TEPLÁRENSKÁ
ČLEN ČEZ ESCO

ČISTÁ ENERGIE ZÍTŘKA

Smlouva o dodávce tepelné energie č. 62406500_1

Dodavatel:

ČEZ Teplárenská, a.s., se sídlem Duhová 1444/2, Michle, Praha 4, PSČ 140 00, je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 17910.

Číslo licence dle rozhodnutí Energetického regulačního úřadu: 320605110
IČO: 27309941
DIČ: CZ27309941
Bankovní spojení: 35-6887240247/0100
IBAN: CZ7701000000356887240247 SWIFT: KOMBCZPP
Název a adresa banky: Komerční banka, a.s., Na Příkopě 33 čp. 969, Praha 1, PSČ 114 07
ID datové schránky: 943dk9e

Osoby oprávněné k podpisu smlouvy:
[redacted]
(dále jen „dodavatel")

Odběratel:

Základní umělecká škola Trutnov, se sídlem Krakonošovo náměstí 73, Vnitřní Město, Trutnov, PSČ 541 01.

Zákaznické číslo: [redacted]
IČO: 68247117
DIČ:
Bankovní spojení: 130987640/0300
Název a adresa banky: Československá obchodní banka, a.s., Praha 5, Radlická 333/150, PSČ 150 57
ID datové schránky: surxgwc

Osoby oprávněné k podpisu smlouvy:
Mgr. Blanka Matysková, ředitelka

(dále jen „odběratel")

Článek 1 - Úvodní ustanovení

Smluvní strany v souladu s ustanoveními § 76 a následujícími ustanoveními zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (Energetický zákon), v platném znění a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavírají tuto smlouvu o dodávce a odběru tepelné energie (dále jen smlouva).

Článek 2 - Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je:
   a) závazek dodavatele dodávat odběrateli tepelnou energii pro vytápění, jejíž množství a jakost jsou specifikovány v následujících ustanoveních této smlouvy a převádět na něho vlastnické právo k této tepelné energii,
   b) závazek odběratele odebírat tepelnou energii a platit kupní cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

Článek 3 - Doba trvání smlouvy (smluvní období)

3.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Článek 4 - Místo předání tepelné energie

4.1 Dodávka tepelné energie pro vytápění je uskutečněna přechodem zboží o sjednaných parametrech ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele.

4.2 Konkrétní místo předání je uvedeno v příloze č. 2 této smlouvy – „Pasport odběrného místa" č.: [redacted]

[redacted]

Článek 5 - Parametry a množství dodávané tepelné energie - technické podmínky

5.1 Kvalitativní parametry dodávky tepelné energie pro vytápění, platné ve vztahu k této smlouvě, jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy – „Pasport odběrného místa".

5.2 Celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v příloze č. 3 této smlouvy – „Odběrový diagram".

5.3 Tepelná energie pro vytápění je dodávána pouze v otopném období. Na základě písemné žádosti nadpoloviční většiny odběratelů z příslušné předávací stanice, lze dodávat tepelnou energii pro vytápění i mimo otopnou sezonu.

Článek 6 - Cena a platební podmínky

6.1 Cena tepelné energie pro vytápění je kalkulována a sjednána v souladu s platným cenovým rozhodnutím Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

6.2 Cenová a platební pravidla pro dodávky tepelné energie jsou uvedena v příloze č. 1 této smlouvy „Cenová a platební pravidla".

6.3 Ceny za odebranou tepelnou energii jsou smluvními stranami sjednány formou uvedenou v příloze č. 4 této smlouvy – „Ceník tepelné energie".

6.4 Pokud dojde ke změně cen paliv a energií nezbytných pro dodávku tepelné energie, je dodavatel oprávněn změnu výše ceny odběrateli oznámit, a to zasláním nové přílohy č. 4 „Ceník tepelné energie" odběrateli. Změna ceny tepelné energie je platná od prvého dne měsíce následujícího po oznámení změny ceny odběrateli. V případě, že odběratel se zvýšenou cenou tepelné energie nebude souhlasit, má právo ve lhůtě 15 dnů od doručení oznámení o zvýšení ceny tepelné energie vypovědět smlouvu o dodávce tepelné energie, přičemž výpovědní doba je tříměsíční a počíná plynout prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi dodavateli.

6.5 Dodavatel prohlašuje, že je plátcem DPH. K cenám, příp. k ostatním plněním vyplývajícím z této smlouvy, pokud charakter těchto ostatních plnění bude odpovídat zdanitelnému dodání zboží nebo poskytnutí služby, bude připočítána DPH ve výši stanovené platnými právními předpisy (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH")) v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.

6.6 Platební podmínky.

6.6.1 Účtovací období za dodávku tepelné energie je:

- jeden kalendářní měsíc s měsíční zálohou.

6.6.2 Splatnost faktury je 14 dnů ode dne vystavení faktury odběrateli. Sjednanou zálohu je povinen odběratel uhradit v termínu, uvedeném v Platebním kalendáři – rozpis záloh na další období, který je součástí vystavené faktury za dodávku tepelné energie.

6.6.3 Odběratel se zavazuje poskytovat dodavateli zálohu, jejíž výše se sjednává v rámci „Platebního kalendáře za dodávku tepelné energie", který je nedílnou součásti této smlouvy.

6.6.4 Platební styk mezi dodavatelem a odběratelem bude prováděn dle Cenových a platebních pravidel" viz příloha č. 1 a dle přílohy č. 2 „Pasportu odběrného místa".

6.7 Reklamace

6.7.1 Vzniknou-li chyby nebo omyly při fakturaci tepelné energie nesprávným odečtem, použitím nesprávné konstanty či sazby, početní chybou apod., mají odběratel i dodavatel nárok na vyrovnání nesprávně fakturované částky.

6.7.2 Odběratel uplatňuje reklamaci u dodavatele písemně s uvedením důvodů a bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 10 kalendářních dnů od data splatnosti faktury. Reklamace faktury (vyúčtování) nemá odkladný účinek, tzn., že odběratel je povinen fakturu uhradit v termínu splatnosti uvedeném na faktuře. Pokud reklamace neobsahuje důvody, považuje se tato reklamace za neoprávněnou. Dodavatel je povinen reklamaci faktury (vyúčtování) prošetřit a výsledek sdělit odběrateli do 15 kalendářních dnů po obdržení reklamace. Nelze-li prokázat, kdy bylo sdělení doručeno, má se za to, že se tak stalo třetí den po odeslání.

6.7.3 V případě oprávněné reklamace bude dodavatelem vystaven opravný daňový doklad. Splatnost opravného daňového dokladu je shodná se splatností faktury uvedené v Článku 6 odst. 6.6.2.

Článek 7 - Úrok z prodlení

7.1 Úroky z prodlení hradí smluvní strany nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda, kterou může poškozená smluvní strana uplatňovat a vymáhat samostatně a v plné výši.

7.2 V případě neoprávněného požadavku odběratele na zásah pracovníků dodavatele (např. porucha na zařízení odběratele, chybná nebo neoprávněná manipulace) má dodavatel právo požadovat úhradu za poskytnutou službu. Převýší-li skutečné náklady výši uvedenou v příloze č. 4 „Ceník tepelné energie", budou účtovány dle skutečně vynaložených nákladů. Za přerušení a obnovení dodávky tepelné energie z důvodu porušení ustanovení smlouvy ze strany odběratele (neplacení faktur, popř. záloh), bude účtována stanovená částka za službu. Aktuální částky za poskytnuté služby jsou uvedeny v příloze č. 4 „Ceník tepelné energie".

7.3 Budou-li smluvní strany v prodlení s placením jakéhokoliv závazku znějícího na peněžité plnění, je úrok z prodlení stanoven ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení peněžité pohledávky.

Článek 8 - Zvláštní ujednání

8.1 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství. Smluvní strany se zavazují, že před uzavřením smlouvy si vzájemně písemně odsouhlasí rozsah anonymizace smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv. Společnost ČEZ Teplárenská, a.s. zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

Článek 9 - Ukončení smlouvy

9.1 Smlouvu sjednanou na dobu neurčitou lze ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran, písemnou výpovědí odběratele nebo písemnou výpovědí dodavatele dle ustanovení Článku 1 odst. 1.6 přílohy č. 1 smlouvy. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná plynout prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Dále je dodavatel oprávněn smlouvu ukončit písemnou výpovědí s tím, že výpovědní doba činí 12 měsíců a počíná plynout prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi odběrateli, neuvede-li dodavatel ve výpovědi datum pozdější.

9.2 Každá smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit, pokud bude vydáno rozhodnutí o úpadku druhé smluvní strany, nebo byl insolvenční návrh vůči druhé smluvní straně zamítnut pro nedostatek majetku, nebo pokud byl proti druhé straně podán insolvenční návrh.

9.3 Odstoupení od smlouvy musí být písemné. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně nebo pozdějším datem stanoveným v tomto oznámení. Odstoupením od smlouvy nezaniká odběrateli povinnost uhradit cenu za již poskytnutá plnění.

9.4 Odběratel je povinen platit cenu podle smlouvy a plnit povinnosti stanovené smlouvou až do doby provedení odečtu stavu měřicího zařízení, případně až do jeho demontáže, pokud k ní v souvislosti s odstoupením dojde. Odběratel se zavazuje k datu ukončení smlouvy umožnit dodavateli provést odečet stavu měřicího zařízení, případně jeho demontáž, pokud k ní v souvislosti s odstoupením dojde.

9.5 Smlouva může být ukončena také vzájemnou dohodou smluvních stran, a to zejména v případech, kdy odběratel doloží, že ukončuje odběr tepelné energie v odběrném místě z důvodu změny sídla, bydliště, převodu nemovitosti apod. Dodavatel je oprávněn odmítnout uzavřít dohodu o ukončení smlouvy, zejména v situaci, kdy dodavatel eviduje pohledávku za odběratelem.

9.6 Ukončením smluvního vztahu se rozumí provedení konečného odečtu, odpojení odběrného zařízení a odebrání měřicího zařízení (popřípadě jen provedení konečného odečtu, mění-li se majitel odběrného místa a vyhotovení konečné faktury).

9.7 K datu ukončení smluvního vztahu se obě smluvní strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky, pokud se odběratel s dodavatelem nedohodne jinak.

9.8 V případě přechodu práv a povinností na právního nástupce kterékoli ze smluvních stran, je touto smlouvou v plném rozsahu vázán právní nástupce, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak.

Článek 10 - Ochrana důvěrných informací a osobních údajů

10.1 Smlouva je důvěrným dokumentem a nesmí být jako celek, ani zčásti, poskytnuta třetím osobám bez písemného souhlasu druhého účastníka smlouvy.

10.2 Účastníci smlouvy se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které tvoří předmět obchodního tajemství druhého účastníka smlouvy a dále o ostatních, nikoliv veřejně známých skutečnostech, o kterých se dozvěděli v souvislosti s jednáním a uzavřením smlouvy nebo s jejím plněním (dále jen „důvěrné informace"), a to až do doby, kdy se tyto důvěrné informace stanou oprávněně veřejně známými.

10.3 Povinnosti zachovat důvěrnost informací trvá i po skončení účinnosti smlouvy.

10.4 Účastníci smlouvy se zavazují přijmout technická a organizační vnitřní opatření k ochraně důvěrných informací. Jsou povinni poučit své zaměstnance a členy svých orgánů o povinnosti zachovávat mlčenlivost podle Smlouvy a zachovávání mlčenlivosti z jejich strany řádně kontrolovat. Zaměstnanci účastníků smlouvy nesmí důvěrné informace, které se dozvěděli v souvislosti se smlouvou, sdělovat ani jiným zaměstnancům nebo členům orgánů, není-li to nezbytné k plnění jejich pracovních povinností anebo z hlediska jejich funkčního zařazení.

10.5 Zákaz poskytnutí smlouvy nebo jejích částí a povinnost ochrany důvěrných informací nebrání využití obecných ustanovení smlouvy (bez konkrétních údajů o odběrateli) pro uzavření obdobných smluvních vztahů ze strany dodavatele a dále nebrání ani zpřístupnění smlouvy a důvěrných informací, včetně konkrétních informací o průběhu plnění podle smlouvy, osobám v rámci koncernu dodavatele. Osobami v rámci koncernu dodavatele se rozumí společnost ČEZ, a. s. a jí ovládané osoby; osoba v rámci koncernu dodavatele je oprávněna zpracovávat a využívat tyto údaje v rozsahu oprávnění dodavatele.

10.6 Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s relevantními českými a evropskými právními předpisy. Bližší informace týkající se zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na stránkách www.cezteplarenska.cz, příp. mohou být poskytnuty od obchodního zástupce uvedeného na daňovém dokladu na základě žádosti subjektu údajů. Proti zpracování osobních údajů na základě oprávněných zájmů ČEZ Teplárenská, a.s. má odběratel právo kdykoli podat námitku.

Článek 11 - Závěrečná ustanovení

11.1 Smluvní strany si navzájem garantují právo přesvědčit se prostřednictvím svých zaměstnanců uvedených v záhlaví smlouvy nebo jejich zmocněnců, zda druhá smluvní strana řádně plní své závazky vyplývající z této smlouvy.

11.2 V případě, že kterékoliv jedno nebo více ustanovení obsažené v této smlouvě bude z jakéhokoliv důvodu v kterémkoli ohledu neplatné, nezákonné nebo nevymahatelné, potom se taková neplatnost, nezákonnost nebo nevymahatelnost v největším možném rozsahu povoleném právními předpisy nedotkne žádného jiného ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují upravit práva nebo závazky plynoucí z takového ustanovení způsobem, který není neplatný, nezákonný nebo nevymahatelný a který v maximálním možném rozsahu odpovídá původnímu významu a účelu nahrazovaného ustanovení.

11.3 Smluvní strany sjednaly doručování listin dle této smlouvy na zasílací adresu uvedenou v příloze č. 2 této smlouvy – „Pasport odběrného místa", nebo do datové schránky, je-li zřízena a je-li zpřístupněna pro dodávání poštovních datových zpráv, tedy dokumentů ze strany fyzických osob, podnikajících fyzických osob a právnických osob (dále jen „datová schránka").

11.4 Písemnosti, ve kterých je odběratel upozorněn na možnost odpojení dodávky tepelné energie, a to z důvodu porušování povinností vyplývajících z této smlouvy a v souladu s energetickým zákonem, je dodavatel povinen doručovat odběrateli výhradně doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, osobně nebo prostřednictvím datové schránky.

11.5 Za den doručení písemnosti se považuje:

11.5.1 v případě zaslání písemnosti jako obyčejné psaní den vhození písemnosti do schránky provozovatelem poštovních služeb,

11.5.2 v případě zaslání faktury na e-mailovou adresu uvedenou v „Pasportu odběrného místa" den odeslání e-mailu,

11.5.3 v případě zaslání písemnosti doporučeným psaním den převzetí písemnosti adresátem, za doklad o podání doporučeného dopisu na poštu k přepravě do místa určení se považuje podací lístek; nevyzvedne-li si adresát písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla připravena

k vyzvednutí, považuje se písemnost posledním dnem této lhůty za doručenou, i když se adresát o uložení nedozvěděl,

11.5.4 v případě doručení písemnosti osobně den převzetí adresátem, dokladem při tomto způsobu doručování je doklad o převzetí zásilky; v případě neúspěšnosti takového doručení je za den doručení považován třetí kalendářní den po marném opakovaném pokusu doručení, přičemž v případě odmítnutí převzetí příslušného dokumentu se má za to, že je doručeno okamžikem odmítnutí převzetí,

11.5.5 v případě doručení do datové schránky okamžik, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodané písemnosti, nepřihlásí-li se do datové schránky ani do 10 dnů ode dne, kdy byla písemnost do datové schránky dodána, považuje se tato písemnost za doručenou posledním dnem této lhůty.

11.6 Případná změna údajů k doručování bude druhé smluvní straně oznámena písemně. Změna je vůči druhé smluvní straně účinná okamžikem doručení.

11.7 Není-li touto smlouvou ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo s ní související příslušnými obecně závaznými právními předpisy, platnými v České republice.

11.8 Vzniklé rozpory vyplynuvší z této smlouvy nebo s touto smlouvou související, budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou. Jakýkoliv soudní spor vzniklý v souvislosti s touto smlouvou bude řešen u soudu v České republice zvoleného dle sídla dodavatele.

11.9 Všechny nároky smluvních stran musí být uplatněny písemnou formou.

11.10 Smluvní strany jsou povinny se bez zbytečného odkladu vzájemně informovat o jakýchkoliv okolnostech významných pro plnění této smlouvy a o veškerých změnách týkajících se podmínek zejména platebního styku, o změnách osob pověřených určitými činnostmi, změnách adres, telefonních a telefaxových číslech uvedených v této smlouvě, přičemž nečinnost smluvní strany jde k její tíži.

11.11 Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnou formou číslovanými dodatky s tím, že podmínkou platnosti změny nebo doplnění smlouvy je vlastnoruční podpis dodatku oprávněnými osobami smluvních stran, přičemž jinou, než písemnou formu dodatku v listinné podobě smluvní strany vylučují. K platnosti dodatku smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jeho obsahu. Pokud to vyplývá ze způsobu podepisování dle platného výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence, bude podpis smlouvy doplněn označením obchodní firmy nebo obchodní firmou a bude na téže listině. Podpis nemůže být nahrazen mechanickými prostředky. Dodatky smlouvy se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva pro každou smluvní stranu. Toto ustanovení se nevztahuje na postup dle Článku 6 odst. 6.3 a odst. 6.4 této smlouvy a na změnu Platebního kalendáře v případě, že je odběratel povinen hradit zálohy. Smluvní strany sjednávají, že dodavatel je oprávněn v souladu s ustanovením § 561 občanského zákoníku nahradit podpis na příloze č. 4 „Ceník tepelné energie" mechanickými prostředky.

11.12 Veškeré písemné dokumenty týkající se této smlouvy, musí být určité a srozumitelné, jinak se k nim nepřihlíží a nemají právní platnost.

11.13 Podpisem této smlouvy pozbývají platnost veškerá ujednání mezi smluvními stranami, ať ústní nebo písemná, předcházející podpisu této smlouvy a vztahující se k této smlouvě.

11.14 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Autentičnost této smlouvy stvrzují svým vlastnoručním podpisem.

11.15 Od data účinnosti této smlouvy pozbývá platnosti předcházející smlouva na dodávku tepelné energie č. 06_00284380/07.

11.16 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Cenová a platební pravidla

Příloha č. 2 - Pasport odběrného místa

Příloha č. 3 - Odběrový diagram

Příloha č. 4 - Ceník tepelné energie

Příloha č. 5 - Technické a obchodní podmínky dodávek tepelné energie

11.17 Podpisem přílohy č. 2 – Pasport odběrného místa je za dodavatele pověřen: [redacted]

11.18 Podpisem přílohy č. 3 – Odběrový diagram je za dodavatele pověřen: [redacted]

11.19 Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

11.20 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá dnem 1. 5. 2026 a to za předpokladu, že smlouva byla zveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.

Dodavatel:

V Trutnově
Dne: 24. 3. 2026

[redacted]

ČEZ Teplárenská, a.s.

[redacted]

ČEZ Teplárenská, a.s.

Odběratel:

V Trutnově
Dne:

[redacted]

Mgr. Blanka Matysková
ředitelka
Základní umělecká škola Trutnov

[redacted]

Ceník tepelné energie
pro odběratele tepelné energie na sekundární části soustavy

odběratel: **Základní umělecká škola Trutnov**
odběrné místo: [redacted]
platná od 1. 5. 2026
Cenová lokalita: POŘÍČÍ - TRUTNOV A OKOLÍ, JANSKÉ LÁZNĚ, RADVANICE

Pro dodávku tepelné energie do objektu jsou stanoveny tyto ceny tepelné energie:
Typ tarifu H46S6_04.

Cena tepelné energie na vstupu do zúčtovací jednotky

1. **Cena pro bytové odběry:**
   základní cena 911,00 Kč/GJ

   k ceně bude připočtena DPH dle platné legislativy

2. **Cena pro nebytové odběry:**
   základní cena 911,00 Kč/GJ

   k ceně bude připočtena DPH dle platné legislativy

3. **Služby poskytnuté při** odstavování a připojování odběrného místa při porušení smlouvy:
   základní cena 2.280,00 Kč/zásah

   k ceně bude připočtena DPH dle platné legislativy

4. **Služby poskytnuté při** výjezd dodavatele z důvodů na straně odběratele:
   základní cena 1.028,00 Kč/zásah

   k ceně bude připočtena DPH dle platné legislativy

5. **Cenové změny**
   Změny ceny tepelné energie, budou provedeny v souladu s předpisy ERÚ a s příslušnými ustanoveními této smlouvy.

Dodavatel:
V Trutnově
Dne: 24. 3. 2026
[redacted]
ČEZ Teplárenská, a.s.
[redacted]
ČEZ Teplárenská, a.s.

Odběratel:
V Trutnově
Dne [redacted]
.....
Mgr. Blanka Matýsková
ředitelka
Základní umělecká škola Trutnov

[redacted]