

# DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

ID č. 183424

uzavřené dne 28. 4. 2025 (ID č. 177 306) § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) na akci

## „Gymnázium Žďár nad Sázavou – Rekonstrukce podkroví“

### I. Smluvní strany

#### Objednatel:

se sídlem:

zastoupený:

zástupce pro věci smluvní:

k podpisu smlouvy pověřen:

zástupce pro věci technické:

Tel:

IČO:

bankovní spojení:

číslo účtu:

#### Kraj Vysočina

Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 586 01

Ing. Martinem Kuklou, hejtmanem

Ing. Martin Kukla, hejtman,

Ing. Otto Vopěnka, 1. náměstek hejtmána

Ing. Pavel Novotný, Ing. Jan Kalina, odbor majetkový

KrÚ Kraje Vysočina

+420 564602221, +420 564602121

708 90 749

ČSOB a.s.

217965583/0300

#### Zhotovitel:

se sídlem:

zastoupený:

zástupce pro věci smluvní:

zástupce pro věci technické:

osoba pověřená vedením stavby:

tel./email:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zápis v obchodním rejstříku:

#### MS STAVMONT s.r.o.

U Nemocnice 220, 377 01 Jindřichův Hradec

Bc. Martinem Schytil, DiS, jednatelem

Bc. Martin Schytil, DiS, jednatel

Jindřich Schytil, výkonný ředitel

Jan Dršata, stavbyvedoucí

+420 727819042 / msstavmont@seznam.cz

28160240

CZ28160240

Česká spořitelna, a.s.

3065146389/0800

Krajský soud v Českých Budějovicích, odd. C vl. 21157

V případě změny údajů uvedených v článku I této smlouvy, je povinná smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

### II. Předmět Dodatku

Předmětem Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo uzavřené dne 28. 4. 2025 ID č. 177 306 (dále jen „Smlouva“) je změna předmětu díla v důsledku nutnosti provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Jedná se o změny podle § 222 odst. 4 a odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb.,

o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Tyto změny nemění celkovou povahu předmětu plnění a jsou proto posouzeny jako nepodstatné změny původního závazku.

Smluvní strany se proto s odvoláním na odst. 2.6, 2.7 a 14.1 Smlouvy dohodly na uzavření Dodatku č. 1, kterým se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy takto:

**1) Článek 4 - Cena za dílo, odst. 4.2. se mění a nově zní:**

**„4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:**

|                                |                         |
|--------------------------------|-------------------------|
| Cena díla celkem bez DPH činí: | 23 071 809,75 Kč        |
| DPH 21 %:                      | 4 845 080,05 Kč         |
| Cena díla celkem s DPH činí:   | <b>27 916 889,80 Kč</b> |

slovy: dvacet sedm milionů devět set šestnáct tisíc osm set osmdesát devět korun českých osmdesát haléřů“

**Rekapitulace ceny:**

|                                        |                  |
|----------------------------------------|------------------|
| Cena díla před uzavřením Dodatku č. 1: |                  |
| Cena díla celkem bez DPH činí:         | 22 979 028,59 Kč |
| DPH 21 %:                              | 4 825 596,00 Kč  |
| Cena díla celkem s DPH činí:           | 27 804 624,59 Kč |

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| vícepráce bez DPH             | 1 173 969,79 Kč   |
| méněpráce bez DPH             | - 1 081 188,63 Kč |
| vícepráce – méněpráce bez DPH | 92 781,16 Kč“     |

**III. Závěrečná ustanovení**

Ostatní ujednání shora citované Smlouvy tímto Dodatkem č. 1 nedotčená se nemění. Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto Dodatku č. 1 a souhlasí s ním.

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto Dodatku č. 1 včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel

Příloha: Změnové listy č. 1 až 6 včetně Rekapitulace

Za zhotovitele

Za objednatele

.....  
Bc. Martin Schytil, DiS.  
jednatel

.....  
Ing. Otto Vopěnka  
1. náměstek hejtmána

**REKAPITULACE ZMĚNOVÝCH LISTŮ PRO DODATEK Č. 1****Gymnázium Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce podkroví**

Objednatel : Kraj Vysočina, Žižkova 57, 586 01 Jihlava IČ: 70890749

Zhotovitel: MS STAVMONT s.r.o.

Smlouva o dílo ID: 177306

| Číslo ZL | Název změny                   | Vícepráce bez DPH | Méněpráce bez DPH | Celkem bez DPH | 134/2016 Sb. §222 |
|----------|-------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------------|
| 1        | Vstupní dveře                 | 229 384,00 Kč     | 0,00 Kč           | 229 384,00 Kč  | Odstavec 6        |
| 2        | PO kabeláž v CHÚC             | 14 524,80 Kč      | -7 344,00 Kč      | 7 180,80 Kč    | Odstavec 6        |
| 3        | Zámečnické kce, bourací práce | 89 290,25 Kč      | 0,00 Kč           | 89 290,25 Kč   | Odstavec 6        |
| 4        | Systém odvodu kouře z CHÚC    | 215 030,40 Kč     | 0,00 Kč           | 215 030,40 Kč  | Odstavec 4        |
| 5        | Vikýř                         | 70 027,06 Kč      | 0,00 Kč           | 70 027,06 Kč   | Odstavec 6        |
| 6        | SDK konstrukce                | 555 713,28 Kč     | -1 073 844,63 Kč  | -518 131,35 Kč | Odstavec 6        |

| Rekapitulace dle zákona 134/2016 Sb. §222       | Vícepráce bez DPH      | Méněpráce bez DPH       | Celkem bez DPH      |
|-------------------------------------------------|------------------------|-------------------------|---------------------|
| odstavec č. 4                                   | 215 030,40             | 0,00                    | 215 030,40          |
| odstavec č. 5                                   | 0,00                   | 0,00                    | 0,00                |
| odstavec č. 6                                   | 958 939,39 Kč          | -1 081 188,63 Kč        | -122 249,24 Kč      |
|                                                 |                        |                         |                     |
| <b>Rekapitulace ceny změnových listů celkem</b> | <b>1 173 969,79 Kč</b> | <b>-1 081 188,63 Kč</b> | <b>92 781,16 Kč</b> |

Za objednatele: Ing. Pavel Novotný

Za zhotovitele: Bc. Martin Schytil, DiS.

Za TDS: Ing. Zdeněk Pikolon, v.z. Milan Valeš

Za projektanta: Ing. František Laštovička

## Evidenční list změny stavby

|                                                                                                                                                               |                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název stavby :<br><b>Gymnázium Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce podkroví</b>                                                                                   | Označení změnového listu :<br><div style="font-size: 2em; font-weight: bold;">ZL01</div> |
| Smlouva o dílo (SoD) ze dne 28.4.2025                                                                                                                         |                                                                                          |
| Smluvní strany :<br>Objednatel : Kraj vysočina, Žižkova 188/57, Jihlava, 586 01<br>Zhotovitel : MS STAVMONT s.r.o., U Nemocnice 220, 377 01 Jindřichův Hradec |                                                                                          |

|                                     |                    |
|-------------------------------------|--------------------|
| Obsah (seznam příloh) :             |                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Položkový rozpočet |
| <input type="checkbox"/>            | Výkresová část     |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Další doklady      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Popis změny, technické řešení :<br>Z důvodu zajištění funkčnosti únikových cest dojde k výměně vstupních dveří do objektu - nevyhovující šířka úniku aktivního křídla původních dveří (potřeba 1100mm místo stávajících 900mm), nevhodná konstrukce původních hliníkových dveří , nemožnost osazení plánovaného příslušenství pro automatické otevření v případě požáru |
| Původní řešení dle smluvní dokumentace :<br>Zachování původních vstupních dveří s doplněním automatického otevírání - nelze technicky provést                                                                                                                                                                                                                           |
| Navržené řešení :<br>Výměna stávajících vstupních dveří do objektu za nové, pro možnost osazení automatického otevírání.                                                                                                                                                                                                                                                |
| Zdůvodnění změny :<br>Nutné pro ucelení a funkční provedení dle požadavku PBŘ                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Dopad do termínu : Ne                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

| Cena navrhovaných méněprací (bez DPH) | Cena navrhovaných víceprací (bez DPH) | Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH) | Poznámka                  |
|---------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------|
| 0,00 Kč                               | 229 384,00 Kč                         | 229 384,00 Kč                                            | ceny jsou uvedeny bez DPH |

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že bude provedena změna, jež je popsána v tomto ZL. Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a její zahrnutí do dodatku smlouvy o dílo.

|                       |                                       |       |        |
|-----------------------|---------------------------------------|-------|--------|
| <b>Za objednatele</b> | Ing. Pavel Novotný                    | Datum | Podpis |
| <b>Za zhotovitele</b> | Bc. Martin Schytil, DiS               | Datum | Podpis |
| <b>Za TDS</b>         | Ing. Zdeněk Pikolon, v.z. Milan Valeš | Datum | Podpis |
| <b>Za projektanta</b> | Ing. František Laštovička             | Datum | Podpis |



Zakázka: Gymnázium Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce podrkovi ZL-č. 01 10-2025 - MS STAVMONT s.r.o.

|                                | Číslo položky |                                                                        | j. | počet j. | j. cena       | cena celkem   | Položka rozpočtu | Cen. soustava / platnost |
|--------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------|----|----------|---------------|---------------|------------------|--------------------------|
| 1                              |               | D.1.3 - Stavební úpravy                                                |    |          |               |               |                  |                          |
| 1a                             | 55341342.R1   | Dveře vstupní dvoukřídle 1800x2096mm Al s bočními světlíky vč. doplňků | ks | 1,000    | 229 384,00 Kč | 229 384,00 Kč |                  | cena obvyklá             |
|                                |               |                                                                        |    |          |               |               |                  |                          |
|                                |               |                                                                        |    |          |               |               |                  |                          |
|                                |               | CELKEM                                                                 |    |          |               | 229 384,00 Kč |                  |                          |
| Celkem rozdíl 229 384,00 ,- Kč |               |                                                                        |    |          |               |               |                  |                          |

Vypracoval: Bc. Martin Schytil, DiS. dne: 11.11.2025



|                                    |
|------------------------------------|
| Vícepráce celkem: 229 384,00 ,- Kč |
| Méněpráce celkem: ,- Kč            |

P.č.:  
1

**Konstrukce:**

Poz. 1 MB-79N Okna a  
dveřní vitriny (B=2 646,  
H=2 260)

**Počet:**

1

**Popis:**

\* bez PO

\* barva RAL 9016

\* bezpečnostní trojsklo

\* světlost 1100+700 x

2096 mm

\* stavební otvor 2670 x

2280 mm

**Výrobní poznámky:**

\* koule/klika rozetová tvar

U nerez

\* polepy dle vyhlášky

398/2009 Sb. (pískované)

\* elektromotorický

panikový zámek

\* dveřní pohon na aktivním

křídle

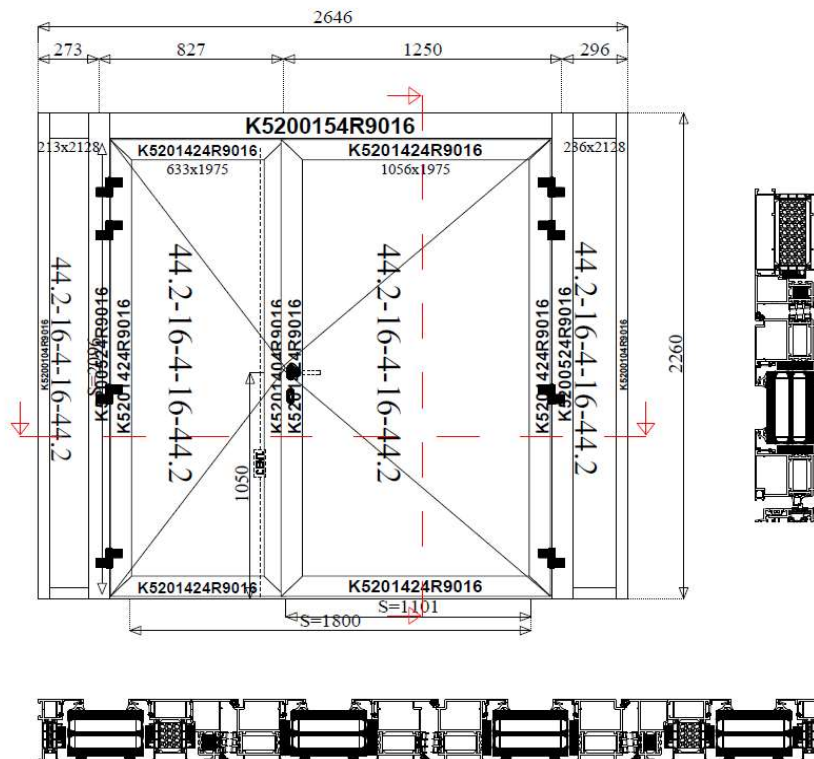
\* centrální zástrč

\* nízký práh

\* exteriér

**Pohled:**

Pohled zvenku



Cenová nabídka : Gymnázium Žďár nad Sázavou-podkrovi  
číslo : 25091002

13.3.2026

| Pol.     | Počet (ks) | Stavební otvor<br>šířka [mm] | Stavební otvor<br>výška [mm] | Světlost<br>šířka [mm] | Světlost<br>výška [mm] | Požární<br>odolnost | Popis                                                                                                                                                                                                                                                           | Počet<br>křidel | Zárubeň   | PÚ křídlo | PÚ zárubeň | Zasklení              | Příslušenství                   | Zámek                  | Klika - typ | Samozavírač                                                             | Dodávka 1<br>kus | montáž | 1 kus<br>celkem | Položka<br>celkem |
|----------|------------|------------------------------|------------------------------|------------------------|------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------|-----------|------------|-----------------------|---------------------------------|------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------|------------------|--------|-----------------|-------------------|
| exteriér | 1          | 2670                         | 2280                         | 1 800                  | 2 096                  | BEZ PO              | Dveřní pohon pro aktivní křídlo o světlosti 1100mm                                                                                                                                                                                                              | 1               |           |           |            |                       | pohon pro dveře a příslušenství |                        | klika-koule | pohon pro aktivní křídlo bez koordinátoru pro zavírání pasivního křídla | 70 200           | 9 130  | 79 330          | 79 330 Kč         |
| exteriér | 1          | 2670                         | 2280                         | 1 800                  | 2 096                  | BEZ PO              | Vnější 2kr nepožární dveře s bočními světlíky. Světlost 1100+700/2096 mm. Bezpečnostní číle trojsklo. Elektromotorický panikový zámek Dorma, rozpojitelná kabelová příchodka. Centrální zástrč pasivního křídla. Nízký hliníkový práh. Bezpečnostní polepy skla | 2               | AL v ceně | 9010      | 9010       | trojsklo bezpečnostní | dle popisu                      | elektromotorický zámek | klika-koule |                                                                         | 133 410          | 9 140  | 142 550         | 142 550 Kč        |

2

|                   |            |
|-------------------|------------|
| Celkem za dodávku | 203 610 Kč |
| Celkem montáž     | 18 270 Kč  |
| Celkem doprava    | 7 504 Kč   |
| CELKEM bez DPH    | 229 384 Kč |
| DPH 21%           | 48 171 Kč  |
| CELKEM s DPH      | 277 555 Kč |

přívod el. a eps zajistí stavba  
Montáž do hrubých otvorů, přípravu a zajištění po montáži provede stavba  
Platební podmínky budou upřesněny na základě vzájemné dohody

fenza  
PROTIPOŽÁRNÍ  
SYSTÉMY  
Čestlického 11a, 370 01 Č. Budějovice  
Tel./fax: 387 434 455  
IČO: 261 09 654, DIČ: CZ26109654  
Jiří Všecka s.r.o., úst. C. vložka 14536

Záruka: Záruční doba je počítána 24 měsíců od protokolárního převzetí díla objednatelem, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak.  
Uvedené ceny jsou kalkulovány bez DPH a platí měsíc ode dne zpracování cenové nabídky.

Tato cenová nabídka nemusí být definitivní, k případným úpravám může dojít následně po technickém upřesnění Vaší zakázky nebo změnou zadávacích podmínek a termínů.

S pozdravem

Jiří Všecka  
fenza PROTIPOŽÁRNÍ SYSTÉMY s.r.o.  
Čestlického 11a  
370 01 České Budějovice  
GSM: 775 260 893,  
e-mail: cb@fenza.cz

NÁKRESY KONSTRUKCÍ

Nabídka: 1433-2025\_gymnázium\_Žďár\_nad\_Sázavou\_vstup

Klient:

P.č.:

1

Konstrukce:

Poz. 1 MB-79N Okna a  
dveřní vstupy (B=2 646,  
H=2 260)

Počet:

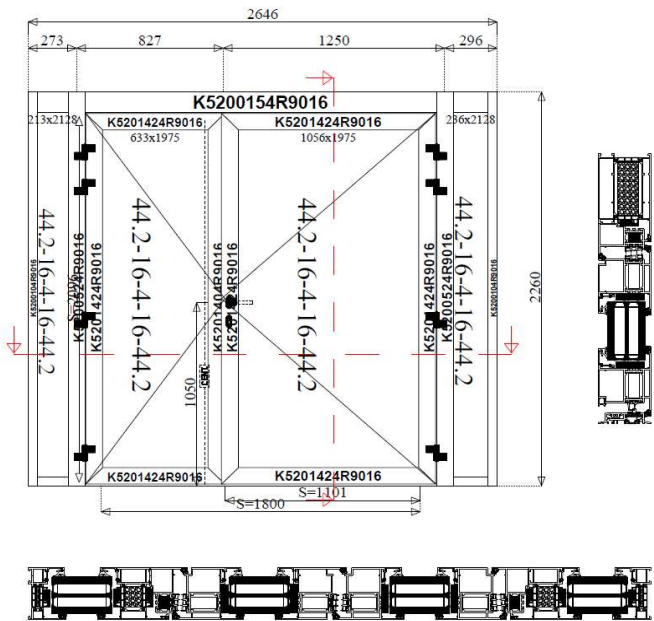
1

Popis:

- \* bez PO
- \* barva RAL 9016
- \* bezpečnostní trojsklo
- \* světlost 1100+700 x 2096 mm
- \* stavební otvor 2670 x 2280 mm
- Výrobní poznámky:
- \* koule/klika rozetová tvar U nerez
- \* polepy dle vyhlášky 398/2009 Sb. (piskované)
- \* elektromotorický panikový zámek
- \* dveřní pohon na aktivním křídle
- \* centrální zástrč
- \* nízký práh
- \* exteriér

Pohled:

Pohled zvenku



## Evidenční list změny stavby

|                                                                                                                                                               |                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název stavby :<br><b>Gymnázium Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce podkroví</b>                                                                                   | Označení změnového listu :<br><div style="font-size: 2em; font-weight: bold; margin-top: 10px;">ZL02</div> |
| Smlouva o dílo (SoD) ze dne 28.4.2025                                                                                                                         |                                                                                                            |
| Smluvní strany :<br>Objednatel : Kraj vysočina, Žižkova 188/57, Jihlava, 586 01<br>Zhotovitel : MS STAVMONT s.r.o., U Nemocnice 220, 377 01 Jindřichův Hradec |                                                                                                            |

|                                     |                    |
|-------------------------------------|--------------------|
| Obsah (seznam příloh) :             |                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Položkový rozpočet |
| <input type="checkbox"/>            | Výkresová část     |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Další doklady      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Popis změny, technické řešení :<br>Z důvodu dodržení norem a požárně bezpečnostního řešení je nutné použít na propojení ovládacích prvků CHÚC protipožární kabely (total stop). Protipožární kabeláž zde v projektu nebyla použita. Výměra dle skutečnosti na stavbě. |
| Původní řešení dle smluvní dokumentace :<br>Ovládací prvky CHÚC - TOTAL STOP.                                                                                                                                                                                         |
| Navržené řešení :<br>Použití protipožárních kabelů k propojení ovládacích prvků v CHÚC.                                                                                                                                                                               |
| Zdůvodnění změny :<br>Nutné pro ucelené a funkční provedení dle požadavků PBŘ.                                                                                                                                                                                        |
| Dopad do termínu : NE                                                                                                                                                                                                                                                 |

| Cena navrhovaných méněprací (bez DPH) | Cena navrhovaných víceprací (bez DPH) | Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH) | Poznámka                  |
|---------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------|
| -7 344,00 Kč                          | 14 524,80 Kč                          | 7 180,80 Kč                                              | ceny jsou uvedeny bez DPH |

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že bude provedena změna, jež je popsána v tomto ZL. Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a její zahrnutí do dodatku smlouvy o dílo.

|                       |                              |       |        |
|-----------------------|------------------------------|-------|--------|
| <b>Za objednatele</b> | Ing. Pavel Novotný           | Datum | Podpis |
| <b>Za zhotovitele</b> | Bc. Martin Schytil, DiS      | Datum | Podpis |
| <b>Za TDS</b>         | Ing. Zdeněk Pikolon, v.z. Ml | Datum | Podpis |
| <b>Za projektanta</b> | Ing. František Laštovička    | Datum | Podpis |

Zakázka: Gymnázium Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce podkroví ZL-č.02 10-2025 - MS STAVMONT s.r.o.;

|    | Číslo položky |                                                                                                                               | j. | počet j.  | j. cena  | cena celkem   | Položka rozpočtu | Cen. soustava / platnost |
|----|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|----------|---------------|------------------|--------------------------|
| 1  |               | D.1.4.2.2 - Elektrické rozvody silnoproudé; Gymnázium Žďár nad Sázavou Rekonstrukce podkroví - vícepráce protipožární kabeláž |    |           |          |               |                  |                          |
| 1a | 741122611     | Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený pevně (např. CYKY, CYKFY)                                             | m  | 136,000   | 53,80 Kč | 7 316,80 Kč   | Nová             | Die SoD - ÚRS II/2025    |
| 1b | RMAT0001      | CXKH-V-O P60-R 3x1,5                                                                                                          | m  | 136,000   | 39,00 Kč | 5 304,00 Kč   | Nová             | Die SoD - ÚRS II/2025    |
| 1c | RMAT0002      | Hilti příchytky R                                                                                                             | ks | 136,000   | 14,00 Kč | 1 904,00 Kč   | Nová             | Die SoD - ÚRS II/2025    |
| 1d | Pol25         | CYKY-J 3x1,5                                                                                                                  | m  | - 136,000 | 54,00 Kč | - 7 344,00 Kč | 7                | SoD                      |
|    |               |                                                                                                                               |    |           |          |               |                  |                          |
|    |               | CELKEM                                                                                                                        |    |           |          | 7 180,80 Kč   |                  |                          |
|    |               | Celkem rozdíl 7 180,80 ,- Kč                                                                                                  |    |           |          |               |                  |                          |

Vypracoval: Bc. Martin Schytil, DiS. dne: 11.11.2025

**MS STAVMONT**  
s.r.o.

Vícepráce celkem: 14,524,80 ,- Kč

Méněpráce celkem: -7 344,00 ,- Kč

## Evidenční list změny stavby

|                                                                                                                                                               |                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název stavby :<br><b>Gymnázium Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce podkroví</b>                                                                                   | Označení změnového listu :<br><div style="font-size: 2em; font-weight: bold; margin-top: 10px;">ZL03</div> |
| Smlouva o dílo (SoD) ze dne 28.4.2025                                                                                                                         |                                                                                                            |
| Smluvní strany :<br>Objednatel : Kraj vysočina, Žižkova 188/57, Jihlava, 586 01<br>Zhotovitel : MS STAVMONT s.r.o., U Nemocnice 220, 377 01 Jindřichův Hradec |                                                                                                            |

|                                     |                    |
|-------------------------------------|--------------------|
| Obsah (seznam příloh) :             |                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Položkový rozpočet |
| <input type="checkbox"/>            | Výkresová část     |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Další doklady      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Popis změny, technické řešení :<br>Z důvodu nesouladu mezi skutečností a předpokladem PD v doplnění ocelové konstrukce vynášející technické patro se strojovnou VZT, statické vynesení stávajících ocelových sloupů na stropní kci. Bourání původního komínu, které PD neobsahovala. Nátěry ocelových konstrukcí (neobsaženo ve výkazu výměr) |
| Původní řešení dle smluvní dokumentace :<br>Bourací práce neobsahovaly bourání stávajícího komína, zámečnické konstrukce neobsahovaly vynešení tech. patra se strojovnou VZT a nátěr ocelové konstrukce                                                                                                                                       |
| Navržené řešení :<br>Doplnění výkazu výměr bouracích prací o bourání komína. Doplnění nátěrů ocelové konstrukce. Výměry položek dle skutečnosti.                                                                                                                                                                                              |
| Zdůvodnění změny :<br>Nutné pro ucelené, konstrukční a funkční provedení                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Dopad do termínu : NE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

| Cena navrhovaných méněprací (bez DPH) | Cena navrhovaných víceprací (bez DPH) | Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH) | Poznámka                  |
|---------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------|
| 0,00 Kč                               | 89 290,25 Kč                          | 89 290,25 Kč                                             | ceny jsou uvedeny bez DPH |

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že bude provedena změna, jež je popsána v tomto ZL. Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a její zahrnutí do dodatku smlouvy o dílo.

|                       |                                       |       |        |
|-----------------------|---------------------------------------|-------|--------|
| <b>Za objednatele</b> | Ing. Pavel Novotný                    | Datum | Podpis |
| <b>Za zhotovitele</b> | Bc. Martin Schytil, DiS               | Datum | Podpis |
| <b>Za TDS</b>         | Ing. Zdeněk Pikolon, v.z. Milan Valeš | Datum | Podpis |
| <b>Za projektanta</b> | Ing. František Laštovička             | Datum | Podpis |

Zakázka: Gymnázium Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce podrkoví ZL-č. III c 10-2025 - MS STAVMONT s.r.o.

|                               | Číslo položky |                                                                                                                                                                                                                                | j. | počet j. | j. cena      | cena celkem  | Položka rozpočtu             | Cen. soustava / platnost |
|-------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|--------------|------------------------------|--------------------------|
| 1                             |               | 702-1 - SO 702.1 Stavební+ 701 - SO 701 - Bourací práce + zesílení Ocelové konstrukce                                                                                                                                          |    |          |              |              | 702-1 - SO 702.1 - Archit... |                          |
| 1c                            | 441171111     | Montáž ocelové konstrukce zastřešení (vazníky, krovky) hmotnosti jednotlivých prvků do 30 kg/m, délky do 12 m; 0,204+0,356 (chybějící)                                                                                         | t  | 0,560    | 33 000,00 Kč | 18 480,00 Kč | 1                            | Dle SoD                  |
| 1d                            | 13010720      | ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 180 + chybějící dodatek, 0,204+0,356 (chybějící)                                                                                                                          | t  | 0,560    | 30 000,00 Kč | 16 800,00 Kč | 2                            | Dle SoD                  |
| 1e                            | 783317105     | Nátěr syntetický zámečnických konstrukcí - nátěr ocelových konstrukcí, součet položek 2,3,5,7 výkazu výměr                                                                                                                     | m2 | 96,366   | 142,00 Kč    | 13 683,97 Kč | Ne                           | Dle SoD - ÚRS II/2025    |
| 1f                            | 971033561     | Vybourání zdiva základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m2, tl. do 600 mm - původní komín na půdě, dl .5,609 , šířka 1,200x1,200-průdch | m3 | 7,933    | 3 400,00 Kč  | 26 972,20 Kč | 7                            | Dle SoD                  |
| 1g                            | 997013631     | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04, přepočet množství komín                                                      | t  | 10,320   | 400,00 Kč    | 4 128,00 Kč  | 13                           | Dle SoD                  |
| 1h                            | 997013213     | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m                                                                                                   | t  | 10,320   | 233,00 Kč    | 2 404,56 Kč  | 9                            | Dle SoD                  |
| 1ch                           | 997013501     | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km                                                                                                                                   | t  | 10,320   | 241,00 Kč    | 2 487,12 Kč  | 10                           | Dle SoD                  |
| 1i                            | 997013509     | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km; 10,320*14                                                                        | t  | 144,480  | 30,00 Kč     | 4 334,40 Kč  | 11                           | Dle SoD                  |
|                               |               |                                                                                                                                                                                                                                |    |          |              |              |                              |                          |
|                               |               |                                                                                                                                                                                                                                |    |          |              |              |                              |                          |
|                               |               | CELKEM                                                                                                                                                                                                                         |    |          |              | 89 290,25 Kč |                              |                          |
| Celkem rozdíl 89 290,25 ,- Kč |               |                                                                                                                                                                                                                                |    |          |              |              |                              |                          |

Vypracoval: Bc. Martin Schytil, DiS. dne: 11.11.2025

MS STAVMONT  
s.r.o.

Vícepráce celkem: 89 290,25 ,- Kč

Méněpráce celkem: ,- Kč

Zesílení patního uložení stojek ocelové kce krovu - výpis konstrukční oceli

| Popis          | Rozměr (mm) | Hmotnost (kg)          | Hmotnost ks (kg) | Množství (ks) | Celková hmotnost (kg) |
|----------------|-------------|------------------------|------------------|---------------|-----------------------|
| IPE 160        | I=3000      | 15,8 (bm)              | 47,4             | 4             | 189,6                 |
| IPN 180        | I=8127      | 21,9 (bm)              | 178              | 2             | 356,0                 |
| PLECH TL. 8 MM | axb=120/240 | 64,0 (m <sup>2</sup> ) | 1,85             | 8             | 14,8                  |
|                |             |                        |                  |               | 560,4                 |



## Evidenční list změny stavby

|                                                                                                                                                               |                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název stavby :<br><b>Gymnázium Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce podkrovní</b>                                                                                  | Označení změnového listu :<br><div style="font-size: 2em; font-weight: bold; margin-top: 10px;">ZL04</div> |
| Smlouva o dílo (SoD) ze dne 28.4.2025                                                                                                                         |                                                                                                            |
| Smluvní strany :<br>Objednatel : Kraj vysočina, Žižkova 188/57, Jihlava, 586 01<br>Zhotovitel : MS STAVMONT s.r.o., U Nemocnice 220, 377 01 Jindřichův Hradec |                                                                                                            |

|                                     |                    |
|-------------------------------------|--------------------|
| Obsah (seznam příloh) :             |                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Položkový rozpočet |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Výkresová část     |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Další doklady      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Popis změny, technické řešení :<br>Z důvodu nutnosti zajištění komplexního fungování chráněné únikové cesty dle požadavků PBŘ je třeba na základě konkrétních použitých ovládacích prvků oken a vnitřních hliníkových dveří rozšířit řízené odvětrání o ovládací certifikovaný systém |
| Původní řešení dle smluvní dokumentace :<br>Systém ovládání odvodu kouře chráněné únikové cesty pomocí necertifikovaného systému                                                                                                                                                      |
| Navržené řešení :<br>Změny systému odvodu kouře včetně navržených změn dodavatele tohoto systému - rozšíření na certifikovaný ovládací systém                                                                                                                                         |
| Zdůvodnění změny :<br>Nutné pro ucelené a funkční provedení                                                                                                                                                                                                                           |
| Dopad do termínu : NE                                                                                                                                                                                                                                                                 |

| Cena navrhovaných méněprací (bez DPH) | Cena navrhovaných víceprací (bez DPH) | Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH) | Poznámka                  |
|---------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------|
| 0,00 Kč                               | 215 030,40 Kč                         | 215 030,40 Kč                                            | ceny jsou uvedeny bez DPH |

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že bude provedena změna, jež je popsána v tomto ZL. Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a její zahrnutí do dodatku smlouvy o dílo.

|                |                                       |       |        |
|----------------|---------------------------------------|-------|--------|
| Za objednatele | Ing. Pavel Novotný                    | Datum | Podpis |
| Za zhotovitele | Bc. Martin Schytil, DiS               | Datum | Podpis |
| Za TDS         | Ing. Zdeněk Pikolon, v.z. Milan Valeš | Datum | Podpis |
| Za projektanta | Ing. František Laštovička             | Datum | Podpis |

Zakázka: Gymnázium Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce podrkoví ZL-č. IV D 11-2025 - MS STAVMONT s.r.o.

|                                | Číslo položky |                                                                                                                               | j.  | počet j. | j. cena       | cena celkem   | Položka rozpočtu | Cen. soustava / platnost |
|--------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------------|---------------|------------------|--------------------------|
| 1                              |               | D.1.3 - Stavební úpravy                                                                                                       |     |          |               |               |                  |                          |
| 1b                             | POL1          | Systém ovládání odvodu kouře napojené na vnější výplně dle schéma dodavatele a požadavku provozovatele - protipožární ochrana | kpl | 1,000    | 215 030,40 Kč | 215 030,40 Kč | Ne               | cena obvyklá             |
|                                |               |                                                                                                                               |     |          |               |               |                  |                          |
|                                |               |                                                                                                                               |     |          |               |               |                  |                          |
|                                |               | CELKEM                                                                                                                        |     |          |               | 215 030,40 Kč |                  |                          |
| Celkem rozdíl 215 030,40 ,- Kč |               |                                                                                                                               |     |          |               |               |                  |                          |

Vypracoval: Bc. Martin Schytil, DiS. dne: 2.2.2026



Vícepráce celkem: 215 030,40 ,- Kč

Méněpráce celkem: ,- Kč

| Požární odvětrání CHÚC - ZU-P.1.01/N4-II              |             |                 |                  |
|-------------------------------------------------------|-------------|-----------------|------------------|
|                                                       | jednotka/kč | celkem ks       | součet za řešení |
| Pohony                                                |             |                 |                  |
| CDC-0252-0600-1-ACB M1-R (elektrický pohon 24V)       | 0           | 3               | 0                |
| BS-CDC-PA01-M-VFO (konzole pohonu)                    | 0           | 3               | 0                |
| Pohony                                                |             |                 |                  |
| CDC-0252-0800-1-ACB S1-L-ZB (elektrický pohon 24V)    |             | 2               | 0                |
| CDC-0252-0800-1-ACB S1-L-ZB (elektrický pohon 24V)    |             | 2               | 0                |
| BS-CDC-PI01-M-VFI (konzole pohonu)                    | 0           | 4               | 0                |
| Řídící jednotka                                       |             |                 |                  |
| CPS-M1-010-0202 (2 skupiny/2linky)                    | 64920       | 1               | 64920            |
| Akku Typ 3 (12 V, 7,5 Ah)                             | 0           | 2               | 0                |
| Lokální detekce požáru                                |             |                 |                  |
| RT 45/R bezpečnostní tlačítko                         | 1502,4      | 6               | 9014,4           |
| SD-O 371 optický detektor kouře                       | 6314        | -1              | -6314            |
| Systém denního větrání                                |             |                 |                  |
| LT 84-U tlačítko denního větrání                      | 832         | 2               | 1664             |
| VRS 10 detektor deště                                 | 0           | 1               | 0                |
| Požární odvětrání CHÚC - ZU-N.1.03/N4-II              |             |                 |                  |
| Pohony                                                |             |                 |                  |
| CDC-0252-0600-1-ACB M1-R (elektrický pohon 24V)       | 0           | 3               | 0                |
| BS-CDC-PA01-M-VFO (konzole pohonu)                    | 0           | 3               | 0                |
| Řídící jednotka                                       |             |                 |                  |
| CPS-M1-010-0202 (4 skupiny/2linky)                    | 70302       | 1               | 70302            |
| Akku Typ 3 (12 V, 7,5 Ah)                             | 0           | 2               | 0                |
| Lokální detekce požáru                                |             |                 |                  |
| RT 45/R bezpečnostní tlačítko                         | 0           | 4               | 0                |
| SD-O 371 optický detektor kouře                       | 0           | 4               | 0                |
| LT 84-U tlačítko denního větrání                      | 824         | 1               | 824              |
| montáž v jedné etapě                                  |             | 1               | 74620            |
| celkem Kč bez dph                                     |             |                 | 215030,4         |
| <b>Montážní práce - rozpis</b>                        |             |                 |                  |
| Název                                                 | Jednotka/kč | Celkem množství | Součet řešení    |
| Montáž optického detektoru kouře                      | 100         | 3               | 300              |
| Montáž klíčový spínač                                 | 150         | 6               | 900              |
| Montáž tlačítka denního větrání                       | 100         | 3               | 300              |
| Oživení a nastavení systému                           | 8000        | 2               | 16000            |
| Funkční zkouška a koordinace                          | 5500        | 2               | 11000            |
| Projekční práce                                       | 4500        | 2               | 9000             |
| Doprava a přesun kapacit (vč. náhrad za čas na cestě) | 25000       | 1               | 25000            |
| certifikace systému                                   | 9000        | 1               | 9000             |
| FK/TE/KO - zamykatelné tlačítko - spínací + rozpínací | 920         | 3               | 2760             |
| Celkem:                                               |             |                 | 74260            |

rozpis sestavil: Všečka Jiří, dne 2.2.2026

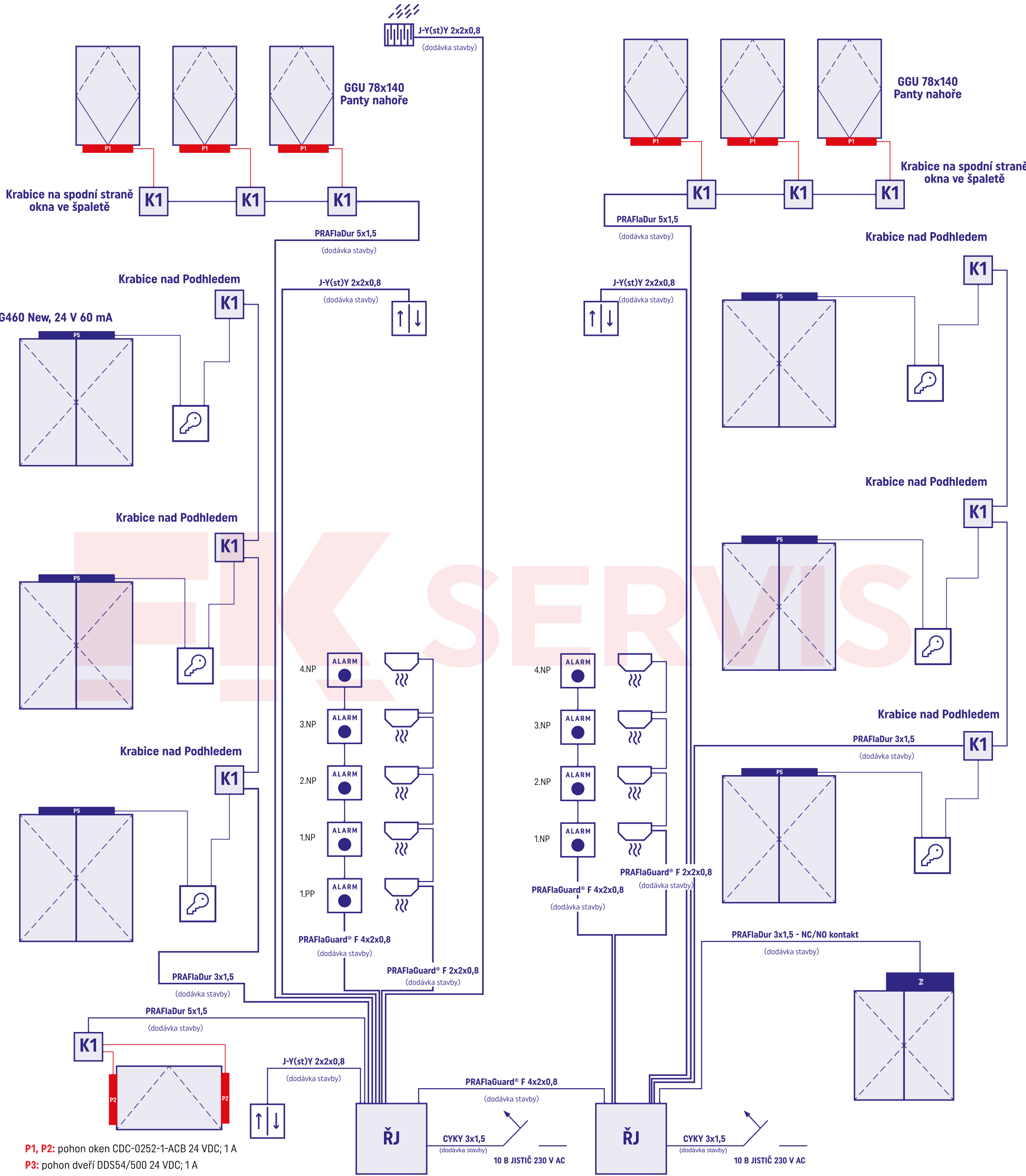
fenza   
 PROTIPOŽÁRNÍ SYSTÉMY s.r.o.  
 Chelčického 11a, 370 01 Č. Budějovice  
 Tel./fax: 387 404 455 (1)  
 IČO: 261 09 654, DIČ: CZ26109654  
 Zapsaná v KRS, S. J. odd. C, vložka 14539

**Závazek:** Záruční doba je počítána 24 měsíců od protokolárního převzetí díla objednatelem, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak.  
 Uvedené ceny jsou kalkulovány bez DPH a platí měsíc ode dne zpracování cenové nabídky.

Tato cenová nabídka nemusí být definitivní, k případným úpravám může dojít následně po technickém upřesnění Vaší zakázky nebo změnou zadávacích podmínek a termínů.

S pozdravem

Jiří Všečka  
 fenza PROTIPOŽÁRNÍ SYSTÉMY s.r.o.  
 Chelčického 11a  
 370 01 České Budějovice  
 GSM: 775 260 893,  
 e-mail: cb@fenza.cz



P1, P2: pohon oken CDC-0252-1-ACB 24 VDC; 1 A

P3: pohon dveří DDS54/500 24 VDC; 1 A

P4: pohon Dorma - není dodávkou FK servis

P5: elektromagnet - není dodávkou FK servis

K1: elektroinstalační krabice s požární odolností

ŘJ: řídicí jednotka systému s označením CPS-M o rozměrech 400x500x200 mm, vývody kabelů z horní strany, montáž na povrch

Tlačítka: montáž na stěnu, případně na elektroinstalační krabici pr. 68 mm

Detektory: montáž na strop

Klíčové spínače: montáž na stěnu na kabelový vývod, nebo na elektroinstalační krabici pr. 68 mm - bude upřesněno

\* Červeně označená elektroinstalace je dodávkou objednatele. Objednatel nese zodpovědnost za dimenzi kabelů s ohledem na ztrátu napětí. V případě neodpovídající kabelové připravenosti budou objednateli účtovány náklady spojené s opakovaným výjezdem.

Maximální délky kabelů k pohonům 24 V DC

| Maximální délka kabelu (m) | Celkový proud motorů (A) |     |     |     |     |    |     |    |    |  |
|----------------------------|--------------------------|-----|-----|-----|-----|----|-----|----|----|--|
|                            | 0,5                      | 1   | 1,5 | 2   | 2,5 | 3  | 3,5 | 4  | 5  |  |
| 3x1,5 mm²                  | 240                      | 120 | 80  | 60  | 48  | 40 | 34  | 30 | 24 |  |
| 3x2,5 mm²                  | 400                      | 200 | 130 | 100 | 80  | 65 | 55  | 50 | 40 |  |

Autor: Radek Lassig

Datum: 19.3.2026

## Evidenční list změny stavby

|                                                                                                                                                               |                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název stavby :<br><b>Gymnázium Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce podkroví</b>                                                                                   | Označení změnového listu :<br><div style="font-size: 2em; font-weight: bold;">ZL05</div> |
| Smlouva o dílo (SoD) ze dne 28.4.2025                                                                                                                         |                                                                                          |
| Smluvní strany :<br>Objednatel : Kraj vysočina, Žižkova 188/57, Jihlava, 586 01<br>Zhotovitel : MS STAVMONT s.r.o., U Nemocnice 220, 377 01 Jindřichův Hradec |                                                                                          |

|                                     |                    |
|-------------------------------------|--------------------|
| Obsah (seznam příloh) :             |                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Položkový rozpočet |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Výkresová část     |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Další doklady      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Popis změny, technické řešení :<br>Z důvodu zatékání a havarijního stavu střešní konstrukce vikýře je navržena výměna částí krovu napadených dřevokaznými škůdci, houbami a vlhkostí. Dále dojde ke kompletní výměně stávající falcované krytiny skrz kterou zatéká. |
| Původní řešení dle smluvní dokumentace :<br>Není obsaženo v PD, skutečný stav zjištěn při provádění prací a rozebrání konstrukcí                                                                                                                                     |
| Navržené řešení :<br>Kompletní výměna poškozených částí střešní konstrukce a krytiny vč. zpracování detailů k napojení na stávající střešní plášť                                                                                                                    |
| Zdůvodnění změny :<br>Nutné pro ucelené, statické a funkční provedení                                                                                                                                                                                                |
| Dopad do termínu : NE                                                                                                                                                                                                                                                |

| Cena navrhovaných méněprací (bez DPH) | Cena navrhovaných víceprací (bez DPH) | Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH) | Poznámka                  |
|---------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------|
| 0,00 Kč                               | 70 027,06 Kč                          | 70 027,06 Kč                                             | ceny jsou uvedeny bez DPH |

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že bude provedena změna, jež je popsána v tomto ZL. Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a její zahrnutí do dodatku smlouvy o dílo.

|                       |                                          |       |        |
|-----------------------|------------------------------------------|-------|--------|
| <b>Za objednatele</b> | Ing. Pavel Novotný                       | Datum | Podpis |
| <b>Za zhotovitele</b> | Bc. Martin Schytil, DiS                  | Datum | Podpis |
| <b>Za TDS</b>         | Ing. Zdeněk Pikolon, v.z.<br>Milan Valeš | Datum | Podpis |
| <b>Za projektanta</b> | Ing. František Laštovička                | Datum | Podpis |

**Zakázka: Gymnázium Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce podrkoví - Nový vikýř, střecha ZL-Č.05 12-2025 - MS STAVMONT s.r.o.**

|    | Číslo položky |                                                                                                                                                                                              | j.  | počet j. | j. cena      | cena celkem         | Položka rozpočtu                 | Cen. soustava / platnost |
|----|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|--------------|---------------------|----------------------------------|--------------------------|
| 5  |               | 702-1 - SO 702.1 Stavební+ 701 - SO 701 - Bourací práce - nová střecha vikýře                                                                                                                |     |          |              |                     | 702-1 - SO 702.1 - Archit...     |                          |
| 1  | 764001831     | Demontáž klempířských konstrukcí krytiny z taškových tabulí do sutí, 6x3,91                                                                                                                  | m2  | 23,460   | 174,00 Kč    | 4 082,04 Kč         | 85                               | Dle SoD                  |
| 2  | 764001891     | Demontáž klempířských konstrukcí oplechování úžlabí do sutí, 3,910                                                                                                                           | m   | 3,910    | 80,00 Kč     | 312,80 Kč           | 86                               | Dle SoD                  |
| 3  | 762346812     | Demontáž bednění a laťování sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi laťování střech z latí průřezové plochy do 25 cm2 při osové vzdálenosti přes 0,22 do 0,50 m                     | m2  | 23,460   | 91,00 Kč     | 2 134,86 Kč         | 15                               | Dle SoD                  |
| 4  | Pol446        | Pomocné lešení pro montáž , popř. plošina                                                                                                                                                    | kpl | 1,000    | 14 000,00 Kč | 14 000,00 Kč        | 293                              | Dle SoD                  |
| 5  | 765191021     | Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na krokve                                                                                   | m2  | 23,460   | 45,00 Kč     | 1 055,70 Kč         | 91                               | Dle SoD                  |
| 6  | 63150819      | fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, jednovrstvá mikrovláknitá s funkční vrstvou tl 0,220mm                                                                | m2  | 23,460   | 120,00 Kč    | 2 815,20 Kč         | 92                               | Dle SoD                  |
| 7  | 764111651     | Krytina ze svitků, ze šablon nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné z taškových tabulí, sklon střechy do 30° | m2  | 23,460   | 899,00 Kč    | 21 090,54 Kč        | 87                               | Dle SoD                  |
| 8  | 764212611     | Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou úžlabí systémovým úžlabním plechem rŠ 625 mm v krytině z taškových tabulí                                            | m   | 3,910    | 699,00 Kč    | 2 733,09 Kč         | 88                               | Dle SoD                  |
| 9  | 998764113     | Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m           | t   | 0,525    | 822,00 Kč    | 513,75 Kč           | 90                               | Dle SoD                  |
| 10 | 762341026     | Bednění střech rovných sklon do 60° z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve                                                                                             | m2  | 23,460   | 608,00 Kč    | 14 263,68 Kč        | Ne                               | Dle SoD - ÚRS II/2025    |
| 11 | 60514114      | řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m, 0,096*1,08 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                      | m3  | 0,104    | 10 000,00 Kč | 1 036,80 Kč         | 14                               | Dle SoD                  |
| 12 | 762395000     | Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svorníky, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty                                                                         | m3  | 0,104    | 1 290,00 Kč  | 429,57 Kč           | 16                               | Dle SoD                  |
| 13 | 762521812     | Demontáž podlah bez polštářů z prken nebo fošen tl. přes 32 mm                                                                                                                               | m2  | 23,460   | 168,00 Kč    | 3 941,28 Kč         | 29, 701 - SO 701 - Bourací práce | Dle SoD                  |
| 14 | 765191901     | Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30°                                                                                                                               | m2  | 23,460   | 40,00 Kč     | 938,40 Kč           | 36                               | Dle SoD                  |
| 15 | 997013213     | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m                                                                 | t   | 0,525    | 233,00 Kč    | 122,33 Kč           | 9                                | Dle SoD                  |
| 16 | 997013501     | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km                                                                                                 | t   | 0,525    | 241,00 Kč    | 126,53 Kč           | 10                               | Dle SoD                  |
| 17 | 997013509     | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km, přepočet množství 0,525*14                     | t   | 7,350    | 30,00 Kč     | 220,50 Kč           | 11                               | Dle SoD                  |
| 18 | 997013631     | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04                                            | t   | 0,525    | 400,00 Kč    | 210,00 Kč           | 13                               | Dle SoD                  |
|    |               | <b>CELKEM</b>                                                                                                                                                                                |     |          |              | <b>70 027,06 Kč</b> |                                  |                          |
|    |               | <b>Celkem rozdíl 70 027,06 ,- Kč</b>                                                                                                                                                         |     |          |              |                     |                                  |                          |

**Vypracoval: Bc. Martin Schytil, DiS. dne: 11.12.2025**

**MS STAVMONT**  
s.r.o.

**Vícepráce celkem: 70 027,06 ,- Kč**

**Méněpráce celkem: ,- Kč**

## Evidenční list změny stavby

|                                                                                                                                                               |                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název stavby :<br><b>Gymnázium Žďár nad Sázavou - Rekonstrukce podkroví</b>                                                                                   | Označení změnového listu :<br><div style="font-size: 2em; text-align: center; padding-top: 10px;">ZL06</div> |
| Smlouva o dílo (SoD) ze dne 28.4.2025                                                                                                                         |                                                                                                              |
| Smluvní strany :<br>Objednatel : Kraj vysočina, Žižkova 188/57, Jihlava, 586 01<br>Zhotovitel : MS STAVMONT s.r.o., U Nemocnice 220, 377 01 Jindřichův Hradec |                                                                                                              |

|                                     |                    |
|-------------------------------------|--------------------|
| Obsah (seznam příloh) :             |                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Položkový rozpočet |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Výkresová část     |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Další doklady      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Popis změny, technické řešení :<br>Vzhledem k nutné změně tvaru podhledu SDK konstrukce a v návaznosti na nedostupnost původně uvažovaných materiálů byl nutný přepočít akustického podhledu a došlo ke změně řešení akustického podhledu a části akustických opatření stěn. Dále bylo nutné provést protipožární předělovací stěny nad dveře pozice PV6. |
| Původní řešení dle smluvní dokumentace :<br>Akustické řešení za použití větší plochy akustického podhledu vzhledem k navrženému materiálu. V projektu nebylo zohledněna protipožární předělovací stěna nad pozicí PV6 (dveře).                                                                                                                            |
| Navržené řešení :<br>Na základě akustického přepočtu došlo ke zmenšení ploch s akustickými deskami. Dále byla provedena protipožární předělovací stěna nad dveře PV6.                                                                                                                                                                                     |
| Zdůvodnění změny :<br>Nutné pro ucelené provedení                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Dopad do termínu : NE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

| Cena navrhovaných méněprací (bez DPH) | Cena navrhovaných víceprací (bez DPH) | Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH) | Poznámka                  |
|---------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------|
| -1 073 844,63 Kč                      | 555 713,28 Kč                         | -518 131,35 Kč                                           | ceny jsou uvedeny bez DPH |

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že bude provedena změna, jež je popsána v tomto ZL. Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a její zahrnutí do dodatku

|                       |                                       |       |        |
|-----------------------|---------------------------------------|-------|--------|
| <b>Za objednatele</b> | Ing. Pavel Novotný                    | Datum | Podpis |
| <b>Za zhotovitele</b> | Bc. Martin Schytil, DiS               | Datum | Podpis |
| <b>Za TDS</b>         | Ing. Zdeněk Pikolon, v.z. Milan Valeš | Datum | Podpis |
| <b>Za projektanta</b> | Ing. František Laštovička             | Datum | Podpis |

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 24-18(2)

Stavba: Gymnázium Žďár nad Sázavou - rekonstrukce podkrovi

RŠO:

Místo: Neumannova 1693/2

CC-CZ:

Datum: 16. 7. 2024

Zadavatel:

Kraj Vysočina

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

Zhotovitel:

MS STAVMONT s.r.o.

IČ:

28160240

DIČ:

CZ28160240

Projektant:

Ing. František Laštovička

IČ:

1001451

DIČ:

Zpracovatel:

Václav Kříšťál

IČ:

74086880

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve skupci 'Cenová soustava'

|              |  |  |             |
|--------------|--|--|-------------|
| Cena bez DPH |  |  | -518 131,35 |
|--------------|--|--|-------------|

|              |            |             |             |
|--------------|------------|-------------|-------------|
|              | Sazba daně | Základ daně | Výše daně   |
| DPH základní | 21,00%     | -518 131,35 | -108 807,58 |
| DPH snížená  | 12,00%     | 0,00        | 0,00        |

|            |   |     |             |
|------------|---|-----|-------------|
| Cena s DPH | v | CZK | -626 938,93 |
|------------|---|-----|-------------|

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 24-18(2)

Stavba: Gymnázium Žďár nad Sázavou - rekonstrukce podkrovi

Místo:

Neumannova 1693/2

Datum:

16. 7. 2024

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Projektant:

Ing. František Laštovička

Zhotovitel:

MS STAVMONT s.r.o.

Zpracovatel:

Václav Kříšťál

| Kód                   | Popis                                        | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] | Typ    |
|-----------------------|----------------------------------------------|--------------------|------------------|--------|
| Náklady stavby celkem |                                              | -518 131,35        | -626 938,93      |        |
| 702                   | SO 702 - Stavební úpravy                     | -518 131,35        | -626 938,93      | STA    |
| 702-1-ZL2             | Změnový list - skladby SDK, akustické panely | -518 131,35        | -626 938,93      | Soupis |



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Gymnázium Žďár nad Sázavou - rekonstrukce podkroví  
Objekt: 702 - SO 702 - Stavební úpravy  
Soupis: ZL6 - Změnový list - skladby SDK, akustické panely

KSO: 801 32 12  
Místo: Neumannova 1693/2

CC-CZ: Datum: 16. 7. 2024

Zadavatel: Kraj Vysočina

IČ: 70890749  
DIČ: CZ70890749

Zhotovitel: MS STAVMONT s.r.o.

IČ: 28160240  
DIČ: CZ28160240

Projektant: Ing. František Laštovička

IČ: 1001451  
DIČ:

Zpracovatel: Václav Křišťál

IČ: 74086880  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH -518 131,35

|              |             |            |             |
|--------------|-------------|------------|-------------|
| DPH základní | Základ daně | Sazba daně | Výše daně   |
| snížená      | -518 131,35 | 21,00%     | -108 807,58 |
|              | 0,00        | 12,00%     | 0,00        |

Cena s DPH v CZK -626 938,93

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Gymnázium Žďár nad Sázavou - rekonstrukce podkroví  
Objekt: 702 - SO 702 - Stavební úpravy  
Soupis: ZL6 - Změnový list - skladby SDK, akustické panely

Místo: Neumannova 1693/2

Datum: 16. 7. 2024

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant: Ing. František Laštovička

Zhotovitel: MS STAVMONT s.r.o.

Zpracovatel: Václav Křišťál

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem -518 131,35

1.3-Z - PBŘ - výplň nad PV6 12 321,93

713-Z - Tepelná izolace 6 295,67

714-Z - Akustické panely 165 717,05

Odpočty - Akustické panely - odpočty -169 441,30

Změna - Akustické panely - připočet - změna 335 158,35

763-SDK - Konstrukce suché výstavby - SDK skladby -702 466,00

763-odpočty - Odpočty SDK -904 403,33

763-změna - Změna - připočty SDK 201 937,33

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Gymnázium Žďár nad Sázavou - rekonstrukce podkroví  
Objekt: 702 - SO 702 - Stavební úpravy  
Soupis: ZL6 - Změnový list - skladby SDK, akustické panely

Místo: Neumannova 1693/2

Datum: 16. 7. 2024

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant: Ing. František Laštovička

Zhotovitel: MS STAVMONT s.r.o.

Zpracovatel: Václav Křišťál

| PČ                                                                   | Typ | Kód          | Popis                                                                                                                                                                                                                                                           | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava/položka rozpočtu SoD | DPH      |
|----------------------------------------------------------------------|-----|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|--------------------------------------|----------|
| Náklady soupisu celkem                                               |     |              |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |          |              | -518 131,35       |                                      |          |
| D 1.3-Z PBŘ - výplň nad PV6 12 321,93                                |     |              |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |                                      |          |
| 1                                                                    | K   | 763111325.R1 | Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou protipožární DF tl. 12,5 mm bez izolace, EI 30, příčka tl. 155 mm, profil 150                                                           | m2 | 6,240    | 1 240,00     | 7 737,60          | CS ÚRS 2026 01                       | základní |
| V V PV6 - stěna nad výrobek PV6 do stropu 2,6*0,4*6 6,240            |     |              |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |                                      |          |
| 84                                                                   | K   | 998763323    | Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m | t  | 0,169    | 288,00       | 48,67             | 84                                   | základní |
| P Poznámka k položce: Viz návodový rozpočet zhotovitele - pol. č. 84 |     |              |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |          |              |                   |                                      |          |
| 3                                                                    | K   | 767995113    | Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg                                                                                                                                                                                  | kg | 22,152   | 105,00       | 2 325,96          | CS ÚRS 2026 01                       | základní |

|            |   |                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
|------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-----------|-------------|----------------|----------|
| Online PSC |   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_03/767995113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_03/767995113</a>                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| VW         |   | PV6-pásovina 30/3                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           | 22,152      |                |          |
| VW         |   | 6*2*0,71*2,6                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| 4          | M | 13011041                                                                                                                                                      | tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 30x3mm                                                                                                                                                                                                                | t  | 0,024   | 32 800,00 | 787,20      | CS ÚRS 2026 01 | základní |
| VW         |   | PV6-pásovina 30/3                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| VW         |   | 6*2*0,71*2,6/1000                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 0,022   |           |             |                |          |
| VW         |   | 0,022*1,08 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 0,024   |           |             |                |          |
| 142        | K | 998767113                                                                                                                                                     | Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m                                                                              | t  | 0,025   | 1 988,00  | 49,70       | 142            | základní |
| P          |   | Poznámka k položce:<br>Viz nábidkový rozpočet zhotovitele - pol. č. 142                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| 184        | K | 784111001                                                                                                                                                     | Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m                                                                                                                                                                                                       | m2 | 12,480  | 5,00      | 62,40       | 184            | základní |
| P          |   | Poznámka k položce:<br>Viz nábidkový rozpočet zhotovitele - pol. č. 184                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| VW         |   | SDK nad PV6                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| VW         |   | 6,24*2                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 12,480  |           |             |                |          |
| 186        | K | 784181121                                                                                                                                                     | Penetrace podkladu jedonosábná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m                                                                                                                                                                      | m2 | 12,480  | 33,00     | 411,84      | 186            | základní |
| P          |   | Poznámka k položce:<br>Viz nábidkový rozpočet zhotovitele - pol. č. 186                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| VW         |   | SDK nad PV6                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| VW         |   | 6,24*2                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 12,480  |           |             |                |          |
| 189        | K | 784221111                                                                                                                                                     | Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m                                                                                                                                  | m2 | 12,480  | 72,00     | 898,56      | 189            | základní |
| P          |   | Poznámka k položce:<br>Viz nábidkový rozpočet zhotovitele - pol. č. 189                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| VW         |   | SDK nad PV6                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| VW         |   | 6,24*2                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 12,480  |           |             |                |          |
| D          |   | 713-Z                                                                                                                                                         | Tepečná izolace                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             | 6 295,67       |          |
| 9          | K | 713111111                                                                                                                                                     | Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dilci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) vrchem bez překrytí lepenkou kladenými volně jednovrstvá                                                                                                 | m2 | 50,580  | 57,80     | 2 923,52    | CS ÚRS 2026 01 | základní |
| P          |   | Poznámka k položce:<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_03/713111111">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_03/713111111</a>              |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| VW         |   | strop místnosti 04.05                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| VW         |   | 50,58                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 50,580  |           |             |                |          |
| 10         | M | 63150823                                                                                                                                                      | pás tepelné izolační univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 50mm                                                                                                                                                                                                  | m2 | 53,109  | 62,50     | 3 319,31    | CS ÚRS 2026 01 | základní |
| VW         |   | 50,58*1,05 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 53,109  |           |             |                |          |
| 46         | K | 998713113                                                                                                                                                     | Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 m do 24 m                                                                                  | t  | 0,074   | 714,00    | 52,84       | 46             | základní |
| P          |   | Poznámka k položce:<br>Viz nábidkový rozpočet zhotovitele - pol. č. 46                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| D          |   | 714-Z                                                                                                                                                         | Akustické panely                                                                                                                                                                                                                                                |    |         |           |             | 165 717,05     |          |
| D          |   | Odpočty                                                                                                                                                       | Akustické panely - odpočty                                                                                                                                                                                                                                      |    |         |           |             | -169 441,30    |          |
| 47         | K | 714113101                                                                                                                                                     | Montáž akustických obkládů z dřevěných akustických lamelových obkládů stěn, ukotvených do zdíva navrtáním                                                                                                                                                       | m2 | -57,081 | 641,00    | -36 588,92  | 47             | základní |
| P          |   | Poznámka k položce:<br>Viz nábidkový rozpočet zhotovitele - pol. č. 47                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| 48         | M | RMAT0037                                                                                                                                                      | Akustický panel, podklad bílý recyklovaný PET, lamela dub 279 × 60 × 2 cm, povrch přírodní dřevěná dýha, povrch úprava tvrdý olejovsk                                                                                                                           | m2 | -63,068 | 2 100,00  | -132 442,80 | 48             | základní |
| P          |   | Poznámka k položce:<br>Blíže specifikace viz D.1.1 SO 702.1-07 Výpis skladeb konstrukcí str.3 položka A01.<br>Viz nábidkový rozpočet zhotovitele - pol. č. 48 |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| 49         | K | 998714113                                                                                                                                                     | Přesun hmot pro akustická a protiořesová opatření stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m                                                                  | t  | -0,848  | 483,00    | -409,58     | 49             | základní |
| P          |   | Poznámka k položce:<br>Viz nábidkový rozpočet zhotovitele - pol. č. 49                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| D          |   | Změna                                                                                                                                                         | Akustické panely - přípočet - změna                                                                                                                                                                                                                             |    |         |           |             | 335 158,35     |          |
| 47         | K | 714113101                                                                                                                                                     | Montáž akustických obkládů z dřevěných akustických lamelových obkládů stěn, ukotvených do zdíva navrtáním                                                                                                                                                       | m2 | 81,001  | 641,00    | 51 921,64   | 47             | základní |
| P          |   | Poznámka k položce:<br>Viz nábidkový rozpočet zhotovitele - pol. č. 47                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| VW         |   | obklad A02                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| VW         |   | 9,13+8,26+9,13*int 05                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 26,520  |           |             |                |          |
| VW         |   | -(0,72*2+1*2*4)*odp. radiátorů a dveří                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | -9,440  |           |             |                |          |
| VW         |   | Mezisoučet                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 17,080  |           |             |                |          |
| VW         |   | 9,12+8,26+9,12*int 04                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 26,500  |           |             |                |          |
| VW         |   | -(0,72*2+1*2)*odp. radiátorů a dveří                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | -3,440  |           |             |                |          |
| VW         |   | Mezisoučet                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 23,060  |           |             |                |          |
| VW         |   | obklad A03                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| VW         |   | 1,96*2,44+0,75*2,44+1,31*(2,44+3,15)*0,5+2,85*3,15*int 03 m. 4.09                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 19,251  |           |             |                |          |
| VW         |   | 21,61*m. 4.10                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 21,610  |           |             |                |          |
| VW         |   | Mezisoučet                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 40,861  |           |             |                |          |
| VW         |   | Součet                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 81,001  |           |             |                |          |
| 16         | M | RMAT0037-A02                                                                                                                                                  | Akustický lamelový panel Moodpasta Akusticks PRO+ dub, podklad bílý, 2790x600                                                                                                                                                                                   | m2 | 42,147  | 2 908,00  | 122 563,48  | CS ÚRS 2026 01 | základní |
| P          |   | Poznámka k položce:<br>přírodní dub, podklad bílý s akustickými vlastnostmi: přímo na podklad, tl. 29,5 mm, "D" (ow 0,5)                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| VW         |   | obklad A02 m. 4.13                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| VW         |   | 9,13+8,26+9,13*int 05                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 26,520  |           |             |                |          |
| VW         |   | -(0,72*2+1*2*4)*odp. radiátorů a dveří                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | -9,440  |           |             |                |          |
| VW         |   | Mezisoučet                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 17,080  |           |             |                |          |
| VW         |   | 9,12+8,26+9,12*int 04                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 26,500  |           |             |                |          |
| VW         |   | -(0,72*2+1*2)*odp. radiátorů a dveří                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | -3,440  |           |             |                |          |
| VW         |   | Mezisoučet                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 23,060  |           |             |                |          |
| VW         |   | Součet                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 40,140  |           |             |                |          |
| VW         |   | 40,14*1,05 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 42,147  |           |             |                |          |
| 17         | M | RMAT0037-A03                                                                                                                                                  | Akustický lamelový panel Moodpasta Akusticks dub, podklad bílý, 2790x600                                                                                                                                                                                        | m2 | 42,904  | 2 908,00  | 124 764,83  | CS ÚRS 2026 01 | základní |
| P          |   | Poznámka k položce:<br>přírodní dub, podklad bílý s akustickými vlastnostmi: Rastr 50mm vyplněn vatou 50mm bez vzduch. mezery "A" (ow 0,95)                   |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| VW         |   | obklad A03                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| VW         |   | 1,96*2,44+0,75*2,44+1,31*(2,44+3,15)*0,5+2,85*3,15*int 03 m. 4.09                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 19,251  |           |             |                |          |
| VW         |   | 21,61*m. 4.10                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 21,610  |           |             |                |          |
| VW         |   | Součet                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 40,861  |           |             |                |          |
| VW         |   | 40,861*1,05 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 42,904  |           |             |                |          |
| 49         | K | 998714113                                                                                                                                                     | Přesun hmot pro akustická a protiořesová opatření stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m                                                                  | t  | 0,751   | 483,00    | 362,73      | 49             | základní |
| P          |   | Poznámka k položce:<br>Viz nábidkový rozpočet zhotovitele - pol. č. 49                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| 19         | K | 713132311                                                                                                                                                     | Montáž tepelné izolace stěn do roštu jednosměrného svislého výšky do 6 m                                                                                                                                                                                        | m2 | 40,861  | 180,00    | 7 354,98    | CS ÚRS 2026 01 | základní |
| P          |   | Poznámka k položce:<br>Viz nábidkový rozpočet zhotovitele - pol. č. 49                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| VW         |   | obklad A03                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| VW         |   | 1,96*2,44+0,75*2,44+1,31*(2,44+3,15)*0,5+2,85*3,15*int 03 m. 4.09                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 19,251  |           |             |                |          |
| VW         |   | 21,61*m. 4.10                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 21,610  |           |             |                |          |
| VW         |   | Součet                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 40,861  |           |             |                |          |
| 20         | M | 63152351                                                                                                                                                      | deska tepelné izolační minerální vkládaná do roštů nebo kazet provětrávaných kci $\lambda=0,035$ tl 50mm                                                                                                                                                        | m2 | 42,904  | 135,00    | 5 792,04    | CS ÚRS 2026 01 | základní |
| VW         |   | 40,861*1,05 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 42,904  |           |             |                |          |
| 46         | K | 998713113                                                                                                                                                     | Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 m do 24 m                                                                                  | t  | 0,117   | 714,00    | 83,54       | 46             | základní |
| P          |   | Poznámka k položce:<br>Viz nábidkový rozpočet zhotovitele - pol. č. 46                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| VW         |   | 0,01+0,107                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 0,117   |           |             |                |          |
| 22         | K | 763121611                                                                                                                                                     | Stěna předsazená ze sádrokartonových desek montáž nosné konstrukce z profilů UW a CW                                                                                                                                                                            | m2 | 40,861  | 405,00    | 16 548,71   | CS ÚRS 2026 01 | základní |
| P          |   | Poznámka k položce:<br><a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_03/763121611">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_03/763121611</a>              |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| VW         |   | obklad A03                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| VW         |   | 1,96*2,44+0,75*2,44+1,31*(2,44+3,15)*0,5+2,85*3,15*int 03 m. 4.09                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 19,251  |           |             |                |          |
| VW         |   | 21,61*m. 4.10                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 21,610  |           |             |                |          |
| VW         |   | Součet                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 40,861  |           |             |                |          |
| 23         | M | 59030042                                                                                                                                                      | profil vodící sténový UW 50                                                                                                                                                                                                                                     | m  | 34,323  | 36,80     | 1 263,09    | CS ÚRS 2026 01 | základní |
| VW         |   | 40,861*0,84 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 34,323  |           |             |                |          |
| 24         | M | 59030045                                                                                                                                                      | profil sténový CW 50                                                                                                                                                                                                                                            | m  | 81,722  | 50,80     | 4 151,48    | CS ÚRS 2026 01 | základní |
| VW         |   | 40,861*2 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 81,722  |           |             |                |          |
| 25         | M | 59030057                                                                                                                                                      | páska pěnová jednostranně lepicí akustická š 45mm                                                                                                                                                                                                               | m  | 53,119  | 6,13      | 325,62      | CS ÚRS 2026 01 | základní |
| VW         |   | 40,861*1,3 *Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 53,119  |           |             |                |          |
| 84         | K | 998763323                                                                                                                                                     | Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m | t  | 0,091   | 288,00    | 26,21       | 84             | základní |
| P          |   | Poznámka k položce:<br>Viz nábidkový rozpočet zhotovitele - pol. č. 84                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |         |           |             |                |          |
| VW         |   | 0,012+0,019+0,059+0,001                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    | 0,091   |           |             |                |          |

|            |   |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         |             |          |             |                |          |  |
|------------|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------|----------|-------------|----------------|----------|--|
|            |   | D                                                                                                                         | 763-SDK                                                                                                                                                                                                                                                         | Konstrukce suché výstavby - SDK skladby | -702 466,00 |          |             |                |          |  |
|            |   | D                                                                                                                         | 763-odpočty                                                                                                                                                                                                                                                     | Odpočty SDK                             | -904 403,33 |          |             |                |          |  |
| 74         | K | 763161712.R1                                                                                                              | Podkroví ze sádrokartonových desek dvouvrstvá spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD na krokových závěsech jednoduše opláštěná deskou, tl. 12,5 mm, TI tl. 50 mm 15 kg/m3, REI 15 DP3                                                                     | m2                                      | -537,823    | 1 281,00 | -688 951,26 | 74             | základní |  |
| P          |   | Poznámka k položce:<br>ST02 + ST03 - šikmý<br>Viz nabídkový rozpočet zhotovitele - pol. č. 74                             |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         |             |          |             |                |          |  |
| 71         | K | 763131491                                                                                                                 | Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou akustickou, tl. 12,5 mm, s izolací, REI do 90                                                                                     | m2                                      | -172,510    | 1 231,00 | -212 359,81 | 71             | základní |  |
| P          |   | Poznámka k položce:<br>Viz nabídkový rozpočet zhotovitele - pol. č. 71                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         |             |          |             |                |          |  |
| 84         | K | 998763323                                                                                                                 | Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m | t                                       | -10,737     | 288,00   | -3 092,26   | 84             | základní |  |
| P          |   | Poznámka k položce:<br>Viz nabídkový rozpočet zhotovitele - pol. č. 84                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         |             |          |             |                |          |  |
| VV         |   | -(7,872+2,865)                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         |             | -10,737  |             |                |          |  |
|            |   | D                                                                                                                         | 763-změna                                                                                                                                                                                                                                                       | Změna - připočty SDK                    | 201 937,33  |          |             |                |          |  |
| 32         | K | 763131555                                                                                                                 | Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou akustickou, tl. 12,5 mm, s izolací, Rw do 60 dB                                                                                  | m2                                      | 172,510     | 1 165,63 | 201 082,83  | CS ÚRS 2026 01 | základní |  |
| Online PSG |   | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763131555">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2026_01/763131555</a> |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         |             |          |             |                |          |  |
| P          |   | Poznámka k položce:<br>Desky Rigitone 12/25 Q Activ/Air, izolace Isover Akustic SSP2 tl. 50mm.                            |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         |             |          |             |                |          |  |
| VV         |   | ST05 - rovný                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         |             |          |             |                |          |  |
| VV         |   | 3,16*3,78+4,7*3*4,09                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         |             | 26,045   |             |                |          |  |
| VV         |   | 12,82*3,86+12,82*1,2*4,10                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         |             | 64,869   |             |                |          |  |
| VV         |   | 11,69*4,58+11,69*1,2*2*4,13                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         |             | 81,596   |             |                |          |  |
| VV         |   | Součet                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         |             | 172,510  |             |                |          |  |
| 84         | K | 998763323                                                                                                                 | Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 12 do 24 m | t                                       | 2,967       | 288,00   | 854,50      | 84             | základní |  |
| P          |   | Poznámka k položce:<br>Viz nabídkový rozpočet zhotovitele - pol. č. 84                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         |             |          |             |                |          |  |
| VV         |   | 2,967                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                         |             | 2,967    |             |                |          |  |