

Žatecká regionální nemocnice, a. s.Husova 2796
438 01 Žatec

IČ: 11780941

**Lada Dufková
Jiřího Wolкера 3205
438 01 Žatec**IČO : 67833853
DIČ: CZ6957282728
Bankovní spojení :
Číslo účtu :

V Žatci dne : 17.03.2026

dodatek č. 1/26**Věc : Výpočet nájemného k podnájmní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Žateckou regionál. nem., a. s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2026**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2025

Míra inflace v roce 2025 byla dle ČSÚ

u vodného a stočného činí cena

u elektrické energie činí cena

u otopu činí cena

2,5%**156,59Kč/m3****5,45Kč/kWh****74,81Kč/m2** **měsíc**

| Předmět | Množství | Cena | Celkem měsíčně |
|--------------------------------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Plocha místností | 23,60 m2 | 1700,30 Kč/m2/rok | 3 344 Kč |
| Voda | 0,09 m3/den | 156,59 Kč/m3 | 423 Kč |
| El. energie | Dle soudobého inst. výkonu | | 857 Kč |
| El. energie-osvětl.spol.prost. | Dle soudobého inst. výkonu | | 346 Kč |
| Odpad | 1,00 | 200,00 Kč/měsíc | 200 Kč |
| Otop | 23,60 m2 | 74,81 Kč/m2/měsíc | 1 766 Kč |
| Společné prostory paušál | 1,00 | 700,00 Kč/měsíc | 700 Kč |
| Ostraha | 23,60 m2 | 6,00 Kč/m2/měsíc | 142 Kč |
| CELKEM k úhradě | | | 7 778 Kč |

| | |
|-----------------|----------|
| CELKEM podnájem | 3 344 Kč |
| CELKEM služby | 4 434 Kč |