





DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO č. 2025/0371

na veřejnou zakázku „Rekonstrukce dětského hřiště Alšova, Neratovice“
uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY

1. **Objednatel:** Město Neratovice
Kojetická 1028
277 11 Neratovice
- Smluvní zástupce: Ing. Roman Kroužecký, starosta města
IČ: 002 37 108
- Technický zástupce: 
- Bankovní spojení:
2. **Zhotovitel:** Gartensta plus s.r.o.
Za zastávkou 578/21
110 01 Praha 10
- Registrace: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 87497
- Smluvní zástupce: 
- Zástupce pověřený vedením stavby: 
- IČ: 266 89 472
DIČ: CZ26689472
- Bankovní spojení: 

(dále jen smluvní strany)

se dohodly na uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Rekonstrukce dětského hřiště Alšova, Neratovice“ na pozemku p. č. 625 v k. ú. Neratovice ze dne 07.10.2025, následovně:

II. PŘEDMĚT DÍLA

Strany se dohodly, že předmět díla uvedený ve smlouvě se rozšiřuje o závazek zhotovitele:

1. Repase altánu a doplnění zámkové dlažby,
2. Zhotovení betonové desky pro mobiliář,
3. Změna v dodávce mobiliáře,
4. Nerealizace propojovacího chodníku ze zámkové dlažby.

III. CENA DÍLA

Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Celková cena dle SOD bez DPH	5 339 259,20 Kč
Celková cena dle SOD vč. DPH:	6 460 503,63 Kč

Cena odsouhlasených víceprací bez DPH:	109 169,00 Kč
Cena odsouhlasených víceprací vč. DPH:	132 094,49 Kč
Cena odsouhlasených méněprací bez DPH:	302 640,00 Kč
Cena odsouhlasených méněprací vč. DPH:	366 194,40 Kč
Celková cena za dílo vč. dodatku č. 1 bez DPH:	5 145 788,82 Kč
Celková cena za dílo vč. dodatku č. 1 vč. DPH:	6 226 403,72 Kč

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu je možné překročit pouze za podmínek stanovených ve smlouvě.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Účinnosti tento dodatek nabývá zveřejněním v registru smluv
2. Veškerá ostatní ujednání původní smlouvy zůstávají v platnosti.
3. Tento dodatek bude podepsán elektronicky.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl veden v evidenci smluv Města Neratovice, a byl přístupný dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v původním a neanonymizovaném znění, obsahující především údaje o smluvních stranách, předmětu dohody a data jejího uzavření včetně osobních a jiných údajů podléhajících regulaci předpisů zákona č. 101/2000 Sb. a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecného nařízení o ochraně osobních údajů, známého pod obecnou zkratkou „GDPR“. Rovněž tak strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v intencích předpisů zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v pozdějším znění; předchozí věta platí obdobně.
5. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady města Neratovice dne 08.04.2026 č. usnesení RM/7/4/26.

V. SEZNAM PŘÍLOH

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

- Změnový list č. 1
- Vícepráce/méněpráce
- Cenná nabídka

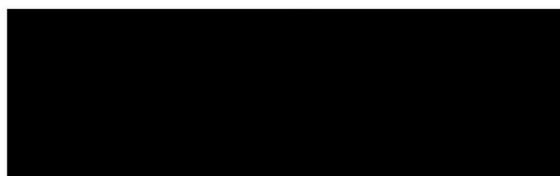
V Neratovicích, dne



.....
za objednatele:

Ing. Roman Kroužecký
starosta města

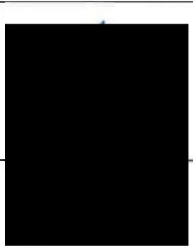
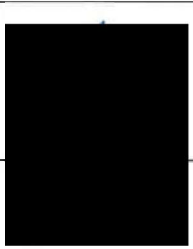
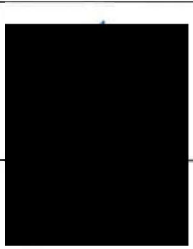
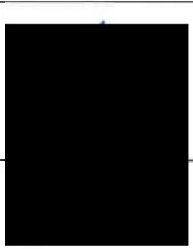
V Praze, dne



.....
za zhotovitele:



ZMĚNOVÝ LIST

Rekonstrukce dětského hřiště Alšova, Neratovice			
č. smlouvy	SOD č. 2025/0371	číslo ZL:	
smlouva:	SOD č. 2025/0371	1	
objednatel:	Město Neratovice, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice, IČ: 00237108		
zhotovitel:	Gartensta Plus s.r.o., Za zastávkou 578/21, 111 01 Praha 10, IČ: 26689472		
název ZL:	Repase altánu a změny v dodávce mobiliáře		
předmět změny:	Repase altánu a doplnění zámkové dlažby. Betonové základové desky pro mobiliář. Změna v dodávce mobiliáře. Nerealizovaný propojovací chodník ze zámkové dlažby.		
zdůvodnění nezbytnosti změny (požadavek OPP, technické důvody):	Změna od původního návrhu odstranění altánu na repasi s doplněním opěradel a nátěrem. Změna v dodávce mobiliáře pro sjednocení designu v obci a příprava základových desek pro montáž nového mobiliáře. Spojovací chodník ze zámkové dlažby nebude realizován z důvodu ochrany kořenového systému vzrostlých stromů u hřiště.		
zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:			
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:			
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	méněpráce ANO
		cena:	bez DPH -302 640,00 Kč 21%DPH -63 554,40 Kč celkem -366 194,40 Kč
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	vícepráce ANO
		cena:	bez DPH 109 169,00 Kč 21%DPH 22 925,49 Kč celkem 132 094,49 Kč
GELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	bez DPH -193 471,00 Kč 21%DPH -40 628,91 Kč celkem -234 099,91 Kč
vliv na termín dokončení:	NE		
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	ANO		
přílohy :			Počet stran/formát:
CN - Rekonstrukce dětského hřiště Alšova / méněpráce			1 A4
CN - Rekonstrukce dětského hřiště Alšova / vícepráce			1 A4
podpis zhotovitele:			Datum <input type="text" value="12.02.2026"/>
vyjádření projektanta :			Datum <input type="text"/>
vyjádření TDS :			Datum <input type="text"/>
vyjádření objednatele:			Datum <input type="text"/>

