

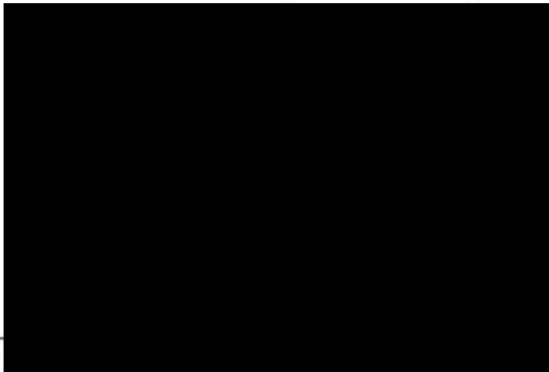
## Položkový rozpočet

Rozpočet: <b>Oprava bytu U Vrby 12</b>		Základní rozpočet
Objekt:	Název objektu: <b>Byt</b>	JKSO:
Stavba:	Název stavby: <b>Oprava bytu U Vrby 12</b>	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,0000
Objednatel:	Náklady na MJ:	99 652,00
Počet listů:	Zakázkové číslo:	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel: <b>Miroslav Korner</b>	

## Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z R N	HSV celkem	31 757,00	
	PSV celkem	67 895,00	
	M práce celkem	0,00	
	M dodávky celkem	0,00	
ZRN celkem		99 652,00	
HZZ		0,00	Ostatní náklady neuvedené:
ZRN + ostatní náklady + HZZ		99 652,00	Ostatní náklady celkem:

Vypracoval:	Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Miroslav Korner Datum: 14.04.2026 Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:	Jméno: Datum: Podpis:
Základ pro DPH	0,0% činí:	99 652,00 Kč
DPH	0,0% činí:	0,00 Kč
<b>Cena za objekt celkem:</b>		<b>99 652,00 Kč</b>



Stavba:	Oprava bytu U Vrby 12	Základní rozpočet	List č. 3
Objekt:	Byt	Datum tisku: 14.04.2026	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
1	346244351R00	Obezdivka koupelnových van tl. 6,5 cm	m2	2,5000	935,00	2 337,50
<b>Celkem za: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>2 337,50</b>
<b>Díl: 60</b>		<b>Úpravy povrchů, omítky</b>				
2	601014144RT1	Omítka stropů štuková Salith MHF Pl ručně tloušťka vrstvy 2 mm	m2	5,6000	340,50	1 906,80
3	602014143RT1	Omítka štuková Salith MHF Pl ručně tloušťka vrstvy 2 mm	m2	29,0000	287,50	8 337,50
<b>Celkem za: 60</b>		<b>Úpravy povrchů, omítky</b>				<b>10 244,30</b>
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				
4	611481113R00	Potažení stropů sklotextilní výztužnou síťkou	m2	5,6000	335,00	1 876,00
5	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pleťvem s vypnutím	m2	29,0000	226,50	6 568,50
6	1	Dem.vrutů,skob.Zapravení děr ve stěnách,obkladech.	h	6,0000	280,00	1 680,00
7	2	DB tmel uni.	ks	1,0000	86,00	86,00
<b>Celkem za: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>10 210,50</b>
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				
8	632415108RT2	Potěr MFC Level samonivelační ručně tl. 8 mm MFC Level 320 - vyrovnávací	m2	3,0000	683,00	2 049,00
<b>Celkem za: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>2 049,00</b>
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				
9	965081712R00	Bourání dlaždic keramických tl.1 cm, pl. do 1 m2	m2	3,0000	100,50	301,50
10	967023692R00	Přísekání kamenných nebo jiných ploch do 2 m2	m2	3,0000	626,00	1 878,00
<b>Celkem za: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>2 179,50</b>
<b>Díl: 97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>				
11	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2	3,0000	187,50	562,50
<b>Celkem za: 97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>				<b>562,50</b>
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
12	979 01-1111.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP nošením	t	0,6000	1 396,00	837,60
13	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 5 km	t	0,6000	1 438,00	862,80
14	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m,nošením	t	0,6000	1 198,00	718,80
15	1	Poplatek za uložení	t	0,6000	660,00	396,00
16	998 01-2022.R00	Přesun hmot pro budovy monolitické výšky do 12 m nošením	t	0,6000	1 499,00	899,40
17	998 01-2037.R00	Přesun hmot, budovy monolitické, příplatek do 3 km	t	0,4000	1 148,00	459,20
<b>Celkem za: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>4 173,80</b>
<b>Díl: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>				
18	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,0000	146,00	146,00
19	725 29-0030.RA0	Demontáž vany rohové, včetně baterie a obezdění	kus	1,0000	1 470,00	1 470,00
20	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	kus	5,0000	45,70	228,50
21	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1otvoru	soubor	2,0000	95,00	190,00
22	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,0000	89,00	89,00
23	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,0000	836,00	836,00
24	725229102R00	Montáž van ocel. a plastových,dodatečně	soubor	1,0000	1 705,00	1 705,00
25	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	1,0000	527,00	527,00
26	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	4,0000	290,00	1 160,00

Stavba:	Oprava bytu U Vrby 12	Základní rozpočet	List č. 4
Objekt:	Byt	Datum tisku: 14.04.2026	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena v Kč
27	725810234R00	Ventil nástěnný TU 401V G 1/2	soubor	1,0000	516,00	516,00
28	725829301RT2	Montáž baterie umyv. a dřezové stojánkové včetně baterie	kus	2,0000	2 080,00	4 160,00
29	725839204R00	Montáž baterie vanové nástěnné G 3/4	soubor	1,0000	310,50	310,50
30	725980113R00	Dvířka vanová 200 x 200 mm	kus	1,0000	240,50	240,50
31	1	Výměna hlavních bytových ventilů	h	12,0000	280,00	3 360,00
32	2	Ventil Giacomini 3/4	ks	1,0000	422,00	422,00
33	3	Šroubení 1/2	ks	1,0000	98,00	98,00
34	4	Redukce mosaz 3/4x1/2	ks	1,0000	39,00	39,00
35	5	Vršek ventilu K-294 3/4	ks	1,0000	386,00	386,00
36	6	Tlačítko Dual	ks	1,0000	101,00	101,00
37	7	Vana ocel 140	ks	1,0000	3 780,00	3 780,00
38	8	Nohy ALMA	ks	1,0000	989,00	989,00
39	9	Umyvadlo, sifon	sb	1,0000	1 680,00	1 680,00
40	10	baterie vanová	ks	1,0000	2 240,00	2 240,00
<b>Celkem za: 725</b>		<b>Zařizovací předměty</b>				<b>24 673,50</b>
<b>Díl: 766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>					
41	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	2,0000	63,50	127,00
42	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevřivých 1kř. do 0,8 m	kus	3,0000	469,00	1 407,00
43	766661122R00	Montáž dveří do zárubně, otevřivých 1kř. nad 0,8 m	kus	1,0000	504,00	504,00
44	766661413R00	Montáž dveří protipožár. 1kř. do 80 cm, bez kukátka	kus	1,0000	559,00	559,00
45	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	5,0000	317,50	1 587,50
46	766812111R00	Montáž kuchyňských linek dřev. na stěnu š. do 1,2 m	kus	5,0000	1 476,00	7 380,00
47	1	Kuchyňská linka - atyp	sb	1,0000	7 150,00	7 150,00
48	2	Pracovní deska, doplňky	sb	1,0000	2 146,00	2 146,00
49	3	Dřez nerez, sifon	sb	1,0000	1 540,00	1 540,00
50	4	Digestoř D-M	sb	1,0000	2 210,00	2 210,00
51	5	Dveře protipožární	ks	1,0000	6 420,00	6 420,00
52	6	Dveře vnitřní 90	ks	1,0000	1 895,00	1 895,00
53	7	Dveře vnitřní 60,80	ks	3,0000	1 280,00	3 840,00
54	8	Kování	ks	4,0000	225,00	900,00
<b>Celkem za: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>37 665,50</b>
<b>Díl: 781</b>	<b>Obklady keramické</b>					
55	781411904R00	Oprava obkladů z obkladaček porovin. 200x100	kus	14,0000	88,50	1 239,00
56	781415015RT6	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 50x20 cm Adesilex P 22 (Mapei)	m2	1,5000	479,00	718,50
57	781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem	m	1,0000	266,50	266,50
58	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	1,5000	163,00	244,50
59	781101121R00	Provedení penetrace podkladu - práce	m2	1,5000	28,10	42,15
60	1	Obklad 40x25	m2	2,0000	461,00	922,00
61	2	Obklad 50x20	m2	2,0000	546,00	1 092,00
<b>Celkem za: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				<b>4 524,65</b>
<b>Díl: 785</b>	<b>Tapety</b>					
62	21	Odstranění tapet lepených ostatních s podl. 3,8 m	m2	21,0000	49,10	1 031,10
<b>Celkem za: 785</b>		<b>Tapety</b>				<b>1 031,10</b>