

DODATEK č. 3 SMLOUVY O DÍLO

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy o dílo objednatele: 5623051796.03 (ORG 4130)
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: 2915/2023

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č.ú. 111246222 / 0800
Zastoupený: na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4. 6. 2001 společností
Název: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.,
Sídlo: Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, sp. zn. B 783
IČO: 463 47 275
DIČ: CZ46347275
zastoupená Ing. Danielem Stružem, MBA, předsedou představenstva

e-mailová adresa pro zasílání notifikace z registru smluv: bvk@bvk.cz

(„objednatel“)

Zhotovitel: Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.
Brno – Medlánky, Hudcova 588/70b, PSČ 62100
Zastoupený: Jiřím Lutonským, jednatelem
společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C 2209
IČO: 416 01 645
DIČ: CZ41601645
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č.ú. 1008843621/0100

(„zhotovitel“)

II. Předmět dodatku smlouvy o dílo

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 27. 3. 2023 Smlouvu o dílo, ve znění dodatku č. 1 a č. 2, jejímž předmětem je provedení díla, tj. stavby „Brno, [REDAKCE] – rekonstrukce stavební části a technologie“ (dále jen „smlouva o dílo“).
- 2) Předmětem dodatku č. 3 smlouvy o dílo (dále jen „dodatek“) je:
 - a) změna čl. II Předmět smlouvy, spočívající v úpravě rozsahu plnění díla,
 - b) změna čl. IV. Cena díla, spočívající v úpravě ceny díla odpovídající vícepracím a méněpracím,
 - c) povinnost zhotovitele předložit aktualizovaný časový a finanční harmonogram stavby.
- 3) U shora popsané skutečnosti se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

III. Změna ustanovení smlouvy o dílo

- 1) Článek II. Předmět smlouvy se doplňuje o nový odstavec č. 7 s následujícím zněním:

„Smluvní strany se dohodly na níže uvedených vícepracích a méněpracích:

- rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce („vícepráce“) v rámci objektů

SO 01 Provozní budova	2 573 546,43 Kč bez DPH
SO 02 Podzemní propojovací kolektor	781 423,67 Kč bez DPH
SO 06 Komunikace a zpevněné plochy – obnova příjezdové komunikace	277 226,72 Kč bez DPH
SO 90 Ostatní rozpočtové náklady	214 016,76 Kč bez DPH
SO 03 Vstupní terasa – stavební úpravy	91 293,37 Kč bez DPH
SO 09 Dokumentace PZTS - [REDAKCE]	681 906,50 Kč bez DPH

- zúžení předmětu smlouvy o neprováděné práce („méněpráce“) v rámci objektu

SO 01 Provozní budova	- 74 460,89 Kč bez DPH
SO 04 [REDAKCE] – odpočet nerealizovaných prací	- 2 203 085,66 Kč bez DPH
SO 06 Komunikace a zpevněné plochy – obnova příjezdové komunikace	- 166 887,68 Kč bez DPH
SO 08 Přípojka NN pro [REDAKCE]	- 139 920 Kč bez DPH
SO 09 Dokumentace PZTS - [REDAKCE]	- 160 481 Kč bez DPH

Změna sjednaného předmětu díla je blíže popsána ve Změnovém listu č. 3, který je nedílnou součástí této smlouvy.

- 2) Článek IV. odst. 1 se nahrazuje zněním:

„1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran a činí:

Cena dle smlouvy o dílo bez DPH	73 511 184,26 Kč
Cena víceprací bez DPH dle dodatku č. 1	1 387 562,80 Kč

Cena víceprací bez DPH dle dodatku č. 2	3 788 212,52 Kč
Cena méněprací bez DPH dle dodatku č. 2	- 1 810 524,00 Kč
Cena víceprací bez DPH dle dodatku č. 3	4 619 413,45 Kč
Cena méněprací bez DPH dle dodatku č. 3	- 2 744 835,23 Kč
Cena celkem bez DPH	78 751 013,80 Kč

- 3) Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 3 dnů od podpisu dodatku č. 3 předloží technickému zástupci objednatele ke kontrole a odsouhlasení aktualizovaný časový a finanční harmonogram plnění v členění na jednotlivé stavební objekty a provozní soubory v podrobnostech dle požadavku objednatele, který v plném rozsahu nahradí původní časový a finanční harmonogram.
- 4) Článek XV Závěrečné ustanovení, odst. 11 se nahrazuje následujícím zněním:
 - „Nedílnou součástí této smlouvy je
 - Příloha č. 1 – Podmínky pro úpravu sjednané ceny – inflační doložka
 - Příloha č. 2 – Změnový list stavby č. 1
 - Příloha č. 3 – Změnový list stavby č. 2
 - Příloha č. 4 – Změnový list stavby č. 3“

IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Všechny smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 2) Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
- 3) Tento dodatek smlouvy o dílo podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 4) Tento dodatek smlouvy o dílo nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona o registru smluv.
- 5) Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek smlouvy o dílo zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
- 6) Adresa společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. pro zasílání notifikace z registru smluv zní bvk@bvk.cz.
- 7) Smluvní strany se dohodly, že pro uzavření tohoto dodatku vzájemně akceptují pouze vlastnoruční podpis nebo platný uznávaný elektronický podpis dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (tj. platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo platný kvalifikovaný elektronický podpis), přičemž bez takových podpisů dodatek nenabývá platnosti. Každá smluvní strana obdrží verzi dodatku ve formátu pdf s platnými uznávanými elektronickými podpisy obou smluvních stran, nebo bude tento dodatek vyhotoven ve dvou listinných stejnopisech s vlastnoručními podpisy smluvních stran, ze kterých každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 8) Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají nezměněna, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem.

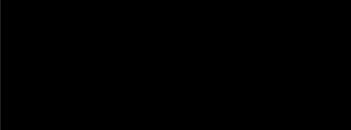
Doložka:

Tento dodatek č. 3 byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R9/169 dne 25. 3. 2026.

V Brně dle data elektronického podpisu:
Za objednatele:



.....
za statutární město Brno
na základě plné moci
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.,



V Brně dle data elektronického podpisu:
Za zhotovitele:



.....
Inženýrské stavby Brno, spol. s r.o.

