

DODATEK Č. 4 KE SMLouvĚ O DíLO

I.

Smluvní strany

1. Město Litovel

se sídlem: nám. Přemysla Otakara 778, 78401 Litovel
zastoupen: Viktorem Kohoutem, starostou
IČO: 00299138
DIČ: CZ00299138
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 3620811/0100
datová schránka: 4rub4s3

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby: Mgr. Eliška Člupná
[redacted], Martin Kopečný

Osoba oprávněná jednat ve věcech řízení projektu: Mgr. Eliška Člupná
[redacted] Bc. Daniel Vychodil

(dále jen „objednatel“)

a

2. „TGT Litovel“

se sídlem: Pištěkova 782/3, 149 00 Praha 4 - Chodov

Společník č. 1:

Název: **TREPART Group a.s.**
se sídlem: Pištěkova 782/3, 149 00 Praha 4 - Chodov
zastoupena: Ing. Danielem Rosou, MBA, členem představenstva
IČO: 23062177
DIČ: CZ23062177
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: [redacted]
datová schránka: 2cwrj4w

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B29589

Společník č. 2 – vedoucí společník:

Název: **TREPART s.r.o.**
se sídlem: Pištěkova 782/3, 149 00 Praha 4 - Chodov
zastoupena: Tomášem Pickem, prokuristou, obchodním ředitelem
IČO: 25917838
DIČ: CZ25917838
bankovní spojení: Komerční banka a.s.,
číslo účtu: [redacted]

datová schránka: 9q679gd

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C206689

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Milan Miavec, výrobní ředitel TREPART s.r.o.,

Ing. Jaroslav Dolejší, stavbyvedoucí,

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v jeho platném znění, tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo „Obytný soubor Litovel, Boženy Němcové“ - demolice stávajících objektů.

II.

Základní ustanovení

1. Účelem tohoto dodatku je úprava právních vztahů vzniklých mezi objednatelem a zhotovitelem v souvislosti se změnou závazku ze smlouvy o dílo uzavřené mezi smluvními stranami dne 1. 10. 2025 na zhotovení stavby „Obytný soubor Litovel, Boženy Němcové“ – demolice stávajících objektů (dále jen „smlouva o dílo“).
2. Změna závazku je realizována v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a spočívá v provedení dodatečných stavebních prací a v úpravě ceny díla.

III.

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 4 je:
 - a) rozšíření rozsahu díla o dodatečné stavební práce spočívající v realizaci začištění, betonáže zhlaví do roviny, oplechování a zajištění ponechávané štítové stěny, která přiléhá ke štítu bytového domu č.p. 799 na parc.č.st. 16/1 a napojení hydroizolace realizovaného zastřešení suterénních prostor v místě výklenku sousedního objektu, blíže specifikované ve Změnovém listu č. 3,
 - b) provedení méněprací spočívajících především v upřesnění množství uložení odpadů na skládce dle skutečnosti, které je doloženo vážními lístky, blíže specifikovaných ve Změnovém listu č. 3,
 - c) úprava ceny díla v souvislosti s provedením výše uvedených dodatečných stavebních prací a méněprací dle Změnového listu č. 3.

IV.

Změna ustanovení smlouvy o dílo

1. Smluvní strany se dohodly, že cena díla se **snižuje o částku -108 342,56 Kč bez DPH** z důvodu realizace a nerealizace dodatečných stavebních prací dle tohoto dodatku.
2. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení čl. V odst. 1 smlouvy o dílo se tímto dodatkem v plném rozsahu nahrazuje následujícím zněním, které stanoví novou celkovou cenu díla:

bez DPH 7 139 468,23 Kč

DPH ve výši 21 % 1 499 288,33 Kč

včetně DPH 8 638 756,56 Kč

V.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají beze změn.
2. Dodatek č. 4 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podepsání oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni.
3. Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven v jednom elektronickém vyhotovení, které je podepsáno oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je změnový list č. 3.
5. Dodatek č. 4 byl schválen na 70. schůzi Rady města Litovel, usn. č. RM/2207/70/2026, dne 2. 4. 2026.

V Litovli dne

Viktor Kohout
Digitálně podepsal
Viktor Kohout
Datum: 2026.04.09
10:17:37 +02'00'

za objednatele

Viktor Kohout, starosta města

V Praze dne

Tomáš Pícek
Digitálně podepsal
Tomáš Pícek
Datum: 2026.04.09
14:45:38 +02'00'

za zhotovitele

Tomáš Pícek
prokurista, obchodní ředitel
Vedoucí společník TREPART s.r.o.
za „TGT Litovel“