvaru š do 0,8 m desky 1xDF 12,5					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce: Bez realizace.</i>					
159	K	763164717	SDK obklad kci uzavřeného tvaru š do 0,8 m desky 2xDF 12,5	m	-33,000	800,00	-26 400,00	
	PP		SDK obklad kci uzavřeného tvaru š do 0,8 m desky 2xDF 12,5					
	P		<i>Poznámka k položce: Bez realizace.</i>					
160	K	998763401	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek v objektech v do 6 m	%	-2 607,399	0,66	-1 728,71	
	PP		Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek v objektech v do 6 m					
	P		<i>Poznámka k položce: Bez realizace.</i>					
	D	766	Konstrukce truhlářské				-72 502,59	
164	K	03/TL	Vnitřní dveře 800x1970 mm hladké, plně - specifikace dle PD	kus	-1,000	4 188,60	-4 188,60	
	PP		Vnitřní dveře 800x1970 mm hladké, plně - specifikace dle PD					
	P		<i>Poznámka k položce: Odpočet z části bufetu a VIP vstupu.</i>					
170	K	04/TP	Vnitřní dveře 800x1970 mm hladké, plně - specifikace dle PD	kus	-1,000	4 131,00	-4 131,00	
	PP		Vnitřní dveře 800x1970 mm hladké, plně - specifikace dle PD					
	P		<i>Poznámka k položce: Odpočet z části bufetu a VIP vstupu.</i>					
171	K	04/TPa	Vnitřní dveře do prostor se zvýšenou vlhkostí vzduchu 800x1970 mm hladké, plně - specifikace dle PD	kus	-1,000	9 426,60	-9 426,60	
	PP		Vnitřní dveře do prostor se zvýšenou vlhkostí vzduchu 800x1970 mm hladké, plně - specifikace dle PD					
	P		<i>Poznámka k položce: Odpočet z části bufetu a VIP vstupu.</i>					
176	K	09/TLa	Vnitřní dveře do prostor se zvýšenou vlhkostí vzduchu 600x1970 mm hladké, plně - specifikace dle PD	kus	-2,000	9 426,60	-18 853,20	
	PP		Vnitřní dveře do prostor se zvýšenou vlhkostí vzduchu 600x1970 mm hladké, plně - specifikace dle PD					
	P		<i>Poznámka k položce: Odpočet z části bufetu a VIP vstupu.</i>					
177	K	09/TP	Vnitřní dveře 600x1970 mm hladké, plně - specifikace dle PD	kus	-2,000	4 131,00	-8 262,00	
	PP		Vnitřní dveře 600x1970 mm hladké, plně - specifikace dle PD					
	P		<i>Poznámka k položce: Odpočet z části bufetu a VIP vstupu.</i>					
178	K	09/TPa	Vnitřní dveře do prostor se zvýšenou vlhkostí vzduchu 600x1970 mm hladké, plně - specifikace dle PD	kus	-1,000	9 426,60	-9 426,60	
	PP		Vnitřní dveře do prostor se zvýšenou vlhkostí vzduchu 600x1970 mm hladké, plně - specifikace dle PD					
	P		<i>Poznámka k položce: Odpočet z části bufetu a VIP vstupu.</i>					
183	K	3/FP	Vnitřní dveře 800x1970 mm hladké, plně, s požární odolností EI30 DP3 C - specifikace dle PD	kus	-1,000	6 321,60	-6 321,60	
	PP		Vnitřní dveře 800x1970 mm hladké, plně, s požární odolností EI30 DP3 C - specifikace dle PD					
	P		<i>Poznámka k položce: Odpočet z části bufetu a VIP vstupu.</i>					
188	K	766694126	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š přes 30 cm	m	-6,700	265,50	-1 778,85	
	PP		Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š přes 30 cm					
	P		<i>Poznámka k položce: Odpočet z části bufetu a VIP vstupu.</i>					
189	M	60794104	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 340mm	m	-6,700	513,90	-3 443,13	
	PP		parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 340mm					
	P		<i>Poznámka k položce: Odpočet z části bufetu a VIP vstupu m.č. 164</i>					
190	M	60794121	koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám do 600mm	kus	-32,000	45,09	-1 442,88	
	PP		koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám do 600mm					
	P		<i>Poznámka k položce: Odpočet z části bufetu a VIP vstupu m.č. 164.</i>					
192	K	766999R02	Kování pro dveře vnitřní klika-klika + zámek pro dveře vnitřní - specifikace dle PD	kus	-5,000	719,10	-3 595,50	
	PP		Kování pro dveře vnitřní klika-klika + zámek pro dveře vnitřní - specifikace dle PD					
	P		<i>Poznámka k položce: Součást výše uvedených dveří.</i>					
193	K	766999R03	Kování pro dveře vnitřní WC klika-klika + WC zámek - specifikace dle PD	kus	-2,000	719,10	-1 438,20	
	PP		Kování pro dveře vnitřní WC klika-klika + WC zámek - specifikace dle PD					
	P		<i>Poznámka k položce: Součást výše uvedených dveří.</i>					
194	K	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	-526,898	0,37	-194,43	
	PP		Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m					
	P		<i>Poznámka k položce: Součást výše uvedených dveří.</i>					
	D	767	Konstrukce zámečnické				-391 458,40	
204	K	10/ZP	Plně vstupní dveře 2250x2750 mm vnitřní hliníkové dvoukřídlové, bezpečnostní, zámek s bezpečnostní vložkou, otvor pro průchod VZT - specifikace dle PD	kus	-1,000	99 342,87	-99 342,87	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Plně vstupní dveře 2250x2750 mm vnitřní hliníkové dvoukřídlové, bezpečnostní, zámek s bezpečnostní vložkou, otvor pro průchod VZT - specifikace dle PD					
	P		<i>Poznámka k položce: Bez realizace/stávající.</i>					
207	K	13/ZL	Plně vstupní dveře 900x2100 mm vnitřní hliníkové jednokřídlové, bezpečnostní, zámek s bezpečnostní vložkou - specifikace dle PD	kus	-1,000	42 549,61	-42 549,61	
	PP		Plně vstupní dveře 900x2100 mm vnitřní hliníkové jednokřídlové, bezpečnostní, zámek s bezpečnostní vložkou - specifikace dle PD					
	P		<i>Poznámka k položce: Bez realizace/stávající.</i>					
211	K	17/ZL	Prosklená stěna 2400x2750 mm se vstupními dveřmi jednokřídlovými, hliníková, bezpečnostní zasklení, trojsklo, zámek s bezpečnostní vložkou - specifikace dle PD	kus	-1,000	78 017,35	-78 017,35	
	PP		Prosklená stěna 2400x2750 mm se vstupními dveřmi jednokřídlovými, hliníková, bezpečnostní zasklení, trojsklo, zámek s bezpečnostní vložkou - specifikace dle PD					
	P		<i>Poznámka k položce: Bez realizace/stávající.</i>					
212	K	17/ZP	Prosklená stěna 2400x2750 mm se vstupními dveřmi jednokřídlovými, hliníková, bezpečnostní zasklení, trojsklo, zámek s bezpečnostní vložkou - specifikace dle PD	kus	-1,000	78 017,35	-78 017,35	
	PP		Prosklená stěna 2400x2750 mm se vstupními dveřmi jednokřídlovými, hliníková, bezpečnostní zasklení, trojsklo, zámek s bezpečnostní vložkou - specifikace dle PD					
	P		<i>Poznámka k položce: Bez realizace/stávající.</i>					
258	K	4/Z	Prosklená stěna 3000x2100 mm se vstupními dveřmi automaticky otevíravými, hliníková, bezpečnostní zasklení - specifikace dle PD	kus	-1,000	93 531,22	-93 531,22	
	PP		Prosklená stěna 3000x2100 mm se vstupními dveřmi automaticky otevíravými, hliníková, bezpečnostní zasklení - specifikace dle PD					
	D	771	Podlahy z dlaždic				-59 410,27	
215	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	-0,680	17,29	-11,76	
	PP		Vysátí podkladu před pokládkou dlažby					
	P		<i>Poznámka k položce: Zůstatek dle skutečnosti na stavbě.</i>					
216	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	-0,680	65,29	-44,40	
	PP		Nátěr penetrační na podlahu					
	P		<i>Poznámka k položce: Zůstatek dle skutečnosti na stavbě.</i>					
217	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 90 do 120 mm	m	-98,000	164,00	-16 072,00	
	PP		Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 90 do 120 mm					
	P		<i>Poznámka k položce: Zůstatek dle skutečnosti na stavbě.</i>					
218	M	59761175	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 90 do 120mm	m	-107,800	389,60	-41 998,88	
	PP		sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 90 do 120mm					
	P		<i>Poznámka k položce: Zůstatek dle skutečnosti na stavbě.</i>					
219	K	771574419	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 22 do 25 ks/m2	m2	-0,680	705,60	-479,81	
	PP		Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 22 do 25 ks/m2					
	P		<i>Poznámka k položce: Zůstatek dle skutečnosti na stavbě.</i>					
220	M	59761171	dlažba keramická sliutá mrazuvzdorná R10/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2	m2	-0,748	544,60	-407,36	
	PP		dlažba keramická sliutá mrazuvzdorná R10/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2					
	P		<i>Poznámka k položce: Zůstatek dle skutečnosti na stavbě.</i>					
221	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	-0,680	355,21	-241,54	
	PP		Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách					
	P		<i>Poznámka k položce: Zůstatek dle skutečnosti na stavbě.</i>					
222	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	-51,337	3,01	-154,52	
	PP		Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m					
	P		<i>Poznámka k položce: Zůstatek dle skutečnosti na stavbě.</i>					
	D	776	Podlahy povlakové				-16 441,28	
229	K	776211211	Lepení textilních čtverců	m2	-9,550	263,00	-2 511,65	
	PP		Lepení textilních čtverců					
	P		<i>Poznámka k položce: Zůstatek dle skutečnosti na stavbě.</i>					
230	M	69752121	koberec čistící zóna, střížená smyčka, vlákno PA Econyl, 920g/m2, zátěž 33, Bff-S1, záda vinyl	m2	-10,505	1 326,00	-13 929,63	
	PP		koberec čistící zóna, střížená smyčka, vlákno PA Econyl, 920g/m2, zátěž 33, Bff-S1, záda vinyl					
	P		<i>Poznámka k položce: Zůstatek dle skutečnosti na stavbě.</i>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	781	Dokončovací práce - obklady				-22 542,60	
236	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	-16,052	5,38	-86,36	
	PP		Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu					
	P		<i>Poznámka k položce: Zůstatek dle skutečnosti na stavbě.</i>					
237	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	-16,052	42,45	-681,41	
	PP		Nátěr penetrační na stěnu					
	P		<i>Poznámka k položce: Zůstatek dle skutečnosti na stavbě.</i>					
238	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	-16,052	153,20	-2 459,17	
	PP		Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách					
	P		<i>Poznámka k položce: Zůstatek dle skutečnosti na stavbě.</i>					
240	K	781472215	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 6 do 9 ks/m2	m2	-16,052	707,00	-11 348,76	
	PP		Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 6 do 9 ks/m2					
	P		<i>Poznámka k položce: Zůstatek dle skutečnosti na stavbě.</i>					
241	M	59761718	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	-18,459	431,60	-7 966,90	
	PP		obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2					
	P		<i>Poznámka k položce: Zůstatek dle skutečnosti na stavbě.</i>					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				-223 292,16	
243	K	783151999R01	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 12 do 15 mm	m2	-196,560	630,00	-123 832,80	
	PP		Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 12 do 15 mm					
	P		<i>Poznámka k položce: Nerealizovaly se místnosti kolelnaa zázemí údržby.</i>					
246	K	783933151	Penetrační epoxidový nátěr hladkých betonových podlah	m2	-196,560	152,00	-29 877,12	
	PP		Penetrační epoxidový nátěr hladkých betonových podlah					
	P		<i>Poznámka k položce: Nerealizovaly se místnosti kolelnaa zázemí údržby.</i>					
247	K	783937163	Krycí dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy	m2	-196,560	354,00	-69 582,24	
	PP		Krycí dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy					
	P		<i>Poznámka k položce: Nerealizovaly se místnosti kolelnaa zázemí údržby.</i>					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				-78 387,53	
248	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	-876,818	6,80	-5 962,36	
	PP		Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m					
	P		<i>Poznámka k položce: 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191</i>					
249	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	-876,818	21,40	-18 763,91	
	PP		Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m					
	P		<i>Poznámka k položce: Odpočít VIP vstupu a bufetu.</i>					
250	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	-876,818	61,20	-53 661,26	
	PP		Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m					
	P		<i>Poznámka k položce: Odpočít VIP vstupu a bufetu.</i>					
	D	790	Ostatní konstrukce a práce				-12 799,10	
251	K	790999R01	Revizní dvířka plastová, 200x200 mm	kus	-6,000	75,20	-451,20	
	PP		Revizní dvířka plastová, 200x200 mm					
	P		<i>Poznámka k položce: Dle skutečnosti na stavbě.</i>					
255	K	790999R05	Revizní dvířka plastová, 300x300 mm	kus	-5,000	145,90	-729,50	
	PP		Revizní dvířka plastová, 300x300 mm					
	P		<i>Poznámka k položce: Dle skutečnosti na stavbě.</i>					
256	K	790999R06	Revizní dvířka plastová, 300x400 mm	kus	-8,000	202,30	-1 618,40	
	PP		Revizní dvířka plastová, 300x400 mm					
	P		<i>Poznámka k položce: Dle skutečnosti na stavbě.</i>					
257	K	790999R07	Teleskopický pojízdný tunel 3000x10000 mm (tunel rozdělen na 3 výsuvné části na kolečkách, kolejnice, hliníková nosná konstrukce, PVC výplň, potisk)	kus	-1,000	10 000,00	-10 000,00	
	PP		Teleskopický pojízdný tunel 3000x10000 mm (tunel rozdělen na 3 výsuvné části na kolečkách, kolejnice, hliníková nosná konstrukce, PVC výplň, potisk)					
	P		<i>Poznámka k položce: Bez realizace.</i>					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4, SFC Opava

Objekt:

02 - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady (SOD)

KSO:

Místo: SFC Opava

CC-CZ:

Datum: 25. 3. 2026

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, Horní náměstí 382/69, Opava

IČ: 00300535

DIČ: CZ00300535

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava

IČ: 29396271

DIČ: CZ29396271

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		-56 500,00	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-56 500,00	21,00%	-11 865,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	-68 365,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

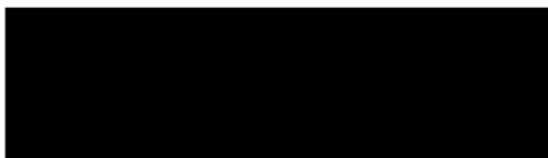
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4, SFC Opava

Objekt:

02 - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady (SOD)

Místo:

SFC Opava

Datum:

25. 3. 2026

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, Horní náměstí 382/69, Opava

Projektant:

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-56 500,00

VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

-56 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4, SFC Opava

Objekt:

02 - Vedlejší rozpočtové a ostatní náklady (SOD)

Místo:

SFC Opava

Datum:

25. 3. 2026

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, Horní náměstí 382/69, Opava

Projektant:

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-56 500,00	
D		VRN	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady				-56 500,00	
3	K	VRN.03	Vypracování výrobní a dílenské dokumentace (pro stavební část a všechny ostatní profese)	kpl	-1,000	15 000,00	-15 000,00	
	PP		Vypracování výrobní a dílenské dokumentace (pro stavební část a všechny ostatní profese)					
	P		<i>Poznámka k položce: Dílenská dokumentace nebyla zpracována.</i>					
8	K	VRN.15	Pořizování fotodokumentace stavby včetně pasportizace před zahájením stavby (ze stejných míst)	kpl	-1,000	1 500,00	-1 500,00	
	PP		Pořizování fotodokumentace stavby včetně pasportizace před zahájením stavby (ze stejných míst)					
	P		<i>Poznámka k položce: Fotodokumentace nebyla zpracována.</i>					
9	K	VRN.17	Geodetické zaměření skutečného provedení stavby včetně zakresu tras a objektů	kpl	-1,000	15 000,00	-15 000,00	
	PP		Geodetické zaměření skutečného provedení stavby včetně zakresu tras a objektů					
	P		<i>Poznámka k položce: Nebylo zpracováno.</i>					
12	K	VRN.23	Zajištění publicity v souladu s článkem XII, odst. 12.3 Smlouvy o dílo předpoklad dočasný billboard min 2200x2100m a stálá pamětní deska cca 400x300mm	kpl	-1,000	25 000,00	-25 000,00	
	PP		Zajištění publicity v souladu s článkem XII, odst. 12.3 Smlouvy o dílo předpoklad dočasný billboard min 2200x2100m a stálá pamětní deska cca 400x300mm					
	P		<i>Poznámka k položce: Pamětní deska nebyla realizována.</i>					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4, SFC Opava

Objekt:

03 - PODŘEZÁNÍ A INJEKTÁŽ (dodatek 1,ZL 2)

KSO:

Místo: SFC Opava

CC-CZ:

Datum: 25. 3. 2026

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, Horní náměstí 382/69, Opava

IČ:

00300535

DIČ:

CZ00300535

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava

IČ:

29396271

DIČ:

CZ29396271

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				-299 312,05
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	-299 312,05	21,00%	-62 856,53	
snížená	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK		-362 167,58

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4, SFC Opava

Objekt:

03 - PODŘEZÁNÍ A INJEKTÁŽ (dodatek 1,ZL 2)

Místo:

SFC Opava

Datum:

25. 3. 2026

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, Horní náměstí 382/69, Opava

Projektant:

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-299 312,05

HSV - Práce a dodávky HSV

-299 312,05

3 - Svislé a kompletní konstrukce

-296 311,00

997 - Doprava sutí a vybouraných hmot

-3 001,05

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4, SFC Opava

Objekt:

03 - PODŘEZÁNÍ A INJEKTÁŽ (dodatek 1,ZL 2)

Místo:

SFC Opava

Datum:

25. 3. 2026

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, Horní náměstí 382/69, Opava

Projektant:

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-299 312,05	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				-299 312,05	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				-296 311,00	
4/N	K	319231213	Dodatečná izolace PE fólií zdiva cihelného tl přes 300 do 600 mm podřezáním řetězovou pilou	m2	-62,344	4 350,00	-271 196,40	
PP			Dodatečná izolace PE fólií zdiva cihelného tl přes 300 do 600 mm podřezáním řetězovou pilou					
P			<i>Poznámka k položce: Odpočet v části mládeže, nebylo realizováno.</i>					
5/N	K	Vlastní.1	Zapěnování (zahození) proříznuté spáry po strojním podřezání	m	-179,390	140,00	-25 114,60	
PP			Zapěnování (zahození) proříznuté spáry po strojním podřezání					
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				-3 001,05	
10/N	K	Vlastní	Přesun hmot pro sanace	t	-2,430	1 235,00	-3 001,05	
PP			Přesun hmot pro sanace					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4, SFC Opava

Objekt:

04 - Sanitární příčky (dodatek 1, ZL 5)

KSO:

Místo: SFC Opava

CC-CZ:

Datum: 25. 3. 2026

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, Horní náměstí 382/69, Opava

IČ:

00300535

DIČ:

CZ00300535

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava

IČ:

29396271

DIČ:

CZ29396271

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				-16 510,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	-16 510,00	21,00%	-3 467,10	
snížená	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK		-19 977,10

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4, SFC Opava

Objekt:

04 - Sanitární přičky (dodatek 1, ZL 5)

Místo:

SFC Opava

Datum:

25. 3. 2026

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, Horní náměstí 382/69, Opava

Projektant:

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-16 510,00

PSV - Práce a dodávky PSV

-16 510,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4, SFC Opava

Objekt:

04 - Sanitární příčky (dodatek 1, ZL 5)

Místo:

SFC Opava

Datum:

25. 3. 2026

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, Horní náměstí 382/69, Opava

Projektant:

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-16 510,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-16 510,00	
37	K	37/N	D+M sanitární příčka 10/12 mm m.č. 158_WC	m2	-2,842	5 809,29	-16 510,00	
	PP		D+M sanitární příčka 10/12 mm m.č. 158_WC					
	P		<i>Poznámka k položce: Sanitární příčka nebyla realizována, nahradil ji keramický obklad a dveře v m.č. 158.</i>					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4, SFC Opava

Objekt:

05 - Sanitární příčky (dodatek 1, ZL 5)

KSO:

Místo: SFC Opava

CC-CZ:

Datum: 25. 3. 2026

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, Horní náměstí 382/69, Opava

IČ: 00300535

DIČ: CZ00300535

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava

IČ: 29396271

DIČ: CZ29396271

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				24 316,97
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	24 316,97	21,00%	5 106,56	
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH	v	CZK		29 423,53

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4, SFC Opava

Objekt:

05 - Sanitární přičky (dodatek 1, ZL 5)

Místo:

SFC Opava

Datum:

25. 3. 2026

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, Horní náměstí 382/69, Opava

Projektant:

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

24 316,97

HSV - Práce a dodávky HSV

9 543,96

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9 543,96

PSV - Práce a dodávky PSV

14 773,01

766 - Konstrukce truhlářské

9 426,60

781 - Dokončovací práce - obklady

5 346,41

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4, SFC Opava

Objekt:

05 - Sanitární přičky (dodatek 1, ZL 5)

Místo: SFC Opava

Datum: 25. 3. 2026

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, Horní náměstí 382/69, Opava

Projektant:

Zhotovitel: 1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							24 316,97	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				9 543,96	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				9 543,96	
4	K	612131300	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch vápenný postřík nanášený strojně celoplošně stěn	m2	6,016	67,48	405,96	
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch vápenný postřík nanášený strojně celoplošně stěn					
7	K	612311141	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá štuková, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	6,016	200,00	1 203,20	
	PP		Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá štuková, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm svislých konstrukcí stěn					
8	K	612311191	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky jádrové omítky přes 10 mm stěn	m2	6,016	50,00	300,80	
	PP		Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky jádrové omítky přes 10 mm stěn					
13	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na montážní pěnu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	4,000	284,50	1 138,00	
	PP		Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel na montážní pěnu, plochy otvoru do 2,5 m2					
21	M	55331485	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	4,000	1 624,00	6 496,00	
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				14 773,01	
D	766		Konstrukce truhlářské				9 426,60	
176	K	09/TLa	Vnitřní dveře do prostor se zvýšenou vlhkostí vzduchu 600x1970 mm hladké, plně - specifikace dle PD	kus	1,000	9 426,60	9 426,60	
	PP		Vnitřní dveře do prostor se zvýšenou vlhkostí vzduchu 600x1970 mm hladké, plně - specifikace dle PD					
D	781		Dokončovací práce - obklady				5 346,41	
236	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	3,600	5,38	19,37	
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny					
237	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	3,600	42,45	152,82	
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu					
238	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,600	153,20	551,52	
	PP		Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách					
240	K	781472215	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 6 do 9 ks/m2	m2	3,600	707,00	2 545,20	
	PP		Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 6 do 9 ks/m2					
241	M	59761718	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	4,763	431,60	2 055,71	
	PP		obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2					
242	K	998781201	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	%	21,762	1,00	21,79	
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4, SFC Opava

Objekt:

06 - Sanační omítky (dodatek 1, ZL3)

KSO:

Místo:

SFC Opava

CC-CZ:

Datum:

25. 3. 2026

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, Horní náměstí 382/69, Opava

IČ:

00300535

DIČ:

CZ00300535

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava

IČ:

29396271

DIČ:

CZ29396271

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-34 455,60

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-34 455,60	21,00%	-7 235,68
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-41 691,28

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4, SFC Opava

Objekt:

06 - Sanační omítky (dodatek 1, ZL3)

Místo:

SFC Opava

Datum:

25. 3. 2026

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, Horní náměstí 382/69, Opava

Projektant:

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-34 455,60

HSV - Práce a dodávky HSV

-34 455,60

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-33 436,80

998 - Přesun hmot

-1 018,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4, SFC Opava

Objekt:

06 - Sanační omítky (dodatek 1, ZL3)

Místo:

SFC Opava

Datum:

25. 3. 2026

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, Horní náměstí 382/69, Opava

Projektant:

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-34 455,60	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				-34 455,60	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-33 436,80	
20/N	K	612131151.BMT.001	Sanační postřik Baumit SanovaPre vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	-32,583	72,86	-2 374,00	
	PP		Sanační postřik Baumit SanovaPre vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně					
	P		<i>Poznámka k položce: Dle skutečnosti, nebyly realizovány v m.f. 164.</i>					
21/N	K	612328131.BMT.001	Sanační štuk vnitřních stěn Baumit Sanova Fine tloušťky do 3 mm	m2	-32,583	202,90	-6 611,09	
	PP		Sanační štuk vnitřních stěn Baumit Sanova Fine tloušťky do 3 mm					
	P		<i>Poznámka k položce: Dle skutečnosti, nebyly realizovány v m.f. 164.</i>					
22/N	K	612325131.BMT.002	tl. aplikované vrstvy bude do 15 mm	m2	-31,026	516,14	-16 013,76	
	PP		tl. aplikované vrstvy bude do 15 mm					
	P		<i>Poznámka k položce: Dle skutečnosti, nebyly realizovány v m.f. 164.</i>					
23/N	M	BMT.209150V25	Baumit SanovaPre / Baumit Sanova přednástřík (WTA) 25 kg	t	-0,156	5 317,02	-829,46	
	PP		Baumit SanovaPre / Baumit Sanova přednástřík (WTA) 25 kg					
	P		<i>Poznámka k položce: Dle skutečnosti, nebyly realizovány v m.f. 164.</i>					
24/N	M	BMT.209110Z25	Baumit SanovaMonoTrass 25 kg	t	-0,762	9 282,01	-7 072,89	
	PP		Baumit SanovaMonoTrass 25 kg					
	P		<i>Poznámka k položce: Dle skutečnosti, nebyly realizovány v m.f. 164.</i>					
25/N	M	BMT.209140V25	Baumit SanovaFine / Baumit Sanační štuk 25 kg	t	-0,080	6 695,04	-535,60	
	PP		Baumit SanovaFine / Baumit Sanační štuk 25 kg					
	P		<i>Poznámka k položce: Dle skutečnosti, nebyly realizovány v m.f. 164.</i>					
D		998	Přesun hmot				-1 018,80	
46	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky do 6 m	1	-2 547	400,00	-1 018,80	
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky do 6 m					
	P		<i>Poznámka k položce: Dle skutečnosti, nebyly realizovány v m.f. 164.</i>					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4, SFC Opava

Objekt:

07 - Sanační omítky (dodatek 1, ZL 3)

KSO:

Místo: SFC Opava

CC-CZ:

Datum: 25. 3. 2026

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, Horní náměstí 382/69, Opava

IČ: 00300535

DIČ: CZ00300535

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava

IČ: 29396271

DIČ: CZ29396271

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-131 156,13

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-131 156,13	21,00%	-27 542,79
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-158 698,92

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4, SFC Opava

Objekt:

07 - Sanační omítky (dodatek 1, ZL 3)

Místo:

SFC Opava

Datum:

25. 3. 2026

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, Homí náměstí 382/69, Opava

Projektant:

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-131 156,13

PSV - Práce a dodávky PSV

-131 156,13

771 - Podlahy z dlaždic

-131 156,13

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4, SFC Opava

Objekt:

07 - Sanační omítky (dodatek 1, ZL 3)

Místo: SFC Opava

Datum: 25. 3. 2026

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, Horní náměstí 382/69, Opava

Projektant:

Zhotovitel: 1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-131 156,13	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-131 156,13	
D	771		Podlahy z dlaždic				-131 156,13	
215	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	-31,650	17,30	-547,55	
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah					
216	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	-31,560	65,30	-2 060,87	
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu					
217	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	-104,930	164,00	-17 208,52	
	PP		Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm					
218	M	59761175	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 90 do 120mm	m	-127,600	389,60	-49 712,96	
	PP		sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 90 do 120mm					
219	K	771574419	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 22 do 25 ks/m2	m2	-42,630	705,60	-30 079,73	
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 22 do 25 ks/m2					
220	M	59761171	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2	m2	-34,716	544,60	-18 906,33	
	PP		dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2					
221	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	-31,560	355,20	-11 210,11	
	PP		Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách					
222	K	998771201	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	%	-475,101	3,01	-1 430,06	
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4, SFC Opava

Objekt:

08 - Ostatní VaMp z SOD

KSO:

Místo: SFC Opava

CC-CZ:

Datum: 25. 3. 2026

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, Horní náměstí 382/69, Opava

IČ:

00300535

DIČ:

CZ00300535

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava

IČ:

29396271

DIČ:

CZ29396271

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **154 829,12**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	154 829,12	21,00%	32 514,12
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **187 343,24**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4, SFC Opava

Objekt:

08 - Ostatní VaMp z SOD

Místo:

SFC Opava

Datum:

25. 3. 2026

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, Horní náměstí 382/69, Opava

Projektant:

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

154 829,12

PSV - Práce a dodávky PSV

154 829,12

763 - Konstrukce suché výstavby

154 829,12

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4, SFC Opava

Objekt:

08 - Ostatní VaMp z SOD

Místo:

SFC Opava

Datum:

25. 3. 2026

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, Horní náměstí 382/69, Opava

Projektant:

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							154 829,12	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				154 829,12	
D		763	Konstrukce suché výstavby				154 829,12	
D4/1	K	7631351020	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou nosnou konstrukci	m2	209,142	425,85	89 063,12	
	PP		Montáž sádkartonového podhledu kazetového demontovatelného včetně zavěšené nosné konstrukce velikosti kazet 600x600 mm polozapuštěné					
	P		<i>Poznámka k položce: Záměna za polozapuštěný rošt.</i>					
	VV		"Kazetové podhledy standardní"					
	VV		211,642-2,5		209,142			
	VV		Součet		209,142			
D4/2	M	590305750	podhled kazetový děrovaný kruh 6,5mm, rastr tl 10mm 600x600mm	m2	219,220	300,00	65 766,00	
	PP		podhled kazetový děrovaný kruh 6,5mm, polozapuštěný rastr tl 10mm 600x600mm					
	P		<i>Poznámka k položce: Záměna za polozapuštěný rošt.</i>					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4, SFC Opava

Objekt:

09 - Elektropráce m.č. 164 a 175 z protokolu

KSO:

Místo: SFC Opava

CC-CZ:

Datum: 25. 3. 2026

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, Horní náměstí 382/69, Opava

IČ:

00300535

DIČ:

CZ00300535

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava

IČ:

29396271

DIČ:

CZ29396271

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-4 446,00

DPH základní
snížená

Základ daně
-4 446,00
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
-933,66
0,00

Cena s DPH

v CZK

-5 379,66

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4, SFC Opava

Objekt:

09 - Elektropráce m.č. 164 a 175 z protokolu

Místo:

SFC Opava

Datum:

25. 3. 2026

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, Horní náměstí 382/69, Opava

Projektant:

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-4 446,00

PSV - Práce a dodávky PSV

-4 446,00

N00 - Odpočet dle protokolu, dodávka bez montáže

-4 446,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dodatek č. 4, SFC Opava

Objekt:

09 - Elektropráce m.č. 164 a 175 z protokolu

Místo:

SFC Opava

Datum:

25. 3. 2026

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA, Horní náměstí 382/69, Opava

Projektant:

Zhotovitel:

1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00 Ostrava

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
Náklady soupisu celkem							-4 446,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-4 446,00	
D	N00		Odpočet dle protokolu, dodávka bez montáže				-4 446,00	
D4/3	K	MON	montáž světlá	kus	-24,000	198,00	-4 752,00	
	PP		montáž světlá					
	P		<i>Poznámka k položce: Odpočet dle protokolu, výrobky se předány uživateli bez montáže.</i>					
D4/4	K	MON.1	montáž vypínače a čidla pohybu	kus	-8,000	49,00	-392,00	
	PP		montáž vypínače a čidla pohybu					
	P		<i>Poznámka k položce: Odpočet dle protokolu, výrobky se předány uživateli bez montáže.</i>					
D4/5	K	MON.2	montáž zásuvky	kus	-5,000	62,00	-310,00	
	PP		montáž zásuvky					
	P		<i>Poznámka k položce: Odpočet dle protokolu, výrobky se předány uživateli bez montáže.</i>					
D4/6	K	MON.3	Vypínač demontáž, ukončení kabelů a zavíčkování krabice	kus	3,000	96,00	288,00	
	PP		Vypínač demontáž, ukončení kabelů a zavíčkování krabice					
	P		<i>Poznámka k položce: vícepráce</i>					
D4/7	K	MON.4	Zásuvka demontáž, ukončení kabelů a zavíčkování krabice	kus	6,000	120,00	720,00	
	PP		Zásuvka demontáž, ukončení kabelů a zavíčkování krabice					
	P		<i>Poznámka k položce: vícepráce</i>					