

**Objednávka č. VZMCII26021 - Stavební opravné práce bytové jednotk...**

Datum objednávky: 24.3.2026

<b>Objednatel</b> Městská část Praha 14 Bratří Venclíků 1073/8 19800 Praha IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312	<b>Zhotovitel</b> BAB mont s.r.o. Klíčovská 805/11 190 00 Praha IČ: 61498858, DIČ: CZ61498858
<b>Příjemce</b> (Adresa pro zaslání úč. dokladu) Správa majetku Praha 14, a.s. Metujská 907 19800 Praha	<b>Určeno pro</b> Bobkova 736, 737, 738, 739, Bryksova 740, 741, 742

**Předmět objednávky: Stavební opravné práce bytové jednotky Bobkova 736, Praha 14 - Černý Most**

Objednáváme u Vás stavební opravné práce bytové jednotky Bobkova 736, Praha 14 - Černý Most

**Přílohy**

CN - Stavební opravné práce bytové jednotky Bobkova 736.pdf

<b>Předpokládaná cena</b> 90 058,98 Kč bez DPH	<b>Termín dodání</b> 30.6.2026
<b>Splatnost</b> neuveдено	

<b>Vystavil (kontaktní osoba)</b>	
-----------------------------------	--

**Objednávka byla schválena v rámci interního procesu**

Akceptace zhotovitelem		
Jméno a příjmení	Dne	Razítko a podpis
<b>Petr Antal</b>	<b>26.3.2026</b>	<b>AKCEPTOVÁNO</b>

**Objednáváme stavební, kompletační, interiérové práce na základě rámcové smlouvy č. 0507/2025/SMP14/1090.**

Tato objednávka představuje prováděcí smlouvu na základě rámcové smlouvy, která stanovuje všechny obchodní podmínky.

Na daňový doklad uvádějte číslo objednávky.

Faktura bude doručena písemně na adresu Správa majetku Praha 14, a.s., Metujská 907, 198 00 Praha 9 nebo elektronicky na e-mailovou adresu faktury@spravamaj14.cz

Žádáme o potvrzení/akceptaci objednávky do 3 pracovních dnů na e-mail

Za úplnost cenové nabídky ručí zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že smlouvaná cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné k bezvadnému provedení díla a jeho provozování a že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu stavby.

**SOUČÁSTÍ FAKTURY BUDE PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - MONTÁŽNÍ LIST, FOTODOKUMENTACE PŘED A PO DOKONČENÍ DÍLA. BEZ TĚCHTO PODKLADŮ BUDE FAKTURA VRÁCENA.**



# ZJEDNODUŠENÝ ROZPOČET

## KALKULACE NÁKLADŮ

Objekt:

Bytový dům Bobkova 736, Praha 14 - Černý Most, [REDACTED]

Stavba:

Stavební opravné práce bytové jednotky [REDACTED]

Položka č.	Text	MJ	Počet	Odbyt	
				Jednotková cena	Celkem
	<b>Výměna poškozených interiérových dveří</b>				
766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	2,00	34,29	68,58
997013215	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	0,0510	2 961,00	151,01
997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	0,0510	114,30	5,83
997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,0510	273,60	13,95
997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,7650	11,97	9,16
997013635	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) komunálního odpadu kód odpadu 20 03 01	t	0,0510	2 538,00	129,44
766660001	Montáž dveřních křídel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,00	867,60	1 735,20
611620740	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm	kus	2,00	2 673,00	5 346,00
766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	2,00	188,10	376,20
549141230	dveřní kování interiérové rozetové/štitové klika/klika	kus	2,00	627,30	1 254,60
998766123	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,051	3 240,00	165,24
952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	2,00	151,00	302,00
	<b>Oprava poškozené malby po zatečení - obývací pokoj, ložnice, 2 x dětský pokoj, koupelna</b>				
R01	Vykližení prostor - obývací pokoj, ložnice, 2 x dětský pokoj - vystěhování, nastěhování, manipulace	sb	4,00	3 850,00	15 400,00
784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m - zřízení	m2	207,99	16,60	3 452,69
784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m - odstranění	m2	207,99	16,60	3 452,69
612325417	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přeštukováním	m2	10,50	441,00	4 630,50
784111001	Oprášení (ometení ) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	221,490	6,88	1 523,85
R02	Zaizolování protéklych skrvn	m2	12,000	94,00	1 128,00
784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	221,490	27,00	5 980,23
784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	221,490	103,00	22 813,47
997013215	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	0,1250	2 961,00	370,13
997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	0,1250	114,30	14,29
997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,1250	273,60	34,20
997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,8750	11,97	22,44
997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 03 04	t	0,1250	2 043,00	255,38
952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	68,27	151,00	10 309,27
998018003	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,315	2 169,00	683,24
045002000	Režijní náklady, kompletační a koordinační činnost	%	5,00	796,28	3 981,40
081002000	Doprava	sb	1,00	6 450,00	6 450,00

Cena bez DPH:	90 058,98 Kč
DPH 12%:	10 807,08 Kč
Cena s DPH:	100 866,06 Kč

---

**Petr Antal**  
**BAB mont s.r.o.**