

# KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

---

## I. Smluvní strany

**Prodávající: Unikont Group s.r.o.**

se sídlem Služeb 609/6, Praha 10 – Malešice, 108 00  
IČ: 41193113  
DIČ: CZ 41193113

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.  
účet č.: 2202320001/5500

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Praze, oddíl C, vložka 4307

**zastoupen** Radkem Bukovským, jednatelem společnosti

číslo smlouvy prodávajícího: 017050401

a

**Kupující:**

**SATESO, s.r.o.**

se sídlem Dlouhá 1157/36, 664 51 Šlapanice  
IČ: 60746718  
DIČ: CZ60746718

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
účet č.: 1387084329/0800

zapsán dne 25. 4. 1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, spisová značka C 18857

**zastoupen** Mgr. Michalem Klaškou, jednatelem  
ve věcech běžného plnění smlouvy Milanem Paláskem, ředitelem

číslo smlouvy kupujícího:

## II. Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy je dodávka 1 ks nového, nepoužitého víceúčelového zametacího stroje dle přílohy smlouvy č. 1 – Technická specifikace, a to na základě podmínek uvedených v této smlouvě a rovněž v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky s názvem „**Víceúčelový zametací stroj**“ včetně zaškolení obsluhy (dále jen „předmět koupě“).
- (2) Podrobná specifikace předmětu koupě je uvedena v příloze č. 1 – Technická specifikace.
- (3) Součástí dodávky je i technická dokumentace a návod k obsluze v českém jazyce.
- (4) Prodávající se zavazuje popsany předmět koupě dodat kupujícímu řádně a včas a kupující se zavazuje za dodaný předmět koupě zaplatit dohodnutou kupní cenu.

### III. Kupní cena

(1) Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za dodaný předmět koupě dohodnutou kupní cenu:

Celková cena bez DPH:	1.959.900 Kč
DPH 21%:	411.579 Kč
<b>Celková cena včetně DPH:</b>	<b>2.371.479 Kč</b>

(2) Celková kupní cena zahrnuje i veškeré ostatní náklady prodávajícího včetně nákladů na dopravu předmětu koupě do místa plnění.

### IV. Platební podmínky

- (1) Kupující uhradí kupní cenu na základě faktury vystavené prodávajícím po fyzickém převzetí předmětu koupě v místě plnění.
- (2) Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající se zavazuje dodat fakturu kupujícímu na adresu sídla společnosti.
- (3) Prodávající se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny předmětu koupě uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Prodávající a kupující se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, kupující je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny předmětu koupě. Pokud by kupujícímu vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti prodávajícího vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má kupující nárok na náhradu všeho, co za prodávajícího v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (4) Kupující je oprávněn vrátit fakturu prodávajícímu až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není kupující v prodlení se zaplacením. Prodávající je povinen fakturu řádně opravit a doručit jí kupujícímu s novou lhůtou splatnosti.
- (5) Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení kupujícímu.
- (6) Prodávající se zavazuje uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo smlouvy kupujícího.

### V. Dodací podmínky a místo plnění

- (1) Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu předmět koupě dle této smlouvy nejpozději do 90 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy.
- (2) Předmět koupě se považuje za dodaný okamžikem převzetí kupujícím a zaškolením obsluhy.
- (3) Za místo plnění se pro účely této smlouvy považuje sídlo společnosti.
- (4) Předmět koupě je jménem kupujícího oprávněn odebrat (převzít): Milan Palásek, ředitel.
- (5) Předmět koupě je prodávající povinen dodat kupujícímu se všemi příslušnými doklady (jejich soupis bude součástí předávacího protokolu, případně dodacího listu) a upozornit kupujícího na případné vady, o kterých ví a které předmět koupě má v okamžiku předání.
- (6) Prodávající je povinen provést kompletní zaškolení obsluhy stroje

- (7) Kupující podpisem potvrdí převzetí, úplnost a správnost dodávky zboží na dodacím listu.
- (8) Zjevné vady zboží je kupující povinen reklamovat u prodávajícího ve lhůtě 5 dnů od převzetí zboží.
- (9) Vlastnické právo i nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího okamžikem převzetí věci.

## VI.

### Záruční doba a reklamace

- (1) Prodávající poskytuje na dodaný předmět koupě záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet okamžikem převzetí zboží kupujícím.
- (2) Kupující zajistí řádné převzetí předmětu koupě a v předávacím protokolu, případně dodacím listu zaznamená případné vady, které při převzetí zjistil.
- (3) Reklamaci vad, jejichž existenci kupující v průběhu záruční doby na předmětu koupě zjistí, musí kupující vůči prodávajícímu uplatňovat písemně do 5 pracovních dnů od zjištění závady.
- (4) Oznámení vady musí obsahovat:
  - datum vzniku závady
  - jméno a adresu kupujícího
  - jméno a adresu prodávajícího
  - název, typ a výrobní číslo poškozeného předmětu koupě
  - stručný popis zjištěné závady
  - požadovaný termín jejího odstranění
- (5) Zástupce prodávajícího je povinen zahájit opravu, případně projednání vady za účelem stanovení způsobu odstranění, do 48 hod. od obdržení písemné reklamace.
- (6) Termín odstranění vady bude stanoven písemně v protokolu o odstranění vady odsouhlaseném oprávněnými zástupci obou stran.

## VII.

### Další ujednání

- (1) Prodávající prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírání žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení kupujícího ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., má kupující nárok na náhradu všeho, co za prodávajícího v souvislosti s tímto ručením plnil.

## VIII.

### Sankce

- (1) Jestliže se kupující bezdůvodně opozdí s platbou kupní ceny, je povinen uhradit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- (2) V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží bez zavinění kupujícího je prodávající povinen uhradit kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z kupní ceny za každý den prodlení.
- (3) V případě, že některá ze smluvních stran poruší své povinnosti dle čl. VII., je povinna zaplatit druhé straně smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé takové porušení.
- (4) Nároky na náhradu škody nejsou dotčeny ani kompenzovány zaplacením sankcí dle této smlouvy.

**IX.**  
**Odstoupení od smlouvy**

- (1) Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, považuje:
- vadnost dodaného zboží již při jeho dodání, pokud prodávající na písemnou výzvu kupujícího vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené,
  - předmět koupě v průběhu záruční doby vykazuje vady bránící jeho řádnému užívání,
  - prodlení prodávajícího s dodáním předmětu koupě,
  - úpadek kupujícího nebo prodávajícího ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Dojde-li k výše uvedenému porušení smlouvy, je příslušná smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, resp. na její poslední známou adresu bez ohledu na to, zda toto oznámení o odstoupení bylo druhou smluvní stranou převzato či nikoliv.
- (3) V případě zániku smlouvy z jakéhokoli důvodu jsou smluvní strany povinny vypořádat si vzájemné nároky ze smlouvy do 30 kalendářních dnů od zániku smlouvy.

**X.**  
**Závěrečná ustanovení**

- (1) Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- (2) Smluvní strany berou na vědomí, že společnost SATESO, s.r.o. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- (3) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- (4) Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
- (5) Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- (6) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.
- (7) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prosté omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

**Přílohy:**

Příloha č. 1: Technická specifikace

V Praze dne: 5.6.2017  
Za prodávajícího:



Radek Bukovský, jednatel

Ve Šlapanicích dne: 19.5.2017  
Za kupujícího:



Mgr. Michal Kláška, jednatel