



Statutární město Brno | Městská část Brno-Židenice

Úřad městské části Brno-Židenice

Odbor bydlení

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

SPIS. ZN.: H

Areastav, spol. s r.o.

IČO: 48529061

DATUM: 15.04.2026

POČET LISTŮ: 00

Číslo objednávky: 05261700270

Objednáváme u Vás odstranění plísní a vlhkosti v BD: b.č. 3, Boettingrova 11, a to v souladu s:

- Vaší nabídkou a předchozí domluvou
- platnými právními předpisy, zejména v oblasti stavební, ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN
- provedení díla bude zabezpečeno kvalifikovanými odbornými pracovníky

Cena bez DPH: 91 600,00 Kč

Cena včetně DPH: 102 592,00 Kč

Termín: do 29.05.2026

Identifikační údaje objednatele:

| | |
|-------------------|---|
| Objednatel: | Statutární město Brno |
| Sídlo: | Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno |
| IČO: | 44992785 |
| DIČ: | CZ44992785 |
| Konečný příjemce: | <u>Statutární město Brno, MČ Brno-Židenice, Odbor bydlení</u> <u>Gajdošova 7, 615 00 Brno-Židenice</u> |
| IČO: | 44992785 |
| DIČ: | CZ44992785 |
| Bankovní spojení: | Komerční banka Brno-město; č.ú. 19 – 5175960217/0100 |



Statutární město Brno | Městská část Brno-Židenice

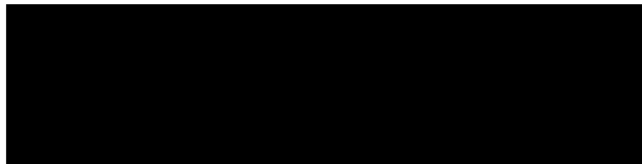
Úřad městské části Brno-Židenice
Odbor bydlení

Platební podmínky:

Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.

Dále musí fa obsahovat: číslo objednávky, číslo faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění, den splatnosti faktury, označení díla, požadovanou částku bez DPH, výši DPH, požadovanou částku celkem s DPH.

S pozdravem



Úřadu městské části
Ing. Jan Tuček
vedoucí OB

MČ Brno - Židenice
Odbor bydlení

Gajdošova 7
615 00 Brno

V Brně dne 6. dubna 2026

Věc: Boettingrova 11, [REDACTED] – vlhkost a plísně v bytě

Na základě obhlídky na místě samém, zaměření stávajícího stavu a konzultací [REDACTED] předkládám Vám následně cenovou nabídku na odstranění vlhkosti a tvoření plísní v bytě [REDACTED] v bytovém domě Boettingrova 11 v Brně – Židenicích.

Soupis prací a dodávky materiálů:

- | | | |
|----|---|--------------------|
| 1/ | obhlídka pracoviště, konzultace na Bytovém odboru a s účastníky místního šetření, návrh řešení | |
| | celkem | 1.000,- Kč |
| 2/ | odstranění plísní v okenních ostěních a z omítek stěn v malých plochách protiplísňovými přípravky | |
| | celkem | 2.200,- Kč |
| 3/ | demontáže parapetů ve třech okenních otvorech a balkonových dveřích o celkové délce parapetů 6,6 m, rozšíření podélných otvorů | |
| | celkem | 2.500,- Kč |
| 4/ | odstranění krycích plastových lišt (19,3 m), zateplení spár montážní zateplovací pěnou (25,9 m) a následně zapravení opravnými hmotami SCHÖNOX | |
| | celkem | 11.400,- Kč |
| 5/ | přetmelení a finální úpravy prasklin ve vnitřních ostěních okenních otvorů a na stěnách, opravy omítek malých ploch | |
| | celkem | 4.500,- Kč |
| 6/ | hloubková penetrace stěn a ostění před aplikací hmot ETERNAL IN THERMO a IN STERIL v malých plochách – cca 35,0 m ² | |
| | celkem | 2.800,- Kč |
| 7/ | nátěr dvojnásobný ETERNAL IN THERMO v malých plochách – cca 25,0 m ² | |
| | celkem | 5.000,- Kč |
| 8/ | nátěr dvojnásobný ETERNAL IN STERIL v malých plochách – cca 25,0 m ² | |
| | celkem | 5.000,- Kč |
| 9/ | dorovnání a zapravení podkladních vrstev a následná montáž 4 ks plastových parapetů délky 3 x 1,5 a 2,1 m, tj. celkem 6,6 m s finálním zapravením po jejich montáži | |
| | celkem | 2.400,- Kč |

| | | |
|-----------------------------------|--|---------------------------|
| 10/ | dodávka 4 ks plastových parapetů o celkové délce 6,6 m, včetně PVC krytek (8 ks) celkem | 3.170,- Kč |
| 11/ | montáž krycích okenních plastových lišt – 19,3 m celkem | 3.830,- Kč |
| 12/ | dodávka krycích okenních plastových lišt 50 x 6000 mm – 4 ks celkem | 2.000,- Kč |
| 13/ | nejnutnější malířské práce – penetrace + PRIMALEX PLUS – cca 35,0 m ² celkem | 2.450,- Kč |
| 14/ | překrytí podlah papírovou lepenkou a po skončení prací jejich likvidace, překrytí nábytku igelity celkem | 2.500,- Kč |
| 15/ | zateplení soklové části fasády izolačními pásy z EPS šířky 30,0 cm na liště, přichycením na trny a lepením, s montáží sklolaminátové síťoviny a povrchovou úpravou (malé plochy) – 8,3 m celkem | 16.600,- Kč |
| 16/ | dodávka a montáž dilatačních lišt mezi dvě vrstvy tepelných izolací obvodového pláště fasády – 24,5 m celkem | 6.125,- Kč |
| 17/ | dodávka a montáž okapnice na ukončení zateplení části obvodového pláště fasády – - 24,5 m celkem | 6.125,- Kč |
| 18/ | úprava schodku na balkon, odbourání, přeizolování, zapravení, obložení celkem | 3.500,- Kč |
| 19/ | úpravy stávající fasády pod balkonem a v jeho bezprostřední blízkosti celkem | 2.500,- Kč |
| 20/ | vnitrostaveništní přesuny hmot, sutě, skládka, úklid pracoviště celkem | 2.500,- Kč |
| 21/ | doprava pracovníků, náradí a materiálů celkem | 3.500,- Kč |
| zakázka celkem bez 12% DPH | | <u>91.600,- Kč</u> |

S pozdravem

Ing. Zdeněk Pešák
za AREASTAV