

Evidenční číslo Objednatele

Evidenční číslo Zhotovitele

50316

Smlouva o dílo - návrh

Objednatel

Psychiatrická nemocnice Kosmonosy

se sídlem: Lípy 15, 293 06 Kosmonosy

Zřizovací listina vydaná MZ ČR pod č.j.: 8870-VIII/2013

Bankovní spojení: ČNB Praha

číslo účtu: 7532181/0710

IČO: 00068691

DIČ: CZ00068691

Zastoupená: Ing. Danou Kolářovou, MBA - ředitelkou

Kontaktní osoba: Ing. Roman Novotný – náměstek pro techniku a provoz

Tel.: +420 326 724 164

e-mail: roman.novotny@pnkosmonosy.cz

(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

TRIGON MB s.r.o.

sídlo: Vítá Nejedlého 742, 293 06 Kosmonosy

zastoupený: Janem Menšíkem, jednatelem

kontaktní osoby: Jan Menšík - jednatel, Antonín Peca - jednatel

IČ: 27568989

DIČ: CZ27568989

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 488200339/0800

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 114615

(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník smlouvu o dílo tohoto znění:

Článek I. Předmět smlouvy

1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1.1. Předmětem plnění Zhotovitele jsou:

„Opravy a stavební úpravy objektu bývalé prádelny v areálu Psychiatrické nemocnice Kosmonosy“

podle prováděcí projektové dokumentace stavby s názvem „Opravy a stavební úpravy objektu bývalé prádelny v areálu Psychiatrické nemocnice Kosmonosy“ zpracované společností Ing. Petr Wudy ARSPRO, (IČO 12568708), která obsahuje technické specifikace, technické a uživatelské standardy stavby.

1.2. Předmět díla dále tvoří:

1.2.1. realizace oprav a stavebních úprav, jejichž cílem je vyčištění a oprava původních prostor prádelny a jejich následná přestavba na pavilon pracovní terapie se vším potřebným zázemím. To představuje zřízení košíkářské dílny, dílny pro botičku, malířského ateliéru, keramické dílny, dílny pro tkání, dílny pro výrobu svíček a dílny pro švadlenky. K tomu je nutná nezbytná síť chodeb s včleněným sociálním zařízením (včetně bezbariérového), úklidovými komorami a hygienickým boxem. Nově zřizované dílny budou bezbariérově přístupné novým hlavním vstupem ze severovýchodní strany a uvnitř společnou chodbou v objektu.

Navržené stavební úpravy rehabilitují stávající objekt do původní historické podoby a minimalizují nevhodné zásahy z konce minulého století. Objekt není památkově chráněn, nachází se však v Ochranném pásmu společném pro nemovité kulturní památky v intravilánu města Kosmonosy.

1.2.2. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla, a to 3x v listinné podobě v měřítku 1:50, 3x na CD-R či DVD

1.2.3. průběžná, průkazná a datovaná fotodokumentace postupu stavebních prací v digitální formě (na CD)

1.2.4. uvedení všech stavbou dotčených pozemků, objektů a zařízení do původního stavu, což bude doloženo písemným prohlášením vlastníkům, že je přebírají bez závad zpět do svého užívání nebo protokolárním předáním dotčených pozemků jejich správcům

1.2.5. zajištění dopravního značení včetně vydání rozhodnutí o uzavěře a příkazu k dočasnému dopravnímu značení (týká-li se dané stavby)

1.2.6. doložení nezbytných dokladů požadovaných k předání a převzetí stavby, zejména:

- doklady uvedené pod výše uvedenými body
- zápisu o prověření prací zakrytých v průběhu stavby
- doložení atestů použitých materiálů na stavbě
- písemné rekapitulace všech méně a víceprací, změn oproti schválené projektové dokumentaci předem odsouhlasené TDS
- zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách
- doklady stanovené platnými právními normami.

1.2.7. veškeré další práce, administrativní úkony, činnosti, a dodávky, nezbytné a/nebo vhodné k provedení díla, zejména které jsou zakreslené nebo popsány v PROJEKTU, který Objednatel odsouhlasil a předal Zhotoviteli. Realizace předmětu smlouvy musí být prováděna v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků, souvisejícími vyhláškami, dle platných norem a v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Realizace díla musí být provedena v souladu s platnými stavebními povoleními a dalšími vyjádřeními a doklady dotčených orgánů státní správy. Zhotovitel uvádí a prohlašuje, že disponuje veškerými podklady a potřebnými kapacitami pro úspěšné provedení díla a že je schopen dílo za podmínek dle této smlouvy řádně a včas provést, a to bez další součinnosti Objednatele, pokud v této smlouvě není uvedeno jinak.

1.2.8. zřízení a likvidace vlastního zařízení staveniště zhotovitele,

1.2.9. ostražba díla a staveniště, zajištění bezpečnosti při provádění díla ve smyslu bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.

1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v článcích 1.1. – 1.2. budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- Položkového ROZPOČTU - výkazu výměr, zpracovaného projektantem jako součást PROJEKTU, oceněného Zhotovitelem;
- nabídky Zhotovitele ze dne 20. 12. 2016 předložené Objednateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadání veřejné zakázky (dále jen NABÍDKA);

Uvedený PROJEKT, zhotovitelem oceněný výkaz výměr, zadávací dokumentace a NABÍDKA jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje výše uvedený PROJEKT včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v článcích 1.1. – 1.3. tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován jako dílo.

1.4. Zhotovitel podpisem smlouvy řádně přezkontroval předané materiální podklady a všechny nejasné podmínky pro realizaci svého plnění si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatel. Všechny technické a ostatní podmínky svého plnění zahrnul do kalkulace ceny.

- 1.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU.
- 1.6. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.
- 1.7. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo:
- vlastní text této smlouvy o dílo;
 - zhotovitelem OCENĚNÝ VÝKAZ VÝMĚR;
 - PROJEKT;
 - zadávací dokumentace;
 - NABÍDKA;
 - protokol o předání a převzetí staveniště.
- 1.8. ZMĚNY DÍLA
- 1.8.1. Objednatel je oprávněn nařizovat prostřednictvím oprávněné osoby uvedené v záhlaví této smlouvy, aniž by učinil tuto smlouvu neplatnou, změny díla s tím, že cena, termín případně ostatní ustanovení této smlouvy budou odpovídajícím způsobem upraveny dodatkem k této smlouvě.
- Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od požadavku realizace částí díla, v případě, že se na jeho straně vyskytnou okolnosti, v důsledku kterých nebude mít další finanční prostředky na jejich dofinancování.
- Změny díla může Objednatel vyžadovat a Zhotovitel je povinen se změnou souhlasit za dodržení těchto podmínek:
- pokud změnou dojde k zúžení předmětu díla a ke snížení ceny díla;
 - pokud změna nebude mít vliv na cenu díla;
 - pokud změna bude povahy nepředvídaných prací při realizaci.
- Smluvní strany se zavazují ve výše uvedených případech postupovat v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel se zavazuje, že změna díla ve smyslu tohoto odstavce nebude z jeho strany sankcionována a nebude po objednateli ze strany zhotovitele vymáhána náhrada škody.
- 1.8.2. Žádné změny díla podle odstavce 1.8.1. nebudou započaty ani prováděny bez předchozího Objednatelova písemného pokynu a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou.
- 1.9. Smlouva o dílo se dále řídí zejména níže uvedenými obecně závaznými právními normami, směrnici, předpisy, doklady a dokumenty:
- a) zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění
 - b) obecně závazné právní normy,
 - c) platné technické normy (ČSN, ČSN ISO, ČSN EN),
 - d) platné oborové normy (ON),
 - e) technologické předpisy a podklady,
 - f) příslušné vzorové listy, předpisy a směrnice,
 - g) zákon 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
 - h) nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích,
 - i) další obecně závazné vyhlášky, směrnice a technické normy shora neuvedené vztahující se k předmětu díla.
- 1.10. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří živnostenské oprávnění Zhotovitele, opravňující Zhotovitele ke všem činnostem, potřebným k řádnému provedení díla a výpis z obchodního rejstříku Zhotovitele.
- 1.11. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy detailně seznámil s místem provádění díla a rovněž s veškerými podklady pro provedení díla, jak jsou shora uvedeny, a prohlašuje, že v rámci své odbornosti neshledal žádné nedostatky v dokumentaci a/nebo v místě provádění díla.

Článek II. Doba plnění

2.1. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v těchto termínech:

- 2.1.1. předpokládaný termín zahájení provádění ihned po podpisu obou stran, tj. po nabytí účinnosti smlouvy
- 2.1.2. datum ukončení a předání díla (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání) 31.10.2017

2.2. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

- 2.2.1. Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění uzlových bodů dle článků 2.1.1. – 2.1.2. této smlouvy je uveden v příloze č. II. - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK je pro Zhotovitele závazný, dílčí termíny v něm stanovené mají platnost závazných smluvních termínů a v případě jejich neplnění bude mít Objednatel právo uplatnit smluvní pokuty a náhrady škod podle ustanovení této smlouvy a obecných platných předpisů.

- 2.2.2. Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo jím pověřený technik Ing. Roman Novotný jako technický dozor stavebníka (dále jen TDS) k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby Zhotovitel řádně plnil termíny dle HARMONOGRAMU PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK. Zhotovitel je povinen takové vyzvě neprodleně vyhovět. V případě zjištění hrubého porušení technologické kázně při provádění prací, nebo činností, kterou by byla ohrožena bezpečnost, má TDS právo práce zastavit a po projednání se Zhotovitelem navrhnout zrušení smlouvy o dílo (odstoupení) bez nároku Zhotovitele na úhradu nekvalitně provedených prací.
- 2.2.3. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDS doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla a to vždy před zahájením prací. Na vyzvu TDS je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDS nebo Objednatel výslovně vyžádá a to bez vlivu na změnu ceny díla.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění díla je sídlo objednatel, místem realizace jsou PROJEKTEM vymezené plochy parcel dle projektové dokumentace.

Článek VI. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná takto:

- | | | |
|------|--|-----------------------|
| 4.1. | Cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty | 14.322.479,- Kč |
| 4.2. | Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % činí z ceny uvedené v článku 4.3. částku | 3.007.721,-Kč |
| 4.3. | Celková cena díla včetně DPH | 17.330.200,-Kč |
- 4.4. V předchozích odstavcích toho článku uvedená cena díla se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se ucházel o tuto veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, nákladů na dokumentaci skutečného provedení díla, nákladů na směrové a výškové vytyčení a geometrické zaměření díla, vytyčení inženýrských sítí poduličnických správců, přesunu hmot, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, nákladů na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, nákladů na používání strojů, služeb, střežení staveniště, úklidu staveniště a přilehlých ploch, dopravního značení, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, veškerých správních poplatků, nákladů na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovních záruk, daní, cel, správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, náklady na účast Zhotovitele při kolaudačním řízení včetně nákladů na odstranění případných kolaudačních závad a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací stavby.
- 4.5. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být v rozsahu odstavce 4.2. a 4.3. změněna pouze v těchto případech:
- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, pouze však v rozsahu této změny
- 4.6. Zhotovitel je povinen se sám ujistit o správnosti a dostatečnosti své nabídky a o sazbách a cenách uvedených v soupisu prací, na jehož základě bude muset krýt veškeré své smluvní závazky včetně těch, které se týkají dodávek zboží, materiálu, provozního materiálu nebo služeb či nepředvídaných výdajů a krýt tak všechny záležitosti a věci nutné pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění jeho vad. V ceně díla jsou zahrnuty i náklady na vybudování, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště Zhotovitelem.
- 4.7. Vícepráce i vícenáklady, které vyvstanou z důvodu nekvalitní práce při zhotovení díla a to i v rámci sjednané záruční doby jsou součástí dohodnuté ceny díla.
- 4.8. Ceny měrných jednotek, uvedené v této smlouvě (a v nabídce Zhotovitele), jsou po celou dobu výstavby neměnné.
- 4.9. V případě víceprací požadovaných Objednatelem, které nelze ocenit měrnými jednotkami uvedenými v cenové nabídce zhotovitele, budou oceněny novými jednotkovými cenami, vzájemně odsouhlasenými. Jednotková cena bude stanovena individuální kalkulací navrženou Zhotovitelem a odsouhlasenou Objednatelem, případně dle ceníku ÚRS platného ke dni uzavírání dohody o ceně měrné jednotky s tím, že vedlejší náklady budou dány procentuální sazbou z nabídky Zhotovitele a cena takto stanovená bude oboustranně odsouhlasena.
- 4.10. Každá změna rozsahu prací podléhá změnovému řízení Objednatele. Změnu lze ve fakturaci uplatnit až po schválení změny formou dodatku ke smlouvě o dílo. Bez předchozího odsouhlasení Objednatelem nesmí být prováděny žádné změny projektovaných parametrů a technologií díla.
- 4.11. Zhotovitel předáním nabídky uznává naprojektovaný rozsah prací a technologických postupů, což stvrzuje určením konečné nabídkové ceny. Z těchto důvodů změnové řízení může vyvolat jen v případech havarijní situace, uznané vady projektu, požadavků Objednatele či v případech skrytých konstrukčních řešení, které projektant nemohl v rámci projektového řešení předpokládat a v projektu podchytit.
- 4.12. Zhotovitel zkontroloval při sestavě nabídky uvedené množství jednotek ve výkazu výměr v návaznosti na předanou dokumentaci, rozdílly ocenil a uvedl. Objednatel neuznává zvýšení ceny předmětu díla z důvodu zjištění rozdílu mezi výkazy výměr a dokumentací, neboť tyto byl povinen Zhotovitel prověřit ve své nabídce a jsou součástí ceny díla.

- 4.13. Na výzvu Objednatele se Zhotovitel zavazuje předložit:
- osvědčení o registraci, kde je uveden jako plátec z příjmů ze závislé činnosti;
 - listinu, která bude dosvědčovat, že daň ze závislé činnosti hradí dle ust. § 38 f) zákona č. 586/1992 Sb., v platném znění;
 - listinu, která bude prokazovat zajištění daně dle ust. § 38 e) nebo dle ust. § 38 d) zákona č. 586/1992 Sb., v platném znění.

Smluvní strany se dohodly, že nepředloží-li Zhotovitel shora uvedené listiny ve lhůtě stanovené Objednatelem, nejpozději do 5 dnů od písemného vyžádání, má Objednatel právo jednostranně z fakturované částky provést zádržné na zajištění daně, a to ve výši odpovídající daňové povinnosti, navýšené o předpokládanou částku případné sankce stanovené příslušným finančním úřadem za nesplnění daňové povinnosti Zhotovitelem.

Článek V. Platební podmínky

- 5.1. Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit dílčí faktury za práce a dodávky takto:

- 1) Po provedení všech svislých a vodorovných konstrukcí, všech činností předcházejících a souvisejících (bourání, statické zajištění, základy, izolace, podkladní desky, vyzdění a montáž nové dispozice, zastropení)
- 2) Po osazení výplní otvorů obvodových stěn a provedení "hrubých rozvodů" inženýrských sítí
- 3) Po provedení podlah a vnitřních povrchových úprav
- 4) Po provedení vnějších omítek, venkovního schodiště a komunikací
- 5) Po kompletační činnosti a celkovém dokončení stavby
- 6) Konečná faktura po odstranění všech případných vad a nedodělků, uvedených v předávacím protokolu

Kromě konečné faktury (ad. 6) není pořadí provádění činností a fakturace určeno ze strany Objednatele a faktury mohou být vystavovány Zhotovitelem dle skutečně provedených a vzájemně odsouhlasených prací dle jednotlivých dílčích prací (ad. 1 až 6). Poslední 5. faktura bude vystavena po úplném předání díla a po odstranění všech případných vad a nedodělků, uvedených v předávacím protokolu.

Nezbytným podkladem k vystavení faktur – daňových dokladů – a jejich nezbytnou přílohou je v případech

- ad. 1 až 5 (shora) oboustranně potvrzený zjišťovací protokol,
- ad. 6 (shora) oboustranně potvrzený předávací protokol,

shora uvedené protokoly musí být ve všech případech podepsané oběma smluvními stranami, jejich přílohou bude vždy nejméně soupis skutečně provedených prací vystavovaný Zhotovitelem a potvrzený Objednatelem a TDS. TDS připojí své stanovisko k soupisu provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho obdržení. Dílčí faktury (ad. 1 až 5) ve svém úhrnu nesmí překročit 60% ceny za dílo včetně DPH. Dílčí faktury budou zúčtovány konečnou fakturou. Úhrn všech faktur nesmí přesáhnout cenu za dílo. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDS vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.

- 5.2. Každá faktura Zhotovitele musí, kromě zákonem předepsaných údajů, obsahovat minimálně tyto náležitosti:

- číslo smlouvy
- číslo faktury
- den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění
- název, sídlo, IČ, DIČ Objednatele a Zhotovitele
- označení banky a číslo účtu Zhotovitele
- označení díla
- identifikaci Zhotovitele podle OR
- celkový soupis provedených prací (vycházející ze zhotovitelem oceněného výkazu výměr):
 - ⇒ počet měrných jednotek provedených v průběhu měsíce, na který je vystavena faktura Zhotovitele
- soupis provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s rozpočtem z nabídky Zhotovitele, který je součástí přílohy č. 1 této smlouvy.
- jednotková cena bez DPH, základ DPH, sazba DPH, cena včetně DPH
- razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele

- 5.3. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v článku 5.1 této smlouvy, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli. Po opravě faktury předloží zhotovitel objednateli novou fakturu s novou splatností uvedenou v článku 5.4. této smlouvy. Rovněž tak zjistí-li objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli novou fakturu s novou splatností uvedenou v článku 5.4. této smlouvy.

- 5.4. Splatnost faktur, které musí obsahovat veškeré náležitosti řádného daňového dokladu, činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli na adresu: Psychiatrická nemocnice Kosmonosy, Lípy 15, 293 06 Kosmonosy.

- 5.5. Daň z přidané hodnoty je Zhotovitel povinen účtovat dle platné právní úpravy a předpisu MF ČR ve znění platném v době vystavení faktury.

- 5.6. Objednatel nebude uznávat ve fakturaci zvýšení ceny předmětu díla z důvodu zjištění rozdílu mezi výkazy výměr a projektovou dokumentací, neboť tyto byly povinen Zhotovitel prověřit ve své nabídce a jsou součástí ceny díla.

Článek VI. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

- 6.1.1. Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště ihned po podpisu smlouvy. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele a soupis organizačních požadavků Objednatele.
- 6.1.2. Přípojné body inženýrských sítí jsou určeny PROJEKTEM. Napojení na přípojné body zajistí na svůj náklad Zhotovitel před zahájením prací dle předaného PROJEKTU prostřednictvím jednotlivých správců sítí. Úhrada za spotřebu a využití elektrické energie, vodné a stočné, případně jiné náklady na energii podle skutečného odběru je nákladem Zhotovitele.

6.2. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

- 6.2.1. Ode dne převzetí pracoviště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli.
- 6.2.2. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou smlouvu odpovědnosti za škodu, kterou by při provádění díla mohl způsobit třetím osobám. Výše pojištění odpovědnosti za škodu je stanovena minimálně ve výši dvojnásobku ceny díla včetně DPH. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli při podpisu smlouvy o dílo. Nepředložení dokladů o pojištění objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě bude považováno za podstatné porušení této smlouvy o dílo, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 6.2.3. Zhotovitel nesmí vypouštět ani dovolit vypouštění toxických či škodlivých exhalací či látek do vzduchu, vody, na pozemky tvořící staveniště nebo v jeho okolí.
- 6.2.4. Zhotovitel byl upozorněn a bere na vědomí, že je povinen dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy na pracovišti a převzatém staveništi.
- 6.2.5. Zhotovitel je odpovědný za případné vzniklé škody na životním prostředí, které vzniknou důsledkem nedodržení platných právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí. Současně se tímto Zhotovitel zavazuje uhradit veškeré náklady, náhrady a výdaje způsobené nesprávným postupem na úseku ochrany životního prostředí prováděním díla.
- 6.2.6. V případě, že by vůči Objednateli byly příslušným orgánem státní správy uplatněny jakékoliv sankce z titulu porušení povinností Zhotovitele při provádění díla na úseku ochrany životního prostředí, zavazuje se Zhotovitel, že vstoupí do správního řízení na místo Objednatele a pokud tato záměna nebude možná, uhradí sankce, které budou objednateli uloženy pravomocným rozhodnutím včetně uhrazení prokazatelných nákladů spojených s takto vzniklým správním řízením. Současně se Zhotovitel zavazuje, že pro případné správní řízení v této věci poskytne Objednateli veškeré potřebné doklady, údaje a další nezbytnou součinnost.
- 6.2.7. Zhotovitel se zavazuje nepoužívat montážní mechanismy a zařízení s únikem mazadel, ropných a ostatních nebezpečných látek. Všechny mechanismy, elektrické ruční nářadí a měřidla smí používat pouze s platnou revizní prohlídkou a kontrolou. Zhotovitel je oprávněn používat na staveništi jen elektrická, tlaková či jiná technická zařízení, schválená k provozu v ČR, a která jsou v řádném technickém stavu.

6.3. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

- 6.3.1. správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;
- 6.3.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činnosti v této smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDS odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDS.

Hranice obvodu staveniště je dána projektovou dokumentací, vytyčení staveniště zajistí na své náklady Zhotovitel.

Při vymezení a přípravě staveniště je Zhotovitel povinen respektovat platné obecně závazné právní předpisy.

6.4. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDS doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem. Smluvní strany se výslovně dohodly, že Zhotovitel ve smyslu ust. § 12 odst. 3 zákona o odpadech přebírá veškerý odpad, vzniklý v průběhu realizace díla, do svého vlastnictví, a to k okamžiku vzniku takového odpadu; Zhotovitel je v tomto smyslu výslovně povinen vlastním jménem a na vlastní účet splnit za Objednatele veškeré jeho povinnosti (včetně administrativních) jakožto původce odpadu, jinak odpovídá za veškerou škodu tím vzniklou. Pokud by ke splnění tohoto závazku Zhotovitele byla nutná písemná plná moc, je Zhotovitel povinen včas požádat Objednatele o její vystavení.

6.5. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 kalendářních dní po dokončení a předání díla staveniště zcela vyklidit.

6.6. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

- 6.6.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:
- 6.6.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory areálu a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučeními i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;
- 6.6.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací
- Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z článků 6.6.1.1. a 6.6.1.2., a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.
- 6.6.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištěním a poškozením pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho poddodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.
- 6.6.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.
- 6.6.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDS a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznesl jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

Článek VII. Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, to je zejména § 157 odstavec 1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.
- 7.2. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby předání a převzetí díla pořizovat FOTODOKUMENTACI stavebních a zejména zakrývaných prací. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při předání stavby.
- 7.3. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se stavby, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokřým výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu stavby. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od PROJEKTU, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny.
- 7.4. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDS případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy.
- 7.5. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník TDS denně (případně kdykoliv na vyzvání) ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.
- 7.6. Objednatel a TDS je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele, nejméně jednou za týden potvrdit kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.
- 7.7. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se jednou za týden pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDS a Objednatele a autorského dozoru projektanta a zhotovitele projektu pro provedení stavby. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně pozvat účastníky nejméně 7 dní před kontrolním dnem nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.
- 7.8. Zápis z kontrolního dne bude obsahovat:
- předmět kontrolního dne;
 - vyjádření TDS, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
 - soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením termínů jejich plnění a odpovědnosti konkrétních účastníků výstavby za jejich plnění;

- sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
- soupis provedených, předem TDS a Objednatelům odsouhlasených víceprací ve formě touto smlouvou dohodnuté;
- podpisy zúčastněných osob.

- 7.9. Kontrolní den povede TDS, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.10. Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDS a Objednatelům a jím oprávněných osob na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.11. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu této smlouvy.
- 7.12. Povinnost vést deník končí dnem odevzdání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Článek VIII. Provádění díla

- 8.1. Součástí předmětu díla jsou i služby, stavební práce a dodávky ve smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné, a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci, postavení a zkušenostem věděl, vědět měl či vědět mohl. Zhotovitel bude při plnění předmětu smlouvy o dílo postupovat s odbornou péčí, zavazuje se dodržovat podmínky projektové dokumentace, pravomocného stavebního povolení, obecně závazných předpisů a podmínek smlouvy o dílo. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady Objednatel, pokyny zmocněných osob Objednatel, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími dotčených orgánů státní správy, s nimiž byl Zhotovitel seznámen. Zhotovitel provede bezúplatně dokumentaci skutečného provedení díla a předá ji Objednateli při předání díla.
- 8.2. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.3. Zhotovitel dále prohlašuje, že se seznámil se staveništem, a že je mu znám rozsah prací daný projektovou dokumentací, výkazem výměr a cenovou nabídkou, které jsou přílohou této smlouvy. Staveništem se pro účely smlouvy rozumí prostor vymezený pro stavbu a její zařízení v rozsahu, dohodnutém při přijímce staveniště.
- 8.4. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla a za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen zejména (nikoliv však pouze):
- 8.4.1. pověřit autorizovanou osobu výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele), oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona a podle plánu jakosti Zhotovitele,
- 8.4.2. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno,
- 8.4.3. zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDS, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku,
- 8.4.4. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
- 8.5. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomností autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné a i jinak náležité výsledky.
- 8.6. Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatel průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatel a TDS v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplnou.
- 8.7. S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 8.8. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatel a TDS k provedení kontroly prací, použitých materiálů a výrobků, které v dalším pracovním postupu budou zakryty. Výzva musí být objednateli doručena písemně, nejméně 3 pracovní dny předem. Výzva musí být též uvedena zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel může zakryvací práce provést až po předchozí kontrole TDS. Pokud zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit objednateli, resp. TDS, dodatečnou kontrolu na vlastní náklady zhotovitele.
- 8.9. Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních a oceněném rozpočtu, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování veškerých právních předpisů, vztahujících se k prováděnému dílu, včetně zejména předpisů BOZP, předpisů týkajících se práce ve výškách, předpisů uvedených v článku I. této smlouvy, předpisů protipožárních, předpisů na ochranu přírody apod. (dále jen „předpisy“), jejich plnění důsledně vyžadovat a

kontrolovat. Zhotovitel prohlašuje, že řádně proškolil své zaměstnance, kteří budou dílo dle této smlouvy provádět, a to zejména ve vztahu k předpisům.

- 8.10. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu uhradit Objednateli veškeré majetkové sankce, které Objednateli uloží správní či jiný orgán za Zhotovitelem způsobené porušení obecně závazných předpisů, směrnic, výnosů, místních vyhlášek, pravomocných rozhodnutí a dalších zákonných opatření.
- 8.11. Zhotovitel se na výzvu Objednatele zavazuje k účasti na jednání se stavebním úřadem.
- 8.12. **DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 8.12.1. Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) povinen pověřit autorizovanou osobu, oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona a podle plánu jakosti Zhotovitele. Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Všechny tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.
- 8.12.2. Dozor Zhotovitele nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů. Pokud k této situaci dojde, tak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s TDS. Osoba pověřená dozorem Zhotovitele je Ing. Jiří Henych. Zhotovitel je povinen zajistit trvalou, fyzickou přítomnost dozoru Zhotovitele a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.
- 8.12.3. Osoba vykonávající dozor Zhotovitele bude zastupovat Zhotovitele na místě díla a pokyny, které jí budou předány TDS, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatelům přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDS budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 8.13. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 8.14. Zhotovitel oznámí TDS a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDS a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.
- 8.15. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDS.
- 8.16. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních tak i u poddodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započítáním takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

Článek IX. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1. Objednatel je povinen zajistit při předání staveniště:
- jedno odběrné místo elektrické energie 220/380 V 50 Hz, vody a případně tepla z přístupných míst, ze kterého si Zhotovitel sjedná podmínky odběru a způsob úhrady s příslušným správcem sítě.
- 9.2. Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje výkon funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (v textu této smlouvy označen jako TDS) tuto osobu: Ing. Roman Novotný – provozně technický náměstek. Pověření bude mít písemnou formu. Kopii tohoto pověření předají výše uvedené osoby v kopii Zhotoviteli před zahájením plnění díla.
- 9.3. Objednatel a TDS nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel a TDS nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 9.4. Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDS nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDS včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDS vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDS průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitele a to včetně záznamů o nich – zejména záznamy Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.
- 9.5. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím jiné osoby část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDS povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
- 9.6. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.

9.7. PRÁVA A POVINNOSTI TDS

- 9.7.1. TDS jménem Objednatelé provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním díla v rozsahu stanoveném PROJEKTEM a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat. Byl-li TDS vydán ústní pokyn, který jím byl do sedmi dnů písemně potvrzen, bude mít platnost písemného pokynu.
- 9.7.2. TDS bude zastupovat Objednatelé během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti Zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla. Objednatelovy pokyny budou Zhotoviteli předávány prostřednictvím TDS. TDS je zmocněn jednat jménem Objednatelé pouze v rozsahu PROJEKTU a této smlouvy, nebude-li rozsah zmocnění výslovně písemně upraven jinak.
- 9.7.3. TDS bude dozorovat na jakostní a množstvívní soulad prováděného díla (jeho navrženého tvarového, materiálového a technologického řešení) s PROJEKTEM, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, nebude jejich používání kontrolovat, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními postupy.
- 9.7.4. TDS je zmocněn k výkladu právního a věcného obsahu a rozsahu PROJEKTU a této smlouvy a k vydávání stanovisek k jednáním a výkonům Zhotovitele. Vysvětlení a rozhodnutí TDS musí být v souladu s touto smlouvou.
- 9.7.5. Nároky a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu PROJEKTU a této smlouvy, budou nejprve písemně předkládány TDS k posouzení a TDS vydá svá stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodloužení.
- 9.7.6. TDS bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě, popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit Zhotovitele zápisem ve stavebním deníku, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. TDS má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování PROJEKTU a této smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.
- 9.7.7. Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:
- 9.7.7.1. jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech a technických normách;
 - 9.7.7.2. se s nimi počítá ve smlouvě natolik podrobně a určitě, aby mohl Zhotovitel zahrnout cenu za tyto kontroly a zkoušky do svého rozpočtu a přihlídnout k nim ve své nabídce;
 - 9.7.7.3. se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami a touto smlouvou.
- 9.7.8. Budou-li prováděny na pokyn TDS kontroly a zkoušky, které mají být na žádost TDS provedeny jinde než na pracovišti, u výrobce, poddodavatele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k tíži Zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály nebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl TDS schválit k použití nebo zabudování.
- 9.7.9. Ani z práva TDS jednat, ani z jakéhokoli jeho rozhodnutí jednat či nejednat nevzniká TDS žádná povinnost ani odpovědnost vůči Zhotoviteli, jeho poddodavatelům, jejich zástupcům a ani žádným jiným osobám vykonávajícím jakoukoli činnost v souvislosti s dílem.
- 9.7.10. TDS prověří Zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti s PROJEKTEM a touto smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.
- 9.7.11. TDS bude připravovat změny zakázky ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a doplňcích díla.
- 9.7.12. TDS bude provádět kontroly, aby mohl určit data podstatného dokončení a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyžadované touto smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení.
- 9.7.13. TDS není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatelé oprávněna provádět pouze osoba oprávněná jednat za Objednatelé.
- 9.8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek X. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDS při operativních kontrolách stavby; pro tento úkol zabezpečí pro TDS na staveništi jedno místo v kanceláři se židlí a stolem. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon autorského dozoru projektanta.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost poddodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.3. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.

- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.5. Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění smlouvy navrhnout a provádět opatření směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu smlouvy a k ochraně objednatel před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat objednateli veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 10.6. Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 10.7. Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 10.8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel se zavazuje, že prostřednictvím poddodavatelů budou provedeny pouze ty části předmětu díla a těmi poddodavatelé, které Zhotovitel uvedl ve své nabídce. Porušení této povinnosti Zhotovitelem bude považováno za podstatné porušení této smlouvy o dílo.
- 10.9. Zhotovitel je dále povinen po celou dobu realizace díla vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů podílejících se na realizaci díla, včetně výše jejich podílu na díle. Tento přehled je povinen předložit objednateli ve lhůtě dle 147a odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách nebo kdykoliv na jeho vyžádání.
- 10.10. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou po celou dobu trvání smlouvy v rámci realizace díla až do jeho ukončení povinni splňovat všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s předmětem plnění díla, které byly prokázány v předchozím zadávacím řízení, na základě něhož byla se zhotovitelem, jakožto vybraným uchazečem uzavřena příslušná smlouva na předmět plnění veřejné zakázky. Zhotovitel je povinen předložit doklady prokazující splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany objednatel.
- 10.11. Zhotovitel bude dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je dále povinen poskytnout na žádost objednatel nebo zástupců Evropské komise veškeré doklady týkající se této zakázky. Zároveň je zhotovitel povinen archivovat veškeré písemné doklady týkající se plnění předmětu díla a poskytnout veškeré požadované informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k projektu a umožnit vstup pověřeným osobám do svých objektů a na pozemky k ověřování podmínek plnění předmětu díla.
- 10.12. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli bezodkladně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:
 Jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitel.
 Vstup zhotovitel do likvidace a/nebo změny v majetkové struktuře zhotovitel, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk
 Rozhodnutí o zrušení zhotovitel

V případě porušení těchto ustanovení a povinností je objednatel oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit.

Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu

Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel.

Článek XII. Předání díla

- 12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho částí na staveništi za účasti TDS, Objednatele a Zhotovitelé či jimi písemně zmocněných osob.
- 12.2. Zhotovitel dílo odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 7 dnů předem oznámí písemně TDS, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDS dohodnou harmonogram přijímky. Na tomto základě TDS svolá předávací a přejímací řízení.
- 12.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, zejména:
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
 - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
 - doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
 - předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
 - dokumentace skutečného provedení díla;
 - fotodokumentaci postupu stavebních prací v digitální formě;
 - doklady o individuálním vyzkoušení;

pokud tyto doklady nepředal dřívě, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla.

- 12.4. Objednatel je povinen převzít dílo pouze v případě, že toto nemá žádné vady a nedodělky a Zhotovitel nahradil případné škody vzniklé při zhotovení díla, za něž odpovídá; zde uvedené platí přiměřeně i pro dílčí předání díla, o němž se pořizuje zjišťovací protokol.

Článek XIII. Odpovědnost za vady, kauce, bankovní záruka

- 13.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 13.2. **Záruční doba činí 60 měsíců** počíná běžet ode dne předání a převzetí díla, resp. jeho poslední části. V této době zodpovídá Zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou.
- 13.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Dále odpovídá za vady, zjištěné Objednatelem po předání, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností Zhotovitele. Dílo má vady, jestliže nebylo provedeno řádně a předmět díla neodpovídá požadavkům na něj kladeným smlouvou, závaznými ustanoveními českých státních norem nebo příslušných technických norem, předpisů, vzorových listů apod.
- 13.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně Objednatele upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržением nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a Objednatel na jejich dodržování trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
- 13.5. Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány či uvedeno, jak se projevují. Objednatel je oprávněn v reklamaci uvést volbu svého nároku z vad díla.
- 13.6. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady po obdržení reklamace. V případech, kdy by došlo z důvodů prodlení s nástupem Zhotovitele na odstranění reklamované vady ke značným škodám na objektu nebo by došlo k ohrožení bezpečnosti a zdraví osob v objektu nebo mimo objekt, je Zhotovitel povinen nastoupit ihned po doručení reklamace. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování reklamovaných vad nehavarijního charakteru do 2 dnů od reklamace Objednatele, v pracích bez přerušení pokračovat a vady odstranit v nejkratší technicky možné lhůtě. Pokud Zhotovitel nenastoupí neprodleně k odstranění reklamované vady, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na případnou náhradu škody. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 10 dnů po obdržení reklamace Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé účelně vynaložené náklady uhradí Objednateli Zhotovitel. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu. Prokáže-li Zhotovitel ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tj. že jím reklamovaná vada nevznikla vinou Zhotovitele, a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil např. nevhodným jednáním Objednatel, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.
- 13.7. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout dle níže uvedených podmínek:
- a) kauci – za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínu provedení díla,
- b) bankovní záruku – za odstranění vad v záruční době.
- 13.7.1. Doklad o složení kauce za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínu provedení díla ve výši 250 000,- bez DPH předloží zhotovitel při podpisu smlouvy, složení kauce je odkládací podmínkou platnosti této smlouvy.
- 13.7.2. Číslo účtu pro složení kauce: 7532181/0710, vedený u ČNB Praha, variabilní symbol – IČO zhotovitele.
- 13.7.3. Právo z kauce je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami této smlouvy nebo neplní termíny provádění díla podle harmonogramu nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této smlouvy povinen nebo neodstraní v dohodnutém termínu vady a nedodělky nebránící užívání díla uvedené v Protokolu o předání a převzetí díla nebo nepředloží originál bankovní záruky za odstranění vad v záruční době objednateli ke dni podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.
- 13.7.4. Kauce bude objednatelem uvolněna do 5 (pět) pracovních dnů po podpisu protokolu o odstranění posledních vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla objednateli nebo v kolaudačním souhlasu a po úhradě uplatněných nároků na smluvní pokutu či náhradu škody a po předání originálu bankovní záruky za odstranění vad v záruční době objednateli.
- 13.7.5. Vystavení bankovní záruky za odstranění vad v záruční době doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou s platným povolením působit v České republice jako banka ve prospěch objednatel, jako výlučně oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž se banka zaváže k plnění bez námitek a na první výzvu objednatel. Bankovní záruka musí podléhat režimu občanského zákoníku a musí splňovat tyto podmínky:
- a) banka se v bankovní záruce zaručí za zhotovitele až do výše 500.000,- Kč bez DPH,
- b) bankovní záruka bude platná a účinná nejméně po dobu trvání nejdelší záruční doby stanovené v této smlouvě, a pokud k tomuto dni nebudou odstraněny některé uplatněné vady, pak do dne odstranění poslední z těchto vad,
- c) právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že zhotovitel neodstraní v záruční době oznámené záruční vady v souladu s touto smlouvou nebo neuhradí objednateli nebo třetí straně smluvní pokutu nebo škodu způsobenou v souvislosti s výskytem záruční vady nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této smlouvy povinen.
- 13.7.6. Zhotovitel je povinen předat originál záruční listiny k bankovní záruce objednateli nejpozději při podpisu Protokolu o předání a převzetí díla objednateli. V případě porušení této povinnosti je objednatel oprávněn čerpat kauci v plné výši a

ponechat si ji jako jistotu za řádné plnění povinností zhotovitele, vyplývajících ze záruky dle této smlouvy. Jistota nebo její zbylá část bude zhotoviteli vyplacena do 10 pracovních dnů od předání řádně vystavené bankovní záruky.

- 13.7.7. Bankovní záruka bude vždy po uplynutí 12 kalendářních měsíců trvání této bankovní záruky každoročně poměrně uvolňována o 1/5 její hodnoty.
- 13.7.8. Bankovní záruka bude objednatelům uvolněna do 5 pracovních dnů po podpisu protokolu o odstranění poslední vady díla, která bude uplatněna v záruční době.
- 13.7.9. Objednatel je oprávněn využít prostředků z kauce a bankovní záruky ve výši, která odpovídá výši uplatněné smluvní pokuty, jakéhokoliv nesplněného závazku zhotovitele vůči objednateli na úhradu nákladů nezbytných k odstranění vad díla, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu s touto smlouvou nebo jakékoliv částce, která podle mínění objednatele důvodně odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.
- 13.7.10. Před uplatněním plnění z kauce a bankovní záruky oznámí objednatel písemně zhotoviteli výši plnění, které bude objednatel čerpáno z kauce nebo od banky požadovat.
- 13.7.11. Zhotovitel není oprávněn se domáhat náhrady škody ani jakéhokoliv jiného nároku pro neoprávněné čerpání kauce či bankovní záruky, pokud byl na závazky při provádění díla nebo na výskyt vad nebo záručních vad díla, které byly důvodem čerpání kauce či bankovní záruky, upozorněn a tyto vady bezodkladně neodstranil nebo neprokázal, že nenastaly nebo se s objednatelům nedohodl jinak.
- 13.7.12. V případě předčasného ukončení této smlouvy vrátí objednatel zhotoviteli kauci či záruční listinu, po řádném splnění všech povinností zhotovitele, vyplývajících z této smlouvy nebo ze závazných právních předpisů a ze smluvní dokumentace, které s ohledem na jejich charakter předčasným ukončením této smlouvy nezaniknou.

Článek XIV. Smluvní pokuty

- 14.1. Při prodlení Objednatel s úhradou dlužné částky je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok 0,05 % z částky, která je fakturována.
- 14.2. V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinností připravit, ukončit a předat dílo dle bodu 2.1.2 je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla vč. DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 14.3. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 3 000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.
- 14.4. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu dle ustanovení článku 6.5., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši Kč 3 000,- za každý i započatý den prodlení.
- 14.5. Pokud Zhotovitel nenastoupí řádně a včas k odstranění reklamované vady a/nebo pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 3 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení. Označil-li objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu - havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši.
- 14.6. Za nedodržení pravidel bezpečnosti práce a ochrany zdraví je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
- 14.7. Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo na náhradu škody z téhož titulu.
- 14.8. V případě, že činností Zhotovitele při realizaci díla dojde k závadám na zařízení provozovaném některým ze správců sítí, které mají negativní vliv na provoz takového zařízení, uhradí Zhotovitel Objednateli prokazatelně vynaložené náklady a způsobenou škodu.

Článek XV. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy bez nároku na finanční vypořádání nebo náhradu za neprovedené práce, a to z důvodu nepředložení finančních prostředků (dotace) od Ministerstva zdravotnictví ČR a/nebo v případě, že nastanou na straně Objednatelů nepředvídané okolnosti, v důsledku kterých nebude Objednatel schopen poskytnout potřebné spolufinancování projektu z vlastních prostředků. Odstoupením od smlouvy ve smyslu předěšlé věty platnost této smlouvy zaniká doručením odstoupení od smlouvy Zhotoviteli s tím, že Zhotovitel má vůči Objednateli nárok pouze na úhradu již do té doby skutečně provedených prací, jiné nároky Zhotovitele jsou na základě dohody smluvních stran předem vyloučeny.
- 15.2. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana z důvodu porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 15.3. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
- nepředložení dokladů pojištění odpovědnosti za škody dle ustanovení článku 6.2. této smlouvy;
 - zastavení či přerušování prací Zhotovitelem na zhotovovaném díle bez odůvodnění na více než 7 dnů;
 - prodlení Zhotovitele se splněním některého termínu uzlového bodu delším než 15 dnů, nebo s termínem předání díla či jeho některé části delším než 15 dnů;
 - jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele.
 - vstup zhotovitele do likvidace a/nebo změny v majetkové struktuře zhotovitele, s výjimkou změny majetkové struktury, která představuje běžný obchodní styk
 - rozhodnutí o zrušení zhotovitele
 - prodlení s odstraněním vady delším než 10 dnů;
 - prováděním díla v rozporu s touto smlouvou;
 - porušení ustanovení článku 10.8. této smlouvy.

Článek XVI. Ochrana informací

- 16.1. Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu Objednatele, to je zejména (nikoliv však pouze) informaci o ceně díla a název a sídlo zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- 16.2. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně - technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neuzijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informaci podle ustanovení článku 16.1.).

16.3. OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ

Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým poddodavatelům.

Článek XVII. Závěrečná ustanovení


- 17.1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDS a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDS a Objednatele.
- 17.2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 17.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu, a to ani částečně.
- 17.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 17.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel, přičemž podpisy oprávněných zástupců smluvních stran jsou opatřeny všechny její strany.
- 17.6. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu této smlouvy dojde navrhovateli.
- 17.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
příloha číslo I - SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK), která se skládá z těchto částí:
➤ PROJEKTU;
➤ zhotovitelem oceněného výkazu výměr;
➤ NABÍDKY
příloha číslo II - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK
Příloha číslo III - DOHODA o jednotném postupu při odsouhlasování drobných změn a Změnový list
- 17.8. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 17.9. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že tato smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

V Kosmonosích dne 23. 1. 2017

- Příloha č. 1 - SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ
- Příloha č. 2 - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK
- Příloha č. 3 - DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ DROBNÝCH ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST
- Příloha č. 4 - SEZNAM PODDODAVATELŮ


za Objednatele

Psychiatrická nemocnice
Kosmonosy
(59) 293 06


za Zhotovitele


TRIGON MB s.r.o.
IČ: 27568989, DIČ: CZ27568989

PŘÍLOHA ČÍSLO I SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO 50316
SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK)
ZHOTOVITELE

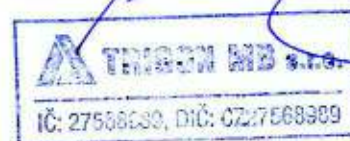
která se skládá z těchto částí:

- PROJEKTU
(součást zadávací dokumentace)

- zhotovitelem OCENĚNÝ VÝKAZ VÝMĚR
(příloha této smlouvy)

- NABÍDKA

(Nabídka Zhotovitele jako uchazeče o veřejnou zakázku je uložena samostatně jako nedílná součást dokumentace veřejné zakázky)



Opravy a stavební úpravy v objektu bývalé prádelny v areálu PN Kosmonosy

Souhrnný rozpočet dle DPS
nabídka firmy TRIGON MB s.r.o.

pol.	ceník	popis položky	m.j.	množství	cena Kč/jedn.	cena celkemKč
		stavební část bez DPH				10 026 715
		zdravotně technické instalace vnitřní				855 242
		vnější zdravotní technika - kanalizace				115 737
		vytápění				995 066
		slaboproud				577 782
		elektroinstalace nn				659 390
		Měření a regulace				608 214
		celkem základní rozpočtové náklady				13 838 144
		vedlejší rozpočtové náklady 2,5 %				345 954
		kompletační činnost 1%				138 381
		celkem cena bez DPH				14 322 479
		DPH 21%				3 007 721
		celkem cena včetně DPH				17 330 200

V Kosmonosích : 20.12.2016



Opravy a stavební úpravy objektu bývalé prádelny v areálu PN Kosmonosy

Centrální terapie

rozpočet dle DPS

nabídka firmy TRIGON MB s.r.o.

pol.	ceník	popis položky	m.j.	množství	cena Kč/jedn.	cena celkemKč
přípravné práce zajistí investor samostatně						
bourání a demolice						
1	98101-3314	demolice přístavby včetně polozapuštěné kompresorovny rampy a sociálky = $31,20*6+8,88*2,20+64,10*5,02=525,78$ m3	+	m3	525,78	125,00 65 723
2	R	demolice proskleného přístřešku před expedicí		m3	35,45	90,00 3 191
3	96807-2455	vybourání výplní dřevěných - okna a dveře $0,9*0,9-1+1,20*2,20*2+1*2,1*12+1,5*2,3*1+1,52*2,1+1,5*3,1*3+1,25*1,97*4+0,6*1,97*2+0,9*1,97*2*1,58=68,98$ m2		m2	68,98	159,00 10 968
4	96807-2558	vybourání ocelových vrat $1,45*1,97+1,25*2,02$ m = 5,40 m2		m2	5,40	155,00 837
5	97103-3651	bourání zdiva cihelného pro výplně otvorů $1,15*0,63*2,10+1,2*0,8*0,63+2,05*1,15*0,63-0,35*1,12*0,63+1*2,10*0,64+1,5*2,10*0,63+0,8*1,15*0,63+2*2,15*0,33+1,7*3,3*0,63+1,40*2,40*0,45+0,63*0,25*2$ +drobné bourání pro niky UT a hydranty... odhadem 1 m3 celkem výměra = 15,54m3		m3	15,54	650,00 10 101
6	R	řez cihelnou zdí při bourání pro nové otvory $0,85*2+2,05+2,05*2+2,85+2,85*2*2,40+2=18,35$ m		m	20,35	155,00 3 154
7	96401-1211	vybourání stávajících překladů dl. do 1,5 m $=0,3*0,14*1,5*22+0,30*0,14*1,75*4+1,20*0,14*0,14*9=1,89$ m3		m3	1,89	3328,00 6 290
8	97403-1167	sekání rýh pro vložení překladů porotherm - ze 2 stran zdi - postupně 30*30 cm = $1,6*2*4+1,9*2=16,6$ m		m	16,60	262,00 4 349
9	97303-1325	sekání kapes v cih. zdivu pro osazení trámů strop přístavby 25*25*25 cm		ks	4,00	250,00 1 000
10	97303-1325	sekání kapes pro osazení překladů - rozšíření ok. otvoru 30*30*30 cm		ks	20,00	257,00 5 140
11	96203-1132	bourání příček cihelných tl. 10 cm $5,95*4,16+(2,5+2,87)*3,85+2,6*4,06+2,25*4+1,5*3,9=70,83$ m2		m2	70,83	90,00 6 375
12	96203-1133	bourání příček cihelných tl. 15 cm $1,10*4,01+2*4,05-2*1,18=10,15$ m2		m2	10,15	108,00 1 096
13	96703-1142	odsekání vnějšího ostění špaletových oken tl. 10 cm = $0,35*2,05*2*9=12,91$ m2		m2	12,91	173,00 2 233
14	97103-3651	sekání niky pro el. rozvaděč, pro regulační skříňky ovládání podlahového topení VZT prostupy a pod - odhad		m3	1,00	400,00 400
15	R	demontáž vestavby v podkroví cca 200 m3 - lehké příčky		m3	200,00	88,00 17 600
16	96302-3616	bourání schodišťových stupňů z obezděných bočních stěn - venek opatrně pro další použití		m	14,90	123,00 1 833
17	R	bourání bočních zdí schodiště z kamenného zdiva om. cem. omítkou včetně základů $(1,4*0,3*0,6+1,4*0,5*0,8)*2+0,6*0,5*0,3+0,6*0,5*0,8=1,95$ m3		m3	1,95	1084,00 2 114
18	R	rozebrání pískovcového portálu s nadsvětlíkem pro další použití		sb	1,00	7140,00 7 140
19	R	demontáž veřejného osvětlení z budovy		sb	1,00	3500,00 3 500
20	97404-9153	odsekání rýhy v bet.základu pro uložení desky základové 10/10 cm		m	295,00	230,00 67 850
21	97102-4471	sekání průrazů 30/30 cm v základech tl. 65 cm pro ležatou kanalizaci		ks	6,00	1078,00 6 468
22	97102-4461	sekání průrazů 30/30 cm základem tl. 50 cm		ks	4,00	895,00 3 580

96504-2241	odstranění stávajících podlah tl. cca 36 cm betonu a podkladních vrstev = $(538,52+10)*0,40=219,40\text{m}^3$ - bude upřesněno po provedení sond	m3	219,40	1279,00	280 613
24 96105-5111	bourání betonových základů technologie do úrovně odstraněných podlah stávajících - odhadem	m3	2,00	4816,00	9 632
25 97801-5291	otlučení odfouklé fasády - odhad výměry - bude upřesněno po instalaci lešení rozsah 100%	m2	100,00	52,00	5 200
26 R	sekání pro instalace - je zahrnuto v profesích	sb	0,00		0
27 979082111	vodorovné přemístění suti do 10 m	t	586,25	179,00	104 939
28 97908-2112	příplatek za dalších 5 m	t	1172,50	25,00	29 313
29 R	naložení suti na auto nebo kontejner	t	586,25	85,00	49 831
30 R	vodorovné přemístění suti do 25 km	t	586,25	113,00	66 246
31 R	poplatek za skládku	t	586,25	215,00	126 044
32 MŽP	poplatek za prověření nezávadnosti suti dle vyhlášky MŽP	sb	1,00	1000,00	1 000
celkem bourání					903 758

zemní práce

1 13220-1101	výkop rýhy pro základy $0,3*0,3*(6,96+1,9+9,25+8,30+5,8+3,26+4,04+8,20+3,48)+0,5*0,7*3,9=5,97\text{m}^3$ + pasy pod venkovní schodiště = $(2,1+1,44+1,9)*0,4*1,1=2,4$ celkem výměra = 8,37m ³ ručně	m3	8,37	760,00	6 361
2 13220-1101	výkop rýhy pro vnitřní kanalizaci odhad	m3	7,00	760,00	5 320
3 16220-1102	vodorovné přemístění zemny v rámci areálu do 50 m	m3	15,37	110,00	1 691
4 63157-1003	zásyp vnitřní kanalizace pískem se zhutněním	m3	6,80	879,00	5 977
5 18120-2305	přehutnění pláně po odstranění stávajících podlah	m2	584,55	24,00	14 029
celkem zemní práce					33 378

základy

1 27431-3611	beton prostý 16/20 základových pasů vnitřní pasy = $0,3*0,3*(6,96+1,9+18,20+5,9+4,17+8,15+3,48)*1,05=4,6\text{m}^3$; vnější pas = $3,9*0,5*0,75*1,05=1,53\text{m}^3$; základy schodiště = $(2,1+1,46+1,9)*0,4*1,1*1,05=2,52\text{m}^3$; celkem výměra = 8,65m ³	m3	8,65	2650,00	22 923
2 R	kotvení pasů do původního základu kotvami na chem. maltu	ks	26,00	280,00	7 280
3 R	bednění krčku základového pasu $(48,76+3,9+2,1+1,46+1,9)*2*0,20=23,24\text{m}^2$	m2	23,24	397,00	9 226
4 31110-1214	bednění prostupů základy novými pro kanalizaci ležatou	ks	5,00	450,00	2 250
5 56480-1112	podkladní vrstva pod žebet. desku ze štěrkodrtě tl. 3-4 cm - fr. 4/8 dle tabulky místností	m2	582,40	132,00	76 877
6 27232-1311	železobeton základové desky C20/25 tl. 13 cm $582,40+3,9*0,5+1,84*1,9=587,84$ *0,13 + 1% nerovnost terénu = 77,18m ³	m3	77,18	2550,00	196 809
7 27235-1215	bednění okraje základové desky $3,9*0,20=0,78\text{m}^2$ zřízení	m2	0,78	304,00	237
8 27835-1216	bednění okraje základové desky $3,9*0,20=0,78\text{m}^2$ odstranění	m2	0,78	42,00	33
9 27336-2021	výztuž základové desky sítí kari 100/100/6 s přesahy 15 % = $589,94*4,44*1,15+38,62*1*1,05=3,052$ t + 2. síť pro podlahu P3= $75,6*4,44*1,15=+386$ kg	t	3,43	23900,00	81 977
celkem základy					397 611

svislé konstrukce

1 31023-8411	drobné zazdivky po bouraných instalacích a VZT odhad	m3	1,50	4722,00	7 083
2 31023-9211	zazdivky větších otvorů cihlami plnými klasického formátu $0,6*0,63*2,2+0,15*2,02*0,63+1,15*0,63*1,97+0,42*2,1*0,68+0,1*2*2,1+0,6*0,6*0,3*2+1,55*2*0,3+0,1*2+0,94*2,1*0,30=5,4\text{m}^3$	m3	5,40	4469,00	24 133
3 R	přebudování otvoru špaletových oken na rovná ostění a nadpraží s úpravou pro nová okna	ks	14,00	3100,00	43 400
4 R	příprava otvoru oken jednoduchých ocelových na instalaci dalších oken jednoduchých zasklených ditherm - ostění, nadpraží a parapet	ks	6,00	2650,00	15 900

5 R	vytvoření ostění oken osazených o 15 cm z líce fasády venkovní omítkou	m	126,00	105,00	13 230
6 R	zazdívka sklepních oken v kamenném soklu jižní fasády včetně omítky vnější štukové - ztížená práce - malé vpadlé plochy včetně vytvoření ostění s omítkou hl. 15 cm	sb	1,00	6500,00	6 500
7 R	opatrné odsekání stávající omítky na přívodech k venkovním rozvaděčům, nová omítka v tónu a struktuře pískovce	ks	2,00	2860,00	5 720
8 R	vyrovnání připravených kapes pro osazení překladů do nivelety	ks	26,00	90,00	2 340
9 27932-1346	beton boční zdi venkovního scodiště - beton C 20/25 (1,8+1,06)*0,30+1,9*0,5*0,20=1,05m3	m3	1,05	2750,00	2 888
10 31135-1105	bednění bočních schodišťových zdí vnějšího schodiště (1,8+1,06)*2+4,53*0,30=7,08m2	m2	7,08	387,00	2 740
11 63157-1003	násyp ze šterkopísku pod schodišťovou desku vnějšího schodiště 0,8*1,9=1,52m3	m3	1,52	1040,00	1 581
12 27332-1411	železobetonová deska pod vnější schodiště tl. 15 cm C 20/25 1,75*1,9*(0,15+0,05)=0,66m3	m3	0,66	3291,00	2 172
13 27335-1215	bednění desky zvrchu - zřízení 1,75*1,90= 3,33m2	m2	3,33	320,00	1 066
14 27335-1216	bednění desky zvrchu - odstranění 1,75*1,90= 3,33m3	m2	3,33	65,00	216
15 27336-2021	výztuž desky sítí kari 100/100/5 = 0,154*3,33*1,15*20=11,8 kg	t	0,012	23900,00	287
16 71119-3131	šterková hydroizolace schod. desky s vytažením na zeď = 4m2	m2	4,00	460,00	1 840
17 43419-1431	osazení žulových stupňů 1,9 m *6= 11,4m	m	11,40	1428,00	16 279
18 02/Ka	první a poslední stupeň schodiště jsou kamenické výrobky ze žuly s pemrlovaným pohledově viditelným povrchem první stupeň bude cca 200/370 mm dl. 2100mm , vložené 4 stupně budou původní z rozebraného schodiště s tím, že jejich povrch bude zdrsňen pemrlováním na hrubost nových stupňů, poslední stupeň bude cca 200/300mm dl. 2100mm s pemrlovaným viditelným povrchem , zbylý počkozený stupeň bude uložen v depozitáři	sb	1,00	22610,00	22 610
19 03/KA	renovace žulového schodiště do podkrovní provedená pemrlováním viditelných ploch; jalový stupeň, 12 + 13 stupňů běžných 171/310mm, kamenná mezipodesta , šířka ramene 1,1 m , plocha mezipodesty 1,1*2,5m , povrch oživit penetrací na vzhle mokrého kamene	sb	1,00	15916,00	15 916
20 34023-7211	zazdívky prostupů kanalizace původními základy nebo zaplentování	ks	10,00	190,00	1 900
21 31920-1311	plentování zdiva po bourání 0,68*2,05*2+2,30*0,45*2+0,45*2*2+0,20*4,35*4+3,82*0,20+4,35*2*0,30+(2,5+2,85)*0,20+2,24*0,3+0,2*4,35+0,63*2*2+2,3*0,20=19,10m2 + doměrky 5m2= 24,10m2	m2	24,10	227,00	5 471
22 31123-3212	zdivo obvodové z tvárníc cihelných P+D na maltu MC100 tl. 40 cm = 9,135*0,40*4,25- (1,2*1,5+1,5*2+1,5*2,85)*0,4+0,9*2,4*0,64- 1,2*0,3*0,9=14,54m3	m3	14,54	2928,00	42 573
23 31123-3117	zdivo z tvárníc cihelných tl. 17,5 cm =(8,25+4,01)*2,75- 1,58+1,53*3,25*2+3,26*3,63+5,45*3,63-1,78+4,275*4,03- 1,38+4,125*4,03- 1,38+1,6*2,5+1,5*2,4+1,5*2,1+3,47*4,23+1,78*2,5+2,3*4,98+9,25*4,98-1,58*2-1,6*1,97+1,5*2,5+6,96*4,28- 1,45*2+1,09*4,08+0,6*0,6*2+5,83*4,98-1,20*0,80=247,97m2 *0,175=43,39m3	m3	43,39	3124,00	135 550
24 R	probetonování překladu tvořeného ocelovými nosiči a obalení pletivem s prohozem	m	7,00	491,00	3 437
25 32424-3111	zdivo příček cihelných tl. 11,5 cm 2,655*2,5+1,98*4,28- 1,38*2+1,5*2,4-1,78+1,09*4,28-1,38+1,5*2,4-1,78+1,975*4,03- 1,58+(3,4+1,45)*4,96+(0,945*4,23-1,38)*2+1,2*2,15- 1,78+2,4*2,73-1,58+2,1*4,98+1,2*4,38-1,38+6,11*4,38- 1,58*2+1,2*3,3-1,78=100,83m2 + doměrky 5m2= 105,83m2 + 3m2 v podkrovní	m2	108,83	455,00	49 518
26 34229-1121	kotvení nových příček do původního zdiva - nerez kotvy	ks	290,00	19,00	5 510

7 R	překlad P1 125/17,5/7,1 cm plochý	ks	5,00	229,00	1 145
8 R	překlad P2 150/17,5/7,1cm	ks	1,00	256,00	256
29 31794-1121	překlad P9 2xU č. 12 dl. 1,5 m =3,0*13,4+ P8=3xU12=3*1,5*13,4+P9=2*U14dl1,5m =3m*16 + P14=3*U14 dl1,8 mm =3m*16=359,7 kg celkem +P17=I14 4*2,10*14,9=125,16 kg	t	0,48	6161,00	2 982
30 specifikace	dodávka ocelových nosičů pro nadpraží 359,7*1,10=395,67 kg	t	0,53	23204,00	12 298
31	P3 plochý překlad 100/17,5/7,1cm	ks	2,00	174,00	348
32 31716-1111	P4 překlad plochý 100/11,5/7,1 cm	ks	6,00	147,00	882
33 R	P5 - snížení nadpraží	ks	1,00	990,00	990
34 31716-1134	P6 - překlad cihelný 200/7*23,8cm	ks	8,00	430,00	3 440
35 31716-1132	P7 - překlad cihelný 150/7,1/23,8cm	ks	4,00	281,00	1 124
36 31712-1102	P9 překlad RZP 140/140/1500 mm montáž	ks	2,00	133,00	266
37 specifikace	dodávka překladů RZP 14/14/150 cm	ks	2,02	295,00	596
38 31712-1102	P10 překlad RZP 140/140/1500mm montáž	ks	18,00	133,00	2 394
39 specifikace	dodávka překladů RZP 14/14/150 cm	ks	18,18	295,00	5 363
40 31716-1112	P12 překlad cihelný 125/11,5/7,1	ks	12,00	191,00	2 292
41 31716-1126	P13 - překlad cihelný 225/14,5/7,1 cm	ks	2,00	351,00	702
42 31716-1124	P15 překlad plochý cihelný 175/14,5/7,1 cm	ks	1,00	686,00	686
43 R	P16 snížené nadpraží do komory pod schody	ks	1,00	1840,00	1 840
44 31716-1132	P18 překlad cihelný nosný 1500/70/238mm	ks	2,00	281,00	562
45 31716-8133	P19 překlad cihelný nosný 1750/70/238mm	ks	10,00	343,00	3 430
46 31712-1102	P20 RZP překlad dl. 1500 mm 140/140 mm montáž	ks	3,00	133,00	399
47 specifikace	dodávka RZP překladů 14/14/150 cm	ks	3,03	295,00	894
48 R	vložení pásu polystyrenu mezi překlady na v. překladu	m	22,00	62,00	1 364
49 R	podezdění sprchové vaničky	ks	3,00	1050,00	3 150
50 R	podezdění a obezdění vany	ks	1,00	2580,00	2 580
51 R	zaplentování otvorů po starých rozvodech a nových rozvodech instalací - odhad	m2	45,00	254,00	11 430
celkem svislé konstrukce					491 272
vodorovné konstrukce					
1 R	provedení sond ve stropní konstrukci včetně uvedení do původního stavu - v této položce není řešen případný zásah do konstrukcí plynoucí z možných vad stávajících konstrukcí	sb	1,00	2000,00	2 000
2 41738-8121	věnc z železobetonový 22*23 cm B 20 10,20m včetně výztuže a věncovek	m	10,20	573,00	5 845
celkem vodorovné konstrukce					7 845
úpravy povrchů					
1 61247-3182	omítka vnitřní štuková stěn nově vyzděných 001=15,3m2; 002=44,96m2; 003=13,24m2; 004=13,24m2; 005=41,21m2; 006=38,30m2; 007=19,05m2; 008=5,38m2; 009+10=115,96m2; 011=11,72m2; 012=41,58m2; 013=25,86m2; 014=9,34m2; 015=15,97m2; 016=42,8m2; 017=49,46m2; 018=11,75m2; 019=15,95m2; 020=19,43m2; 021=5,2m2; 022=20,20m2; 023=6,20m2; 024=7,8m2; 026=7,06m2; 027=8,9m2; 028=9m2; 029=6,77m2;030=28,58m2; 031=4,8m2; 032=3,9m2; +6m2 v podkroví doměrky =10m2 celkem výměra = 671,31m2	m2	671,31	260,00	174 541
2 61247-3185	příplatek za omítníky	m2	671,31	22,00	14 769
3 61142-1331	oprava omítek štukových stropů za 30%	m2	515,20	170,00	87 584
4 61247-3182	omítka štuková stěn po odsekaných obkladech a podkladní vrstvy obkladů výměry viz otlučení obkladů	m2	450,81	400,00	180 324
5 61247-3185	příplatek za omítníky	m2	450,81	22,00	9 918

61242-1431	oprava omítek stěn štukových v rozsahu 50% nad otlučenými obklady včetně záhozů po instalačních řemeslech 001=5,61m ² ; 002=13,99m ² ; 003=1,62m ² ; 004=1,2m ² ; 005=25,27m ² ; 006=5,9m ² ; 007=10,13m ² ; 008=2,1m ² ; 009=13,30m ² ; 010=2,27m ² ; 011=2,58m ² ; 012=8,9m ² ; 013=0,6m ² ; 014=2,35m ² ; 015=0,3m ² ; 016=30,178m ² ; 017=51,04m ² ; 018=126,06m ² ; 019=64,20m ² ; 020=35,88m ² ; 021=71,12m ² ; 022=9,73m ² ; 023=38,9m ² ; 024=30,95m ² ; 025=10,20m ² ; 027=8,12m ² ; 0258=8m ² ; 026=1,72m ² ; 029=47,92m ² ; 030=41,53m ² ; 031=16m ² ; 032=21,6m ² ; doměrky =20m ² celkem výměra = 846,91m ²	m ²	846,91	234,00	198 177
7 61240-1291	omítky zaplentovaných otvorů do plochy 0,25 m ²	ks	60,00	140,00	8 400
8 R	oprava soklu fasády - otlučení zvětralého povrchu pemrlicí, přespárování a konzervování kamene jih=5,33+23,04+6,61+0,99*0,81=35,78+1=36,78m ² ; západ=3,10+4,99+1=9,09m ² ; východ=8+3,95+1,81=13,76m ² ; sever=1,3+1,39+0,5=3,19m ² celkem plocha opravy =62,68	m ²	62,68	2975,00	186 473
9 R	doplnění - chybějících nebo výměna degradovaných kamenů odhadem	m ²	2,00	4285,00	8 570
10 R	vyrovnávací cementový potěr parapetů a atik parapety = 30m a atika = 22m celkem 60 m	m	52,00	196,00	10 192
11 97801-5261	otlučení omítky z 50% jižní fasáda s omytím tlakovou vodou a vyškrobáním spár 67,49+60,82+55,64=183,95m ²	m ²	183,95	167,00	30 720
12 97801-5281	otlučení omítky ze 70 a 80 % s vyškrobáním spár a omytím tlakovou vodou sever, západ a východ . fasáda sever=99,64m ² ; západ = 61,80m ² ; východ = 75,50m ² celkem výměra = 236,94m ²	m ²	236,94	167,00	39 569
13 R	sanační podhoz na 50 % plochy + sanační omítka ve 2 vrstvách na vyrovnání tloušťky s neotlučenou omítkou =183,95*0,5+99,64*0,8+61,8*0,7+75,50*0,7=267,79m ²	m ²	267,79	1071,00	286 803
14 R	provedení bosáže proškrobáním 2. vrstvy omítky - jih	m ²	60,82	357,00	21 713
15 R	provedení rustikální bosáže - profilování tažením šablon s povrchem shodným s ponechávanou bosáží 55,64*0,5=27,82 - střední část a rohy	m ²	27,82	3808,00	105 939
16 R	revize omítky říms hlavních, s otlučením vadných částí, omytím tlakovou vodou, doomítnutí a dozdění chybějících částí - hlavní římsa jih= 48,31m*50%=24,15m; sever=32,30*20%=6,46m; západ=13,85*30=4,20m; východ = 25,20*30%=11,71m	m	46,52	2142,00	99 646
17 R	revize omítky římsy průběžné nad okny , s otlučením vadných částí, omytím tlakovou vodou, doomítnutí a dozdění chybějících částí - jih=48,31*50%=24,15m; sever=25,56*20%=5,11m; západ=13,85*30%=4,20m;	m	33,46	1428,00	47 781
18 R	revize omítky nadokenních a parapetních říms + šambrán , s otlučením vadných částí, omytím tlakovou vodou, doomítnutí a dozdění chybějících částí - jih = 106,5*50%=53,25m; sever=57,5*20%=11,5m; západ=9,8m*30%=2,94m; východ = 8m*30%=2,4m	m	70,09	1785,00	125 111
19 R	přeštukování všech opravovaných ploch sanačním štukem	m ²	565,95	143,00	80 931
20 R	přetažení všech ploch sjednocující stěrkou 183,95+236,94+římsa 119,66*0,5=59,83m ² ; průb. římsa=87,73*0,35=30,70m ² ; okenní římsy a šambrány =181,80*0,3=54,54m ² celkem plocha = 565,96m ²	m ²	565,95	143,00	80 931
21 R	omítka štuková vnější nového zdiva - jádro vyztuženo perlinkou	m ²	40,40	295,00	11 918
22 R	nátěr celé fasády silikátovou vysoce prodyšnou barvou ve 2 vrstvách	m ²	606,35	288,00	174 629
23 R	strojně prováděné betonové mazaniny tl.7 a 7,5 cm beton C 20/25 P1=420,40m ² ; P2=86,40m ² celkem výměra = 506,80m ² + podlaha podkroví P4= 7,4 m ²	m ²	514,20	428,00	220 078
24 specifikace	rozptýlená vyztuž 40 kg/m ³	kg	1439,00	5,00	7 195

5 R	betonová mazanina P3 beton c 20/25 strojně hlazená tl. 16 cm 75,60m ² =12,09m ³ včetně profiznutí dilatačních spár	m ³	12,09	6165,00	74 535
26	specifikace rozptýlená výztuž nerez drátky 40 kg/m ³	kg	483,60	21,00	10 156
27	800-777 samonivelační stěrka pro průmyslové podlahy	m ²	75,60	140,00	10 584
28 R	dilatační pás po obvodu místností v tloušťce mazaniny s odřiznutím nad povrchem podlahy - mirelon a pod 001=12,6; 002=23,13; 003=8,38; 004=8,38; 005=23,6; 006=17,87; 007=15,94; 008=5,21; 009=24,07; 010=16,6; 011=9,05; 012=22,85; 013=8,32; 014=6,8; 015=7,15; 016=20,84; 017=34,16; 018=31,54; 019=29,7; 020=20,6; 21=32,29; 22=15,64; 23=21,7; 24=15,92; 25=8,89; 26=5,94; 27=7,09; 28=7,22; 29=23,96; 30=26,13; 31=16,45; 32=6,03 celkem výměra = 534,11	m	534,11	28,00	14 955
29	64294-2111 osazení kovových zárubní	ks	31,00	483,00	14 973
30	specifikace dodávka zárubní kovových s celoobvodovým těsněním ZHtm 70/197/12,5	ks	6,00	1020,00	6 120
31	specifikace dodávka zárubní kovových s celoobvodovým těsněním ZHtm 70/197/12,5 s upraveným rozměrem	ks	1,00	1020,00	1 020
32	specifikace dodávka zárubní 70/197/19 s celoobvodovým těsněním	ks	2,00	1397,00	2 794
33	specifikace dodávka zárubní 80/197/12,5 ZHtm pro dveře s pož. odolností s celoobvodovým těsněním	ks	1,00	1331,00	1 331
34	specifikace dodávka zárubní 80/197/12,5 s celoobvodovým těsněním kovových pro tl zdi 125 mm	ks	7,00	1041,00	7 287
35	specifikace dodávka zárubní 80/197/12,5 s celoobvodovým těsněním kovových pro tl zdi 190 mm	ks	2,00	1306,00	2 612
36	specifikace dodávka zárubní 90/197/19 ZHtm kovových s celoobvodovým těsněním	ks	2,00	1469,00	2 938
37	specifikace dodávka zárubní 90/197/12,5 ZHtm kovových s celoobvodovým těsněním	ks	4,00	1059,00	4 236
38	specifikace dodávka zárubní 160/197/19 ZHtm kovových s celoobvodovým těsněním do zdíva	ks	2,00	1837,00	3 674
39	specifikace dodávka zárubní 80/197/19 Zhtoz 50 pro požární dveře kovových s celoobvodovým těsněním	ks	1,00	1722,00	1 722
40	specifikace dodávka zárubní 160/197/19 Zhtm kovových s celoobvodovým těsněním	ks	2,00	1837,00	3 674
41	specifikace dodávka zárubní 145/197/19 s celoobvodovým těsněním kovových	ks	1,00	1761,00	1 761
42	62099-1121 zakrývání otvorů a výrobků před fasádou	m ²	135,00	38,00	5 130
43 R	šachtice vodoměrné a revizní - součást ZTI				0
celkem úpravy povrchů					2 381 410
ostatní práce HSV					
1	95290-1111 vyčištění budov 743,45+196 = 939,45m ²	m ²	939,46	34,00	31 942
2	95394-1211 osazení konzol a kotev - odhadem - dodávka součást specialistů	ks	50,00	68,00	3 400
3	953943112 osazení výrobků do zdíva váhy do 5 kg odhadem	ks	80,00	125,00	10 000
4	95694-1111 osazení zábradlí vnějšího schodiště - za 1 zalití	ks	9,00	150,00	1 350
5	95690-1111 osazení vnitřního zábradlí na podestě v podkroví za osazení	ks	4,00	135,00	540
6	95690-1111 osazení madla schodiště do podkroví za 1 ks osazení	ks	10,00	135,00	1 350
7 R	oprava stávajících komínů a ventilací bez úpravy hlavy nad střešní rovinou	ks	8,00	6700,00	53 600
8 R	odvětrání sociálního zařízení potrubím PVC d 100mm dl. 2200mm + 90+750mm s prostupem SDK podhledem, konstrukcí stropu s požární ucpávkou ve stropu a prostupem obvodovou stěnou n tl. 60 cm - vrt 140 mm, montážní objímky, venkovní mřížka plastová se sítkou proti hmyzu a pevnou žaluzií, v půdním prostoru obložit minerální izolací se zajištěním, spád vodorovné části 1% včetně nástropních ventilátorů pro větší tlakovou ztrátu a delší potrubí - d 100 mm 110m ³ /hodinu s doběhem	kpl	3,00	12850,00	38 550

9 R	odvětrání sociálního zařízení trubkou PVC d 100mm dl. 3,20 sb m včetně prostupu novou zděnou příčkou a obvodovou stěnou tl. 60 cm , vrtem 140 mm , včetně montážních objímek a mřížky plastové venkovní se sítkou proti hmyzu a pevnou žaluzií, nástěnný ventilátor pro větší tlakovou zátěž a delší potrubí d 100, 110m3/hod s doběhem		1,00	10685,00	10 685
10 R	odvětrání bezbarierového WC - potrubí PVC d 100 mm dl. 1650 mm s prostupem podhledem SDK, konstrukcí stropu vrtem d 140 mm a střešou včetně požární ucpávky , odvětrávací střešní komínek plastový s límcem pro napojení PVC izolace , v střešním prostoru obložit tepelnou izolací z minerální vaty tl. 100 mm včetně nástropního ventilátoru pro větší tlakovou ztrátu d 100mm , 110m3/hod, s doběhem	sb	1,00	11860,00	11 860
11 R	ventilační potrubí 2. n.p. - odvětrání sociálního zařízení v podkroví potrubím PVC d 100 mm dl. 800 mm +90+400mm - vsazena T odbočka + 100mm , vstup SDK stěnou, vrt d 140 mm do komína , nástěnný ventilátor d 100 mm , 110m3/hod. s doběhem	sb	1,00	9985,00	9 985
12 R	odvětrání hygienického boxu potrubím PVC d 100 mm dl. 3350+90+2650+75+300mm včetně prostupu podhledem SDK , konstrukcí stropu tl. 600 mm , stěnou komína tl. 15 cm vrtem d 140 mm včetně montážních objímek a požárních ucpávek , v půdním prostoru obalit minerální vatou tl. 5 cm se zajištěním, nástropní ventilátor pro větší tlakovou ztrátu d 100, 110m3/hod, s doběhem	sb	1,00	15100,00	15 100
9 R	průraz atiky pro odvodnění střeš plochých s vložením PVC potrubí včetně zednického začištění	ks	2,00	450,00	900
10 R	montáž a dodávka hasicích přístrojů PG6	ks	6,00	1350,00	8 100
11 R	požární ucpávky prostupů instalací mezi požárními úseky - obsaženo v instalačních řemeslech				0
12 95394-2425	osazení skříní hydrantů a ovládání podlahivého ÚT včetně zednického začištění	ks	5,00	650,00	3 250
13 95394-3111	osazení revizních dvířek a větracích mřížek (dodávka součástí instalačních řemesel)	ks	20,00	165,00	3 300
14 94195-5003	lešení pomocné uvnitř budovy pro demontáže a pro montáže v. podlahy 2,5 m 582,34*2= 1164,8m2	m2	1164,80	45,00	52 416
15 94194-1031	montáž lešení fasádního 107*5,30=567,10	m2	567,10	42,00	23 818
16 94194-1191	nájem za lešení za každý měsíc 3x	m2	1701,30	22,00	37 429
17 94194-1831	demontáž fasádního lešení	m2	567,10	40,00	22 684
18 89321-5121	šachta kanalizační hl. 1,7 m s poklopem vodotěsným pro zádlažbu	ks	1,00	16500,00	16 500
19 02/OS	poklop pro zadláždění z Al profilů svařovaných s rámečkem, s kotvami pro zalití do podlahy a výztužnou sítí, s chemicky odolným těsněním, nosnost 5 t, rozměry vnější /vnitřní 300/300/415/415 mm	s ks	5,00	3480,00	17 400
20 03/OS	mřížka ventilační Al 400/200mm oboustranně lamelová se sítkou proti hmyzu	ks	2,00	2890,00	5 780
21 04/OS	mřížka ventilační Al400/200mm jednostranně lamelová se sítkou proti hmyzu-provedení s požární odolností 60 '	ks	2,00	6950,00	13 900
22 05/OS	tepelně izolační zákryt boileru v podkroví z polystyrenu tl. 10 cm (3 stěny a strop) rozměry 1000/1500/1500mm , 2 ventilační otvory d 100 mm , čelo a volný bok nalepeny na OSB tl. 10 mm , zastropení volným položením desky polystyrenové desky	ks	1,00	4500,00	4 500
23 01/Ka	stávající pískovcový portál po demontáži dveří a odstranění luxfer z nadsvětlíku restaurátorským způsobem očistit povrch od maleb, odstranit rozvolněné úlomky, posoudit trhliny a praskliny , doplnit chybějící části speciální armovanou restaurátorskou maltou tónovanou s do barvy původního kamene, po zavadnutí vyhladit, po zatvrdnutí celý povrch přebrousit a napenetrovat spec. hydrofobizačním přípravkem	sb	1,00	21420,00	21 420

4 R	osazení a dodávka výstražných tabulek pro únikové cesty a oznažení el. rozvaděčů apod	ks	10,00	450,00	4 500
25 R	montáž a dodávka madla do WC pro imobilní předběžně	ks	1,00	2650,00	2 650
celkem ostatní práce HSV					426 908
hydroizolace					
1 R	dodatečná izolace podříznutím cihelných zdí tl. 30-50 cm po částech s vložením 2 asfaltových natavitelných pásů s přesahy na napojení vnitřní izolace	m	64,83	825,00	53 485
2 R	dodatečná izolace podříznutím cihelných zdí tl. 65 cm po částech s vložením 2 asfaltových natavitelných pásů s přesahy na napojení vnitřní izolace	m	146,58	1073,00	157 280
3 R	chemická injektáž pilířů	m	14,00	1452,00	20 328
4 71111-1101	penetrační nátěr podkladního betonu a základových pásů	m2	575,00	8,00	4 600
5 specifikace	dodávka asfaltového penetračního laku ALP 575*0,30=172,5kg	kg	172,50	49,00	8 453
6 71114-1559	natavení živichných pásů vodorovně 2 vrstvy	m2	1150,00	85,00	97 750
7 specifikace	dodávka pásů a sftalových modifikovaných 1150*1,15=1322,50m2	m2	1322,50	98,00	129 605
8 R	izolační nátěr obvodových stěn do v. cca 30 cm -typ tekutá izolace	m2	33,00	450,00	14 850
9 R	stěrková izolace v sociálních zařízeních vodorovně = 6,8m2; svisle = 24,66m2; celkem 31,46m2 - kompletní systém s rohovými a koutovými profily	m2	31,46	480,00	15 101
10 R	fóliová hydroizolace střechy s vytažením pod atiku včetně potřebných detailů a prostupů 36,26+25,96*0,4+38,5+26,7*0,40=95,85	m2	96,00	578,00	55 488
celkem hydroizolace					556 939
tepelné izolace					
1 71312-1111	montáž tepelné izolace z polystyrenových desek tl 10 cm - podlaha P1=420,40m2; tl. 7 cm 2x podlaha P2=86,40*2=172,80m2; tl. 5 cm podlaha P3=75,60m2 celkem výměra = 668,80	m2	668,80	36,00	24 077
2 specifikace	dodávka polystyrenu podlahového se zvýšenou únosností - Z 15 tl. 10 cm 420,40*1,05=441,42m2	m2	441,42	157,00	69 303
3 specifikace	dodávka polystyrenu se zvýšenou únosností EPS 150 tl. 7 cm = 172,80*1,05=181,44m2	m2	181,44	110,00	19 958
4 specifikace	dodávka polystyrenu se zvýšenou únosností EPS 200 tl. 5 cm =75,60*1,05=79,38m2	m2	79,38	95,00	7 541
5	systémová deska s podlahovým vytápěním - součást oddílu vytápění				0
6 R	separační fólie pro podlahu P4 - podkroví	m2	7,40	16,00	118
7 71311-1111	montáž izolace stropů vrchem 2 vrstvy - podkroví + střecha plochá	m2	418,14	36,00	15 053
8 R	překrytí izolace nevytápěného podkroví fólií větotěsnou	m2	418,14	64,00	26 761
9 71311-1131	izolace minerální vatou mezi krovy 2 vrstvy	m2	102,00	65,00	6 630
10 R	montáž tepelné izolace do obvodových sádkokartonových stěn tl. 16 cm	m2	36,00	65,00	2 340
11 specifikace	dodávka minerální vaty tl. 10 cm 418,14*2*1,05+102*2*1,05=1092,29	m2	1092,29	49,00	53 522
12 specifikace	dodávka minerální vaty tl. 16 cm 36*1,05=37,80	m2	37,80	79,00	2 986
13 R	montáž a dodávka parotěsné zábrany -strop a stěny SDK podkroví	m2	138,00	55,00	7 590
celkem tepelné izolace					235 880
konstrukce tesařské					
1 R	laťování pro zajištění odvětrávací mezery	m2	65,00	66,00	4 290
2 specifikace	dodávka impregnovaných laťů	m	80,00	16,00	1 280
3 76233-2120	podložení vazných trámů roznášecími hranoly	m	5,00	150,00	750
4 specifikace	dodávka hranolů pro podložení 100/180 mm	m3	0,10	7150,00	715
5 R	montáž a dodávka podkladního betonového bloku pod vazný trám 300/300/200 mm	ks	2,00	120,00	240

6	76233-2120	montáž vázaných konstrukcí - stropů - stropnice do tesařských botek 100/180 mm	m	88,80	180,00	15 984
7	specifikace	dodávka stropnic 100/180 mm - hranoly KVH	m3	1,75	7150,00	12 513
8	R	impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbovým chorobám	m2	52,80	32,00	1 690
9	R	montáž a dodávka tesařských botek pro kotvení stropnic do stávajících vazných trámů 100/170mm tl. 2 mm nosnosti 25 KN, kotvené 4 mi vruty M10 100 se šestihrannou hlavou	ks	66,00	105,00	6 930
10	R	provedení poklopu podlahového lehkého 600/600 mm včetně rámečku třídy A15, nesmekavé provedení, odolný mokrému úklidu, povrch zalicovaný s podlahovou krytinou PVC, osazený do roštu podlahy pomocí hranolků	ks	2,00	8620,00	17 240
11	76279-5000	spojovací prostředky	m3	2,36	825,00	1 947
12	76252-6110	montáž roštu pod OSB desky podlahy podkroví	m2	71,00	87,00	6 177
13	specifikace	dodávka hranolků pro podlahový rošt 135,20*1,10*0,08*0,08=0,95m3	m3	0,95	7150,00	6 793
14	R	impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbovým chorobám	m2	43,26	32,00	1 384
15	76251-1286	montáž a dodávka podlahy z dvojité pokládaných desek OSB tl. 18 mm na pero a drážku - na vazbu	m2	71,00	471,00	33 441
16	R	demontáž stávající pultové střechy včetně krytiny a izolačních vrstev včetně stávajícího oplecování atiky včetně likvidace materiálu	m2	33,29	260,00	8 655
17	76233-2120	montáž vázaných konstrukcí ploché střechy viz výpis řezive v PD	m	168,05	154,00	25 880
18	specifikace	dodávka hranolů KVH	m3	0,40	19134,00	7 654
19	specifikace	dodávka ostatního řeziva pro plochou střechu	m3	1,96	6765,00	13 259
20	R	impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbovým chorobám	m2	73,70	16,00	1 179
21	36234-1017	bednění střechy deskami OSB tl. 24 mm	m2	75,30	274,00	20 632
22		kotvení krokví plochých střech 2x L s prolisem KPS 145/70/90 + svorník m10 + 23x ocelová hmoždinka do zdíva pro M6	ks	8,00	77,00	616
23	R	úprava střechy stávající nad vestavbou podkroví - vyříznutí otvoru a klempířské úpravy pro osazení střešních oken	ks	4,00	1870,00	7 480
24	R	úprava a nátěr proti dřevokaznému hmyzu stávajícího krovu podkrovní vestavby - sádrokartonem zabudované konstrukce	sb	1,00	2000,00	2 000
25	R	montáž a dodávka dřevěného "chodníku nad stropem podkroví z fošen položených na kleštinách pro přístupnost otvoru - odhad výměry	m2	15,00	377,00	5 655
celkem konstrukce tesařské						204 383
konstrukce sádrokartonové						
1	76311-3116	příčky sádrokartonové tl. 25 cm - podkroví -dvojitý SDK , dvojitá konstrukce 4,72+4,58+24+4,5+4,5+2,2*2,6 +4,85*2,6+2,175*2,6=66,37m2	m2	66,37	1702,00	112 962
2	R	příplatek na požární odolnost obvodových příček - PÚ	m2	30,98	200,00	6 196
3	76311-2114	příčky sádrokartonové tl. 15 cm - 2x SDK 5,86*2,6+1,8*2,6=19,91m2	m2	19,91	1221,00	24 310
4	76311-2113	příčky sádrokartonové tl. 12,5 cm (3,175+2,67+2,28)*2,6=21,13m2	m2	21,13	849,00	17 939
5	R	ostění střešních oken	ks	4,00	1750,00	7 000
6	76313-2210	podhled SDK 15 mm podkroví= 120,98m2; přízemí = 60,05m2 celkem plocha = 181,03m2	m2	181,03	662,00	119 842
7	76376-1201	poklopy v podhledu 60/60 cm	ks	6,00	4158,00	24 948
celkem konstrukce sádrokartonové						313 197
konstrukce klempířské z TZn						
1	01/K	oplechováním podokenní římsy dl. 1,6 m ,l r.š. 250 mm , třístranná okapnice - (2x roh) bez viditelného kotvení lepeno celoplošně trvale pružným lepicím tmelem na bázi bitumenů - zapuštěno do omítky	ks	20,00	915,00	18 300

2 02/K	oplechování paapetu , ostění 1100 mm , hl. 150 mm r.š. 270 mm , čelní mokapnice, zvednuté boky a záď , rohy pájeny bez viditelného kotvení , lepeno celoplošně trvale pružným lepícím tmelem na bázi na bázi bitumenů - podklad hlazený potěr 3% spád ven v ostění zapuštěno do omítky, záď pod rám okna	ks	20,00	660,00	13 200
3 03/K	oplechování nadokenní římsy dl. 2000mm r.š. 400 mm - třístranná okapnice (12x roh) bez viditelného kotvení , lepeno celoplošně lepícím trvale pružným tmelem na bázi bitumenů , zapuštěno do omítky	ks	13,00	1402,00	18 226
4 04/K	oplechování parapetu , ostění 1500 mm , r.š. 270 mm , čelní okapnice, zvednuté rohy a záď , rohy pájeny bez viditelného kotvení lepeno celoplošně trvale pružným tmelem na bázi bitumenů na podklad hlazený potěr vespádu 3% od okna , v ostění zapuštěno dom omítky, záď pod rám okna	ks	3,00	900,00	2 700
5 025/K	oplechování parapetu , ostění 1550 mm , r.š. 270 mm , čelní okapnice, zvednuté rohy a záď , rohy pájeny bez viditelného kotvení lepeno celoplošně trvale pružným tmelem na bázi bitumenů na podklad hlazený potěr vespádu 3% od okna , v ostění zapuštěno dom omítky, záď pod rám okna	ks	1,00	900,00	900
6 06/K	oplechování parapetu , ostění 1200 mm , r.š. 270 mm , čelní okapnice, zvednuté rohy a záď , rohy pájeny bez viditelného kotvení lepeno celoplošně trvale pružným tmelem na bázi bitumenů na podklad hlazený potěr vespádu 3% od okna , v ostění zapuštěno dom omítky, záď pod rám okna	ks	1,00	720,00	720
7 07/K	oplechování atiky plochých střech š. 400mm r.š. 600 mm, napojování dílů falcováním, bez viditelného kotvení mk podkladu , lepeno celoplošně trvale pružným tmelem lepícím na bázi bitumenů na hlazený potěr ve spádu 3% do střechy	m	22,00	725,00	15 950
8 08/K	žlab podokapní , rozvinutá šířka 333 mm napojení dílců pájením , dilatace, s využitím stávajících háků , 10 ks rohů vnějších, 6 ks rohů vnitřních + 1 ks žlabového čela včetně kotlíků pro svody	m	111,00	402,00	44 622
9 09/K	žlab podokapní r.š. 400 mm , napojení dílců pájením s využitím stávajících háků , 2 ks žlabového čela, + kotlík ke svodu	m	4,00	424,00	1 696
10 10/K	oprava okapové hrany sedlové střechy , obnova okapnice nad plochými střechami , r.š. 600 mm , napojování dílců falcováním , kotvení příponkami k bednění , přesahem napojena stávající plechová krytina	m	12,00	835,00	10 020
11 DS 1	dešťový svod S 1 d 125 mm - žlabový kotlík závěsný, 2x koleno 60° , 2x koleno 85° celkem dl. 4 m - 5 k , montážní objímky 3 ks , svedeno do opraveného LSS(ZTI)	sb	1,00	2319,00	2 319
12 DS2	dešťový svod DS2d 100 mm - sestava - žlabový kotlík rohový sběrný, 4x koleno 45° dl. potrubí 5,2 m , 3 ks montážních objímek,, svedeno do opraveného LSS (ZTI)	sb	1,00	2667,00	2 667
13 DS3	dešťový svod DS 3, žlab a kotlík stávající z PZn napojit novým svodem d 100 z PZn do opraveného LSS délka SVODU 3,8 M	sb	1,00	1664,00	1 664
14 DS4	dešťový svod DS4 TZn d 125 mm sestava žlabový kotlík sběrný, závěsy na stěnu,, prostup atikou PVC d 200 mm dl. potrubí 3,8 m , 3 ks montáž. objímky, svedeno do opraveného LSS	sb	1,00	1664,00	1 664
15 DS5	dešťový svod ds5 z TZn d 100 mm sestava -žlabový kotlík rohový, 2 kolena 45° , potrubí dl. 5,75 m , 4 ks mont. objímek,, svedeno do opraveného LSS	sb	1,00	2592,00	2 592
16 DS6+,7	dešťový svod ds 6 a 7 TZn d 100mm sestava - žlabový kotlík závěsný, 4x koleno 45° , potrubí celkem 6,55 m , 4 ks montážních objímek,, svedeno do opraveného LSS	sb	2,00	6187,00	12 374

DS8,9	dešťový svod ds8 a 9 TZn d 100mm sestava - závěsný kotlík, 2x koleno 45°, 1x koleno 72°, potrubí dl. 1,5 m, 2 ks montážních objímk, vyústění na pultovou střechu	ks	2,00	2604,00	5 208
18 R	demontáž oplechování stávajících parapetů	m	33,20	34,00	1 129
19 76445-3633	demontáž stávajících dešťových svodů	m	30,00	22,00	660
20 76435-1841	demontáž stávajících podokapních žlabů	m	146,00	27,00	3 942
celkem klempířské konstrukce					160 553

800-766 konstrukce truhlářské

obecně

okna dřevěné z profilů eurookno IV 68, (možno lepších), kvání s bezpečnostními prvky, vícebodovým větráním, pojistkou proti svěšení, termodistanční rámeček, Al eloxované okapnice rámu i křidel, izolační dvojsklo 4/16/4 U okna max. 1,2, třívrstvá povrchová úprava - impregnace, barva + finální ochrana, utěsnění rohových spojů, barva okapnic i okna bílá, ovládací prvky mat bronz

1 01/T1	okno jednoduché čtyřkřídle 1100/2000 mm bez středního sloupku, křídla otvíravá, spodní pravé i výklopné, příčky oboustranně nalepené dřevěné, dvojsklo vcelku, mezi tabulemi optický předěl pod příčkami v místnostech 028 a 031 spodní křídla s s vnějšími skly pískovanými	ks	20,00	19596,00	391 920
2 02/T1	okno jednoduché čtyřkřídle 1500/3100 mm bez středního svislého sloupku, křídla otvíravá, spodní pravé i výklopné	ks	3,00	25459,00	76 377
3 03/T1	dřevěné prosklené vstupní dveře z dubového masívu 1200/2200 mm otočné rámové prosklené 1/2 s polodrážkou bez prahu, hlavní křídlo 800/2200 mm, pravé, k těsnění doplňkové křídlo jištěno rozepřením stavěči do země a nadpraží, spodní polovina křidel s kazetovými výplněmi - povrch - impregnace a transparentní silnovrstvá lazura, prosklení izolačním dvojsklem - sklo čiré bezpečnostní U skla = 1, kování klika/klika, ocelová rozetová souprava mat bronz, zámek elektrický napojen na el. vstupní systém, nadsvětlik dřevěný, zasklený jednoduše bezpečnostním čirým dvojsklem rozměry 1200/400 mm - vše vsazeno do původního pískovcového portálu	ks	1,00	74781,00	74 781
4 04/T1	okno jednoduché dvoukřídlové 1200/1600mm bez středního sloupku, křídla otvíravá, pravé i výklopné, příčky oboustranně nalepené dřevěné, dvojsklo vcelku, mezi tabulemi optický předěl pod příčkami	ks	1,00	14860,00	14 860
5 05/T1	okno jednoduché čtyřkřídlové 1550/2000mm bez středního sloupku, křídla otevíravá, spodní pravé i výklopné, příčky oboustranné dřevěné, nalepené, dvojskla vcelku, mezi tabulemi optický předěl pod příčkami	ks	1,00	30433,00	30 433
6 06/T1	dveře v rámu s nadsvětlikem (oknem), jednoduché dvoukřídle 1/1, celkový rozměr 1550/2850 mm, kazetová konstrukce křidel, křídla otevíravá, spodní pravé i výklopné, izolační dvojsklo U skla 1,0, dvojsklo vcelku, mezi tabulemi optický předěl pod příčkami oboustranně nalepenými dřevěnými,, zámek vložkový bezpečnostní, kování klika/klika, bezpečnostní štítky, barva mat bronz, barva okna i okapnic bílá, ovládací prvky mat bronz	ks	1,00	68984,00	68 984
7 07/T1	okno jednoduché čtyřkřídle 1500/2300mm bez středového sloupku, křídla otevíravá, spodní pravé i výklopné, příčky dřevěné oboustranně nalepené, dvojsklo vcelku, mezi tabulemi optický předěl pod příčkami	ks	3,00	36169,00	108 507

8 08/T1	dřevěná prosklená vstupní stěna třídílná s nadsvětlíkem z dubového masívu celkový rozměr 2160/3300mm , obvodový rám s mohutným středním poutcem v nadpraží oddělujícím dveře a nadsvětlík , dveře dvoukřídlé otočné rámové ptosklené 1/2 spolodrážkou , bez prahu , hlavní křídlo 900/1970 mm , pravé , těsnění , doplňkové křídlo jištěno rozepřením stavěcí do podlahy a nadpraží , spodní poloviny křidel s kazetovými výplněmi , pevný boční díl ve shodném designu , povrchová úprava - impregnace a transparentní silnovrstvá lazura , prosklení izolačním dvojsklem čirým bezpečnostním U skla = 1,0, kování klika/klika , ocelová rozetová souprava mat bronz, vnitřní madla vodorovně , zámek elektrický, napojen na el. vstupní systém, nadsvětlík třídílný jednoduše zasklený bezpečnostním čirým dvojsklem rozměr 2160/900 mm impregnace + lazura shodný s dveřmi	ks	1,00	100831,00	100 831
9 09/T1	okno jednoduché dvoukřídlé 1100/2000mm bez středního svislého sloupku , křídla otvíravá , požární uzávěr bez požadavku na tepelně izolační vlastnosti , čiré jednoduché sklo , požární odolnost EI45 (batika)	ks	1,00	84075,00	84 075
10 01/T2	dřevěná prosklená stěna třídílná z masívu celk. rozměr 1500/2850 mm , dveře dvoukřídlé otočné rámové prosklené s polodrážkou , bez prahu , hl. křídlo 900/1970 mm levé , těsnění , povrch lakovaný v RAL dle výběru investora , prosklení čirým sklem bezpečnostním , kování klika /klika , ocelová rozetová souprava mat chrom, zámek vložkový s úpravou pro centrální klíč , nadsvětlík dřevěný , jednoduše zasklený bezpečnostním čirým sklem , rozměr 1500/550 mm , impregnace a barevný nátěr shodný s dveřmi , madlo dvojité z dřevěného masívu , lakované 100/800/30 mm kotvené ke křídlu s odsazením , provedeno oboustranně , bezpečnostní polep 50/50 mm	ks	1,00	46500,00	46 500
11 02/T2	dveře otočné dvoukřídlé rámové prosklené 1500/2300 mm s polodrážkou, bez prahu, hlavní křídlo 900/1970 mm levé, těsnění, povrch lakovaný v RAL dle výběru investora , prosklení čirým bezpečnostním sklem , kování klika/klika, ocelová rozetová souprava mat chrom, zámek vložkový s úpravou pro centrální klíč , madlo dvojité z dřev. masívu lakované 100/800/30 mm kotvené ke křídlu s odsazením . oboustranné provedení, bezpečnostní polep 50/50 mm ; požární odolnost EW 30 DP3-C (se samozavíračem)	ks	1,00	52000,00	52 000
12 03/T2	dveře otočné dvoukřídlé rámové prosklené 1500/2300 mm s polodrážkou, bez prahu, hlavní křídlo 900/1970 mm pravé, těsnění, povrch lakovaný v RAL dle výběru investora , prosklení čirým bezpečnostním sklem , kování klika/klika, ocelová rozetová souprava mat chrom, zámek vložkový s úpravou pro centrální klíč , madlo dvojité z dřev. masívu lakované 100/800/30 mm kotvené ke křídlu s odsazením . oboustranné provedení, bezpečnostní polep 50/50 mm ;	ks	1,00	36800,00	36 800
13 1/T3	dveře dřevěné jednokřídlé otočné hladké s polodrážkou bez prahu 900/1970 mm ; povrch HPL laminát. barva dle výběru investorem, plné, kování klika/klika , ocelová rozetová souprava mat. chrom, zámek vložkový s úpravou pro centrální klíč, 3x pravé, 3x levé	ks	6,00	6139,00	36 834
14 02/T3	nadsvětlík dřevěný jednoduše zasklený bezpečnostním pískovaným sklem rozměr 1000/1000 mm, impregnace + barevný nátěr shodný se zárubní, zasklívací lišta ze strany místnosti pro švadlenky	ks	1,00	7671,00	7 671
15 03/T3	dveře dřevěné dvoukřídlé otočné hladké s polodrážkou, bez prahu 1600/1970 mm , povrch HPL laminát, barva dle výběru investora , plné kování m klika/klika pravé 1 ks a klika /koule 1 ks pravé	ks	2,00	9597,00	19 194

04/T3	nadsvětlik dřevěný jednoduše zasklený bezpečnostním pískovaným sklem rozměr 1200/1000mm , impregnace a barevný nátěr shodný se zárubní, zasklívací lišta ze strany keramické dílny	ks	1,00	9645,00	9 645
17 05/T3	dveře dřevěné otočné hladké s polodrážkou bez prahu 700/1970 mm , povrch HPL laminát , barva dle výběru investora , plné,kování klika/klika, WC uzávěr , matný chrom , 5x levé, 3x pravé	ks	8,00	5082,00	40 656
18 06/T3	dveře dřevěné jednokřídlové otočné hladké plné s polodrážkou, bez prahu 800/1970 mm , povrch HPL laminát, barva dle výběru investorem, kování klika/klika, ocelová rozetová souprava mat. chrom, zámek vložkový s úpravou pro centrální klíč, požární odolnost EW 30DP3-C (se samozavíračem)	ks	1,00	6571,00	6 571
17 07/T3	dveře dřevěné jednokřídlové otočné plné hladké s polodrážkou, bez prahu 800/1970 mm , povrch HPL laminát . barva dle výběru investora , kování - ocelová rozetová souprava, kování klika/klika 3x ; klika koule 3x	ks	6,00	5077,00	30 462
18 08/T3	dveře dřevěné jednokřídlové otočné hladké s polodrážkou bez prahu 800/1970 mm , povrch HPL laminát, barva dle výběru investora,, prosklení 2/3 bezpečnostním sklem pískovaným kování klika/klika, zámek vložkový s úpravou pro centrální klíč 1x levé, 1x pravé=	ks	2,00	6399,00	12 798
19 09/T3	nadsvětlik dřevěný jednoduše zasklený bezpečnostním sklem pískovaným rozměry 900/500 mm , impregnace + barevný nátěr shodný se zárubní, zasklívací lišta ze strany chodby	ks	2,00	7671,00	15 342
20 10/T3	dřevěné dveře dvoukřídle otočné hladké s polodrážkou bez prahu 1600/1970 mm , povrch HPL laminát, barva dle výběru investora , plné , kování klika/klika, ocelová rozetová souprava mat- chrom, zámek vložkový s úpravou pro centrální klíč , požární odolnost EW30 DP3-C (se samozavíračem)	ks	1,00	14676,00	14 676
21 11/T3	dřevěné dveře dvoukřídle otočné hladké s polodrážkou bez prahu 1450/1970 mm , povrch HPL laminát, barva dle výběru investora , plné , kování klika/klika, ocelová rozetová souprava mat- chrom, zámek vložkový s úpravou pro centrální klíč , požární odolnost EW30 DP3-C (se samozavíračem)	ks	1,00	14175,00	14 175
22 12/T3	dveře shodné s 07/T3, atypicky upraveny - seříznuty na výšku 1850 mm , kování koule klika	ks	1,00	4206,00	4 206
23 01/T4	dveře dřevěné jednokřídle otočné hladké s polodrážkou bez prahu 900/1970 mm , povrch lamino HPL, barva dle výběru investora , kování klika/klika, ocelová rozetová souprava mat chrom,zámek vložkový s úpravou pro centrální klíč	ks	1,00	5127,00	5 127
24 02/T4	dveře dřevěné jednokřídle otočné hladké s polodrážkou bez prahu 800/1970 mm , 2/3 prosklení pískovaným sklem povrch lamino HPL, barva dle výběru investora , kování klika/klika, ocelová rozetová souprava mat chrom,zámek vložkový s úpravou pro centrální klíč	ks	1,00	11325,00	11 325
25 03/T4	dveře dřevěné jednokřídle otočné hladké plné s polodrážkou bez prahu 800/1970 mm , povrch lamino HPL, barva dle výběru investora , kování klika/klika, ocelová rozetová souprava mat chrom,zámek vložkový s úpravou pro centrální klíč	ks	2,00	9953,00	19 906
26 04/T4	dveře dřevěné jednokřídle otočné hladké plné s polodrážkou bez prahu 700/1970 mm , povrch lamino HPL, barva dle výběru investora , kování klika/klika, ocelová rozetová souprava mat chrom,zámek vložkový s úpravou pro centrální klíč	ks	3,00	9610,00	28 830

05/T4	dveře dřevěné jednokřídlé otočné hladké plně s polodrážkou bez prahu 800/1970 mm , povrch lamino HPL, barva dle výběru investora , kování klika/klika, ocelová rozetová souprava mat chrom,zámek vložkový s úpravou pro centrální klíč	ks	2,00	6314,00	12 628
28 01/T5	střešní okno 800/1400mm výklopné kyvné s ventilační klapkou a filtrem poroti hmyzu , bezúdržbové provedení s dřevěným jádrem , spodní ovládání s Al klikou , zasklení termoizolační dvojsklem U max okna 1,2 W/m2k , lemování TZn se zatepovací sadou	ks	4,00	33126,00	132 504
29 01/T5	světlovod pro šikmou střešní rovinu a plochou střešní krytinu , horní čtvercový rám s tvrzeným sklem a samočistící úpravou , pevný tubus s vysokou odrazivostí dl. 1,5 m d 350 mm , stropní difuzér s plastovým rámem a dvojitým akrylátovým sklem provedení odolné proti kondenzaci - tubus obalen minerální rohoží tl. 100 mm s ovínem drátem	ks	2,00	10019,00	20 038
30 01/T6	kuchyně v kanceláři - pracovní deska s horními skříňkami (dvířka otvíratelná plná) lamino pastel, hrany ABS délka 1800 mm , hl. 600 mm , prac. deska tl. 40 mm -lamino světle šedá s postformingem , vybavení nerez dřezem s odkapem , vestavěná chladenička 80 l. + mrazicí box , osvětlení pracovní plochy ,mikrovlná trouba zavěšená , spodní skříňka + zásuvky	ks	1,00	38612,00	38 612
31 02/T6	dvířka uzavírací niku na WC (008)-lamino pastelové barvy , hrany ABS, ventilační mřížka plastová bílá 6x d 50 mm ,závěsy umožňující otevření o 160 °, na magnet s možnou úpravou zrcadlem	ks	1,00	2618,00	2 618
32 03/T6	madlo vyrovnávacího schodiště v podkroví z hoblovaného masívu 100/30 mm, dl. 1400 mm se zaoblenými hranami do stěny s odskokem 50 mm, impregnace + vrchní transparentní nátěr	ks	1,00	1361,00	1 361
33 04/T6	kuchyně v podkroví - pracovní deska s horními skříňkami (dvířka otvíratelná plná) lamino pastel, hrany ABS délka 1800 mm , hl. 600 mm , prac. deska tl. 40 mm -lamino světle šedá s postformingem , vybavení nerez dřezem s odkapem , vestavěná chladenička 80 l. + mrazicí box , osvětlení pracovní plochy ,mikrovlná trouba zavěšená , spodní skříňka + zásuvky	ks	1,00	38612,00	38 612
34	zřízení schodišťových stupňů dřevěných - vyrovnání výšky podlah mezi podkrovím apodestou do podkroví	m	6,00	1120,00	6 720
35	očištění a nátěr stávajícího madla schodiště do podkroví	m	8,50	142,00	1 207
36	dveřní prahy nebo přechodové lišty	m	5,80	350,00	2 030
celkem truhlářské konstrukce					1 619 816
konstrukce zámečnické					
1	atypická posuvná skládací stěna 9250/4750 mm RW=42 dB, povrch HPL dle výběru investora , tl. 100 mm - 6x základní modul, 1x teleskopický modul,(2xprosklený pískovaným bezpečnostním sklem, 1x dveřní panel včetně kolejnic a závěsů ke stropu , parkování mimo osu kolejnice , viditelné Al profily po obvodě, magnetická spojení modulů bez akustického přeslechu, dveře 860/2100 mm , povrch uzpůsoben pro polep či malbu dle grafického návrhu investora	ks	1,00	554125,00	554 125
2 01/Z	okno původní průmyslové kované jednoduché1600/3150 mm spodní část pevná, v horní části 2 otočná větrací křídla s mechanickým uzávěrem - provedení celkové renovace naq místě - odstranění starých nátěrů, provést nově - barva bílá , vyměnit poškozené skleněné tabulky , rohové tabulky vyjmout a nahradit mřížkou z nerez tahokovu	ks	3,00	17051,00	51 153

3 02/Z	garážová vrata původní plechová 2450/2450 m,m s ocelovou ks zárubní - funkční - jen obrousit a natřít 2x nátěrem , z vnitřní strany zateplit kazety vlepením polystyrenu tl. 50 mm chráněného sololitem - odstranit staré nátěry , provést nové - barva hnědá	1,00	22712,00	22 712
4 03/Z	zábradlí venkovního schodiště ocelové - náročnější ks zámečnická konstrukce v secesním stylu, délka 1,7 m +0,45 m, výška 675 mm , 4x sloupek z tyčoviny 35*,35 mm zalit do podezdívky , madlo z trubky d 35 mm , prstýnky z trubky d 45/5 mm - výplně z pásoviny s ozdobnými prvky hmotnost cca 80 kg -nátěr - základní + vrchní s metal. efektem antracit mat - viz schema	1,00	16454,00	16 454
5 04/Z	ocelová stěna mřížová vnitřní 1500/2400 mm , dveře ks otvíravé pravé 800/2000 mm , rámová konstrukce z tr. 40/40/3 mm , prahová spojka z pásoviny pod dlažbou , výplně z tyčoviny d 12 mm , svislé, elektrický zámek napojen na elektrický vstupní systém , barva základní + 2x vrchní , bílá , 8x kotevní úhelník a chemická kotva do zdiva (pod omítku) celková hmotnost ca 95 kg	1,00	15585,00	15 585
6 05/Z	ocelové dveře dvoukřídlové mřížové vnitřní celkové ks rozměry 1200 /2400 mm , rámová konstrukce z trhr- 30/30/2,5mm, výplň z jemného tahokovu 90/30/3mm , zámek vložkový , knoflík na otvírání , barva základní + 2x vrchní bílá , 8x kotvení úhelníkem na chemickou maltu do zdiva , celková hmotnost cca 70, kg	1,00	15514,00	15 514
7 06/z	zárubeň ocelová ZHtm 125/1970/700 m mL typová hranatá ks z taženého válcovaného profilu s polodrážkou s celoobvodovým těsněním a 3x nátěrem atypicky upravená na v. 1850 mm sladit n s úpravou křídla s 12/T3	1,00	2000,00	2 000
8 07/Z	madlo trubkové stávající 2x4,5 m u schodiště do podkrovní ks d 35 mm obrousit a doplnit shodným madlem okolo mezipodesty v dl. cca 4,5 m' 2x roh 90°, 4x kotva do zdi, nátěr základní a 2x vrchní hnědá barva	1,00	4200,00	4 200
9 08/Z	zábradlí mezipodestové ocelové , rámeček z pásoviny 30/6 ks mm výplně tyčové d 12 mm - 9 ks , kotvení do zdiva 4x M6 na chemickou kotvu, nátěr základní + 2x vrchní hnědá celková hmotnost bca 12 kg	1,00	5746,00	5 746
10 09/Z	zábradlí trubkové v podkrovní d 35 mm dl. 1,3+0,2+0,3 mm , ks rohový sloupek s kuličkou d50 mm , mezisloupek , kotva do zdiva , nátěr 2x vrchní hnědá	1,00	3265,00	3 265
11 10/Z	dveře původní ocelové 900/2100 očistit, zbavit starých nátěrů ks s novým nátěrem základní barvou + 2x antracit mat.	1,00	1530,00	1 530
12 11/Z	stříška nad vstupem do obchodu šířka 2 m vyložení min. ks 600 mm -4 ocelové konzolky + zavětrování , krytina čirý polykarbonát tl. 8 mm, barva základní + 2x antracit mat - možno použít odpovídající typový výrobek	1,00	8816,00	8 816
13 12/Z	celková oprava přístřešku nad vjezdem do skladu 20 m2 - ks stávající komůrkový makrolon bude demontován a zlikvidován , ocelová nosná konstrukce bude na místě kompletně obroušena a zbavena starých nátěrů ; sestává z 4 ks ocelových sloupů d 120 mm dl.3,5 m a 4 m , průvlaků 2x U 220, stropnic 2xU 160 a zavětrování . Celá OK bude natřena základním a 2x vrchním nátěrem v barvě hnědé . na OK bude zhotovena nová krytina z komůrkového polykarbonátu ns využitím systémových doplňků (zavětrná	1,00	46102,00	46 102
2	demontáž stávajícího zábradlí vnějšího schodiště m	5,50	90,00	495
3	oprava ponechávaných skříní elektroinstalací a pod včetně ks nátěru	8,00	1000,00	8 000
14 01/OS	čisticí rohož u hlavního vstupu 600/900 mm v Al rámečku, ks zaúpuštěno do dlažby 10 mm , materiál PVC/PP, 4000g/m2, černá	1,00	4577,00	4 577
celkem konstrukce zámečnické				760 274

dlažby keramické

1 800-771	montáž dlažby keramické do tmelů přizemí = 506,8, podkroví = 7,4m2 celke 514,20 m2 + 15 m2 parapety oken	m2	529,20	460,00	243 432
2 800-771	montáž keramického soklíku v. 10 cm přímého přizemí=387m; podkroví=12,55m celkem výměra = 399,55m	m	400,00	85,00	34 000
3 specifikace	předběžná cena dodávky dlažby dle výběru 529,20*1,05+399,55*0,10*1,33*1,05=618m2	m2	618,00	150,00	92 700
4 62240-9991	začištění soklu	m	400,00	42,00	16 800
celkem dlažby keramické					386 932

podlahy povlakové

1 800-776	podložka mirelon pod PVC podlahy	m2	69,60	22,00	1 531
2 800-776	montáž a dodávka PVC - předběžně - kvalita bude upřesněna výběrem investora - včetně PVC soklové lišty	m2	69,60	413,00	28 745
3 800-776	samonivelační stěrka ve skladu a manipulaci - konečná úprava	m2	75,60	231,00	17 464
celkem podlahy povlakové					47 740

obklady keramické

1 800-781	montáž obkladů keramických lepených do tmelů 003=12,56; 004=12,66; 005=3,30; 007=1,68; 008=9,02; 011=17,82; 014=12,22; 015=12,88; 018=4,17; 019=4,20; 020=3,95; 021=6; 026=10,3; 027=12,84; 028=13,06; 029=12,74; 030=4,8; 032=10,18; 203=5,7; 206=9,42; 207=12,22; 210=12,5 celkem výměra = 204,24m2	m2	204,24	360,00	73 526
2 specifikace	předběžná cena dodávky obkladů - bude upřesněno výběrem 206,88*1,05= 217,25m2	m2	217,25	150,00	32 588
3	ukončující a rohové lišty plastové	m	195,00	65,00	12 675
celkem obklady keramické					118 789

nátěry

1 800-783	nátěry drobných kovových výrobků, konzola vrat, zábradlí zárubní a pod	m2	60,00	260,00	15 600
2 800-783	obroušení sloupu ocelového v m. 17 a nátěr	sb	1,00	1065,00	1 065
2 800-783	nátěr klempířských výrobků - titanžinek - neuvažuje se				0
3 800-783	nátěr stávající ocelové opěrné stěny	m2	14,00	190,00	2 660
celkem nátěry					19 325

malby

1 800-784	malby typ primalex omítek - bez tónování	m2	2277,35	60,50	137 780
2	malby typ primalex karton na konstrukcích SDK	m2	468,63	72,00	33 741
celkem malby					171 521

komunikace

1 11310-6511	demontáž stávající zámkové dlažby západ = 20m2, východ 107m2; celkem 127m2	m2	127,00	53,00	6 731
2 R	bourání stávajícího asfaltového povrchu včetně podkladních vrstev - předpoklad do 35 cm	m2	230,00	417,00	95 910
3 R	bourání stávajícího asfaltového povrchu včetně podkladních vrstev - předpoklad do 50 cm pro těžký provoz	m2	49,00	617,00	30 233
4 R	řez asfaltovou komunikací a odbourání pro napojení zámkové dlažby 4,5 západ + 15 východ	m	19,50	175,00	3 413
5 11320-2111	vytrhání stávajících betonových obrub silničních	m	8,00	80,00	640
6 R	snížení poklopu u kolektoru a nový poklop	ks	1,00	7500,00	7 500

7 R	výměna zámkové v chodníku na jižní straně - 600/600 mm HOPE 8/25, jednolitý, vodotěsný uzamykatelný s výškovou úpravou do nového chodníku	ks	1,00	11050,00	11 050
8 R	pevnostní podklad 49+20+115+230=414m ²	m ²	414,00	30,00	12 420
9 56423-1111	podkladní vrstva ze štěrku tl. 10 cm	m ²	414,00	114,00	47 196
10 56495-2112	mechanicky zpevněné kamenivo tl. 16cm na 100 Mpa	m ²	230,00	362,00	83 260
11 56480-1111	drsné kamenivo fr 4-8 povrch 120MPa tl. 3 cm	m ²	414,00	67,00	27 738
12 56485-1111	beton tl. 15 cm zhuženo na 45 Mpa 49+20+115=184m ²	m ²	184,00	220,00	40 480
13 56494-2111	mechanicky zpevněné kamenivo na 100 Mpa tl. 14 cm	m ²	184,00	316,00	58 144
14 59621-1132	montáž zámkové dlažby tl. 6 cm	m ²	230,00	220,00	50 600
15 specifikace	dodávka historického typu zámkové dlažby tl. 6 cm bude upřesněno výběrem barevná 230*1,01=233m ²	m ²	233,00	280,00	65 240
16 59691-1211	montáž zámkové dlažby tl. 8 cm	m ²	184,00	220,00	40 480
17 specifikace	dodávka historického typu zámkové dlažby tl. 8 cm bude upřesněno výběrem barevná 115*1,01=116,15	m ²	116,15	317,00	36 820
18 97907-1121	obložení stávající dlažby pro zpětné použití - před skladem	m ²	20,00	45,00	900
19 specifikace	dodávka zámkové dlažby tl. 8 cm - klasický obdélník	m ²	49,00	166,00	8 134
20 91656-3211	osazení silničních obrubníků 9,2+0,5+8,02+15+43=75,72m + 4,30 ležatá obruba	m	80,02	244,00	19 525
21 R	lože z betonu pro obrubníky	m ³	4,06	2133,00	8 660
22 specifikace	dodávka silničních obrubníků	m	81,00	84,00	6 804
23 R	montáž a dodávka odvodňovacího žlabu s litinovou mřížkou pro provoz nákladních vozidel součást ZTI 4,20 m	m	0,00		0
24 R	betonové lože a opěra žlabu odvodňovacího	m ³	0,20	2133,00	427
25 R	nápojení žlabu na dešťák součást ZTI	ks	0,00		0
26 R	násyp kolem objektu z kačírku tl. 15 cm	m ³	0,96	1827,00	1 754
27 18230-1132	rozprostření ornice pro zatravněný povrch tl.15 cm	m ²	48,33	50,00	2 417
28	obstarání ornice včetně dopravy	m ³	7,24	630,00	4 561
29 18200-1131	úprava terénu před osetím	m ²	48,23	39,00	1 881
30	osetí travní směsí	m ²	48,23	12,00	579
31	dodávka travního semene	kg	2,02	145,00	293
32	likvidace sutí z demontovaných vozovek včetně dopravy	t	215,00	453,00	97 395
cekem komunikace					771 183

Opravy a stavební úpravy objektu bývalé prádelny v areálu PN Kosmonosy

rozpočet stavební části dle DPS, stavební část

pol.	ceník	popis položky	m.j.	množství	cena Kč/jedn.	cena celkemKč
		bourací práce a demolice				903 758
		zemní práce				33 378
		základy				397 611
		svislé konstrukce				491 272
		vodorovné konstrukce				7 845
		úpravy povrchů				2 381 410
		ostatní práce HSV				426 908
		hydroizolace				556 939
		tepelné izolace				235 880
		konstrukce tesařské				204 383
		konstrukce sádrokartonové				313 197
		práce klempířské				160 553
		práce truhlářské				1 619 816
		práce zámečnické				760 274
		dlažby keramické				386 932
		podlahy povlakové				47 740
		obklady keramické				118 789
		nátěry				19 325
		malby				171 521
		komunikace				771 183
		přesum hmot %			10 008 715	18 000
		celkem základní rozpočtové náklady				10 026 715

Opravy a stavební úpravy objektu bývalé prádelny v areálu PN Kosmonosy

Centrální terapie

rozpočet dle DPS

pol.	ceník	popis položky	m.j.	množství	cena Kč/jedn.	cena celkemKč
721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace						114 155
1	721173401	Potrubí z plastových trub PVC-KG (PN4) svodné-ležaté DN 100mm. Potrubí s hrdly a elastomerovými kroužky SBR. Kr. tuhost 4kN/m ² . Hustota 1400kg/m ³ . Teplota media do 60°C.	m	31,00	295,00	9 145
2	721173402	Potrubí z plastových trub PVC-KG (PN4) svodné-ležaté DN 125mm	m	42,50	340,00	14 450
3	721173403	Potrubí z plastových trub PVC-KG (PN4) svodné-ležaté DN 150mm	m	23,00	528,00	12 144
4	721174004	Potrubí z plastových trub, HT systém PP HT svodné-ležaté DN 75mm. Polypropylénové potrubí s hrdly a pryžovým, jazýčkovým těsněním. Hustota 910kg/m ³ . teplota média do 100°C.	m	21,50	260,00	5 590
5	721174003	Potrubí z plastových trub, HT systém PP HT svodné-ležaté DN 50	m	11,00	156,00	1 716
6	721174025	Potrubí z plastových trub, HT systém PP HT systém odpadní-svislé DN 100	m	5,50	385,00	2 118
7	721174024	Potrubí z plastových trub, HT systém PP HT systém odpadní-svislé DN 75	m	1,50	270,00	405
8	721175012	Potrubí z plastových trub, PPs systém tiché potrubí, odpadní-svislé DN 100mm (protihlukové). Polypropylénové třívrstvé potrubí, hladké stěny, tuh. kruhost 4kN/m ² . Zvuková zátěž dle DIN4109. Kompatibilní se všemy potrubími.	m	12,60	1118,00	14 087
9	721174063	Větrací potrubí PP-HT DN 100mm	m	11,50	385,00	4 428
10	721174062	Větrací potrubí PP-HT DN 75mm	m	2,50	270,00	675
11	721174045	Potrubí kanalizační z PP HT systém přípojovací DN 100	m	6,50	385,00	2 503
12	721174043	Potrubí kanalizační z PP HT systém přípojovací DN 75	m	5,00	270,00	1 350
13	721174043	Potrubí kanalizační z PP HT systém přípojovací DN 50	m	13,50	156,00	2 106
14	721174042	Potrubí kanalizační z PP HT systém přípojovací DN 40 mm	m	16,00	126,00	2 016
15	7211740421	Potrubí kanalizační z PP HT systém přípojovací DN 32mm	m	13,50	126,00	1 701
16	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40-32	ks	23,00	82,00	1 886
17	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	ks	18,00	86,00	1 548
18	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	ks	11,00	99,00	1 089
19	721211401	Podlahová vpust plastová PP-polypropylénová se suchou zápachovou uzávěrkou s izol- límcem, odtok DN100mm, odtokový koš, mříž LT226x226mm. Zapuštěna pod LT mříží	ks	1,00	1764,00	1 764
20	7212114011	Litinová mřížka 300x300mm s rámem nad vpust (nosnost 300kg)	ks	1,00	1450,00	1 450
21	721191410	Čistící kus DN 100	ks	4,00	117,00	468
22	721191420	Čistící kus DN 75	ks	2,00	108,00	216
23	721191421	Zápachová uzávěrka z PP pro boiler, poj. ventil, atyp. trychtýř a kulička zajištění pro suchý stav DN 32	ks	7,00	162,00	1 134

25	721191420	Čisticí kus DN 100mm, atypický v podlaze svislý na odbočce DN 100mm (víčko s těsněním, rámeček nerez 150x150mm), nosnost do 300kg	ks	4,00		14 720
					3680,00	
25	721191455	Přívzdušňovací ventil PP/ABS na odpadní potrubí DN 75mm s uzávěrem proti zápachu a sítkou, do zdiva; přístup přes PH dvířka (Q-13 l/s)	ks	1,00		1 135
					1135,00	
26	721191455	Přívzdušňovací ventil PP na odpadní potrubí DN 100mm s uzávěrem proti zápachu a sítkou, do zdiva; přístup přes PH dvířka (Q-37 l/s), ČSN 12380	ks	2,00		2 270
					1135,00	
27	721191460	Připojovací koleno PP s manžetou, nebo přímý kus s těsněním pryž 100mm pro WC combi a výlevku	ks	5,00		480
					96,00	
28	722181118	Ochrana kanál potrubí plstěnými pásy DN 40,50 mm	m	46,00		1 656
					36,00	
29	722181115	Ochrana kanál potrubí plstěnými pásy DN 100-75mm	m	32,00		1 248
					39,00	
30	722181115	Ochrana kanál potrubí protihlukového minerální vlnou ve zdivu tl.50mm v délce potrubí celkem 12,0m (0,15x12,0=1,80m ² v tl.0,05m)	sou	1,00		1 980
					1980,00	
31	721274103	Ventilační hlavice, PP plastová DN 100mm	ks	2,00		1 116
					558,00	
32	721211480	Montáž závěsných objímek s pryž výstelkou pro potrubí kanalizace DN 100 až 40mm a montáž úchytek	sou	1,00		1 000
					1000,00	
33	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m	129,00		1 935
					15,00	
34	721290123	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace kouřem do DN 300	m	78,10		1 328
					17,00	
35	998720112	Přesun hmot pro kanalizaci v objektech do 12m (2.6%)	%	0,026		1 300

722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod

127 389

36	722130233	Potrubí z ocel. Trubek, svařovaných, vrchní ochrana pozinkovaním DN25, spoj. na závit s použitím pro pitnou vodu (zák. 22/97Sb.). Potrubí dle ČSN 10255, pozin. Úprava v jakosti A1.	m	0,60		232
					386,00	
37	722130234	Potrubí z ocel. trubek pozinkovaných DN32, spoj. na závit	m	10,00		2 230
					223,00	
38	722130235	Potrubí z ocel. trubek pozinkovaných DN40, spoj. na závit	m	37,00		9 213
					249,00	
39	721173315	Chráníčka ocel. DN 80 v prostupech zdmi pro potrubí vodovodu	m	4,20		546
					130,00	
40	7211733151	Chráníčka PE, DN 50mm flexibilní pro potrubí PP-RCT uložené do podlahy	m	34,00		1 938
					57,00	
41	722174002	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT (PN22), polypropylén 4 generace (S4, SDR 9). Spojování svařováním polyfúzně; D 20 x 2,3 mm pro SV. Celoplastová trubka, hustota 0,9g/cm ³ .	m	47,00		6 721
					143,00	
42	722174003	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfuze PN 22 D 25 x 2,8 mm pro SV	m	51,00		7 956
					156,00	
43	722174004	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfuze PN 22 D 32 x 3,6 mm pro SV	m	76,00		14 060
					185,00	
44	722174005	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfuze PN 22 D 40 x 4,5 mm pro SV	m	9,50		2 014
					212,00	
45	722174021	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfuze PN 22 D 20 x 2,3 mm pro TV	m	33,50		4 791
					143,00	
46	722174022	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfuze PN 22 D 25 x 2,8 mm pro TV	m	42,00		6 552
					156,00	
47	722174023	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfuze PN 22 D 32 x 3,6 mm pro TV	m	7,50		1 388
					185,00	
48	722179191	Příplatek za montáž potrubí PP-RCTv prostoru koncových odběrů malého rozsahu	sou	5,00		1 250
					250,00	
49	722190401	Vyvedení vyústek DN 25 až 15	ks	90,00		13 140
					146,00	
50	722181213	Ochrana potrubí ocel. DN 32mm přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 13 mm SV. Tepelná vodivost lambda 0,038W/mK. Teplota potrubí do 90°C. Nasákovost menší než 2%. Objemová hmotnost 35kg/m ³ .	m	10,00		340
					34,00	

722181212	Ochrana potrubí ocel. DN 40mm přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 13mm	m	37,00	38,00	1 406
722181221	Ochrana potrubí plastového PP-RCT DN 20-25mm přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 9 mm SV	m	98,00	30,00	2 940
722181222	Ochrana potrubí plastového PP-RCT DN 32-40mm přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm SV	m	85,50	36,00	3 078
722181241	Ochrana potrubí plastového PP-RCT DN 20-25mm přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl. 9 mm TV	m	75,50	30,00	2 265
722181242	Ochrana potrubí plastového PP-RCT DN 32mm přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl. 9 mm	m	7,50	34,00	255
722232046	Kulový kohout, mosazný KK DN 40mm	ks	3,00	451,00	1 353
722224116	Kouhout vypouštěcí mosaz KK/15 (+záslepka)	ks	9,00	81,00	729
722234260	Filtr objektový se zpětným proplachem DN25mm; čirá jímka, sítko nerez 100mkr.; Q=1,8 l/s; mechanické ovládání	ks	1,00	2160,00	2 160
722240122	Kulový kohout, plastové provedení KK/PP DN 20mm	ks	3,00	176,00	528
722240123	Kulový kohout, plastové provedení KK/PP DN 25mm	ks	5,00	235,00	1 175
722240124	Kulový kohout, plastové provedení KK/PP DN 32mm	ks	6,00	335,00	2 010
722254114	Nástěnný hydrant D25 s tvarově stálou hadicí dl. 30m na navijecím bubnu, do zdíva (Q=0,3 l/s)	ks	3,00	7200,00	21 600
722254114	Požární manžeta EI-60 ucpávka prostupu vodovodního potrubí ve zdívu DN 80mm, prstencové provedení	ks	3,00	1500,00	4 500
721211480	Montáž závěsných objímek s pryž výstelkou pro potrubí vodovodu DN 20-40mm a úchytek potrubí ve zdívu, příčkách SDK	sb.	1,00	1600,00	1 600
722263214	Montáž podružného vodoměru DN 25mm (Q=1,8 l/s), mokroběžný typ. do 30°C, vodorovná montáž, náběhové délky připojení	ks	1,00	1974,00	1 974
722290234	Proplach a desinfekce vodovodního potrubí DN od 40	m	314,10	15,00	4 712
722290226	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do 80	m	314,10	6,00	1 885
998722202	Přesun hmot pro vodovod v objektech do 12m (1,7%)	%	0,017		850

725 Zdravotecnika - zařizovací předměty

439 899

726111031	Nosný prvek, ocel. rám s nádržkou pro zavěšení WC do zdíva (kpl. Dodávka, připojovací koleno odpad, splachování, krytky, roháček). Velikost 1100x420x120mm. Uchycení na 4 body.	ks	6,00	6981,00	41 886
725112021	WC závěsné, diturvitové, bílé; kpl. dodávka (sedátko duralplast, šrouby)	ks	6,00	2479,00	14 874
7261110311	Ovládací tlačítko pro WC; 2 polohy splachování (3-6 l), plastové PP, přední	ks	2,00	1195,00	2 390
7261110312	Ovládací tlačítko pro WC 2 polohy splachování (3-6 l), kovové se zajištěním z boku na šrouby, přední, antivandal	ks	4,000	4433,00	17 732
725112173	WC combi, diturvitové, bílé; kpl. dodávka (sedátko, šrouby, ventil, tl. hadice připojení), 2 polohy splach., přívod spodní-zadní. Výška 430mm.	ks	2,00	4299,00	8 598
725112173	WC imobilní, combi, ditur, bílé; kpl. dodávka (sedátko duralplast, šrouby, uz. ventil, tl. hadice), 2 polohy spl. Výška sedáku 480-500mm	ks	1,00	6627,00	6 627
726131001	Nosný prvek, ocel. rám pro zavěšení umyvadla do příčky SDK (kpl. dodávka, uchycení vývodů stoj. baterie)	ks	2,00	3643,00	7 286
7261312011	Nosný prvek, ocel. rám do příčky SDK (kpl. dodávka, uchycení vývodů nástěnné baterie pro sprchu)	ks	2,00	4017,00	8 034
725211621	Umyvadlo diturvitové, bílé šíře 500x410mm s otvorem pro stojánkovou baterii (3x), a bez otvoru (5x) (+ odpadní sifon 40mm, šrouby)	ks	8,00	926,00	7 408

725211620	Kryt diturvitový pro umyvadlo, přichytky antivandal	ks	8,00	1053,00	8 424
725211700	Umyvadlo diturvitové, malé s otvorem na straně (2x), s otvorem pro baterii uprostřed (4x), kpl. dodávka, sifon 40mm, šrouby. Velikost 450-370mm.	ks	6,00	1025,00	6 150
80 725211681	Umyvadlo diturvitové, bílé šíře 600mm, ploché pro hygienický box (+ spec. podomítkový sifon; chromované přípojné koleno, šrouby, krytky)	ks	1,00	3669,00	3 669
81 725211681	Umyvadlo imobilní dit., bílé šíře 600-650mm, ploché; (+ spec. podomítkový sifon; chromované přípojné koleno, šrouby, krytky)	ks	1,00	3669,00	3 669
82 725331111	Výlevka keramická DN 100mm, na podlahu se sklopnou mřížkou, zadní vývod, přípojovací PH koleno s manžetovým těsněním	ks	2,00	4707,00	9 414
83 725311121	Dřez nerezový s odkapávací plochou, 560x480mm; vestavěný do kuchyňské linky (sifon, připojení)	ks	2,00	1511,00	3 022
84 725311121	Dřez jednodílný, typ velkokuchyňský 600x600x850-900mm; hloubka dřezu 300mm; zadní lemy 40mm (nerezová ocel tl.1,2mm), pro pracoviště terapie, sifon 50mm, připojení	ks	2,00	11950,00	23 900
85 725311121	Dřez dvojdílný, typ velkokuchyňský 1200x600x850-900mm; hloubka dřezu 300mm; zadní lemy 40mm (nerezová ocel tl.1,2mm), pro pracoviště terapie, 2x sifon 50mm, připojení	ks	5,00	17010,00	85 050
86 725224138	Vana ocelová smaltovaná, neperforovaná dl.1700x650mm se zápachovou uzávěrkou, osazení na nohy. PH dvířka 300mm	ks	1,00	2658,00	2 658
87 725241141	Sprchové vaničky akrylátové, čtvrtkruhové 800x800mm, samočisticí sifon DN 90mm, lišty, hydroizolační páska a tmel. Montáž na podlahu.	ks	2,00	3897,00	7 794
88 725245155	Zástěny sprchové do 2,0m; čtvrt kruhové 800mm, PH tvrzené neprůhledné pojízdné 2 dílné dveře. Instalační lišty, hydroizolační tmel	ks	2,00	7921,00	15 842
89 721212112	Odtokový sprchový žlab se zápachovou uzávěrkou, samočisticí sifon pro suchý stav, nerezový rošt, délka 900mm (varianta ke stěně) pro hygienický box	ks	1,00	6435,00	6 435
90 725532111	Ohřivač teplé vody, el. tlakový, malý, pro více odběrů, 20 lt., 230V/50Hz, do 2,2kW; kpl s připoj. armaturami, smalt. nádoba, izolace	ks	1,00	4281,00	4 281
91 725532116	Ohřivač teplé vody, el. tlakový, svislý, 100 lt., 230V/50Hz, do 2,2kW; kpl s připoj. armaturami, smalt. nádoba, izolace PUR; protikorozní anoda	ks	1,00	6984,00	6 984
92 725532120	Ohřivač teplé vody, el. tlakový, svislý, 125 lt., 230V/50Hz, do 2,2kW; kpl s připoj. armaturami, smalt. nádoba, izolace PUR; protikorozní anoda	ks	2,00	7436,00	14 872
93 725532124	Ohřivač teplé vody, el. tlakový, svislý, 160 lt., 230V/50Hz, do 2,2kW; kpl s připoj. armaturami, smalt. nádoba, izolace PUR; protikorozní anoda	ks	1,00	8102,00	8 102
94 725532317	Ohřivač teplé vody, el. tlakový, stacionární, 125 lt., 230V/50Hz, do 2,2kW; kpl s připojení zhora, armatury připojení, smalt. nádoba, izolace PUR; protikorozní anoda	ks	2,00	9545,00	19 090
95 725532124	Ventil výtokový, stojánkový klasický (rohový ventil, tlaková hadička 1/2")	ks	2,00	168,00	336
96 725821325	Baterie stojánková, páková, dřezová s otáčivým ústím (rohové ventily, opleť tlakové hadice), 100-150mm; rameno dle typu dřezu	ks	2,00	1284,00	2 568
97 725821312	Baterie nástěnná, páková, dřezová s otáčivým ústím. Rozeč 150mm, otáčivé rameno 250-300mm.	ks	12,00	1445,00	17 340
98 725822611	Baterie stojánková, páková, umyvadlová (rohové ventily, opleť tlakové hadice)	ks	5,00	1049,00	5 245
99 725822611	Baterie nástěnná, páková, umyvadlová. Rozteč 150mm.	ks	5,00	1594,00	7 970
100 7258291211	Baterie stojánková, páková, umyvadlová pro imobilní, posuvné rameno do strany (rohové ventily, opleť tlakové hadice)	ks	1,00	1231,00	1 231

25831323	Baterie nástěnná, páková, pro vanu (výtok, srpcha, hadice, hlavice). Volný výtok a přepínání na sprchu. Rozteč 150mm.	ks	1,00		1 605
				1605,00	
2 725841311	Baterie nástěnná, páková, pro sprchový kout (výtok, sprcha, vodící tyč, hadice, sprchová hlavice. Rozteč 100mm.	ks	3,00		6 066
				2022,00	
103 7258226111	Baterie nástěnná, páková, pro výlevku s ramenem 350mm, prodloužení vývodu chrom. Nastavci. Rozteč 150mm.	ks	2,00		3 136
				1568,00	
104 725291722	Doplňky a zařízení pro imobilní, WC a ostatní, ocel. Provedení s povrchovou úpravou barvou; madlo krakorcové-sklopné WC	ks	1,00		1 165
				1165,00	
105 725291712	Dtto.- madlo krakorcové-pevné WC	ks	1,00		791
				791,00	
106 725291621	Dtto. -držák toaletního papíru	ks	9,00		2 070
				230,00	
107 725291511	Dtto. -dávkořáč tekutého mýdla, plast. nádoba, závěsný	ks	10,00		4 700
				470,00	
108 725291631	Dtto. -zásobník papírových ručníků	ks	9,00		12 150
				1350,00	
109 7252911100	Dtto. -držák ručníků pro imobilní, rameno otočné	ks	1,00		1 159
				1159,00	
110 7252911100	Dtto. -koš ocel. (nerez) na WC	ks	10,00		7 500
				750,00	
111 7252911100	Dtto. -věšák na oděv	ks	10,00		1 700
				170,00	
112 725291703	Dtto. -dveřní madlo na WC imobilní	ks	3,00		2 529
				843,00	
113 725291642	Dtto. -sedačka do sprchy, sklopná, hygienický box	ks	1,00		2 720
				2720,00	
114 7252911100	Dtto. -sklopné zrcadlo, imobil. 640x420mm, táhlo ovládání	ks	1,00		4 575
				4575,00	
115 725291110	Plast. dvířka PH pro přívzdušň. ventily, sekční uzávěry vody KK, čistící kusy na kanalizaci 300x300, 150x150, 400x400mm	ks	19,00		8 322
				438,00	
116 725291110	Štítky pro orientaci v prostoru imobilní a standardní, označení účelu místnosti, HUV, WC aj.	ks	22,00		330
				15,00	
117 998725202	Přesun hmot pro plynovod v objektech do 12m (1%)	%	0,01		500
726 Zdravotechnika - demontáže, opravy					42 735
118 721110806	Demontáž potrubí kameninového DN 100 až 200	m	6,50	100,00	650
119 721140802	Demontáž potrubí litinového do DN 100 až 125	m	13,00	100,00	1 300
120 721140806	Demontáž potrubí litinového do DN 150 až 200	m	4,00	100,00	400
121 721170803	Demontáž potrubí PVC do DN75mm	m	16,00	50,00	800
122 721170808	Demontáž potrubí PVC do DN100mm	m	19,00	50,00	950
123 721170809	Demontáž potrubí PVC do DN150mm	m	8,00	50,00	400
124 721210814	Demontáž podlahových vpustí DN 100-150mm	m	4,00	150,00	600
125 721242804	Demontáž lapačů splavenin do DN125mm	m	7,00	150,00	1 050
126 722110815	Demontáž potrubí vodovodního z trub litinových DN 80-100mm	m	11,00	100,00	1 100
127 721130802	Demontáž potrubí vodovodního z trub ocel. pozink do DN 32mm	m	26,00	100,00	2 600
128 721130803	Demontáž potrubí z trub ocel. pozink do DN 50mm	m	32,00	70,00	2 240
129 721130805	Demontáž potrubí z trub ocel. pozink do DN 80mm	m	17,00	70,00	1 190
130 721130806	Demontáž potrubí z trub ocel. pozink do DN 100mm	m	8,00	70,00	560
131 721170804	Demontáž potrubí vodovodu z plast. trub do DN50mm	m	24,00	50,00	1 200
132 721170804	Demontáž potrubí vodovodu z plast. trub do DN100mm	m	39,00	50,00	1 950
133 722181817	Demontáž plstěných pásu a izolace minerální do DN110mm	kus	26,00	50,00	1 300
				50,00	

135	722130821	Demontáž vodovodních šroubení do 50mm	kus	14,00	30,00	420
136	722130826	Demontáž vodovodních šroubení do 80mm	kus	5,00	30,00	150
137	722130831	Demontáž vodovodních nástěnek	kus	15,00	100,00	1 500
138	722211814	Demontáž armaturu přírubových (2 a 3 příruby) DN80-100mm	kus	19,00	50,00	950
139	722220855	Demontáž vodovodních armatur závitových DN 20-65mm	kus	16,00	50,00	800
140	722220855	Demontáž vodovodních armatur závitových DN 80-100mm	kus	6,00	50,00	300
141	722260803	Demontáž vodoměrů přírubových DN100	kus	1,00	150,00	150
142	725110811	Demontáž klosetů a výlevků splachovacích	kus	6,00	200,00	1 200
143	725310823	Demontáž dřezů velkokuchyňských a ostatních	kus	3,00	200,00	600
144	725210821	Demontáž umyvadel diturvitových, konzolí a sifonů	kus	3,00	200,00	600
145	721100902	Oprava KT 150-200mm potrubí, utěsnění hrdla při odpojení (plynotěsně a vodotěsně).	kus	3,00	300,00	900
146	721140916	Oprava, pročištění svislých odpadů do DN200mm	kus	5,00	300,00	1 500
147	721300922	Oprava, pročištění ležatých svodů kanalizace do DN200mm	m	20,00	50,00	1 000
148	762341181R	Oprava, demontáž prken stř. krytiny, vyřezání otvoru pro ventilační potrubí kanalizace DN 130-150mm a zpětná oprava dřevěné části střechy	ks	2,00	1500,00	3 000
149	762341182R	Oprava, střešní krytiny z AL šablon okolo ventilačního potrubí DN 130-150mm. Oplechování a límec na potrubí	ks	2,00	2500,00	5 000
150	725820802	Demontáž baterií nástěnných, ost.	kus	16,00	100,00	1 600
151	721300942	Oprava, pročištění lapačů splavenin, oprava lapačů DN 100-125mm	kus	5,00	100,00	500
152	721110915	Přetěsnění přírubového spoje vodovodního potrubí 80-100mm	kus	1,00	50,00	50
153	722111945	Zaslepení porubí LT 100, příruba X, spoje a těsnění, hydroizolace spoje	kus	1,00	500,00	500
154	722190901	Uzavření a otevření vodovodního potrubí, vypuštění-napuštění	kus	8,00	200,00	1 600
155	722130916	Přeřezání ocel. Potrubí závitového DN25-50mm	kus	11,00	50,00	550
156	722130919	Přeřezání ocel. Potrubí závitového DN65-80mm	kus	6,00	50,00	300
157	722131915	Vsazení odbočky do ocel. potrubí DN 40mm	kus	1,00	100,00	100
158	722131925	Zpětná montáž potrubí ocel. DN40mm	m	4,50	150,00	675
159	722131935	Propojení původního ocel. potrubí DN40mm	kus	1,00	500,00	500

727 Zednické výpomoc pro zdravotníku

131 064

159	139711100	Jádrové vrtání otvoru pro venkovní odpadní potrubí do kanalizační šachty, DN 1000mm. Vstup potrubí DN 150mm, vrtání o průměru 170mm, vstup přes vložku do stěny šachty	ks	2,00	1500,00	3 000
160	139711100	Úprava stávajícího dna šachty DN 1000mm, oprava betonového dna a úprava sklonu k odtoku ze šachty; 2x hydroizolační nátěr dna šachty. Zaslepení původních vstupů do šachty (3x)	ks	2,00	1000,00	2 000
162	139711100	Jádrové vrtání otvoru pro vnitřní vodovod, zdivo cihlové, průměr 100mm tl. zdiva 750 a 650mm	ks	7,00	750,00	5 250
163	139711100	Jádrové vrtání otvoru pro vnitřní vodovod, zdivo cihlové, průměr 80mm tl. zdiva 500 a 400mm	ks	7,00	700,00	4 900
164	139711101	Průraz stropní konstrukcí pro vodovod 100x100x450mm	ks	1,00	1500,00	1 500
165	139711101	Vysekání rýh ve zdivu cihelném 130x75mm pro vodovod	m	35,00	65,00	2 275
166	139711101	Vysekání rýh ve zdivu cihelném 75x75mm pro vodovod	m	29,00	45,00	1 305

139711101	Vysekání rýh ve zdivu cihelném 50x50mm pro vodovod	m	18,50	35,00	648
139711101	Průraz stropem pro kanalizaci, velikost 150x150x450mm	ks	3,00	1500,00	4 500
139711101	Přisekání zdiva pro přechod svodu na svislé potrubí v úrovni základu pod podlahou o velikosti 150x150x600mm	ks	6,00	400,00	2 400
139711101	Přisekání zdiva pro přechod svodu na přípojovací potrubí v úrovni základu pod podlahou o velikosti 100x100x600mm	ks	10,00	300,00	3 000
139711101	Vysekání svislé drážky ve zdivu cihelném pro kanalizaci, stoupací potrubí a izolaci o velikosti 150x170x4000mm	ks	3,00	300,00	900
139711101	Vysekání niky ve zdivu cihelném pro ocel. konstrukci závěsného WC od úrovně podlahy do výšky 1250mm (nika 1250x475x170mm)	ks	6,00	650,00	3 900
139711101	Oprava a vyspravení niky po osazení ocel. nosného rámu k WC, zpevnění perlínkou a podložení polystyreném	ks	6,00	1850,00	11 100
139711101	Vysekání drážky ve zdivu cihelném pro kanalizaci, přípojovací potrubí o velikosti 125x125mm	m	8,50	300,00	2 550
139711101	Vysekání drážky ve zdivu cihelném pro kanalizaci, přípojovací potrubí o velikosti 80x80mm	m	9,50	200,00	1 900
139711101	Vysekání drážky ve zdivu cihelném pro kanalizaci, přípojovací potrubí o velikosti 55x55mm	m	28,00	150,00	4 200
132212102	Hloubení rýh, zapažených i nezapažených ručním nářadím v hor.č.3 šíře do 600mm pro svody kanalizace	m3	30,35	760,00	23 066
132212102	Příplatek za lepivost dtto.	m3	30,35	152,00	4 613
161101101	Svislé přemístění výkopku z rýhy š=600mm	m3	30,35	6,00	182
162201211	Vodorovné přemístění výkopku do 50,0m, stavebním kolečkem	m3	24,30	575,00	13 973
451572111	Lože pod potrubí kanalizace, obysp a zásyp pískem s hutněním (zrn.0-4mm)	m3	24,30	905,00	21 992
174101101	Zásyp výkopu rýhy po kanalizaci výkopkem s hutněním	m3	6,05	175,00	1 059
171201201	Vodorovné přemístění výkopku a vybouraných hmot (24,3+2,50m3) do 10 km na skládku	m3	26,80	234,00	6 271
171201207	Uložení sypaniny a vybouraných hmot na skládku, rozprostření	m3	26,80	15,00	402
171120000	Poplatek za skládku (26,8x0,8=24,44t)	t	24,44	171,00	4 179

Celkem

POZNÁMKA: Zařizovací předměty a baterie budou přednostně v provedení antivandal. K cenám montáže ZTI je nutné připočítat pomocné konstrukce, lešení.

PSV	Práce a dodávky PSV	855 241,69
	721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	114 155,00
	722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod	127 388,70
	725 Zdravotechnika - zařizovací předměty	439 899,00
	727 Zdravotechnika - demontáže, opravy	42 735,00
	729 Zednické výpomocce pro zdravotníku	131 063,99
	Součet	855 241,69

Opravy a stavební úpravy objektu bývalé prádelny v areálu PN Kosmonosy

Centrální terapie
rozpočet dle DPS

poř.	ceník	popis položky	m.j.	množství	cena Kč/jedn.	cena celkemKč
Kanalizace, venkovní vedení						115 737
1 822-1 Komunikace						19 627
1	919735122	Řezání stávajících živičných povrchů, krytů do tl. 100mm	m2	6,50	175,00	1 138
2	113107011	Odstranění podkladů, nebo krytů při překopech inž. vedení a sítí do 15m2, z kameniva drceného tl.200mm (0,24x6,5=1,56t)	m2	6,50	207,00	1 346
3	113107022	Odstranění podkladů, nebo krytů při překopech inž. vedení a sítí do 15m2, z kameniva drceného tl.200mm (0,235x6,5=1,53t)	m2	6,50	207,00	1 346
4	113107042	Odstranění podkladů, nebo krytů živičných při překopech inž. vedení a sítí do 15m2 tl.100mm (0,18x6,5=1,17t)	m	1,50	73,00	110
5	564761111	Oprava, podkladů a povrchů, krytů po překopech ing. vedení a sítí; podklad z kameniva těžného vel. 63-125 mm tl 200 mm	m2	6,50	431,00	2 802
6	564661111	Oprava, podkladů a povrchů, krytů po překopech ing. vedení a sítí; podklad z kameniva drceného vel. 63-32 mm tl 200 mm	m2	6,50	452,00	2 938
7	564811111	Podklad ze štěrkodrtě tl 50 mm	m2	6,50	105,00	683
8	565135111	Oprava podkladu z ABS, střednězrného tl.50mm	m2	6,50	850,00	5 525
9	577145111	Asfaltový beton vrchní, obrusný ADH tl.50mm	m	1,50	900,00	1 350
10	919121121	Utěsnění dilatační spáry závlívkou za studena (š-15mm; hl.25mm)	m	3,00	96,00	288
11	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot po komunikace na skládku do 1km	t	4,26	54,00	230
12	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot po komunikace na skládku, příplatek za 1km navíc (celkem 9km)	t	4,26	210,00	895
13	997221850	Uložení sypaniny na skládky	t	4,26	15,00	64
14	171201207	Poplatek za skládku - ostatní	t	4,26	215,00	916
2 800-1 Zemní práce						37 117
15	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	1,00	195,00	195
16	120001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	1,10	403,00	443
17	132202101	Hloubení rýh, ručním nářadím; zapažených i nezapažených; šíře do 600mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	9,85	760,00	7 486
18	132202109	Příplatek za lepivost hloubení rýh do 600mm v hornině tř. 3	m3	9,85	152,00	1 497
19	132212201	Hloubení rýh, ručním nářadím; zapažených i nezapažených; šíře od 600 do 2000mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	20,00	665,00	13 300
20	132212209	Příplatek za lepivost hloubení rýh do 600mm v hornině tř. 3	m3	20,00	135,00	2 700
21	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	30,00	63,00	1 890
22	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	30,00	18,00	540

161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m ³	29,85	67,00	2 000
162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4 m ³	m ³	13,65	234,00	3 194
174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m ³	16,20	115,00	1 863
171201201	Uložení sypaniny na skládky (13,65m ³ x 0,79= 10,80t)	t	10,80	15,00	162
171201207	Poplatek za skládku - ostatní zemina	t	10,80	171,00	1 847

3 Trubní vedení

58 992

451572111	Lože pod potrubí, drobné objekty z kamen. těženého 0-4mm	m	13,65	905,00	12 353
871260310	Montáž a dodávka potrubí z trubek PP kanalizačních SN10, vyztužených, hladkých DN 100mm (hustota 910kg, roztažnost 0,15mm/m/k), ČSN EN 13 598	m	8,50	224,00	1 904
871270310	Montáž a dodávka potrubí z trubek PP kanalizačních SN10, vyztužených, hladkých DN 125mm	m	21,50	236,00	5 074
871310310	Montáž a dodávka potrubí z trubek PP kanalizačních SN10, vyztužených, hladkých DN 150mm	m	26,50	382,00	10 123
877275211	Montáž a dodávka tvarovek pro potrubí PP DN100-150mm, jednoosých	ks	12,00	182,00	2 184
877275211	Montáž a dodávka tvarovek pro potrubí PP DN100-150mm, dvouosých	ks	5,00	307,00	1 535
721242115	Montáž a dodávka lapačů splavenin z PP, DN 100mm (s košem pro zachycení nečistot; suchou klapkou; čistícím víčkem a pryžovými kroužky)	ks	4,00	960,00	3 840
721242116	Montáž a dodávka lapačů splavenin z PP, DN 125mm vstup i výstup, prvky dtto. (pohledový díl z litiny)	ks	1,00	1160,00	1 160
894812112	Montáž a dodávka neprůlezné kanalizační šachty z PP DN 315mm, odbočné, pravé i levé (150/150/150mm); kompletní dodávka=(dno šachty; šachtová roura-vlnovec; teleskopický díl; šachtový poklop litinový 40t, plný)	ks	1,00	7035,00	7 035
895941311	Montáž a dodávka kpl. = ostatní prvky na kanalizaci. Odtokový žlab pro odvod vod ze zpevněné plochy. Délka žlabu 4000mm, šíře 100mm (140mm stavební). Žlab z polymerbetonu se sklonem 0,5%, odtok DN100mm spodní. Ochranná litinová hrana žlabu, rošt litinový, můstkový oka 12/100, přejezdový D400. Zafixování žlabu bez šroubů, rychlouzávěrem.	ks	1,00	12654,00	12 654
721290112	Tlakové zkoušky těsnosti potrubí - DN100-150mm	m	56,50	20,00	1 130

POZNÁMKA: Výkopy pro zemní práce jsou uvažovány po celkovém skrytí a snížení původních povrchů a zeminy v místě pokládky potrubí. Terén bude snížen v tl.500mm.

Opravy a stavební úpravy objektu bývalé prádelny v areálu PN Kosmonosy

Centrální terapie

rozpočet dle DPS

pol.	ceník	popis položky	m.j.	množství	cena Kč/jedn.	cena celkemKč
oprava vytápění otopnými tělesy						
PSV	Práce a dodávky PSV					395 503,50
	713	Izolace tepelné				52 384,00
713463121		Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy uchycenými sponami 1x izolace potrubí potrubní pouzdro z pěn. polyetylenu 15 x 9 mm, 0,046 W/m.K, 25-35 kg/m3	m	362	20	7 240,00
283770940		izolace potrubí potrubní pouzdro z pěn. polyetylenu 18 x 9 mm, 0,046W/m.K, 25-35 kg/m3	m	180	19	3 420,00
283771010		izolace potrubí izol. pouzdro z pěn. polyetylenu 22 x 9 mm, 0,046W/m.K, 25-35 kg/m3	m	59	21	1 239,00
283771030		izolace potrubí izol. pouzdro z pěn. polyetylenu 28 x 9 mm, 0,046 W/m.K, 25-35 kg/m3	m	15	25	375,00
283771110		izolace potrubí izol. pouzdro z pěn. polyetylenu 35 x 9 mm, 0,046 W/m.K, 25-35 kg/m3	m	30	26	780,00
283771150		izolační trubice z pěn. polyetylenu laminované zes. hlin. fólií 35/25, 0,046 W/m2, 28-35 kg/m3	m	50	195	9 750,00
28328377081		izolační trubice ze syntet. kaučuku 35/19, 0,040 W/m2, hořlavost ČSN 730862-B	m	4	511	2 044,00
28328377082		izolační trubice ze syntet. kaučuku 15/19, 0,040 W/m2, hořlavost ČSN 730862-B	m	2	314,00	628,00
28328377083		izolační trubice ze syntet. kaučuku 18/19, 0,040 W/m2, hořlavost ČSN 730862-B	m	2	303	606,00
28328377084		Montáž izolace tepelné protipožární obkladem nosníků deskami 2 vrstvy	m2	4,8	250,00	1 200,00
713521122		desková přepážka- min.vata min. 150kg/m3, třída A1, bod tání min. 1000°C, tl. 2x50mm formát 60x100cm	ks	8	1 240,00	9 920,00
449449823102		stěrka Promastop I , tl. 1mm suché vrstvy-na deskovou přep. s přesahem 10mm na okol.konst.(310ml)	ks	8	850	6 800,00
449449823103		Izolační protipožární páska Promastop W	m	6,00	890,00	5 340,00
449449823101		Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	354,57		2 482,00
998713201						
	732	Ústřední vytápění - strojovny				17 668
732421453		Cerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 32 výtlač do 6,0 m průtok 4,5 m3/h pro vytápění	sou	1,00	16408,00	16 408
998732201		Přesun hmot procentní pro strojovny v objektech v do 6 m	%	180,00		1 260
	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				175 537
733111126		Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké nebo středotlaké DN 32	m	5,00	266,00	1 330
733131105		Kompenzátor pro ocelové potrubí pryžový G 5/4 PN 16 do 90°C závitový	kus	2,00	803,00	1 606
449823101		Izolační protipožární páska Promastop W	m	2,00	350,00	700

33190107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 40	m	5,00	15,00	75
733222102	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	237,00	277,00	65 649
733222103	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 18x1	m	60,00	324,00	19 440
733222104	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 22x1	m	16,00	356,00	5 696
733222105	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 28x1,5	m	31,00	503,00	15 593
733222106	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 35x1,5	m	72,00	670,00	48 240
733224206	Příplatek k potrubí měděnému za potrubí vedené v kotelnách nebo strojovnách D 35x1,5	m	10,00	15,00	150
733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	416,00	15,00	6 240
998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	1545,44		10 818

734 Ústřední vytápění - armatury

78 572

734109123	Montáž armatury přírubové se dvěma přírubami PN 6 DN 32	sou	10,00	150,00	1 500
319463050	příruba přivařovací s krkem pro PN 6, 11 416 DN 32 mm	kus	18,00	81,00	1 458
734121463	zpětný ventil mezipřírubový, PN6, DN32,max. teplota 100°C	ks	1,00	1335,00	1 335
734163424	Filtr DN 32 PN 16 do 300°C z uhlíkové oceli s vypouštěcí přírubou	sou	1,00	689,00	689
734193112	Klapka mezipřírubová uzavírací DN 32 PN 6 do 120°C disk tvárná litina	sou	5,00	1474,00	7 370
734209115	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1	kus	1,00	70,00	70
734209124	Montáž armatury závitové s třemi závity G 3/4	kus	1,00	89,00	89
734211127	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automatický se zpětnou klapkou otopných těles	kus	2,00	172,00	344
734220102	Ventil závitový regulační přímý G 1, Kvs=6,4, PN 25 do 130°C vyvažovací	kus	1,00	2090,00	2 090
551288100	ventil třicestný směšovací zdvih 20mm DN20, PN16, Kvs=6,3 , vnější závit, 150°C	kus	1,00	6973,00	6 973
551288461	elektrohydraulický pohon s 3-bodovým řízením , 230V,120s,ovládací síla 1000N zdvih 20mm,havarijní funkce	kus	1,00	19494,00	19 494
7342215394	termostatický ventil s přednastavením pro průtoky 30-250 kg/hod, DN15,130°C,M30x1,5,zdvih 2,5mm	ks	3,00	420,00	1 260
7342215395	termostatický ventil universální s přednastavením pro průtoky 20-130 kg/hod, DN15,130°C,M30x1,5,zdvih 2,5mm	ks	4,00	420,00	1 680
7342215396	termostatický ventil universální s přednastavením pro průtoky 0-90 kg/hod, DN15,130°C,M30x1,5,zdvih 2,5mm	ks	9,00	420,00	3 780
734221689	termostatická hlavice vosková se zajištěním proti sejmutí do veřejných prostor, rozsah 6-26°C M30x1,5	kus	26,00	444,00	11 544
734261240	regulační a uzavírací šroubení s dělenou regulační kuželkou DN15 př., Kvs=1,45, PN10, 130°C,	kus	27,00	272,00	7 344
734261244	sada mosazných závitových šroubení pro 3-cestné vent. Rp 3/4"	ks	1,00	350,00	350
734261245	regulační uzavíratelné šroubení typu H dvoutrub. systém 1/2" EK, PN10, +120°C	ks	4,00	525,00	2 100
734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 110°C závitový	kus	6,00	81,00	486
734292774	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C plnoprůtokový s koulí DADO vnitřní závit	kus	2,00	375,00	750

34292775	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí DADO vnitřní závit	kus	2,00	539,00	1 078
734411113	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 80 mm délky 50 mm	kus	2,00	121,00	242
734494213	Návarek s trubkovým závitem G 1/2	kus	4,00	25,00	100
998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	920,92		6 446

735 Ústřední vytápění - otopná tělesa

70 358

735110911	Přetěsnění ruzvice radiátorové otopných těles litinových článkových	kus	28,00	150,00	4 200
735110912	Rozpojení tělesa otopného teplovodního	kus	7,00	200,00	1 400
735110914	Stažení otopného tělesa	kus	7,00	200,00	1 400
735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	21,70	200,00	4 340
735119140	Montáž otopného tělesa litinového článkového	m2	21,70	200,00	4 340
735141111	Montáž tělesa trubkového výšky tělesa do 1400 mm na stěnu	kus	8,00	350,00	2 800
48448448457525	otopné těleso trubkové Lineární 1220.450	ks	6,00	1552,00	9 312
48448448457526	otopné těleso trubkové Lineární 1220.600	ks	2,00	1667,00	3 334
48448448457527	otopné těleso trubkové Lineární 1500.450	ks	2,00	1776,00	3 552
735141112	Montáž tělesa trubkového výšky tělesa přes 1400 mm na stěnu	kus	2,00	350,00	700
735152274	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt typ 11 VK výška/délka 600/700 mm	kus	1,00	2928,00	2 928
735152275	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt typ 11 VK výška/délka 600/800 mm	kus	1,00	3077,00	3 077
735152276	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt typ 11 VK výška/délka 600/900 mm	kus	1,00	3224,00	3 224
735152472	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt typ 21 VK výška/délka 600/500 mm	kus	2,00	3249,00	6 498
735152572	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/500 mm	kus	2,00	3515,00	7 030
735152573	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/600 mm	kus	1,00	3755,00	3 755
735152574	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/700 mm	kus	1,00	3996,00	3 996
735152576	Otopné těleso panelové Ventil Kompakt typ 22 VK výška/délka 600/900 mm	kus	1,00	4472,00	4 472

783 Dokončovací práce - nátěry

985

783325172	Nátěry syntetické litinových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x antikoroziční a 2x email	m2	21,70	35,00	760
783425421	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší matný povrch 1x antikoroziční, 1x základní, 1x email	m	5,00	45,00	225

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 8 266

VRN4 Inženýrská činnost 2 066

43194000 Ostatní zkoušky - topná zkouška, dva pracovníci 8 hod hoc 8,00 210,00 4 640

Celkem

Podlahové vytápění

PSV	Práce a dodávky PSV				566 184,00
713,00	Izolace tepelné				40 308,00
283771110	izolace potrubí izol. pouzdro z pěn. polyetylenu 28 x 9 mm, 0,046 W/m.K, 25-35 kg/m3	m	92,00	26	2 392,00
283771150	izolace potrubí izol. pouzdro z pěn. polyetylenu 35 x 9 mm, 0,046 W/mK, 25-35 kg/m3	m	7,00	28	196,00
28328377081	izolační trubice z pěn. polyetylenu laminované zes. hlin. fólií 50/25, 0,046 W/m2, 28-35 kg/m3	m	74,00	270	19 980,00
28328377082	izolační trubice ze syntet. kaučuku 50/19, 0,040 W/m2, hořlavost ČSN 730862-B	m	3,00	356	1 068,00
713463121	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy uchycenými sponami 1x	m	176,00	20	3 520,00
713521122	Montáž izolace tepelné protipožárním obkladem nosníků deskami 2 vrstvy	m2	2,40	1 240	2 976,00
449449823102	desková přepážka- min.vata min. 150kg/m3, třída A1, bod tání min. 1000°C, tl. 2x50mm formát 60x100cm	ks	4,00	850	3 400,00
449449823103	stěrka Promastop I , tl. 1mm suché vrstvy-na deskovou přep. s přesahem 10mm na okol.konst.(310ml)	ks	4,00	890	3 560,00
449449823101	Izolační protipožární páska Promastop W	m	3,00	350	1 050,00
998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	309,48		2 166,00
732	Ústřední vytápění - strojovny				31 605,00
732422214	Cerpadlo teplovodní mokroběžné přírubové DN 40 výtlač do 8 m průtok 13 m3/h jednoduché pro vytápění	sou	1,00	29 540	29 540,00
998732201	Přesun hmot procentní pro strojovny v objektech v do 6 m	%	295,00		2 065,00
733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				84 861,00
733111127	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké nebo středotlaké DN 40	m	75,00	303	22 725,00
733131106	Kompenzátor pro ocelové potrubí pryžový G 6/4 PN 16 do 90°C závitový	kus	2,00	770	1 540,00
733190107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 40	m	75,00	15	1 125,00
733222105	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 28x1,5	m	93,00	503	46 779,00
733222106	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 35x1,5	m	8,00	670	5 360,00
733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	101,00	15	1 515,00
998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	830,98		5 817,00
734	Ústřední vytápění - armatury				82 562
551288100	ventil třicestný směšovací zdvih 20mm DN20, PN16, Kvs=6,3 , vnější závit, 150°C	kus	1,00	6973,00	6 973
551288461	elektrohydraulický pohon s 3-bodovým řízením , 230V,120s,ovládací síla 1000N zdvih 20mm,havarijní funkce	kus	1,00	19494,00	19 494
734109113	Montáž armatury přírubové se dvěma přírubami PN 6 DN 40	sou	10,00	162,00	1 620
319463060	příruba přivařovací s krkem pro PN 6, 11 416 DN 40 mm	kus	18,00	92,00	1 656

734121464	zpětný ventil mezipřírubový, PN6, DN40,max. teplota 100°C	ks	1,00	1472,00	1 472
734163425	Filtr DN 40 PN 16 do 300°C z uhlíkové oceli s vypouštěcí přírubou	sou	1,00	821,00	821
734193113	Klapka mezipřírubová uzavírací DN 40 PN 6 do 120°C disk tvárná litina	sou	5,00	1827,00	9 135
734209103	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2	kus	2,00	54,00	108
734209116	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 5/4	kus	7,00	70,00	490
734209117	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 6/4	kus	3,00	89,00	267
734209124	Montáž armatury závitové s třemi závity G 3/4	kus	1,00	68,00	68
734211127	Ventil závitový odvzdušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automatický se zpětnou klapkou otopných těles	kus	2,00	172,00	344
734220103	Ventil závitový regulační přímý G 5/4 PN 20, Kvs=12, do 130°C vyvažovací	kus	1,00	2655,00	2 655
734220104	Ventil závitový regulační přímý G 6/4 PN 20 , Kvs=19,5, do 130°C vyvažovací	kus	1,00	3381,00	3 381
734220112	uzavírací,seřizovací,měřicí a impulsní ventil DN32, Kvs=6,3, PN16	ks	3,00	2655,00	7 965
734261244	sada mosazných závitových šroubení pro 3-cestné vent. Rp 3/4"	ks	1,00	480,00	480
734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 110°C závitový	kus	4,00	81,00	324
734292776	Kohout kulový přímý G 1 1/2 PN 42 do 185°C plnoprůtokový ,vnitřní závit	kus	2,00	851,00	1 702
7344444120	regulátor tlakové difference DN32, 0,2 - 0,4 bar, max. 120°C, kvs=6,3, PN16	kus	3,00	7869,00	23 607

735 Ústřední vytápění - otopná tělesa

326 848

735511006	vícevrstvá plastohliníková trubka 18x2 , PN10, T=+95°C-trvalé zatížení,polyetylén-hlin.vrstva-zewsitěný polyetylén	m	1650,00	37,00	61 050
735511009	systémová izolační deska s ochrannou hydroiz. fólií1000x500 mm tl.celk.40mm, rozteč 5/10/15/20/25/30 cm	m2	375,00	520,00	195 000
735511065	obvodový dilatační pás samolep. s fólií š. 160mm,tl. 10mm	m	415,00	15,00	6 225
735511066	ochranná hadice husí krk 20/25 pro potr. 16-20mm	m	200,00	15,00	3 000
735511092	rozdělovač podl.vyt. 5/4" x EK,pro 6 okruhů , PN10, T= + 120°C+ ,skříň 830x690-785x110-116 (viz specifikace R1,R2,R3 výk. ÚT04)	ks	3,00	8813,00	26 439
7355111352	připojovací svěrné šroubení na vícevrstvé potr. Alpex 18x 2 ALU-EK, PN10, T=+120°C	ks	36,00	69,00	2 484
735511289	termoelektrický pohon pro rozdělovače podl.vyt. s příp. závitem M30x1,5, přest. síla 90N, zdvih 4,5mm , 230V, bez proudu zavřeno, časová konstanta 210s	ks	18,00	618,00	11 124
998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	3075,09		21 526

VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				11 013
VRN4	Inženýrská činnost				2 753
43002000	Zkoušky a ostatní měření	hoc	8,00	580,00	4 640
	Celkem				

vytápění celkem

995 066

Opravy a stavební úpravy objektu bývalé prádelny v areálu PN Kosmonosy

Centrální terapie

rozpočet dle DPS

slaboproud

HSV+PSV (MONTÁŽNÍ PRÁCE)

Rozpočet

HSV CELKEM 41 954,00

STAVEBNÍ PRÁCE ELEKTROMONTÁŽÍ 41 954,00

PSV CELKEM 535 827,84

DOPRAVA % 1,00

PŘESUN % 1,00

DODÁVKY SLABOPROUDÉ INSTALACE 296 144,20

ELEKTROMONTÁŽNÍ PRÁCE SLABOPROUDÉ INSTALACE 239 681,64

CELKEM OBJEKTY HSV+PSV+MONT.PRÁCE 577 782

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY 0,02 1,00

CELKOVÉ NÁKLADY ZA STAVBU

DPH 0,21

Rozpočet stavby celkem

STAVEBNÍ PRÁCE ELEKTROMONTÁŽÍ

971032200	BOURÁNÍ OTV ZDI CIH 0,09M2, TL 30CM	KU:	16,00	121,00	1 936,00
974031120	SEKÁNÍ RÝH ZDI CIH HL 3CM Š 5CM	M	370,00	57,20	21 164,00
974031140	SEKÁNÍ RÝH ZDI CIH HL 3CM Š 10CM	M	210,00	66,00	13 860,00
973031100	SEKÁNÍ KAPES ZDI CIH.KRABIC	KU:	30,00	71,50	2 145,00
973031300	SEKÁNÍ KAPES ZDI CIH KRABIC15X15X10	KU:	37,00	77,00	2 849,00

SOUČET**41 954,00****PSV****DODÁVKY SLABOPROUDÉ INSTALACE****STRUKTUROVANÁ KABELÁŽ**

Skříň 19"18U 600x600 mm - rozebíratelný	ks	1,00	8 140,00	8 140,00
Montážní sada (šroub, matice, podložka)	ks	56,00	33,00	1 848,00
Vyvazovací panel 19"	ks	3,00	286,00	858,00
Patch panel 24x RJ45 cat 5e 1U 19"	ks	3,00	1 760,00	5 280,00
Switch 24x10/100/1000 PoE+	ks	2,00	10 085,90	20 171,80
Optický rozvaděč 19SB12 1U 19" vč. kazety	ks	1,00	1 085,70	1 085,70
Pigtail E2000/APC SM	ks	8,00	68,20	545,60
Adaptér E2000/APC	ks	8,00	77,00	616,00
Vyvazovací plastové oko 80 x 80 mm pro vertikální vedení kabelů	ks	6,00	66,00	396,00
Montáž komplet + měření + vystavení protokolu	kpl	1,00	5 610,00	5 610,00
stropní konzole pro projektor	ks	1,00	1 624,70	1 624,70
KOMUNIKACE / typ dle použitých v areálu PN /			0,00	
Panel/tablo analog. sys., 6x tlačítko/repro/mikrofon, antivandal zapojeno do stáv PBTU	ks	2,00	16 060,00	32 120,00
Napájecí zdroj do RH viz SILNOPROUD	ks	1,00	2 079,00	2 079,00
Stříška pro panel/tablo	ks	2,00	1 386,00	2 772,00
Instalační krabice pro panel/tablo	ks	2,00	616,00	1 232,00
Montáž komplet+zprovoznění	kpl	1,00	7 590,00	7 590,00
PZTS / typ dle použitých v areálu PN /				
Ústředna PZTS - 8 podsyst, zón v pods. max 192, 254 modulů v systému, pgm výstupy v ústředně 1x relé 5A/24V, napájení 16V,40VA, spínaný zdroj	ks	1,00	7 590,00	7 590,00
Ovládací a programovací LCD klávesnice	ks	1,00	3 828,00	3 828,00
Kovový kryt na klávesnici vč.zámku	ks	1,00	561,00	561,00
Koncentrátor 8 zón	ks	5,00	1 856,80	9 284,00
PIR detektor	ks	24,00	532,40	12 777,60
Multisenzorový opticko-kouřový požární detektor	ks	13,00	1 089,00	14 157,00
Držák detektoru	ks	10,00	121,00	1 210,00
Aku baterie	ks	1,00	1 199,00	1 199,00

Montáž komplet+zprovoznění	kpl	1,00	9 878,00	9 878,00
CCTV				
IP KAMERA PTZ full HD, 2MPx, 20x opt. zoom, IK10, IP67, horizont. 360°, vert. 90° + zdroj + konzole - VENKOVNÍ	ks	1,00	32 656,80	32 656,80
Patch panel 24x RJ45	ks	1,00	1 760,00	1 760,00
1x SW licence pro kamery	ks	2,00	770,00	1 540,00
Montáž komplet+zprovoznění+měření+certifikace	kpl	1,00	12 540,00	12 540,00
Patchcord 1m	ks	2,00	55,00	110,00
PŘÍSTUPOVÝ SYSTÉM / typ dle použitých v areálu PN /				
nástěnná čtečka, antivandal	ks	6,00	4 834,50	29 007,00
řídící jednotka on-line pro 2 čtečky	ks	4,00	9 460,00	37 840,00
bezkontaktní přívěsek RFID	ks	50,00	82,50	4 125,00
el. zámek BEFO	ks	4,00	1 573,00	6 292,00
Montáž komplet+zprovoznění	kpl	1,00	17 820,00	17 820,00
SOUČET				296 144,20

ELEKTROMONTÁŽNÍ PRÁCE SLABOPROUDÉ INSTALACE

741000505 MTZ+DOD Kryt zásuvky komunikační	ks	19,00	60,50	1 149,50
741000506 MTZ+DOD Nosná maska pro 2x modul	ks	19,00	66,00	1 254,00
741000507 MTZ+DOD Rámeček vodorovný dvojnásobný	ks	9,00	68,20	613,80
741000508 MTZ+DOD Rámeček vodorovný jednoduchý	ks	1,00	46,20	46,20
741000510 MTZ+DOD RJ45 8/8 DATA keystone cat5e	ks	38,00	93,50	3 553,00
741000511 MTZ+DOD Zemnicí kabel CYA6 (skříně RACK, EPS, EZS)	m	25,00	20,90	522,50
741000512 MTZ+DOD Oka pro zemnicí kabel CYA6	ks	2,00	49,50	99,00
743112316 MTŽ TRUBKA PLAST OHEB OMÍTKA D 25	M	960,00	15,40	14 784,00
741000007 DOD PLAST OHEB TRUBKA D25	M	960,00	11,00	10 560,00
743111115 MTŽ TRUBKA PLAST OHEB OMÍTKA D 40	M	420,00	19,80	8 316,00
741000009 DOD PLAST OHEB TRUBKA D40	M	420,00	26,40	11 088,00
743412111 MTŽ KRABICE PŘÍSTROJ ZAPUŠŤ PH KRUH	KU:	19,00	33,00	627,00
741000012 DOD PLAST KRABICE KU68	KU:	19,00	9,90	188,10
743411321 MTŽ KRABICE NÁSTĚN PH 4HR 100X100MM	KU:	2,00	82,50	165,00
741000017 DOD PLAST KRABICE 4HR 100x100MM IP44	KU:	2,00	88,00	176,00
743411121 MTŽ KRABICE ZAPUŠŤ PH 4HR KO100,125	KU:	10,00	93,50	935,00
741000015 DOD PLAST KRABICE KO100	KU:	2,00	99,00	198,00
741000500 DOD PLAST KRABICE KO125	KU:	10,00	90,20	902,00
743414122 MTŽ ROZVODKA ZAPUŠTĚNÝCH KT 250	KU:	20,00	81,40	1 628,00
741000016 DOD PLAST KRABICE KT250	KU:	20,00	121,00	2 420,00
743414122 MTŽ ROZVODKA ZAPUŠTĚNÝCH MIS 1	KU:	1,00	462,00	462,00

741000018	DOD PLAST KRABICE MIS1B	KU:	1,00	1 636,80	1 636,80
743541221	MTŽ ROŠT TYPOVÝ OSTATNÍ DO Š -400MM	M	75,00	132,00	9 900,00
743531311	MTŽ VÝLOŽNÍK ZÁVĚS 1OBOUSTR RAMENO	KU:	75,00	97,90	7 342,50
741000003	DOD KABELOVYCH ZLABU DRATENYCH 110/200MM vč. spoj. mat.	M	75,00	294,80	22 110,00
741000005	DOD ZAVESU KABELOVYCH ZLABU	KU:	75,00	115,50	8 662,50
741000515	MTZ+DOD zásuvka VGA	ks	2,00	717,20	1 434,40
741000516	MTZ+DOD kabel VGA	m	15,00	132,00	1 980,00
741000502	MTZ+DOD zásuvka HDMI	ks	2,00	794,20	1 588,40
741000503	MTZ+DOD kabel HDMI	m	15,00	649,00	9 735,00
741000513	MTŽ KABEL SDĚL UTP VOL SK4 0,4KG	M	1950,00	16,50	32 175,00
741000036	DOD KABEL DATA UTP cat5e	M	1969,50	9,90	19 498,05
741000514	MTŽ KABEL SDĚL LAM/UTP VOL SK4 0,4KG pro PZTS	M	680,00	16,50	11 220,00
741000039	DOD KABEL LAM/UTP pro PZTS	M	686,80	12,10	8 310,28
741000517	MTŽ KABEL SDĚL FTP VOL SK4 0,4KG	M	770,00	16,50	12 705,00
741000040	DOD KABEL DATA FTP cat5e	M	777,70	12,10	9 410,17
741000518	MTŽ KABEL SDĚL OPT VOL SK4 0,4KG	M	65,00	30,80	2 002,00
741000038	DOD KABEL OPTICKÝ universál SM 9/125 12 vláken	M	66,00	49,50	3 267,00
744731481	MTŽ KABEL SDĚL VOL SK4 4X0,8-0,4KG	M	65,00	16,50	1 072,50
741000037	DOD KABEL SYKFY 10x2x0.5	M	66,00	31,90	2 105,40
744411230	MTŽ KABEL CU-1KV STĚN SK2 -0,4KG	M	230,00	16,50	3 795,00
741000021	DOD KABEL CYKY 4x1,5/JYTY 4x1	M	232,30	19,80	4 599,54
741000011	MTZ+DOD PROTIPOZARNI UCPAVKY	M2	5,00	1 089,00	5 445,00
SOUČET					239 681,64

Opravy a stavební úpravy objektu bývalé prádelny v areálu PN Kosmonosy

Centrální terapie

rozpočet dle DPS

Elektroinstalace silnoproud

Č. pol.	Materiál - název	Měr. jedn.	Poč.	Cena	Cena	Cena	Cena
			m.j.	m.j.	za pol.	m.j.	za pol.
				Materiál		Montáž	
Dodávky :							
1	Rozvaděč RH dle výkr. D1.4.7.E4	ks	1	82 493	82 493	6 875	6 875
2	Rozvaděč R1 dle výkr. D1.4.7.E5	ks	1	20 529	20 529	5 478	5 478
3	Celkem dodávky	Kč			103 023		12 353
Kompletace :							
1	jednopol. vypínač	ks	29	72	2 074	83	2 393
2	přepínač střídavý	ks	24	78	1 874	86	2 059
3	přepínač křížový	ks	5	113	567	86	429
4	přepínač sériový	ks	6	102	614	86	515
5	jednopol. vypínač do vlhka	ks	3	160	479	83	248
6	zásuvka 2P+PE 16A,250VAC	ks	41	80	3 292	83	3 383
7	dtto s přepět. ochranou	ks	33	624	20 582	89	2 940
8	zásuvková skříň podlahová, 4xzás.16A,230V, M45	ks	11	3 174	34 909	752	8 276
9	zásuvka 2P+PE 16A,250VAC, do vlhka	ks	1	160	160	83	83
10	zásuvka 3P+PE+N 16A, 400V, nástěnná	ks	1	141	141	138	138
11	Kompletace celkem	Kč			64 690		20 462
Svítlidla včetně zdrojů, elektron. předřadníky:							
1	A- stropní a nástěnné, 1x28W, IP20, kruhové	ks	21	468	9 818	204	4 274
2	B- dtto , IP44	ks	5	468	2 338	204	1 018
3	C- dtto, 28+18W, IP20	ks	29	705	20 448	204	5 902
4	D- zářivkové nástěnné 1x18W, IP20	ks	1	538	538	231	231
5	E- zářivkové stropní, s opt. vložkou, 2x58W	ks	77	1 009	77 670	248	19 058
6	F- dtto IP54	ks	9	875	7 871	248	2 228
7	g- zářivkové stropní s opt. vložkou, 4x18W	ks	10	997	9 966	248	2 475
8	N- nouzové s vlastním zdrojem, 8W, 1 hod., vč piktogr.	ks	33	796	26 281	204	6 716
9	Svítlidla celkem	Kč			154 928		41 899

Vodiče a kabely :							
1	kabel CYKY 2Ax1,5	m	120	9	1 056	13	1 584
2	kabel CYKY 3Cx1,5	m	1970	12	22 754	13	26 004
3	kabel CYKY 3Cx2,5	m	2180	19	40 766	14	31 174
4	kabel CYKY 5Cx2,5	m	45	32	1 436	15	693
5	kabel CYKY 4Bx10	m	110	95	10 406	20	2 178
6	kabel CYKY 4Bx50	m	40	229	9 152	39	1 540
7	vodič CY 25 zž	m	20	68	1 364	18	352
8	dtto CY16 zž	m	25	31	770	13	330
9	Vodiče a kabely celkem	Kč			87 703		63 855

Hrubá montáž :							
1	krabice univerz. KPR 68	ks	158	8	1 217	50	7 821
2	krabice 125x125, vč. svorkovnice, IP65	ks	1	204	204	127	127
3	trubka plast. pancéřová D36, vč. spojek a příchytok	m	50	23	1 155	42	2 090
4	kabelový žlab kovový, pozink, 125/50 , vč upev.prvků	m	126	174	21 899	138	17 325
5	Hrubá montáž celkem	Kč			24 474		27 363
6	mezisoučet	Kč			434 818		165 932

Ostatní :							
1	pomocný a upevňovací materiál	%					2 420
2	revize el. zařízení	hod	50	330,00			16500
3	práce PPV	%					18 480
4	demontáže	kpl					16 060
5	úprava rozvaděče V.O.	kpl					2 860
6	přepojení původního přívodu do RIS	kpl					1 320
7	zapojení vodičů	kpl					1000
4	Ostatní celkem	Kč			0		58 640

Elektroinstalace - celkem	Kč	0	659 390
----------------------------------	-----------	----------	----------------

OZPOČET

STAVBA: OPRAVA A STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU BÝVALÉ PRÁDELNY V AREÁLU PN KOSMONOSY

ČÁST: MĚŘENÍ A REGULACE

P.Č. Kód položky		Zkrácený popis	Mnř MJ		Cena		
1	2		3	4	5,00	6,00	7
PRÁCE A DODÁVKY CELKEM						608 214	
Rozvaděč BA10						112 491	
1	357176001R	montážní lišta DIN IL 14035 - SCHRACK	3 m		477,75	1 433	
2	357176002R	obal na výkresy 250x138mm	1 ks		126	126	
3	357176003R	propojovací lišta 3.pólová	1 ks		472,5	473	
4	210100001	Ukončení vodičů v rozvaděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žily do 2,5 mm ² (zapojení řídicích obvodů)	127 ks		44,1	5 601	
5	357176004R	D+M - napájecí modul pro napájení sběrnice TXS1.12F10 - montáž na DIN lištu, napájení 24VAC	1 ks		3412,5	3 413	
6	357176005R	D+M - modul pro prodloužení sběrnice TXA1.IBE - montáž na DIN lištu, napájení ze systémové sběrnice	1 ks		2428,65	2 429	
7	357176006R	D+M - modul analogových vstupů TXM 1.8U - montáž na DIN lištu, 8xAI, napájení ze systémové sběrnice	2 ks		10564,05	21 128	
8	357176007R	D+M - modul digitálních výstupů TXM 1.6R - montáž na DIN lištu, 6xDO, napájení ze systémové sběrnice	6 ks		7450,8	44 705	
9	357176008R	D+M - modul digitálních vstupů TXM 1.16D - montáž na DIN lištu, 16xDI, napájení ze systémové sběrnice	1 ks		6802,95	6 803	
10	357176009R	D+M - modul měřící TXM1.8P - montáž na DIN lištu, napájení ze systémové sběrnice	1 ks		12672,45	12 672	
11	357176010R	D+M - adresovací kolíčky TXA1.K12 pro I/O moduly	1 ks		255,15	255	
12	357176011R	D+M - popisné štítky TXA1.LA4 pro I/O moduly	2 ks		28,35	57	
13	210150053	Montáž relé pomocných vestavných v krytu s kontakty 4P	1 ks		157,5	158	
14	358351001R	relé pomocné 4P kontakty 6A, cívka 24VAC s patičí na DIN lištu	1 ks		262,5	263	
15	210170001	Montáž transformátorů 1fázových nn vestavných 1xprimár - 1xsekundár do 200 VA	1		525	525	
16	374218001R	transformátor bezpečnostní 230/24V - 150VA	1 ks		2362,5	2 363	
17	210120435	Montáž jističů dvoupólových nn do 25 A ve skřini	1 ks		157,5	158	
18	358223300	jistič 2pólový-charakteristika C LPN (LSN) 6C/2	1 ks		393,75	394	
19	210120469	Montáž jističů třípólových nn do 63 A ve skřini	2 ks		194,25	389	
20	358224501R	motorový spouštěč pro proud do 1A	1 ks		997,5	998	
21	358224502R	motorový spouštěč pro proud do 1,2A	1 ks		1207,5	1 208	
22	210120505	Montáž doplňků jističů kontaktů signálních 2/2	2 ks		157,5	315	
23	358225500	blok pomocných spínačů k jističům PS-LP-110S a mot.spouštěčům	2 ks		372,75	746	
24	747151100	Montáž odpínač výkonový pojistkový do 500V do 160 A bez zapojení	1 ks		262,5	263	
25	358225001R	pojistkový odpínač 1 pólový vel.10 na DIN lištu	1 ks		128,1	128	
26	747219510	Montáž pojistka - patrona do 63 A se styčným kroužkem se zapojením vodičů	1 ks		131,25	131	
27	345234160	vložka pojistková PV10 - 10A	1 ks		15,75	16	

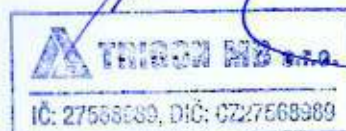
220300961	Montáž svorka řadová RS 2,5-4	44 ks	26,25	1 155
29 346611001R	svorka řadová do 2,5mm2 - bílá	30 ks	19,95	599
30 346611002R	svorka řadová do 2,5mm2 - zž	12 ks	23,1	277
31 346611003R	svorka řadová do 2,5mm2 - modrá	2 ks	23,1	46
32 346611004R	D+M - svorka řadová do 35mm2 - zž	2 ks	157,5	315
33 210192701	zhotovení otvorů pro osazení vývodek do rozvaděčů průměru do 16 mm	9 ks	105	945
34 210192702	zhotovení otvoru pro osazení vývodek do rozvaděčů průměru do 29 mm	6 ks	131,25	788
35 345727001R	ucpávková vývodka do pr.16	9 ks	60,9	548
36 345727002R	ucpávková vývodka do pr.23	4 ks	65,1	260
37 345727003R	ucpávková vývodka do pr.29	2 ks	72,45	145
38 210950002R	strojni popis komponentů	16 ks	16,8	269
Rozvaděč BA10.1				128 237
39 357176012R	Rozvodnice oceloplechová nástěnná 800x1200x300, IP55/20 se zámkem	1 ks	14437,5	14 438
40 357176001R	montážní lišta DIN IL 14035 - SCHRACK	6 m	2362,5	14 175
41 357176002R	obal na výkresy 250x138mm	1 ks	126	126
42 357176003R	propojovací lišta 3.pólová	1 ks	787,5	788
43 357176004R	kabelový žlab 60x100 - CSKK 001480 - SCHRACK	8 m	294	2 352
44 210100001	Ukončení vodičů v rozvaděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žíly do 2,5 mm2 (zapojení řídicích obvodů)	264 ks	44,1	11 642
45 357176004R	D+M - napájecí modul pro napájení sběrnice TXS1.12F10 - montáž na DIN lištu, napájení 24VAC	1 ks	3412,5	3 413
46 357176005R	D+M - modul pro prodloužení sběrnice TXA1.IBE - montáž na DIN lištu, napájení ze systémové sběrnice	1 ks	2428,65	2 429
47 357176006R	D+M - modul analogových vstupů TXM 1.8U - montáž na DIN lištu, 8xAI, napájení ze systémové sběrnice	2 ks	10564,05	21 128
48 357176007R	D+M - modul digitálních výstupů TXM 1.6R - montáž na DIN lištu, 6xDO, napájení ze systémové sběrnice	4 ks	7450,8	29 803
49 357176010R	D+M - adresovací kolíčky TXA1.K12 pro I/O moduly	1 ks	255,15	255
50 357176011R	D+M - popisné štítky TXA1.LA4 pro I/O moduly	3 ks	28,35	85
51 210170001	Montáž transformátorů 1fázových nn vestavných 1xprimár - 1xsekundár do 200 VA	1	525	525
52 374218001R	transformátor bezpečnostní 230/24V - 150VA	1 ks	2362,5	2 363
53 210120412	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A ve skříní	2 ks	157,5	315
54 358221551	jistič 1pólový-charakteristika C LPN (LSN) 10C/1	1 ks	157,5	158
55 358221552	jistič 1pólový-charakteristika C LPN (LSN) 16C/1	1 ks	157,5	158
56 210120435	Montáž jističů dvoupólových nn do 25 A ve skříní	1 ks	157,5	158
57 358223300	jistič 2pólový-charakteristika C LPN (LSN) 6C/2	1 ks	393,75	394
58 747151100	Montáž odpínač výkonový pojistkový do 500V do 160 A bez zapojení	4 ks	525	2 100
59 358225001R	pojistkový odpínač 1 pólový vel.10 na DIN lištu	4 ks	84	336
60 747219510	Montáž pojistka - patrona do 63 A se styčným kroužkem se zapojením vodičů	4 ks	157,5	630
61 345234160	vložka pojistková PV10 - 10A	4 ks	15,75	63
62 747161130	Montáž zásuvka vestavná šroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	1 ks	162,75	163
63 345522001R	zásuvka na DIN 230V/16A do rozvaděče	1 ks	194,25	194

747251111	Montáž svodiče přepětí nn 2.stupeň jednopólových jednodílných	2 ks	525	1 050
35 358895001R	přepětí ochrana stupně C (impulzní proud 8/20kA, I _{max} 40kA) - 1 pól	2 ks	2703,75	5 408
66 220300961	Montáž svorka řadová RS 2,5-4	107 ks	26,25	2 809
67 346611001R	svorka řadová do 2,5mm ² - bílá	53 ks	19,95	1 057
68 346611002R	svorka řadová do 2,5mm ² - zž	35 ks	23,1	809
69 346611003R	svorka řadová do 2,5mm ² - modrá	19 ks	23,1	439
70 346611004R	D+M - svorka řadová do 35mm ² - zž	2 ks	157,5	315
71 210192701	zhotovení otvorů pro osazení vývodek do rozvaděčů průměru do 16 mm	40 ks	105	4 200
72 210192702	zhotovení otvoru pro osazení vývodek do rozvaděčů průměru do 29 mm	5 ks	131,25	656
73 345727001R	ucpávková vývodka do pr.16	40 ks	60,9	2 436
74 345727002R	ucpávková vývodka do pr.23	4 ks	65,1	260
75 345727003R	ucpávková vývodka do pr.29	1 ks	72,45	72
76 210950002R	strojní popis komponentů	32 ks	16,8	538
Čidla a periferie vč.montáže				34 157
77 361420001R	D+M - čidlo teploty příložené na potrubí Pt/Ni1000, 0-110st.C včetně objímky	2 ks	1325,1	2 650
78 361420002R	D+M - čidlo prostorové teploty nástěnné - bílé, IP30, 10-40st.C, Pt/Ni1000	11 ks	1255,8	13 814
79 360020001R	D+M - havarijní termostat kapilárový, délka kapiláry 1,6m, rozsah 30-90st.C	1 ks	1856,4	1 856
80 360430001R	D+M trojcestný regulační ventil (vnější závit) - DN20, PN6, Kv=6,3, do 100st.C se servopohonem 24V, 0-10V, 400N	1 ks	7918,05	7 918
81 360430002R	D+M trojcestný regulační ventil (vnější závit) - DN20, PN6, Kv=6,3, do 100st.C se servopohonem s pružinou 24V, 0-10V, 500N (bezpečnostní funkce)	1 ks	7918,05	7 918
Trasy a kabeláže				130 738
82 210010098	Montáž trubek pancéřových plastových tuhých D 23 mm uložených pevně	33 m	42	1 386
83 345711080	trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH L3m 8025	33 m	36,75	1 213
84 210010016	Montáž trubek plastových ohebných D 23 mm uložených volně	57 m	42	2 394
85 345710510	trubka elektroinstalační ohebná EN 500 86-1141 2323/LPE-1 D22,9 mm	57 m	36,75	2 095
86 210010015	Montáž trubek plastových ohebných D 16 mm uložených volně	66 m	42	2 772
87 345710500	trubka elektroinstalační ohebná EN 500 86-1141 2316/LPE-1 D16 mm	66 m	36,75	2 426
88 210860221	Montáž měděných kabelů speciálních JYTY s Al folií 2x1 mm uložených pevně	967 m	18,9	18 276
89 341215500	kabel sdělovací JYTY Al laminovanou fólií 2x1 mm	967 m	10,5	10 154
90 210860222	Montáž měděných kabelů speciálních JYTY (JYSTY) s Al folií 4x1 mm uložených pevně	36 m	21	756
91 341215501R	kabel sdělovací JYTY Al laminovanou fólií 4x1 mm	36 m	14,7	529
92 341215001R	D+M - kabel sdělovací J-Y(St)Y 2x2x0,8Lg - pevně	89 m	34,65	3 084
93 210810045	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 3x1,5 mm ² uložených pevně	38 m	17,85	678
94 341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm ²	38 m	12,6	479
95 210810046	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 3x2,5 mm ² uložených pevně	53 m	16,8	890
96 341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm ²	53 m	22,05	1 169

87	210800508	Montáž měděných vodičů CY, HO5V, HO7V, NYY, YY 10 mm ² uložených v trubkách nebo lístách	27 m	19,95	539
98	341408270	vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-U 10 mm ²	27 m	36,75	992
99	360000001R	seřízení systému regulace (hodinová zúčtovací sazba - kód 3232)	32 hod	682,5	21 840
100	749112100	Montáž konstrukce z profilů ocelových bez zhotovení	38 kg	131,25	4 988
101	311971010	tyč závitová pozinkovaná M8 x 1000 mm	11 m	37,8	416
102	154255400	profil ocel U ohýbaný EN 10162 60x40x40 tl 3 mm (C profil konstrukční)	0 t	36750	551
103	360000002R	kabelová kapsa nad pohled - malá	138 ks	97,65	13 476
104	210190002	Montáž rozvodnic běžných oceloplechových nebo plastových do 50 kg	1 ks	1449	1 449
105	749111120	Montáž se zhotovením konstrukce pro rozvodny z profilů tenkostěnných	48 kg	99,75	4 788
106	460680162	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném plochy do 0,0225 m ² , tloušťky do 30 cm	67 ks	131,25	8 794
107	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm	39 ks	131,25	5 119
108	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	12 ks	152,25	1 827
109	210800001R	D+M - požární ucpávka pro prostup kabelů s pož.odolností 30min. Do prostupu pr 50mm - do 5ti kabelů	9 ks	540,75	4 867
110	360000003R	zapojení kabelů do motorů 230/400V	2 ks	262,5	525
111	210100001	Ukončení vodičů v rozvaděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žíly do 2.5 mm ²	142 ks	44,1	6 262
112	360000004R	strojní popis kabelových štítků	137 ks	16,8	2 302
113	360000005R	zapojení stínění vodičů vč.navečení bužírky	29 ks	27,3	792
114	360000006R	zapojení ostatních periférií	8 ks	30,45	244
115	360000007R	popisy polní instrumentace - stroj.popis štítky	44 ks	18,9	832
116	360000020R	vázací pásky - délka 200	250 ks	7,35	1 838
Ostatní					202 592
117	220001R	barevné regulační schema zalité ve fólii - A3 - pro každé místo doplněného ÚT bude umístěno schema s označením zařízení a vázanými datovými body na dveřích rozvaděče zevnitř	2 ks	1575	3 150
118	220006R	dokumentace skutečného provedení a dokumentace pro výrobu (vypracování schemat zapojení pro přepojované moduly mimo nových datových bodů) - 4.paré	1 kpl	33600	33 600
119	220002R	zaškolení obsluhy a údržby (HZS 3232)	12 hod	787,5	9 450
120	220003R	software pro řídicí jednotky - fyzické datové body	124 dat.bod	787,5	97 650
121	220004R	doplnění software pro centrální vizualizaci a implementace přidaných zařízení do stávajícího dispečinku. Datové body budou vizualizovány ve stávajícím grafickém prostředí a budou součástí komplexního dohledu nad stávajícími i novými zařízeními !!!	124 dat.bod	157,5	19 530
122	220005R	vytvoření obrazovek pro dohled nad zařízením z dispečinku - doplnění obrazovek do stávajícího dispečinku	2 ks	2782,5	5 565
123	210280003	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem mtž prací do 1 000 000 Kč	1 ks	15461,25	15 461
124	3231	HZS - montér měřících a regulačních zařízení	20 hod	362,25	7 245
125	3232	HZS - montér měřících a regulačních zařízení - odborný	20 hod	547,05	10 941

PŘÍLOHA ČÍSLO II SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO 50316
HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK

viz příloha



PŘÍLOHA ČÍSLO III SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO 50316

DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ DROBNÝCH ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST

Dohoda

o jednotném postupu při odsouhlasování drobných změn předmětu díla

Úvodní ustanovení.

Dohoda vychází z ustanovení odstavce 1.8.1., 1.8.3. této smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení drobných změn stavby, které jsou specifikovány v odstavci 1.8.1. této smlouvy. Tato dohoda současně stanovuje organizační zajištění podkladů a dokladů pro čerpání rezervy. Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech změn předmětu díla a jejich případných dopadů do termínů realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změny specifikované v odstavci 1.8.1. této smlouvy:

- změny, kterými dojde k zúžení předmětu díla a ke snížení ceny díla
- změny, které nemají vliv na cenu díla, znamenají však dílčí změnu navrženého technického řešení
- nepředvídané práce při provádění díla realizované a hrazené v rámci rozpočtové rezervy

článek I.

ZMĚNA bude předložena neodkladně po zjištění její nutnosti a to písemně - zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn. Zápis bude obsahovat popis změny (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.). Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY (pokud jde o změnu vedoucí ke snížení ceny nebo o nepředvídané práce při provádění rekonstrukce realizované a hrazené v rámci rezervy).

článek II.

Na základě zápisu v deníku změn Zhotovitel neodkladně vyvolá jednání o změně a to nejpozději do tří pracovních dnů vždy písemnou formou.

článek III.

K projednání změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele: TDS

Ing. Roman Novotný

za Zhotovitele: Jan Menšík

za Projektanta: Ing. Petr Wudy

článek IV.

Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY (pokud jde o změnu vedoucí ke snížení ceny nebo o nepředvídané práce při provádění rekonstrukce realizované v rámci rezervy). Změnový list bude odsouhlasen a podepsán zmocněnou osobou Zhotovitele, zmocněnou osobou objednatel (TDS) a Projektantem.

článek V.

ZMĚNA je schválena, pokud je změnový list podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Schválená ZMĚNA může být Zhotovitelem realizována a v případě změny hrazené z rezervy následně fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací.

článek VI.

Nepředvídané práce realizované a hrazené z rezervy mohou být předkládány, schvalovány a realizovány jen do výše rezervy.

článek VII.

O schválených ZMĚNÁCH (změnových listech) vede zástupce Objednatele evidenci v podobě tabulky, která je přílohou této dohody. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude konečná tabulka evidence změn, ve které budou uvedeny všechny schválené ZMĚNY. V tabulce bude vyčíslena výše čerpané a nečerpané části rezervy. Na základě tabulky konečné evidence změn bude vyčíslena celková cena, za kterou bylo dílo realizováno.

V Kosmonosích dne 23. 1. 2017



za Objednatele

Psychiatrická nemocnice
Kosmonosy
(59) 293 06

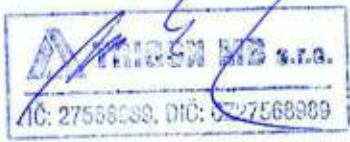


za Zhotovitele

 TRIGON MB s.r.o.
IČ: 27538099, DIČ: CZ27538099

Příloha: Protokol o změně díla – vzor změnového listu

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ:	
Zhotovitel:	TRIGON MB s.r.o.		
Investor:		Datum:	
Název akce: Opravy a stavební úpravy objektu bývalé prádelny v areálu Psychiatrické nemocnice Kosmonosy			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:		
<p>Předmět změny:</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p>			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele <input type="checkbox"/>		chyba v PD <input type="checkbox"/>	chyba zhotovitele <input type="checkbox"/> vyšší moc <input type="checkbox"/> jiné okolnosti <input type="checkbox"/>
Oznámení vydává:			
.....			
Stanovisko technického dozoru stavby:			
.....			
Stanovisko projektanta stavby:			
.....			
Příloha :			

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL:
Zhotovitel:	TRIGON MB s.r.o.	
Změnový list vystavil:		
Datum:		
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Předmět změny:</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
,- Kč	,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
,- Kč		
<p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum:	Datum:	

Za Psychiatrickou nemocnici Kosmonosy

Ověřil:


Schválil:

PŘÍLOHA ČÍSLO IV SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO 50316

SEZNAM PODDODAVATELŮ

Název firmy:	Adresa:	IČO:	Obor:
M.P. ELEKTROMONTÁŽE	Bezděčín 39 293 01 Mladá Boleslav	24807885	elektroinstalace
CENTR PCO s.r.o.	Šmilovského 219 293 01 Mladá Boleslav	25090810	SLP
SIEMENS, s.r.o. divize Building Technologies	Pernerova 168 531 54 Pardubice	00268577	MaR
PRIMAKLIMA PARDUBICE s.r.o.	Ohrazenická 281 530 09 Pardubice- Polabiny	27546268	ÚT, ZTI

V Kosmonosích 23. 1. 2017


Jan Menšík - jednatel



Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 15.12.2016 13:24:41

Obchodní firma: **TRIGON MB s.r.o.**
 Sídlo: **Víta Nejedlého 742, 293 06, Kosmonosy**
 Identifikační číslo osoby: **27568989**

Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení: **Antonín Peca (2)**
 Jméno a příjmení: **Jan Menšík (3)**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**
 Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
 Vznik oprávnění: **23.06.2006**
 Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
 Jméno a příjmení: **Ing. Jiří Henych (1)**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
 Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
 Vznik oprávnění: **23.06.2006**
 Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
 Jméno a příjmení: **Ing. Jiří Henych (1)**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
 Obory činnosti: **Výroba stavebních hmot, porcelánových, keramických a sádrových výrobků**
Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků
Povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů
Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody
Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě
Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí
Pronájem a půjčování věcí movitých
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Projektování pozemkových úprav
Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
Poskytování technických služeb

Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
 Vznik oprávnění: **23.06.2006**
 Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

seznam zálohovatelů

Jméno a příjmení: Ing. Jiří Henych (1)
Datum narození: 22.09.1958
Občanství: Česká republika

Jméno a příjmení: Kamolín Peca (2)
Datum narození: 28.09.1967

Jméno a příjmení: Jan Menšík (3)
Datum narození: 08.10.1969

Úřad příslušný podle § 71 odst. 2 živnostenského zákona: **Magistrát města Mladá Boleslav**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

Živnostenský rejstřík

Ověřuji podle pořadového čísla 127242_005474, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Kosmonosy

dne 15.12.2016 v 13:25

Podpis



Razítko:

Říhová Dagmar

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 114615

Datum zápisu:	23. června 2006
Spisová značka:	C 114615 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	TRIGON MB s.r.o.
Sídlo:	Kosmonosy, Víta Nejedlého 742, PSČ 29306
Identifikační číslo:	275 68 989
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	provádění staveb, jejich změn a odstraňování výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Projektová činnost ve výstavbě
Statutární orgán:	
jednatel:	ANTONÍN PECA, dat. nar. 25. září 1967 Bělá pod Bezdězem, U Krupské silnice 1323, PSČ 29421 Den vzniku funkce: 23. června 2006
jednatel:	JAN MENŠÍK, dat. nar. 30. října 1969 Valdštyňská 174, 294 21 Bělá pod Bezdězem Den vzniku funkce: 23. června 2006
Způsob jednání:	Každý jednatel zastupuje společnost samostatně.
Společníci:	
Společník:	ANTONÍN PECA, dat. nar. 25. září 1967 U Krupské silnice 1323, 294 21 Bělá pod Bezdězem
Podíl:	Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50% Druh podílu: základní
Společník:	JAN MENŠÍK, dat. nar. 30. října 1969 Valdštyňská 174, 294 21 Bělá pod Bezdězem
Podíl:	Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50% Druh podílu: základní
Základní kapitál:	200 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Počet členů statutárního orgánu: 2 Obchodní korporace se podílidla zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

veřejný rejstřík

Ověřuji podle pořadovým číslem 127242_005473 , že tato listina, která vznikla převodem výstupu platných údajů z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 1 listu, se shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Kopie

dne 15.12.2016 v 13:22

Podpis *Alchm!*

Razítko:

Elisová Dagmar

