

Dodatek č. 5
k nájemní smlouvě ze dne 31.03.2006

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely:

Město Domažlice, se sídlem Domažlice, náměstí Míru 1, PSČ: 344 01, IČ: 00253316,
zastoupené starostou Ing. Miroslavem Machem
na straně jedné jako pronajímatel (dále jen "**pronajímatel**")

a

Mateřská škola Domažlice, příspěvková organizace, se sídlem Domažlice - Bezděkovské Předměstí,
Zahradní 471, PSČ 344 01, IČ 750061111, zastoupená ředitelkou Mgr. Lenkou Žákovou
na straně druhé jako nájemce (dále jen "**nájemce**")

tento

dodatek č. 5
k nájemní smlouvě ze dne 31.03.2006

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 31.03.2006 nájemní smlouvu na pronájem nemovitých věcí uvedených v článku I. této smlouvy za účelem uvedeným jako předmět činnosti ve zřizovací listině nájemce (dále jen "**Smlouva**").

II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají omezení rozsahu předmětu nájmu s účinností od 01.01.2018 tak, že předmětem nájmu dle smlouvy nebudou tyto nemovité věci:
 - pozemek p. č. st. 1308 - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova čp. 282 - stavba občanského vybavení v části obce Týnské Předměstí na adrese Domažlice, Benešova čp. 282,
 - pozemek p. č. 2349/3 - zahrada,
 - pozemek p. č. st. 2325 - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova čp. 224 - stavba občanského vybavení v části obce Hořejší Předměstí na adrese Domažlice, Palackého čp. 224,
 - pozemek p. č. 2586/37 - ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha.Všechny výše uvedené nemovité věci jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, na LV č. 1 pro k. ú. a obec Domažlice.
2. V souvislosti se změnou (omezením) předmětu nájmu sjednaly smluvní strany i změnu výše nájemného za kalendářní rok, které se s účinností od 01.01.2018 snižuje a činí **96.654 Kč/rok**.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení Smlouvy ze dne 31.03.2006, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, se nemění a zůstávají nadále v účinnosti.
2. Nájemce souhlasí s tím, aby pronajímatel uveřejnil tento dodatek včetně všech dodatků dříve uzavřených, včetně Smlouvy ze dne 31.03.2006, ke které se předmětné dodatky vztahují, včetně všech příloh, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (prostřednictvím internetu). Nájemce uděluje tento souhlas zejména pro situaci, kdy povinnost zveřejnit smlouvu vyplývá pronajímateli z platných právních předpisů (zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv). Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek ani žádná z jeho příloh neobsahuje žádnou skutečnost, kterou by chránily jako své obchodní tajemství, ani jiné informace, které vyžadují zvláštní způsob ochrany. Toto ujednání platí i pro další změny (dodatky), včetně Smlouvy.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 01.01.2018.
4. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
5. Tento dodatek je projevem pravé, svobodné a vážně míněné vůle jeho účastníků, byl uzavřen nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují účastníci prostřednictvím svých statutárních zástupců své vlastnoruční podpisy.

Domažlice 21.09.2017.

pronajímatel
Město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta

nájemce
Mateřská škola Domažlice,
příspěvková organizace
Mgr. Lenka Žáková, ředitelka

DOLOŽKA

podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Město Domažlice ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, tímto potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto dodatku byly splněny ze strany města Domažlice veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení příslušným orgánem města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání, zejména podmínky pro ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění.

Uzavření dodatku č. 5 k nájemní smlouvě ze dne 31.03.2006 bylo schváleno usnesením rady města č. 4315 dne 15.08.2017.

Město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta