

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený Ing. Janem Ševčíkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Brně,

adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno.

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., obchodní místo GEMB a.s. Brno – Křížová 18, 60300 Brno, č. účtu 133908514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma: **Zemědělské družstvo Hrušovany u Brna**

Sídlo: Hrušovany u Brna, PSČ 664 62

IČ: 47916591

DIČ: CZ47916591

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně DrXXXVII, vložka 2454

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: František Hauzar - předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 14  
k nájemní smlouvě č. 44N03/23**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 7.5.2003 nájemní smlouvu č. 44N03/23 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

1) Dne 18.12.2009 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Ledce	Ledce u Židlochovic	pozemek ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr - jiné k.ú. (JK)	913
Ledce	Ledce u Židlochovic	pozemek ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr - jiné k.ú. (JK)	952

třetí osoba pan Eduard Sedlmajer, trvale bytem Radnická 376/11, Brno, PSČ 602 00 na základě kupní smlouvy č. 1003850923.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 14459,- Kč (slovy: čtrnácttisícčtyřistapadesátdevět korun českých).

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 14825,- Kč (slovy: čtrnácttisícosmsetdvacetpět korun českých).

Stanovení nájemného tvoří přílohu č.1 a je nedílnou součástí tohoto dodatku.

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 22.2.2010

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Brno

Hroznová 17  
603 00 Brno

.....  
Pozemkový fond České republiky  
Ing. Jan Ševčík  
vedoucí územního pracoviště Brno  
pronajímatel

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO

2 Hrušovany u Brna

tel: 547 236 351-28

fax: 547 236 379

IČ: CZ47918591

.....  
ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO Hrušovany u Brna  
František Hauzar - předseda představenstva  
nájemce

Za správnost: Ing. Malušek Vlastimil

.....  
podpis

100-  
1 k dopa  
riabimí  
Datum ti  
Poznár  
Hru

1. k dotazu č. 14  
 Variabilní symbol: 4410323  
 Datum tisku: 15.2.2010

Uzavřeno: 7.5.2003  
 Účinná od: 7.5.2003

Roční nájem:  
 21 237 Kč

Zemědělské družstvo  
 Hrušovany u Brna  
 Hrušovany u Brna

Poznámka	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
<b>Hrušovany u Brna</b>										
	328	0	0	5	0	10 002	81 500	4 251	1,0	346,45
	370	1	0	5	0	10 002	81 500	3 259	1,0	265,60
část	370	2	0	5	0	10 002	81 500	2 842	1,0	231,62
	463	1	0	5	0	10 002	81 500	1 079	1,0	87,93
	499	0	0	5	0	10 002	81 500	4 442	1,0	362,02
	629	1	0	5	0	10 002	81 500	3 211	1,0	261,69
	878	0	0	5	0	10 002	81 500	2 557	1,0	208,39
	907	3	0	5	0	10 002	81 500	3 813	1,0	310,75
	914	0	0	5	0	10 002	81 500	3 762	1,0	306,60
část	935	0	0	5	0	10 002	81 500	20 363	1,0	1 659,58
část	961	1	0	5	0	10 002	81 500	1 772	1,0	144,41
část	1 035	0	0	5	0	10 002	81 500	3 025	1,0	246,53
část	1 043	0	0	5	0	10 002	81 500	3 171	1,0	258,43
	1 103	0	0	5	0	10 002	81 500	273	1,0	22,24
část	1 110	0	0	5	0	10 002	81 500	5 327	1,0	434,15
část	1 111	0	0	5	0	10 002	81 500	4 851	1,0	395,35
část	1 112	0	0	5	0	10 002	81 500	4 652	1,0	379,13
část	1 113	0	0	5	0	10 002	81 500	3 763	1,0	306,68
část	1 114	0	0	5	0	10 002	81 500	4 076	1,0	332,19
	1 168	2	0	5	0	10 002	81 500	4 153	1,0	338,46
	1 305	0	0	5	0	10 002	81 500	5 204	1,0	424,12
	1 310	0	0	5	0	10 002	81 500	14 980	1,0	1 220,87
	1 318	0	0	5	0	10 002	81 500	5 014	1,0	408,64
	1 320	95	0	2	2	10 002	81 500	937	1,0	76,36
	1 380	0	0	5	0	10 002	81 500	4 029	1,0	328,36
část	1 409	10	0	2	14	10 002	81 500	120	1,0	9,78
	1 460	0	0	7	0	10 002	81 500	33 989	1,0	2 770,10
	2 158	0	0	5	0	10 002	81 500	1 984	1,0	161,69
	2 159	0	0	5	0	10 002	81 500	4 163	1,0	339,28
	2 160	0	0	5	0	10 002	81 500	4 193	1,0	341,72
	2 170	0	0	5	0	10 002	81 500	2 148	1,0	175,06
	2 172	0	0	5	0	10 002	81 500	6 355	1,0	517,93
část	2 228	0	0	5	0	10 002	81 500	2 863	1,0	233,33
	2 232	1	0	5	0	10 002	81 500	1 929	1,0	157,21
	3 996	0	0	5	0	10 002	81 500	607	1,0	49,47

**1 411 229,55 Kč**

**173 157**

**14 112,12 Kč**

**Ledce u Židlochovic**

437	0	0	9	0	10 002	100 700	1 155	1,0	116,30
438	1	0	9	0	10 002	100 700	104	1,0	10,47
438	2	0	9	0	10 002	100 700	486	1,0	48,94
956	0	0	9	0	10 002	100 700	1 701	1,0	171,29

**34 701,22 Kč**

**3 446**

**347,00 Kč**

**CELKEM:**

**1 445 930,77 Kč**

**176 603**

**14 459 Kč**

*M. K.*

Datum tisku: 15.2.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Kmen	/	Díl	Skupina	Výměra	Datum vydání	Počet dní	Částka
<b>0</b>							
<b>Hrušovany u Brna</b>							
328	0	0	5	4 251		365	346,46 Kč
370	2	0	5	2 842		365	231,62 Kč
878	0	0	5	2 557		365	208,40 Kč
907	3	0	5	3 813		365	310,76 Kč
935	0	0	5	20 363		365	1 659,58 Kč
961	1	0	5	1 772		365	144,42 Kč
1 043	0	0	5	3 171		365	258,44 Kč
1 103	0	0	5	273		365	22,25 Kč
1 168	2	0	5	4 153		365	338,47 Kč
1 305	0	0	5	5 204		365	424,13 Kč
1 310	0	0	5	14 980		365	1 220,87 Kč
1 318	0	0	5	5 014		365	408,64 Kč
1 320	95	0	2	937		365	76,37 Kč
2 232	1	0	5	1 929		365	157,21 Kč
<b>Ledce u Židlochovic</b>							
437	0	0	9	1 155		365	116,31 Kč
438	1	0	9	104		365	10,47 Kč
438	2	0	9	486		365	48,94 Kč
						<b>73 004</b>	<b>5 983,33 Kč</b>
						<b>73 004</b>	<b>5 983,33 Kč</b>

**1****25.1.2007****Hrušovany u Brna**

1 220	0	0	5	31 840	13.10.2009	12	100,28 Kč
1 237	0	0	5	1 561	13.10.2009	12	4,92 Kč
1 238	0	0	5	1 698	13.10.2009	12	5,35 Kč
1 239	0	0	5	31 945	13.10.2009	12	100,61 Kč

**25.1.2007****67 044****211,16 Kč****20.6.2008****Ledce u Židlochovic**

852	0	0	9	1 660	11.11.2009	41	18,78 Kč
896	0	0	9	2 014	11.11.2009	41	22,78 Kč
897	1	0	9	3 312	11.11.2009	41	37,46 Kč
913	0	0	9	1 831	18.12.2009	78	39,40 Kč
952	0	0	9	1 694	18.12.2009	78	36,45 Kč

**20.6.2008****10 511****154,88 Kč****77 555****366,04 Kč****2****25.1.2007****Hrušovany u Brna**

629	1	0	5	3 211		365	261,70 Kč
1 380	0	0	5	4 029		365	328,36 Kč
2 158	0	0	5	1 984		365	161,70 Kč
2 159	0	0	5	4 163		365	339,28 Kč
2 160	0	0	5	4 193		365	341,73 Kč
2 170	0	0	5	2 148		365	175,06 Kč
2 172	0	0	5	6 355		365	517,93 Kč

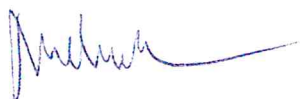
**25.1.2007****26 083****2 125,76 Kč****7.12.2007**

## /počet dodatku pro nájemní smlouvu č. 44N03/23

datum tisku: 15.2.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Kmen	/	Díl	Skupina	Výměra	Datum vydání	Počet dní	Částka
<b>7.12.2007</b>							
<b>Hrušovany u Brna</b>							
1 110	0	0	5	5 327		365	434,15 Kč
1 111	0	0	5	4 851		365	395,36 Kč
1 112	0	0	5	4 652		365	379,14 Kč
1 113	0	0	5	3 763		365	306,68 Kč
1 114	0	0	5	4 076		365	332,19 Kč
2 228	0	0	5	2 863		365	233,33 Kč
<b>7.12.2007</b>				<b>25 532</b>			<b>2 080,86 Kč</b>
<b>20.6.2008</b>							
<b>Hrušovany u Brna</b>							
370	1	0	5	3 259		365	265,61 Kč
463	1	0	5	1 079		365	87,94 Kč
499	0	0	5	4 442		365	362,02 Kč
914	0	0	5	3 762		365	306,60 Kč
1 035	0	0	5	3 025		365	246,54 Kč
1 409	10	0	2	120		365	9,78 Kč
3 996	0	0	5	607		365	49,47 Kč
<b>Ledce u Židlochovic</b>							
956	0	0	9	1 701		365	171,29 Kč
<b>20.6.2008</b>				<b>17 995</b>			<b>1 499,25 Kč</b>
<b>6.11.2008</b>							
<b>Hrušovany u Brna</b>							
1 460	0	0	7	33 989		365	2 770,10 Kč
<b>6.11.2008</b>				<b>33 989</b>			<b>2 770,10 Kč</b>
				<b>103 599</b>			<b>8 475,98 Kč</b>
<b>CELKEM:</b>				<b>254 158</b>			<b>14 825,00 Kč</b>




Pozemkový fond České republiky  
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,  
zastoupený JUDr. Jarmilou Báčovou, vedoucí Odloučeného pracoviště PF ČR v Brně,  
adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno.  
IČ: 45797072  
DIČ: CZ45797072  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., obchodní místo GEMB a.s. Brno – Křížová 18,  
60300 Brno, č. účtu 133908514/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma: **Zemědělské družstvo Hrušovany u Brna**

Sídlo: Hrušovany u Brna, PSČ 664 62

IČ: 47916591

DIČ: CZ47916591

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně DrXXXVII, vložka 2454

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: František Hauzar - předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

## dodatek č. 15 k nájemní smlouvě č. 44N03/23

### Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 7.5.2003 nájemní smlouvu č. 44N03/23 (dále jen "smlouva").

### Čl. II

1) Dne 2.3.2010 nabyla vlastnické právo k nemovitostem

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Hrušovany u Brna	Hrušovany u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	878
Hrušovany u Brna	Hrušovany u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	1043
Hrušovany u Brna	Hrušovany u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	1103
Hrušovany u Brna	Hrušovany u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	1305
Hrušovany u Brna	Hrušovany u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	1318
Hrušovany u Brna	Hrušovany u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	2158
Hrušovany u Brna	Hrušovany u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	2159
Hrušovany u Brna	Hrušovany u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	2160
Hrušovany u Brna	Hrušovany u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	2170

Hrušovany u Brna	Hrušovany u Brna	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	2172
------------------	------------------	--	------

třetí osoba pan Roman Štěpnička, trvale bytem Bratčice 19, PSČ 664 67, na základě kupní smlouvy č. 1011800923.  
Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 11602 ,- Kč (slovy: jedenácttisícšestsetdvě korun českých).

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 13158,- Kč (slovy: třinácttisícstopadesátosm korun českých).

Stanovení nájemného tvoří přílohu č.1 a je nedílnou součástí tohoto dodatku.

### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.


### Čl. VI


Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 22.9.2010

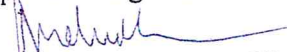
Pozemkový fond ČR  
Odloučené pracoviště Brno  
Hroznová 17  
603 00 Brno

ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVĚ  
664 02 Hrušovany u Brna  
Tel.: 547 236 351-28  
Fax: 547 236 329  
DIČ: CZ47016501

  
.....  
Pozemkový fond České republiky  
JUDr. Jarmila Báčová  
vedoucí Odloučeného pracoviště Brno  
pronajímatel

  
.....  
Hrušovany u Brna  
František Hauzár předseda představenstva  
nájemce

Za správnost: Ing. Malušek Vlastimil

  
.....  
podpis

Pří  
c  
V

**Příloha k nájemní smlouvě č. 44N03/23**

č. 1 k dodatku č. 15  
Variabilní symbol: 4410323

Uzavřeno: 7.5.2003

Roční nájem:

Zemědělské družstvo  
Hrušovany u Brna  
Hrušovany u Brna

Datum tisku: 14.9.2010

Účinná od: 7.5.2003

21 237 Kč

Hrušovany u Brna

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Hrušovany u Brna</b>										
	328	0	0	5	0	10 002	81 500	4 251	1,0	346,45
	370	1	0	5	0	10 002	81 500	3 259	1,0	265,60
část	370	2	0	5	0	10 002	81 500	2 842	1,0	231,62
	463	1	0	5	0	10 002	81 500	1 079	1,0	87,93
	499	0	0	5	0	10 002	81 500	4 442	1,0	362,02
	629	1	0	5	0	10 002	81 500	3 211	1,0	261,69
	907	3	0	5	0	10 002	81 500	3 813	1,0	310,75
	914	0	0	5	0	10 002	81 500	3 762	1,0	306,60
část	935	0	0	5	0	10 002	81 500	20 363	1,0	1 659,58
část	961	1	0	5	0	10 002	81 500	1 772	1,0	144,41
část	1 035	0	0	5	0	10 002	81 500	3 025	1,0	246,53
část	1 110	0	0	5	0	10 002	81 500	5 327	1,0	434,15
část	1 111	0	0	5	0	10 002	81 500	4 851	1,0	395,35
část	1 112	0	0	5	0	10 002	81 500	4 652	1,0	379,13
část	1 113	0	0	5	0	10 002	81 500	3 763	1,0	306,68
část	1 114	0	0	5	0	10 002	81 500	4 076	1,0	332,19
	1 168	2	0	5	0	10 002	81 500	4 153	1,0	338,46
	1 310	0	0	5	0	10 002	81 500	14 980	1,0	1 220,87
	1 320	95	0	2	2	10 002	81 500	937	1,0	76,36
	1 380	0	0	5	0	10 002	81 500	4 029	1,0	328,36
část	1 409	10	0	2	14	10 002	81 500	120	1,0	9,78
	1 460	0	0	7	0	10 002	81 500	33 989	1,0	2 770,10
část	2 228	0	0	5	0	10 002	81 500	2 863	1,0	233,33
	2 232	1	0	5	0	10 002	81 500	1 929	1,0	157,21
	3 996	0	0	5	0	10 002	81 500	607	1,0	49,47
								<b>138 095</b>		<b>11 254,62</b>

**Ledce u Židlochovic**

	437	0	0	9	0	10 002	100 700	1 155	1,0	116,30
	438	1	0	9	0	10 002	100 700	104	1,0	10,47
	438	2	0	9	0	10 002	100 700	486	1,0	48,94
	956	0	0	9	0	10 002	100 700	1 701	1,0	171,29
								<b>3 446</b>		<b>347,00</b>

**CELKEM:**

**141 541**

**11 602 Kč**



Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 44N03/23

Datum tisku: 14.9.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
<b>Stávající parcely</b>					
<b>Hrušovany u Brna</b>					
328 0 0 5	4 251			365	346,46
370 2 0 5	2 842			365	231,62
907 3 0 5	3 813			365	310,76
935 0 0 5	20 363			365	1 659,58
961 1 0 5	1 772			365	144,42
1 168 2 0 5	4 153			365	338,47
1 310 0 0 5	14 980			365	1 220,87
1 320 95 0 2	937			365	76,37
2 232 1 0 5	1 929			365	157,21
	<b>55 040</b>				<b>4 485,76</b>
<b>Ledce u Židlochovic</b>					
437 0 0 9	1 155			365	116,31
438 1 0 9	104			365	10,47
438 2 0 9	486			365	48,94
	<b>1 745</b>				<b>175,72</b>
	<b>56 785</b>				<b>4 661,48</b>
<b>Vydané parcely</b>					
<b>Hrušovany u Brna</b>					
878 0 0 5	2 557		2.3.2010	152	86,78
1 043 0 0 5	3 171		2.3.2010	152	107,62
1 103 0 0 5	273		2.3.2010	152	9,27
1 220 0 0 5	31 840	25.1.2007	13.10.2009	12	100,28
1 237 0 0 5	1 561	25.1.2007	13.10.2009	12	4,92
1 238 0 0 5	1 698	25.1.2007	13.10.2009	12	5,35
1 239 0 0 5	31 945	25.1.2007	13.10.2009	12	100,61
1 305 0 0 5	5 204		2.3.2010	152	176,62
1 318 0 0 5	5 014		2.3.2010	152	170,17
2 158 0 0 5	1 984	25.1.2007	2.3.2010	152	67,34
2 159 0 0 5	4 163	25.1.2007	2.3.2010	152	141,29
2 160 0 0 5	4 193	25.1.2007	2.3.2010	152	142,31
2 170 0 0 5	2 148	25.1.2007	2.3.2010	152	72,90
2 172 0 0 5	6 355	25.1.2007	2.3.2010	152	215,69
	<b>102 106</b>				<b>1 401,16</b>
<b>Ledce u Židlochovic</b>					
852 0 0 9	1 660	20.6.2008	11.11.2009	41	18,78
896 0 0 9	2 014	20.6.2008	11.11.2009	41	22,78
897 1 0 9	3 312	20.6.2008	11.11.2009	41	37,46
913 0 0 9	1 831	20.6.2008	18.12.2009	78	39,40
952 0 0 9	1 694	20.6.2008	18.12.2009	78	36,45
	<b>10 511</b>				<b>154,88</b>
	<b>112 617</b>				<b>1 556,03</b>
<b>Stávající parcely</b>					
<b>Hrušovany u Brna</b>					
370 1 0 5	3 259	20.6.2008		365	265,61
463 1 0 5	1 079	20.6.2008		365	87,94

**Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 44N03/23**

Datum tisku: 14.9.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]	
<b>Stávající parcely</b>								
<b>Hrušovany u Brna</b>								
499	0	0	5	4 442	20.6.2008	365	362,02	
629	1	0	5	3 211	25.1.2007	365	261,70	
914	0	0	5	3 762	20.6.2008	365	306,60	
1 035	0	0	5	3 025	20.6.2008	365	246,54	
1 110	0	0	5	5 327	7.12.2007	365	434,15	
1 111	0	0	5	4 851	7.12.2007	365	395,36	
1 112	0	0	5	4 652	7.12.2007	365	379,14	
1 113	0	0	5	3 763	7.12.2007	365	306,68	
1 114	0	0	5	4 076	7.12.2007	365	332,19	
1 380	0	0	5	4 029	25.1.2007	365	328,36	
1 409	10	0	2	120	20.6.2008	365	9,78	
1 460	0	0	7	33 989	6.11.2008	365	2 770,10	
2 228	0	0	5	2 863	7.12.2007	365	233,33	
3 996	0	0	5	607	20.6.2008	365	49,47	
							<b>83 055</b>	<b>6 768,98</b>
<b>Ledce u Židlochovic</b>								
956	0	0	9	1 701	20.6.2008	365	171,29	
							<b>1 701</b>	<b>171,29</b>
							<b>84 756</b>	<b>6 940,27</b>
<b>CELKEM:</b>			<b>254 158</b>				<b>13 158 Kč</b>	

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

zastoupený Ing. Marií Staroňovou, pověřenou vedením Odloučeného pracoviště PF ČR v Brně,  
adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno.

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., obchodní místo GEMB a.s. Brno – Křížová 18, 60300  
Brno, č. účtu 133908514/0600

(dále jen „pronajímátel“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma: Zemědělské družstvo Hrušovany u Brna

Sídlo: Hrušovany u Brna, PSČ 664 62

IČ: 47916591

DIČ: CZ47916591

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně DrXXXVII, vložka 2454

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: František Hauzar - předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

## dodatek č. 16 k nájemní smlouvě č. 44N03/23

### Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 7.5.2003 nájemní smlouvu č. 44N03/23 (dále jen "smlouva").

### Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímáтели roční nájemné ve výši 11602 ,- Kč (slovy: jedenácttisícšestsetdvě korun českých).

### Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu nájmu o níže uvedený pozemek na částku 12556 ,- Kč (slovy: dvanácttisícpětsetpadesátšest korun českých).

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra (m <sup>2</sup> )	druh pozemku
Ledce	Ledce u Židlochovic	pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ pozemkový katastr (PK)	86 /4	8099	neuvedeno

Zákres pozemku tvoří přílohu č.1 a je nedílnou součástí tohoto dodatku.

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku 12543 ,- Kč (slovy: dvanácttisícpětsetčtyřicet tři korun českých).

Stanovení nájemného tvoří přílohu č.2 a je nedílnou součástí tohoto dodatku

19 c.1

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 6.10.2010

Pozemkový fond ČR  
Odloučené pracoviště Brno

.....  
Pozemkový fond České republiky  
Ing. Marie Staroňová  
pověřena vedením Odloučeného pracoviště Brno  
pronajímatel

.....  
Zemědělské družstvo Hrušovany u Brna  
František Hauzár - předseda představenstva  
nájemce

Za správnost: Ing. Malušek Vlastimil

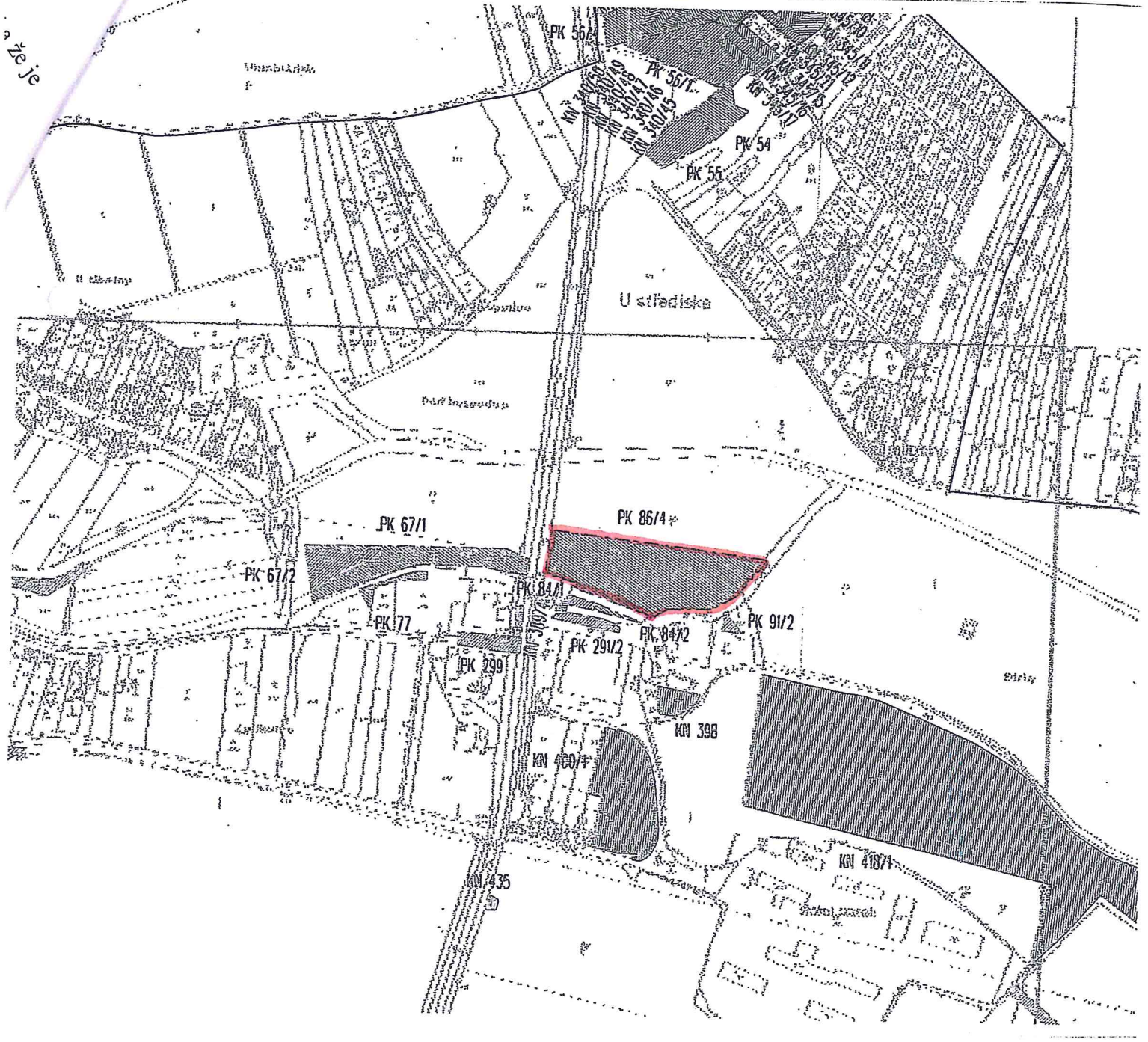
  
.....  
podpis

ZEMLÉDĚLSKÉ DRUŽSTVO  
664 62 Hrušovany u Brna  
Tel.: 547 236 351-20  
Fax: 547 236 329  
DIČ: CZ47916591

ca č. 1 k obodatkem č. 16 NS 44N03/23

mluvními strana

každý má platnost originálu  
a že je



M

4

**Příloha k nájemní smlouvě č. 44N03/23**

č. 2 k dodatku č. 16

Variabilní symbol: 4410323

Uzavřeno: 7.5.2003

Roční nájem:

Zemědělské družstvo

Hrušovany u Brna

Hrušovany u Brna

Datum tisku: 5.10.2010

Účinná od: 7.5.2003

12 556 Kč

Hrušovany u Brna

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Hrušovany u Brna</b>										
	328	0	0	5	0	10 002	81 500	4 251	1,0	346,45
	370	1	0	5	0	10 002	81 500	3 259	1,0	265,60
část	370	2	0	5	0	10 002	81 500	2 842	1,0	231,62
	463	1	0	5	0	10 002	81 500	1 079	1,0	87,93
	499	0	0	5	0	10 002	81 500	4 442	1,0	362,02
	629	1	0	5	0	10 002	81 500	3 211	1,0	261,69
	907	3	0	5	0	10 002	81 500	3 813	1,0	310,75
	914	0	0	5	0	10 002	81 500	3 762	1,0	306,60
část	935	0	0	5	0	10 002	81 500	20 363	1,0	1 659,58
část	961	1	0	5	0	10 002	81 500	1 772	1,0	144,41
část	1 035	0	0	5	0	10 002	81 500	3 025	1,0	246,53
část	1 110	0	0	5	0	10 002	81 500	5 327	1,0	434,15
část	1 111	0	0	5	0	10 002	81 500	4 851	1,0	395,35
část	1 112	0	0	5	0	10 002	81 500	4 652	1,0	379,13
část	1 113	0	0	5	0	10 002	81 500	3 763	1,0	306,68
část	1 114	0	0	5	0	10 002	81 500	4 076	1,0	332,19
	1 168	2	0	5	0	10 002	81 500	4 153	1,0	338,46
	1 310	0	0	5	0	10 002	81 500	14 980	1,0	1 220,87
	1 320	95	0	2	2	10 002	81 500	937	1,0	76,36
	1 380	0	0	5	0	10 002	81 500	4 029	1,0	328,36
část	1 409	10	0	2	14	10 002	81 500	120	1,0	9,78
	1 460	0	0	7	0	10 002	81 500	33 989	1,0	2 770,10
část	2 228	0	0	5	0	10 002	81 500	2 863	1,0	233,33
	2 232	1	0	5	0	10 002	81 500	1 929	1,0	157,21
	3 996	0	0	5	0	10 002	81 500	607	1,0	49,47
									<b>138 095</b>	<b>11 254,62</b>

**Ledce u Židlochovic**

	86	4	0	5	0	60 000	117 900	8 099	1,0	954,87
	437	0	0	9	0	10 002	100 700	1 155	1,0	116,30
	438	1	0	9	0	10 002	100 700	104	1,0	10,47
	438	2	0	9	0	10 002	100 700	486	1,0	48,94
	956	0	0	9	0	10 002	100 700	1 701	1,0	171,29
									<b>11 545</b>	<b>1 301,87</b>

**CELKEM:**

**149 640**

**12 556 Kč**

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č. 44N03/23

Datum tisku: 5.10.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2011

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
<b>Stávající parcely</b>					
<b>Hrušovany u Brna</b>					
328 0 0 5	4 251			365	346,45
370 2 0 5	2 842			365	231,62
907 3 0 5	3 813			365	310,75
935 0 0 5	20 363			365	1 659,58
961 1 0 5	1 772			365	144,41
1 168 2 0 5	4 153			365	338,46
1 310 0 0 5	14 980			365	1 220,87
1 320 95 0 2	937			365	76,36
2 232 1 0 5	1 929			365	157,21
	<b>55 040</b>				<b>4 485,71</b>
<b>Ledce u Židlochovic</b>					
437 0 0 9	1 155			365	116,30
438 1 0 9	104			365	10,47
438 2 0 9	486			365	48,94
	<b>1 745</b>				<b>175,71</b>
	<b>56 785</b>				<b>4 661,42</b>
<b>Stávající parcely</b>					
<b>Hrušovany u Brna</b>					
370 1 0 5	3 259	20.6.2008		365	265,60
463 1 0 5	1 079	20.6.2008		365	87,93
499 0 0 5	4 442	20.6.2008		365	362,02
629 1 0 5	3 211	25.1.2007		365	261,69
914 0 0 5	3 762	20.6.2008		365	306,60
1 035 0 0 5	3 025	20.6.2008		365	246,53
1 110 0 0 5	5 327	7.12.2007		365	434,15
1 111 0 0 5	4 851	7.12.2007		365	395,35
1 112 0 0 5	4 652	7.12.2007		365	379,13
1 113 0 0 5	3 763	7.12.2007		365	306,68
1 114 0 0 5	4 076	7.12.2007		365	332,19
1 380 0 0 5	4 029	25.1.2007		365	328,36
1 409 10 0 2	120	20.6.2008		365	9,78
1 460 0 0 7	33 989	6.11.2008		365	2 770,10
2 228 0 0 5	2 863	7.12.2007		365	233,33
3 996 0 0 5	607	20.6.2008		365	49,47
	<b>83 055</b>				<b>6 768,91</b>
<b>Ledce u Židlochovic</b>					
86 4 5	8 099	6.10.2010		360	941,79
956 0 0 9	1 701	20.6.2008		365	171,29
	<b>9 800</b>				<b>1 113,08</b>
	<b>92 855</b>				<b>7 881,99</b>
<b>CELKEM:</b>	<b>149 640</b>				<b>12 543 Kč</b>