

Objednávka č. VZMCII26019 - Oprava poškozených omítek, maleb a dv...

Datum objednávky: 24.3.2026

Objednatel Městská část Praha 14 Bratří Venclíků 1073/8 19800 Praha IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312	Zhotovitel BAB mont s.r.o. Klíčovská 805/11 190 00 Praha IČ: 61498858, DIČ: CZ61498858
Příjemce (Adresa pro zaslání úč. dokladu) Správa majetku Praha 14, a.s. Metujská 907 19800 Praha	Určeno pro Poliklinika Parník, Gen. Janouška 902 Celá nemovitost

Předmět objednávky: Oprava poškozených omítek, maleb a dveří po vytopení v suterénu objektu - prostory Archivu, Poliklinika Parník, Generála Janouška 902/17, 198 00 Praha 14 - Černý Most

Objednáváme u Vás opravu poškozených omítek, maleb a dveří po vytopení v suterénu objektu - prostory Archivu, Poliklinika Parník, Generála Janouška 902/17, 198 00 Praha 14 - Černý Most

Přílohy

CN - Oprava poškozených omítek, maleb a dveří po vytopení v suterénu objektu - prostory Archivu.pdf

Předpokládaná cena 250 480,13 Kč bez DPH	Termín dodání 30.6.2026
Splatnost neuveдено	

Vystavil (kontaktní osoba)	
-----------------------------------	--

Objednávka byla schválena v rámci interního procesu

Akceptace zhotovitelem		
Jméno a příjmení	Dne	Razítko a podpis
Petr Antal	25.3.2026	AKCEPTOVÁNO

Objednáváme stavební, kompletační, interiérové práce na základě rámcové smlouvy č. 0507/2025/SMP14/1090.

Tato objednávka představuje prováděcí smlouvu na základě rámcové smlouvy, která stanovuje všechny obchodní podmínky.

Na daňový doklad uvádějte číslo objednávky.

Faktura bude doručena písemně na adresu Správa majetku Praha 14, a.s., Metujská 907, 198 00 Praha 9 nebo elektronicky na e-mailovou adresu faktury@spravamaj14.cz

Žádáme o potvrzení/akceptaci objednávky do 3 pracovních dnů na e-mail: [redacted]

Za úplnost cenové nabídky ručí zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že smluvená cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné k bezvadnému provedení díla a jeho provozování a že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu stavby.

SOUČÁSTÍ FAKTURY BUDE PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - MONTÁŽNÍ LIST, FOTODOKUMENTACE PŘED A PO DOKONČENÍ DÍLA. BEZ TĚCHTO PODKLADŮ BUDE FAKTURA VRÁCENA.



ZJEDNODUŠENÝ ROZPOČET

KALKULACE NÁKLADŮ

Objekt:

Poliklinika Parník, Generála Janouška 902/17, 198 00 Praha 14 - Černý Most

Stavba:

Oprava poškozených omítek, maleb a dveří po vytopení v suterénu objektu - prostory Archivu

Odbýt

Položka č.	Text	MJ	Počet	Jednotková cena	Celkem
	Archiv 012				
HZS1292	Pomocný dělník - vyklizení prostor pro provedení prací - manipulace - uvedení do původního stavu	hod	1,00	450,00	450,00
784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m - zřízení	m2	10,00	16,60	166,00
784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m - odstranění	m2	10,00	16,60	166,00
784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	3,15	42,50	133,88
612325419	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 % s celoplošným přeštukován	m2	3,15	554,00	1 745,10
784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	9,00	6,88	61,92
784111032	Izolování skvrn dvojnásobné	m2	9,00	135,00	1 215,00
784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	9,00	27,00	243,00
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	9,00	103,00	927,00
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	4,00	69,30	277,20
997013215	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	0,0495	2 961,00	146,57
997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	0,0495	114,30	5,66
997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,0495	273,60	13,54
997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,7425	11,97	8,89
997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,0495	2 043,00	101,13
952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	4,00	151,00	604,00
998018003	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,0495	2 169,00	107,37
	Archiv 016				
	výměna poškozených dveří				
766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2 - vyvěšení	kus	3,00	34,29	102,87
HZS2132	Hodinová zúčtovací sazba zámečnick odborný - demontáž stávajícího kování a vložky fab 2 ks dveří	hr	1,50	515,70	773,55
766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	3,00	867,60	2 602,80
611610003	dveře jednokřídle voštinové povrch lakovaný plně 900x1970-2100mm	kus	1,00	4 180,00	4 180,00
611610031	dveře dvokřídle voštinové povrch lakovaný plně 1250/1450x1970-2100mm	kus	1,00	3 450,00	3 450,00
HZS2132	Hodinová zúčtovací sazba zámečnick odborný - montáž stávajícího kování a vložky fab 2 ks dveří	hr	1,50	515,70	773,55
997013215	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	0,0500	2 961,00	148,05
997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	0,0500	114,30	5,72
997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,0500	273,60	13,68
997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,7500	11,97	8,98
997013635	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) komunálního odpadu kód odpadu 20 03 01	t	0,0500	2 538,00	126,90
998766123	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,050	3 240,00	162,00
	oprava poškozených omítek				

HZS1292	Pomocný dělník - vyklizení prostor pro provedení prací - manipulace - uvedení do původního stavu	hod	12,00	450,00	5 400,00
784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m - zřízení	m2	33,82	16,60	561,41
784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m - odstranění	m2	33,82	16,60	561,41
784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	19,06	42,50	810,05
612325419	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 % s celoplošným přeštukován	m2	19,06	554,00	10 557,86
784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	54,450	6,88	374,62
784111032	Izolování skvrn dvojnásobné	m2	27,225	135,00	3 675,38
784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	54,45	27,00	1 470,15
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	54,45	103,00	5 608,35
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	8,00	69,30	554,40
997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	0,2995	2 961,00	886,82
997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	0,2995	114,30	34,23
997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,2995	273,60	81,94
997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4,4925	11,97	53,78
997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,2995	2 043,00	611,88
952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	16,91	151,00	2 553,41
998018003	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,300	2 169,00	649,62
	Archiv 015				
HZS1292	Pomocný dělník - vyklizení prostor pro provedení prací - manipulace - uvedení do původního stavu	hod	2,0000	450,00	900,00
784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m - zřízení	m2	4,38	16,60	72,66
784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m - odstranění	m2	4,38	16,60	72,71
784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	6,32	42,50	268,60
612325419	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 % s celoplošným přeštukován	m2	6,32	554,00	3 503,77
784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	18,070	6,88	124,32
784111032	Izolování skvrn dvojnásobné	m2	9,035	135,00	1 219,73
784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	18,07	27,00	487,89
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	18,07	103,00	1 861,21
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	4,000	69,30	277,20
997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	0,0994	2 961,00	294,32
997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	0,0994	114,30	11,36
997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,0994	273,60	27,20
997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,4910	11,97	17,85
997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,0994	2 043,00	203,07
952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	3,00	151,00	453,00
998018003	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,099	2 169,00	215,60
	Archiv hlavní chodba				
HZS1292	Pomocný dělník - vyklizení prostor pro provedení prací - manipulace - uvedení do původního stavu	hod	10,0000	450,00	4 500,00
784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m - zřízení	m2	51,42	16,60	853,57
784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m - odstranění	m2	51,42	16,60	853,57
784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	67,47	42,50	2 867,48
612325419	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 % s celoplošným přeštukován	m2	67,47	554,00	37 378,38
784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	250,83	6,88	1 725,69
784111032	Izolování skvrn dvojnásobné	m2	125,415	135,00	16 931,03
784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	250,83	27,00	6 772,41

784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	250,83	103,00	25 835,49
784181101	Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost maleb - obmalování rozvodu potrubí pod stropem	m2	58,06	25,00	1 451,49
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	25,000	69,30	1 732,50
997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	0,8779	2 961,00	2 599,46
997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	0,8779	114,30	100,34
997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,8779	273,60	240,19
997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	13,1685	11,97	157,63
997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,8779	2 043,00	1 793,55
952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	58,06	151,00	8 767,06
998018003	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,8779	2 169,00	1 904,17
	Archiv 18				
HZS1292	Pomocný dělník - vyklizení prostor pro provedení prací - manipulace - uvedení do původního stavu	hod	12,0000	450,00	5 400,00
784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m - zřízení	m2	20,70	16,60	343,62
784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m - odstranění	m2	20,70	16,60	343,62
784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	27,35	42,50	1 162,39
612325419	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 % s celoplošným přeštukován	m2	27,35	554,00	15 151,90
784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	98,84	6,88	680,05
784111032	Izolování skvrn dvojnásobné	m2	49,42	135,00	6 671,70
784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	98,84	27,00	2 668,68
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	98,84	103,00	10 180,52
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	8,00	69,30	554,40
997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	0,3459	2 961,00	1 024,21
997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	0,3459	114,30	39,54
997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,3459	273,60	94,64
997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	5,1885	11,97	62,11
997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,3459	2 043,00	706,67
952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	20,70	151,00	3 125,70
998018003	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,3459	2 169,00	750,26
045002000	Režijní náklady, kompletační a koordinační činnost	%	5,00	2 286,00	11 430,00
081002000	Doprava	sb	1,00	10 450,00	10 450,00

Cena bez DPH: 250 480,13 Kč

DPH 21%: 52 600,83 Kč

Cena s DPH: 303 080,95 Kč

.....
Petr Antal
BAB mont s.r.o.