



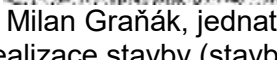

SMLOUVA O DÍLO

„Zpracování výkazů výměr a rozpočtů pro provedení údržbových prací v roce 2026 na 23 mostních objektech“

Objednatel: město Nový Jičín
Se sídlem: Masarykovo náměstí 1/1, 741 01 Nový Jičín
Zastoupen: Ing. Kamilem Žákem, vedoucí Odboru správy majetku
Městského úřadu Nový Jičín
IČO: 00298212
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 326801/0100
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Kamilem Žákem, vedoucí Odboru správy majetku
Městského úřadu Nový Jičín
Zástupci ve věcech technických a realizace stavby:  referent Odboru správy majetku
Městského úřadu Nový Jičín

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: VSDS stavby s.r.o.
Se sídlem: č.p. 117, 741 01 Hostašovice
IČO: 09824651
DIČ: CZ 09824651
zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 84388
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Zástupce ve věcech smluvních: Milan Graňák, jednatel
Zástupce ve věcech technických a realizace stavby (stavbyvedoucí): 

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jen „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo

podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

(dále jen „Smlouva“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele realizaci zakázky: „**Zpracování výkazů výměr a rozpočtů pro provedení údržbových prací v roce 2026 na 23 mostních objektech**“ a to v rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě a příloze č. 1 Smlouvy – Cenová nabídka ze dne 10.03.2026 Všechny přílohy jsou nedílnou součástí Smlouvy.
2. Tuto projektovou přípravu zajistí pro objednatele zhotovitel na vlastní náklad.

II.

Předmět plnění smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele vypracuje výkazy výměr a oceněné rozpočty pro provedení údržby na 23 mostních objektech:

Pořadové číslo	Název	Číslo MO
1	Most Bludovice u č.p. 38	M105
2	propustek Bludovice č.p. 29	P102
3	propustek mezi cyklostezkou a MK	P103
4	propustek na MK k zahrádkám	P104
5	propustek cyklostezka Bludovice č.p. 26	P107
6	propustek cyklostezka Bludovice č.p. 65	P110
7	most Štefánikova	M202
8	most B. Martinů	M301
9	most Revoluční č.105	M302
10	most Pod Žlabcem	M501
11	most Za Potokem – Mlýnská	M502
12	most Za Potokem u č.p. 55	M503
13	most Jičínská u č.p. 49	M504
14	most Za Potokem u č.p. 279	M507
15	most V Kútě	M508
16	most Za Humny	M509
17	lávka Straník u č.p. 46	L603
18	lávka u č.p. 114	L604
19	propustek Straník naproti č.p.162	P608
20	most Na Poříčí u č.p. 549	M701
21	most Na Poříčí u č.p. 58	M702
22	most Na Poříčí u č.p. 54	M703
23	propustek u č.p. 126	P701

Výkazy výměr a rozpočty budou rozděleny na jednotlivé mostní objekty.

2. Zhotovitel se zavazuje, že obsah a rozsah výše uvedené projektové dokumentace bude odpovídat platné právní úpravě, zejména zákonu č. 283/2021 Sb., v platném znění (Stavební zákon), jeho prováděcím předpisům, vyhlášce č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění.
3. Zhotovitel se zavazuje průběžně konzultovat přípravu projektové dokumentace s objednatelem a koordinovat postup prací se subjekty podílejícími se na přípravě.

4. Objednatel se zavazuje konzultovat na výzvu zhotovitele přípravu projektové dokumentace a v případě, že zjistí nebo jinak se dozví o vadách nebo nedostacích projektové dokumentace, nebo o rozporech mezi činnostmi zhotovitele a požadavky zakázky, uvědomí o zjištěné skutečnosti písemně zhotovitele bez zbytečného prodlení.
5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, rozšíření nebo omezení předmětu plnění Smlouvy oproti sjednanému předmětu plnění, jsou smluvní strany povinny je před jejich provedením projednat s druhou smluvní stranou a předem je písemně odsouhlasit formou dodatku ke Smlouvě.

III. Termíny plnění

1. Smluvní strany se závazně dohodly, že provádění díla bude zahájeno neprodleně po nabytí účinnosti této Smlouvy, které nastává uveřejněním Smlouvy v registru smluv.
2. Smluvní strany se závazně dohodly, že zhotovitel objednateli předá dílo v sídle objednatele, a to do

2 měsíců od nabytí účinnosti této Smlouvy.

Projektová dokumentace bude odevzdána:

- Zpracované rozpočty vč. výkazu výměr 2x v tištěné podobě a 1x elektronicky ve formátu *.pdf a *.xls.
3. Provedení díla před dohodnutým termínem nemá vliv na platební podmínky a výši ceny díla, ani na termíny splatnosti ceny díla.
 4. Zhotovitel splní svoji povinnost provést řádně předmět plnění Smlouvy (nebo jeho část) jeho převzetím objednatelem. O předání a převzetí předmětu plnění se vyhotoví zápis, který se označí jako předávací protokol a podepíše jej zástupci objednatele a zhotovitele.
 5. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady nebo nedodělky. V případě, že dílo nebude objednatelem převzato, dohodnou si smluvní strany v zápise náhradní termín přejímky. Tato dohoda nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce za nesplnění termínu předání díla.

IV. Cena díla

1. Cena díla odpovídající rozsahu výše uvedeného předmětu plnění smlouvy byla v souladu se zákonem číslo 526/1990 Sb. (Zákon o cenách), v platném znění, závazně sjednána dohodou obou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná, kterou není možno překročit.
2. Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny.
3. Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo zaplatit zhotoviteli ve výši a termínu sjednaném v této Smlouvě. Cenu za dílo uhradí objednatel zhotoviteli bezhotovostně, převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této Smlouvy.
4. Cena díla:

Pořadové číslo	Název	Číslo MO	Cena bez DPH v Kč
1	Most Bludovice u č.p. 38	M105	4.000,-
2	propustek Bludovice č.p. 29	P102	4.000,-
3	propustek mezi cyklostezkou a MK	P103	4 000,-

4	propustek na MK k zahrádkám	P104	4 000,-
5	propustek cyklostezka Bludovice č.p. 26	P107	4.000,-
6	propustek cyklostezka Bludovice č.p. 65	P110	4.000,-
7	most Štefánikova	M202	7 000,-
8	most B. Martinů	M301	7 000,-
9	most Revoluční č.105	M302	7 000,-
10	most Pod Žlabcem	M501	7 000,-
11	most Za Potokem – Mlýnská	M502	7 000,-
12	most Za Potokem u č.p. 55	M503	7 000,-
13	most Jičínská u č.p. 49	M504	7 000,-
14	most Za Potokem u č.p. 279	M507	7 000,-
15	most V Kútě	M508	7 000,-
16	most Za Humny	M509	7 000,-
17	lávka Straník u č.p. 46	L603	5.500,-
18	lávka u č.p. 114	L604	5.000,-
19	propustek Straník naproti č.p.162	P608	4.000,-
20	most Na Poříčí u č.p. 549	M701	7.000,-
21	most Na Poříčí u č.p. 58	M702	7.000,-
22	most Na Poříčí u č.p. 54	M703	7.000,-
23	propustek u č.p. 126	P701	4.000,-

Cena bez DPH	133.000,00 Kč
DPH 21 %	27.930,00 Kč
Cena celkem vč. DPH	160.930,00 Kč
Slovy: jedno sto šedesát tisíc devět set třicet korun českých (tj. vč. DPH)	

V. Platební podmínky

- Cena díla bude uhrazena na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví po předání díla. Splatnost faktur činí 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu v případě, že faktura byla vystavena v rozporu se smlouvou a bude obsahovat neúplné nebo nesprávné údaje. Po vrácení je zhotovitel povinen vystavit nový účetní doklad. Tento nový doklad je splatný rovněž do 21 dnů od jeho převzetí objednatelem. Za převzetí objednatelem se považuje také doručení objednateli. Do doby, než je vystaven nový doklad s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením faktury.
- Kromě náležitostí stanovených právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen na daňovém dokladu (faktuře) uvést i tyto údaje:
 - název projektu: **Provedení údržbových prací na 23 mostních objektech - zpracování výkazů výměr a rozpočtů,**
 - číslo smlouvy o dílo V2026-0221/OSM.

4. Zvláštní způsob zajištění daně: Zhotovitel je povinen na každé faktuře (daňovém dokladu, vystaveném za podmínek této Smlouvy) jako bankovní účet, na který má být cena za dílo a k ní příslušná DPH uhrazena, uvést účet, který je bankovním účtem zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH. V případě, že bankovní účet zhotovitele, uvedený na faktuře, není či nebude v okamžiku uskutečnění platby zveřejněným účtem nebo v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude správcem daně, způsobem umožňujícím dálkový přístup, zveřejněna skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, je objednatel oprávněn uhradit cenu za dílo jen v její výši bez DPH s tím, že je zároveň oprávněn DPH, příslušnou k této platbě, uhradit za zhotovitele formou tzv. zvláštního způsobu zajištění daně ve smyslu ust. § 109a zákona o DPH.

VI. Provádění díla

1. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel dnem převzetí díla od zhotovitele.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo svým jménem, na vlastní odpovědnost, s potřebnou péčí, řádně a včas.
3. Zhotovitel provede dílo v souladu s požadavky objednatele, přičemž je povinen ohledně způsobu provádění díla řídit se jeho pokyny. Tyto pokyny jsou oprávněny udělovat kontaktní osoby uvedené na str.1 této Smlouvy.
4. Zhotovitel je na výzvu objednatele povinen informovat jej o průběhu realizace díla a účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se provádění díla.
5. Zhotovitel se zavazuje, že prováděním díla dle této Smlouvy nezasáhne neoprávněně do autorských práv ani jiných práv třetích osob. Odpovědnost za případný neoprávněný zásah do autorských i jiných práv třetích osob nese výlučně zhotovitel.
6. Zhotovitel prohlašuje, že před uzavřením této Smlouvy obdržel od objednatele veškeré podklady nezbytné k tomu, aby mohl provést dílo řádně a ve sjednané době. Objednatel se zavazuje, že po dobu provádění díla poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení spočívající v předání doplňujících podkladů a informací, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění podle této smlouvy a které má u sebe nebo které může ve sjednané lhůtě opatřit.
7. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění Smlouvy, a to nejpozději do 1 pracovního dne poté, co daná skutečnost nastane, nebo zhotovitel zjistí, že by mohla nastat.
8. Zhotovitel je povinen provést dílo kompletně a v souladu s příslušnými platnými normami ČSN a předpisy.
9. Výchozí podklady a vyhotovené matrice zůstávají uloženy u zhotovitele pouze k archivačnímu účelu.
10. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou schopnou odborného výkonu při provádění díla a že je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho odborným zaměřením spojena ve smyslu § 5 Občanského zákoníku.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s termínem předání části díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny příslušné části díla bez DPH za každý den prodlení.
2. V případě neodstranění vad či nedodělků díla ve smluvené či stanovené lhůtě je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,3 % z ceny příslušné části díla

bez DPH za každý den prodlení.

3. V případě prodlení s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost k náhradě škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

VIII. Vady a nedodělky

1. Vadou se rozumí chyba ve výkresech nebo textové části projektové dokumentace, případně její neshoda s dřívějšími dohodami obou stran, popřípadě neshoda s podmínkami stanovenými dotčenými orgány a organizacemi.
2. Nedodělkem se rozumí chybějící část projektové dokumentace proti rozsahu sjednanému Smlouvou.
3. Objednatel není povinen převzít projektovou dokumentaci, která vykazuje vady nebo nedodělky.
4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy na ně objednatel písemně upozornil.
5. V případě, že v důsledku vad projektové dokumentace nebo jiné části díla podle této smlouvy bude objednatel nucen vynaložit na dokončení stavebního díla dodatečné náklady, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli slevu z ceny díla podle této smlouvy ve výši 20 % z dodatečně vynaložených nákladů, max. však do výše 30 % z ceny díla dle této Smlouvy.
6. Tímto není dotčena odpovědnost zhotovitele za způsobenou škodu.

IX. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

1. Pokud při užívání stavby, která je předmětem zhotovitelem vypracovaných podkladů, dojde vlivem vad či nedodělků těchto podkladů ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem těmi, kteří pro něj dílo provádějí.

X. Další ujednání

1. Zanikne-li závazek provést dílo z důvodů na straně objednatele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli náklady vynaložené na poměrnou část díla vyhotovenou do data odstoupení objednatele od Smlouvy.
2. V případě zániku závazku z důvodů na straně zhotovitele je povinen uhradit objednateli případnou škodu, která mu zánikem závazku vznikla.

XI. Licenční ujednání

1. Zhotovitel a objednatel tímto výslovně prohlašují, že dílo zhotovené dle této Smlouvy (i jeho části) je dílem vytvořeným ve smyslu ust. § 61 zák. č. 121/2000 Sb., (autorský zákon), v platném znění.
2. Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje, že má oprávnění k výkonu majetkových práv k veškerým výsledkům své činnosti dle této smlouvy o dílo a zaručuje, že předané dílo nezasahuje a nezasáhlo do jakýchkoli autorských práv či jiných práv třetích osob.
3. Zhotovitel touto Smlouvou poskytuje objednateli výhradní oprávnění užít dílo zhotovené dle této Smlouvy (vcelku i po částech), a to k jakýmkoliv účelům bez omezení. Licence dle této Smlouvy se poskytuje:
 - a) ke všem způsobům užití známým ke dni uzavření této Smlouvy i případným v budoucnu zjištěným způsobům, a to v neomezeném rozsahu uzemním, časovém a množstevním;
 - b) na dobu neurčitou, bez ohledu na dobu trvání majetkových práv zhotovitele k dílu;
 - c) bez povinnosti licenci využít;
 - d) jako výhradní;
 - e) pro území všech států;
 - f) s oprávněním objednatele licenci zcela nebo zčásti poskytnout a/nebo postoupit třetí osobě, a to bez předchozího souhlasu zhotovitele; a
 - g) s oprávněním objednatele a/nebo třetí osoby, na kterou objednatel licenci nebo její část postoupí, dílo jakkoliv upravit, jinak měnit, dokončit nehotové dílo, zveřejnit dílo nebo jakoukoliv jeho část, zařadit dílo do souborného díla, spojit dílo s jiným autorským dílem, jeho názvem nebo označením autora. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že dává výslovné svolení k takovým úpravám, změnám či spojení díla. Zhotovitel výslovně souhlasí, že objednatel nebo třetí osoba, na kterou objednatel postoupí právo výkonu majetkových práv zhotovitele k dílu, může veškeré výše uvedené činnosti provádět i prostřednictvím jakýchkoli třetích osob.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vyplývající z této Smlouvy se řídí právním řádem České republiky a zejména pak ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění platném ke dni uzavření Smlouvy, pokud pak tato Smlouva neupravuje jednotlivá ustanovení dispozitivní povahy jinak. Při poskytování informací, které se týkají používání veřejných prostředků, se nepovažuje poskytnutí informací o rozsahu a přijetí těchto prostředků za porušení obchodního tajemství.
2. Jakékoliv vedlejší dohody k této Smlouvě neexistují. Změny a doplňky jsou účinné jen v písemné formě, i změna tohoto ustanovení si pro svoji účinnost vyžaduje písemnou formu. K platnosti dodatků této Smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění Smlouvy, je povinna dotčená smluvní strana změnu nebo překážku ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání při účasti obou smluvních stran.
5. V případě, že jednotlivá ustanovení této Smlouvy budou z jakéhokoliv důvodu neúčinná nebo nevykonatelná, tato neúčinnost nebo nevykonatelnost se nedotkne účinnosti resp. vykonatelnosti ostatních ustanovení Smlouvy. Neúčinná, resp. nevykonatelná ustanovení nahradí strany takovými účinnými resp. vykonatelnými ustanoveními, které budou podle

možností nejbližší skutečnému právnímu výkladu ustanovení, která byla kvalifikována jako neúčinná resp. nevykonatelná.

6. Smluvní strany konstatují, že tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží jeho elektronický originál.
7. Níže podepsaní zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto Smlouvu podepsat a k platnosti této smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.
8. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že se na celém obsahu Smlouvy shodly, Smlouvu uzavřely jako plně způsobilé k právním úkonům po vzájemném projednání dle své pravé a svobodné vůle, že smlouvu uzavřeli vážně, nikoli v tísní, a jsou jejím obsahem vázané.
9. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Město Nový Jičín, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjma osobních údajů neobsahuje informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy po znečitelnění osobních údajů.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Novém Jičíně: 10.04.2026

V Hostašovicích: 09.04.2026



.....
město Nový Jičín



.....
VSDS stavby s.r.o.