


<b>Objednávka č.:</b> O26/442		<b>Vystavena dne:</b> 18.03.2026		
<b>Dodavatel</b>		<b>Odběratel</b>		
Název	Alem Consulting s.r.o.	Název	Městská část Praha 7	
Adresa	Samcova 1177/1 11000 Praha	Adresa	U průhonu 1338/38 17000 PRAHA	
IČO	17452686	IČ	00063754	
DIČ	CZ17452686	DIČ	CZ00063754	
		v zastoupení:	7U s.r.o.	
		se sídlem:	Ortenovo náměstí 947/12a, 17000 PRAHA	
		IČO:	26418274	
		DIČ:	CZ26418274	
		Hrazeno z účtu:		
<b>Místo plnění</b>	<b>Druh</b>	<b>Text</b>	<b>Termín</b>	<b>Kč</b>
I U Smaltovny 1334/22C prostor 57		Objednáváme u Vás :havarijní opravy po vytopení dle cenové nabídky.	30.04.2026	105 257,00
<b>Celkové náklady (bez DPH):</b>				<b>105 257,00</b>

Zdanitelné plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle paragrafu 92 e) zákona číslo 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, kód klasifikace produkce -.

Na základě paragrafu 92 a) odst. 2 tohoto zákona je v případě přenesení daňové povinnosti DPH povinen na dokladu uvést a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.

Vystavil:

Email

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této objednávky v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, zajistí odběratel, tj. Městská část Praha 7. Akceptují tuto nabídku včetně termínu realizace a ceny zakázky.

#### Předání a převzetí díla:

- Dodavatel oznámí objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude řádně provedené dílo dokončeno a připraveno k předání. Smluvní strany se na základě tohoto oznámení dohodnou na termínu předávacího řízení. Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení veškerých zkoušek předepsaných právními předpisy vztahujícími se k dílu a platnými normami a objednatelem, které provede Dodavatel na své náklady. Všechny doklady, jimiž je Dodavatel povinen dokladovat řádné provedení díla, předloží Dodavatel objednateli nejpozději ke dni zahájení přejímky.
- Dodavatel je povinen připravit a u přejímáčího řízení předložit:
  - atesty a zápisy či osvědčení použitých materiálů,
  - záruční listy a návody k obsluze,
  - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizích, protokoly o provedených provozních zkouškách apod. v rozsahu dle prováděcích předpisů a ČSN,
  - doklady o likvidaci odpadu vzniklého stavebními/jinými pracemi v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech,
  - stavební deník (pokud byly předmětem díla stavební práce)
- O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany.

#### Záruky:

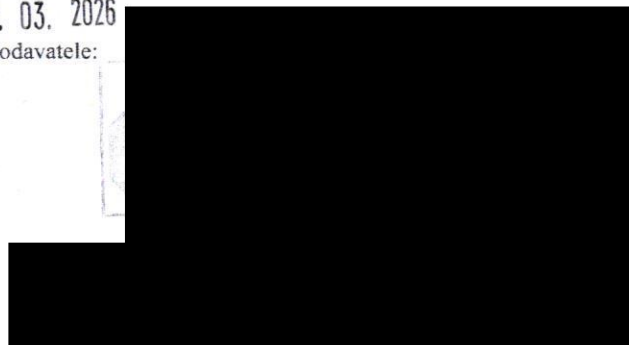
Dodavatel poskytuje objednateli záruku na celé dílo po dobu 36 ti měsíců (pokud jsou předmětem díla stavební práce) a 24 měsíců (pokud jde o plnění jiného druhu) od předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Dodavatel se zavazuje, že dílo bude mít po tuto dobu vlastnosti stanovené ve všech technických normách (ČSN a EN), které se vztahují k materiálům, zařízením a pracím souvisejících se zhotovením díla, dále stanovené touto smlouvou a že dílo může po tuto dobu sloužit účelu, ke kterému bylo zhotoveno. Záruční doba díla začíná běžet od řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u Dodavatele písemnou formou, e-mailem nebo faxem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

#### Smluvní pokuta:

Dodavatel je povinen v případě prodlení s plněním termínu dokončení díla dle této objednávky zaplatit smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodlení a to až do dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla.

Datum: 18. 03. 2026

Razítko a podpis dodavatele:



**Upozornění pro dodavatele:**

Kopii objednávky přiložte k faktuře. Je-li fakturováno na základě smlouvy, uveďte na faktuře číslo uzavřené smlouvy.

Pozor!!!

Převzetím objednávky ručíte za škody, které vzniknou tím, že byste Vám zadané práce neprovedli včas. Začátek a konec práce hlase za účelem kontroly. V případě, že zhotovitel zjistí, že cena zakázky bude vyšší, musí o této skutečnosti informovat objednatele a ten musí písemně odsouhlasit cenu zvýšenou.



# Cenová nabídka

## DODAVATEL

**Alem Consulting s.r.o.**

**IČO: 17452686**

**DIČ: CZ17452686**

Samcova 1177 / 1

Praha 1 – Nové Město

PSČ 110 00

Číslo nabídky: 202603017

Adresa realizace: U Smaltovny 1334/22, 170 00 Praha

Datum: 18.3.2026

Položky	Ks	MJ	Cena ks	Cena celkem
Bytová jednotka 57		ks		0,00
Bourání podlahy koupelny 5 m <sup>2</sup> včetně likvidace (BJ 57)	1	ks	6 124,00	6 124,00
Pokládka obkladů koupelna 7 m <sup>2</sup> (BJ 57)	7	m2	1 145,00	8 015,00
Endoskopická kontrola potrubí	1	ks	4 980,00	4 980,00
Zkouška těsnosti kanalizace	1	ks	5 600,00	5 600,00
Kontrola spádů odpadního potrubí	1	ks	1 490,00	1 490,00
Tlaková zkouška potrubí	1	ks	3 200,00	3 200,00
Odpadní potrubí HT DN110/50 a tvarovky – materiál cca 15 ks (BJ 57)	1	ks	4 832,00	4 832,00
Nová podlaha koupelny 5 m <sup>2</sup> včetně hydroizolace a betonáže (BJ 57)	1	ks	17 544,00	17 544,00
Dodatečná hydroizolace koupelny – celá plocha (BJ 57)	5	m2	742,00	3 710,00
Pokládka dlažby koupelna 5 m <sup>2</sup> (BJ 57)	5	m2	850,00	4 250,00
Vybourání tras pro nové odpadní potrubí v podlaze (BJ 57)	1	ks	7 432,00	7 432,00
Obklady a dlažba – materiál (BJ 57)	1	ks	4 332,00	4 332,00
Nové trasování odpadů a napojení na stoupačku – oprava zničeného napojení (BJ 57)	1	ks	12 455,00	12 455,00
Stavba zídky pod vanu včetně obložení obklady (BJ 57)	1	ks	6 422,00	6 422,00
Přetavení a úprava vedení potrubí – 2 místa (BJ 57)	1	ks	3 291,00	3 291,00
Montáž revizních dvířek 300×300 mm (BJ 57)	1	ks	600,00	600,00
Stavební materiál – cement, lepidlo, hydroizolační stěrka (BJ 57)	1	ks	4 990,00	4 990,00
Kompletní úklid po stavebních pracích (BJ 57)	1	ks	5 990,00	5 990,00

Cenová nabídka shrnuje kompletní opravu havárie odpadního potrubí v bytové jednotce BJ 57, včetně diagnostiky, bourání, nového trasování odpadů, hydroizolace, obkladů, malování a finálního úklidu. Veškeré práce byly provedeny v plném rozsahu dle dohody s objednatelem. Na provedené práce poskytujeme záruku 24 měsíců od data předání.

**Celková nabídka**

**105 257,00 Kč**

Počet příloh: 0

Ceny jsou uvedeny bez DPH

Podpis a razítko dodavatele:

