

## DODATEK Č. 1 SMLOUVY

o umístění a provozování automatu BIRELL  
uzavřené dle § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
č. dle VŠE: 0136/VŠ/2026; č. dle MIXA VENDING: 3701-2026

Smluvní strany:

### **Vysoká škola ekonomická v Praze**

se sídlem nám. Churchilla 1938/4, 130 67 Praha – Žižkov

IČO:61384399,

zastoupená Ing. Otou Zimou, CSc. MBA, ředitelem SÚZ VŠE v Praze, na základě pověření rektora ze dne 22. prosince 2022.

pracoviště pověřené plněním z této smlouvy:

Správa účelových zařízení VŠE, Jeseniova 2769/208

**/dále jen pronajímatel/**

a

### **MIXA VENDING s.r.o.**

se sídlem B. Martinů 2082/6a, 741 01 Nový Jičín

IČO: 268 24 621

DIČ: CZ26824621

Zastoupená Petrem Kombercem, jednatelem společnosti,

Zapsaná v obchodním rejstříku C 27734, vedená u Krajského soudu v Ostravě

**/dále jen nájemce/**

**Tímto dodatkem č. 1 se mění:**

### **Preambule**

Na konec odstavce 1. se doplňuje:

a

Pronajímatel prohlašuje, že výlučně vlastní a má výlučné a nikterak omezené právo užívat či pronajmout pozemek v areálu Kampusu Jarov parcelní číslo 3607/1, obec Praha, katastrální území Žižkov (dále jen „pozemek“)

### **Čl. I**

#### **Předmět a účel smlouvy**

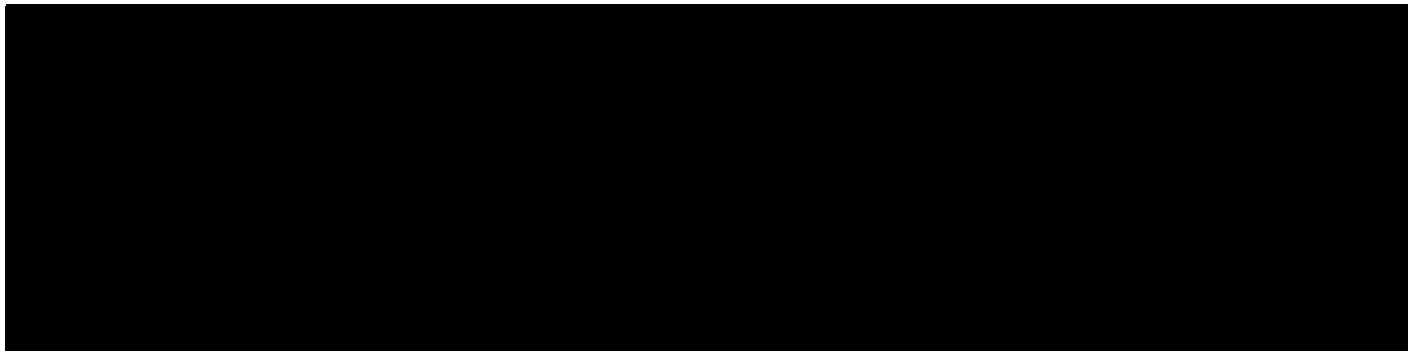
1. Pronajímatel umožní nájemci v objektu vysokoškolské koleje Blanice, Chemická 955, 148 00 Praha 4 – Kunratice, v objektu vysokoškolské koleje Thalerova, Jeseniova 1954/210, 130 00 Praha 3, v objektu vysokoškolské koleje Palachova, Koněvova 93/198, 130 00 Praha 3 a na pronajímatelem určené části pozemku před vstupem do budovy Thalerovy koleje, instalovat a provozovat automat BIRELL ve vlastnictví nájemce k výdeji nealkoholického piva a dalších nealkoholických nápojů.

Automat BIRELL na pozemku bude instalován nejdříve 15. 05. 2026. Nájemné za tento automat ve druhém čtvrtletí roku 2026 bude účtováno v poloviční výši, tj. 1 400,- Kč.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je: Příloha č. 1: Evidenční list nebytového prostoru.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu.



pronajímatel  
Ing. Ota Zima CSc. MBA

nájemce  
Petr Kumberec

**EVIDENČNÍ LIST NEBYTOVÉHO PROSTORU**

Pronajímatel		Nájemce			
Vysoká škola ekonomická v Praze nám. W. Churchila 4 130 67 Praha3 IČ: 61 38 43 99		Firma:	MIXA VENDING s.r.o. B. Martinů 2082/6a		
Adresa nebytového prostoru: Strojnická 1430/7, 170 00 Praha 7		Sídlo:	741 01 Nový Jičín		
		IČ:	268 24 621		
		e-mail:	[REDAKCE]		
objekt:		Koeficient nájmu	dveře č.:	podlaží:	
SÚZ		I.		1	
Způsob vytápění:	OSTATNÍ				

Místnost	Podlahová plocha m2	Vytápěná plocha m2	
automat BIRELL	4,00		
<b>CELKEM:</b>	<b>4,00</b>	<b>0,00</b>	<b>31.12.2999</b>

položka	perioda platby	typ platby	vyúčtování	aktuální sazba	rozměr	cena bez DPH	sazba DPH	celkem s DPH
nájem	čtvrtletí	platba		2 800,00	Kč/m2/čtvrtletí	11 200,00 Kč	0,00%	11 200,00 Kč
elektřina	čtvrtletí	paušál		1 800,00	Kč/čtvrtletí	1 800,00 Kč	21,00%	2 178,00 Kč
ohřev TUV	čtvrtletí	X		0,00		0,00 Kč	0,00%	0,00 Kč
vodné a stočné	čtvrtletí	X		0,00		0,00 Kč	0,00%	0,00 Kč
teplo	čtvrtletí	X		0,00		0,00 Kč	0,00%	0,00 Kč
odv.kom.a tříd.odpadu	čtvrtletí	X		0,00		0,00 Kč	0,00%	0,00 Kč
výtah	čtvrtletí	X		0,00		0,00 Kč	0,00%	0,00 Kč
spol. prostory+osvětl.	čtvrtletí	X		0,00		0,00 Kč	0,00%	0,00 Kč
ostatní služby	čtvrtletí	X		0,00		0,00 Kč	0,00%	0,00 Kč
Kauce		0,00 Kč						
					<b>CELKEM</b>	<b>13 000,00 Kč</b>		<b>13 378,00 Kč</b>

