

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

**Stavba:** oprava izolace , obkladů, dlažeb, sanitární instalace a výměna kuchyňské linky v prostoru sociálního zařízení  
**Objekt:** obytné budovy



**Objednatel:** Městská část Praha 14

**Zhotovitel:** TSP14SP, s.r.o.

**Místo:** Broumarská 1610, 198 00 Praha 9

**Zpracoval:**

**Datum:** 10.04.2026



Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková		Cena za položku			
						dodávka	montáž	dodávka	montáž	celkem	
<b>HSV</b>										<b>201 497,05</b>	
<b>01 Stavební práce</b>						<b>13 772,50</b>	<b>40 411,00</b>	<b>54 183,50</b>			
1	R		demontáž stávajících obkladů a dlažeb	m <sup>2</sup>	44,00	0,00	394,00	0,00	17 336,00	17 336,00	
2	R		demontáž zařizovacích předmětů ZTI	ks	3,00	0,00	1 395,00	0,00	4 185,00	4 185,00	
3	R		demontáž top. tělesa a dalších zařizovacích předmětů	ks	1,00	0,00	1 775,00	0,00	1 775,00	1 775,00	
4	R		oprava podlahy a soklu sprchového koutu dobetonováním	m <sup>2</sup>	17,50	595,00	920,00	10 412,50	16 100,00	26 512,50	
5	R		2x opravný hydroizolační nátěr	m <sup>2</sup>	17,50	192,00	58,00	3 360,00	1 015,00	4 375,00	
<b>PSV</b>											
<b>02 Oprava interiéru</b>						<b>79 453,25</b>	<b>54 610,30</b>	<b>134 063,55</b>			
1	R		oprava odvodu odpadní vody	ks	1,00	1 680,00	3 575,00	1 680,00	3 575,00	5 255,00	
2	R		obklad stěn, vč vyrovnání podkladu a spárování	m <sup>2</sup>	26,00	1 244,00	950,00	32 344,00	24 700,00	57 044,00	
3	R		dlažba, vč vyrovnání podkladu, spárování a obvodového soklu	m <sup>2</sup>	17,50	1 637,50	1 025,00	28 656,25	17 937,50	46 593,75	
4	R		zpětná montáž ukončovacích lišt parapetu okna	ks	1,00	565,00	93,80	565,00	93,80	658,80	
5	R		repase a zpětná montáž zařizovacích předmětů ZTI	ks	3,00	2 900,00	1 570,00	8 700,00	4 710,00	13 410,00	
6	R		nátěry	m <sup>2</sup>	2,00	408,00	52,50	816,00	105,00	921,00	
7	R		malba stěn a stropu	m <sup>2</sup>	56,00	119,50	44,00	6 692,00	2 464,00	9 156,00	
8	R		zpětná montáž topného tělesa, vč vyvážení soustavy	ks	1,00	0,00	1 025,00	0,00	1 025,00	1 025,00	
<b>03 VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>						<b>13 250,00</b>	<b>0,00</b>	<b>13 250,00</b>			
1	R		příprava stavby a zařízení staveniště	kpl	1,00	950,00	0,00	950,00	0,00	950,00	
2	R		Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,00	3 800,00	0,00	3 800,00	0,00	3 800,00	
3	R		Přesun hmot v rámci stavby	kpl	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	1 000,00	
4	R		Likvidace odpadu vč. poplatku za skládku	kpl	1,00	7 500,00	0,00	7 500,00	0,00	7 500,00	

**Celkem bez DPH**

**201 497,05**