

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Petrem Molnárem, vedoucím Krajského pracoviště PF ČR pro
Královéhradecký kraj, adresa: Hořická 283, 500 02 Hradec Králové

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: č.ú. 178506594/0600 u GE Money Bank jednateleství Náchod

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Ing. Jan Bošina

ŘC 77

bytem: Verněřovice

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 162N06/13

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 21. 12. 2006 nájemní smlouvu č. 162N06/13 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 12552,00 Kč (slovy: Dvanáctisícpětsetpadesátdvěkorunčeské).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude od 1. 1. 2013 upraveno na částku **12548,00 Kč** (slovy: Dvanáctisícpětsetčtyřicetosmkorunčeských) z dále uvedeného důvodu:

Po dohodě smluvních stran se k 31. 12. 2012 ukončuje pronájem části pozemku KN p.č. 1774/1 o výměře 150 m² v k.ú. Verněřovice. K tomuto datu je nájemce povinen tuto část pozemku uvolnit. Část pozemku KN p.č. 1774/1 o výměře 3034 m², která je nadále předmětem pronájmu, je zakreslena v příloze č. 3.

Předmět pronájmu po uvedené změně je uveden v příloze č. 1.

Dle výpočtu v příloze č. 2 je k 1. 10. 2013 nájemce povinen zaplatit částku 12549,00 Kč (slovy: Dvanáctisícpětsetčtyřicetdevětkorunčeských).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne - 3. 12. 2012

Ing. Petr Molnár
vedoucí Krajského pracoviště
pro Královéhradecký kraj
Pozemkového fondu České republiky
pronajímatel

.....
Ing. Jan Bošina
nájemce

Za správnost: Věra Bartová

Za věcnou a formální správnost: Anna Řeháková

.....

.....

.....

Příloha
Varianta
Datum
Kontaktní osoba

PŘÍLOHA č. 1

Příloha k nájemní smlouvě č. 162N06/13

Bošina Jan Ing.

Variabilní symbol: 16210613

Uzavřeno: 21.12.2006

Roční nájem:

Datum tisku: 19.11.2012

Účinná od: 1.1.2007

12 548 Kč

Vernéřovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Vernéřovice										
část	280	0	0	1	13	10 002	1 000 000	693	1,0	693,00
	1 184	2	0	2	14	10 002	26 800	226	1,0	6,05
	1 271	1	0	2	14	10 002	514 200	8 127	1,0	4 178,90
	1 271	2	0	2	14	10 002	500 000	10 321	1,0	5 160,50
	1 305	0	0	2	7	10 002	26 800	52 226	1,0	1 399,65
	1 307	0	0	7	7	10 002	26 800	4 442	1,0	119,04
	1 659	0	0	2	14	10 002	26 800	340	1,0	9,11
	1 716	0	0	2	14	10 002	26 800	733	1,0	19,64
	1 716	0	0	7	14	10 002	26 800	191	1,0	5,11
	1 717	1	0	2	14	10 002	26 800	1 622	1,0	43,46
	1 718	1	0	2	14	10 002	26 800	730	1,0	19,56
	1 719	6	0	2	14	10 002	26 800	762	1,0	20,42
	1 731	1	0	2	14	10 002	26 800	2 489	1,0	66,70
	1 734	1	0	2	14	10 002	26 800	3 532	1,0	94,65
	1 754	1	0	2	14	10 002	26 800	8 312	1,0	222,76
	1 756	1	0	2	14	10 002	26 800	115	1,0	3,08
	1 766	2	0	2	14	10 002	26 800	1 655	1,0	44,35
	1 767	0	0	2	14	10 002	26 800	676	1,0	18,11
	1 769	0	0	2	14	10 002	26 800	493	1,0	13,21
	1 770	1	0	2	14	10 002	26 800	347	1,0	9,29
část	1 774	1	0	2	14	10 002	26 800	3 034	1,0	81,31
	1 777	1	0	7	0	10 002	26 800	1 198	1,0	32,10
	1 781	0	0	2	14	10 002	26 800	2 471	1,0	66,22
	1 786	0	0	2	14	10 002	26 800	1 734	1,0	46,47
	1 789	0	0	2	14	10 002	26 800	4 938	1,0	132,33
	1 812	0	0	2	14	10 002	26 800	550	1,0	14,74
	1 813	0	0	2	14	10 002	26 800	619	1,0	16,58
	1 814	0	0	2	14	10 002	26 800	252	1,0	6,75
	1 818	0	0	2	7	10 002	26 800	68	1,0	1,82
	1 840	4	0	2	14	10 002	26 800	60	1,0	1,60
	1 845	6	0	2	14	10 002	26 800	61	1,0	1,63
								113 017		12 548,14

CELKEM:

113 017

12 548 Kč

PŘÍLOHA č. 2

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.162N06/13

Datum tisku: 19.11.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Datum tisku: 19.11.2012

Spocitano ke dni: 1.10.2012

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]	
Vydané parcely										
Verněřovice										
1 774	1	0	2	150	19.4.2007	1.1.2013	92	1,01	0,00	1,01
							1,01	0,00	1,01	
							1,01	0,00	1,01	
							1,01	0,00	1,01	
Stávající parcely										
Verněřovice										
280	0	0	1	693	27.11.2007		365	693,00	0,00	693,00
1 184	2	0	2	226	19.4.2007		365	6,05	0,00	6,05
1 271	1	0	2	8 127	12.9.2010		365	4 178,90	0,00	4 178,90
1 271	2	0	2	10 321	27.11.2007		365	5 160,50	0,00	5 160,50
1 305	0	0	2	52 226	1.1.2007		365	1 399,65	0,00	1 399,65
1 307	0	0	7	4 442	19.4.2007		365	119,04	0,00	119,04
1 659	0	0	2	340	19.4.2007		365	9,11	0,00	9,11
1 716	0	0	2	733	19.4.2007		365	19,64	0,00	19,64
1 716	0	0	7	191	19.4.2007		365	5,11	0,00	5,11
1 717	1	0	2	1 622	19.4.2007		365	43,46	0,00	43,46
1 718	1	0	2	730	19.4.2007		365	19,56	0,00	19,56
1 719	6	0	2	762	19.4.2007		365	20,42	0,00	20,42
1 731	1	0	2	2 489	19.4.2007		365	66,70	0,00	66,70
1 734	1	0	2	3 532	19.4.2007		365	94,65	0,00	94,65
1 754	1	0	2	8 312	19.4.2007		365	222,76	0,00	222,76
1 756	1	0	2	115	19.4.2007		365	3,08	0,00	3,08
1 766	2	0	2	1 655	19.4.2007		365	44,35	0,00	44,35
1 767	0	0	2	676	19.4.2007		365	18,11	0,00	18,11
1 769	0	0	2	493	19.4.2007		365	13,21	0,00	13,21
1 770	1	0	2	347	19.4.2007		365	9,29	0,00	9,29
1 774	1	0	2	3 034	19.4.2007		365	81,31	0,00	81,31
1 774	1	0	2	3 184	19.4.2007		365	0,00	0,00	0,00
1 777	1	0	7	1 198	1.1.2007		365	32,10	0,00	32,10
1 781	0	0	2	2 471	19.4.2007		365	66,22	0,00	66,22
1 786	0	0	2	1 734	19.4.2007		365	46,47	0,00	46,47
1 789	0	0	2	4 938	19.4.2007		365	132,33	0,00	132,33
1 812	0	0	2	550	19.4.2007		365	14,74	0,00	14,74
1 813	0	0	2	619	19.4.2007		365	16,58	0,00	16,58
1 814	0	0	2	252	19.4.2007		365	6,75	0,00	6,75
1 818	0	0	2	68	19.4.2007		365	1,82	0,00	1,82
1 840	4	0	2	60	19.4.2007		365	1,60	0,00	1,60
1 845	6	0	2	61	19.4.2007		365	1,63	0,00	1,63
							12 548,14	0,00	12 548,14	
116 201							12 548,14	0,00	12 548,14	
116 201							12 549,15	0,00	12 549 Kč	
CELKEM:							116 351			

PŘÍLOHA č. 3

