

D o d a t e k č . 2 k e S M L O U V Ě O D Í L O

reg.č. č. SML/305/2025/1

na provedení stavby

Ostrov, Staré nám. č.p. 46, stavební úpravy 1.NP, kavárna Caffičko
uzavřená dle ustanovení §2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném
znění (dále jen „**Občanský zákoník**“)

SMLUVNÍ STRANY:

OBJEDNATEL: **MĚSTO OSTROV**
Se sídlem: Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov
Zastoupený: Bc. Pavel Čekan
IČ: 00254843
DIČ: CZ00254843
Bankovní spojení: KB, a.s. Karlovy Vary, exp. Ostrov
Číslo účtu:

Za objednatele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

- a) ve věcech smluvních: Bc. Pavel Čekan, starosta města
- b) ve věcech technických: Hana Špičková, vedoucí odboru městských investic a správy
Martin Klucho, investiční referent, odbor OMIS
- c) technický dozor objednatele (dále jen „**TDO**“): Radek Ježek

(dále jen „**objednatel**“)

a

ZHOTOVITEL: **HR stav KV s.r.o.**
se sídlem: Olšová 573, 431 51 Klášterec nad Ohří
zastoupený: Robertem Tempel, jednatelem společnosti
IČO: 144 29 837
DIČ: CZ14429837
zapsaný v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, spisová značka: C48651
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu:
tel.:

e-mail:

Za zhotovitele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

- a) ve věcech smluvních: Robert Tempel, jednatel společnosti
- b) ve věcech technických: Hana Hossner, ČKAIT: 0301415, stavbyvedoucí (autorizovaná osoba
odpovědná za odborné vedení provádění stavby) (dále jen „**zhotovitel**“)

Obě smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. I ke smlouvě o dílo reg. č. SML/317/2025 ze dne 17.12.2025 na realizaci stavby : Ostrov, Staré nám. č.p. 46, stavební úpravy I.NP, kavárna Caffičko

Obsahem tohoto dodatku je úprava čl. IV Cena díla, odst. 4.1..

Dodatek č. 1 byl schválen na jednání Rady města Ostrova dne 8.4.2026, usnesením Usn. RM 383/2026.

IV. CENA DÍLA

1.Cena za provedení Předmětu díla je stanovena v souladu s Nabídkou zhotovitele a je v členění:

Cena celkem bez DPH 2 179 382,70 Kč

S DPH 2 637 053,07 Kč

Dodatek č.1 794 129,09 Kč

DPH 166 767,10 Kč

Cena celková stavby vč. Dodatku č.1 s DPH 3 597 949,26 Kč

ZL č.4 bez DPH 80 250,11 Kč

DPH 16 852,52 Kč

ZL č.4. celkem s DPH 97 102,63 Kč

Slovy celkem: devadesátsedumtisícstodvěcelýchšedesáttřisetiny korun českých

Cena celkem za provedení díla včetně dodatku č.2 3 695 051,89 Kč vč. DPH

XVII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

8. Všechny spory, které by mohly vzniknout z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny před věcně příslušnými českými soudy místně příslušnými podle sídla objednavatele, a to podle českého práva.
9. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakákoliv práva vyplývající z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednavatele. Za písemnou formu bude pro tento účel považována rovněž e-mailová komunikace nebo výměna jiných elektronických zpráv
10. Dodatek č. 4 je sepsán v českém jazyce ve 4 (slovy: čtyřech) vyhotoveních s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží 2 (slovy: dva) a objednatel 2 (slovy: dva) potvrzené výtisky.
11. Dodatek č. 4 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Ostrově dne:

za Objednatele

Bc. Pavel Čekan
starosta města

za Zhotovitele

Robert Tempel,
jednatel společnosti

