



# SMLOUVA O PORADENSKÉ A KONZULTAČNÍ ČINNOSTI

číslo: .....

## Město Holešov

se sídlem: Masarykova 628, 76901

IČO: 00287172

(dále „**objednatel**“)

a

## ND agentura s.r.o.

se sídlem: Jana Žižky 1930, 765 02 Otrokovice

IČO: 06424538

sp.zn.: C 102015 vedená u Krajského soudu v Brně

(dále „**poskytovatel**“)

(dále společně „**smluvní strany**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále „**občanský zákoník**“) smlouvu o poradenské a konzultační činnosti (dále „**smlouva**“) tohoto znění:

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje smluvních stran uvedené v záhlaví smlouvy odpovídají v době uzavření smlouvy skutečnosti. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez zbytečného odkladu písemně druhé smluvní straně.
- 1.2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
- 1.3. Poskytovatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění plnění svého závazku a ke splnění veškerých povinností vyplývajících z této smlouvy.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí poradenské a konzultační činnosti poskytovatele týkající se nebo související se zpracováním a podáním žádosti o finanční podporu v rámci projektu specifikovaného v příloze č. 1 této smlouvy (dále „**projekt**“).
- 2.2. Pro vyloučení všech pochybností platí, že součástí poskytování poradenské a konzultační činnosti nejsou účetní a daňové aspekty.

- 2.3. Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli za poskytnutí poradenské a konzultační činnosti odměnu dle čl. 4 této smlouvy.
- 2.4. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným.

### 3. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1. Poskytovatel zahájí poskytování poradenské a konzultační činnosti ihned po nabytí účinnosti této smlouvy nebo na základě písemné výzvy objednatele.
- 3.2. Poskytovatel bude poradenské a konzultační činnosti poskytovat průběžně po celou dobu trvání smlouvy, a to v termínech oboustranně dohodnutých smluvními stranami.
- 3.3. Projekt musí být odevzdán nejpozději v den avizovaného ukončení příjmu žádostí o finanční podporu dotačním orgánem.

### 4. ODMĚNA

- 4.1. Odměna poskytovatele se sestává ze dvou částí:
  - (i) „Flat fee“ – odměna za zpracování žádosti o finanční podporu zahrnující i krytí přímých nákladů se zpracováním a odevzdáním projektu v souladu s termíny stanovenými smluvními stranami a
  - (ii) „Success fee“ – odměna za získání finanční podpory na základě objednatel schváleného a dotačnímu orgánu předloženého projektu.
- 4.2. Smluvní strany se dohodly na odměně „Flat fee“ ve výši 15 000 Kč bez DPH. Tato odměna bude uhrazena na bankovní účet poskytovatele uvedený na příslušné faktuře po odevzdání žádosti o dotaci na základě poskytovatelem vystaveného daňového dokladu – faktury.
- 4.3. Smluvní strany se dohodly na odměně „Success fee“ ve výši 85 000 Kč bez DPH. Tato odměna bude uhrazena na bankovní účet poskytovatele uvedený na příslušné faktuře po získání finanční podpory objednatel na základě poskytovatelem vystaveného daňového dokladu – faktury.
- 4.4. Za získanou finanční podporu je považována:
  - schválená maximální výše finanční podpory vybraného projektu uvedená ve Zprávě o výsledcích výběrového procesu daného programu či jiného obdobného dokumentu (dále „Zpráva“). Za den získání finanční podpory je považován den zveřejnění Zprávy na příslušném místě. Pokud nedojde ke zveřejnění Zprávy do 30 dnů od data zasedání výběrové komise, je za den získání finanční podpory považován 30. kalendářní den po dni zasedání výběrové komise nebo
  - schválená maximální výše finanční podpory projektu zařazeného do zásobníku projektů uvedená ve Zprávě za předpokladu, že projekt bude následně vybrán k financování (tzn. zařazen mezi vybrané projekty). Za den získání finanční podpory je považován den návrhu dotačního orgánu na zařazení mezi vybrané projekty.
- 4.5. Poskytovateli vzniká právo na zaplacení odměny dle odst. 3 tohoto článku smlouvy také v případě, že objednatel odmítne uzavřít smlouvu o poskytnutí finanční podpory s dotačním orgánem (tj. odmítne přijmout schválenou finanční podporu). Právo poskytovatele na zaplacení smluvní pokuty tím není dotčeno.
- 4.6. Poskytovateli vzniká právo na zaplacení odměny ve výši 50 % „Success fee“ dle odst. 3 tohoto článku smlouvy v případě, že objednatel odmítne podepsat žádost o dotaci připravenou k odevzdání dotačnímu orgánu. Právo poskytovatele na zaplacení smluvní pokuty tím není dotčeno.
- 4.7. Poskytovatel má nárok na úhradu skutečně vynaložených nákladů spojených s plněním předmětu této smlouvy v případě, že byl zmařen účel této smlouvy, tzn. nebyla podána žádost o dotaci z důvodu, který nebyl způsoben porušením povinností kterékoliv ze smluvních stran stanovených touto smlouvou (zejména pak dojde-li ke změně termínu pro podání žádosti o dotaci z důvodu překročení alokované částky stanovené výzvou k předkládání žádostí), nárok na úhradu skutečně vynaložených nákladů spojených s plněním předmětu této smlouvy dále poskytovateli vzniká v

případě zániku této smlouvy dohodou či odstoupením od smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran. Nárok na úhradu nákladů dle předcházející věty nevzniká poskytovateli v případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů porušení povinností poskytovatele stanovených touto smlouvou.

- 4.8. Všechny částky dle čl. 4 této smlouvy jsou uváděny bez DPH, která bude vždy připočtena dle zákonné výše.
- 4.9. Příkazník je oprávněn jednou ročně valorizovat smluvní odměnu o průměrnou meziroční inflaci vyhlášenou ČSÚ. Smluvní strany pro odstranění pochybností uvádí, že k úpravě ceny dle tohoto ustanovení smlouvy není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě.

## 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Odměna bude objednateli fakturována dle zásad a principů uvedených v čl. 4 smlouvy, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného poskytovatelem.
- 5.2. Ve faktuře bude k odměně připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši.
- 5.3. Objednatel souhlasí s tím, že poskytovatel bude objednateli fakturu zasílat na e-mailovou adresu uvedenou objednatelem.
- 5.4. Doba splatnosti činí 14 dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.
- 5.5. Daňový doklad (faktura) musí splňovat podmínky a obsahovat náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.6. Povinnost zaplatit odměnu je splněna dnem připsání příslušné částky na účet poskytovatele, uvedený na příslušné faktuře.
- 5.7. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nebudou poskytovány a poskytovatel není oprávněn požadovat jejich vyplacení.

## 6. ZPŮSOB PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

- 6.1. Kontaktní osoba objednatele je osoba uvedená v příloze č. 1 této smlouvy.
- 6.2. Poskytovatel sdělí objednateli požadavky na podklady a informace, které mu objednatel poskytne za účelem plnění předmětu smlouvy.
- 6.3. Objednatel je povinen přizvat poskytovatele ke všem rozhodujícím jednáním týkajícím se předmětu smlouvy, resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se poskytovatel nezúčastnil.
- 6.4. Objednatel se zavazuje, že v potřebném rozsahu poskytne poskytovateli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.
- 6.5. Objednatel se zavazuje předat poskytovateli bez zbytečného odkladu veškeré podklady a dokumenty, které jsou podstatné pro plnění předmětu smlouvy.
- 6.6. Poskytovatel je oprávněn určit termín pro splnění povinnosti dle odst. 2 tohoto článku smlouvy, a to s ohledem na požadavky metodického pokynu dotačního orgánu.
- 6.7. Poskytovatel má právo na změnu dohodnutých termínů v případě, že objednatel je v prodlení se splněním své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 6.8. Poskytovatel postupuje při plnění předmětu smlouvy v souladu s pokyny objednatele. Právě uvedené neplatí v případě, že by pokyny objednatele byly v rozporu s právními předpisy nebo by byly způsobily újmu poskytovateli.
- 6.9. Poskytovatel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil, a které mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- 6.10. Poskytovatel zpracuje pro objednatele projekt v takové formě, aby vyhovoval požadavkům stanoveným v příslušné výzvě a aby mohl být předán příslušnému dotačnímu orgánu.
- 6.11. Objednatel je povinen informovat poskytovatele o všech změnách ve vztahu k předaným podkladům.

- 6.12. Objednatel poskytuje poskytovateli součinnost po celou dobu trvání této smlouvy.
- 6.13. Podklady určené objednatelem pro splnění předmětu této smlouvy (zejména pro zpracování projektu) může poskytovatel použít pouze pro účely zpracování a odevzdání projektu dotačnímu orgánu.
- 6.14. Objednatel se zavazuje využít projekt výhradně ke svým účelům a nebude projekt (a jeho kopie) poskytovat třetím osobám.
- 6.15. Poskytovatel předá po odevzdání projektu jeho elektronickou verzi a to formou e-mailu kontaktní osobě objednatele, nedohodnou-li se strany na změně způsobu předání.
- 6.16. Poskytovatel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám. Povinnosti mlčenlivosti může poskytovatele zprostit pouze objednatel svým písemným prohlášením či zmocněním. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení trvání smlouvy.
- 6.17. Objednatel plně a bezvýhradně odpovídá za správnost, pravdivost a úplnost podkladů předaných poskytovateli.

## 7. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 7.1. Poskytovatel odpovídá objednateli za škodu, kterou mu způsobil v souvislosti s plněním předmětu smlouvy.
- 7.2. Rozsah náhrady škody, kterou bude případně povinen uhradit poskytovatel objednateli, však smluvní strany omezují tak, že skutečná škoda se nahrazuje pouze do částky odpovídající výši odměny dle čl. 4 této smlouvy, přičemž nelze požadovat náhradu skutečné škody spočívající v uhrazených i neuhrazených sankcích, které je objednatel povinen hradit třetí osobě. Ušlý zisk se nenahrazuje, a to ani v obvyklé výši ani ve výši skutečně prokázané.
- 7.3. Poskytovatel se odpovědnosti za škodu dle předchozího odstavce zprostit, prokáže-li, že škodě nemohlo být zabráněno ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze po něm rozumně požadovat a dále pokud je škoda způsobena použitím podkladů převzatých od objednatele, u kterých poskytovatel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

## 8. SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1. Poskytovatel má právo požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši odpovídající 50 % z odměny dle čl. 4 odst. 4.1 (i) této smlouvy („Flat fee“) v případě, že z důvodů na straně objednatele nebude moci poskytovatel splnit předmět této smlouvy, tzn. zpracovat a následně podat žádost o finanční podporu, a to zejména v případech neposkytnutí součinnosti objednatelem ve stanovených termínech, a to ani po dvou výzvách poskytovatele ke splnění této povinnosti.
- 8.2. Poskytovatel má právo požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši odpovídající 50 % z odměny dle čl. 4 odst. 4.1 (ii) této smlouvy („Success fee“) v případě, že z důvodů na straně objednatele nebude moci poskytovatel splnit předmět této smlouvy, tzn. zpracovat a následně podat žádost o finanční podporu, a to zejména v případech neposkytnutí součinnosti objednatelem ve stanovených termínech, a to ani po dvou výzvách poskytovatele ke splnění této povinnosti.
- 8.3. Poskytovatel má právo požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši odpovídající 50 % z odměny dle čl. 4 odst. 4.1 (ii) této smlouvy („Success fee“) v případě, že objednatel neposkytne součinnost v termínu stanoveném poskytovatelem při doplňování žádosti o finanční podporu na základě výzvy k doplnění zasláné dotačním orgánem nebo jeho zprostředkujícím orgánem ve fázi formálního hodnocení, hodnocení přijatelnosti a věcného hodnocení žádostí o finanční podporu, a to ani po výzvě poskytovatele ke splnění této povinnosti, jejímž následkem bude vyřazení žádosti o finanční podporu z hodnocení.

- 8.4. Pro účely této smlouvy se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,025 % z dlužné částky (včetně DPH) za každý i jen započatý den prodlení se zaplacením peněžitého dluhu kterékoliv smluvní strany.
- 8.5. V případě, že projekt nebude vyhovovat tzv. hodnocení formálních náležitostí v rámci hodnotícího procesu projektu a nebude-li možné sjednat nápravu, zavazuje se poskytovatel vrátit objednateli zpět 100 % odměny definované v článku 4 odst. 4.1 (i) této smlouvy (tzv. „Flat fee“), která již byla objednatelem uhrazena. Toto ustanovení se nevztahuje na případy, kdy důvodem vyřazení projektu z hodnotícího procesu bude nevhodnost, neúplnost či chybovost podkladů předaných objednatelem poskytovateli.
- 8.6. V případě, že projekt nebude vyhovovat tzv. hodnocení přijatelnosti v rámci hodnotícího procesu projektu a nebude-li možné učinit další úpravy dokumentace tak, aby projekt v tomto hodnocení uspěl, zavazuje se poskytovatel vrátit objednateli zpět 100 % celkové ceny definované v článku 4 odst. 4.1 (i) této smlouvy (tzv. „Flat fee“), která již byla objednatelem uhrazena.
- 8.7. Objednatel je oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty v případě, že poskytovatel poruší jakoukoliv svou povinnost stanovenou v čl. 6 této smlouvy, a to ve výši 1 000,- Kč za každý jednotlivý případ takového porušení.
- 8.8. Poskytovatel je oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty v případě, že objednatel poruší jakoukoliv svou povinnost stanovenou v čl. 6 této smlouvy, a to ve výši 1 000,- Kč za každý jednotlivý případ takového porušení.

## 9. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 9.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
- 9.2. Tato smlouva může zaniknout:
  - (a) vzájemnou dohodou smluvních stran a
  - (b) odstoupením od smlouvy ze zákonem stanovených důvodů a z důvodů určených touto smlouvou.
- 9.3. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od smlouvy v případě, že druhá smluvní strana neposkytuje řádnou součinnost v souladu s touto smlouvou, a to ani po předchozí výzvě ke splnění této povinnosti vyplývající ze smlouvy.

## 10. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 10.1. Zpracování osobních údajů vyplývajících z této smlouvy se řídí NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, přičemž veškeré podrobnosti jsou uvedeny na webových stránkách poskytovatele, dostupné z: <https://www.nda.cz>.
- 10.2. Objednatel souhlasí s uveřejněním loga, názvu projektu, popisu projektu a poskytnuté reference na webových stránkách a jiných propagačních materiálech poskytovatele.
- 10.3. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení ustanovením novým.
- 10.4. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 10.5. Smluvní strany se zavazují případné spory řešit především dohodou. Není-li taková dohoda možná, rozhodne ve věci věcně a místně příslušný soud.

- 10.6. Vztahy smluvních stran se řídí touto smlouvou a pokud jí nejsou výslovně upraveny, pak obecně právním řádem České republiky, především občanským zákoníkem.
- 10.7. Smlouva může být měněna dohodou smluvních stran pouze v písemné formě. Smlouva může být zrušena pouze v písemné formě.
- 10.8. Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1 – Specifikace projektu.
- 10.9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 10.10. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, zavazují se k plnění a na důkaz vážně a svobodně projevené vůle připojují své podpisy.
- 10.11. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Holešova usnesením č. 175/7/RM/2026 ze dne 08.04.2026.

**Za objednatele:**

Jméno: Mgr. Milan Fritz  
Funkce: starosta

Elektronický podpis:

Mgr.

Milan Fritz

Digitálně podepsal  
Mgr. Milan Fritz  
Datum: 2026.04.13  
18:25:03 +02'00'

**Za poskytovatele:**

Jméno: Mgr. Lubomír Náplava  
Funkce: jednatel

Elektronický podpis:

Digitálně  
podepsal Mgr.  
Lubomír Náplava  
Datum:  
2026.04.14  
09:10:45 +02'00'

## PŘÍLOHA Č. 1: SPECIFIKACE PROJEKTU

Název projektového záměru:	Chodník Kuraray - Všetuly
Název poskytovatele dotace:	Státní fond podpory investic
Identifikace dotační výzvy:	Výzva k předkládání žádostí o dotaci Bezpečnost dopravy: Bezbariérové chodníky
Kontaktní osoba žadatele o dotaci:	Mgr. Milan Fritz, starosta obce [REDACTED] [REDACTED]

## vize naší společnosti

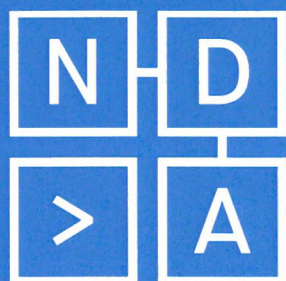
**Být stabilní a poctivou společností s týmem odborníků, která pomáhá zajistit finanční prostředky na smysluplné projekty.**

At' jste veřejná instituce či soukromník, přejeme si být pro Vás společností, kam můžete přijít se svým malým či velkým projektem, kde společně najdeme finanční prostředky potřebné k jejich úspěšné realizaci!

## poslání naší společnosti

**Maximalizujeme čerpaní dotací pro naše klienty.**

Posláním naší společnosti je poctivou a odborně odvedenou prací maximalizovat čerpané dotací pro naše klienty a dosáhnout tak jejich spokojenosti.



ND agentura s.r.o.

IČO: 06424538

Mgr. Lubomír Náplava, jednatel

mobil: 733 222 022

e-mail: [email@nda.cz](mailto:email@nda.cz)

web: [www.nda.cz](http://www.nda.cz)