

Kupní smlouva

uzavřená na základě dohody smluvních stran podle ustanovení § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

1. **Domov důchodců Proseč u Pošné, příspěvková organizace**
se sídlem: Pošná - Proseč 1, 395 01 Pacov
IČ: 00511897
zastoupený: Jiřím Hormanďem, ředitel organizace
(dále jen „kupující“)

a

2. **Lukáš Valdman**
sídlo: Ústaleč 84, 341 42 Naležovské Hory
zastoupená: Lukáš Valdman
IČ: 69451265, DIČ: CZ8103031981
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: 265352888/0300
(dále jen „prodávající“)

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této kupní smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu zboží – 2 kusy parní čistič Evolution.
2. Kupující se touto smlouvou zavazuje řádně dodaný předmět koupě od prodávajícího odebrat a zaplatit kupní cenu dle příslušných ustanovení této smlouvy.

Článek II.

Místo plnění

Místem plnění pro dodání zboží je **Domov důchodců Proseč u Pošné, příspěvková organizace** se sídlem: Pošná - Proseč 1, 395 01 Pacov.

Článek III.

Doba plnění

Prodávající se zavazuje dodat zboží nejpozději do 30.9.2017

Článek IV.

Dodací podmínky

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu předmět koupě v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy a zaškolit obsluhu.
2. Dodávka se považuje dle této smlouvy za splněnou, pokud předmět koupě bude řádně předán kupujícímu v místě plnění. Přijetí bude potvrzeno podpisem dodacího listu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Článek V.

Kupní cena a platební podmínky

1. Celková kupní cena byla dohodou smluvních stran stanovena ve výši 66 082,64 Kč bez DPH, tj. 79 960 Kč včetně DPH (DPH je vy výši 21 %). Kupní cena je dohodou stanovena jako nejvýše přípustná a je možno ji překročit pouze v případě změny sazby DPH, a to o částku odpovídající změně DPH. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.
2. Kupní cena uvedená předmětu koupě je cena konečná, zahrnuje veškeré náklady prodávajícího (např. dopravné do místa plnění či zaškolení personálu).
3. Doba splatnosti faktury je stanovena vzájemnou dohodou smluvních stran v délce 10 kalendářních dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury kupujícímu. Za den doručení faktury se považuje den potvrzeného osobního předání faktury kupujícím nebo den potvrzeného doručení faktury poštou či kurýrní službou. Den uskutečněného zdanitelného plnění je den předání a převzetí zboží jako celku.
4. Daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platné daňové legislativy. Kupující si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
5. Kupní cena bude kupujícím zaplacená bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený v čl. I. této smlouvy, tj. na účet, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle ustanovení § 98 zákona o DPH. Okamžikem zaplacení se rozumí datum odepsání příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
6. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí ve faktuře kupujícím vyčíslenou výši DPH přímo příslušnému správci daně. V takovém případě je kupujícím takto provedená úhrada DPH považována za uhrazení příslušné výše DPH fakturované prodávajícím.

Článek VI.

Záruka

1. U zboží dle přílohy č. 1 se sjednává záruční doba po dobu 2 let. Odpovědnost prodávajícího za vady prodávajícího zboží zaniká v případě běžného opotřebení, mechanického poškození zařízení kupujícím (uživatelé) či neodbornými zásahy do zařízení.
2. S přístrojem smí pracovat pouze proškolená osoba odborným školitelem. V opačném případě záruka zaniká.

Článek VII.

Smluvní pokuta

1. V případě, že kupující nedodrží dobu splatnosti faktur dle čl. V odst. 2 této smlouvy, má prodávající právo požadovat úrok z prodlení maximálně ve výši 0,05 % z dlužné částky.
2. V případě, že prodávající nesplní dodání předmětu koupě v termínu uvedeném v čl. III. Smlouvy, má kupující právo požadovat od prodávajícího smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové kupní ceny za každý i započatý den prodlení.

Článek VIII.

Nabytí vlastnického práva

Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě okamžikem jeho převzetí.

Článek IX.

Odstoupení od smlouvy

Kromě důvodů stanovených občanským zákoníkem lze od této smlouvy jednostranně odstoupit v následujících případech:

- a. Prodávající v případě, že na straně kupujícího dojde k prodlení s platbou delší než 30 dnů po splatnosti a pokud kupující nesjedná nápravu do 7 dnů, přestože bude prodávajícím na tuto skutečnost prokazatelně upozorněn.
- b. Kupující v případě, že na straně prodávajícího dojde k neplnění předmětu této smlouvy v termínech a kvalitě dle příslušných ustanovení této smlouvy a pokud prodávající nesjedná do 7 dnů nápravu, přestože bude kupujícím na tuto skutečnost prokazatelně upozorněn.

Článek X.

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, jedno pro kupujícího a jedno pro prodávajícího.
2. Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že se dohodly na celém jejím obsahu, že se smluvními podmínkami souhlasí a že smlouva nebyla podepsána v tísní ani za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

v USTALECÍCH dne 25.9.2014

v PROSEČI U POŠNÉ dne 25.9.2014

Lukáš VALDMAN
Ústalec 84
341 42 Kolinec
Obchodní firma
IČ: 694 51 265
DIČ: CZ8103031981

.....
za prodávajícího

ROMAN DUCHODCŮ
Proseč u Pošné
Příspěvková organizace ©
Proseč u Pošné 1, 395 01 Pacov
Tel./fax: 565 442 295

.....
za kupujícího

PARNÍ ČISTIČ EVOLUTION



Formy dodání:

Osobní dodání a zaškolení personálu

Termín dodání:

Do 14 pracovních dní

CENA bez DPH za 2 kusy

66 082 Kč

CENA s DPH za 2 kusy

79 960 Kč

V ceně je započtená osobní doprava a odborné zaškolení personálu.

Příloha č. 1



Parní čistič s profesionálním výkonem

- čistí, odmašťuje, dezinfikuje a šetří vaše zdraví
- zvládne celodenní nepřetržitý provoz
- díky malému rozměru je velice skladný
- šetří čas a vaše peníze - výrazná úspora při nákupu čisticích prostředků

Technické údaje

Teplota páry	176 °C
Tlak	8 bar
Zásobník vody	2,9 l
Doba ohřevu	4 minuty
Možnost dolévání vody za provozu	ANO
Váha	7,7 kg
Délka práce s 1 litrem vody	15 min
Určen pro čištění	Kompenzačních pomůcek, jídelních vozíků, topných těles interiérů automobilů, čištění domácností

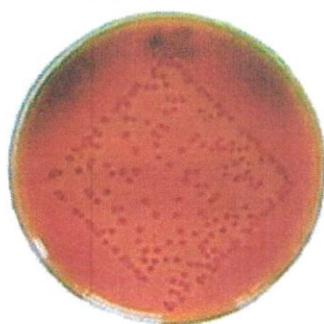
Ověření účinnosti parního čističe EVOLUTION

teplota páry 160°C (kotel) tlak páry 5 barů

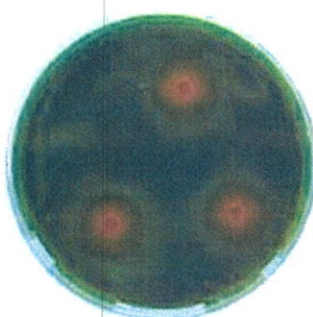
Metodika:

- Escherichia coli
- Tergitol 7
- Naočkování inokula s bakterií E.coli 10⁸ KTL do mléka a vody
- I. Bez expozice – bez působení páry
- II. Expozice 1 minuta (5 a 3 KTJ)
- III. Expozice 2 minuty (0 KTJ)
- Inkubováno při 37 °C (24 a 42 hod)

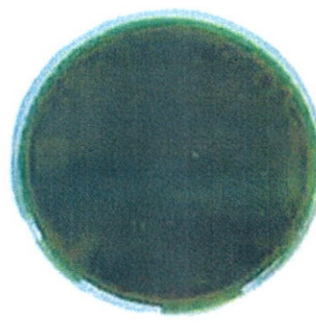
Na následujících obrázcích výsledky (E.coli)



I. Bez expozice (E.coli)



II. Expozice 1 minuta (E.coli)



III. Expozice 2 minuty(E.coli)

Stejných výsledků dosaženo i na bakteriálních kmenech:

Staphylococcus aureus, Pseudomas aureginosa, Bacillus cereus, Saccaromices cerevisiae.

Bakterie	Ve vodě			V mléce		
	I. Bez expozice	II. Expozice 1 minuta	III. Expozice 2 minuty	I. Bez expozice	II. Expozice 1 minuta	III. Expozice 2 minuty
E. coli	2 550	3	0	2 120	5	0
S. aureus	2 320	5	0	2 030	8	0
P. aeruginosa	2 810	7	0	2 340	6	0
B. cereus	1 750	4	0	1 260	6	0
S. cerevisiae	2 100	2	0	1 920	4	0

Závěr:

Zařízení Evolution se jeví jako účinné na likvidaci výše uvedených bakteriálních kmenů při expozici působení parou 2 minuty a při takovémto extrémním množství a druhu jednotlivých bakterií je účinnost zhruba 98%. V běžné praxi, kde je nepravděpodobné výše uvedené množství (koncentrace) těchto bakterií, je zajištěna likvidační (desinfekční) účinnost 100%.

Lenka Karlíková, Miroslava Šindelářová



Zdravotní ústav se sídlem v Liberci
U Síla 1139, 463 11 Liberec
tel.: 462 411 660, info@zulib.cz, IČO: 71009434