

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 347/2025/OR „Chybějící kontejnerová místa pro naplnění OZV, doplnění chodníku v MŠ Zámecká, odstranění chodníku na ulici Nová 1, předláždění propadlých míst, oprava prostranství před poštou, za obchodem v Líbivé a ve vnitrobloku Smetanova 1“

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1. Objednatel: **Město Mohelnice**, U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice
Zastoupený: Ing. Pavel Kuba, starosta města
IČ: 00303038
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: [REDACTED]
(dále jen "objednatel")

2. Zhotovitel: **PEMAJ stav, s. r. o.**, Týnecká 9, 783 53 Velká Bystřice
IČ: 27840069
DIČ: CZ27840069
Zastoupený: Peter Majdiak, jednatel
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
č. účtu: [REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jen "smluvní strany")

2. Předmět dodatku

Smluvní strany uzavřely dne **15. 12. 2025** smlouvu o dílo, jejímž předmětem jsou „Chybějící kontejnerová místa pro naplnění OZV, doplnění chodníku v MŠ Zámecká, odstranění chodníku na ulici Nová 1, předláždění propadlých míst, oprava prostranství před poštou, za obchodem v Líbivé a ve vnitrobloku Smetanova 1“.

Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 1 z důvodu změny rozsahu výměr opravovaných ploch (vícepráce). S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany tímto dodatkem č. 1 dohodly na změně smlouvy o dílo, a to článku III. Termíny plnění zhotovitele a článku IV. Cena díla a platební podmínky:

- a) článek III. Termíny plnění zhotovitele se upravuje tak, že odst. 1 nově zní:
1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

Předpokládaný termín zahájení provádění díla: podpisem smlouvy o dílo
Termín provedení díla nejpozději do: **01. 05. 2026**

- b) článek IV. odst. 1 Cena díla a platební podmínky nově zní:

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena smluvní a současně cena nejvýše přípustná. K celkové ceně jakožto základu daně se připočítává daň z přidané hodnoty (dále DPH) v aktuálně platné zákonné sazbě,

tzn., že celková cena včetně DPH ke dni uzavření této smlouvy je tvořena takto:

Cena díla dle smlouvy o dílo	bez DPH	2 014 052,02Kč
Cena díla dle dodatku č.1	bez DPH	517 509,08Kč
Celková cena díla	bez DPH	2 531 561,10Kč
	DPH 21 %	531 627,83Kč
	Celkem s DPH	3 063 188,93Kč

Tato cena je platná po celou dobu provádění díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.

3. Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, každý s platností originálu. Jedno vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
2. Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změny.
3. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah dodatku bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv stanovené lhůtě. Zhotovitel považuje položkový rozpočet za obchodní tajemství, z tohoto důvodu nebude zveřejněn v registru smluv.
4. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na zasedání rady města dne **01. 04. 2026** usnesením č. **2913/109/RM/2026**
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.
6. Smluvní strany si dodatek přečetly, jeho obsahu rozumí a prohlašují, že je obsahem jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – položkový rozpočet

V Mohelnici dne 15-04-2026

za objednatele
Ing. Pavel Kuba, starosta

Ve Velké Bystřici dne

Peter Ivajdiak, jednate

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	zastávka Libivá II+D36	Objednatel:	Město Mohelnice	IČO/DIČ:	
Druh stavby:		Projektant:		IČO/DIČ:	
Lokalita:		Zhotovitel:		IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	43
JKSO:		Zpracoval:	XXXXXXXXXX	Datum:	

Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C	
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	
	Montáž	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	
PSV	Dodávky	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	
	Montáž			Provozní vlivy	
"M"	Dodávky			Ostatní	
	Montáž			NUS z rozpočtu	
Ostatní materiál					
Přesun hmot a sutí					
ZRN celkem		DN celkem	0,00	NUS celkem	
		DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
				VORN celkem	0,00
				VORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00			
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00	Celkem bez DPH 219 120,48
Základ 21%	219 120,48	DPH 21%	46 015,30	Celkem včetně DPH 265 135,78

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

VÝKAZ VÝMĚR

Název stavby:	zastávka Libivá II+D36	Doba výstavby:	Objednatel:	Město Mohelnice
Druh stavby:		Začátek výstavby:	Projektant:	
Lokalita:		Konec výstavby:	Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:	Zpracoval:	[REDACTED]

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
							23,75					
11 Přípravné a přidružené práce												
1		113201011RAC	Vytrhání obrubníků silničních	m	19,40				0,27	5,24	SoD	
2		113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	22,79				0,14	3,14	SoD	
3		113107516R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2, kam. drcené tl. 16 cm	m2	25,50				0,35	8,98	SoD	
4		460030081RT3	Řezání spáry v asfaltu nebo betonu	m	38,85				0,00	0,00	SoD	
5		113108310R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl. 10 cm	m2	29,03				0,22	6,39	SoD	
6		979083113R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 2000 m	t	23,75				0,00	0,00	SoD	
12 Odkopávky a prokopávky												
7		122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	4,21				0,00	0,00	SoD	
13 Hloubené vykopávky												
8		139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	0,84				0,00	0,00	SoD	
16 Přemístění výkopku												
9		162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 5000 m	m3	5,04				0,00	0,00	SoD	
18 Povrchové úpravy terénu												
10		181101102R00	Úprava pláně v hor. 1-4, se zhutněním	m2	56,48				0,00	0,00	SoD	
11		181300010RA0	Rozproštění ornice v rovině tloušťka 150 mm	m2	2,19				0,00	0,00	SoD	
12		180400020RA0	Založení trávníku parkového v rovině s dodáním osiva	m2	2,19				0,00	0,00	SoD	
56 Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch												
13		564851112R00	Podklad ze štéřkodrti po zhutnění tloušťky 16 cm - 8-16 mm	m2	56,48				0,37	20,78	SoD	
14		564861111RT2	Podklad ze štéřkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm - 0-32 mm	m2	21,05				0,46	9,68	SoD	
59 Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)												
										11,69		
15		596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	56,48				0,07	4,17	SoD	
16		59245110	Dlažba skladebná HOLLAND I 200 x 100 x 60 mm přírodní	m2	51,77				0,13	6,68	SoD	
17		592451151	Dlažba skladebná HOLLAND I SPL 200 x 100 x 60 mm červená	m2	3,60				0,13	0,47	SoD	
18		592451151	Dlažba skladebná HOLLAND I SPL pro nevidomé 200 x 100 x 60 mm červená	m2	2,73				0,13	0,36	SoD	
19		596291111R00	Řezání zámkové dlažby tl. 60 mm	m	28,45				0,00	0,01	SoD	
89 Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení												
										3,12		
20		895941311RT2	Zřízení vpusti uliční z dílců typ UVB - 50 včetně napojení	kus	1,00				3,03	3,03	90% RTS II / 2025	
21		899203111RT3	Osazení mříží litinových s rámem do 150kg	kus	1,00				0,09	0,09	90% RTS II / 2025	
22		113411811VD	Bourání šachet z prefa skruží včetně mříže a likvidace	kus	1,00				0,00	0,00	90% RTS II / 2025	
91 Doplnující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách												
										25,22		
23		917862111R00	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 12/15	m	27,83				0,19	5,24	SoD	
24		59217476	Obrubník silniční nájezdový výška 150 mm, 1000 x 150 mm šedý	kus	3,23				0,05	0,16	SoD	
25		59217488	Obrubník silniční ABO 2-15 v. 250 x 150 x 1000 mm přírodní	kus	16,93				0,08	1,35	SoD	
26		59217481	Obrubník silniční přechodový P výška 150 - 250 mm, 1000 x 150 mm šedý	kus	2,04				0,07	0,14	SoD	
27		59217480	Obrubník silniční přechodový L výška 150 - 250 mm, 1000 x 150 mm šedý	kus	2,04				0,07	0,14	SoD	
28		918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	1,30				2,53	3,27	SoD	
29		113451240R00VD	Příplatek za řezání betonových obrubníků	kus	10,00				0,00	0,00	SoD	
30		917882114R00	Osazení obrubníku betonového zastávkového, lože C 30/37 XF4	m	14,00				0,33	4,55	SoD Libivá I	
31		592174984	Obrubník zastávkový bezbariérový přímý 290 přírodní	kus	12,20				0,30	3,67	SoD Libivá I	
32		592174982	Obrubník zastávkový bezbariérový přechodový BZO 270-290 L přírodní	kus	1,00				0,29	0,30	SoD Libivá I	
33		592174983	Obrubník zastávkový bezbariérový přechodový 290-270 P přírodní	kus	1,00				0,29	0,30	SoD Libivá I	
34		918101112VD	Lože pod zastávkové obrubníky C30/37 XF4	m3	1,40				0,00	0,00	SoD Libivá I	
35		917931121R00	Osazení předlažby, kostka malá, 1 řada, lože C16/20	m	37,50				0,12	4,43	SoD Libivá I	
36		917931122R00	Osazení předlažby, kostka malá 2 řady, lože C16/20	m	2,40				0,16	0,38	SoD	

37	58380129	Kostka dlažební žulová štípaná, drobná 100 až 120 mm, třída I	t	1,06		1,00	1,06	
38	919735112R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 5 - 10 cm	m	37,50		0,00	0,00	SoD
39	914001121R00	Osaz. svislé dopr.značky a sloupku,Al patka, základ	kus	1,00		0,11	0,11	SoD 2024
40	914993001R00	Demontáž dočasné značky včetně stojanu	kus	1,00		0,13	0,13	SoD Libivá I
	96	Bourání konstrukcí					0,11	
41	966631111R00	Odstranění trubkového nástavce včetně značky	kus	1,00		0,01	0,01	SoD Libivá I
42	767996802R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 100 kg - lavička	kg	100,00		0,00	0,11	90% RTS II / 2025
43	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	70,61		0,00	0,00	SoD
Celkem:							214 824,00	

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Příjezdová komunikace k zázemí v Újezdu a odstavný pruh v Libivé	Objednatel:	IČO/DIČ:
Druh stavby:		Projektant:	IČO/DIČ:
Lokalita:	Újezd a Libivá	Zhotovitel:	IČO/DIČ:
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek: 18
JKSO:		Zpracoval: XXXXXXXXXX	Datum: 30.03.2026

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky		Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	
	Montáž		Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	0,00			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí						
ZRN celkem		298 388,60	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					VORN celkem	0,00
					VORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	298 388,60
Základ 21%	298 388,60	DPH 21%	62 661,61	Celkem včetně DPH	361 050,21

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby:	Příjezdová komunikace k zázemí v Újezdu a odstavný pruh v Libivě	Doba výstavby:	
Druh stavby:		Začátek výstavby:	
Lokalita:	Újezd a Libivá	Konec výstavby:	
JKSO:		Zpracováno dne:	30.03.2025

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)	
						Celkem	Jednot.	Celkem	
12									0,00
1	122201102R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 přes 100 do 1000 m3	m3	245,60			0,00	0,00	
2	463212100R00	Rovnanina z lom. kam. nad 3 m3, 80 kg, urov. líce	m3	7,00			0,00	0,00	
3	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3	m3	252,60			0,00	0,00	
16									0,00
4	162401102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 3000 m	m3	252,60			0,00	0,00	
18									0,00
5	181101102R00	Úprava pláně v hor. 1-4, se zhutněním	m2	245,60			0,00	0,00	
56									81,80
6	564851111R00	Podklad ze štěrkodrti 0-64 tl.20cm po zhutnění	m2	100,80			0,40	40,32	
7	564851111R00	Podklad ze štěrkodrti 0-32 tl.20cm po zhutnění	m2	88,00			0,41	36,08	
8	564851108R00	Podklad ze štěrkodrti 0-16 tl.5cm po zhutnění	m2	22,00			0,11	2,42	
9	564851110R00	Podklad ze štěrkodrti 0-32 tl.15cm po zhutnění	m2	9,60			0,31	2,98	
59									26,56
10	596921114R00	Kladení bet.veget.dlaždic,lože 30 mm,pl.do 500 m2	m2	64,00			0,03	1,92	
11	59245289	Dlažba BEST AKVAGRAS 20X20X8 cm	m2	64,00			0,17	10,88	
12	599432111R00	Výplň spár dlažby z lomového kamene kam.těžným	m2	64,00			0,03	1,92	
13	917862111R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	34,00			0,19	6,46	
14	59217421	Obrubník chodníkový ABO 14-10 v. 200 x 1000 x 100 mm přírodní	kus	2,00			0,05	0,10	
15	59217476	Obrubník silniční nájezdový výška 150 mm, 1000 x 150 mm šedý	kus	32,00			0,05	1,60	
16	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	1,46			2,53	3,68	
91									0,08
17	899331111R00	Výšková úprava vstupu do 20 cm, zvýšení poklopu	kus	1,00			0,08	0,08	
18	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	108,44			0,00	0,00	

298 388,60